

Opale 53A

CRÉÉ LE

15 octobre 2026

Surface totale 113.98 m ²	Étages 1	Pièces 9	Salles de bain 1.1
--	--------------------	--------------------	------------------------------

Opale 53A

SURFACE TOTALE : 113.98 m² • SURFACE HABITABLE : 106.77 m² • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 9



▼ 4e étage

SURFACE TOTALE : 113.98 m² • SURFACE HABITABLE : 106.77 m² • PIÈCES : 9

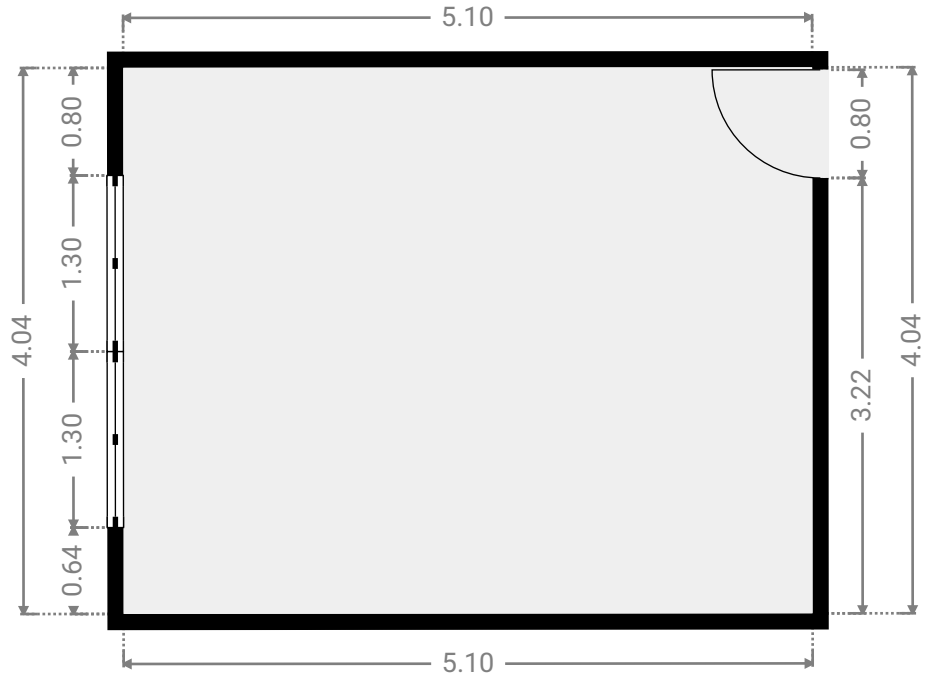
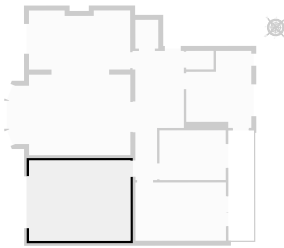


Opale 53A

SURFACE TOTALE : 113.98 m² • SURFACE HABITABLE : 106.77 m² • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 9

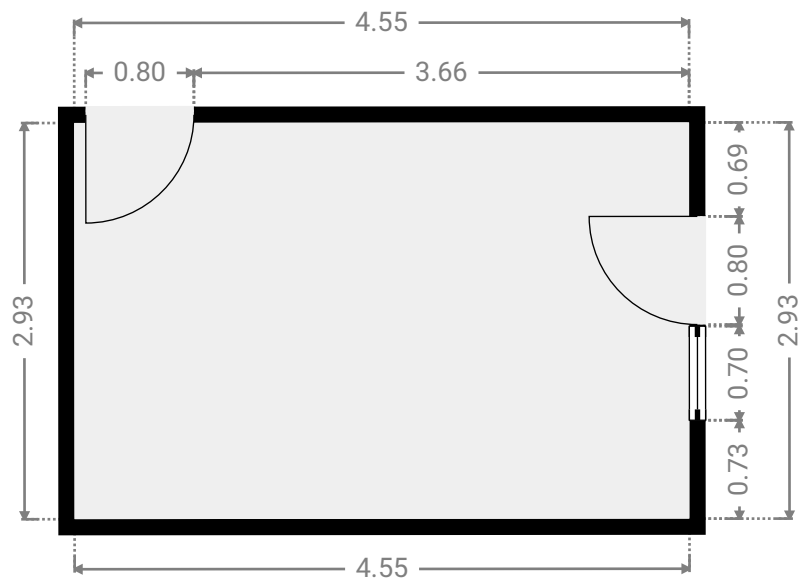
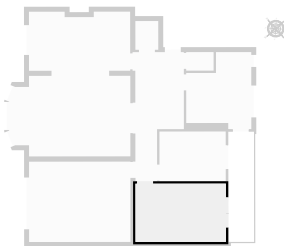
▼ **Chambre 1**
4e étage

LARGEUR : 5.10 m • LONGUEUR : 4.04 m
SURFACE : 20.58 m² • PÉRIMÈTRE : 18.27 m



▼ **Chambre 2**
4e étage

LARGEUR : 4.55 m • LONGUEUR : 2.93 m
SURFACE : 13.33 m² • PÉRIMÈTRE : 14.96 m



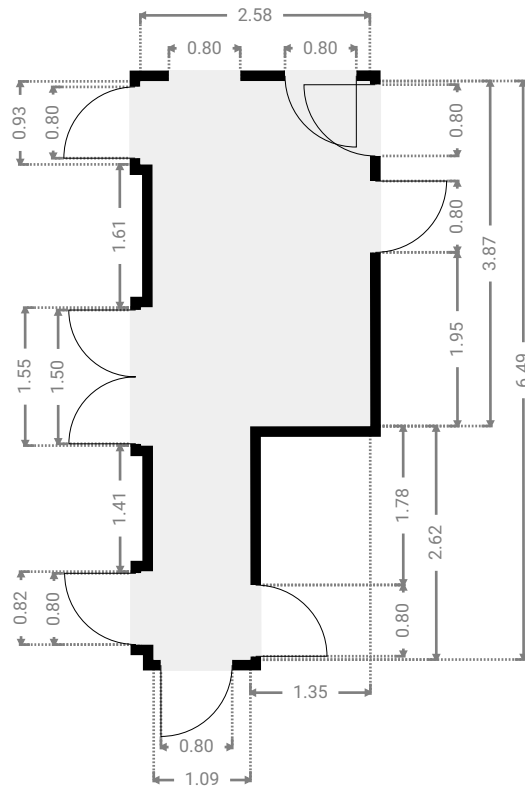
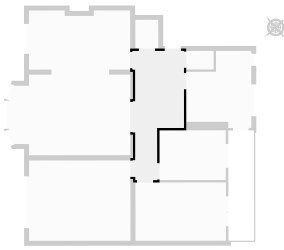
Opale 53A

SURFACE TOTALE : 113.98 m² • SURFACE HABITABLE : 106.77 m² • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 9



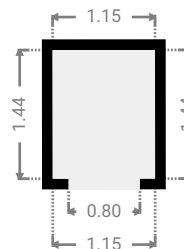
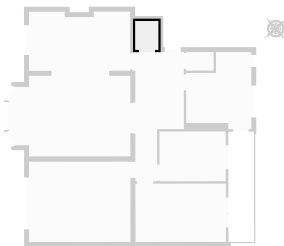
▼ Couloir 4e étage

LARGEUR : 2.58 m • LONGUEUR : 6.49 m
SURFACE : 12.75 m² • PÉRIMÈTRE : 18.67 m



▼ Vestiaire 4e étage

LARGEUR : 1.15 m • LONGUEUR : 1.44 m
SURFACE : 1.66 m² • PÉRIMÈTRE : 5.19 m



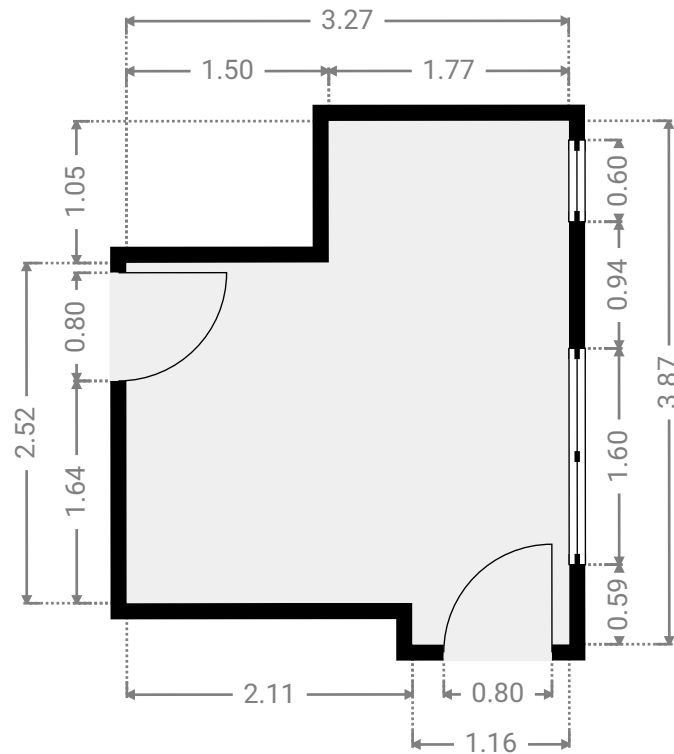
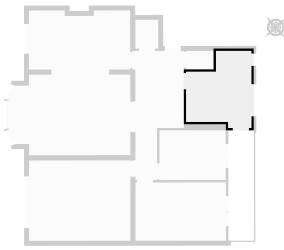
Opale 53A

SURFACE TOTALE : 113.98 m² • SURFACE HABITABLE : 106.77 m² • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 9



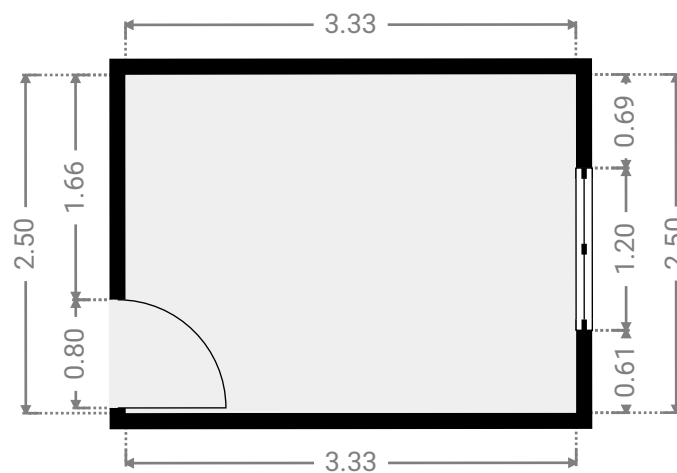
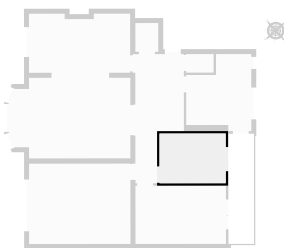
▼ Cuisine 4e étage

LARGEUR : 3.27 m • LONGUEUR : 3.87 m
SURFACE : 10.45 m² • PÉRIMÈTRE : 14.29 m



▼ S.D.B 4e étage

LARGEUR : 3.33 m • LONGUEUR : 2.50 m
SURFACE : 8.33 m² • PÉRIMÈTRE : 11.66 m



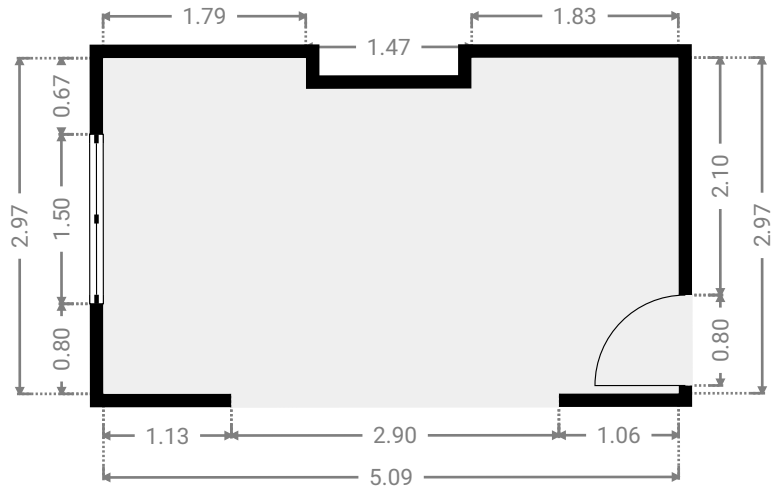
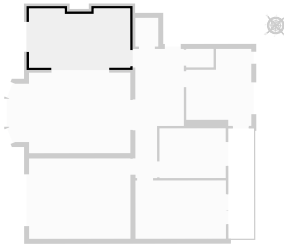
Opale 53A

SURFACE TOTALE : 113.98 m² • SURFACE HABITABLE : 106.77 m² • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 9



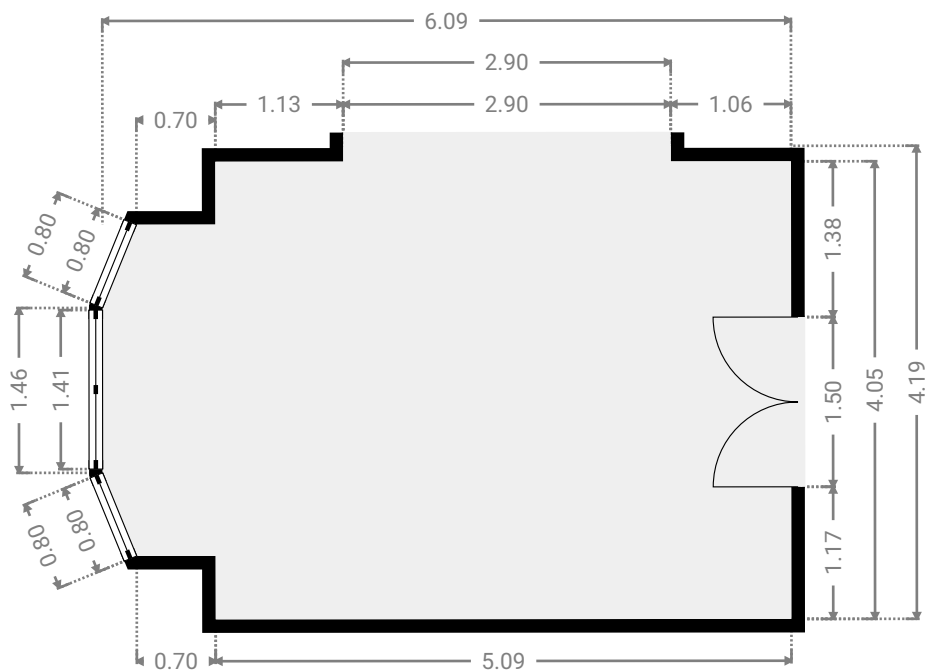
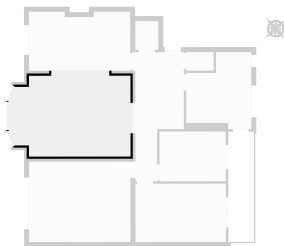
▼ Salle à manger 4e étage

LARGEUR : 5.09 m • LONGUEUR : 2.97 m
SURFACE : 14.72 m² • PÉRIMÈTRE : 16.67 m



▼ Salon 4e étage

LARGEUR : 6.09 m • LONGUEUR : 4.19 m
SURFACE : 23.73 m² • PÉRIMÈTRE : 20.08 m



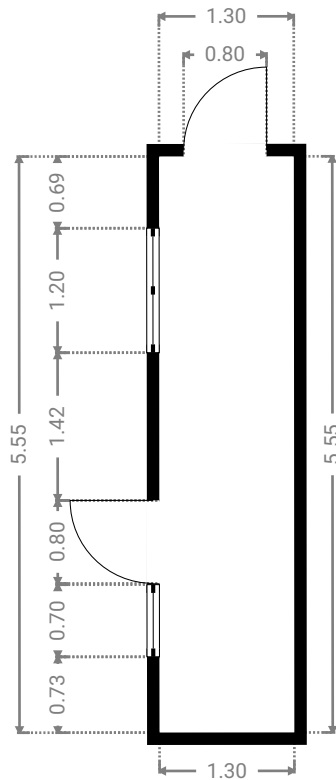
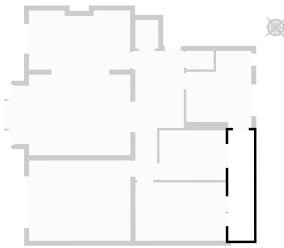
Opale 53A

SURFACE TOTALE : 113.98 m² • SURFACE HABITABLE : 106.77 m² • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 9



▼ Terrasse 4e étage

LARGEUR : 1.30 m • LONGUEUR : 5.55 m
SURFACE : 7.22 m² • PÉRIMÈTRE : 13.71 m



▼ W.C 4e étage

LARGEUR : 1.38 m • LONGUEUR : 0.93 m
SURFACE : 1.28 m² • PÉRIMÈTRE : 4.62 m

