

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE DU 04/04/2026 À 10:00

**0130 - LES TERRASSES DE MALMEDY (0846.406.459)
CHEMIN DU CALVAIRE 22
4960 MALMEDY**

Lieu de l'assemblée : Hôtel de la Source - Route du Circuit 22 à 4970 Francorchamps

Procès verbal

Sur convocation du syndic, SRL NV Syndic, les copropriétaires de l'immeuble sus-énoncé se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire.

59 copropriétaires sur 116 totalisant 4 910,00 / 8 863,00 quotités sont présents ou valablement représentés ainsi qu'en fait foi la feuille de présence.

La séance est déclarée ouverte à 10:40 après signature de la feuille de présence.

Sont présents ou représentés :

- **C0599 - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline** représentant 55,00 / 8 863,00 quotités
- **C0600 - Mme STORME Dominique** représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- **C0605 - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne** représentant 30,00 / 8 863,00 quotités
- **C0607 - Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy** représentant 30,00 / 8 863,00 quotités
- **C0612 - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline** représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- **C0614 - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne** représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- **C0615 - Mme VERBORGT Ellen** représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- **C0616 - Mr et Mme CAP-D'HOOGHE Tim et Véronique** représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- **C0620 - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke** représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- **C0621 - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane** représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- **C0635 - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire** représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- **C0645 - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria** représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- **C0648 - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy** représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- **C0651 - M. TEUWEN Marc** représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- **C0652 - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine** représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- **C0655 - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy** représentant 264,00 / 8 863,00 quotités
- **C0661 - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf** représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- **C0662 - Mr et Mme VANDERBORGHT-RIMAUZ Franz et Francine** représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- **C0665 - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone** représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- **C0666 - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera** représentant 55,00 / 8 863,00 quotités
- **C0668 - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley** représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- **C0671 - M. ROELENIS Dominique** représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- **C0676 - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna** représentant 176,00 / 8 863,00 quotités
- **C0678 - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde** représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- **C0683 - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina** représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- **C0690 - Mrs VAN DEN HEED-MAES Alexandre** représentant 55,00 / 8 863,00 quotités
- **C0697 - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine** représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- **C0699 - JEKEMO** représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- **C0700 - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie** représentant 55,00 / 8 863,00 quotités
- **C0701 - M. MEYER Romain** représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- **C0702 - Mr et Mme COLPAERT-ROEGERS Pascal et Annelies** représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- **C0707 - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne** représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- **C0722 - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara** représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- **C0727 - Mr et Mme WOLTERS-BEAUVE Christian et Muriel** représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- **C0730 - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicia** représentant 55,00 / 8 863,00 quotités
- **C0731 - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande** représentant 30,00 / 8 863,00 quotités
- **C0734 - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally** représentant 55,00 / 8 863,00 quotités

- C0735 - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPE Marc et Arlette représentant 30,00 / 8 863,00 quotités
- C0739 - Mr et Mme VERACHTERT-PERSOON Kurt et Katrien représentant 55,00 / 8 863,00 quotités
- C0744 - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0747 - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0750 - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa représentant 55,00 / 8 863,00 quotités
- C0751 - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- C0752 - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0753 - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- C0755 - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- C0758 - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie représentant 55,00 / 8 863,00 quotités
- C0759 - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne représentant 170,00 / 8 863,00 quotités
- C0770 - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- C0771 - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0775 - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- C0853 - M. PERON Gino représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0883 - M. BRAGARD Dominique représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0897 - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- C0900 - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0901 - M. GRANDJEAN Claude représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0907 - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0935 - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0938 - Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle représentant 55,00 / 8 863,00 quotités

Ne sont ni présents ou représentés :

- C0598 - LESST bv c/o VAN BELLE Steven représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- C0604 - Mr et Mme LOECKX-BECKS Laurent et Christelle représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0606 - Mr et Mme ANTOINE-DENOOZ Cédric et Madisson représentant 30,00 / 8 863,00 quotités
- C0608 - JÉRÔME-DEPRESSEUX Benoît et Evelyne représentant 55,00 / 8 863,00 quotités
- C0609 - M. VERBEECK Steven représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0610 - M. DOTREMONT Laurent représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0611 - Mme MEERT Peggy représentant 30,00 / 8 863,00 quotités
- C0618 - Mr et Mme BLOEMEN-SOORS Erik et Odette représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0619 - M. DE PALMENAER Frank représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- C0625 - M. DUCHENE Eric représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0626 - Mr et Mme EGGERS-BOURGOIS Roland et Brigitte représentant 55,00 / 8 863,00 quotités
- C0629 - Mme GLORIEUX-BIANCHI Bernadette représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- C0631 - M. GREGOIRE Nicolas représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0632 - M. HEIJNEN-VERMEULEN Hendrikus et Johanna représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0634 - M. LECLERCQ Bernard représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0636 - Mme LENVAIN Indivision c/o LENVAIN Daan représentant 55,00 / 8 863,00 quotités
- C0641 - M. MINY Pol représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0642 - Mme KUL Tatsiana représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- C0644 - M. MOXHET Fabien représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- C0657 - M. VAN DER STARREN Petrus représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- C0663 - M. VANDERSCHUEREN Franky représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0669 - Mr et Mme VERHEYDEN-SMETS Chris et Kristien représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- C0670 - Mr et Mme VERHEYEN-QUIRYNEN Johan et Linda représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- C0691 - Indivision JACOBS-VAN ROOY c/o JACOBS Werner représentant 30,00 / 8 863,00 quotités
- C0692 - ROESBEKE-VAN DER ZALM Vincent - Soraya représentant 55,00 / 8 863,00 quotités
- C0703 - SIMEE INVEST c/o HANF Nicolas représentant 115,00 / 8 863,00 quotités
- C0708 - CONNECTO SERVICE c/o SCHOLIER-SWINGS Marc et/ou Lys représentant 140,00 / 8 863,00 quotités
- C0711 - TD IMMO c/o THOME Olivier représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0712 - Mr et Mme VERSTRAETEN-PELLIZZARI Philippe et Manuella représentant 30,00 / 8 863,00 quotités
- C0713 - Advocatenkantoor VAN DEN BOSSCHE Jürgen représentant 30,00 / 8 863,00 quotités
- C0714 - Mr et Mme CLAEYS-HAESEBEYT Olivier et Séverine représentant 55,00 / 8 863,00 quotités
- C0715 - M. BEUCKELAERE (819) Frans représentant 60,00 / 8 863,00 quotités
- C0716 - Mme LAUWERS (936) Linda représentant 30,00 / 8 863,00 quotités
- C0718 - Mr et Mme STILMAN-LAUTHE Steve et Dominique représentant 30,00 / 8 863,00 quotités
- C0719 - M. VAN CAUWENBERGH Bruno représentant 55,00 / 8 863,00 quotités
- C0720 - Mr et Mme SPEELMAN-VAN PEER Peter et Mirella représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0721 - Mr et Mme JANSSENS-VAN VLERKEN Ronny et Ann représentant 115,00 / 8 863,00 quotités
- C0723 - Mr et Mme FONTAINE-JEROME André et Véronique représentant 55,00 / 8 863,00 quotités
- C0724 - Mr et Mme STEVENS-MEERT Daniel et Cathy représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- C0728 - Mr et Mme COLLIN-DECRESSION Pierre et Monique représentant 30,00 / 8 863,00 quotités
- C0729 - Mme BONNIER Anneke représentant 30,00 / 8 863,00 quotités
- C0733 - Mr et Mme SPITAEELS-MORAY Björn et Lydie représentant 30,00 / 8 863,00 quotités
- C0736 - M. HAVET Frédéric représentant 30,00 / 8 863,00 quotités
- C0737 - M. DE WINNE Kenny représentant 85,00 / 8 863,00 quotités

- **C0738 - Mme KOCHERGINA Oksana** représentant 55,00 / 8 863,00 quotités
- **C0745 - Mr et Mme NOENS-MEERSSCHAERT Patrick et Marleen** représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- **C0746 - Mr et Mme KEGELS-DE CUYPER Kris et Ilse** représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- **C0757 - Indivision PIERCO c/o PIERCO Jean-Paul** représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- **C0761 - Mr et Mme BEIRINCKX-HEYLEN Raf et Sarah** représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- **C0762 - Mr et Mme BEUCKELAERE(882)-LAUWERS Frans - Linda** représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- **C0764 - Mr et Mme BONNIER-OGORKIS Jean et Iwona** représentant 30,00 / 8 863,00 quotités
- **C0767 - Mme CABO Sylvie** représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- **C0773 - M. CUBAT Jean-Michel** représentant 85,00 / 8 863,00 quotités
- **C0774 - Mr et Mme D'ALOISIO-PIERQUIN Franco et Chantal** représentant 88,00 / 8 863,00 quotités
- **C0814 - Mr et Mme NOTO-LEJEUNE Antony et Vanessa** représentant 30,00 / 8 863,00 quotités
- **C0873 - Mr et/ou Mme DEPRESSEUX-KOPP Bernard et Nathalie** représentant 55,00 / 8 863,00 quotités
- **C0939 - Mme ALI Awaz** représentant 55,00 / 8 863,00 quotités

Rappel de l'art. 3.87 § 3 C.Civ. : le syndic inscrit à l'ordre du jour les propositions écrites des copropriétaires et du conseil de copropriété qu'il a reçues au moins trois semaines avant le premier jour de la période, fixée dans le règlement d'ordre intérieur, au cours de laquelle l'assemblée générale ordinaire doit avoir lieu. Les documents utiles aux prises de décisions étaient consultables au bureau du syndic sur simple demande de rendez-vous ou via l'espace client sur le site en ligne. Un traducteur est présent et tous les points sont débattus dans les deux langues (FR-NL).

LISTE DES RÉOLUTIONS

1. NOMINATION DU PRÉSIDENT ET DU SECRÉTAIRE DE L'ASSEMBLÉE

L'assemblée désigne Monsieur GHYOOT Francis comme président et le syndic assure le rôle de secrétaire.

Majorité absolue	Oui	4 910,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	4 910,00	-
	Abstentions	0,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERES Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOGE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEED-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - M. ROELENS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGH-T-RIMAUX Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

2. APPROBATION DES COMPTES 2025 ET DES DÉCOMPTES INDIVIDUELS

Majorité absolue	Oui	4 910,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	4 910,00	-
	Abstentions	0,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERES Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOGHE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEED-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - M. ROELENS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGHT-RIMAUZ Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

3. DÉCHARGE AU COMMISSAIRE AUX COMPTES, AU CONSEIL DE COPROPRIÉTÉ ET AU SYNDIC

3.A. DÉCHARGE AU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Majorité absolue	Oui	4 910,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	4 910,00	-
	Abstentions	0,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERES Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOGHE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEDE-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - M. ROELENIS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGHT-RIMAUZ Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

3.B. DÉCHARGE AU CONSEIL DE COPROPRIÉTÉ

Majorité absolue	Oui	4 910,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	4 910,00	-
	Abstentions	0,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERES Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOGHE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEED-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - M. ROELENIS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGHT-RIMAUZ Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

3.C. DÉCHARGE AU SYNDIC

Majorité absolue	Oui	4 910,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	4 910,00	-
	Abstentions	0,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSOON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERES Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOGHE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEED-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - M. ROELENIS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGHT-RIMAUZ Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

4. APPROBATION DU BUDGET 2026 ET DES NOUVELLES PROVISIONS POUR CHARGES

Le budget annuel total est estimé à 309.000,00 € : le budget pour les consommations d'électricité privées est estimé à 98.000,00 €, pour les consommations d'eau à 34.000,00 €, et pour les dépenses courantes à 177.000,00 €.

Les nouvelles provisions seront calculées sur base de la consommation d'électricité et d'eau de l'année précédente de chaque lot. Les provisions mensuelles seront adaptées à chaque lot.

Le calcul sur base des consommations réelles sera effectué chaque année en fin d'exercice comptable (clôture le 31/12) et la différence sera soit réclamée, soit déduite des provisions de l'exercice suivant.

Le syndic enverra un courrier avec les nouvelles provisions pour charges à payer et demande que les copropriétaires paient de manière spontanée et mensuellement sur le compte de la copropriété avant le 5 de chaque mois.

Merci de bien vouloir utiliser la communication +++structurée+++ , pour chacun de vos paiements => celle-ci est spécifiée sur votre courrier.

La régularisation des provisions sera à payer à partir du 1er janvier 2026. Une situation de compte, à régulariser, sera envoyée à chaque copropriétaire.

Le budget pour les frais imprévisibles : les dépenses pour les interventions urgentes relatives aux parties communes générales (vandalisme, sinistre, dégradation, réparation de la station d'épuration afin de répondre aux normes de l'AIDE, ...) seront prélevées du fond de réserve mais pourront faire l'objet d'un appel de fonds extraordinaire si le fonds de réserve est épuisé.

Le budget pour répondre aux décisions de l'assemblée, dont les points ont été mis à l'ordre du jour par les copropriétaires n'est pas compris. Les points qui seront acceptés seront ajoutés au budget annuel ou pourraient faire l'objet d'un appel de fonds extraordinaire.

Majorité absolue	Oui	4 910,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	4 910,00	-
	Abstentions	0,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIER Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLINTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOGHE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEDE-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - M. ROELENS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGH-RIMAUX Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

5. NOMINATION DU OU DES COMMISSAIRE(S) AUX COMPTES

L'assemblée désigne Monsieur THIRY Olivier comme commissaire aux comptes pour l'exercice 2026.

Majorité absolue	Oui	4 910,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	4 910,00	-
	Abstentions	0,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSOON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERES Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOGHE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEEDE-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - M. ROELENS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGH-T-RIMAUX Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

6. NOMINATION DES MEMBRES DU CONSEIL DE COPROPRIÉTÉ

6.A. CANDIDAT 1 : MR COLPAERT PASCAL

Majorité absolue	Oui	4 619,00	98,19 %
	Non	85,00	1,81 %
	Voix exprimées	4 704,00	-
	Abstentions	30,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERES Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOGE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEED-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - M. ROELENS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGH-T-RIMAUX Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non	M. GRANDJEAN Claude		
Abstention	Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy		

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

6.B. CANDIDAT 2 : MR GHYOOT FRANCIS

Majorité absolue	Oui	4 619,00	98,19 %
	Non	85,00	1,81 %
	Voix exprimées	4 704,00	-
	Abstentions	30,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERES Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOGE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEED-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - M. ROELENS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGH-T-RIMAU Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non	M. GRANDJEAN Claude		
Abstention	Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy		

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

6.C. CANDIDAT 3 : MR PIPERS STEVE

Majorité absolue	Oui	4 564,00	98,17 %
	Non	85,00	1,83 %
	Voix exprimées	4 649,00	-
	Abstentions	85,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERES Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOGHE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEED-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - M. ROELENS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGHT-RIMAUZ Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non	M. GRANDJEAN Claude		
Abstention	Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera		

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

6.D. CANDIDAT 4 : MR THIRY OLIVIER

Majorité absolue	Oui	4 734,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	4 734,00	-
	Abstentions	0,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERES Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOGE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEED-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - M. ROELENS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGHT-RIMAUZ Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

6.E. CANDIDAT 5 : MR TIATOV VIKTOR

Majorité absolue	Oui	4 619,00	98,19 %
	Non	85,00	1,81 %
	Voix exprimées	4 704,00	-
	Abstentions	30,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSOON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERES Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOGE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEED-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - M. ROELENS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGH-T-RIMAUX Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non	M. GRANDJEAN Claude		
Abstention	Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy		

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

6.F. CANDIDAT 6 : MR VERDOORENT DIMITRI

Majorité absolue	Oui	4 880,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	4 880,00	-
	Abstentions	30,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERES Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOGHE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEED-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - M. ROELENS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGH-T-RIMAU Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non			
Abstention	Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy		

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

7. MISE EN CONCORDANCE DES STATUTS, APPROBATION DE L'ACTE MODIFICATIF OU MODIFICATIONS À Y APPORTER ET MANDAT À DONNER AU SYNDIC POUR LA SIGNATURE AUTHENTIQUE

7.A. APPROBATION DES MODIFICATIONS À APPORTER À L'ACTE MODIFICATIF ET MISE EN CONCORDANCE DES STATUTS

- La quote-part du fonds de roulement pour le propriétaire du bâtiment principal est fixé à 1.500,00 €
- Suppression de la clause relative au park-fee
- Correction : le géomètre doit modifier son plan car il a oublié de reprendre l'usage privatif des dix emplacements de parking devant le bâtiment principal moyennant l'entretien à la charge et aux frais de l'acquéreur. L'offre du 14 mars 2025 de Monsieur Gérardy qui a été acceptée par les copropriétaires lors de l'assemblée générale du 5 avril 2025 reprenait bien l'usage privatif de ces emplacements de parking => cette clause doit être intégrée dans l'acte modificatif authentique.
- L'assemblée demande que les plans depuis l'acte de 2012 soient intégrés dans les nouveaux statuts.

Majorité des 4/5	Oui	4 707,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	4 707,00	-
	Abstentions	30,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSOON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERs Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - M. TEUWEN Marc - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOGHE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mme STORME Dominique - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEEDE-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - M. ROELENS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VANDERBORGHT-RIMAUX Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non			
Abstention	Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy		

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

7.B. APPROBATION DES MODIFICATIONS À APPORTER AUX CONDITIONS DU PARC

- Modification de l'article 13 :

Le mobilier et contenu du chalet / de l'appartement / du studio n'est pas inclus dans le contrat d'assurance "bloc". Les propriétaires qui estiment que l'assurance a été souscrite pour un montant insuffisant seront toujours autorisés à souscrire une assurance complémentaire pour leur propre compte, à condition d'en payer les primes eux-mêmes.

Le bâtiment principal et les chalets (88 quotités) ne sont pas assurés par le contrat d'assurance collectif et devront souscrire leur propre contrat d'assurance individuel

- Suppression de l'article 14.1 (l'article suivant portera le numéro 14.1 et l'article 14.3 portera le numéro 14.2)

*Toute location de parties privatives sises dans tout le village de vacances doit, le cas échéant, toujours obligatoirement passer par l'intermédiaire d'un exploitant central et / ou par ses préposés. Cette tâche est assurée par la copropriété mais peut toutefois être soustraite par la copropriété à des tiers pour une période déterminée de neuf ans. Le cas échéant, toutes dispositions y afférentes doivent être fixées en détail dans un contrat d'exploitation entre la copropriété et le tiers en question => **à supprimer***

- Modification de l'article 18 :

Pour l'application des présentes et futures conditions du parc, chaque propriétaire est tenu de choisir un domicile à une adresse située en Belgique ou dans un pays limitrophe. Cette adresse est considérée comme adresse officielle de correspondance tant qu'une nouvelle adresse, répondant aux mêmes conditions, n'a pas été notifiée à la copropriété par lettre recommandée.

Majorité des 4/5	Oui	4 822,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	4 822,00	-
	Abstentions	88,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERES Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLINTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOGHE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEED-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - M. ROELENDS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGH-TIMAUX Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non			
Abstention	Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen		

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

7.C. MANDAT À DONNER AU SYNDIC POUR LA SIGNATURE DE L'ACTE AUTHENTIQUE

Majorité des 4/5	Oui	4 910,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	4 910,00	-
	Abstentions	0,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERES Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOGHE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEED-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - M. ROELENIS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGHT-RIMAUZ Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

8. POINTS À LA DEMANDE DU CONSEIL DE COPROPRIÉTÉ

8.A. INSTALLATION DE BORNES DE RECHARGE PAR LA COPROPRIÉTÉ

Si le point est accepté, le conseil de copropriété établira un projet et proposera des devis lors d'une prochaine assemblée générale.

Majorité des 2/3	Oui	2 656,00	55,43 %
	Non	2 136,00	44,57 %
	Voix exprimées	4 792,00	-
	Abstentions	118,00	-
Oui	Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERES Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOOGHE Tim et Véronique - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - JEKEMO - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - M. PERON Gino - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mme VERBORGT Ellen - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mrs VAN DEN HEEDE-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - M. ROELENIS Dominique - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGH-TIMAUX Franz et Francine		
Abstention	Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine		

En conséquence de quoi cette résolution est rejetée.

8.B. INSTALLATION DE BORNES DE RECHARGE PAR LE PROPRIÉTAIRE DU BÂTIMENT PRINCIPAL

L'assemblée précise qu'il est strictement interdit de modifier ou d'augmenter la puissance du compteur commun et de la cabine, ou même de s'y raccorder, sans l'autorisation de l'assemblée générale.

Majorité des 2/3	Oui	4 045,00	84,41 %
	Non	747,00	15,59 %
	Voix exprimées	4 792,00	-
	Abstentions	118,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERSC Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOGHE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - JEKEMO - Mrs VAN DEN HEEDE-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGH-T-RIMAUX Franz et Francine - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non	Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - M. ROELENS Dominique - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf		
Abstention	Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine		

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

8.C. PLACEMENT D'UNE CLÔTURE

Placement d'une clôture en face des chalets 102/106 et au niveau des autres "accès libres" le long du chemin.

Majorité des 2/3	Oui	1 588,00	35,23 %
	Non	2 919,00	64,77 %
	Voix exprimées	4 507,00	-
	Abstentions	233,00	-
Oui	Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - JEKEMO - Mrs VAN DEN HEEDE-MAES Alexandre - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf		
Non	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGERS Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - M. TEUWEN Marc - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLINTER Kris - Bieke - Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mme STORME Dominique - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - M. ROELENS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VANDERBORGHT-RIMAUZ Franz et Francine - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Abstention	Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - Mr et Mme CAP-D'HOOGE Tim et Véronique - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne		

En conséquence de quoi cette résolution est rejetée.

8.D. PLACEMENT D'UNE HAIE

Placement d'une d'une haie en face des chalets 102/106 et au niveau des autres "accès libres" le long du chemin. Le devis sera présenté lors d'une prochaine assemblée générale.

Majorité des 2/3	Oui	3 331,00	69,91 %
	Non	1 434,00	30,09 %
	Voix exprimées	4 765,00	-
	Abstentions	145,00	-
Oui	M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERS Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOGHE Tim et Véronique - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - M. ROELENS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VANDERBORGHT-RIMAUZ Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - Mr et Mme VERACHTERT-PERSOON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mme VERBORGT Ellen - Mrs VAN DEN HEED-MAES Alexandre - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone		
Abstention	Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne		

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

8.E. PLACEMENT DE 2 PANNEAUX

Placement de 2 panneaux à l'entrée du parc (interdiction mobilhomes, camping car et remorques).

Majorité des 2/3	Oui	2 818,00	63,73 %
	Non	1 604,00	36,27 %
	Voix exprimées	4 422,00	-
	Abstentions	400,00	-
Oui	M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. MEYER Romain - M. TEUWEN Marc - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mme STORME Dominique - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - JEKEMO - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGHT-RIMAUZ Franz et Francine - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme CAP-D'HOOGHE Tim et Véronique - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEEDE-MAES Alexandre - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - M. ROELENDS Dominique		
Abstention	Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERS Pascal et Annelies - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne		

En conséquence de quoi cette résolution est rejetée.

8.F. AJOUTER DES ROCHERS

Ajouter des rochers dans l'accotement au niveau des chalets 104 à 107 mais aussi adapter le plan à l'entrée du parc. Cette dépense sera prélevée du fonds de réserve.

Majorité des 2/3	Oui	4 282,00	89,86 %
	Non	483,00	10,14 %
	Voix exprimées	4 765,00	-
	Abstentions	145,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERs Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOGHE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEEDE-MAES Alexandre - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - M. ROELENS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGH-T-RIMAUX Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non	Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - M. PERON Gino - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina		
Abstention	Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne		

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

8.G. REMISE EN ÉTAT D'TERRAIN DE TENNIS

L'assemblée propose d'octroyer un budget de 8.000,00 € HTVA maximum pour les deux terrains. Le conseil de copropriété précise qu'il s'agit uniquement de rénover les surfaces des sols, les clôtures bordant le terrain ne font pas partie de cette remise en état. Cette dépense sera prélevée du fonds de réserve.

Majorité des 2/3	Oui	3 235,00	70,42 %
	Non	1 359,00	29,58 %
	Voix exprimées	4 594,00	-
	Abstentions	316,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERS Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - Mr et Mme CAP-D'HOOGE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - JEKEMO - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non	Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLINTER Kris - Bieke - Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - M. ROELENS Dominique - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VANDERBORGH-RIMAUX Franz et Francine		
Abstention	SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEDE-MAES Alexandre - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde		

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

8.H. BUDGET DU CONSEIL DE COPROPRIÉTÉ : 5.000,00 € HTVA MAXIMUM

Majorité absolue	Oui	4 200,00	86,51 %
	Non	655,00	13,49 %
	Voix exprimées	4 855,00	-
	Abstentions	55,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIER Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOOGHE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - M. ROELENS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGH-T-RIMAUX Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non	Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - M. BRAGARD Dominique - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne		
Abstention	Mrs VAN DEN HEEDE-MAES Alexandre		

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

8.I. JOURNÉE DE BÉNÉVOLAT

Le conseil de copropriété propose d'organiser sa journée de bénévolat annuelle **le 30 mai dès 9h**. Rendez-vous devant le bâtiment principal. Nous vous attendons nombreux et toute aide est la bienvenue.

9. COTISATION POUR LE FONDS DE RÉSERVE DE 3,00 € PAR QUOTITÉ

Ce montant sera inclus dans votre situation de compte à régulariser.

Majorité absolue	Oui	4 910,00	100,00 %
	Non	0,00	0,00 %
	Voix exprimées	4 910,00	-
	Abstentions	0,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme VERACHTERT-PERSOON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et Mme BERX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - M. GRANDJEAN Claude - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERES Pascal et Annelies - M. MEYER Romain - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLENTER Kris - Bieke - Mr et Mme CAP-D'HOGHE Tim et Véronique - Mme VERBORGT Ellen - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - JEKEMO - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mrs VAN DEN HEED-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - M. ROELENS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - Mr et Mme VANDERBORGHT-RIMAUZ Franz et Francine - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Non			
Abstention			

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

10. POINT À LA DEMANDE DE MR VAN HEGE MARC

L'ensemble du point inscrit par Monsieur VAN HEGE a été envoyé en même temps que les convocations.

10.A. MR VAN HEGE : RAPPORT D'ÉVALUATION À RÉDIGER PAR LE SYNDIC

À l'avenir, le rapport d'évaluation concernant les « prestations régulières » sera établi sur la base d'une liste fournie par le syndic . Cette liste contient toutes les données relatives aux contrats, notamment l'exécutant , la date de début, le délai de préavis et d'autres dispositions. Les contrats arrivant à échéance et/ou à renouveler peuvent ainsi être signalés à temps et, si nécessaire, inscrits à l'ordre du jour de la prochaine AG .

Majorité absolue	Oui	2 803,00	68,63 %
	Non	1 281,00	31,37 %
	Voix exprimées	4 084,00	-
	Abstentions	826,00	-
Oui	Mr et/ou Mme JEURGEN-RAISON Lars et Michelle - Mr et Mme WAUMAN-SPELEMAN Johan et Hilde - Mr et Mme VAN ROSSOM-VAN HEYSTE Emmanuel et Renka - Mr et Mme VERACHTERT-PERSON Kurt et Katrien - Mr et Mme VAN HEGE-SCHOUPPE Marc et Arlette - Mr et Mme GILLIAMS-VAN HEGE Christophe et Sally - Mr et Mme PIPERS-SZURYN Steve et Alicja - Mr et Mme HUGELIER-DE CRAMER Krist et Ann - Mr et/ou Mme DECLEYRE-MERTENS Yves et Sophie - Mr et/ou Mme HOSTEN-BRUGHMANS Ronny et Ingeborg - Mr et/ou Mme ROOSE-VANWALLEGHEM Frido et Leen - M. BRAGARD Dominique - M. PERON Gino - Mr et Mme DE BOCK-VAN HEIRSTRAETEN Christof et Evi - Mr et Mme CORBEEL-VERSTRAETEN Patrick et Sandra - Mr et Mme COEN-PELEMAN Arthur et Rita - Mr et Mme ABRASSART-DELCOURT Olivier et Valérie - Mr et Mme VERCARRE-LIERMAN Vincent et Sofie - M. NOUWEN-VAN MOL Stephan - Francis - Maria - Mr et Mme LEKEU-BRAEKMAN Gerard et Marie-Claire - Mr et Mme DEBOUTTE-DESPLINTER Kris - Bieke - Mme VERBORGT Ellen - Mme STORME Dominique - M. TEUWEN Marc - Mr et Mme VAN ACKER-DU PRE Filip et Emmy - Mr et Mme DE KORT-HERRYGERS Marc et Martine - Mr et Mme VAN EYKEN-VAERENBERG Jan et Hilde - Mr et Mme DE BUSSCHERE-DHONDT Frans et Erna - M. ROELENS Dominique - Mr et Mme VERDOORENT-AERTS Dimitri et Lesley - Mr et Mme VERBORGT-HOOYBERGS Harry et Simone - VANDENDUNGEN-BERTELS (Indivision) c/o VANDENDUNGEN Gustaaf		
Non	Mr et Mme SCHOLTEN-GIELEN Menno et Ine - Mr et Mme BULENS-DE GROOTE Eddy et Yolande - Mr et Mme WOLTER-BEAUVE Christian et Muriel - Mr et Mme SMAGGE-PENNA Philippe et Barbara - Mr et Mme MEYER-WUIDART Vincent et Fabienne - Mr et Mme BERTX-VANDERHISPALLIE Philip et Ilse - M. GRANDJEAN Claude - M. MEYER Romain - Mr et Mme CAP-D'HOOGE Tim et Véronique - Mme DUTILLEUX-LIMBOURG Marie-Jeanne - Mr et Mme SCHINGS-VAN HOYE Stéphane et Pauline - Mr et Mme LENAERTS-MALOIR Jean-Claude et Yvonne - Mr et Mme THIRY-DESAVER Olivier et Severine - JEKEMO - Mrs VAN DEN HEED-MAES Alexandre - Mr et Mme TIATOV-TIATOVA Viktor et Marina - Mr et Mme GHYOOT-CLAEYS Francis et Caroline		
Abstention	M. VANGRAMBEREN-MURZINOVA Alain et Inessa - Mr et Mme STASSEN-FRANCK (indivision) Guy et Claudine - SAELENS-GARREYN Indivision c/o SAELENS Bjorn - M. BARBASON-PIRARD Joseph Corinne - Mr et Mme COLPAERT-ROEGIERES Pascal et Annelies - M. RAZAFINDRALAMBO-RABETAFIKA Hary et Holy - Mr et Mme DECKERS-CAES François et Christiane - Mr et Mme DENISSEN-VAN LINDT Luc et Kathy - Mr et Mme VERBRUGGEN-HOOGAARS Peter et Vera - Mr et Mme VANDERBORGT-RIMAUZ Franz et Francine		

En conséquence de quoi cette résolution est acceptée.

11. INFORMATION, TRAVAUX À PRÉVOIR ET CONTRATS DE FOURNITURE

Informations :

- **il est demandé aux copropriétaires qui louent de bien communiquer le code de la barrière aux vacanciers !**
- il est demandé de respecter les limitations de vitesse dans le parc. Veuillez également en informer vos locataires/vacanciers.
- Il est strictement interdit de faire de la publicité dans le parc. Si un lot est en vente, il est donc interdit d'y afficher un panneau ou une pancarte.
- Il est impératif de garer son véhicule sur les emplacements de parking. Il est interdit de se stationner le long des routes, devant les lots ou dans les pelouses et de déplacer les grosses pierres le long des routes.
- Il est strictement interdit de recharger une voiture électrique à partir d'un logement.
- **Procédure de relevé d'index : tous les copropriétaires doivent rendre leur index d'eau et d'électricité au syndic entre le 15 décembre et le 15 janvier de chaque année suivant le document prévu à cet effet et téléchargeable en ligne. Le document et les photos doivent parvenir au syndic par mail ou par courrier (les transmissions par réseaux sociaux et par sms ne sont pas autorisées). Faute de suivre ce protocole, le copropriétaire défaillant devra supporter une indemnité de 250,00 €/lot qui sera ajoutée au montant de ses consommations.**
- Les copropriétaires des studios et des triplex doivent entretenir la chambre de visite située dans leur lot (située soit sous l'escalier, soit dans la salle de bain ou soit dans une chambre à coucher). Les duplex et les chalets n'ont pas de chambre de visite à l'intérieur. Il serait préférable que les copropriétaires des duplex et des studios se concertent une fois par an afin de vérifier la bonne évacuation des eaux usées.
- Contribution au fonds de réserve pour tout nouvel acquéreur : apport de 2.000,00 €/lot.
- Pour rappel, si un des copropriétaires souhaite donner un renon à une société désignée par une précédente assemblée générale, il est invité à inscrire ce point à l'ordre du jour d'une prochaine assemblée générale.

Travaux à prévoir :

- Repris dans le présent procès verbal

Contrat de fournitures :

Eau : SWDE - Electricité : ENGIE ELECTRABEL - Enlèvement des déchets : REMONDIS - Vidange bulle à verre : SUEZ - Assurance incendie : BDM ASSURANCE - Parc & jardin : SAMUEL KLEIN - Entretien cabines de haute tension : LEMAIRE André - Assurance responsabilité civile : ALLIANZ -Entretien station d'épuration : EXELIO.

L'ordre du jour est épuisé. Chaque point a été relu au fur et à mesure et traduit dans les deux langues (FR-NL). Le procès-verbal, les bulletins de vote avec les signatures, la liste des présences, les procurations sont consignés dans un registre et sont consultables sur simple demande. La séance est levée à 12h30.