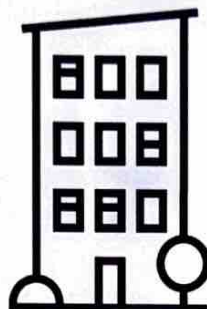


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentieële eenheid

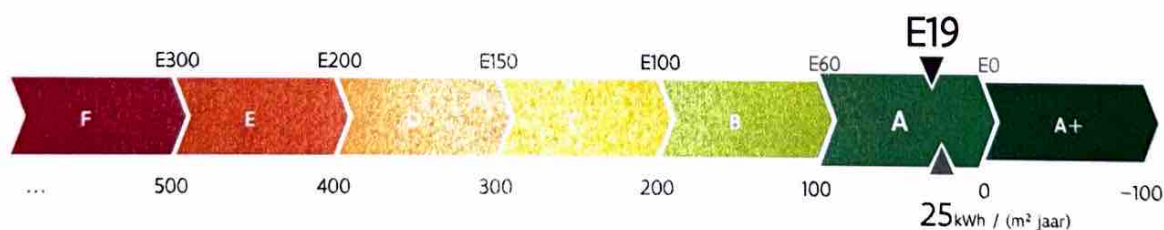


Guilhof 12 bus 0105, 2880 Bornem

appartement

identificatiecode: 12007-G-OMV\_2020040569/EP17727/A001/D01/SD014

## Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 22-05-2023

Handtekening:

DRIES DE KEYSER

macobo  
EP17727

Dit certificaat is geldig tot en met 22 mei 2033.

## Els

## E35

- E19

BEN

E30

☑ Het S-peil (S17) voldoet.

- ☑ Het risico op oververhitting is beperkt.

- ☑ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.

- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

- ☒ Andere constructiedelen

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 04/06/2020          |
| Datum einde van de werken                                          | 15/09/2022          |
| Datum ingebruikname                                                | -                   |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 1.927               |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 48                  |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 227                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 29                  |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 76                  |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 2,40                |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,91                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 466                 |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 30657109 / 30657272 |

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

DRIES DE KEYSER  
macobo  
3000 Leuven  
EP17727 | 0899789222

Informatie over energiewinsten, subsidies  
of andere financiële voordelen vindt u op  
[www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).