

DUHO SYNDIC SPRL
avenue Heydenberg 14 1200 BRUXELLES 20
02/772.51.75 02/763.09.80

Bruxelles - Brussel, 04/02/2026

**La comptabilité est joignable tous les matins
du lundi au vendredi entre 9h00 et 12h30
Ch. FLOHIMONT - 04/220.70.73**

M. ROLIN GEOFFREY
AVENUE ROGIER 58
1030 BRUXELLES 3

Madame, Monsieur – Mevrouw, Mijneer,

Concerne - Betreft : Résidence(tie) ROGIER 58 ACR

N°Entr. :

Nous vous prions de trouver, ci-après, les montants dus par catégorie de dépenses, selon le listing ci-annexé. Nous vous remercions, si le total est débiteur, de régler ce montant endéans les 30 jours, **UNIQUEMENT** au moyen du virement ci-dessous. Si le total est en votre faveur, il sera déduit de la prochaine demande de paiement / Gelieve hieronder de verschuldigde bedragen per uitgave categorie, volgens bijgevoegde lijst, te vinden. Bij een debet totaal, verzoeken we u het verschuldigde bedrag binnen de dertig dagen, en alleen met bijgevoegd overschrijvingsformulier, te vereffenen. Indien het totaal in uw voordeel is, dan zal het bedrag afgetrokken worden van de volgende betalingsaanvraag.

Décompte de clôture des charges / Eindafrekening van de lasten– Période 01/01/2025 - 31/12/2025

Bien/Goed APP 1 187 quot. – 365 jours – P		Bien/Goed BUR 1 25 quot. – 365 jours – P		Bien/Goed CAV C2 7 quot. – 365 jours – P	
DL 010 :	1.060,55	DL 010 :	141,79	DL 010 :	39,70
DP 010 :	1.509,57	DP 010 :	201,81	DP 010 :	56,51
	Priv. loc.:		Priv.Loc.:		Priv.Loc.:
	Priv.Prop.:		Priv.Prop.:		Priv.Prop.:
Total/Totaal	2.570,12	Total/Totaal	343,60	Total/Totaal	96,21
Dont TVA/Waarvan BTW	67,99	Dont TVA/Waarvan BTW	9,09	Dont TVA/Waarvan BTW	2,55
Provisions réclamées	- 2.243,99	Provisions réclamées	- 299,99	Provisions réclamées	- 83,99
Gevraagde provisies		Gevraagde provisies		Gevraagde provisies	
	326,13€		43,61€		12,22€

CLOTURE TOTALE DE L'EXERCICE	381,96
SOLDE A CE JOUR - SALDO	0,00
TOTAL – TOTAAL TE BETALEN	381,96

Commentaires :

*** 381,96*

M. ROLIN Geoffrey
Avenue Rogier 58
1030 BRUXELLES 3

BE69 0018 6328 0878

GEBABEBB

ROGIER 58 ACR c/o DUHO SYNDIC SPRL
avenue Heydenberg 14
1200BRUXELLES 20

+++992/0260/00972+++