



JULIMMO



€ 359.000

Huis

 Grootheide 82, 2880 Bornem



2



1



183m²



296m²



Roy Van Echelpoel

 0498627471

 roy@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIEEL

Prijs	€ 359.000
Kadastraal inkomen	€ 622
Beschikbaarheid	in onderling overleg

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1930
Bewoonbare oppervlakte	183m ²
Bestemming gebouw	privé - woning
Staat	Uitstekend

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	296m ²
Tuin	ja
Oriëntatie tuin	zuidwesten
Terras	ja

GARAGES / PARKING

Parking	ja
Garage	ja
Parking (binnen)	ja
Parking (buiten)	ja

COMFORT

Rolluiken	ja
Type keuken	volledig geïnstalleerd
Veranda	ja
Zwembad	ja
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Toiletten	2
Kelder	ja

AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	6m ²
Woonkamer	27.5m ²
Nachthal	3m ²
Slaapkamer 1	19m ²
Slaapkamer 2	14.5m ²
Dressing	12m ²
Badkamer 1	10m ²

ENERGIE

EPC	 274
EPC-Klasse	C
Type ramen	aluminium
Dubbel glas	ja
Type verwarming	gas cv
Renovatieverplichting	Nee
Regenwaterput	Nee

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied
Voorkooprecht	Nee
G-Score	A
Kadaster sectie	G

Bouwvergunning	ja
Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
P-Score	A
Kadaster nummer	12362G0094/00M000

Contacteer ons



JULIMMO