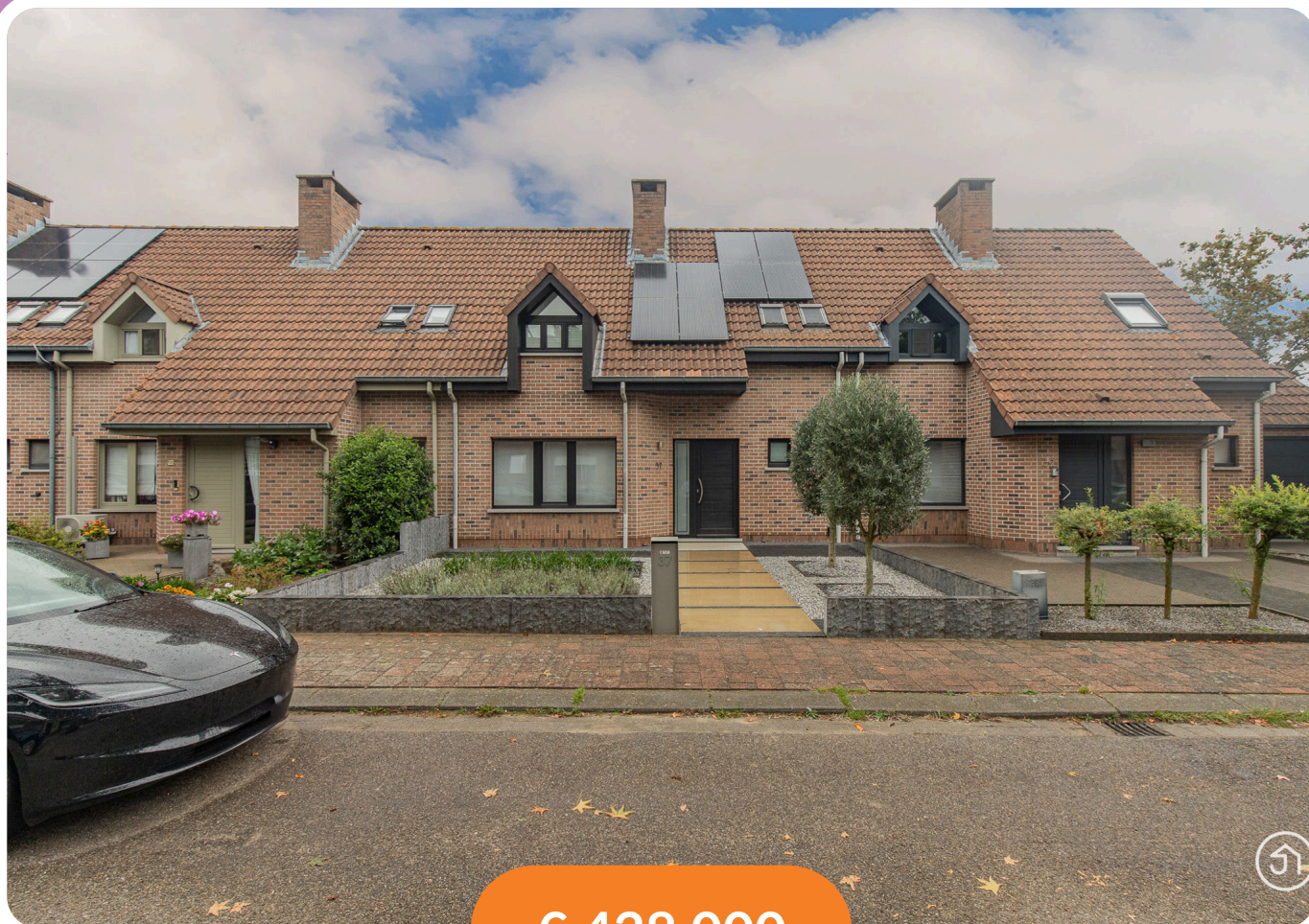




JULIMMO



€ 428.000

Huis

📍 Veldstraat 37, 2840 Rumst



3



1



129m²



270m²



Bryann Strobbe

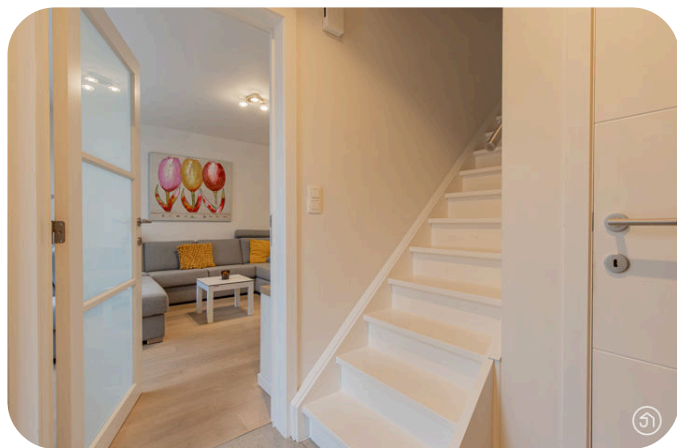
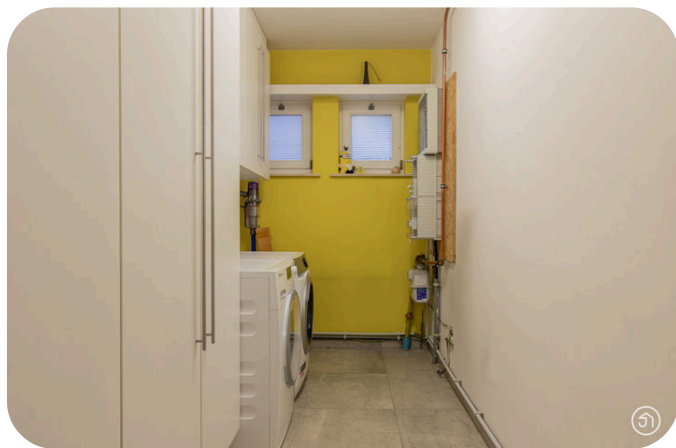


0492865103



bryann@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIEEL

Prijs	€ 428.000
Kadastraal inkomen	€ 550
Beschikbaarheid	vanaf akte

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1994
Bewoonbare oppervlakte	129m ²
Bestemming gebouw	privé - woning
Staat	Uitstekend

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	270m ²
Tuin	ja
Oriëntatie tuin	noordoosten
Terras	ja

GARAGES / PARKING

Parking	ja
Garage	ja
Parking (binnen)	ja
Parking (buiten)	ja

COMFORT

Rolluiken	ja
Type keuken	volledig geïnstalleerd
Zwembad	Nee
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Toiletten	2
Kelder	Nee

AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	2.84m ²
Woonkamer	30.54m ²
Keuken	11.04m ²
Berging	6.87m ²
Slaapkamer 1	15.76m ²
Slaapkamer 2	14.87m ²
Slaapkamer 3	11.86m ²
Badkamer 1	8.18m ²

ENERGIE

EPC	
EPC-Klasse	B
Type ramen	hout
Dubbel glas	ja
Type verwarming	gas cv
Renovatieverplichting	Nee
Regenwaterput	Nee

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woonuitbreidingsgebied
Voorkooprecht	Nee
G-Score	A
Kadaster sectie	A

Bouwvergunning	ja
Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
P-Score	A
Kadaster nummer	0193H18P0000

Contacteer ons



JULIMMO

Julimmo

📍 Kasteelstraat 21, 2880 Bornem

☎ 0473 51 31 45

✉ info@julimmo.be