

LEGENDE DES MATERIAUX

 MUR COUPE

 BLOC ISOLANT

 SOL

 ISOLANT

 BETON

ETUDE ingénieur D.235102
par Delta G.C.
envoyé le 04 octobre 2023
à KMrealisation

ETUDE PEB 20.067
par Laurie Contor.
envoyé le 04 octobre 2023
à KMrealisation

Incendie:
Toiture R30
broof (t1)
Structure R60

Compartimentage EI60
> Murs cage d'escalier
> Murs R+0
Porte EI30

Matériaux de Façade:

1. Parement en brique de teinte rouge/orange
2. TRESPA gris foncé
3. Pierre de taille gris foncé
4. Corniche, Rive et TD Zinc gris foncé
5. Seuil/cadre en aluminium gris foncé
6. Tuiles plates gris foncé
7. Ardoise artificiel de teinte gris foncé
8. Châssis PVC ou alu gris foncé
9. Ferronnerie gris foncé
10. Zinc à joint debout

COMPOSITIONS DES PAROIS

MUR ext. 1:
- Brique en terre cuite 7cm
- Coulisse 3cm
- Isolation 12cm
- BBL 19cm
- Plafonnage

MUR ext. 2:
- Bardage verti.
- Isolation PUR 12cm
- Plafonnage

MUR ext. 3:
- Bardage en Zn
- Plancheage/ contre-latte
- Isolation PUR 12cm
- BBL 19cm
- Plafonnage

MUR ext. 4:
- Ardoise artificielle
- lattage/ contre-lattage
- Isolation PUR 12cm
- BBL 14cm
- Plafonnage

MUR ext. 5:
- Bardage verti.
- lattage/ contre-lattage
- Isolation 12cm
- BBL 19cm
- Plafonnage

MUR int. 1:
- BBL 9 cm

MUR int. 2:
- BBL 14cm
- PUR 12cm
- Revêtement int.

MUR int. 3:
- BBL 9cm
- PUR 12cm dans cloison
MS150
- Revêtement int.

MUR int. 4:
- Cloison MS75

MUR int. 5:
- BBL14cm

MUR int. 6:
- Revêtement int.
- BBL 14cm
- PUR 5cm

TOITURE inclinée:
- Tuile plate
- lattage/ contre-lattage
- Pare-pluie
- Structure bois + isolation
(laine de roche) 23cm
- Pare-vapeur + lattage
- Plaque de plâtre

Plancher 1:
- Revêtement de sol 2cm
- Chape var.
- Radier BA (Voir Ingé)
- Sous couche:
Empierrement / Sable
/Visqueen

Plancher 2:
- Revêtement de sol 2cm
- Chape 7cm
- Isolation PUR 12cm
- Radier BA (voir Ingé)
- Sous couche:
Empierrement / Sable /
Visqueen

Plancher 3:
- Dalle ext.
- Plot réglable
- Isolation PUR 12cm
- chape variable 1,5% de
pente (Voir Ingé.)
- Hourdis (Voir Ingé.)
- Plafonnage

Plancher 4:
- Revêtement de sol 2cm
- Chape avec chauffage sol
7cm
- Isolation PUR 4cm
- chape (Voir Ingé.)
- Hourdis (Voir Ingé.)
- Plafonnage

Plancher 5:
- Revêtement de sol 2cm
- Insulwood 0.7cm
- OSB 1.8cm
- Struct. bois (Voir Ingé)
- Plaque de plâtre

Plancher 6:
- Etanchéité EPDM
- Isolation PUR 12cm
- Pare-vapeur
- Calage de pente + panneau
- Structure bois (voir Ingé)
- Plaque de plâtre

Plancher 7:
- Revêtement de sol 2cm
- Chape 7cm
- Isolation PUR 4cm
- chape 5cm
- Hourdis 13cm
- Isolation PUR 10cm

Plancher 8:
- Revêtement ext. 2cm
- Support de pose
- EPDM
- OSB 18mm
- gite taillé en sifflet (voir ingé)
- TRESPA

DOSSIER D'EXECUTION

Construction d'un immeuble de rapport

2 Duplex

Rue de la mutualité, 35 - 4030 Liège

Les niveaux et cotes des ouvrages existants sont mentionnés à titre indicatif. Ils devront faire l'objet de vérifications par l'exécutant des travaux.

Les documents issus du bureau d'étude de stabilité reprennent l'ensemble des données structurelles et doivent être impérativement consultés en parallèle à ces plans.

Les données structurelles reprises sur ces plans sont partielles et non exhaustives.

AUTEUR DE PROJET

SC SPRL LORIGAMI Architecture
Quai Mativa 23 - B-4020 Liège
T: 04 246 10 24
@: info@lorigami.archi - www.lorigami.archi

CONTENU DOCUMENT

SITUATION PROJETEE:

1. PLAN D'IMPLANTATION
2. PLAN DE FONDATION
3. PLAN R+0
4. PLAN R+1
5. PLAN R+2
6. PLAN R+3
7. COUPE AA'
8. COUPE BB' ; DETAILS
9. FACADE A RUE ; DETAILS
10. FACADE JARDIN ; DETAILS
11. PIGNON
12. PLAN ELECTRICITE R+0
13. PLAN ELECTRICITE R+1
14. PLAN ELECTRICITE R+2
15. PLAN ELECTRICITE R+3

DATE

OCTOBRE 2023

MODIFICATIONS

A. .../.../... :
B. .../.../... :
C. .../.../... :

INDICE

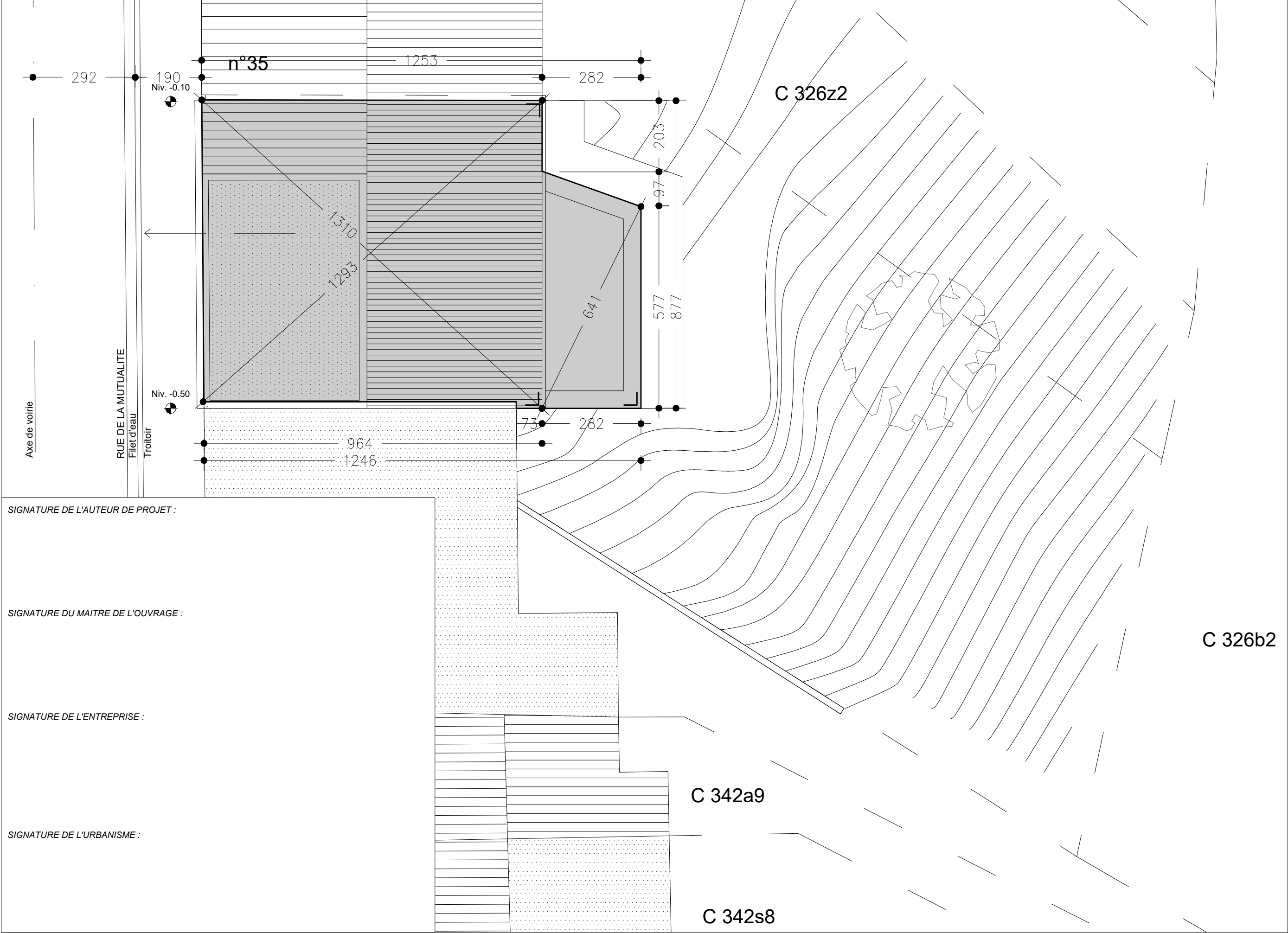
A



Façade à rue

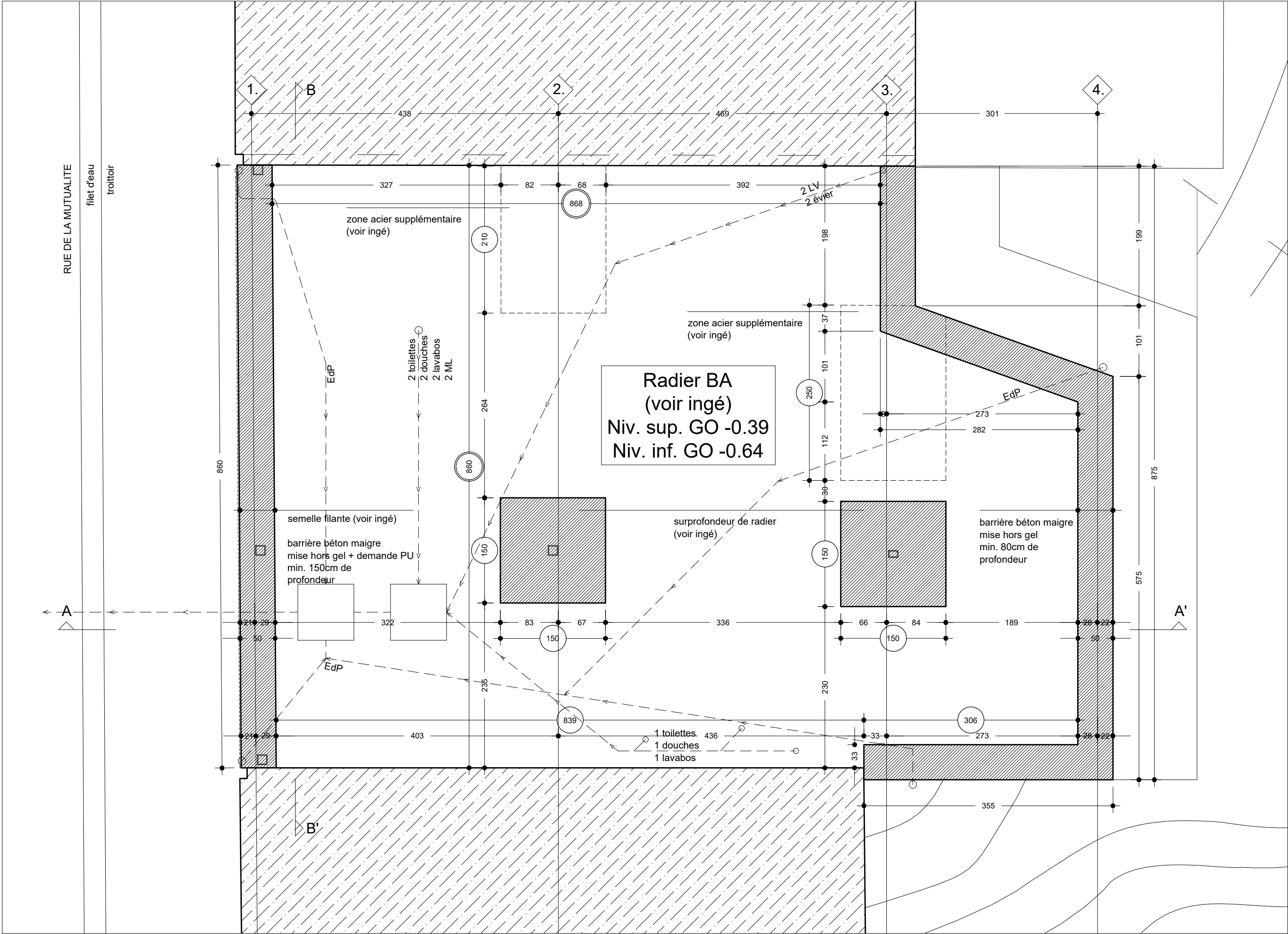


AUTEUR DE PROJET: LORIGAMI Architecture Quai Mativa 23 4020 Liège T: 04 246 10 24 @: info@lorigami.archi	Construction d'un immeuble de rapport 2 Duplex Rue de la mutualité, 35 - 4030 Liège	ETAPE: EXE situation projetée	A
		ECHELLE: /	
		REF: 0-2020-01	DATE: OCTOBRE 2023
DOCUMENT D'EXECUTION- Les niveaux et cotes des ouvrages existants sont mentionnés à titre indicatif. Ils devront faire l'objet d'un relevé supplémentaire préalable à l'exécution des travaux			



AUTEUR DE PROJET: LORIGAMI Architecture Quai Mativa 23 4020 Liège T: 04 246 10 24 @: info@lorigami.archi	Construction d'un immeuble de rapport 2 Duplex Rue de la mutualité, 35 - 4030 Liège		ETAPE: EXE situation projetée	A
			ECHELLE: 1/100	
			REF: 0-2020-01	DATE: OCTOBRE 2023
DOCUMENT D'EXECUTION- Les niveaux et cotes des ouvrages existants sont mentionnés à titre indicatif. Ils devront faire l'objet d'un relevé supplémentaire préalable à l'exécution des travaux				

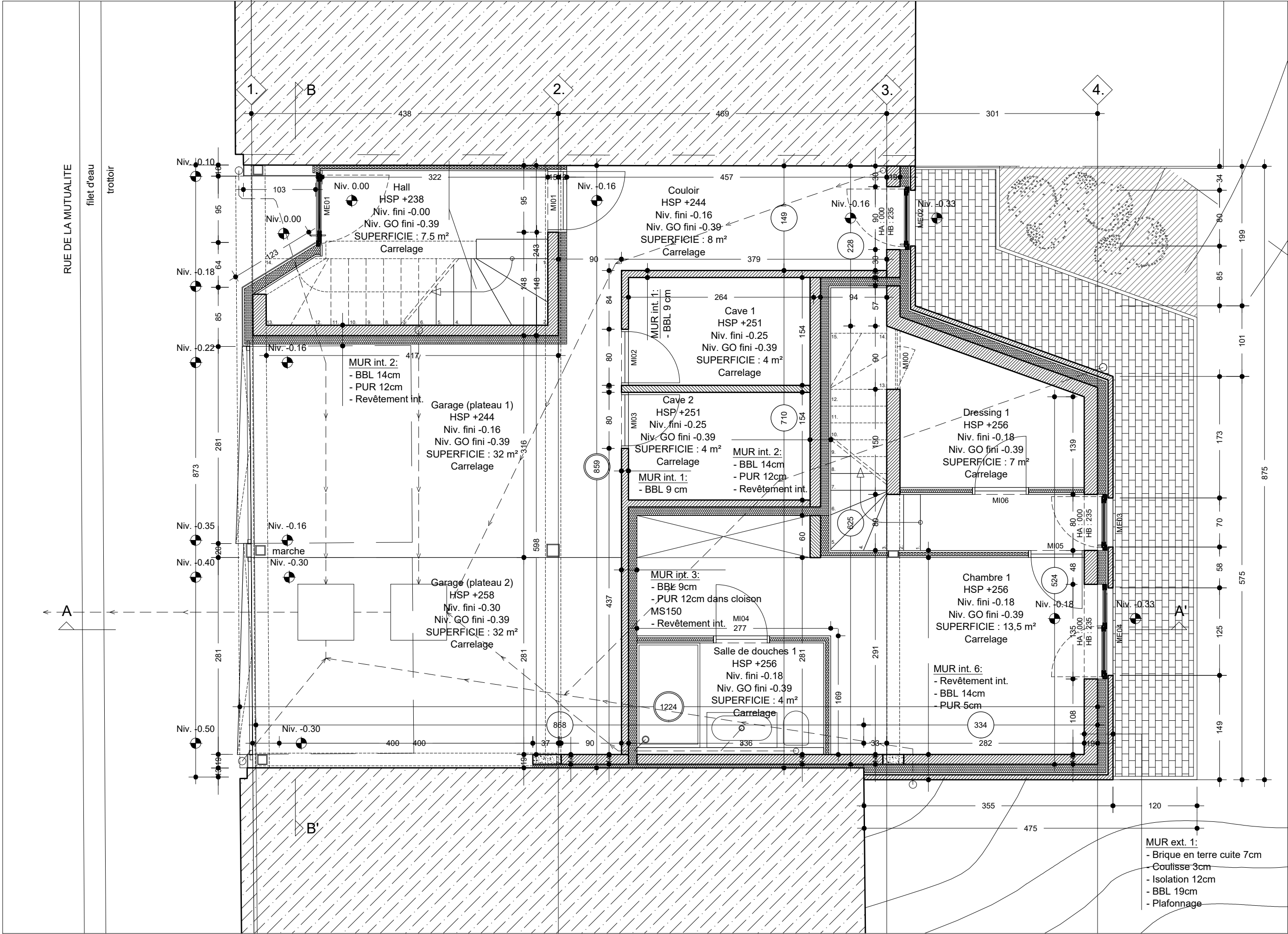




PLAN R-1 - FONDATION

AUTEUR DE PROJET: LORIGAMI Architecture Quai Mativa 23 4020 Liège T: 04 246 10 24 @: info@lorigami.archi	Construction d'un immeuble de rapport 2 Duplex Rue de la mutualité, 35 - 4030 Liège REF: 0-2020-01	ETAPE: EXE situation projetée	A
		ECHELLE: 1/50	
		DATE : OCTOBRE 2023	
DOCUMENT D'EXECUTION- Les niveaux et cotes des ouvrages existants sont mentionnés à titre indicatif. Ils devront faire l'objet d'un relevé supplémentaire préalable à l'exécution des travaux			



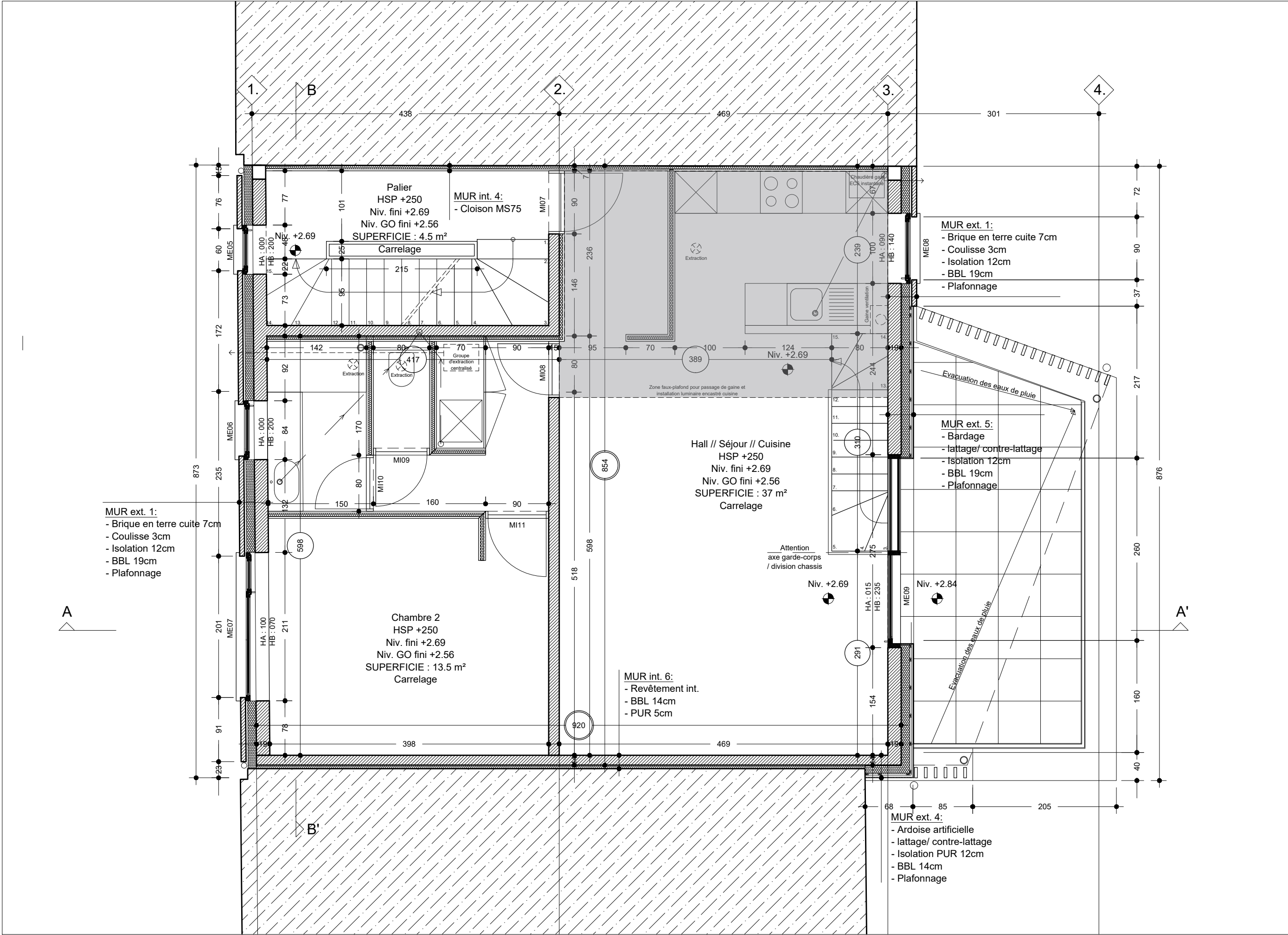


PLAN R+0 - LOGEMENT 1
garage, entrée et chambre

AUTEUR DE PROJET: LORIGAMI Architecture Quai Mativa 23 4020 Liège T: 04 246 10 24 @: info@lorigami.archi	Construction d'un immeuble de rapport 2 Duplex Rue de la mutualité, 35 - 4030 Liège	ETAPE: EXE situation projetée	A
		ECHELLE: 1/50	
		DATE : OCTOBRE 2023	
REF: 0-2020-01			
DOCUMENT D'EXECUTION- Les niveaux et cotes des ouvrages existants sont mentionnés à titre indicatif. Ils devront faire l'objet d'un relevé supplémentaire préalable à l'exécution des travaux			

REF: 0-2020-01

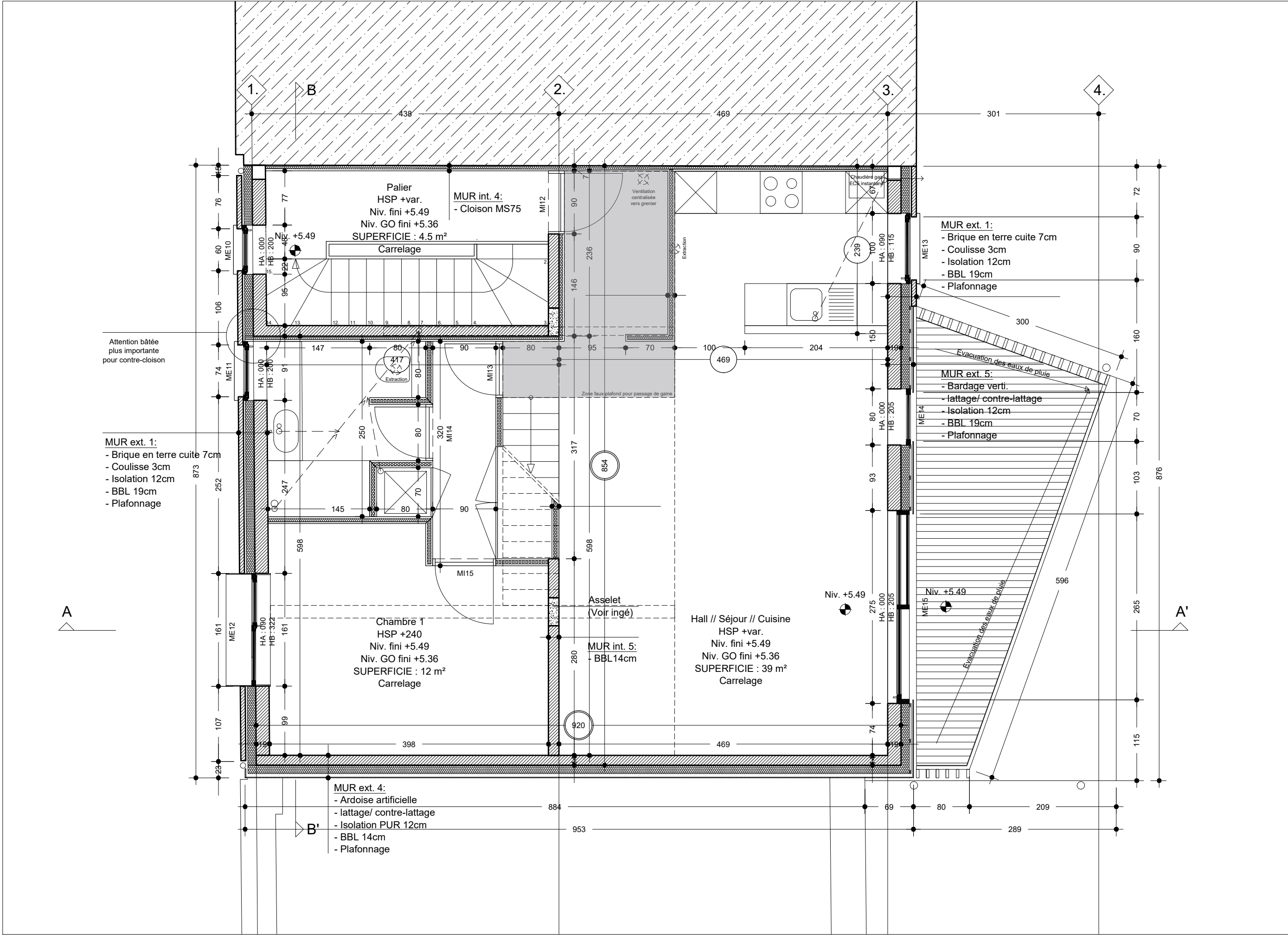




PLAN R+1 - LOGEMENT 1
pièce de vie et chambre

AUTEUR DE PROJET: LORIGAMI Architecture Quai Mativa 23 4020 Liège T: 04 246 10 24 @: info@lorigami.archi	Construction d'un immeuble de rapport 2 Duplex Rue de la mutualité, 35 - 4030 Liège	ETAPE: EXE situation projetée	A
		ECHELLE: 1/50	
		DATE : OCTOBRE 2023	
REF: 0-2020-01			
DOCUMENT D'EXECUTION- Les niveaux et cotes des ouvrages existants sont mentionnés à titre indicatif. Ils devront faire l'objet d'un relevé supplémentaire préalable à l'exécution des travaux			

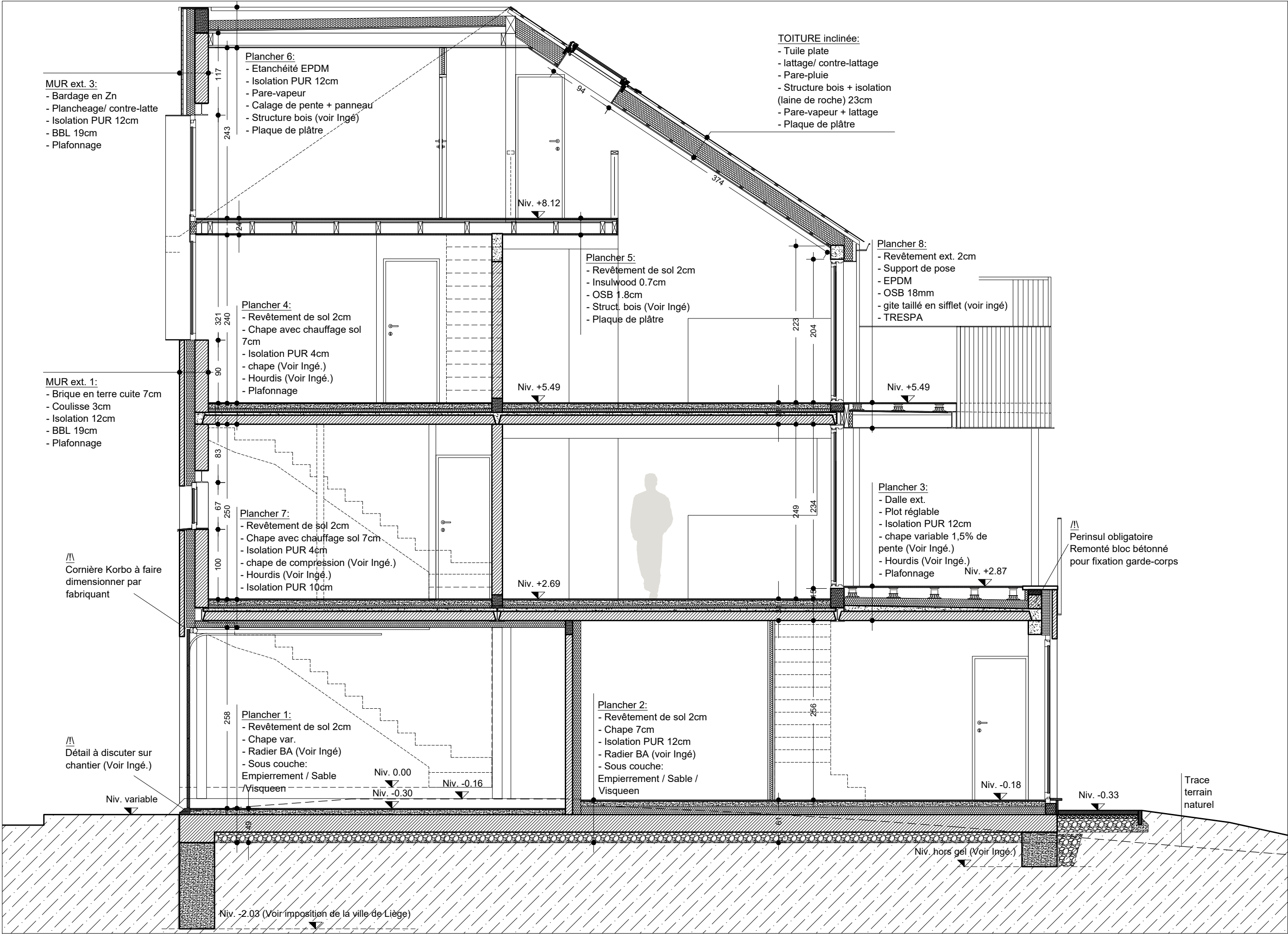




PLAN R+2 - LOGEMENT 2
pièce de vie et chambre

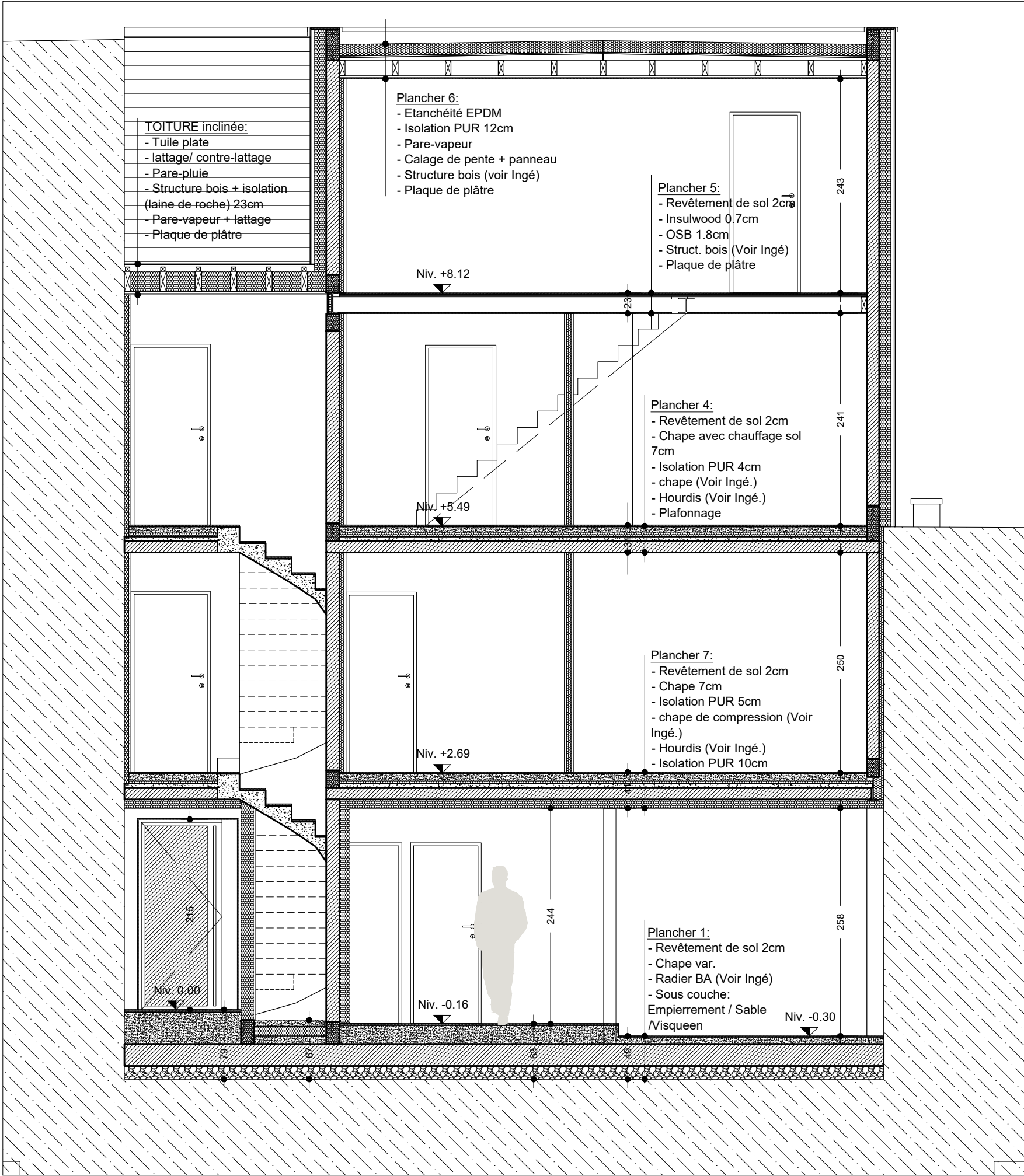
AUTEUR DE PROJET: LORIGAMI Architecture Quai Mativa 23 4020 Liège T: 04 246 10 24 @: info@lorigami.archi	Construction d'un immeuble de rapport 2 Duplex Rue de la mutualité, 35 - 4030 Liège	ETAPE: EXE situation projetée	A	
		ECHELLE: 1/50		
		REF: 0-2020-01	DATE : OCTOBRE 2023	05
		DOCUMENT D'EXECUTION- Les niveaux et cotes des ouvrages existants sont mentionnés à titre indicatif. Ils devront faire l'objet d'un relevé supplémentaire préalable à l'exécution des travaux		



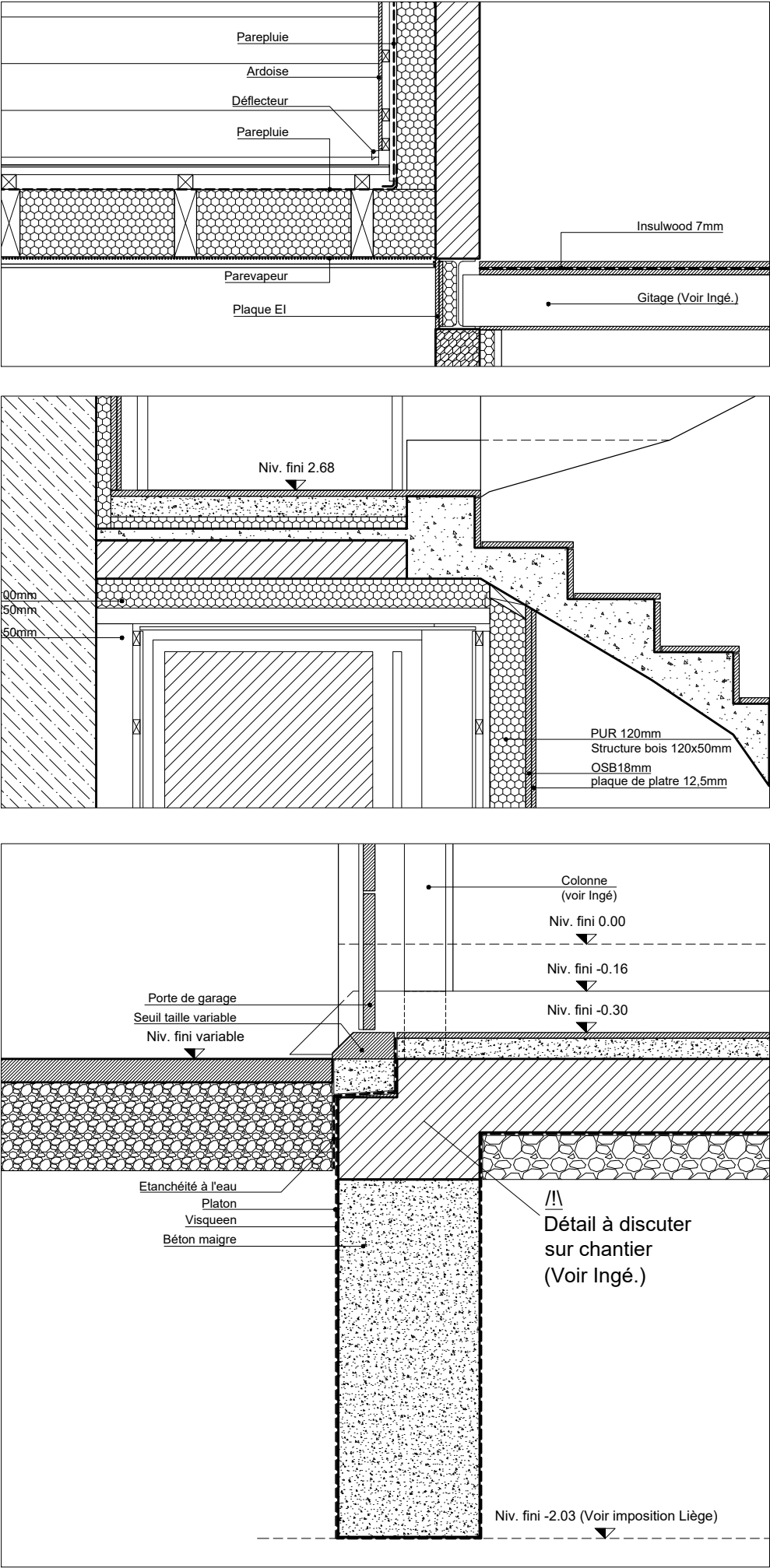


A	07	
	ETAPE: EXE	situation projetée
Construction d'un immeuble de rapport 2 Duplex Rue de la mutualité, 35 - 4030 Liège		ECHELLE: 1/50
REF: 0-2020-01		DATE : OCTOBRE 2023
AUTEUR DE PROJET: LORIGAMI Architecture Quai Mativa 23 4020 Liège T: 04 246 10 24 @: info@lorigami.archi		
DOCUMENT D'EXECUTION- Les niveaux et cotes des ouvrages existants sont mentionnés à titre indicatif. Ils devront faire l'objet d'un relevé supplémentaire préalable à l'exécution des travaux		





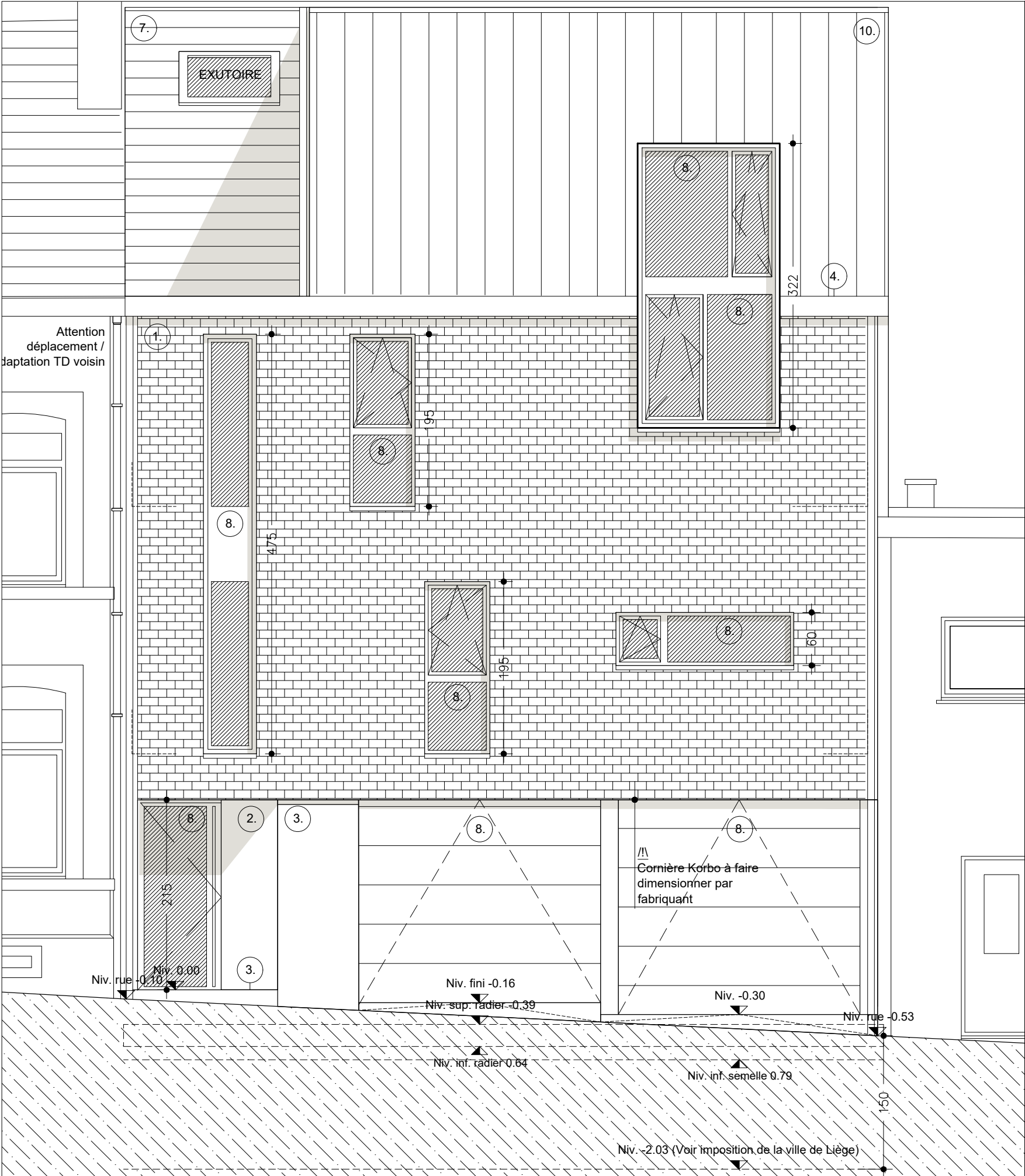
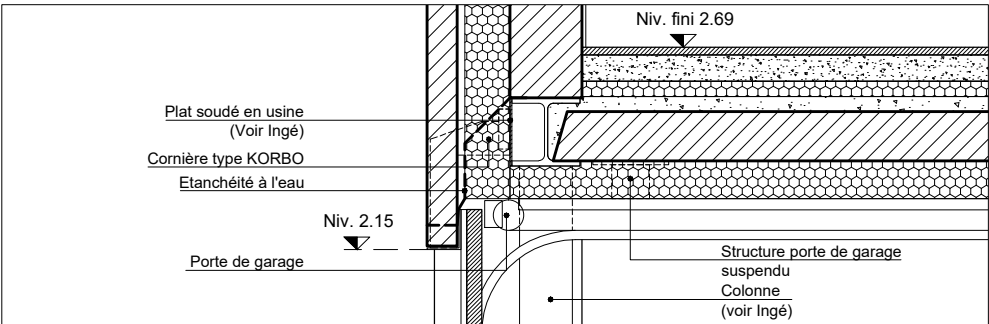
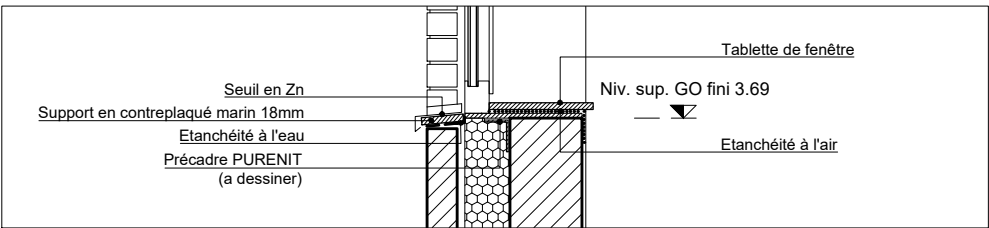
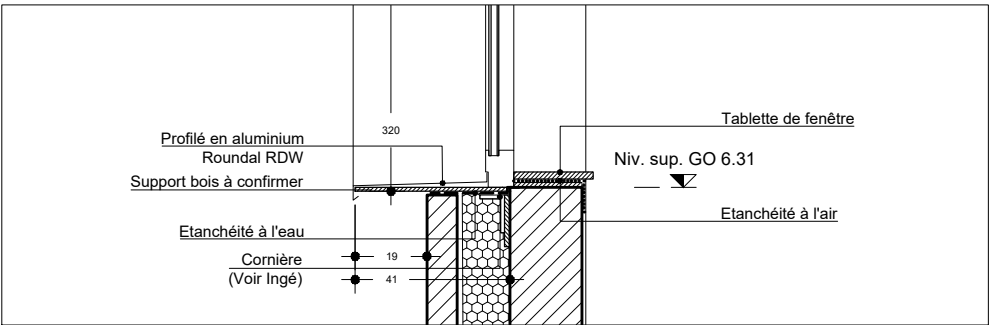
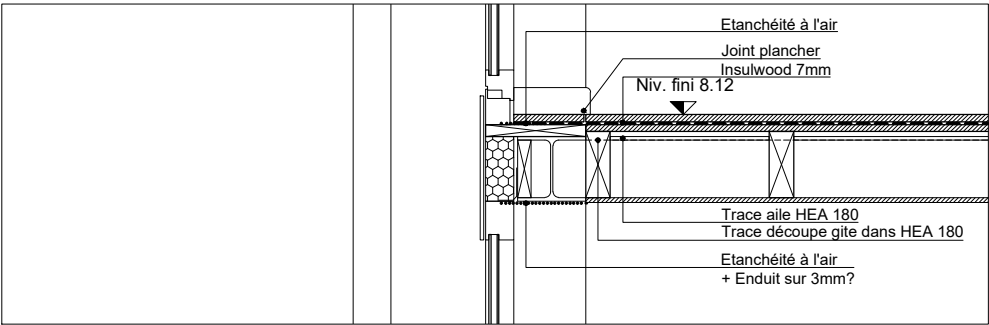
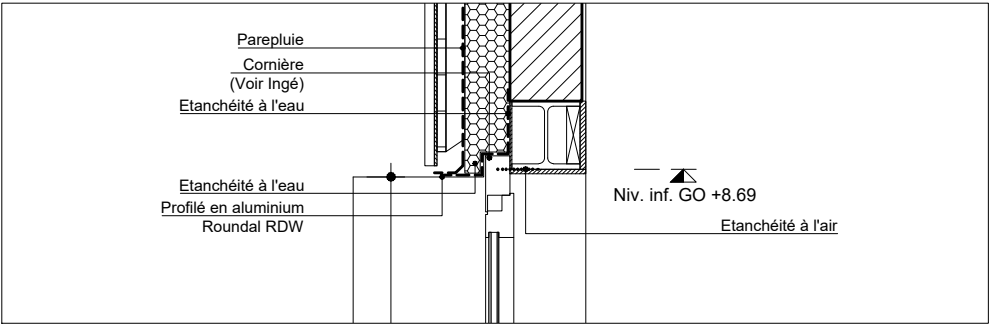
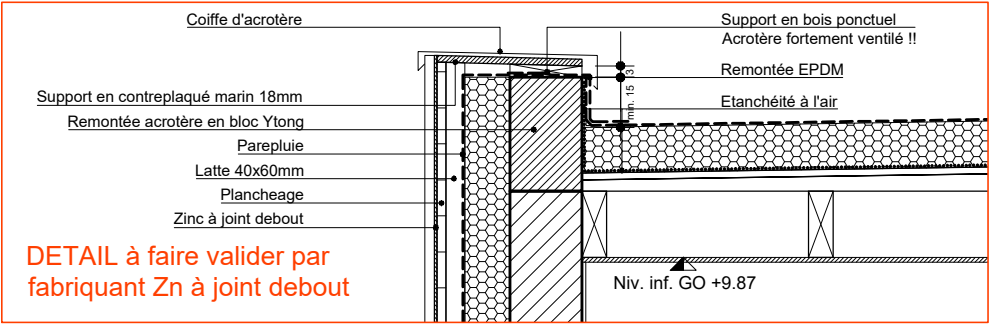
COUPE BB' 1/50



DETAILS DE PRINCIPE 1/20

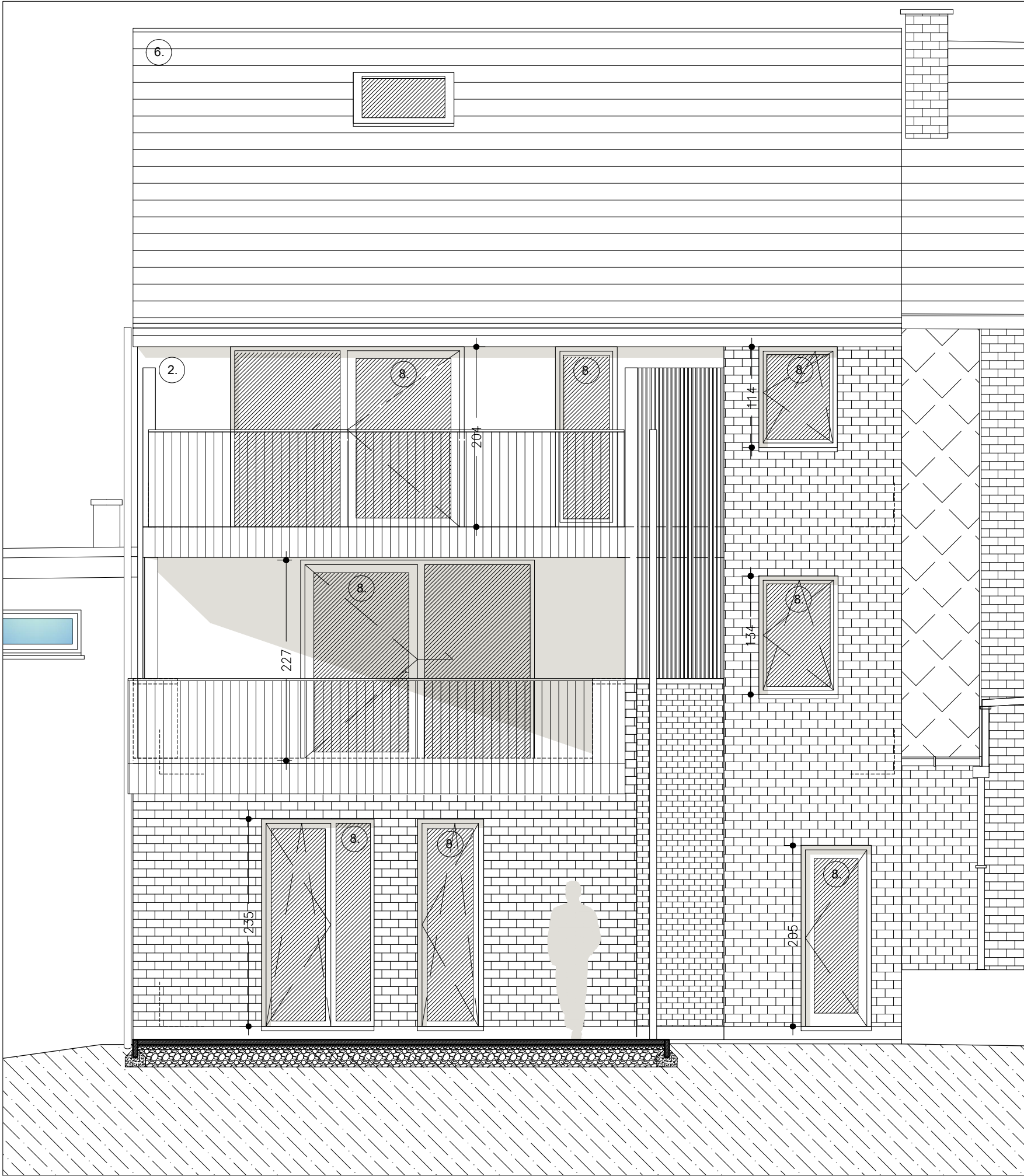
A		08	
ETAPE: EXE situation projetée	DATE : OCTOBRE 2023		
	ECHELLE: 1/50		
Construction d'un immeuble de rapport 2 Duplex Rue de la mutualité, 35 - 4030 Liège		REF: 0-2020-01	
AUTEUR DE PROJET: LORIGAMI Architecture Quai Mativa 23 4020 Liège T: 04 246 10 24 @: info@lorigami.archi		DOCUMENT D'EXECUTION- Les niveaux et cotes des ouvrages existants sont mentionnés à titre indicatif. Ils devront faire l'objet d'un relevé supplémentaire préalable à l'exécution des travaux	





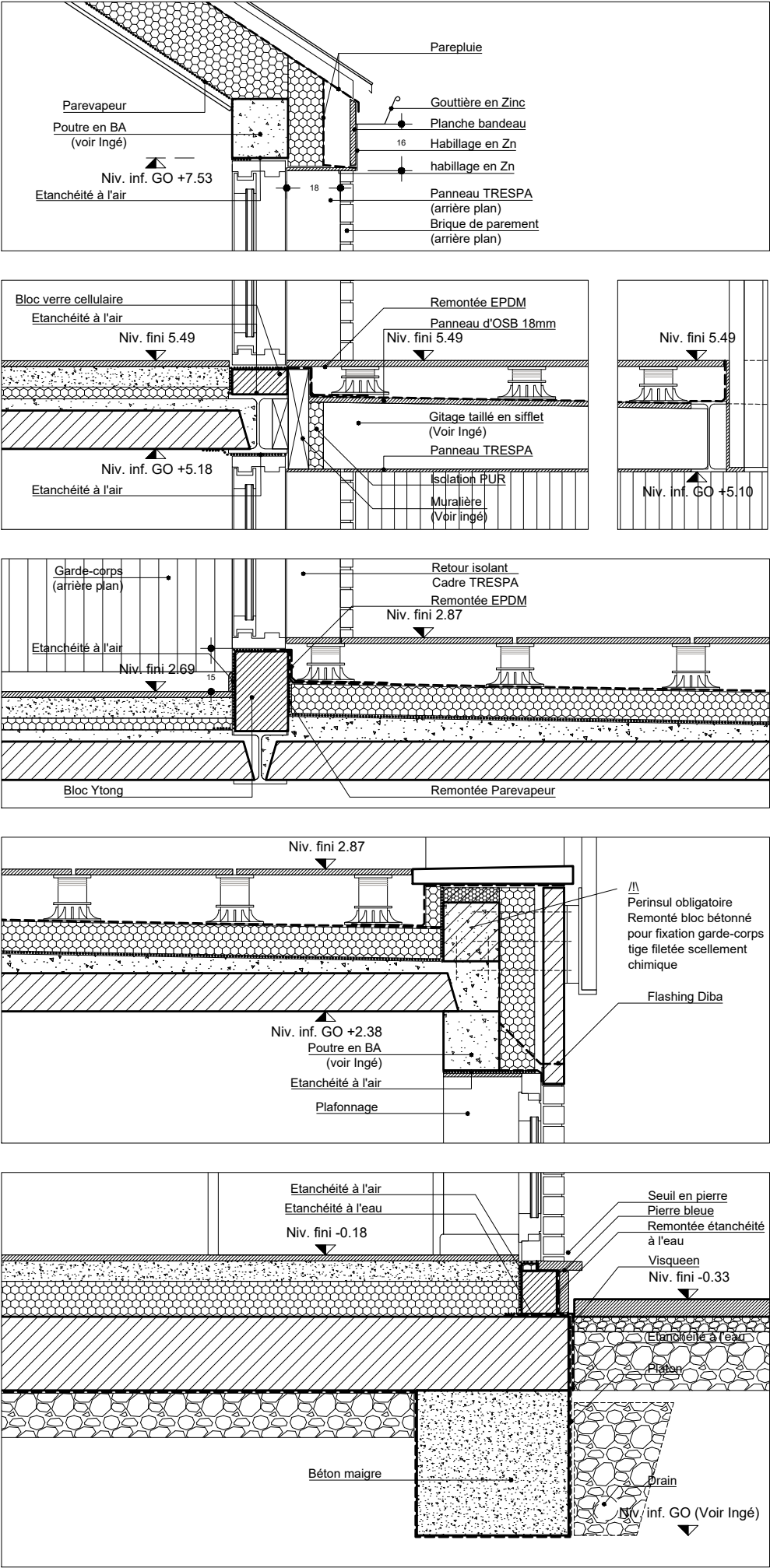
A	09	
	ETAPE: EXE situation projetée	ECHELLE: 1/50 DATE : OCTOBRE 2023
Construction d'un immeuble de rapport 2 Duplex Rue de la mutualité, 35 - 4030 Liège		
REF: 0-2020-01		
DOCUMENT D'EXECUTION- Les niveaux et cotes des ouvrages existants sont mentionnés à titre indicatif. Ils devront faire l'objet d'un relevé supplémentaire préalable à l'exécution des travaux		
AUTEUR DE PROJET: LORIGAMI Architecture Quai Mativa 23 4020 Liège T: 04 246 10 24 @: info@lorigami.archi		





ELEVATION JARDIN

1/50

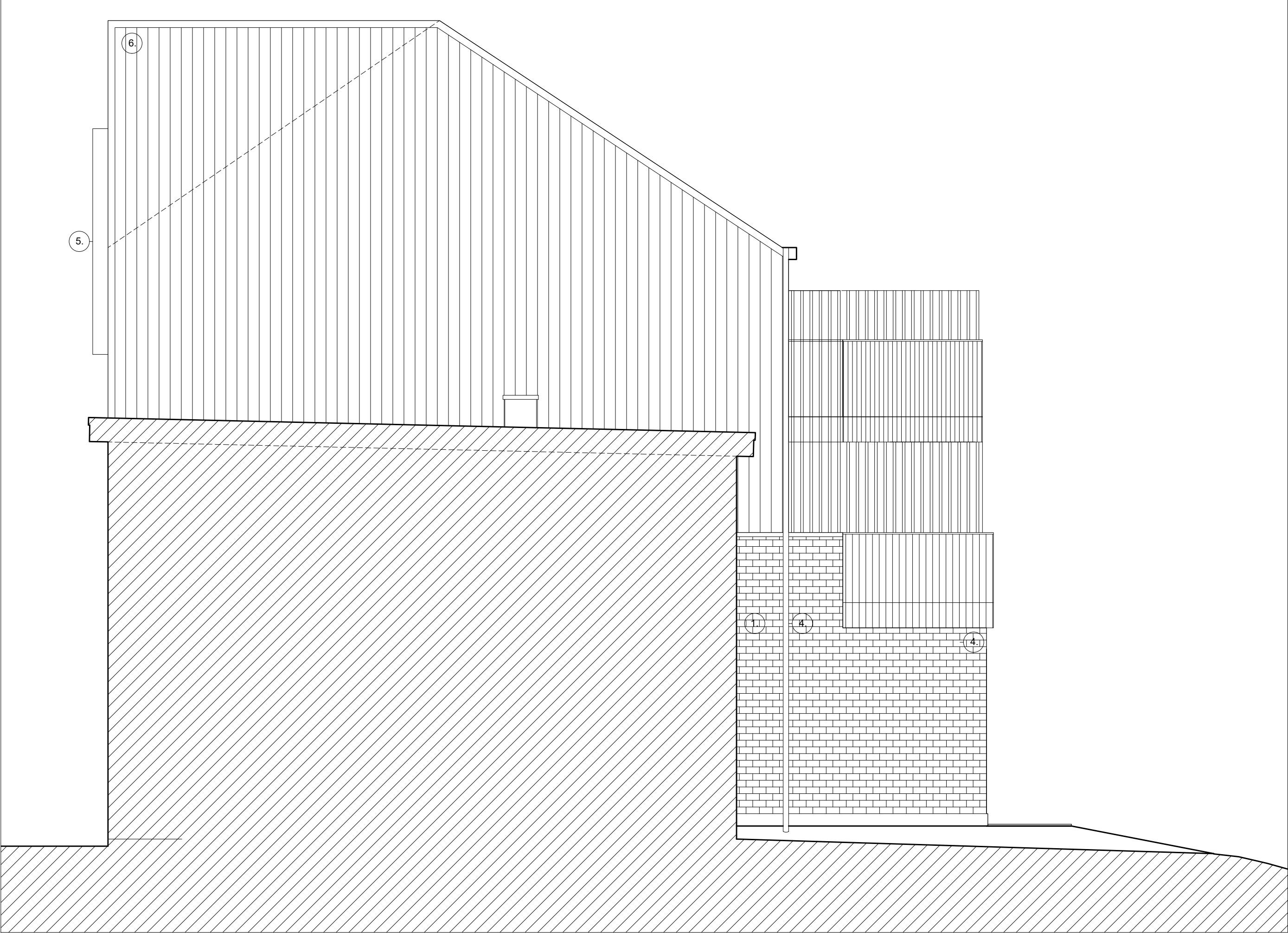


DETAILS DE PRINCIPE

1/20

A	10	
	ETAPE: EXE	DATE : OCTOBRE 2023
situation projetée		
ECHELLE: 1/50		
Construction d'un immeuble de rapport 2 Duplex Rue de la mutualité, 35 - 4030 Liège		
REF: 0-2020-01		
DOCUMENT D'EXECUTION- Les niveaux et cotes des ouvrages existants sont mentionnés à titre indicatif. Ils devront faire l'objet d'un relevé supplémentaire préalable à l'exécution des travaux		
AUTEUR DE PROJET: LORIGAMI Architecture Quai Mativa 23 4020 Liège T: 04 246 10 24 @: info@lorigami.archi		





ELEVATION PIGNON

AUTEUR DE PROJET: LORIGAMI Architecture Quai Mativa 23 4020 Liège T: 04 246 10 24 @: info@lorigami.archi	Construction d'un immeuble de rapport 2 Duplex Rue de la mutualité, 35 - 4030 Liège		ETAPE: EXE situation projetée	A
			ECHELLE: 1/50	
			REF: 0-2020-01	DATE: OCTOBRE 2023
DOCUMENT D'EXECUTION- Les niveaux et cotes des ouvrages existants sont mentionnés à titre indicatif. Ils devront faire l'objet d'un relevé supplémentaire préalable à l'exécution des travaux				

