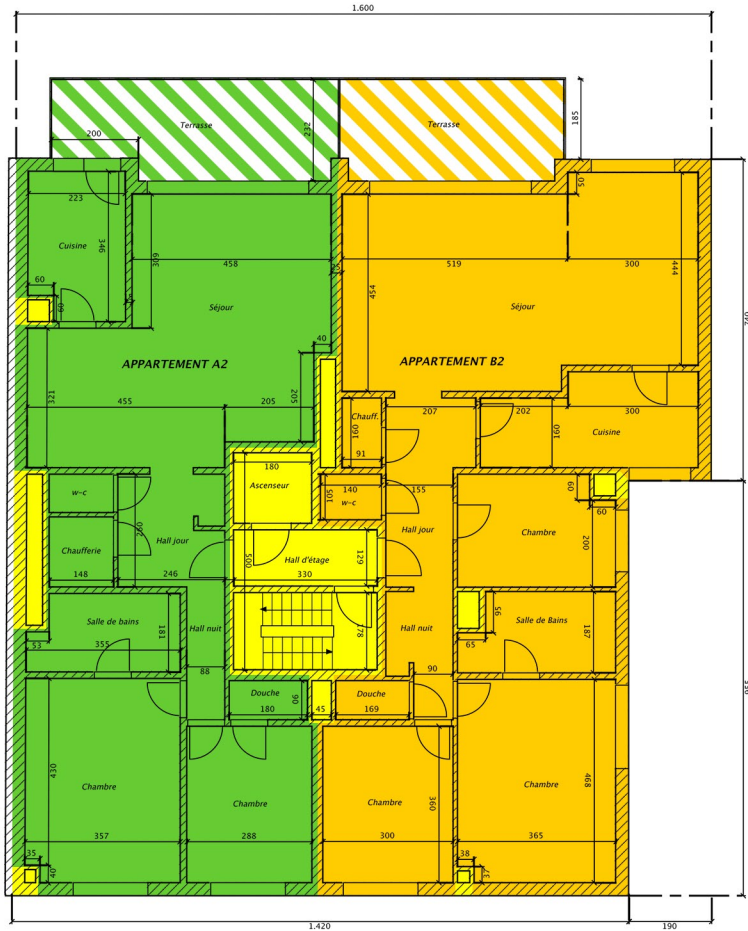


IXELLES

4ème division - section B - n° 40/e/9

Rue Gachard, 80

2ème ETAGE



|        |                        |                   |          |           |          |           |               |
|--------|------------------------|-------------------|----------|-----------|----------|-----------|---------------|
| LOT 1  | Appartement A0         | Rez-de-chaussée   | S.E.M. : | 210,22 m2 | S.I.M. : | 182,60 m2 | 149 /1000èmes |
|        |                        |                   | S.E.M. : | 405,86 m2 | S.I.M. : | 396,54 m2 |               |
| LOT 2  | Appartement A1         | 1er Etage gauche  | S.E.M. : | 105,76 m2 | S.I.M. : | 91,49 m2  | 68 /1000èmes  |
|        |                        |                   | S.E.M. : | 16,12 m2  | S.I.M. : | 15,49 m2  |               |
| LOT 3  | Appartement B1         | 1er Etage droit   | S.E.M. : | 121,81 m2 | S.I.M. : | 104,87 m2 | 77 /1000èmes  |
|        |                        |                   | S.E.M. : | 12,50 m2  | S.I.M. : | 11,95 m2  |               |
| LOT 4  | Appartement A2         | 2ème Etage gauche | S.E.M. : | 102,82 m2 | S.I.M. : | 89,06 m2  | 66 /1000èmes  |
|        |                        |                   | S.E.M. : | 14,80 m2  | S.I.M. : | 14,28 m2  |               |
| LOT 5  | Appartement B2         | 2ème Etage droit  | S.E.M. : | 122,86 m2 | S.I.M. : | 105,78 m2 | 78 /1000èmes  |
|        |                        |                   | S.E.M. : | 12,33 m2  | S.I.M. : | 11,85 m2  |               |
| LOT 6  | Appartement A3         | 3ème Etage gauche | S.E.M. : | 102,82 m2 | S.I.M. : | 89,06 m2  | 66 /1000èmes  |
|        |                        |                   | S.E.M. : | 14,80 m2  | S.I.M. : | 14,28 m2  |               |
| LOT 7  | Appartement B3         | 3ème Etage droit  | S.E.M. : | 122,86 m2 | S.I.M. : | 105,78 m2 | 78 /1000èmes  |
|        |                        |                   | S.E.M. : | 12,33 m2  | S.I.M. : | 11,85 m2  |               |
| LOT 8  | Appartement A4         | 4ème Etage gauche | S.E.M. : | 102,82 m2 | S.I.M. : | 89,06 m2  | 66 /1000èmes  |
|        |                        |                   | S.E.M. : | 14,80 m2  | S.I.M. : | 14,28 m2  |               |
| LOT 9  | Appartement B4         | 4ème Etage droit  | S.E.M. : | 122,86 m2 | S.I.M. : | 105,78 m2 | 78 /1000èmes  |
|        |                        |                   | S.E.M. : | 12,33 m2  | S.I.M. : | 11,85 m2  |               |
| LOT 10 | Appartement A5/B5      | 5ème Etage        | S.E.M. : | 200,67 m2 | S.I.M. : | 171,31 m2 | 125 /1000èmes |
|        |                        |                   | S.E.M. : | 45,05 m2  | S.I.M. : | 42,42 m2  |               |
| LOT 11 | Studio A6              | 6ème Etage gauche | S.E.M. : | 58,19 m2  | S.I.M. : | 51,53 m2  | 37 /1000èmes  |
|        |                        |                   | S.E.M. : | 13,02 m2  | S.I.M. : | 12,14 m2  |               |
| LOT 12 | Studio B6              | 6ème Etage droit  | S.E.M. : | 49,31 m2  | S.I.M. : | 44,68 m2  | 32 /1000èmes  |
|        |                        |                   | S.E.M. : | 12,55 m2  | S.I.M. : | 11,49 m2  |               |
| LOT 13 | Cave 1                 | Sous-sol          | S.E.M. : | 6,21 m2   | S.I.M. : | 5,25 m2   | 1 /1000èmes   |
| LOT 14 | Cave 2                 | Sous-sol          | S.E.M. : | 6,30 m2   | S.I.M. : | 5,27 m2   | 1 /1000èmes   |
| LOT 15 | Cave 3                 | Sous-sol          | S.E.M. : | 6,74 m2   | S.I.M. : | 5,68 m2   | 1 /1000èmes   |
| LOT 16 | Cave 4                 | Sous-sol          | S.E.M. : | 6,76 m2   | S.I.M. : | 5,71 m2   | 1 /1000èmes   |
| LOT 17 | Cave 5                 | Sous-sol          | S.E.M. : | 8,32 m2   | S.I.M. : | 7,02 m2   | 1 /1000èmes   |
| LOT 18 | Cave 6                 | Sous-sol          | S.E.M. : | 5,80 m2   | S.I.M. : | 4,88 m2   | 1 /1000èmes   |
| LOT 19 | Cave 7                 | Sous-sol          | S.E.M. : | 4,86 m2   | S.I.M. : | 4,19 m2   | 1 /1000èmes   |
| LOT 20 | Cave 8                 | Sous-sol          | S.E.M. : | 9,22 m2   | S.I.M. : | 8,08 m2   | 1 /1000èmes   |
| LOT 21 | Emplacement de parking | Sous-sol          | S.E.M. : | 12,50 m2  | S.I.M. : | 12,50 m2  | 3 /1000èmes   |
| LOT 22 | Garage 1               | Sous-sol          | S.E.M. : | 17,32 m2  | S.I.M. : | 15,21 m2  | 5 /1000èmes   |
| LOT 23 | Garage 2               | Sous-sol          | S.E.M. : | 16,42 m2  | S.I.M. : | 14,75 m2  | 5 /1000èmes   |
| LOT 24 | Garage 3               | Sous-sol          | S.E.M. : | 16,40 m2  | S.I.M. : | 14,73 m2  | 5 /1000èmes   |
| LOT 25 | Garage 4               | Sous-sol          | S.E.M. : | 16,43 m2  | S.I.M. : | 14,76 m2  | 5 /1000èmes   |
| LOT 26 | Garage 5               | Sous-sol          | S.E.M. : | 16,72 m2  | S.I.M. : | 14,63 m2  | 5 /1000èmes   |
| LOT 27 | Garage 6               | Sous-sol          | S.E.M. : | 16,45 m2  | S.I.M. : | 14,59 m2  | 5 /1000èmes   |
| LOT 28 | Garage 7               | Sous-sol          | S.E.M. : | 16,05 m2  | S.I.M. : | 14,60 m2  | 5 /1000èmes   |
| LOT 29 | Garage 8               | Sous-sol          | S.E.M. : | 17,15 m2  | S.I.M. : | 15,25 m2  | 5 /1000èmes   |
| LOT 30 | Garage 9               | Sous-sol          | S.E.M. : | 16,81 m2  | S.I.M. : | 15,32 m2  | 5 /1000èmes   |
| LOT 31 | Garage 10              | Sous-sol          | S.E.M. : | 19,63 m2  | S.I.M. : | 17,71 m2  | 5 /1000èmes   |
| LOT 32 | Garage 11 & Cave 10    | Sous-sol          | S.E.M. : | 36,90 m2  | S.I.M. : | 33,48 m2  | 11 /1000èmes  |
| LOT 33 | Garage 12 & Cave 9     | Sous-sol          | S.E.M. : | 27,73 m2  | S.I.M. : | 26,15 m2  | 8 /1000èmes   |

Communs

Croquis joints au rapport de motivation dressé le 29 mars 2017 par Alain VANHEMELRYCK, Géomètre-Expert Immobilier inscrit au Conseil Fédéral des Géomètres-Experts sous le numéro d'affiliation LAN040805

Les limites de parcelles sont données à titre purement indicatif, comme ne faisant pas partie de la mission.