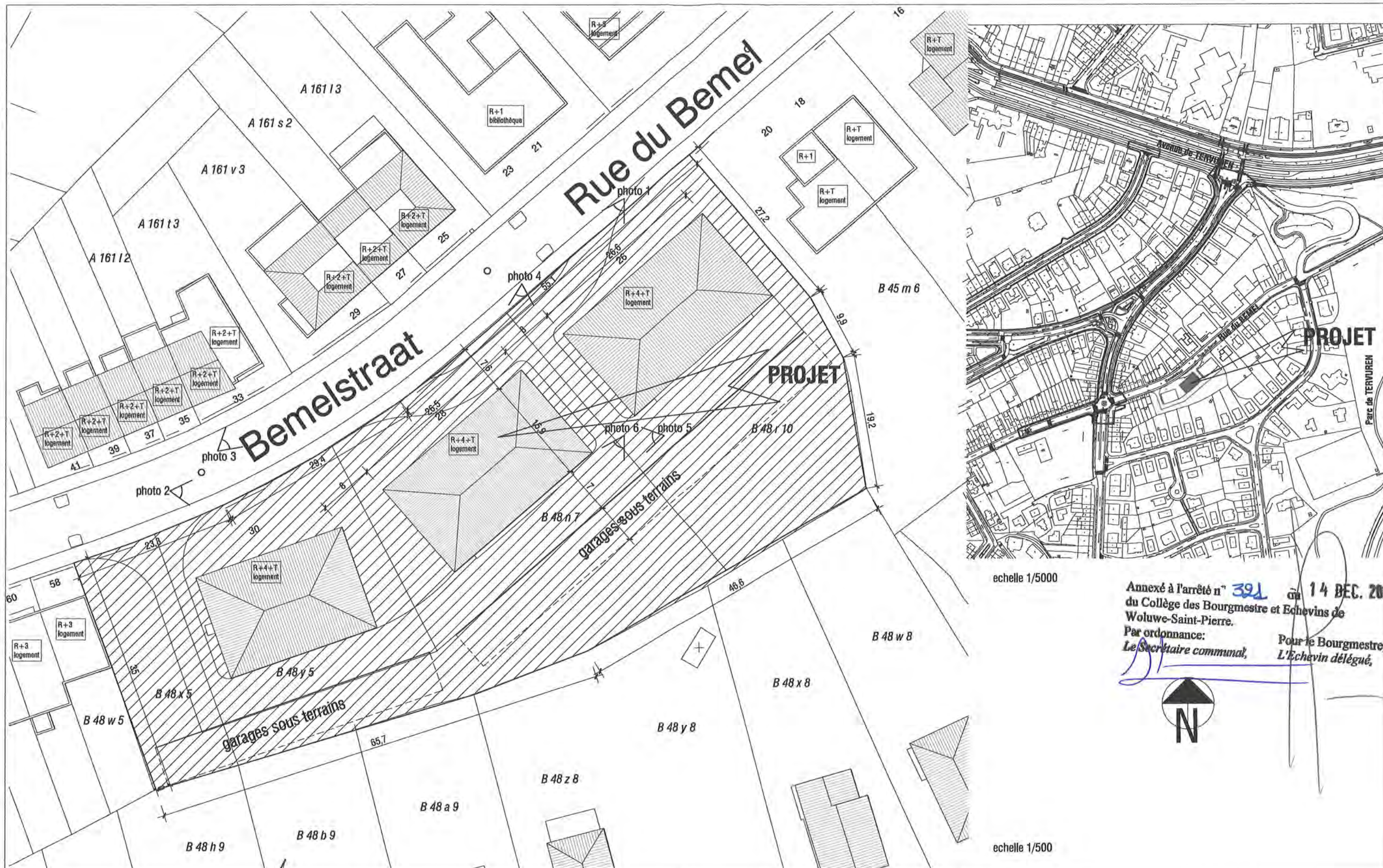




Annexé à l'arrêté n° 321 du 14 DEC. 2023
du Collège des Bourgmestre et Echevins de
Woluwe-Saint-Pierre.
Par ordonnance:
Le Secrétaire communal, Pour le Bourgmestre,
L'Echevin délégué,



V.G.A. sprl - Mr Olivier Verner

Avenue Van Genegen 1A, à 1150 Woluwe-St-Pierre

Echelle : Comme indiqué

Date : 04/19/23

ATELIER 348 ARCHITECTES sprl - Pierre Ramon

Avenue A. Madoux 129, B-1150 BRUXELLES
T : 02 767 35 85 - F : 02 767 13 43 - archi@atelier348.be

DEMANDE DE PERMIS DE REGULARISATION

Rue du Bemel 28, à 1150
Woluwe-St-Pierre

AMENAGEMENT STUDIO -
REGULARISATION

SITUATION - IMPLANTATION

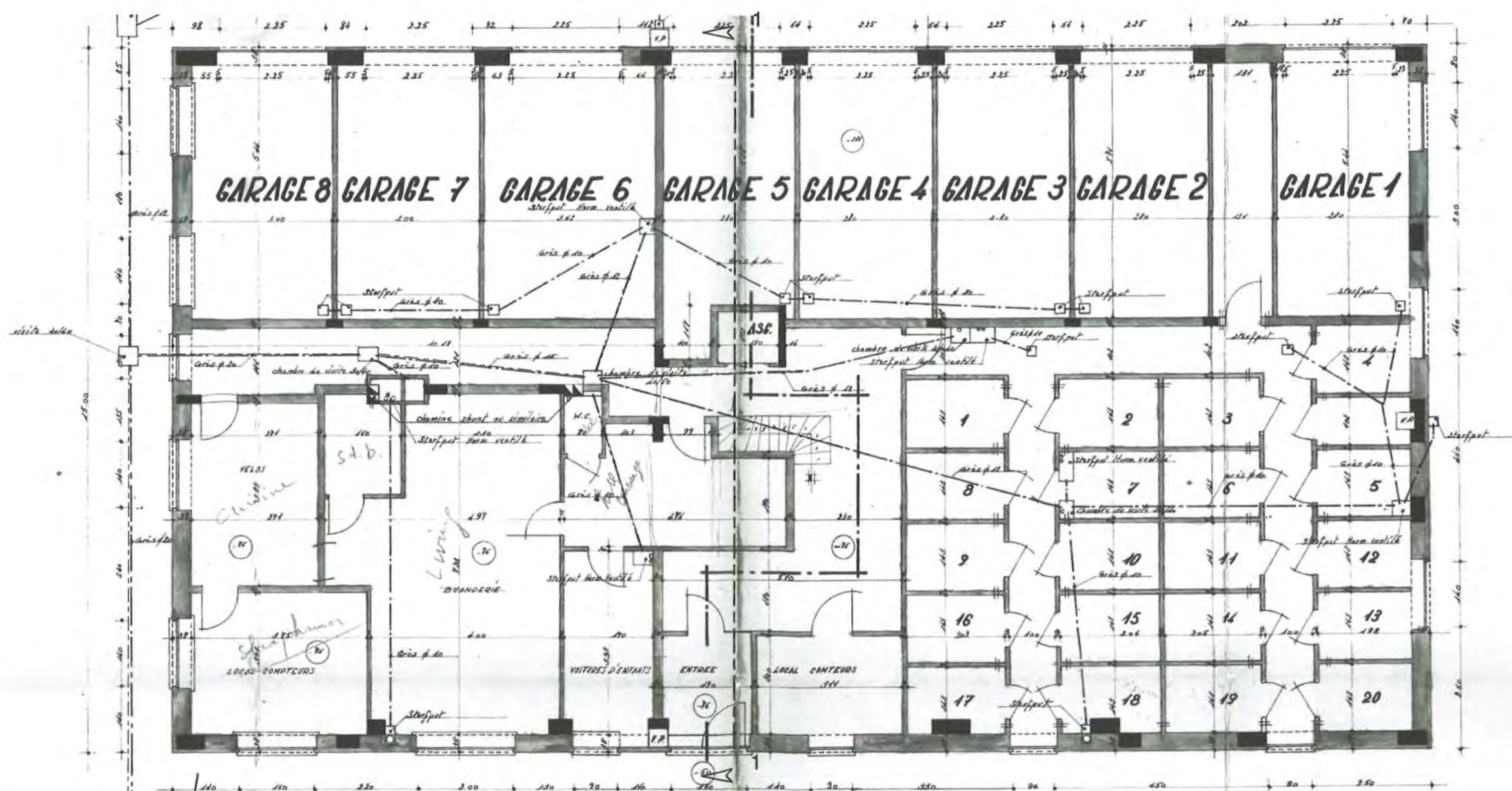
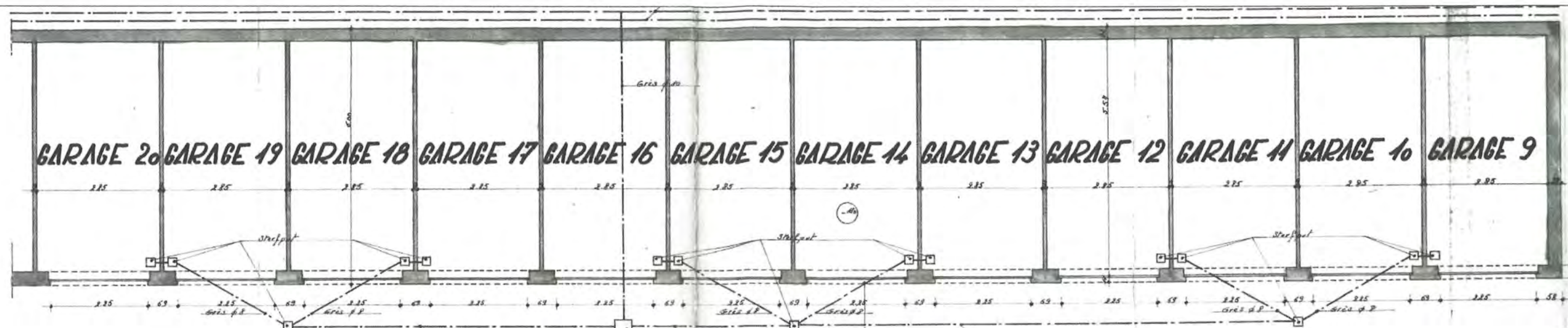
NOTA BENE

Toutes les cotations et informations reprises sur les plans sont le
résultat de relevés sur place, ou d'extrapolations basées sur des
mises en œuvre similaires.
Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme invariables
et fixes, l'entrepreneur est tenu de procéder à ses propres contrôles
et calculs avant exécution.

Dossier VGA/BEMEL

Plan N° A3-01-SYNTH

Révision



V.G.A. sprl - Mr Olivier Verner

Avenue Van Genegen 1A, à 1150 Woluwe-St-Pierre

Echelle : 1 : 100

Date : 04/18/23

ATELIER 348 ARCHITECTES sprl - Pierre Ramon

Avenue A. Madoux 129, B-1150 BRUXELLES
T : 02 767 35 85 - F : 02 767 13 43 - archi@atelier348.be

DEMANDE DE PERMIS DE REGULARISATION

Rue du Bemel 28, à 1150
Woluwe-St-Pierre

AMENAGEMENT STUDIO -
REGULARISATION

PLAN REZ de droit

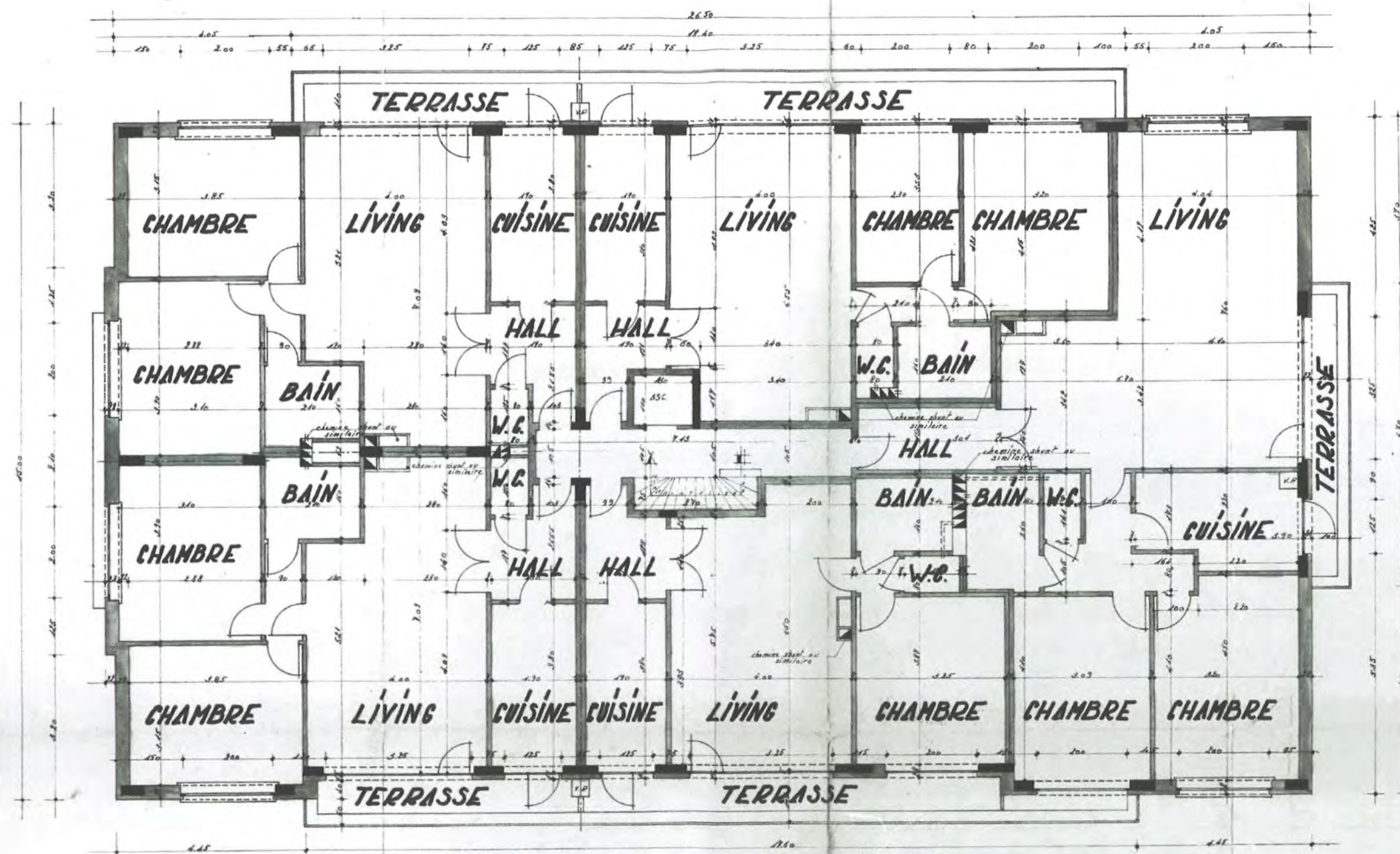
NOTA BENE

Toutes les cotations et informations reprises sur les plans sont le résultat de relevés sur place, ou d'extrapolations basées sur des mises en œuvre similaires. Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme invariables et fixes, l'entrepreneur est tenu de procéder à ses propres contrôles et calculs avant exécution.

Dossier VGA/BEMEL

Plan N° A3-02

Révision



ETAGES 1-2-3-4 VERDIEPING

V.G.A. sprl - Mr Olivier Verner
Avenue Van Genegen 1A, à 1150 Woluwe-St-Pierre

Echelle : 1 : 100

Date : 04/18/23

ATELIER 348 ARCHITECTES sprl - Pierre Ramon
Avenue A. Madoux 129, B-1150 BRUXELLES
T : 02 767 35 85 - F : 02 767 13 43 - archi@atelier348.be

DEMANDE DE PERMIS DE REGULARISATION

Rue du Bemel 28, à 1150 Woluwe-St-Pierre

AMENAGEMENT STUDIO -
REGULARISATION

PLAN ETAGES de droit

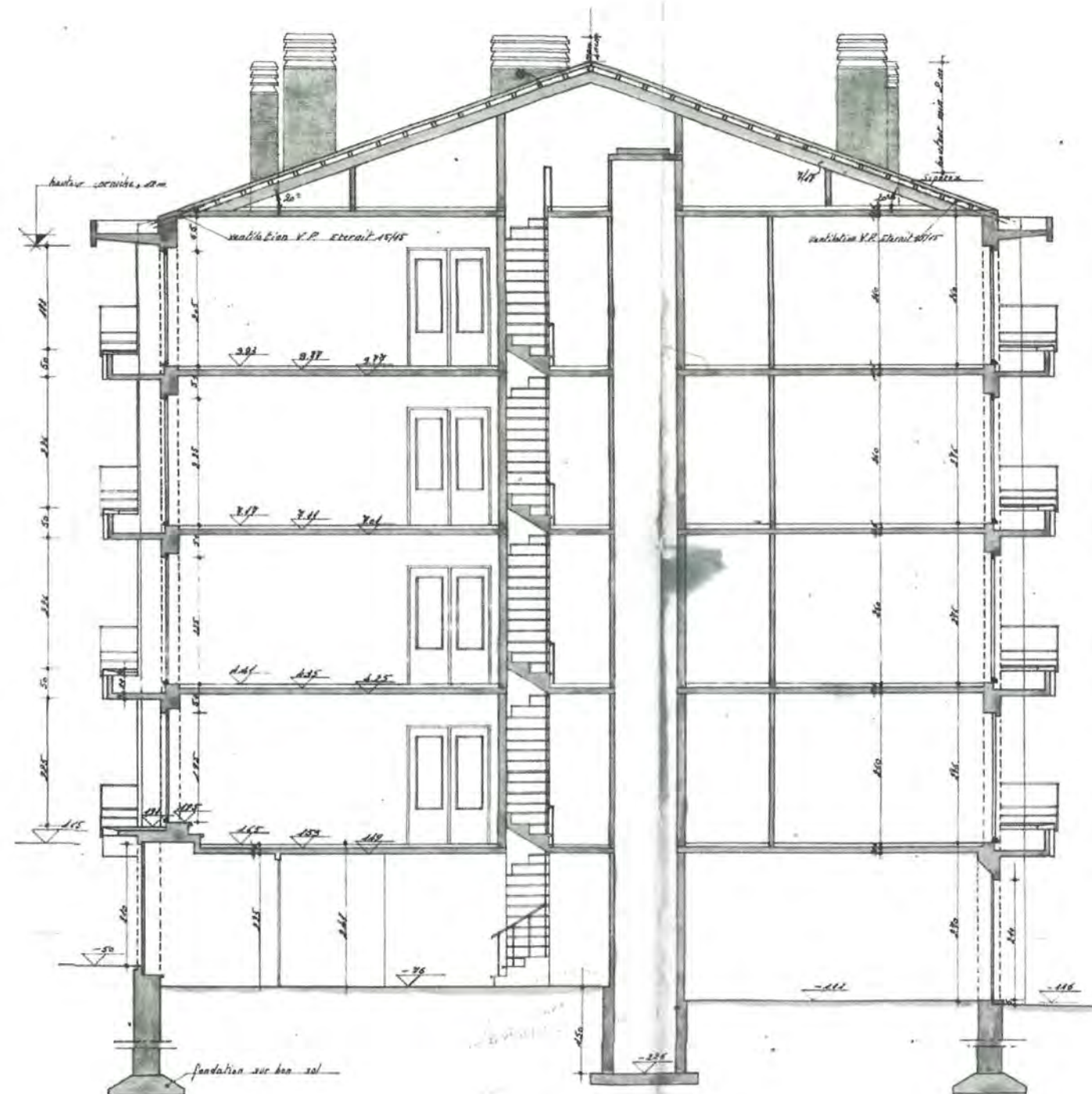
NOTA BENE

Toutes les cotations et informations reprises sur les plans sont le résultat de relevés sur place, ou d'extrapolations basées sur des mises en oeuvre similaires. Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme invariables et fixes, l'entrepreneur est tenu de procéder à ses propres contrôles et calculs avant exécution.

Dossier VGA/BEMEL

Plan N° A3-03

Révision



V.G.A. sprl - Mr Olivier Verner
Avenue Van Genegen 1A, à 1150 Woluwe-St-Pierre

Echelle : 1 : 100

Date : 04/18/23

ATELIER 348 ARCHITECTES sprl - Pierre Ramon
Avenue A. Madoux 129, B-1150 BRUXELLES
T : 02 767 35 85 - F : 02 767 13 43 - archi@atelier348.be

DEMANDE DE PERMIS DE REGULARISATION

Rue du Bemel 28, à 1150
Woluwe-St-Pierre

**AMENAGEMENT STUDIO -
REGULARISATION**

COUPE de droit

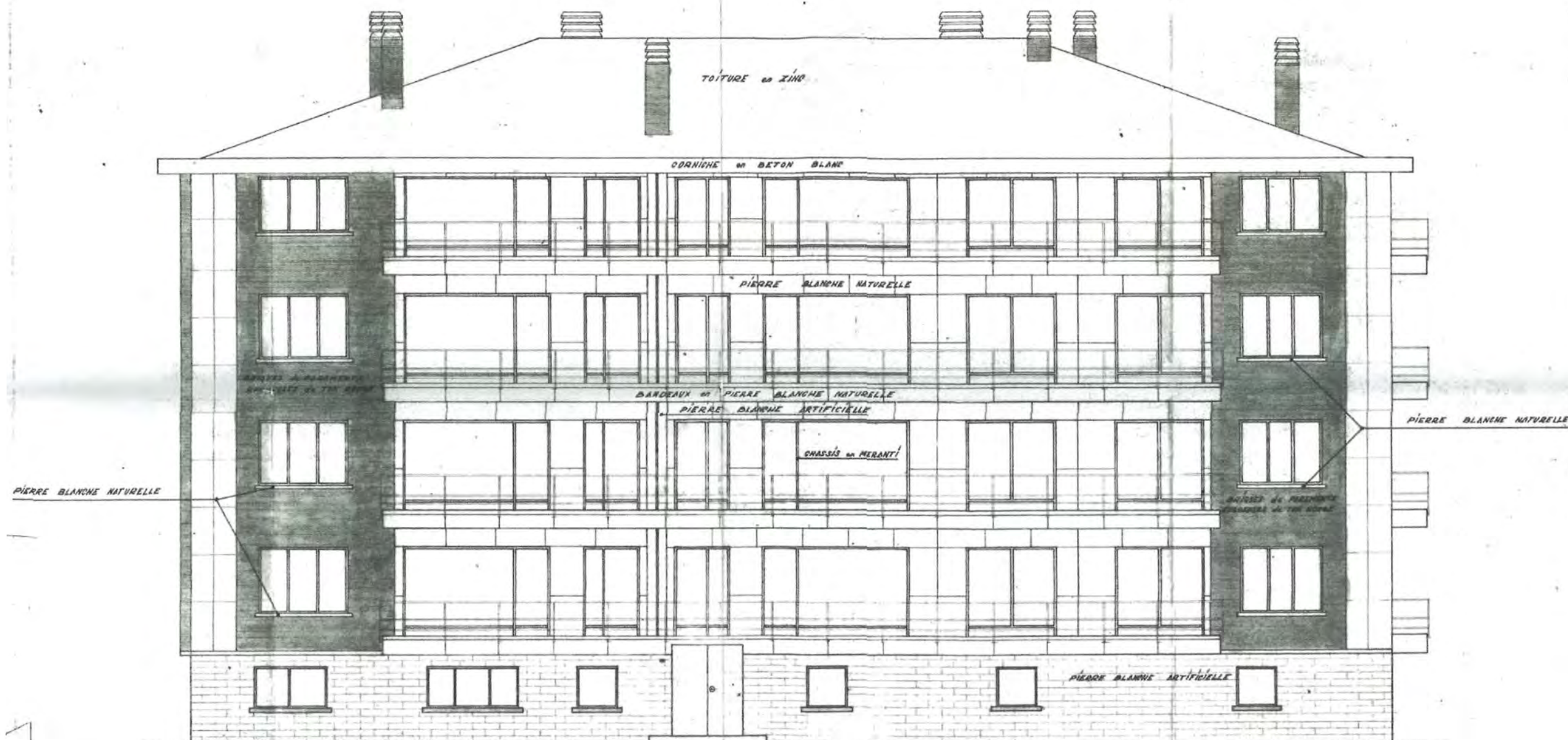
NOTA BENE

Toutes les cotations et informations reprises sur les plans sont le résultat de relevés sur place, ou d'extrapolations basées sur des mises en oeuvre similaires.
Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme invariables et fixes, l'entrepreneur est tenu de procéder à ses propres contrôles et calculs avant exécution.

Dossier VGA/BEMEL

Plan N° A3-04

Révision



V.G.A. sprl - Mr Olivier Verner

Avenue Van Genegen 1A, à 1150 Woluwe-St-Pierre

Echelle : 1 : 100

Date : 04/18/23

ATELIER  348 ARCHITECTES sprl - Pierre Ramon

Avenue A. Madoux 129, B-1150 BRUXELLES
T : 02 767 35 85 - F : 02 767 13 43 - archi@atelier348.be

DEMANDE DE PERMIS DE REGULARISATION

Rue du Bemel 28, à 1150
Woluwe-St-Pierre

AMENAGEMENT STUDIO -
REGULARISATION

ELEVATION N-O de droit

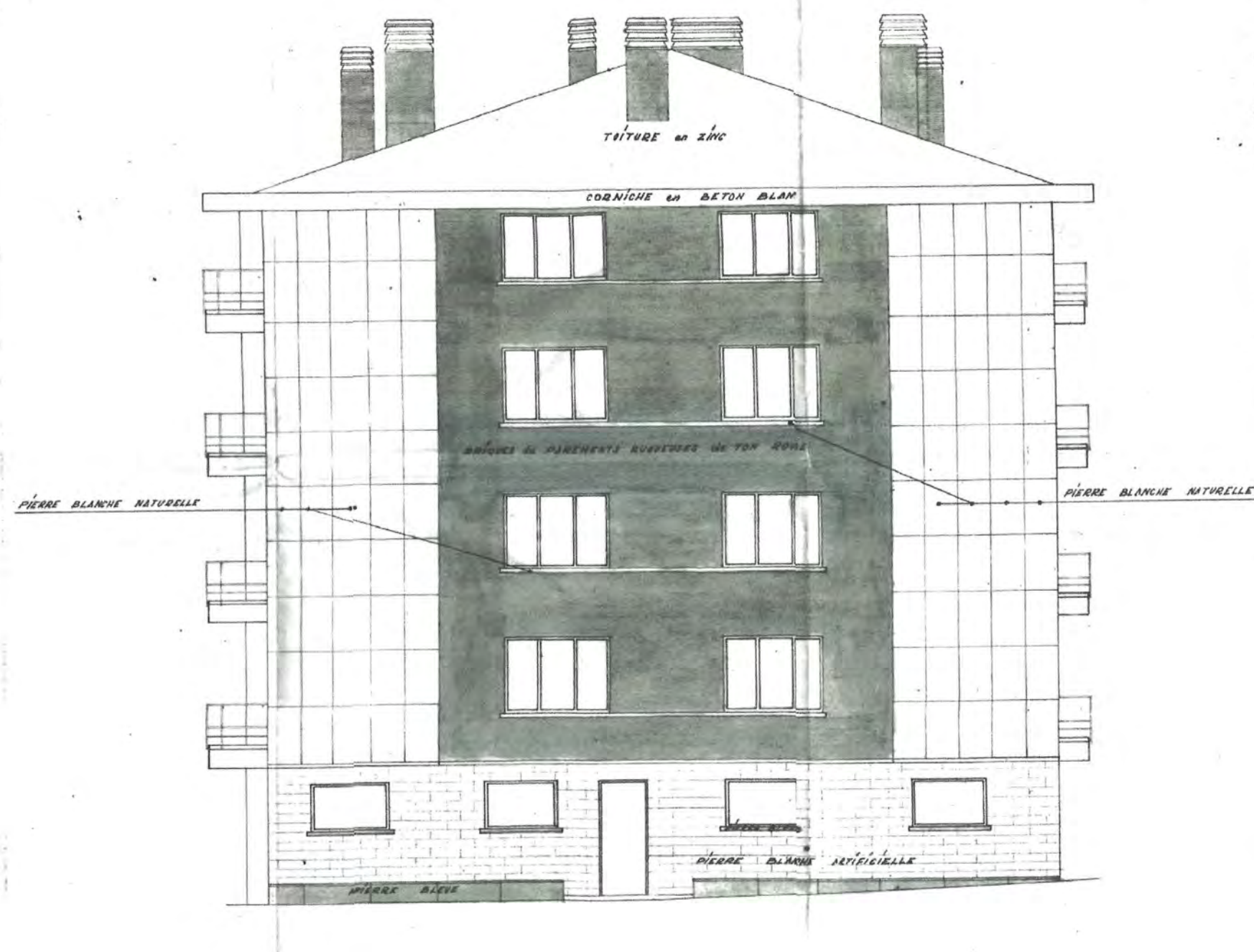
NOTA BENE

Toutes les cotations et informations reprises sur les plans sont le résultat de relevés sur place, ou d'extrapolations basées sur des mises en oeuvre similaires. Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme invariables et fixes, l'entrepreneur est tenu de procéder à ses propres contrôles et calculs avant exécution.

Dossier VGA/BEMEL

Plan N° A3-05

Révision



V.G.A. sprl - Mr Olivier Verner

Avenue Van Genegen 1A, à 1150 Woluwe-St-Pierre

Echelle : 1 : 100

Date : 04/18/23

ATELIER 348 ARCHITECTES sprl - Pierre Ramon

Avenue A. Madoux 129, B-1150 BRUXELLES
T : 02 767 35 85 - F : 02 767 13 43 - archi@atelier348.be

DEMANDE DE PERMIS DE REGULARISATION

Rue du Bemel 28, à 1150
Woluwe-St-Pierre

AMENAGEMENT STUDIO -
REGULARISATION

ELEVATION N-E de droit

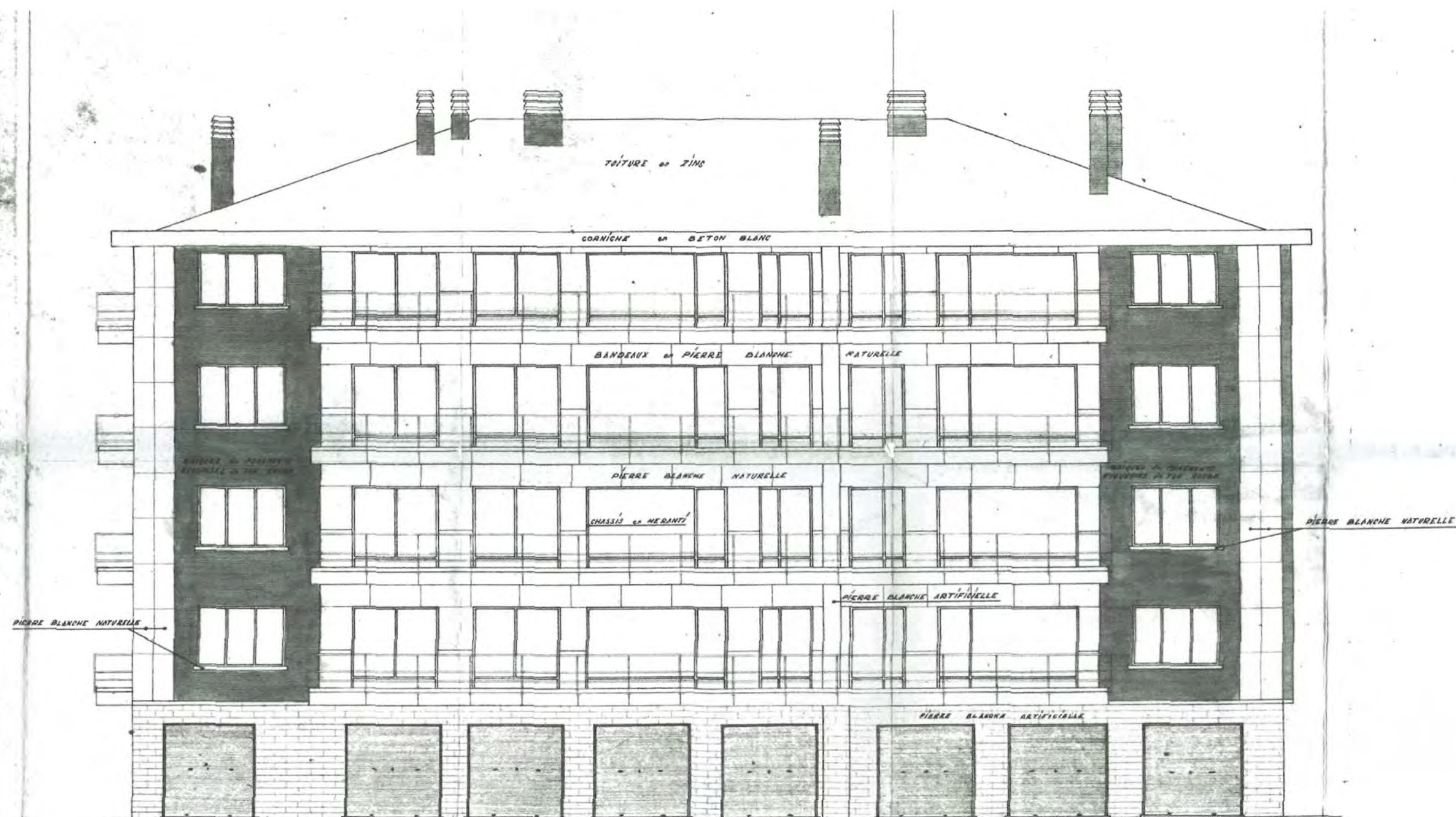
NOTA BENE

Toutes les cotations et informations reprises sur les plans sont le résultat de relevés sur place, ou d'extrapolations basées sur des mises en oeuvre similaires. Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme invariables et fixes, l'entrepreneur est tenu de procéder à ses propres contrôles et calculs avant exécution.

Dossier VGA/BEMEL

Plan N° A3-06

Révision



V.G.A. sprl - Mr Olivier Verner

Avenue Van Genegen 1A, à 1150 Woluwe-St-Pierre

Echelle : 1 : 100

Date : 04/18/23

ATELIER  348 ARCHITECTES sprl - Pierre Ramon

Avenue A. Madoux 129, B-1150 BRUXELLES

T : 02 767 35 85 - F : 02 767 13 43 - archi@atelier348.be

DEMANDE DE PERMIS DE REGULARISATION

Rue du Bemel 28, à 1150
Woluwe-St-Pierre

AMENAGEMENT STUDIO -
REGULARISATION

ELEVATION S-E de droit

NOTA BENE

Toutes les cotations et informations reprises sur les plans sont le résultat de relevés sur place, ou d'extrapolations basées sur des mises en œuvre similaires. Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme invariables et fixes, l'entrepreneur est tenu de procéder à ses propres contrôles et calculs avant exécution.

Dossier VGA/BEMEL

Plan N° A3-07

Révision



V.G.A. sprl - Mr Olivier Verner

Avenue Van Genegen 1A, à 1150 Woluwe-St-Pierre

Echelle : 1 : 100

Date : 04/18/23

ATELIER  348 ARCHITECTES sprl - Pierre Ramon

Avenue A. Madoux 129, B-1150 BRUXELLES
T : 02 767 35 85 - F : 02 767 13 43 - archi@atelier348.be

DEMANDE DE PERMIS DE REGULARISATION

Rue du Bemel 28, à 1150
Woluwe-St-Pierre

AMENAGEMENT STUDIO -
REGULARISATION

ELEVATION S-O de droit

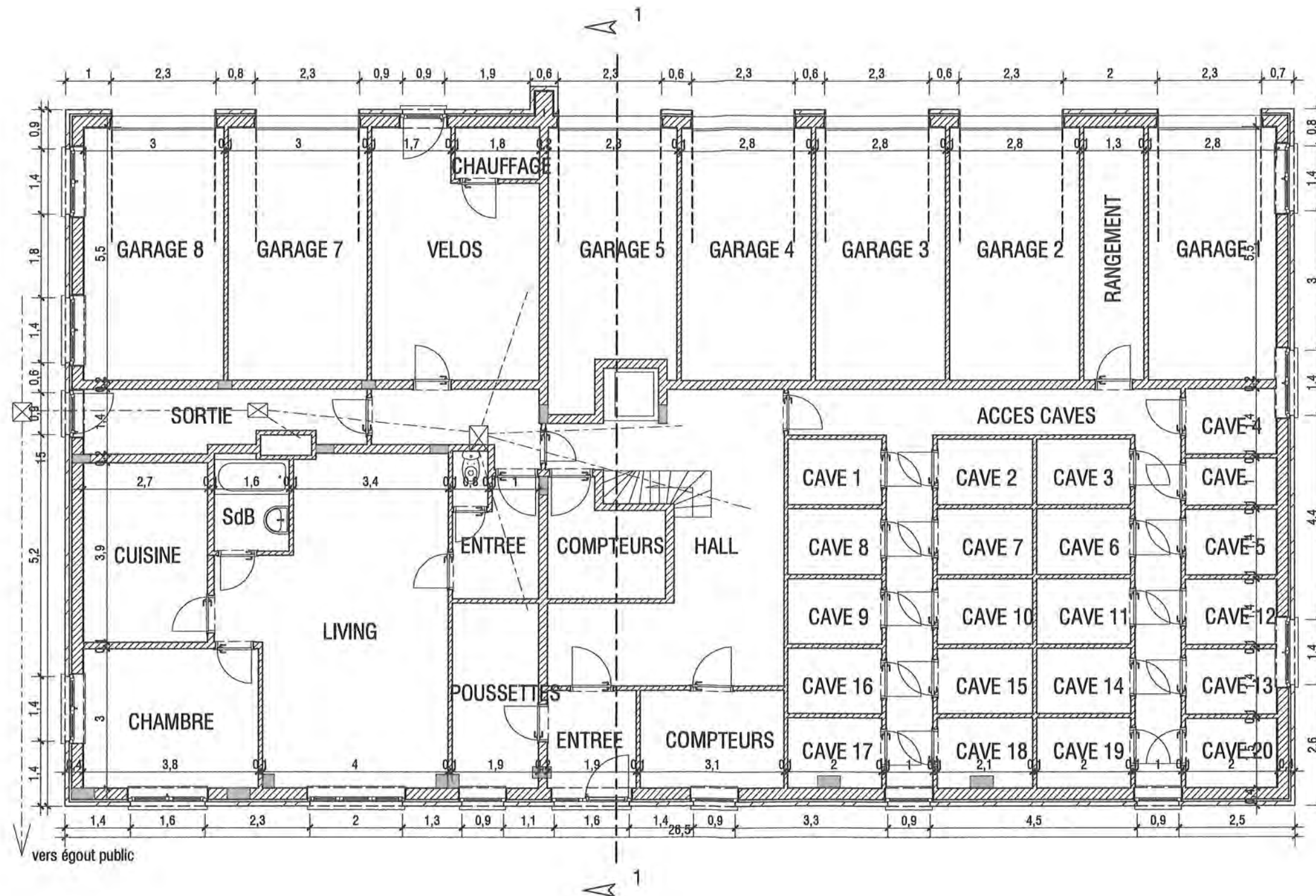
NOTA BENE

Toutes les cotations et informations reprises sur les plans sont le résultat de relevés sur place, ou d'extrapolations basées sur des mises en oeuvre similaires. Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme invariables et fixes, l'entrepreneur est tenu de procéder à ses propres contrôles et calculs avant exécution.

Dossier VGA/BEMEL

Plan N° A3-08

Révision



V.G.A. sprl - Mr Olivier Verner

Avenue Van Genegen 1A, à 1150 Woluwe-St-Pierre

Echelle : 1 : 100

Date : 04/18/23

ATELIER 348 ARCHITECTES sprl - Pierre Ramon

Avenue A. Madoux 129, B-1150 BRUXELLES
T : 02 767 35 85 - F : 02 767 13 43 - archi@atelier348.be

DEMANDE DE PERMIS DE REGULARISATION

Rue du Bemel 28, à 1150
Woluwe-St-Pierre

AMENAGEMENT STUDIO -
REGULARISATION

PLAN REZ de fait

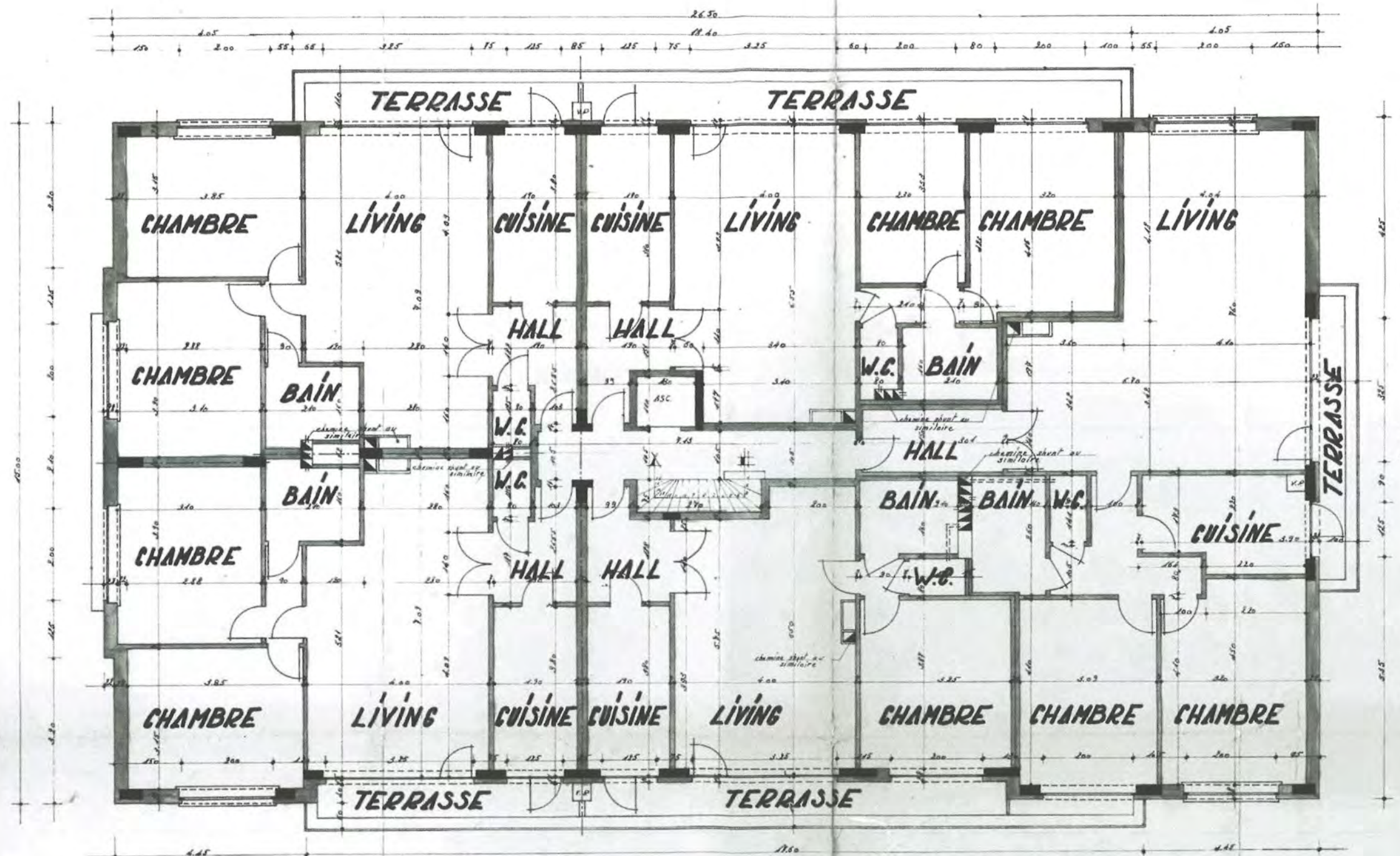
NOTA BENE

Toutes les cotations et informations reprises sur les plans sont le résultat de relevés sur place, ou d'extrapolations basées sur des mises en oeuvre similaires. Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme invariables et fixes, l'entrepreneur est tenu de procéder à ses propres contrôles et calculs avant exécution.

Dossier VGA/BEMEL

Plan N° A3-09

Révision



ETAGES 1-2-3-4 VERDIEPING

V.G.A. sprl - Mr Olivier Verner

Avenue Van Genegen 1A, à 1150 Woluwe-St-Pierre

Echelle : 1 : 100

Date : 04/18/23

ATELIER 348 ARCHITECTES sprl - Pierre Ramon

Avenue A. Madoux 129, B-1150 BRUXELLES
T : 02 767 35 85 - F : 02 767 13 43 - archi@atelier348.be

DEMANDE DE PERMIS DE REGULARISATION

Rue du Bemel 28, à 1150
Woluwe-St-Pierre

AMENAGEMENT STUDIO -
REGULARISATION

PLAN ETAGES de fait (= de droit)

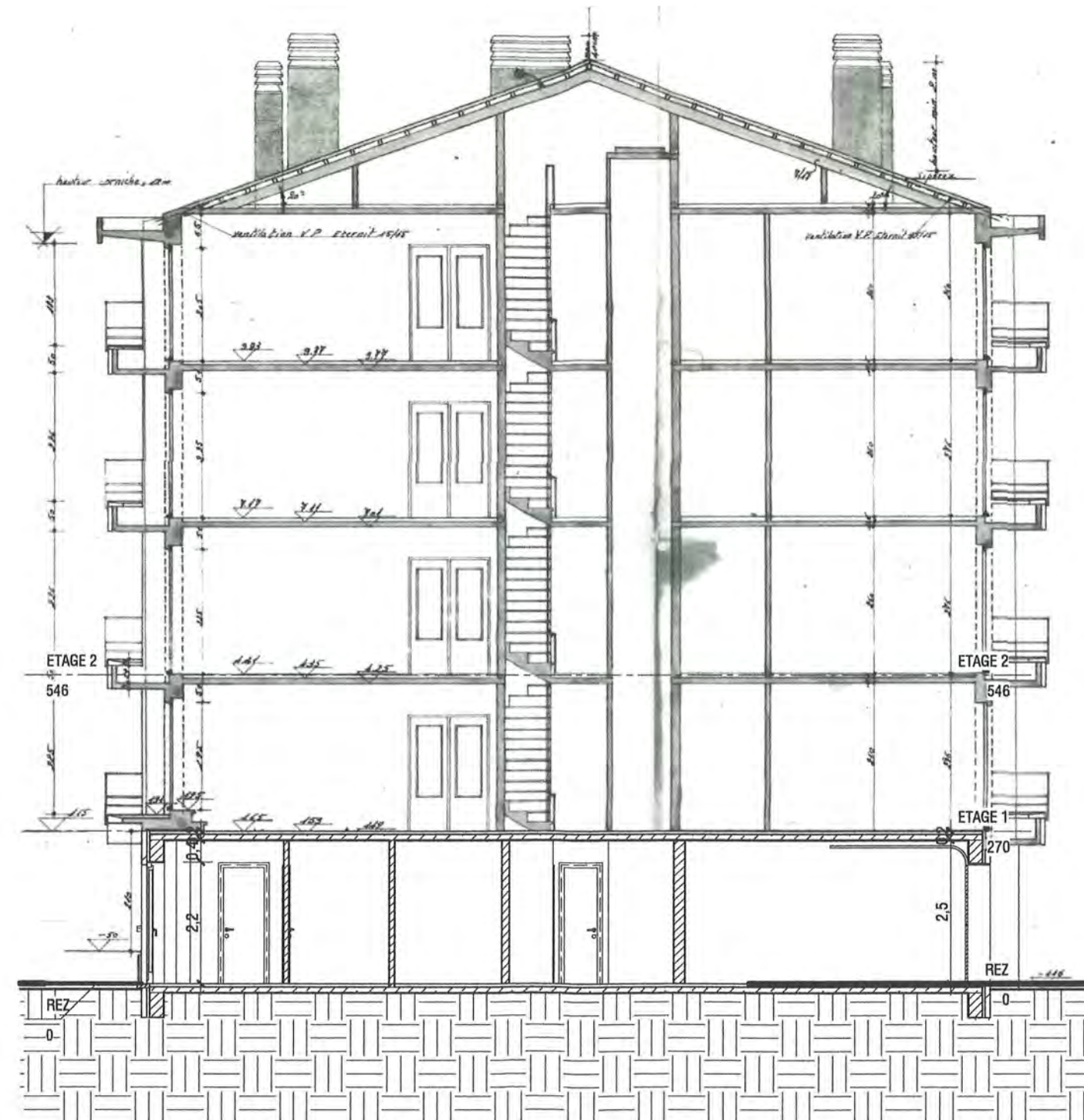
NOTA BENE

Toutes les cotations et informations reprises sur les plans sont le résultat de relevés sur place, ou d'extrapolations basées sur des mises en oeuvre similaires. Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme invariables et fixes, l'entrepreneur est tenu de procéder à ses propres contrôles et calculs avant exécution.

Dossier VGA/BEMEL

Plan N° A3-10

Révision



V.G.A. sprl - Mr Olivier Verner
Avenue Van Genegen 1A, à 1150 Woluwe-St-Pierre

Echelle : 1 : 100

Date : 04/18/23

ATELIER  348 ARCHITECTES sprl - Pierre Ramon
Avenue A. Madoux 129, B-1150 BRUXELLES
T : 02 767 35 85 - F : 02 767 13 43 - archi@atelier348.be

DEMANDE DE PERMIS DE REGULARISATION

Rue du Bemel 28, à 1150
Woluwe-St-Pierre

AMENAGEMENT STUDIO -
REGULARISATION

COUPE de fait

NOTA BENE

Toutes les cotations et informations reprises sur les plans sont le résultat de relevés sur place, ou d'extrapolations basées sur des mises en oeuvre similaires. Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme invariables et fixes, l'entrepreneur est tenu de procéder à ses propres contrôles et calculs avant exécution.

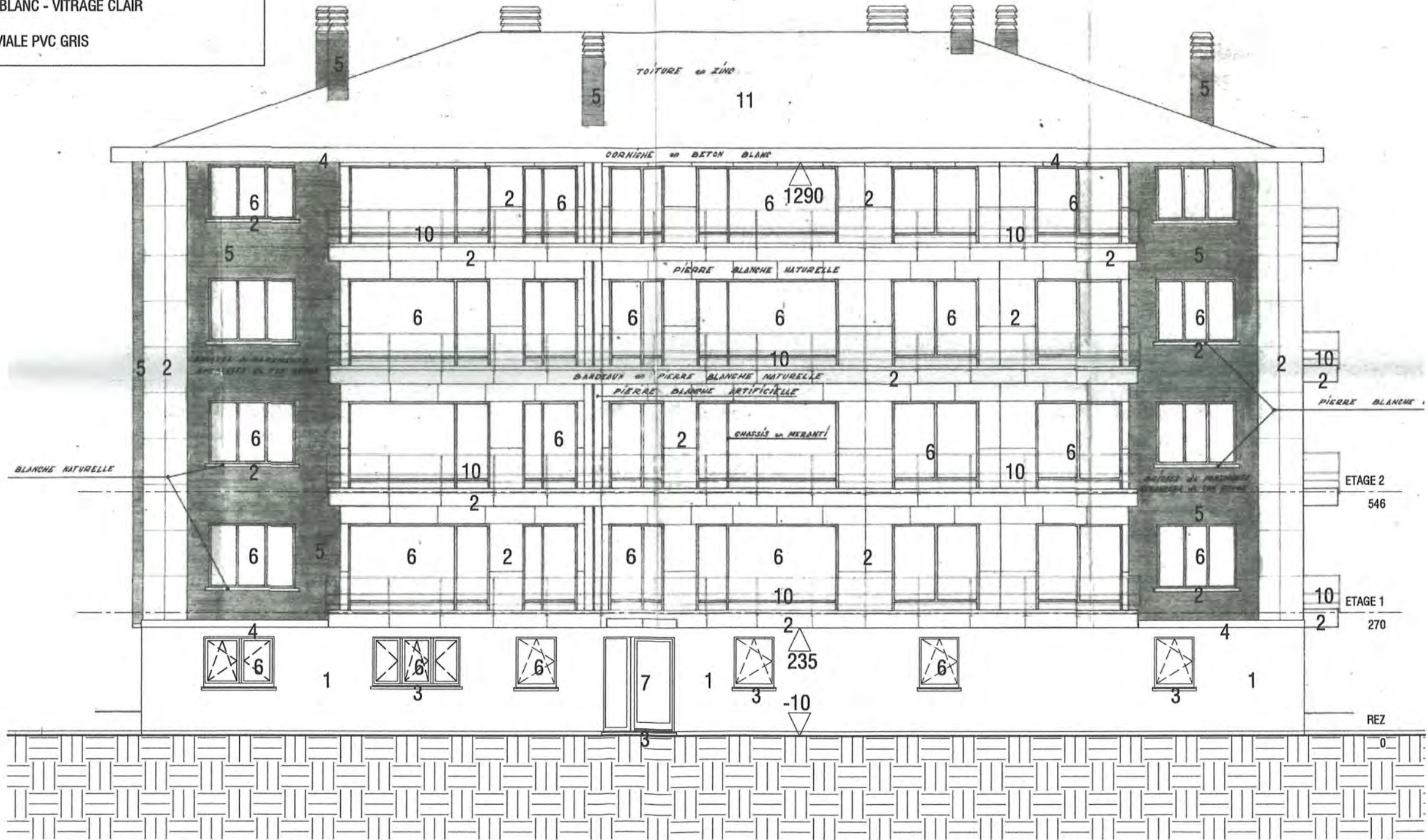
Dossier VGA/BEMEL

Plan N° A3-11

Révision

FACADES

1. PAREMENT EN MOELLONS DE PIERRE BLANCHE ARTIFICIELLE
2. PIERRE BLANCHE NATURELLE
3. PIERRE BLEUE
4. BETON LISSE BLANC
5. PAREMENT EN BRIQUES ROUGE
6. CHASSIS BOIS ANTHRACITE - VITRAGE CLAIR
7. PORTE D'ENTREE ALUMINIUM ANODISE
8. PORTE PLEINE PEINTE BLANC
9. FERRONNERIE PEINTE BLANC
10. FERRONNERIE PEINTE BLANC - VITRAGE CLAIR
11. TOITURE ZINC
12. DESCENTE D'EAU PLUVIALE PVC GRIS



V.G.A. sprl - Mr Olivier Verner

Avenue Van Genegen 1A, à 1150 Woluwe-St-Pierre

Echelle : Comme indiqué

Date : 04/10/23

ATELIER 348 ARCHITECTES sprl - Pierre Ramon

Avenue A. Madoux 129, B-1150 BRUXELLES
T : 02 767 35 85 - F : 02 767 13 43 - archi@atelier348.be

DEMANDE DE PERMIS DE REGULARISATION

Rue du Bemel 28, à 1150
Woluwe-St-Pierre

AMENAGEMENT STUDIO -
REGULARISATION

ELEVATION N-O de fait

NOTA BENE

Toutes les cotations et informations reprises sur les plans sont le résultat de relevés sur place, ou d'extrapolations basées sur des mises en oeuvre similaires. Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme invariables et fixes, l'entrepreneur est tenu de procéder à ses propres contrôles et calculs avant exécution.

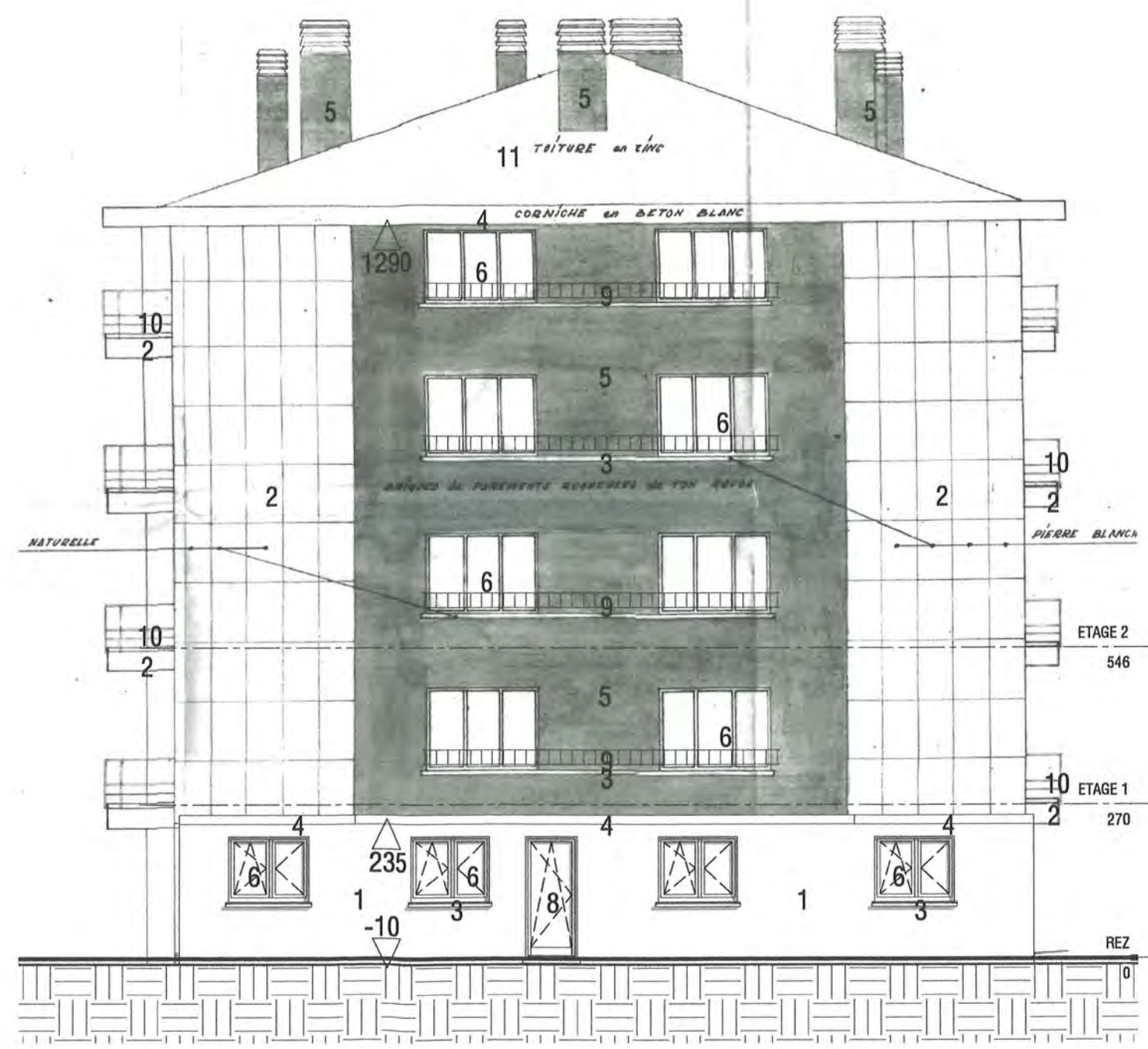
Dossier VGA/BEMEL

Plan N° A3-12

Révision

FACADES

- 1. PAREMENT EN MOELLONS DE PIERRE BLANCHE ARTIFICIELLE
- 2. PIERRE BLANCHE NATURELLE
- 3. PIERRE BLEUE
- 4. BETON LISSE BLANC
- 5. PAREMENT EN BRIQUES ROUGE
- 6. CHASSIS BOIS ANTHRACITE - VITRAGE CLAIR
- 7. PORTE D'ENTREE ALUMINIUM ANODISE
- 8. PORTE PLEINE PEINTE BLANC
- 9. FERRONNERIE PEINTE BLANC
- 10. FERRONNERIE PEINTE BLANC - VITRAGE CLAIR
- 11. TOITURE ZINC
- 12. DESCENTE D'EAU PLUVIALE PVC GRIS



V.G.A. sprl - Mr Olivier Verner
Avenue Van Genegen 1A, à 1150 Woluwe-St-Pierre

ATELIER 348 ARCHITECTES sprl - Pierre Ramon
Avenue A. Madoux 129, B-1150 BRUXELLES
T : 02 767 35 85 - F : 02 767 13 43 - archi@atelier348.be

AMENAGEMENT STUDIO -
REGULARISATION
ELEVATION N-E de fait

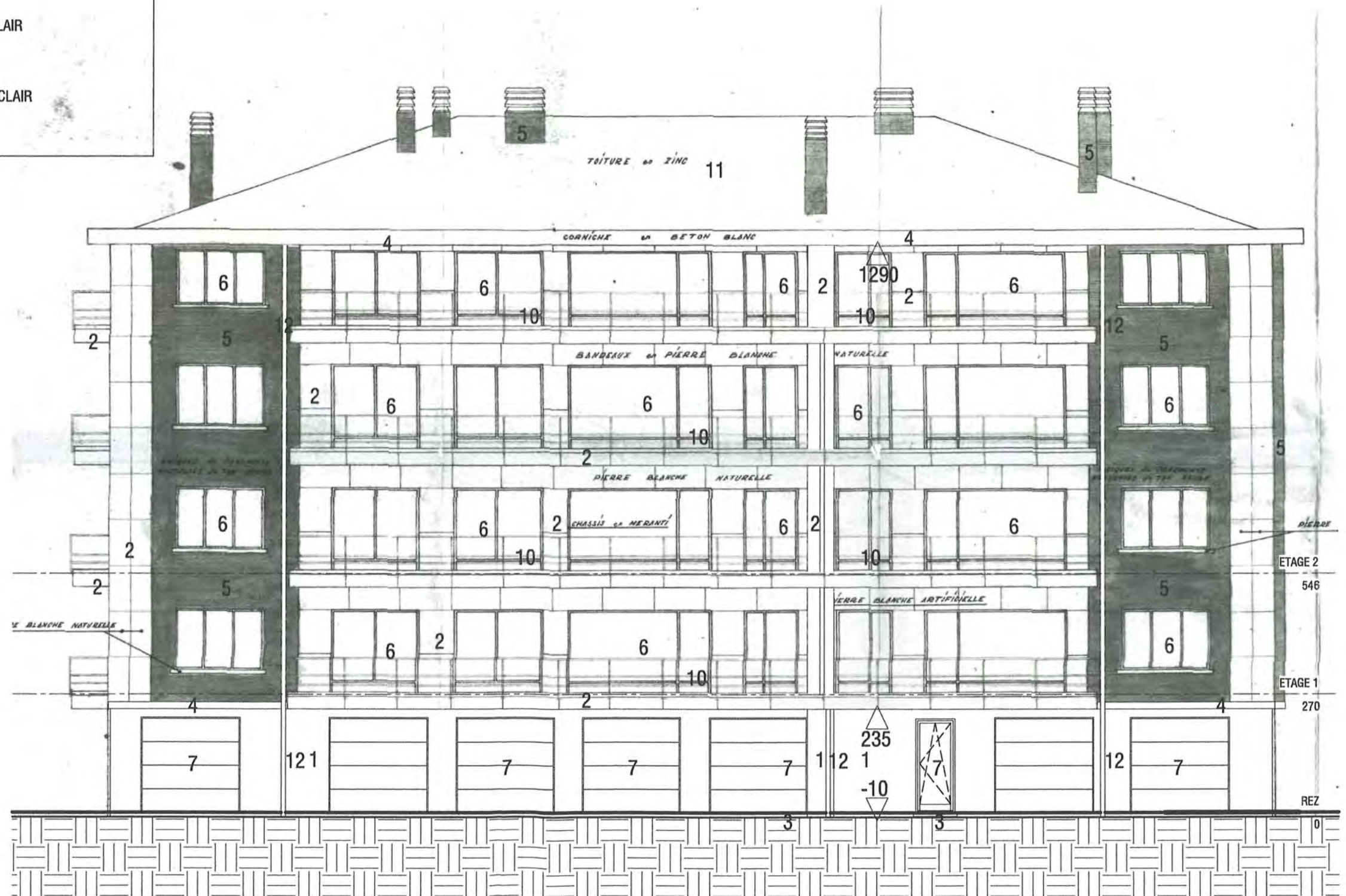
NOTA BENE
Toutes les cotations et informations reprises sur les plans sont le résultat de relevés sur place, ou d'extrapolations basées sur des mises en oeuvre similaires.
Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme invariables et fixes, l'entrepreneur est tenu de procéder à ses propres contrôles et calculs avant exécution.

Dossier	VGA/BEMEL
Plan N°	A3-13
Révision	

Echelle : Comme indiqué
Date : 04/18/23

DEMANDE DE PERMIS DE REGULARISATION
Rue du Bemel 28, à 1150 Woluwe-St-Pierre

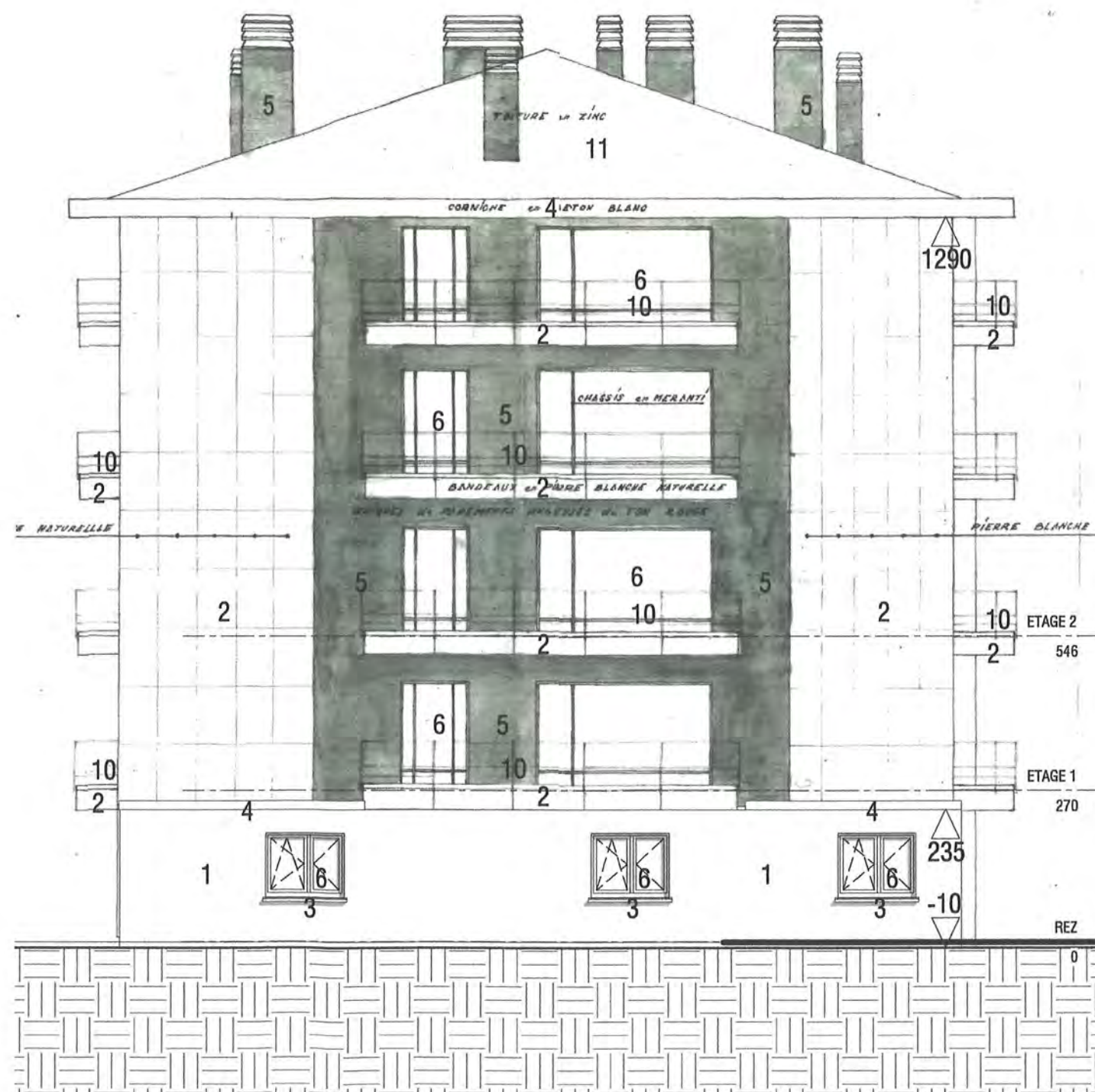
FACADES	
1.	PAREMENT EN MOELLONS DE PIERRE BLANCHE ARTIFICIELLE
2.	PIERRE BLANCHE NATURELLE
3.	PIERRE BLEUE
4.	BETON LISSE BLANC
5.	PAREMENT EN BRIQUES ROUGE
6.	CHASSIS BOIS ANTHRACITE - VITRAGE CLAIR
7.	PORTE D'ENTREE ALUMINIUM ANODISE
8.	PORTE PLEINE PEINTE BLANC
9.	FERRONNERIE PEINTE BLANC
10.	FERRONNERIE PEINTE BLANC - VITRAGE CLAIR
11.	TOITURE ZINC
12.	DESCENTE D'EAU PLUVIALE PVC GRIS



S	Révision
---	----------

~~Pierre~~

FACADES	
1.	PAREMENT EN MOELLONS DE PIERRE BLANCHE ARTIFICIELLE
2.	PIERRE BLANCHE NATURELLE
3.	PIERRE BLEUE
4.	BETON LISSE BLANC
5.	PAREMENT EN BRIQUES ROUGE
6.	CHASSIS BOIS ANTHRACITE - VITRAGE CLAIR
7.	PORTE D'ENTREE ALUMINIUM ANODISE
8.	PORTE PLEINE PEINTE BLANC
9.	FERRONNERIE PEINTE BLANC
10.	FERRONNERIE PEINTE BLANC - VITRAGE CLAIR
11.	TOITURE ZINC
12.	DESCENTE D'EAU PLUVIALE PVC GRIS



Avenue Van Genegen 1A, à 1150 Woluwe-St-Pierre

Echelle : Comme indiqué

Date : 04/18/23

Avenue A. Madoux 129, B-1150 BRUXELLES
T : 02 767 35 85 - F : 02 767 13 43 - archi@atelier348.be

DEMANDE DE PERMIS DE REGULARISATION

Rue du Bemel 28, à 1150
Woluwe-St-Pierre

ELEVATION S-O de fait

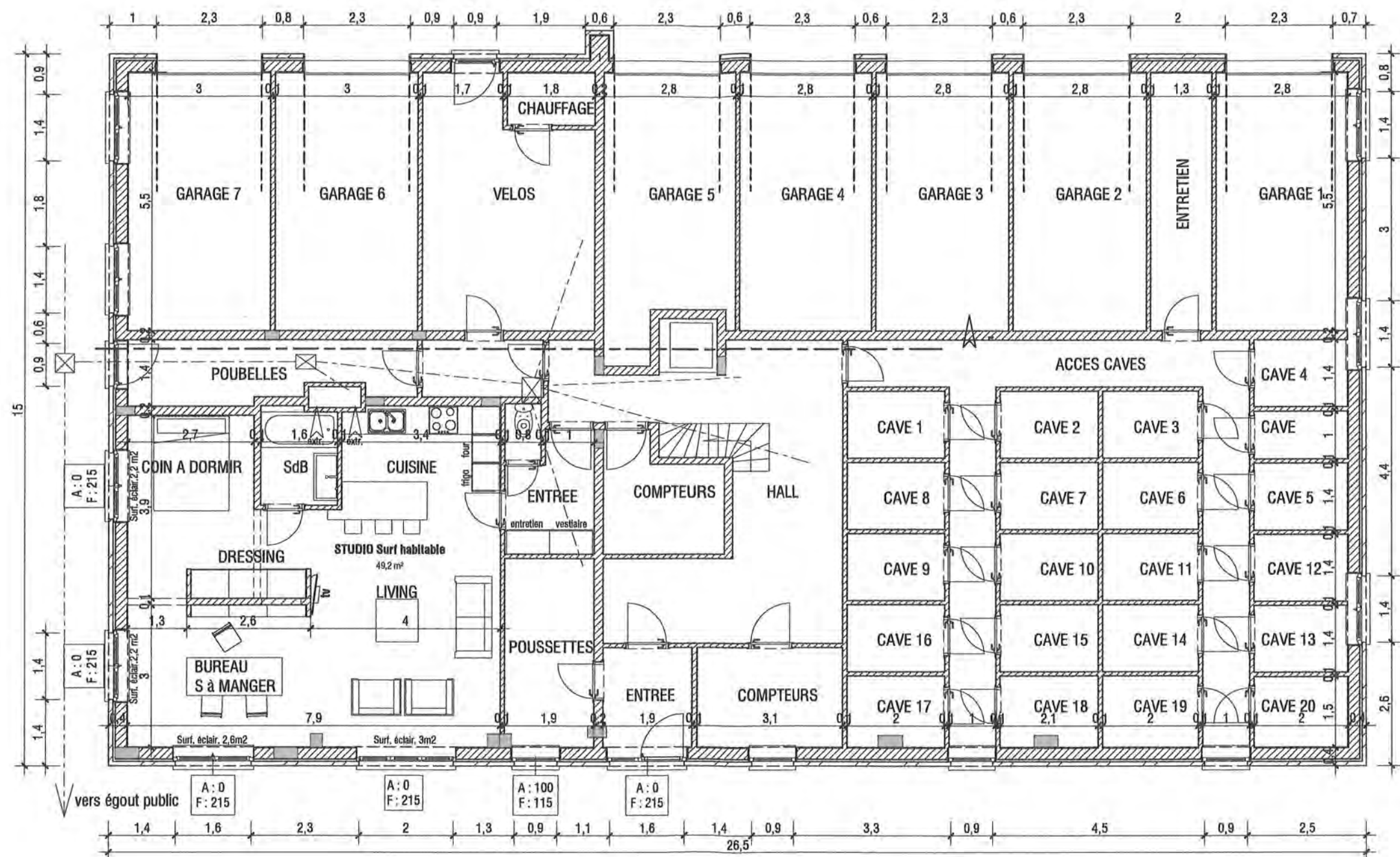
NOTA BENE

Toutes les cotations et informations reprises sur les plans sont le résultat de relevés sur place, ou d'extrapolations basées sur des mises en oeuvre similaires.
Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme invariables et fixes, l'entrepreneur est tenu de procéder à ses propres contrôles et calculs avant exécution.

Dossier	VGA/BEMEL
---------	-----------

Plan N°	A3-15
---------	-------

ES Révision



V.G.A. sprl - Mr Olivier Vemer
Avenue Van Genegen 1A, à 1150 Woluwe-St-Pierre

Echelle : 1 : 100

Date : 04/12/23

ATELIER 348 ARCHITECTES sprl - Pierre Ramon
Avenue A. Madoux 129, B-1150 BRUXELLES
T : 02 767 35 85 - F : 02 767 13 43 - archi@atelier348.be

DEMANDE DE PERMIS DE REGULARISATION

Rue du Bemel 28, à 1150
Woluwe-St-Pierre

AMENAGEMENT STUDIO -
REGULARISATION
PLAN REZ projet

NOTA BENE

Toutes les cotations et informations reprises sur les plans sont le résultat de relevés sur place, ou d'extrapolations basées sur des mises en oeuvre similaires. Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme invariables et fixes, l'entrepreneur est tenu de procéder à ses propres contrôles et calculs avant exécution.

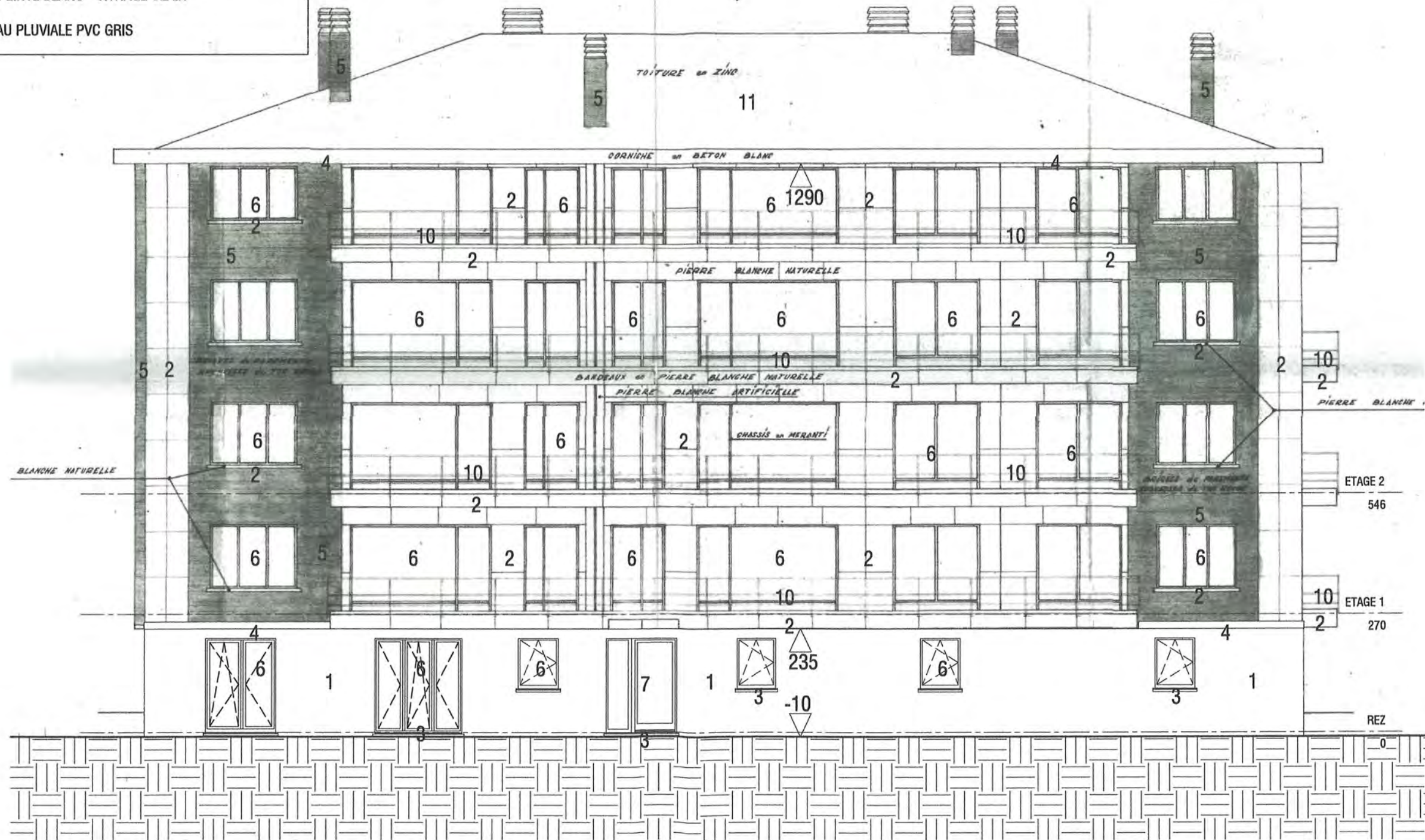
Dossier VGA/BEMEL

Plan N° A3-16

Révision

FACADES

1. PAREMENT EN MOELLONS DE PIERRE BLANCHE ARTIFICIELLE
2. PIERRE BLANCHE NATURELLE
3. PIERRE BLEUE
4. BETON LISSE BLANC
5. PAREMENT EN BRIQUES ROUGE
6. CHASSIS BOIS ANTHRACITE - VITRAGE CLAIR
7. PORTE D'ENTREE ALUMINIUM ANODISE
8. PORTE PLEINE PEINTE BLANC
9. FERRONNERIE PEINTE BLANC
10. FERRONNERIE PEINTE BLANC - VITRAGE CLAIR
11. TOITURE ZINC
12. DESCENTE D'EAU PLUVIALE PVC GRIS



V.G.A. sprl - Mr Olivier Verner
Avenue Van Genegen 1A, à 1150 Woluwe-St-Pierre

Echelle : Comme indiqué

Date : 04/18/23

ATELIER  348 ARCHITECTES sprl - Pierre Ramon
Avenue A. Madoux 129, B-1150 BRUXELLES
T : 02 767 35 85 - F : 02 767 13 43 - archi@atelier348.be

DEMANDE DE PERMIS DE REGULARISATION

Rue du Bemel 28, à 1150
Woluwe-St-Pierre

AMENAGEMENT STUDIO -
REGULARISATION
ELEVATION N-O projet

NOTA BENE
Toutes les cotations et informations reprises sur les plans sont le résultat de relevés sur place, ou d'extrapolations basées sur des mises en oeuvre similaires.
Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme invariables et fixes, l'entrepreneur est tenu de procéder à ses propres contrôles et calculs avant exécution.

Dossier VGA/BEMEL

Plan N° A3-17

Révision