



appartement	slaap- kamers	bruto bewoonb opp m²	terras/tuin m²	grondaandeel	constructie- aandeel	verkoopprijs	verkoop- rechten 12%	btw 6%	ereloon notaris (incl. btw)	allerlei kosten* (incl. btw)	totaal incl. raming aankoopkosten
BLOK A											
A0.1						VERKOCHT					VERKOCHT
A0.2	3	113,57	17,01/56,97	79.750 €	239.250 €	319.000 €	9.570 €	14.355 €	2.928 €	in aanvraag	345.853 €
A1.1	3	103,41	10,02	72.500 €	217.500 €	290.000 €	8.700 €	13.050 €	2.916 €	in aanvraag	314.666 €
A1.2	3	115,30	29,66	86.500 €	259.500 €	346.000 €	10.380 €	15.570 €	2.940 €	in aanvraag	374.890 €
A2.1						VERKOCHT					VERKOCHT
A2.2						VERKOCHT					VERKOCHT
BLOK B											
B0.1	3	110,56	21,70/77,97	82.250 €	246.750 €	329.000 €	9.870 €	14.805 €	2.933 €	in aanvraag	356.608 €
B0.2	2	105,08	21,71/59,4	77.250 €	231.750 €	309.000 €	9.270 €	13.905 €	2.924 €	in aanvraag	335.099 €
B1.1						VERKOCHT					VERKOCHT
B1.2	3	99,77	14,77	74.750 €	224.250 €	299.000 €	8.970 €	13.455 €	2.920 €	in aanvraag	324.345 €
B2.1						VERKOCHT					VERKOCHT
B2.2						VERKOCHT					VERKOCHT
BLOK C											
kantoor						VERKOCHT					VERKOCHT
C0.1	3	122,36	10,93/102,89	84.750 €	254.250 €	339.000 €	10.170 €	15.255 €	2.937 €	in aanvraag	367.362 €
C1.1	2	104,84	11,89	73.500 €	220.500 €	294.000 €	8.820 €	13.230 €	2.918 €	in aanvraag	318.968 €
C1.2						VERKOCHT					VERKOCHT
C1.3						VERKOCHT					VERKOCHT
C2.1	2	104,84	11,89	74.750 €	224.250 €	299.000 €	8.970 €	13.455 €	2.920 €	in aanvraag	324.345 €
C2.2	1	55,98	6,42	47.250 €	141.750 €	189.000 €	5.670 €	8.505 €	2.872 €	in aanvraag	206.047 €
C2.3	2	108,31	11,16	76.000 €	228.000 €	304.000 €	9.120 €	13.680 €	2.922 €	in aanvraag	329.722 €
C3.1						VERKOCHT					VERKOCHT

autostaanplaats	gekoppelde berging	grondaandeel	constructie-aandeel	verkoopprijs	verkoop-rechten 12%	btw 6%	ereloon notaris (incl. btw)	allerlei kosten* (incl. btw)	totaal incl. raming aankoopkosten
P1				VERKOCHT					VERKOCHT
P2				VERKOCHT					VERKOCHT
P3				VERKOCHT					VERKOCHT
P4				VERKOCHT					VERKOCHT
P5				VERKOCHT					VERKOCHT
P6				VERKOCHT					VERKOCHT
P7				VERKOCHT					VERKOCHT
P8				VERKOCHT					VERKOCHT
P9				VERKOCHT					VERKOCHT
P10				VERKOCHT					VERKOCHT
P11				VERKOCHT					VERKOCHT
P12 - MV		7.375 €	22.125 €	29.500 €	885 €	1.328 €			31.713 €
P13		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	1.103 €			26.338 €
P14				VERKOCHT					VERKOCHT
P15				VERKOCHT					VERKOCHT
P16				VERKOCHT					VERKOCHT
P17		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	1.103 €			26.338 €
P18		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	1.103 €			26.338 €
P19		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	1.103 €			26.338 €
P20		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	1.103 €			26.338 €
P21				VERKOCHT					VERKOCHT
P22		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	1.103 €			26.338 €
P23 - MV		7.375 €	22.125 €	29.500 €	885 €	1.328 €			31.713 €
P24 - MV		7.375 €	22.125 €	29.500 €	885 €	1.328 €			31.713 €
P25				VERKOCHT					VERKOCHT
P26				VERKOCHT					VERKOCHT
P27		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	1.103 €			26.338 €
P28		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	1.103 €			26.338 €
P29		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	1.103 €			26.338 €
P30	B-A1.2 (18,87m²)	9.484 €	28.451 €	37.935 €	1.138 €	1.707 €			40.780 €
P31		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	1.103 €			26.338 €
P32				VERKOCHT					VERKOCHT
P33				VERKOCHT					VERKOCHT
P34		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	1.103 €			26.338 €
P35				VERKOCHT					VERKOCHT
P36		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	1.103 €			26.338 €
P37		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	1.103 €			26.338 €
P38		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	1.103 €			26.338 €

P39		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	1.103 €			26.338 €
P40		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	1.103 €			26.338 €
P41		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	1.103 €			26.338 €
P42		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	1.103 €			26.338 €

berging	opp m²	grondaandeel	constructie-aandeel	verkoopprijs	verkoop-rechten 12%	btw 6%	ereloon notaris (incl. btw)	allerlei kosten* (incl. btw)	totaal incl. raming aankoopkosten
B-A0.1				VERKOCHT					VERKOCHT
B-A0.2				VERKOCHT					VERKOCHT
B-A1.1				VERKOCHT					VERKOCHT
B-B0.1	7,29	1.823 €	5.467 €	7.290 €	219 €	328 €			7.837 €
B-B0.2	7,08	1.770 €	5.310 €	7.080 €	212 €	319 €			7.611 €
B-B1.1	7,22	1.805 €	5.415 €	7.220 €	217 €	325 €			7.762 €
B-B1.2	6,53	1.633 €	4.898 €	6.530 €	196 €	294 €			7.020 €
B-B2.1	10,31			VERKOCHT					VERKOCHT
B-B2.2	6,46	1.615 €	4.845 €	6.460 €	194 €	291 €			6.945 €
B-C0.1	16,77	3.096 €	9.289 €	12.385 €	372 €	557 €			13.314 €
B-C1.1				VERKOCHT					VERKOCHT
B-C1.2	7,92	1.980 €	5.940 €	7.920 €	238 €	356 €			8.514 €
B-C1.3				VERKOCHT					VERKOCHT
B-C2.1	5,62	1.405 €	4.215 €	5.620 €	169 €	253 €			6.042 €
B-C2.2	5,47	1.368 €	4.103 €	5.470 €	164 €	246 €			5.880 €
B-C2.3	8,01	2.001 €	6.004 €	8.005 €	240 €	360 €			8.605 €
B-C3.1				VERKOCHT					VERKOCHT
B-kantoor				VERKOCHT					VERKOCHT

De aankoop van een appartement in combinatie met een ondergrondse autostaanplaats en een berging is verplicht

* aktekosten (dossierkost notaris), raming aandeel in de basisakte, overschrijving hypotheekkantoor bij benadering.

De aansluitingskosten van de nutsvoorzieningen worden geraamd op € 4.235 incl. BTW en de aansluitingskost voor de geothermie wordt geraamd op €6.050 incl. BTW. Deze kosten zijn niet inbegrepen in de verkoopprijs.

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief.

Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook de notaris voor een correcte berekening van alle aankoopkosten, afhankelijk van uw persoonlijke situatie.

