



JULIMMO



€ 449.000

Huis

📍 Europastraat 23, 2870 Puurs-Sint-Amands



4



2



151m²



245m²



Bryann Strobbe

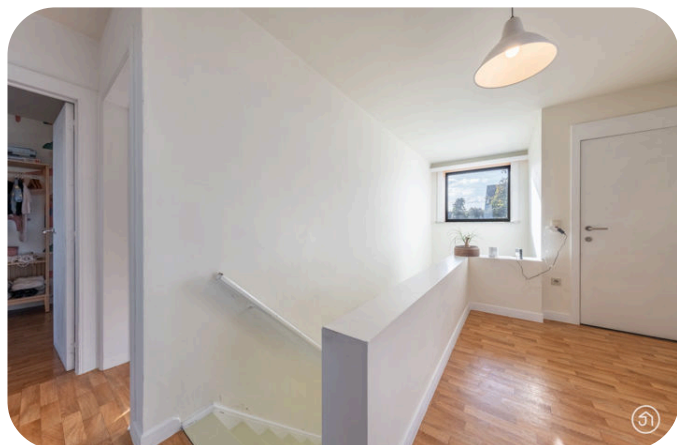


0492865103



bryann@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIEEL

Prijs	€ 449.000
Kadastraal inkomen	€ 671
Beschikbaarheid	in onderling overleg

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1963
Bewoonbare oppervlakte	151m ²
Bestemming gebouw	privé - woning
Staat	Goede staat

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	245m ²
Tuin	ja
Oriëntatie tuin	oost
Terras	ja

GARAGES / PARKING

Parking	ja
Garage	ja
Parking (binnen)	ja
Parking (buiten)	ja

COMFORT

Rolluiken	ja
Type keuken	gedeeltelijk geïnstalleerd
Zwembad	Nee
Slaapkamers	4
Badkamers	2
Toiletten	2
Kelder	ja

AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Woonkamer	41.3m ²
Keuken	6.08m ²
Slaapkamer 1	18.33m ²
Slaapkamer 2	12.64m ²
Slaapkamer 3	11.16m ²
Slaapkamer 4	8.95m ²
Badkamer 1	7.28m ²
Kelder	13.87m ²
Zolder	35.35m ²

ENERGIE

EPC	 297
EPC-Klasse	C
Type ramen	aluminium
Dubbel glas	ja
Elektriciteitskeuring	ja, conform
Type verwarming	gas cv
Renovatieverplichting	Nee
Regenwaterput	Nee

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied
Voorkooprecht	Nee
G-Score	A
Kadaster sectie	B

Bouwvergunning	ja
Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
P-Score	A
Kadaster nummer	0658/02RP0000

Contacteer ons



JULIMMO