

Gebouw: Groendreef Gent (0878.771.597)
01-02-2025 tot 31-01-2026

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
0010 - Alle aandelen (3.253)							
610050	Brandpreventie	2.490,13		AAN 60	202507		Nazicht brandbeveiliging (Statamat)
610050	Brandpreventie	-282,51			202601		Nazicht brandbeveiliging - provisie creditnota
	Totaal voor rekening 610050	2.207,62					
610270	Lucht- en rookafzuigingsinstallaties	268,67		AAN 24	202503		Onderhoud ventilatie (BCV)
610270	Lucht- en rookafzuigingsinstallaties	170,55		AAN 85	202508		Herstelling ventilatie (BCV)
610270	Lucht- en rookafzuigingsinstallaties	958,56		AAN 98	202509		Herstelling ventilatie (BCV)
610270	Lucht- en rookafzuigingsinstallaties	529,33		AAN 99	202510		Herstelling ventilatie (KORDEKOR)
	Totaal voor rekening 610270	1.927,11					
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	453,75		AAN 25	202504		Lekdetectie (De Woonstudie)
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	195,53		AAN 73	202507		Doorspuiten leiding (Aqua Jet Vlerick)
	Totaal voor rekening 610370	649,28					
610410	Onderhoud garagepoort	149,30		AAN 55	202507		Nazicht schuifhekken (Dirix Automatisatie)
610410	Onderhoud garagepoort	118,30		AAN 113	202511		Nazicht schuifhekken (Dirix Automatisatie)
610410	Onderhoud garagepoort	94,15		AAN 134	202601		Nazicht schuifhekken (Dirix Automatisatie)
610410	Onderhoud garagepoort	115,86		AAN 136	202601		Nazicht schuifhekken (Dirix Automatisatie)
	Totaal voor rekening 610410	477,61					
610430	Onderhoud binnenschrijnwerk	132,50		AAN 122	202512		Nazicht slot fietsenstalling (Slotenmaker Eddy)
	Totaal voor rekening 610430	132,50					
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	105,68		AAN 13	202502		2/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	105,68		AAN 20	202503		3/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	105,68		AAN 33	202504		4/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	105,68		AAN 45	202505		5/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	105,68		AAN 54	202506		6/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	108,00		AAN 72	202507		7/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	108,00		AAN 80	202508		8/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	108,00		AAN 97	202509		9/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	107,99		AAN 112	202510		10/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	108,00		AAN 121	202511		11/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	108,00		AAN 133	202512		12/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	109,57		AAN 142	202601		1/2026 (De Lelie)
	Totaal voor rekening 610500	1.285,96					
610730	Onderhoud daken	209,00		AAN 111	202511		Weghalen pannen dakgoot + onderhoud plat dak (RENOLOG)

Gebouw: Groendreef Gent (0878.771.597)
01-02-2025 tot 31-01-2026

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
	Totaal voor rekening 610730	209,00					
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	1.358,82		AAN 79	202509		Ongediertebestrijding (Anticimex)
	Totaal voor rekening 610760	1.358,82					
612010	Water algemene delen	95,41		AAN 15	202503		15/03/2024 - 19/03/2025 afrekening (Farys)
612010	Water algemene delen	95,41		AAN 16	202503		15/03/2024 - 19/03/2025 afrekening (Farys)
612010	Water algemene delen	112,16		AAN 14	202503		15/03/2024 - 19/03/2025 afrekening (Farys)
612010	Water algemene delen	100,77		AAN 26	202504		15/03/2024 - 24/03/2025 afrekening (Farys)
612010	Water algemene delen	103,00		AAN 68	202507		Voorschot water (Farys)
612010	Water algemene delen	98,00		AAN 71	202507		Voorschot water (Farys)
612010	Water algemene delen	98,00		AAN 70	202507		Voorschot water (Farys)
612010	Water algemene delen	97,00		AAN 69	202507		Voorschot water (Farys)
612010	Water algemene delen	98,00		AAN 103	202510		Voorschot water (Farys)
612010	Water algemene delen	97,00		AAN 102	202510		Voorschot water (Farys)
612010	Water algemene delen	103,00		AAN 101	202510		Voorschot water (Farys)
612010	Water algemene delen	98,00		AAN 100	202510		Voorschot water (Farys)
612010	Water algemene delen	98,00		AAN 137	202601		Voorschot water (Farys)
612010	Water algemene delen	97,00		AAN 139	202601		Voorschot water (Farys)
612010	Water algemene delen	98,00		AAN 140	202601		Voorschot water (Farys)
612010	Water algemene delen	103,00		AAN 138	202601		Voorschot water (Farys)
	Totaal voor rekening 612010	1.591,75					
612500	Andere leveringen	0,50			202502		Parkeerkosten
	Totaal voor rekening 612500	0,50					
613000	Erelonen syndici recurrent	864,34		AAN 4	202502		Ereloon 02/2025 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	864,34		AAN 8	202503		Ereloon 03/2025 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	864,34		AAN 17	202504		Ereloon 04/2025 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	864,34		AAN 27	202505		Ereloon 05/2025 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	864,34		AAN 39	202506		Ereloon 06/2025 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	864,34		AAN 53	202507		Ereloon 07/2025 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	864,34		AAN 64	202508		Ereloon 08/2025 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	864,34		AAN 77	202509		Ereloon 09/2025 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	864,34		AAN 90	202510		Ereloon 10/2025 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	864,34		AAN 106	202511		Ereloon 11/2025 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	864,34		AAN 116	202512		Ereloon 12/2025 (Syncura Gent)
613000	Erelonen syndici recurrent	883,47		AAN 128	202601		Ereloon 01/2026 (Syncura Gent)
	Totaal voor rekening 613000	10.391,21					
613003	Erelonen syndici niet-recurrent	28,92		AAN 40	202505		Permanentieoproep (Syncura Gent)
	Totaal voor rekening 613003	28,92					

Gebouw: Groendreef Gent (0878.771.597)
01-02-2025 tot 31-01-2026

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
613020	Erelonen architecten/ingenieurs	326,70			202502		Plaatsbezoek vochtproblematiek
	Totaal voor rekening 613020	326,70					
614000	Brandverzekering	1.344,90		AAN 37	202506		Blokpolis gebouw (AXA Belgium)
614000	Brandverzekering	1.344,90		AAN 74	202509		Blokpolis gebouw (AXA Belgium)
614000	Brandverzekering	762,11		AAN 114	202512		Blokpolis gebouw (AXA Belgium)
614000	Brandverzekering	0,00	582,79	AAN 114	202512		Blokpolis gebouw (AXA Belgium)
	Totaal voor rekening 614000	3.451,91	582,79				
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	295,85		AAN (24)133	202502		BA Alle organen (AG Insurance)
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	0,00	301,31	AAN 123	202601		BA Alle organen (AG Insurance)
	Totaal voor rekening 614100	295,85	301,31				
614800	Schadegevallen	-392,09		AAN 89	202510		2025-0556-K: ontvangen vergoeding schade (Vivium NV)
614800	Schadegevallen	328,02		AAN 96	202510		2025-0556-K: vergoeden schade (Thomae - Schuller David & Stéphanie)
	Totaal voor rekening 614800	-64,07					
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	39,20			202502		Gewone brief - opvraging werkkapitaal - terugname provisie
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	7,84			202502		Gewone brief - betalingsnazicht - terugname provisie
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	-47,04		AAN 18	202503		Gewone brief (Syncura Gent)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	69,44		AAN 28	202504		Aangetekende brief - uitnodiging SAV (Syncura Gent)
	Totaal voor rekening 616001	69,44					
616002	Administratiekosten syndicus Legal	190,89		AAN 28	202504		Juridisch advies (Syncura Gent)
616002	Administratiekosten syndicus Legal	42,00		AAN 78	202508		Aanpassing adresgegevens KBO (Syncura Gent)
	Totaal voor rekening 616002	232,89					
616640	Licentiekosten VME	609,69		AAN 105	202511		Licentiekosten VME (Zeron)
	Totaal voor rekening 616640	609,69					
650	Bankkosten en kosten van schulden	295,00			202601		Bankkosten
	Totaal voor rekening 650	295,00					
Totaal van verdeelsleutel 0010		25.477,69	884,10				

0012 - Alle aandelen Abrikoosstr. 52 (415)

Syncura Gent	Onkosten en opbrengsten
Poortakkerstraat 91 / 501	
9051 Gent (Sint-Denijs-Westrem)	

Gebouw: Groendreef Gent (0878.771.597)
01-02-2025 tot 31-01-2026

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	195,53		AAN 46	202506		Ontstoppen vuilputje (Aqua Jet Vlerick)
	Totaal voor rekening 610370	195,53					
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	158,52		AAN 13	202502		2/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	158,52		AAN 20	202503		3/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	158,52		AAN 33	202504		4/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	158,52		AAN 45	202505		5/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	158,52		AAN 54	202506		6/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	161,99		AAN 72	202507		7/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	161,99		AAN 80	202508		8/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	161,99		AAN 97	202509		9/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	161,99		AAN 112	202510		10/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	161,99		AAN 121	202511		11/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	161,99		AAN 133	202512		12/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	164,36		AAN 142	202601		1/2026 (De Lelie)
	Totaal voor rekening 610500	1.928,90					
612100	Elektriciteit algemene delen	-66,95			202502		1/2025 - terugname provisie
612100	Elektriciteit algemene delen	66,95		AAN 5	202502		1/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	64,59		AAN 11	202503		2/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	72,69		AAN 23	202504		3/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	63,13		AAN 30	202505		4/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	64,84		AAN 42	202506		5/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	65,96		AAN 56	202507		6/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	64,64		AAN 67	202508		7/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	64,63		AAN 84	202509		8/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	64,14		AAN 95	202510		9/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	64,46		AAN 107	202511		10/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	64,28		AAN 117	202512		11/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	67,33		AAN 130	202601		12/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	71,73			202601		1/2026 - provisie
	Totaal voor rekening 612100	792,42					
Totaal van verdeelsleutel 0012		2.916,85					

0013 - Alle aandelen Abrikoosstr. 52 min GLV (318)

610100	Keuring liften	151,00		AAN 61	202507		Periodieke keuring (Normec BTV)
	Totaal voor rekening 610100	151,00					
610110	Onderhoudscontract liften	1.064,91		AAN (24)143	202502		Onderhoudscontract (Kone Belgium)

Gebouw: Groendreef Gent (0878.771.597) 01-02-2025 tot 31-01-2026

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
610110	Onderhoudscontract liften	98,98		AAN 135	202601		Onderhoudscontract (Kone Belgium)
610110	Onderhoudscontract liften	0,00	1.088,79	AAN 135	202601		Onderhoudscontract (Kone Belgium)
	Totaal voor rekening 610110	1.163,89	1.088,79				
610130	Noodtelefoon liften	132,13		AAN 6	202502		Telefoonlijn (Lifttel)
	Totaal voor rekening 610130	132,13					
	Totaal van verdeelsleutel 0013	1.447,02	1.088,79				

0014 - Alle aandelen Groendreef 52 (660)

610360	Overig onderhoud waterleidingen	392,09		AAN 62	202507		Herstellen lek waterleiding (Temperatuur.Expert BV)
	Totaal voor rekening 610360	392,09					
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	201,74		AAN 141	202601		Ontstoppen sifonputje (Aqua Jet Vlerick)
	Totaal voor rekening 610370	201,74					
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	237,78		AAN 13	202502		2/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	237,78		AAN 20	202503		3/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	237,78		AAN 33	202504		4/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	237,78		AAN 45	202505		5/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	237,78		AAN 54	202506		6/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	242,99		AAN 72	202507		7/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	242,99		AAN 80	202508		8/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	242,99		AAN 97	202509		9/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	242,99		AAN 112	202510		10/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	242,98		AAN 121	202511		11/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	242,98		AAN 133	202512		12/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	246,54		AAN 142	202601		1/2026 (De Lelie)
	Totaal voor rekening 610500	2.893,36					
612100	Elektriciteit algemene delen	-90,07			202502		1/2025 - terugname provisie
612100	Elektriciteit algemene delen	90,07		AAN 3	202502		1/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	85,10		AAN 9	202503		2/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	91,13		AAN 22	202504		3/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	87,02		AAN 31	202505		4/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	87,43		AAN 44	202506		5/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	84,95		AAN 59	202507		6/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	86,69		AAN 65	202508		7/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	86,39		AAN 81	202509		8/2025 (Engie - Electrabel)

Gebouw: Groendreef Gent (0878.771.597) 01-02-2025 tot 31-01-2026

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
612100	Elektriciteit algemene delen	85,73		AAN 93	202510		9/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	88,49		AAN 108	202511		10/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	87,54		AAN 120	202512		11/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	88,45		AAN 132	202601		12/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	85,27			202601		1/2026 - provisie
	Totaal voor rekening 612100	1.044,19					
	Totaal van verdeelsleutel 0014	4.531,38					

0015 - Alle aandelen Groendreef 52 min GLV (606)

610100	Keuring liften	151,00		AAN 51	202506		Periodieke keuring (Normec BTV)
610100	Keuring liften	151,00		AAN 127	202512		Periodieke keuring (Normec BTV)
	Totaal voor rekening 610100	302,00					
610110	Onderhoudscontract liften	1.202,26		AAN (24)143	202502		Onderhoudscontract (Kone Belgium)
610110	Onderhoudscontract liften	111,75		AAN 135	202601		Onderhoudscontract (Kone Belgium)
610110	Onderhoudscontract liften	0,00	1.229,20	AAN 135	202601		Onderhoudscontract (Kone Belgium)
	Totaal voor rekening 610110	1.314,01	1.229,20				
610130	Noodtelefoon liften	132,13		AAN 6	202502		Telefoonlijn (Lifttel)
	Totaal voor rekening 610130	132,13					
	Totaal van verdeelsleutel 0015	1.748,14	1.229,20				

0016 - Alle aandelen Groendreef 53 (770)

610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	264,20		AAN 13	202502		2/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	264,20		AAN 20	202503		3/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	264,20		AAN 33	202504		4/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	264,20		AAN 45	202505		5/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	264,20		AAN 54	202506		6/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	269,98		AAN 72	202507		7/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	269,98		AAN 80	202508		8/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	269,98		AAN 97	202509		9/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	269,99		AAN 112	202510		10/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	269,99		AAN 121	202511		11/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	269,99		AAN 133	202512		12/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	273,93		AAN 142	202601		1/2026 (De Lelie)
	Totaal voor rekening 610500	3.214,84					

Gebouw: Groendreef Gent (0878.771.597)
01-02-2025 tot 31-01-2026

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
612100	Elektriciteit algemene delen	-78,35			202502		1/2025 - terugname provisie
612100	Elektriciteit algemene delen	78,35		AAN 2	202502		1/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	73,86		AAN 10	202503		2/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	78,62		AAN 21	202504		3/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	77,59		AAN 29	202505		4/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	77,55		AAN 43	202506		5/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	76,30		AAN 58	202507		6/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	78,60		AAN 66	202508		7/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	78,27		AAN 83	202509		8/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	77,08		AAN 94	202510		9/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	82,21		AAN 109	202511		10/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	80,76		AAN 119	202512		11/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	83,01		AAN 131	202601		12/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	80,57			202601		1/2026 - provisie
	Totaal voor rekening 612100	944,42					
612500	Andere leveringen	3,88		AAN 34	202505		Aankoop schilderbenodigdheden (VENNEMAN Els)
	Totaal voor rekening 612500	3,88					
Totaal van verdeelsleutel 0016		4.163,14					

0017 - Alle aandelen Groendreef 53 min GLV (676)

610100	Keuring liften	151,00		AAN 50	202506		Periodieke keuring (Normec BTV)
610100	Keuring liften	151,00		AAN 124	202512		Periodieke keuring (Normec BTV)
	Totaal voor rekening 610100	302,00					
610110	Onderhoudscontract liften	1.202,26		AAN (24)143	202502		Onderhoudscontract (Kone Belgium)
610110	Onderhoudscontract liften	111,75		AAN 135	202601		Onderhoudscontract (Kone Belgium)
610110	Onderhoudscontract liften	0,00	1.229,20	AAN 135	202601		Onderhoudscontract (Kone Belgium)
	Totaal voor rekening 610110	1.314,01	1.229,20				
610130	Noodtelefoon liften	132,13		AAN 6	202502		Telefoonlijn (Lifttel)
	Totaal voor rekening 610130	132,13					
Totaal van verdeelsleutel 0017		1.748,14	1.229,20				

0018 - Alle aandelen Groendreef 54 (1.110)

610220	Overige onderhoud elektrische installaties	404,13		AAN 47	202506		Vervangen sensoren (DRS Elec)
--------	--	--------	--	--------	--------	--	-------------------------------

Syncura Gent	Onkosten en opbrengsten						
Poortakkerstraat 91 / 501							
9051 Gent (Sint-Denijs-Westrem)							

Gebouw: Groendreef Gent (0878.771.597)
01-02-2025 tot 31-01-2026

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
	Totaal voor rekening 610220	404,13					
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	195,53		AAN 35	202505		Doorspuiten leiding WC (Aqua Jet Vlerick)
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	195,53		AAN 104	202510		Ontstopping leiding WC (Aqua Jet Vlerick)
	Totaal voor rekening 610370	391,06					
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	290,62		AAN 13	202502		2/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	290,62		AAN 20	202503		3/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	290,62		AAN 33	202504		4/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	290,62		AAN 45	202505		5/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	290,62		AAN 54	202506		6/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	296,99		AAN 72	202507		7/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	296,99		AAN 80	202508		8/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	296,99		AAN 97	202509		9/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	296,99		AAN 112	202510		10/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	296,99		AAN 121	202511		11/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	296,99		AAN 133	202512		12/2025 (De Lelie)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	301,32		AAN 142	202601		1/2026 (De Lelie)
	Totaal voor rekening 610500	3.536,36					
612100	Elektriciteit algemene delen	-104,08			202502		1/2025 - terugname provisie
612100	Elektriciteit algemene delen	104,08		AAN 1	202502		1/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	95,57		AAN 12	202503		2/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	103,66		AAN 19	202504		3/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	100,63		AAN 32	202505		4/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	103,18		AAN 41	202506		5/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	102,96		AAN 57	202507		6/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	102,68		AAN 75	202508		7/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	102,25		AAN 82	202509		8/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	101,27		AAN 92	202510		9/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	102,78		AAN 110	202511		10/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	100,20		AAN 118	202512		11/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	103,46		AAN 129	202601		12/2025 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	100,70			202601		1/2026 - provisie
	Totaal voor rekening 612100	1.219,34					
	Totaal van verdeelsleutel 0018	5.550,89					

0019 - Alle aandelen Groendreef 54 min GLV (938)

Gebouw: Groendreef Gent (0878.771.597) 01-02-2025 tot 31-01-2026

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
610100	Keuring liften	151,00		AAN 49	202506		Periodieke keuring (Normec BTV)
610100	Keuring liften	151,00		AAN 125	202512		Periodieke keuring (Normec BTV)
	Totaal voor rekening 610100	302,00					
610110	Onderhoudscontract liften	1.202,26		AAN (24)143	202502		Onderhoudscontract (Kone Belgium)
610110	Onderhoudscontract liften	111,75		AAN 135	202601		Onderhoudscontract (Kone Belgium)
610110	Onderhoudscontract liften	0,00	1.229,20	AAN 135	202601		Onderhoudscontract (Kone Belgium)
	Totaal voor rekening 610110	1.314,01	1.229,20				
610130	Noodtelefoon liften	132,14		AAN 6	202502		Telefoonlijn (Lifttel)
	Totaal voor rekening 610130	132,14					
	Totaal van verdeelsleutel 0019	1.748,15	1.229,20				

Algemeen totaal	49.331,40	(5.660,49)
------------------------	------------------	-------------------