

Plans de division	Adresse du bien: Avenue des Volontaires 32 1040 Etterbeek Cadastre : 21363B0344/00H003	Objet de la demande: Division d'un immeuble	Maître d'ouvrage: Avenue des Volontaires 32, 1040 Etterbeek	Architecte: Manuel Lequarré Rue Henri Jacobs 28, 1030 Schaerbeek 0487 99 43 97 lequarre.manuel@batisonde.com	Indice 1: 07/04/2026
Acte base					1/5

Légende :

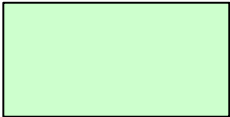
LOT 1
Appartement 1 + local
S.nette=69,31m²
S.brute=81,14m²



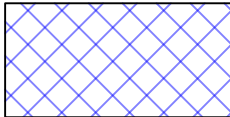
LOT 2
Appartement 2
S.nette=50,04m²
S.brute=58,82m²



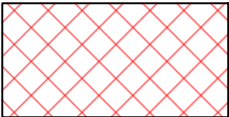
LOT 3
Appartement 3
S.nette=50,04m²
S.brute=58,82m²



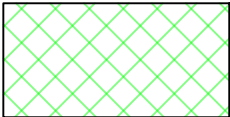
Cave 1
S.nette=3,56m²
S.brute=4,97m²



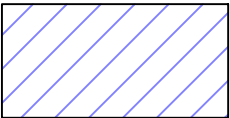
Cave 2
S.nette=3,61m²
S.brute=4,45m²



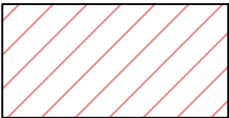
Cave 3
S.nette=4,22m²
S.brute=5,13m²



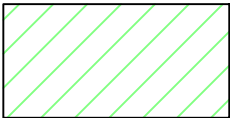
Balcon 1 et cour
(Jouissance exclusive LOT1)
S.nette=39,08m²
S.brute=42,28m²



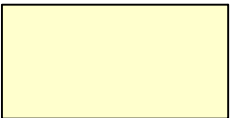
Balcon 2
(Jouissance exclusive LOT2)
S.nette=2,89m²
S.brute=3,19m²



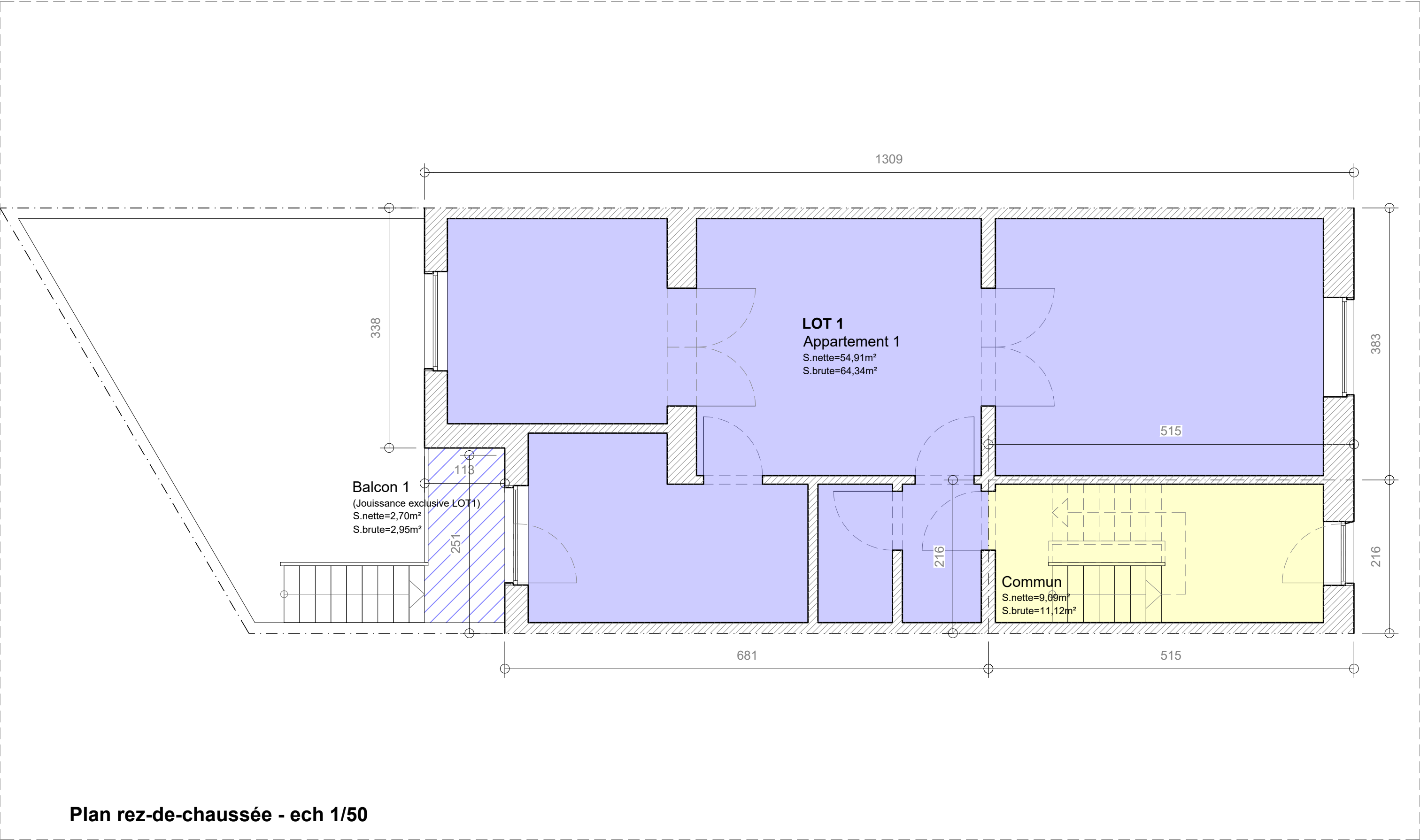
Balcon 3
(Jouissance exclusive LOT3)
S.nette=2,89m²
S.brute=3,19m²



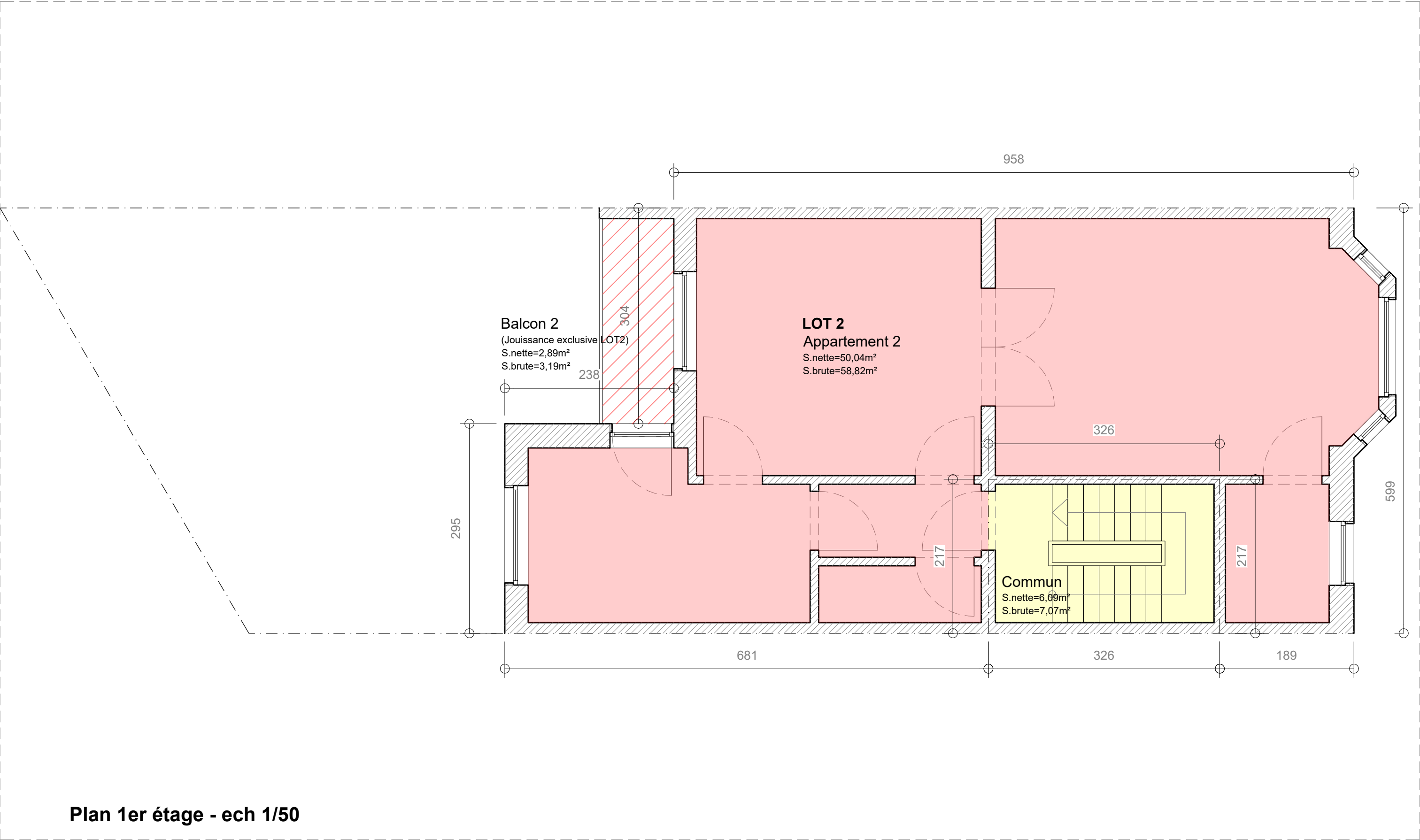
Commun
S.nette=48,83m²
S.brute=58,32m²



Plans de division	Adresse du bien: Avenue des Volontaires 32 1040 Etterbeek Cadastre : 21363B0344/00H003	Objet de la demande: Division d'un immeuble	Maître d'ouvrage: [REDACTED]	Architecte: Manuel Lequarré Rue Henri Jacobs 28, 1030 Schaerbeek 0487 99 43 97 lequarre.manuel@batisonde.com	Indice 1: 07/04/2026
Acte base					2/5

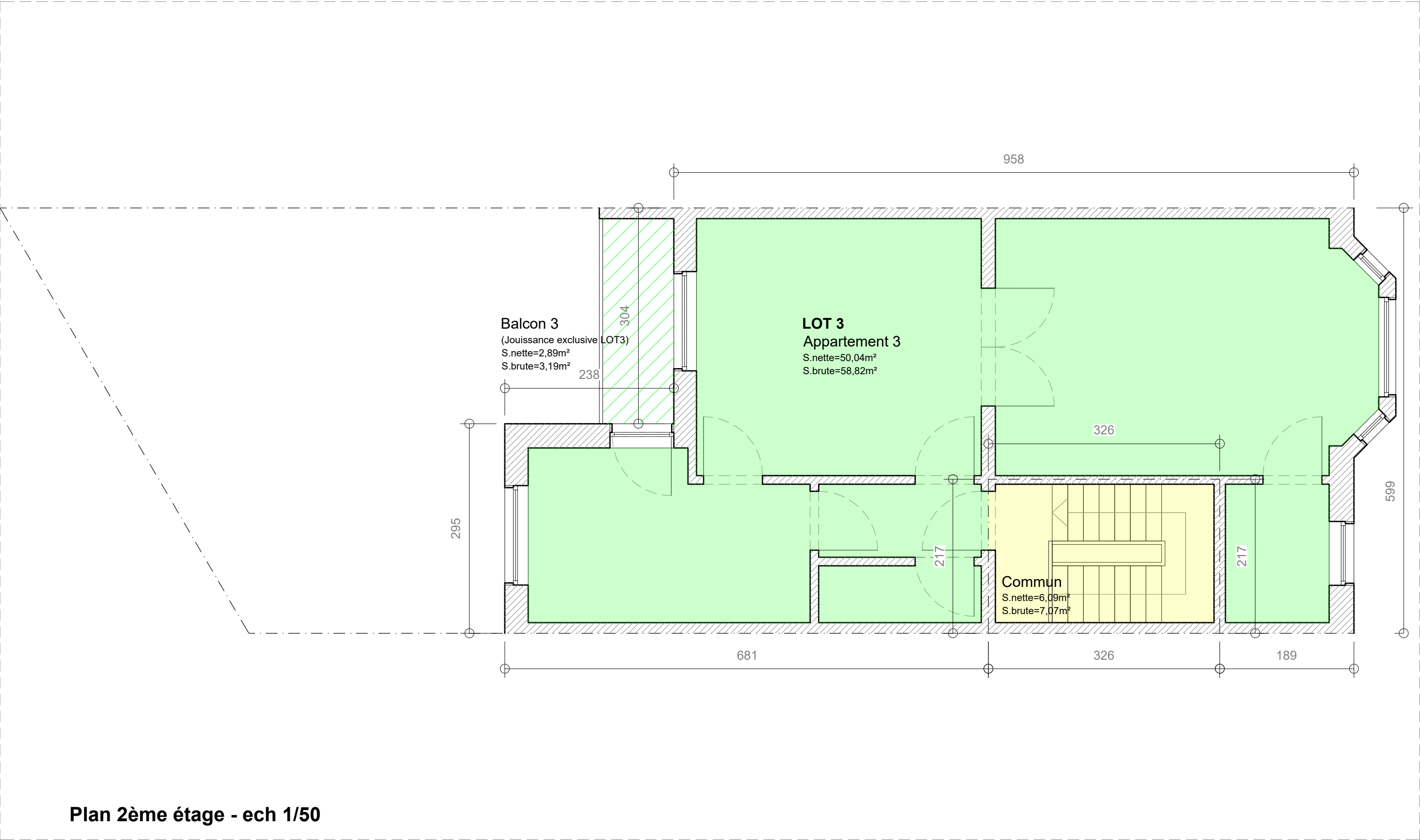


Plans de division	Adresse du bien: Avenue des Volontaires 32 1040 Etterbeek Cadastre : 21363B0344/00H003	Objet de la demande: Division d'un immeuble	Maître d'ouvrage: [REDACTED]	Architecte: Manuel Lequarré Rue Henri Jacobs 28, 1030 Schaerbeek 0487 99 43 97 lequarre.manuel@batisonde.com	Indice 1: 07/04/2026 3/5
Acte base					



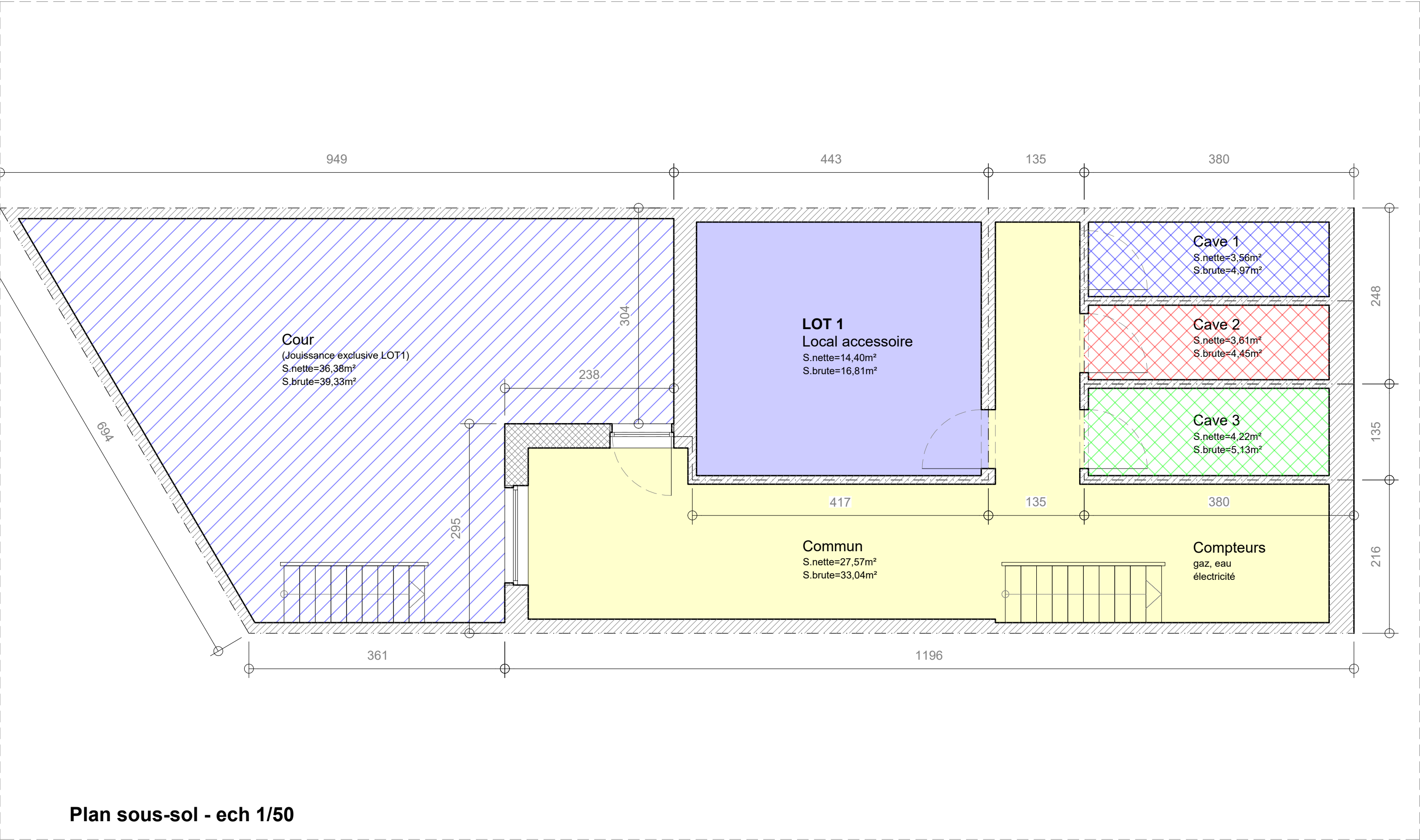
Plan 1er étage - ech 1/50

Plans de division	Adresse du bien: Avenue des Volontaires 32 1040 Etterbeek Cadastre : 21363B0344/00H003	Objet de la demande: Division d'un immeuble	Maître d'ouvrage: 	Architecte: Manuel Lequarré Rue Henri Jacobs 28, 1030 Schaerbeek 0487 99 43 97 lequarre.manuel@batisonde.com	Indice 1: 07/04/2026 4/5
Acte base					



Plan 2ème étage - ech 1/50

Plans de division	Adresse du bien: Avenue des Volontaires 32 1040 Etterbeek Cadastre : 21363B0344/00H003	Objet de la demande: Division d'un immeuble	Maître d'ouvrage: 	Architecte: Manuel Lequarré Rue Henri Jacobs 28, 1030 Schaerbeek 0487 99 43 97 lequarre.manuel@batisonde.com	Indice 1: 07/04/2026 5/5
Acte base					



Plan sous-sol - ech 1/50