

31/08/2026

Dossier 26-00-1215/001%20(JK)
Nom de la personne Rafaele, Maria
Identification de la personne 66080300685

Détail de l'article sélectionné

Division cadastrale 23062 OVERIJSE 1 AFD

Identification et droits éventuels du ou des propriétaires

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)
Vortice - Palma	Rue Thiéfry, 74 ET01	1030 Schaerbeek (Belgique)	-VE 1/2 VG 1/2- -VE 1/2 VG 1/2-	
Rafaele - Maria	Dageraadplein, 1	3090 Overijse (Belgique)	-BE 1/4-	
Rafaele - Michele	Avenue des Constellations, 17	1200 Woluwe-Saint-Lambert (Belgique)	-BE 1/4-	

Biens associés : Superficie totale 4609.0 - Situation le : 31/08/2026

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenan ce en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastral
1 - TERRESTVELD		B	0401CP0000	TERRE	300.0	---	---	1F	1
2 - CL.VANOPHEMSTR		B	0401DP0000	TERRE	250.0	---	---	1F	1
3 - CL.VANOPHEMSTR		B	0401EP0000	TERRE	640.0	---	---	1F	2
4 - Clem. Vanophemstraat 35		B	0402B3P0000	MAISON	3419.0	---	1936	2F	1854

Annexes**1 - Division cadastrale : 23062 - OVERIJSE 1 AFD - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0401CP0000****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 23062 - OVERIJSE

Code et description indice de valeur du sol : 2 - null

Ordre des composantes de la parcelle : 01

Coordonnée X : 160845

Coordonnée Y : 163530

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : 2306211820000000000004

Régistration article : 23062144620000000000002

Timestamp version début situation patrimoniale : 2007-02-23

Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2006

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2005-08-14

ID de la situation patrimoniale : 10270857

Information sur la situation Parcellaire

Année de début situation parcelle : 1998

Code détail partie privative : ****

ID situation parcelle : 8466014

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be

Date version de début de situation de la parcelle : 1998-11-27

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 1 - TERRE

Situation non-bâti : TERRESTVELD

2 - Division cadastrale : 23062 - OVERIJSE 1 AFD - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0401DP0000

Information sur la Parcelle

Code et description commune administrative (INS) : 23062 - OVERIJSE

Code et description indice de valeur du sol : 2 - null

Ordre des composantes de la parcelle : 01

Coordonnée X : 160826

Coordonnée Y : 163559

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : 2306211820000000000006

Régistration article : 2306214462000000000004

Timestamp version début situation patrimoniale : 2007-02-23

Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2006

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2005-08-14

ID de la situation patrimoniale : 10270862

Information sur la situation Parcellaire

Année de début situation parcelle : 1981

Code détail partie privative : ****

ID situation parcelle : 8466015

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 1 - TERRE

Situation non-bâti : CL.VANOPHEMSTR

3 - Division cadastrale : 23062 - OVERIJSE 1 AFD - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0401EP0000

Information sur la Parcelle

Code et description commune administrative (INS) : 23062 - OVERIJSE

Code et description indice de valeur du sol : 2 - null

Ordre des composantes de la parcelle : 01

Coordonnée X : 160876

Coordonnée Y : 163483

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : 2306211820000000000003

Régistration article : 2306214462000000000001

Timestamp version début situation patrimoniale : 2007-02-23

Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2006

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2005-08-14

ID de la situation patrimoniale : 10270864

Information sur la situation Parcellaire

Année de début situation parcelle : 1996

Code détail partie privative : ****

ID situation parcelle : 8466016

Date version de début de situation de la parcelle : 1997-04-18

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 1 - TERRE

Situation non-bâti : CL.VANOPHEMSTR

4 - Division cadastrale : 23062 - OVERIJSE 1 AFD - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0402B3P0000

Information sur la Parcelle

Code et description commune administrative (INS) : 23062 - OVERIJSE

Ordre des composantes de la parcelle : 01

Coordonnée X : 160844

Coordonnée Y : 163552

Information sur le Bâti

Nombre de salles de bains : 1

Numéro de bloc : *

Surface bâtie : 146

Chauffage central : Oui

Code et description indice de la construction : 30 - Villa

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description type de construction (nombre de façades) : C - Isolé

Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON

Code détail partie privative : ****

Nombre d'étages hors-sol : 2

Nombre de garages : 1

Nombre de logements : 1

Nombre de pièces habitables : 5

Superficie utile : 201

Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1936

Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1936

Information sur l'Adresse

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be

Code postal : 3090

Code et description commune administrative (INS) : 23062 - OVERIJSE

Numéro de police pour le tri : 35

Date de début situation adresse : 2000-01-01

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : 2306211820000000000005

Régistration article : 23062144620000000000003

Timestamp version début situation patrimoniale : 2007-02-23

Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2006

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2005-08-14

ID de la situation patrimoniale : 10270868

Information sur la situation Parcellaire

Année de début situation parcelle : 2000

Code détail partie privative : ****

ID situation parcelle : 8466019

Numéro du croquis établi à la création ou la mutation de la parcelle : 23062200005733

Date version de début de situation de la parcelle : 2001-04-03

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN

Situation non-bâti : Clem. Vanophemstraat