# DÉCOMPTE DE CHARGES 2022

**ACP Saint Vincent II**
B 1140 Evere (Bruxelles) - Rue du Bon Pasteur 55-57
BE 0850.186.984

VALENZA Vve POSKIN
rue du Bon Pasteur, 57/57
BE 1140 - Bruxelles

**Sous-lieu** : Parking souterrain/GP40
**Date** : 21/03/2023
**Période** : 1/01/2022 - 31/12/2022
**Nbr de jours** : 365

Nous vous prions de trouver, sous ce pli, votre décompte de charges 2022

| Description | Sous-total TVA incl. | Total Qté | Qté | Total Propriétaire | Total Occupant (*) |
|---|---|---|---|---|---|
| Code 01 - Quotités générales | 75.251,73 € | 390.000 | 25 | 1,42 € | 3,40 € |
| Code 02 - Consos privatives en fonction des relevés | 117.666,22 € | 139 | 0 | 0,00 € | 0,00 € |
| Code 03 - Frais privatifs | 7.617,70 € | | 1 | 0,00 € | 0,00 € |
| Code 04 - Quotités total - Okay (386.650) | 92.334,25 € | 386.650 | 25 | 1,97 € | 4,00 € |
| Code 05 - Quotités appartements - Okay (385.400) | 29.601,44 € | 385.400 | 0 | 0,00 € | 0,00 € |
| Code 06 - Quotités ascenseurs (368.500) | 8.140,85 € | 368.500 | 0 | 0,00 € | 0,00 € |
| Code 07 - Quotités total parkings (1.250) | 0,00 € | 1.250 | 25 | 0,00 € | 0,00 € |
| Code 08 - Quotités 37 parkings (925) | 349,80 € | 925 | 25 | 0,00 € | 9,45 € |
| Code 09 - Quotités 13 parkings Okay (325) | 0,00 € | 325 | 0 | 0,00 € | 0,00 € |
| Code 11 - Quotités parking Okay + 37 pkgs | 583,00 € | 1.225 | 25 | 0,00 € | 11,90 € |
| | | | | 3,39 € | 28,75 € |

| | |
|---|---|
| Total de la répartition des charges : | 32,15 € |
| Provision (hors fonds de réserve et fonds de roulement permanent) : | -23,08 € |
| **Solde du décompte :** | **9,06 €** |

Nous vous prions de verser ce montant sur le compte de l'ACP mentionné ci-dessous:

**N° compte bancaire** : **BE38731025675972**
**Montant** : **9,06 €**
**Communication** : **Décompte 2022 GP40**
**Date limite** : **20/04/2023**

(*) La répartition des frais entre locataires et propriétaires est purement à titre indicative et dépend entièrement du contrat de bail. Cette proposition de répartition ne peut en aucun cas être reprochée au syndic.

# LISTE DES DÉPENSES

**ACP Saint Vincent II**
B 1140 Evere (Bruxelles) - Rue du Bon Pasteur 55-57
BE 0850.186.984

| Description | | Sous-total TVA excl. | TVA | Propriétaire | Occupant | Fournisseur |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Frais administratifs** | | **€16.736,44** | **€1.059,77** | **€16.442,40** | **€1.353,81** | |
| **Quotités générales** | | **€2.855,75** | **€0,00** | **€1.501,94** | **€1.353,81** | **Code 01** |
| **616120** | **Frais d'AG** | | | | | |
| 28/03/2022 | 22051 - Location salle AG 15/03/2022 | 200,00 | 0,00 | 200,00 | | Everna |
| 28/03/2022 | 22052 - Frais d'AG du 15/03/2022 | 69,40 | 0,00 | 69,40 | | Everna |
| 15/04/2022 | 22001 - Honoraires serveuse à l'AG | 30,00 | 0,00 | 30,00 | | ACP St Vincent II |
| 25/04/2022 | 22079 - Location salle AG 03/05/2022 | 200,00 | 0,00 | 200,00 | | Everna |
| 10/06/2022 | 22110 - Honoraires AG 03/05/2022 2ème séance | 400,00 | 0,00 | 400,00 | | Managimm |
| 10/06/2022 | 22111 - Frais d'AG du 03/05/2022 | 65,90 | 0,00 | 65,90 | | Everna |
| 10/06/2022 | 22002 - Honoraires serveuse à l'AG | 30,00 | 0,00 | 30,00 | | ACP St Vincent II |
| **616190** | **Frais de gestion** | | | | | |
| 15/04/2022 | 22001 - Achat boissons réunion Conseil | 27,77 | 0,00 | | 27,77 | ACP St Vincent II |
| 15/04/2022 | 22001 - Achat fournitures administratives | 96,97 | 0,00 | | 96,97 | ACP St Vincent II |
| 10/06/2022 | 22002 - Photocopies boites travaux colonnes S/T | 12,20 | 0,00 | | 12,20 | ACP St Vincent II |
| 10/06/2022 | 22002 - Achat encre Mme Bianchini | 77,98 | 0,00 | | 77,98 | ACP St Vincent II |
| 10/06/2022 | 22002 - Achat papier imprimante M Kessels | 4,39 | 0,00 | | 4,39 | ACP St Vincent II |
| 10/06/2022 | 22002 - Achat colle pour le concierge | 12,10 | 0,00 | | 12,10 | ACP St Vincent II |
| 10/06/2022 | 22002 - Achat encre M Kessels | 81,98 | 0,00 | | 81,98 | ACP St Vincent II |
| 10/06/2022 | 22002 - Frais réunion Conseil | 22,85 | 0,00 | | 22,85 | ACP St Vincent II |
| 06/10/2022 | 22003 - Photocopies boites travaux privatifs | 10,30 | 0,00 | | 10,30 | ACP St Vincent II |
| 28/11/2022 | 22004 - Remplacement GSM M. Kessels | 924,97 | 0,00 | | 924,97 | ACP St Vincent II |
| 28/11/2022 | 22004 - Frais réunion Conseil 08/11/2022 | 20,94 | 0,00 | | 20,94 | ACP St Vincent II |
| 28/11/2022 | 22004 - Achat encre M Kessels | 29,99 | 0,00 | | 29,99 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22005 - Achat fournitures administratives | 31,37 | 0,00 | | 31,37 | ACP St Vincent II |
| **650000** | **Frais bancaires et charges des** | | | | | |
| 31/12/2022 | 22001 - Frais bancaires 2022 | 506,32 | 0,00 | 506,32 | | ACP St Vincent II |
| **657000** | **Charges financières diverses** | | | | | |
| 31/12/2022 | 22002 - Arrondis DC 2021 | 0,32 | 0,00 | 0,32 | | ACP St Vincent II |
| **Quotités total - Okay (386.650)** | | **€13.880,69** | **€1.059,77** | **€14.940,46** | | **Code 04** |
| **613010** | **Honoraires avocats** | | | | | |
| 06/11/2022 | 22208 - Honoraires avocats | 300,00 | 63,00 | 363,00 | | Frederik De Vulder |
| 15/12/2022 | 22228 - Honoraires avocat - dossier Monteyne | 1.250,00 | 262,50 | 1.512,50 | | DEBLUTS Guy Avocat |
| 16/12/2022 | 22230 - Frais huissier - dossier Monteyne | 300,55 | 63,12 | 363,67 | | Labranche Walravens |
| 16/12/2022 | 22230 - Frais huissier - dossier Monteyne | 50,00 | 0,00 | 50,00 | | Labranche Walravens |
| **613050** | **Autres honoraires** | | | | | |
| 03/02/2022 | 22024 - Cotisation 2022 | 300,00 | 0,00 | 300,00 | | SNPC |
| 24/02/2022 | 22032 - Honoraires syndic 10% CV 2020-2021 | 5.721,00 | 0,00 | 5.721,00 | | Managimm |
| **616210** | **Traduction documents** | | | | | |
| 15/04/2022 | 22001 - Traductions diverse pour l'AG | 200,00 | 0,00 | 200,00 | | ACP St Vincent II |
| 15/04/2022 | 22001 - Traductions diverse | 200,00 | 0,00 | 200,00 | | ACP St Vincent II |
| 06/10/2022 | 22003 - Traductions diverse | 200,00 | 0,00 | 200,00 | | ACP St Vincent II |
| 28/11/2022 | 22004 - Traductions diverse | 200,00 | 0,00 | 200,00 | | ACP St Vincent II |

# LISTE DES DÉPENSES

**ACP Saint Vincent II**
B 1140 Evere (Bruxelles) - Rue du Bon Pasteur 55-57
BE 0850.186.984

| Description | | Sous-total TVA excl. | TVA | Propriétaire | Occupant | Fournisseur |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **616300** | **Frais de procédure recouvrement** | | | | | |
| 26/01/2022 | 22014 - Frais huissier - Dikete | 266,85 | 0,00 | 266,85 | | Labranche Walravens |
| 27/01/2022 | 22015 - Frais huissier - Mehmedov | 1.256,05 | 0,00 | 1.256,05 | | Labranche Walravens |
| 18/02/2022 | 22030 - Honoraires avocat - Mehmedov | 750,00 | 157,50 | 907,50 | | DEBLUTS Guy Avocat |
| 18/03/2022 | 22049 - Frais huissier - Mehmedov | 233,22 | 48,98 | 282,20 | | Labranche Walravens |
| 18/03/2022 | 22049 - Frais huissier - Mehmedov | 50,00 | 0,00 | 50,00 | | Labranche Walravens |
| 17/06/2022 | 22117 - Honoraires avocat - Kabashi-Qevani | 500,00 | 105,00 | 605,00 | | DEBLUTS Guy Avocat |
| 21/06/2022 | 22142 - Honoraires avocat - Dikete Efuto | 750,00 | 157,50 | 907,50 | | DEBLUTS Guy Avocat |
| 02/08/2022 | 22155 - Frais huissier - Kabashi | 459,77 | 96,55 | 556,32 | | Labranche Walravens |
| 02/08/2022 | 22155 - Frais huissier - Kabashi | 50,00 | 0,00 | 50,00 | | Labranche Walravens |
| 07/12/2022 | 22224 - Honoraires avocat - Dikete Efuto | 394,50 | 82,85 | 477,35 | | DEBLUTS Guy Avocat |
| 31/12/2022 | 22003 - Frais SPF Finance | 50,00 | 0,00 | 50,00 | | ACP St Vincent II |
| **616390** | **Honor. avocat/huissier - autre** | | | | | |
| 22/09/2022 | 22176 - Frais huissier - Decorte | 36,16 | 7,59 | 43,75 | | FORSETI LEX |
| 22/09/2022 | 22177 - Frais huissier - Fichetti-Reuter | 36,16 | 7,59 | 43,75 | | FORSETI LEX |
| 22/09/2022 | 22178 - Frais huissier - Kokten | 36,16 | 7,59 | 43,75 | | FORSETI LEX |
| **616800** | **Abonnement Proximus** | | | | | |
| 15/04/2022 | 22001 - Facture Proximus janvier | 23,99 | 0,00 | 23,99 | | ACP St Vincent II |
| 15/04/2022 | 22001 - Facture Proximus février | 23,99 | 0,00 | 23,99 | | ACP St Vincent II |
| 15/04/2022 | 22001 - Facture Proximus mars | 23,99 | 0,00 | 23,99 | | ACP St Vincent II |
| 10/06/2022 | 22002 - Facture Proximus avril | 23,99 | 0,00 | 23,99 | | ACP St Vincent II |
| 10/06/2022 | 22002 - Facture Proximus mai | 23,99 | 0,00 | 23,99 | | ACP St Vincent II |
| 06/10/2022 | 22003 - Facture Proximus juin | 23,99 | 0,00 | 23,99 | | ACP St Vincent II |
| 06/10/2022 | 22003 - Facture Proximus juillet | 23,99 | 0,00 | 23,99 | | ACP St Vincent II |
| 06/10/2022 | 22003 - Facture Proximus août | 23,99 | 0,00 | 23,99 | | ACP St Vincent II |
| 06/10/2022 | 22003 - Facture Proximus septembre | 23,99 | 0,00 | 23,99 | | ACP St Vincent II |
| 28/11/2022 | 22004 - Facture Proximus octobre | 26,38 | 0,00 | 26,38 | | ACP St Vincent II |
| 28/11/2022 | 22004 - Facture Proximus novembre | 23,99 | 0,00 | 23,99 | | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22005 - Facture Proximus décembre | 23,99 | 0,00 | 23,99 | | ACP St Vincent II |
| **Ascenseurs** | | **€7.551,56** | **€589,29** | | **€8.140,85** | |
| **Quotités ascenseurs (368.500)** | | **€7.551,56** | **€589,29** | | **€8.140,85** | **Code 06** |
| **610100** | **Contrôle ascenseurs** | | | | | |
| 02/06/2022 | 22104 - Contrôle périodique 2022 | 908,00 | 190,68 | | 1.098,68 | ATK |
| **610110** | **Contrat d'entretien ascenseurs** | | | | | |
| 03/01/2022 | 22006 - Contrat d'entretien ascenseurs 2022 | 6.093,56 | 365,61 | | 6.459,17 | Liftinc |
| **610120** | **Dépannage ascenseurs** | | | | | |
| 07/03/2022 | 22042 - Remplacement ressort porte palière | 275,00 | 16,50 | | 291,50 | Liftinc |
| 13/10/2022 | 22196 - Remplacement contacteur puissance | 275,00 | 16,50 | | 291,50 | Liftinc |
| **Assurances** | | **€20.699,21** | **€0,00** | **€20.699,21** | | |
| **Quotités générales** | | **€20.699,21** | **€0,00** | **€20.699,21** | | **Code 01** |

# LISTE DES DÉPENSES

**ACP Saint Vincent II**
B 1140 Evere (Bruxelles) - Rue du Bon Pasteur 55-57
BE 0850.186.984

| Description | | Sous-total TVA excl. | TVA | Propriétaire | Occupant | Fournisseur |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **614000** | **Assurance incendie** | | | | | |
| 17/10/2022 | 22217 - Assurance incendie 2023 | 20.487,71 | 0,00 | 20.487,71 | | Elitis Insurance SA |
| **614200** | **Assurance accidents du travail** | | | | | |
| 23/12/2021 | 22002 - Assurance accidents du travail 2022 | 211,50 | 0,00 | 211,50 | | Concordia |
| **Conciergerie** | | **€35.858,50** | **€976,85** | | **€36.835,35** | |
| **Quotités total - Okay (386.650)** | | **€35.858,50** | **€976,85** | | **€36.835,35** | **Code 04** |
| **610515** | **Nettoyage - Remplacement** | | | | | |
| 30/06/2022 | 22143 - Remplacement concierge | 529,00 | 111,09 | | 640,09 | ARC.S-CLEAN SCRL |
| 31/07/2022 | 22148 - Remplacement concierge | 1.196,00 | 251,16 | | 1.447,16 | ARC.S-CLEAN SCRL |
| 30/09/2022 | 22184 - Remplacement concierge | 920,00 | 193,20 | | 1.113,20 | ARC.S-CLEAN SCRL |
| **615000** | **Téléphone - internet - gsm** | | | | | |
| 02/01/2022 | 22005 - Téléphone concierge janvier | 20,00 | 4,20 | | 24,20 | Base |
| 02/02/2022 | 22022 - Téléphone concierge février | 20,00 | 4,20 | | 24,20 | Base |
| 02/03/2022 | 22040 - Téléphone concierge mars | 20,00 | 4,20 | | 24,20 | Base |
| 02/04/2022 | 22061 - Téléphone concierge avril | 20,00 | 4,20 | | 24,20 | Base |
| 02/05/2022 | 22084 - Téléphone concierge mai | 20,00 | 4,20 | | 24,20 | Base |
| 02/06/2022 | 22105 - Téléphone concierge juin | 20,00 | 4,20 | | 24,20 | Base |
| 02/07/2022 | 22134 - Téléphone concierge juillet | 20,00 | 4,20 | | 24,20 | Base |
| 02/08/2022 | 22154 - Téléphone concierge août | 20,00 | 4,20 | | 24,20 | Base |
| 02/09/2022 | 22168 - Téléphone concierge septembre | 20,00 | 4,20 | | 24,20 | Base |
| 02/10/2022 | 22187 - Téléphone concierge octobre | 20,00 | 4,20 | | 24,20 | Base |
| 02/11/2022 | 22206 - Téléphone concierge novembre | 20,00 | 4,20 | | 24,20 | Base |
| 02/12/2022 | 22221 - Téléphone concierge décembre | 20,00 | 4,20 | | 24,20 | Base |
| **615100** | **Electricité concierge** | | | | | |
| 28/12/2021 | 22003 - Electricité concierge janvier | 27,51 | 5,78 | | 33,29 | Total |
| 28/12/2021 | 22003 - Electricité concierge janvier | 0,39 | 0,00 | | 0,39 | Total |
| 01/02/2022 | 22021 - Electricité concierge février | 27,51 | 5,78 | | 33,29 | Total |
| 01/02/2022 | 22021 - Electricité concierge février | 0,39 | 0,00 | | 0,39 | Total |
| 01/03/2022 | 22039 - Electricité concierge mars | 27,51 | 5,78 | | 33,29 | Total |
| 01/03/2022 | 22039 - Electricité concierge mars | 0,39 | 0,00 | | 0,39 | Total |
| 24/03/2022 | 22050 - Régul. élect. con 12/03/2021-11/03/2022 | 63,28 | 0,00 | | 63,28 | Total |
| 01/04/2022 | 22059 - Electricité concierge avril | 25,85 | 5,43 | | 31,28 | Total |
| 01/05/2022 | 22082 - Electricité concierge mai | 25,85 | 5,43 | | 31,28 | Total |
| 01/06/2022 | 22103 - Electricité concierge juin | 25,85 | 5,43 | | 31,28 | Total |
| 01/07/2022 | 22132 - Electricité concierge juillet | 25,85 | 5,43 | | 31,28 | Total |
| 01/08/2022 | 22149 - Electricité concierge août | 25,85 | 5,43 | | 31,28 | Total |
| 02/09/2022 | 22166 - Electricité concierge septembre | 25,85 | 5,43 | | 31,28 | Total |
| 04/10/2022 | 22192 - Electricité concierge octobre | 25,85 | 5,43 | | 31,28 | Total |
| 01/11/2022 | 22204 - Electricité concierge novembre | 25,85 | 5,43 | | 31,28 | Total |
| 01/12/2022 | 22218 - Electricité concierge décembre | 25,85 | 5,43 | | 31,28 | Total |
| **615600** | **Frais de conciergerie / fourn.** | | | | | |
| 15/04/2022 | 22001 - Achat chaussures de travail | 131,89 | 0,00 | | 131,89 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22005 - Décompte ISTA 2022 conciergerie | 712,34 | 0,00 | | 712,34 | Ista |

# LISTE DES DÉPENSES

**ACP Saint Vincent II**
B 1140 Evere (Bruxelles) - Rue du Bon Pasteur 55-57
BE 0850.186.984

| Description | | Sous-total TVA excl. | TVA | Propriétaire | Occupant | Fournisseur |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **620000** | **Rémunération & avtg sociaux** | | | | | |
| 31/01/2022 | 22019 - Remplacement Sodexo Card | 13,50 | 2,84 | | 16,34 | Sodexo |
| 31/12/2022 | 22003 - Salaire 2022 | 17.816,83 | 0,00 | | 17.816,83 | ACP St Vincent II |
| **621000** | **Cot. patr, PP, ONSS & secrétariat** | | | | | |
| 06/01/2022 | 22001 - ONSS 12/2021 | -388,35 | 0,00 | | -388,35 | SECUREX |
| 04/03/2022 | 22041 - ONSS 02/2022 | 1.138,70 | 0,00 | | 1.138,70 | SECUREX |
| 04/03/2022 | 22041 - Précompte prof 02/2022 | 124,26 | 0,00 | | 124,26 | SECUREX |
| 04/03/2022 | 22041 - Frais admin 02/2022 | 182,00 | 38,22 | | 220,22 | SECUREX |
| 04/04/2022 | 22062 - ONSS 03/2022 | 1.125,82 | 0,00 | | 1.125,82 | SECUREX |
| 04/04/2022 | 22062 - Précompte prof 03/2022 | 126,41 | 0,00 | | 126,41 | SECUREX |
| 04/04/2022 | 22062 - Frais admin 03/2022 | 122,00 | 25,62 | | 147,62 | SECUREX |
| 06/04/2022 | 22002 - ONSS 03/2022 | -559,29 | 0,00 | | -559,29 | SECUREX |
| 07/04/2022 | 22066 - Cotisation vacances | 2.184,14 | 0,00 | | 2.184,14 | SECUREX |
| 04/05/2022 | 22085 - Frais admin 03/2022 | 11,00 | 2,31 | | 13,31 | SECUREX |
| 04/05/2022 | 22086 - ONSS 04/2022 | 1.094,21 | 0,00 | | 1.094,21 | SECUREX |
| 04/05/2022 | 22086 - Précompte prof 04/2022 | 129,43 | 0,00 | | 129,43 | SECUREX |
| 04/05/2022 | 22086 - Frais admin 04/2022 | 122,81 | 25,79 | | 148,60 | SECUREX |
| 07/06/2022 | 22109 - Précompte prof 05/2022 | 134,22 | 0,00 | | 134,22 | SECUREX |
| 07/06/2022 | 22109 - Frais admin 05/2022 | 140,81 | 29,57 | | 170,38 | SECUREX |
| 10/06/2022 | 22112 - ONSS T1 2022 | 549,93 | 0,00 | | 549,93 | SECUREX |
| 10/06/2022 | 22112 - Frais de rappel | 54,99 | 0,00 | | 54,99 | SECUREX |
| 13/06/2022 | 22113 - Frais admin 04/02/2022 | 131,15 | 0,00 | | 131,15 | SECUREX |
| 13/06/2022 | 22114 - Frais admin 06/2022 | 48,00 | 10,08 | | 58,08 | SECUREX |
| 21/06/2022 | 22120 - ONSS 05/2022 | 1.089,28 | 0,00 | | 1.089,28 | SECUREX |
| 04/07/2022 | 22135 - ONSS 06/2022 | 967,27 | 0,00 | | 967,27 | SECUREX |
| 04/07/2022 | 22135 - Précompte prof 06/2022 | 46,39 | 0,00 | | 46,39 | SECUREX |
| 04/07/2022 | 22135 - Frais admin 06/2022 | 207,62 | 43,60 | | 251,22 | SECUREX |
| 06/07/2022 | 22004 - ONSS 07/2022 | -694,51 | 0,00 | | -694,51 | SECUREX |
| 04/08/2022 | 22157 - ONSS 07/2022 | 1.089,28 | 0,00 | | 1.089,28 | SECUREX |
| 04/08/2022 | 22157 - Précompte prof 07/2022 | 134,22 | 0,00 | | 134,22 | SECUREX |
| 04/08/2022 | 22157 - Frais admin 0/2022 | 123,62 | 25,96 | | 149,58 | SECUREX |
| 05/09/2022 | 22170 - ONSS 08/2022 | 1.084,24 | 0,00 | | 1.084,24 | SECUREX |
| 05/09/2022 | 22170 - Précompte prof 08/2022 | 132,55 | 0,00 | | 132,55 | SECUREX |
| 05/09/2022 | 22170 - Frais admin 08/2022 | 112,43 | 23,61 | | 136,04 | SECUREX |
| 04/10/2022 | 22193 - Frais admin 09/2022 | 91,93 | 19,31 | | 111,24 | SECUREX |
| 04/10/2022 | 22005 - ONSS 09/2022 | -135,49 | 0,00 | | -135,49 | SECUREX |
| 10/10/2022 | 22006 - Frais admin 09/2022 | -3,00 | -0,63 | | -3,63 | SECUREX |
| 04/11/2022 | 22207 - ONSS 10/2022 | 1.084,04 | 0,00 | | 1.084,04 | SECUREX |
| 04/11/2022 | 22207 - Précompte prof 10/2022 | 132,55 | 0,00 | | 132,55 | SECUREX |
| 04/11/2022 | 22207 - Frais admin 10/2022 | 95,74 | 20,11 | | 115,85 | SECUREX |
| 05/12/2022 | 22223 - ONSS 11/2022 | 1.078,92 | 0,00 | | 1.078,92 | SECUREX |
| 05/12/2022 | 22223 - Précompte prof 11/2022 | 130,85 | 0,00 | | 130,85 | SECUREX |
| 05/12/2022 | 22223 - Frais admin 11/2022 | 91,35 | 19,18 | | 110,53 | SECUREX |
| 22/12/2022 | 22246 - Frais admin 12/2022 | 89,85 | 18,87 | | 108,72 | SECUREX |
| 04/01/2023 | 22249 - Frais admin 12/2022 | 1,65 | 0,35 | | 2,00 | SECUREX |

# LISTE DES DÉPENSES

**ACP Saint Vincent II**
B 1140 Evere (Bruxelles) - Rue du Bon Pasteur 55-57
BE 0850.186.984

| Description | | Sous-total TVA excl. | TVA | Propriétaire | Occupant | Fournisseur |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 04/01/2023 | 22250 - ONSS 12/2021 | 308,81 | 0,00 | | 308,81 | SECUREX |
| **623000** | **Autres frais de personnel** | | | | | |
| 24/01/2022 | 22012 - Cotisation 2022 | 187,48 | 0,00 | | 187,48 | Idewe |
| **Décompte privatif chauffage et eau** | | **€105.685,38** | **€11.979,63** | | **€117.665,01** | |
| **Frais à transmettre à ISTA** | | **€105.685,38** | **€11.979,63** | | **€117.665,01** | **Code 10** |
| **610310** | **Contrat entr. instal. sanit.** | | | | | |
| 08/03/2022 | 22043 - Entretien 2022 | 1.828,32 | 109,70 | | 1.938,02 | Chauffage Legrand |
| **610385** | **Compteurs et relevé des** | | | | | |
| 17/10/2022 | 22197 - Décompte compteurs et calorimètres 2022 | 10.181,90 | 2.138,20 | | 12.320,10 | Ista |
| 05/12/2022 | 22222 - Décompte compteurs integrateur radio AMM | 54,63 | 11,47 | | 66,10 | Ista |
| 31/12/2022 | 22031 - Frais intégrateur | -23,97 | 0,00 | | -23,97 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22031 - Frais intégrateur | -46,01 | 0,00 | | -46,01 | ACP St Vincent II |
| 02/03/2023 | 22258 - Décompte compteurs et calorimètres 2022 | 376,04 | 78,97 | | 455,01 | Ista |
| 02/03/2023 | 22259 - Décompte compteurs et calorimètres 2022 | 1,60 | 0,34 | | 1,94 | Ista |
| **612000** | **Redevance fixe et consommation** | | | | | |
| 22/12/2022 | 22234 - Consommation eau 05/11/22-05/12/22 | 3.642,72 | 218,56 | | 3.861,28 | Hydrobru Vivaqua |
| 22/12/2022 | 22235 - Consommation eau 18/10/22-04/11/22 | 1.898,79 | 113,93 | | 2.012,72 | Hydrobru Vivaqua |
| 22/12/2022 | 22236 - Consommation eau 13/09/22-17/10/22 | 3.848,41 | 230,90 | | 4.079,31 | Hydrobru Vivaqua |
| 22/12/2022 | 22237 - Consommation eau 30/07/22-12/09/22 | 3.358,40 | 201,50 | | 3.559,90 | Hydrobru Vivaqua |
| 22/12/2022 | 22238 - Consommation eau 10/06/22-29/07/22 | 5.339,76 | 320,39 | | 5.660,15 | Hydrobru Vivaqua |
| 22/12/2022 | 22239 - Consommation eau 11/05/22-09/06/22 | 3.203,87 | 192,23 | | 3.396,10 | Hydrobru Vivaqua |
| 22/12/2022 | 22240 - Consommation eau 12/04/22-10/05/22 | 3.133,01 | 187,98 | | 3.320,99 | Hydrobru Vivaqua |
| 22/12/2022 | 22241 - Consommation eau 12/03/22-11/04/22 | 3.730,07 | 223,80 | | 3.953,87 | Hydrobru Vivaqua |
| 22/12/2022 | 22242 - Consommation eau 04/02/22-11/03/22 | 4.299,26 | 257,96 | | 4.557,22 | Hydrobru Vivaqua |
| 22/12/2022 | 22243 - Consommation eau 20/01/22-03/02/22 | 1.769,50 | 106,17 | | 1.875,67 | Hydrobru Vivaqua |
| 22/12/2022 | 22244 - Consommation eau 11/12/21-19/01/22 | 4.265,67 | 255,94 | | 4.521,61 | Hydrobru Vivaqua |
| 22/12/2022 | 22245 - Consommation eau 23/09/21-10/12/21 | 10.571,04 | 634,26 | | 11.205,30 | Hydrobru Vivaqua |
| 31/12/2022 | 22031 - Frais conciergerie Décompte Ista | -396,40 | 0,00 | | -396,40 | ACP St Vincent II |
| **612120** | **Electricité chauffage et sanitaires** | | | | | |
| 31/12/2022 | 22030 - Consommation électricité chaufferie 20% | 1.400,00 | 0,00 | | 1.400,00 | ACP St Vincent II |
| **612200** | **Redevance fixe et consommation** | | | | | |
| 14/02/2022 | 22028 - Consommation gaz janvier | 5.526,84 | 1.160,64 | | 6.687,48 | Total |
| 14/03/2022 | 22046 - Consommation gaz février | 4.844,47 | 1.017,34 | | 5.861,81 | Total |
| 21/04/2022 | 22076 - Consommation gaz mars | 4.717,81 | 990,74 | | 5.708,55 | Total |
| 05/05/2022 | 22090 - Consommation gaz avril | 4.097,60 | 860,50 | | 4.958,10 | Total |
| 16/06/2022 | 22116 - Consommation gaz mai | 3.062,34 | 643,09 | | 3.705,43 | Total |
| 07/07/2022 | 22136 - Consommation gaz juin | 2.364,80 | 496,61 | | 2.861,41 | Total |
| 29/09/2022 | 22183 - Consommation gaz août | 1.872,95 | 112,38 | | 1.985,33 | Total |
| 29/09/2022 | 22182 - Consommation gaz juillet | 2.021,98 | 424,62 | | 2.446,60 | Total |
| 06/10/2022 | 22194 - Consommation gaz septembre | 2.614,37 | 156,86 | | 2.771,23 | Total |
| 05/12/2022 | 22251 - Consommation gaz octobre | 3.519,32 | 211,16 | | 3.730,48 | Total |

# LISTE DES DÉPENSES

**ACP Saint Vincent II**
B 1140 Evere (Bruxelles) - Rue du Bon Pasteur 55-57
BE 0850.186.984

| Description | | Sous-total TVA excl. | TVA | Propriétaire | Occupant | Fournisseur |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 12/12/2022 | 22253 - Consommation gaz novembre | 4.198,21 | 251,89 | | 4.450,10 | Total |
| 31/12/2022 | 22007 - Clôture TVA T1 2022 | -158,85 | 0,00 | | -158,85 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22009 - Clôture TVA T2 2022 | -685,76 | 0,00 | | -685,76 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22013 - Clôture TVA T3 2022 | -423,05 | 0,00 | | -423,05 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22014 - Clôture TVA T4 2022 | -200,06 | 0,00 | | -200,06 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22031 - Frais conciergerie Décompte Ista | -315,94 | 0,00 | | -315,94 | ACP St Vincent II |
| 17/01/2023 | 22252 - Consommation gaz décembre | 6.191,74 | 371,50 | | 6.563,24 | Total |
| **Frais divers** | | **€264,49** | **€0,00** | | **€264,49** | |
| **Quotités total - Okay (386.650)** | | **€264,49** | **€0,00** | | **€264,49** | **Code 04** |
| **610950** | **Fournitures diverses** | | | | | |
| 15/04/2022 | 22001 - Achat entonnoir pour la cave | 6,05 | 0,00 | | 6,05 | ACP St Vincent II |
| 10/06/2022 | 22002 - Remplacement de la raclette | 9,70 | 0,00 | | 9,70 | ACP St Vincent II |
| 10/06/2022 | 22002 - Remplacement de 2 roues diable concierge | 60,00 | 0,00 | | 60,00 | ACP St Vincent II |
| 10/06/2022 | 22002 - Achat bâche recouvrement matériels | 41,98 | 0,00 | | 41,98 | ACP St Vincent II |
| 10/06/2022 | 22002 - Achat cadenas | 5,08 | 0,00 | | 5,08 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22005 - Achat manche de brosse | 6,25 | 0,00 | | 6,25 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22005 - Décoration Noël 2022 | 150,00 | 0,00 | | 150,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22006 - Régularisation caisse | -14,57 | 0,00 | | -14,57 | ACP St Vincent II |
| **Evacuations, égouts, pompage** | | **€3.434,00** | **€206,04** | | **€3.640,04** | |
| **Quotités total - Okay (386.650)** | | **€3.434,00** | **€206,04** | | **€3.640,04** | **Code 04** |
| **610360** | **Contrat entretien évac., égouts,** | | | | | |
| 30/03/2022 | 22055 - Curage des égouts semestriel | 1.462,00 | 87,72 | | 1.549,72 | Hydro Jet |
| 28/09/2022 | 22180 - Curage des égouts semestriel | 1.212,00 | 72,72 | | 1.284,72 | Hydro Jet |
| **610370** | **Dépannage évac., égouts,** | | | | | |
| 31/12/2021 | 22004 - Remise en état des pompes | 340,00 | 20,40 | | 360,40 | K.S.P |
| 31/01/2022 | 22016 - Débouchage conduite sanitaire niv caves | 180,00 | 10,80 | | 190,80 | Hydro Jet |
| 31/01/2022 | 22016 - Vidange fosses chaufferie | 240,00 | 14,40 | | 254,40 | Hydro Jet |
| **Installations électriques** | | **€11.659,25** | **€744,95** | | **€12.404,20** | |
| **Quotités générales** | | **€9.262,14** | **€601,11** | | **€9.863,25** | **Code 01** |
| **610280** | **Vidéosurveillance (WIFI)** | | | | | |
| 23/06/2022 | 22125 - Contrat de maintenance 2022 | 302,50 | 63,53 | | 366,03 | Dourte |
| **610290** | **Gestion des accès** | | | | | |
| 10/05/2022 | 22141 - Fourniture/pose système vidéosurveillance | 3.266,16 | 195,97 | | 3.462,13 | Dourte |
| 23/06/2022 | 22123 - Pose moniteur avec support mural vidéosurveillance | 568,94 | 34,14 | | 603,08 | Dourte |
| 23/06/2022 | 22124 - Fourniture/pose système vidéosurveillance | 4.899,24 | 293,95 | | 5.193,19 | Dourte |
| 03/08/2022 | 22156 - Tirage câble connexion caméra | 225,30 | 13,52 | | 238,82 | Dourte |
| **Quotités total - Okay (386.650)** | | **€2.166,36** | **€129,99** | | **€2.296,35** | **Code 04** |

# LISTE DES DÉPENSES

**ACP Saint Vincent II**
B 1140 Evere (Bruxelles) - Rue du Bon Pasteur 55-57
BE 0850.186.984

| Description | | Sous-total TVA excl. | TVA | Propriétaire | Occupant | Fournisseur |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **610220** | **Dépannage instal. électriques** | | | | | |
| 04/01/2022 | 22008 - Dépannage pose de 2 éclairages | 188,01 | 11,28 | | 199,29 | Dourte |
| 05/05/2022 | 22087 - Remplac armature LED valve affichage | 164,10 | 9,85 | | 173,95 | Dourte |
| 27/06/2022 | 22126 - Recherche panne en chaufferie | 150,00 | 9,00 | | 159,00 | Dourte |
| 09/08/2022 | 22158 - Recherche panne électricité 4 étage | 125,00 | 7,50 | | 132,50 | Dourte |
| 16/09/2022 | 22174 - Remplacement éclairages | 548,25 | 32,90 | | 581,15 | Dourte |
| 29/09/2022 | 22181 - Remplacement éclairages | 284,00 | 17,04 | | 301,04 | Dourte |
| 09/12/2022 | 22225 - Recherche panne électricité | 127,00 | 7,62 | | 134,62 | Dourte |
| **610230** | **Réparation instal. électriques** | | | | | |
| 28/02/2022 | 22037 - Réparation électrique suite incendie | 580,00 | 34,80 | | 614,80 | Rainbow Building |
| **Quotités appartements - Okay (385.400)** | | **€230,75** | **€13,85** | | **€244,60** | **Code 05** |
| **610235** | **Travaux parlophonie** | | | | | |
| 08/11/2022 | 22209 - Recherche panne parlophonie | 230,75 | 13,85 | | 244,60 | Dourte |
| **Electricité et gaz** | | **€1.545,51** | **€487,08** | | **€2.032,59** | |
| **Quotités total - Okay (386.650)** | | **€249,06** | **€288,96** | | **€538,02** | **Code 04** |
| **612100** | **Electricité parties communes** | | | | | |
| 14/02/2022 | 22027 - Electricité janvier | 837,41 | 175,86 | | 1.013,27 | Total |
| 14/03/2022 | 22045 - Electricité février | 262,91 | 55,21 | | 318,12 | Total |
| 16/12/2022 | 22229 - Electricité mars | 275,66 | 57,89 | | 333,55 | Total |
| 31/12/2022 | 22029 - Estimation décompte électricité 2022 | 273,08 | 0,00 | | 273,08 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22030 - Consommation électricité chaufferie 20% | -1.400,00 | 0,00 | | -1.400,00 | ACP St Vincent II |
| **Gaz cuisine** | | **€1.296,45** | **€198,12** | | **€1.494,57** | **Code 12** |
| **612210** | **Gaz - cuisine** | | | | | |
| 28/12/2021 | 22003 - Gaz cuisine 01/2022 | 144,71 | 30,39 | | 175,10 | Total |
| 28/12/2021 | 22003 - Gaz cuisine 01/2022 | 2,53 | 0,00 | | 2,53 | Total |
| 01/02/2022 | 22021 - Gaz cuisine 02/2022 | 144,71 | 30,39 | | 175,10 | Total |
| 01/02/2022 | 22021 - Gaz cuisine 02/2022 | 2,53 | 0,00 | | 2,53 | Total |
| 01/03/2022 | 22039 - Gaz cuisine 03/2022 | 144,71 | 30,39 | | 175,10 | Total |
| 01/03/2022 | 22039 - Gaz cuisine 03/2022 | 2,53 | 0,00 | | 2,53 | Total |
| 01/04/2022 | 22059 - Gaz cuisine 04/2022 | 144,71 | 30,39 | | 175,10 | Total |
| 01/04/2022 | 22059 - Gaz cuisine 04/2022 | 2,53 | 0,00 | | 2,53 | Total |
| 07/04/2022 | 22003 - Décompte gaz 12/03/21-10/03/2022 | -279,83 | -58,76 | | -338,59 | Total |
| 07/04/2022 | 22003 - Décompte gaz 12/03/21-10/03/2022 | -15,00 | 0,00 | | -15,00 | Total |
| 01/05/2022 | 22082 - Gaz cuisine 05/2022 | 125,29 | 26,31 | | 151,60 | Total |
| 01/06/2022 | 22103 - Gaz cuisine 06/2022 | 125,29 | 26,31 | | 151,60 | Total |
| 01/07/2022 | 22132 - Gaz cuisine 07/2022 | 125,29 | 26,31 | | 151,60 | Total |
| 01/08/2022 | 22149 - Gaz cuisine 08/2022 | 125,29 | 26,31 | | 151,60 | Total |
| 02/09/2022 | 22166 - Gaz cuisine 09/2022 | 125,29 | 7,52 | | 132,81 | Total |
| 04/10/2022 | 22192 - Gaz cuisine 10/2022 | 125,29 | 7,52 | | 132,81 | Total |
| 01/11/2022 | 22204 - Gaz cuisine 11/2022 | 125,29 | 7,52 | | 132,81 | Total |
| 01/12/2022 | 22218 - Gaz cuisine 12/2022 | 125,29 | 7,52 | | 132,81 | Total |
| **Garages et parkings** | | **€880,00** | **€52,80** | | **€932,80** | |

# LISTE DES DÉPENSES

**ACP Saint Vincent II**
B 1140 Evere (Bruxelles) - Rue du Bon Pasteur 55-57
BE 0850.186.984

| Description | | Sous-total TVA excl. | TVA | Propriétaire | Occupant | Fournisseur |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Quotités 37 parkings (925)** | | **€330,00** | **€19,80** | | **€349,80** | **Code 08** |
| **610371** | **Dépannage évac., égouts,** | | | | | |
| 30/03/2022 | 22055 - Supplément curage parkings | 200,00 | 12,00 | | 212,00 | Hydro Jet |
| **610411** | **Dépannage porte 37 parkings** | | | | | |
| 02/12/2022 | 22220 - Réparation porte de garage | 130,00 | 7,80 | | 137,80 | FERYN |
| **Quotités parking Okay + 37 pkgs** | | **€550,00** | **€33,00** | | **€583,00** | **Code 11** |
| **610373** | **Dépann. évac., égouts, Pkgs Okay** | | | | | |
| 03/01/2022 | 22007 - Débouchage parking Okay+37pkgs | 550,00 | 33,00 | | 583,00 | BRUSSELS DELTA BUSINESS |
| **Sanitaire et chauffage** | | **€17.276,51** | **€1.192,00** | **€12.779,43** | **€5.689,08** | |
| **Quotités générales** | | **€920,00** | **€193,20** | | **€1.113,20** | **Code 01** |
| **610300** | **Contrôle des installations** | | | | | |
| 03/02/2022 | 22023 - Mesure concentration CO | 920,00 | 193,20 | | 1.113,20 | Vinçotte |
| **Quotités appartements - Okay (385.400)** | | **€16.356,51** | **€998,80** | **€12.779,43** | **€4.575,88** | **Code 05** |
| **610320** | **Dépannage instal. sanit./chauff.** | | | | | |
| 07/02/2022 | 22025 - Dépannage fuite retour eau chaude | 323,68 | 19,42 | | 343,10 | Cara Bâtiments |
| 07/02/2022 | 22026 - Nettoyage pompe chaufferie | 152,36 | 9,14 | | 161,50 | Cara Bâtiments |
| 04/04/2022 | 22063 - Dépannage fuite nourrisse chaufferie | 549,01 | 32,94 | | 581,95 | Cara Bâtiments |
| 25/04/2022 | 22078 - Dépannage fuite nourrisse chaufferie | 338,02 | 20,28 | | 358,30 | Cara Bâtiments |
| 05/05/2022 | 22088 - Dépann. fuite retour eau chaude colonne Y | 491,47 | 29,49 | | 520,96 | Cara Bâtiments |
| 19/06/2022 | 22118 - Réparation fuite retour eau chaude | 481,72 | 28,90 | | 510,62 | Cara Bâtiments |
| 21/06/2022 | 22121 - Mise à l'arrêt du chauffage pour l'été | 112,00 | 6,72 | | 118,72 | Chauffage Legrand |
| 30/06/2022 | 22129 - Réglage plages horaires | 137,00 | 8,22 | | 145,22 | Chauffage Legrand |
| 31/07/2022 | 22147 - Dépannage thermosyphon | 112,00 | 6,72 | | 118,72 | Chauffage Legrand |
| 01/08/2022 | 22151 - Dépannage fuite en cave | 183,73 | 11,02 | | 194,75 | Cara Bâtiments |
| 03/10/2022 | 22190 - Réparation fuite dans le trémie | 131,58 | 7,89 | | 139,47 | Cara Bâtiments |
| 24/10/2022 | 22198 - Réparation fuite retour eau chaude | 675,84 | 40,55 | | 716,39 | Cara Bâtiments |
| 24/10/2022 | 22199 - Réparation fuite colonne cuisine | 113,35 | 6,80 | | 120,15 | Cara Bâtiments |
| 28/11/2022 | 22213 - Remplacement vanne/remplissage colonne | 160,30 | 9,62 | | 169,92 | Cara Bâtiments |
| 31/12/2022 | 22005 - Frais intégrateur | 23,97 | 0,00 | | 23,97 | Ista |
| 31/12/2023 | 22009 - Frais intégrateur | 46,01 | 0,00 | | 46,01 | Ista |
| **610330** | **Réparation instal. sanit./chauff.** | | | | | |
| 07/06/2022 | 22106 - Remplacement 2 robinets | 70,50 | 4,23 | 74,73 | | Cara Bâtiments |
| 07/06/2022 | 22107 - Réparation avaloir eau pluies | 120,59 | 7,24 | 127,83 | | Cara Bâtiments |
| **610390** | **Réparation/entretien** | | | | | |
| 09/03/2022 | 22044 - Dépannage cogénération 26/01/2022 | 447,10 | 26,83 | 473,93 | | EL Technics |
| 30/03/2022 | 22053 - Réparation cogén 07/03/2022 | 4.315,75 | 258,95 | 4.574,70 | | EL Technics |
| 11/05/2022 | 22091 - Entretien install. techniques cogén | 3.711,23 | 222,67 | 3.933,90 | | EL Technics |
| 18/05/2022 | 22092 - Dépannage cogénération 12/05/2022 | 240,00 | 14,40 | 254,40 | | EL Technics |
| 23/06/2022 | 22122 - Dépannage cogénération 13/06/2022 | 546,00 | 32,76 | 578,76 | | EL Technics |
| 14/07/2022 | 22140 - Dépannage cogénération 28/06/2022 | 306,00 | 18,36 | 324,36 | | EL Technics |

# LISTE DES DÉPENSES

**ACP Saint Vincent II**
B 1140 Evere (Bruxelles) - Rue du Bon Pasteur 55-57
BE 0850.186.984

| Description | | Sous-total TVA excl. | TVA | Propriétaire | Occupant | Fournisseur |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/08/2022 | 22160 - Dépannage cogénération 07/07/2022 | 2.148,60 | 128,92 | 2.277,52 | | EL Technics |
| 13/09/2022 | 22173 - Travaux cogén 16/08/2022 | 490,02 | 29,40 | 519,42 | | Flamco Belux |
| 31/12/2022 | 22007 - Clôture TVA T1 2022 | -151,56 | 0,00 | -151,56 | | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22009 - Clôture TVA T2 2022 | -134,92 | 0,00 | -134,92 | | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22013 - Clôture TVA T3 2022 | -73,64 | 0,00 | -73,64 | | ACP St Vincent II |
| **610391** | **Entretien & dépannage** | | | | | |
| 30/03/2022 | 22054 - Dépannage cogénération 07/03/2022 | 288,80 | 17,33 | | 306,13 | EL Technics |
| **Protection anti-incendie** | | **€2.537,01** | **€532,77** | | **€3.069,78** | |
| **Quotités total - Okay (386.650)** | | **€2.537,01** | **€532,77** | | **€3.069,78** | **Code 04** |
| **610000** | **Contrat d'entretien système** | | | | | |
| 18/09/2022 | 22175 - Contrat d'entretien extincteurs incendie | 2.488,87 | 522,66 | | 3.011,53 | Sicli |
| **610050** | **Prévention incendie** | | | | | |
| 16/03/2022 | 22047 - Location extincteurs | 48,14 | 10,11 | | 58,25 | Sicli |
| **Jardin et extérieurs** | | **€5.480,00** | **€1.150,80** | | **€6.630,80** | |
| **Quotités total - Okay (386.650)** | | **€5.480,00** | **€1.150,80** | | **€6.630,80** | **Code 04** |
| **610600** | **Contrat d'entretien jardins et** | | | | | |
| 31/01/2022 | 22018 - Entretien jardin janvier | 175,00 | 36,75 | | 211,75 | Garden Design |
| 28/02/2022 | 22034 - Entretien jardin février | 200,00 | 42,00 | | 242,00 | Garden Design |
| 31/03/2022 | 22056 - Entretien jardin mars | 200,00 | 42,00 | | 242,00 | Garden Design |
| 30/04/2022 | 22081 - Entretien jardin avril | 200,00 | 42,00 | | 242,00 | Garden Design |
| 31/05/2022 | 22100 - Entretien jardin mai | 200,00 | 42,00 | | 242,00 | Garden Design |
| 30/06/2022 | 22131 - Entretien jardin juin | 200,00 | 42,00 | | 242,00 | Garden Design |
| 31/07/2022 | 22145 - Entretien jardin juillet | 200,00 | 42,00 | | 242,00 | Garden Design |
| 31/08/2022 | 22165 - Entretien jardin août | 200,00 | 42,00 | | 242,00 | Garden Design |
| 30/09/2022 | 22185 - Entretien jardin septembre | 200,00 | 42,00 | | 242,00 | Garden Design |
| 31/10/2022 | 22202 - Entretien jardin octobre | 200,00 | 42,00 | | 242,00 | Garden Design |
| 30/11/2022 | 22255 - Entretien jardin novembre | 200,00 | 42,00 | | 242,00 | Garden Design |
| 31/12/2022 | 22257 - Entretien jardin décembre | 200,00 | 42,00 | | 242,00 | Garden Design |
| **610610** | **Autre entretien jardins** | | | | | |
| 31/03/2022 | 22058 - Autre entretien - Plantation | 165,00 | 34,65 | | 199,65 | Garden Design |
| 31/10/2022 | 22200 - Remplacement des plantes mortes | 1.280,00 | 268,80 | | 1.548,80 | Garden Design |
| 31/10/2022 | 22203 - Remise en état du jardin suite trx bornes recharge | 1.660,00 | 348,60 | | 2.008,60 | Garden Design |
| **Menuiseries** | | **€7.551,24** | **€453,07** | **€7.556,78** | **€447,53** | |
| **Quotités total - Okay (386.650)** | | **€7.129,04** | **€427,74** | **€7.556,78** | | **Code 04** |
| **610470** | **Réparation menuiseries int. / ext.** | | | | | |
| 24/01/2022 | 22011 - Remplacement porte devis 001/22 | 814,52 | 48,87 | 863,39 | | Cara Bâtiments |
| 27/02/2022 | 22033 - Solde remplac porte devis 001/22 | 814,52 | 48,87 | 863,39 | | Cara Bâtiments |
| 21/12/2022 | 22233 - Travaux menuiseries | 5.500,00 | 330,00 | 5.830,00 | | Pierre Clabots |
| **Quotités appartements - Okay (385.400)** | | **€422,20** | **€25,33** | | **€447,53** | **Code 05** |
| **610420** | **Dépannage menuiseries externes** | | | | | |
| 23/08/2022 | 22162 - Dépannage bouton lumineux | 216,70 | 13,00 | | 229,70 | Pierre Clabots |

# LISTE DES DÉPENSES

**ACP Saint Vincent II**
B 1140 Evere (Bruxelles) - Rue du Bon Pasteur 55-57
BE 0850.186.984

| Description | | Sous-total TVA excl. | TVA | Propriétaire | Occupant | Fournisseur |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 29/08/2022 | 22163 - Dépannage bouton lumineux | 205,50 | 12,33 | | 217,83 | Pierre Clabots |
| **Nettoyage et traitement des ordures** | | **€7.201,07** | **€1.394,30** | | **€8.595,37** | |
| **Quotités total - Okay (386.650)** | | **€7.201,07** | **€1.394,30** | | **€8.595,37** | **Code 04** |
| **610520** | **Produits et matériel de nettoyage** | | | | | |
| 30/11/2021 | 22001 - Produits et matériel de nettoyage | 185,00 | 38,85 | | 223,85 | Stima belgium |
| 18/05/2022 | 22093 - Produits et matériel de nettoyage | 680,35 | 142,87 | | 823,22 | Stima belgium |
| 30/11/2022 | 22216 - Produits et matériel de nettoyage | 854,60 | 179,47 | | 1.034,07 | Stima belgium |
| **610540** | **Contrat d'enlèvements des** | | | | | |
| 29/06/2021 | 22248 - Location conteneur 07/06/2021 -29/08/2021 | 224,40 | 47,12 | | 271,52 | Bruxelles-Propreté |
| 19/02/2022 | 22031 - Location conteneur 14/02/2022 -08/05/2022 | 224,40 | 47,12 | | 271,52 | Bruxelles-Propreté |
| 23/05/2022 | 22095 - Location conteneur 09/05/2022 -31/07/2022 | 224,40 | 47,12 | | 271,52 | Bruxelles-Propreté |
| 16/08/2022 | 22159 - Location conteneur 01/08/2022 -23/10/2022 | 224,40 | 47,12 | | 271,52 | Bruxelles-Propreté |
| 15/11/2022 | 22210 - Location conteneur 24/10/2022 -15/01/2023 | 224,40 | 47,12 | | 271,52 | Bruxelles-Propreté |
| **610550** | **Enlèvement** | | | | | |
| 21/04/2022 | 22075 - Enlèvement d'encombrants | 212,00 | 12,72 | | 224,72 | Rainbow Building |
| **610560** | **Frais divers - Enlèvements des** | | | | | |
| 31/12/2022 | 22005 - Etrennes 2022 | 410,00 | 0,00 | | 410,00 | ACP St Vincent II |
| **610580** | **Traitement anti-nuisibles** | | | | | |
| 11/01/2022 | 22010 - Traitement anti-nuisibles T1 2022 | 754,19 | 158,38 | | 912,57 | Rentokil |
| 17/02/2022 | 22029 - Désinsect gaines vide-ordures 17/02/2022 | 152,24 | 31,97 | | 184,21 | DICLO LABO |
| 12/04/2022 | 22071 - Traitement anti-nuisibles T2 2022 | 754,19 | 158,38 | | 912,57 | Rentokil |
| 20/05/2022 | 22094 - Désinsect gaines vide-ordures 20/05/2022 | 152,24 | 31,97 | | 184,21 | DICLO LABO |
| 11/07/2022 | 22139 - Traitement anti-nuisibles T3 2022 | 754,19 | 158,38 | | 912,57 | Rentokil |
| 22/08/2022 | 22161 - Désinsect gaines vide-ordures 22/08/2022 | 152,24 | 31,97 | | 184,21 | DICLO LABO |
| 11/10/2022 | 22195 - Traitement anti-nuisibles T4 2022 | 865,59 | 181,77 | | 1.047,36 | Rentokil |
| 30/11/2022 | 22215 - Désinsect gaines vide-ordures 30/11/2022 | 152,24 | 31,97 | | 184,21 | DICLO LABO |
| **Frais Privatifs** | | **€7.186,43** | **€431,27** | **€4.264,84** | **€3.352,86** | |
| **Frais privatifs** | | **€7.186,43** | **€431,27** | **€4.264,84** | **€3.352,86** | **Code 03** |
| **616500** | **Frais privatifs - Attest. art.3.94 CC** | | | | | |
| 11/04/2022 | 22067 - V04 - Dossier vente Bursens | 150,00 | 0,00 | 150,00 | | Managimm |
| 11/04/2022 | 22067 - ZX13 - Dossier vente Brutout | 150,00 | 0,00 | 150,00 | | Managimm |
| 11/04/2022 | 22067 - ZX04 - Dossier vente Suciu | 150,00 | 0,00 | 150,00 | | Managimm |
| 11/04/2022 | 22067 - S09 - Dossier vente Cornand | 150,00 | 0,00 | 150,00 | | Managimm |
| 11/04/2022 | 22067 - R05 - Dossier vente Dikete Efuto | 150,00 | 0,00 | 150,00 | | Managimm |
| 28/06/2022 | 22128 - G03-G05 - Dossier vente | 150,00 | 0,00 | 150,00 | | Managimm |
| 21/11/2022 | 22211 - ZU09 - Dossier vente De Vuyst-Rizzitano | 150,00 | 0,00 | 150,00 | | Managimm |

# LISTE DES DÉPENSES

**ACP Saint Vincent II**
B 1140 Evere (Bruxelles) - Rue du Bon Pasteur 55-57
BE 0850.186.984

| Description | | Sous-total TVA excl. | TVA | Propriétaire | Occupant | Fournisseur |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 21/11/2022 | 22211 - W06 - Dossier vente Sarlet-Van Noyen | 150,00 | 0,00 | 150,00 | | Managimm |
| **669000** | **Frais privatifs - Autres** | | | | | |
| 31/01/2022 | 22017 - BEZ - Entretien jardin janvier | 45,00 | 9,45 | 54,45 | | Garden Design |
| 28/02/2022 | 22035 - BEZ - Entretien jardin février | 60,00 | 12,60 | 72,60 | | Garden Design |
| 31/03/2022 | 22057 - BEZ - Entretien jardin mars | 60,00 | 12,60 | 72,60 | | Garden Design |
| 13/04/2022 | 22072 - R06 - Ouverture cylindre bloqué | 551,22 | 0,00 | 551,22 | | Serrurerie DINO |
| 30/04/2022 | 22080 - BEZ - Entretien jardin avril | 60,00 | 12,60 | 72,60 | | Garden Design |
| 25/05/2022 | 22096 - X12 - Répar porte 19/05/2022 | 180,00 | 10,80 | 190,80 | | Rainbow Building |
| 31/05/2022 | 22101 - BEZ - Entretien jardin mai | 60,00 | 12,60 | 72,60 | | Garden Design |
| 15/06/2022 | 22115 - BEQ - Frais de rappel 30/05/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - BEW - Frais de rappel 30/05/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - G17 - Frais de rappel 30/05/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - Q03 - Frais de rappel 30/05/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - Q08 - Frais de rappel 30/05/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - Q14 - Frais de rappel 30/05/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - R09 - Frais de rappel 30/05/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - R14 - Frais de rappel 30/05/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - S10 - Frais de rappel 30/05/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - U01 - Frais de rappel 30/05/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - U15 - Frais de rappel 30/05/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - V05 - Frais de rappel 30/05/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - W03 - Frais de rappel 30/05/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - W10 - Frais de rappel 30/05/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - X03 - Frais de rappel 30/05/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - ZX04 - Frais de rappel 30/05/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - X07 - Frais de rappel 30/05/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - X14 - Frais de rappel 30/05/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - W11 - Frais de rappel 15/06/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - BEW - Frais de rappel 15/06/2022 | 40,00 | 0,00 | 40,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - Q03 - Frais de rappel 15/06/2022 | 40,00 | 0,00 | 40,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - Q14 - Frais de rappel 15/06/2022 | 40,00 | 0,00 | 40,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - S10 - Frais de rappel 15/06/2022 | 40,00 | 0,00 | 40,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - U15 - Frais de rappel 15/06/2022 | 40,00 | 0,00 | 40,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - W10 - Frais de rappel 15/06/2022 | 40,00 | 0,00 | 40,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - X03 - Frais de rappel 15/06/2022 | 40,00 | 0,00 | 40,00 | | Managimm |
| 15/06/2022 | 22115 - X07 - Frais de rappel 15/06/2022 | 40,00 | 0,00 | 40,00 | | Managimm |
| 30/06/2022 | 22130 - BEZ - Entretien jardin juin | 60,00 | 12,60 | 72,60 | | Garden Design |
| 24/07/2022 | 22144 - R05 - Dépannages suite fuite eau | 222,60 | 0,00 | 222,60 | | Serrurerie DINO |
| 31/07/2022 | 22146 - BEZ - Entretien jardin juillet | 180,00 | 37,80 | 217,80 | | Garden Design |
| 01/08/2022 | 22152 - V10 - recherche de fuite | 110,35 | 6,62 | 116,97 | | Cara Bâtiments |
| 01/08/2022 | 22153 - R05 - recherche de fuite | 110,35 | 6,62 | 116,97 | | Cara Bâtiments |
| 31/08/2022 | 22164 - BEZ - Entretien jardin août | 60,00 | 12,60 | 72,60 | | Garden Design |
| 08/09/2022 | 22171 - ZU09 - Dossier vente Vuyst-Rizzitano | 150,00 | 0,00 | 150,00 | | Managimm |
| 09/09/2022 | 22172 - BEV - Débouchage cuisine | 180,00 | 10,80 | 190,80 | | Hydro Jet |
| 26/09/2022 | 22179 - V10 - intervention tvx chauffage | 158,35 | 9,50 | 167,85 | | Cara Bâtiments |

# LISTE DES DÉPENSES

**ACP Saint Vincent II**
B 1140 Evere (Bruxelles) - Rue du Bon Pasteur 55-57
BE 0850.186.984

| Description | | Sous-total TVA excl. | TVA | Propriétaire | Occupant | Fournisseur |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 30/09/2022 | 22186 - BEZ - Entretien jardin septembre | 60,00 | 12,60 | 72,60 | | Garden Design |
| 03/10/2022 | 22189 - R05 - Enlèvement encombrants Dikete | 416,00 | 87,36 | 503,36 | | Rainbow Building |
| 31/10/2022 | 22201 - BEZ - Entretien jardin octobre | 250,00 | 52,50 | 302,50 | | Garden Design |
| 30/11/2022 | 22254 - BEZ - Entretien jardin novembre | 250,00 | 52,50 | 302,50 | | Garden Design |
| 09/12/2022 | 22226 - BEZ - Frais de rappel 10/08/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - Q03 - Frais de rappel 10/08/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - R02 - Frais de rappel 10/08/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - R14 - Frais de rappel 10/08/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - T10 - Frais de rappel 10/08/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - U01 - Frais de rappel 10/08/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - V05 - Frais de rappel 10/08/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - V11 - Frais de rappel 10/08/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - V12 - Frais de rappel 10/08/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - W01 - Frais de rappel 10/08/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - W02 - Frais de rappel 10/08/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - W07 - Frais de rappel 10/08/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - W10 - Frais de rappel 10/08/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - W11 - Frais de rappel 10/08/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - W14 - Frais de rappel 10/08/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - X13 - Frais de rappel 10/08/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - Y10 - Frais de rappel 10/08/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - Q03 - Frais de rappel 16/11/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - Q14 - Frais de rappel 16/11/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - R02 - Frais de rappel 16/11/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - S05 - Frais de rappel 16/11/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - U01 - Frais de rappel 16/11/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - U03 - Frais de rappel 16/11/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - V05 - Frais de rappel 16/11/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - W01 - Frais de rappel 16/11/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - W03 - Frais de rappel 16/11/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - W06 - Frais de rappel 16/11/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - W10 - Frais de rappel 16/11/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - W11 - Frais de rappel 16/11/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - X01 - Frais de rappel 16/11/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - X08 - Frais de rappel 16/11/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - X14 - Frais de rappel 16/11/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - Y02 - Frais de rappel 16/11/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - Y06 - Frais de rappel 16/11/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - Y10 - Frais de rappel 16/11/2022 | 15,00 | 0,00 | 15,00 | | Managimm |
| 09/12/2022 | 22226 - X07 - Frais de rappel n°2 16/11/2022 | 50,00 | 0,00 | 50,00 | | Managimm |
| 12/12/2022 | 22227 - Q14 - recherche de fuite | 110,35 | 6,62 | 116,97 | | Cara Bâtiments |
| 31/12/2022 | 22256 - BEZ - Entretien jardin décembre | 250,00 | 52,50 | 302,50 | | Garden Design |
| 31/12/2022 | 22023 - Constitution Fonds de roulement permanent | 405,31 | 0,00 | 405,31 | | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22023 - Restitution Fonds de roulement permanent | -405,31 | 0,00 | -405,31 | | ACP St Vincent II |

# LISTE DES DÉPENSES

**ACP Saint Vincent II**
B 1140 Evere (Bruxelles) - Rue du Bon Pasteur 55-57
BE 0850.186.984

| Description | | Sous-total TVA excl. | TVA | Propriétaire | Occupant | Fournisseur |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 31/12/2022 | 22024 - Constitution Fonds de roulement permanent | 405,31 | 0,00 | 405,31 | | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22024 - Restitution Fonds de roulement permanent | -405,31 | 0,00 | -405,31 | | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22027 - Restitution Fonds de roulement permanent | -312,35 | 0,00 | -312,35 | | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22021 - Restitution Fonds de roulement permanent | -524,29 | 0,00 | -524,29 | | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22022 - Restitution Fonds de roulement permanent | -520,58 | 0,00 | -520,58 | | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22025 - Restitution Fonds de roulement permanent | -461,08 | 0,00 | -461,08 | | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22026 - Restitution Fonds de roulement permanent | -312,35 | 0,00 | -312,35 | | ACP St Vincent II |
| **669010** | **Frais privatifs - occupants** | | | | | |
| 15/04/2022 | 22001 - S12 - plaquette Dibege-Dibej | 15,00 | 0,00 | | 15,00 | ACP St Vincent II |
| 15/04/2022 | 22001 - Q08 - plaquette Zaidi-Ahrilau | 15,00 | 0,00 | | 15,00 | ACP St Vincent II |
| 10/06/2022 | 22002 - X14 - plaquette Voyku | 15,00 | 0,00 | | 15,00 | ACP St Vincent II |
| 10/06/2022 | 22002 - V08 - plaquette Chafik-Tahir | 15,00 | 0,00 | | 15,00 | ACP St Vincent II |
| 06/10/2022 | 22003 - BEV - plaquette Boulanger-Daem | 15,00 | 0,00 | | 15,00 | ACP St Vincent II |
| 06/10/2022 | 22003 - T06 - plaquette Aerts | 15,00 | 0,00 | | 15,00 | ACP St Vincent II |
| 06/10/2022 | 22003 - X01 - plaquette Hoxha-Agolli | 15,00 | 0,00 | | 15,00 | ACP St Vincent II |
| 06/10/2022 | 22003 - Y03 - plaquette Bendaoud | 15,00 | 0,00 | | 15,00 | ACP St Vincent II |
| 06/10/2022 | 22003 - T03 - plaquette Myushtrefyan | 15,00 | 0,00 | | 15,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22005 - U04 - plaquette Lazos | 15,00 | 0,00 | | 15,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22005 - X04 - plaquette Leahu | 15,00 | 0,00 | | 15,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22005 - R05 - plaquette Sheta | 15,00 | 0,00 | | 15,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22019 - Absence lors du passage Rentokil | 75,00 | 0,00 | | 75,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22019 - Absence lors du passage Rentokil | 75,00 | 0,00 | | 75,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22019 - Absence lors du passage Rentokil | 75,00 | 0,00 | | 75,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22019 - Absence lors du passage Rentokil | 75,00 | 0,00 | | 75,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22019 - Absence lors du passage Rentokil | 75,00 | 0,00 | | 75,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22019 - Absence lors du passage Rentokil | 75,00 | 0,00 | | 75,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22019 - Absence lors du passage Rentokil | 75,00 | 0,00 | | 75,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22019 - Absence lors du passage Rentokil | 75,00 | 0,00 | | 75,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22019 - Absence lors du passage Rentokil | 75,00 | 0,00 | | 75,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22019 - Absence lors du passage Rentokil | 75,00 | 0,00 | | 75,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22028 - Absence lors du passage Rentokil (2) | 75,00 | 0,00 | | 75,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22028 - Absence lors du passage Rentokil (2) | 75,00 | 0,00 | | 75,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22028 - Absence lors du passage Rentokil (2) | 75,00 | 0,00 | | 75,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22028 - Absence lors du passage Rentokil (2) | 75,00 | 0,00 | | 75,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22028 - Absence lors du passage Rentokil (2) | 75,00 | 0,00 | | 75,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22028 - Absence lors du passage Rentokil (2) | 75,00 | 0,00 | | 75,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22028 - Absence lors du passage Rentokil (2) | 75,00 | 0,00 | | 75,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22028 - Absence lors du passage Rentokil (2) | 75,00 | 0,00 | | 75,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22028 - Absence lors du passage Rentokil (2) | 75,00 | 0,00 | | 75,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Badge 01/10/2022 | 28,69 | 0,00 | | 28,69 | ACP St Vincent II |

# LISTE DES DÉPENSES

**ACP Saint Vincent II**
B 1140 Evere (Bruxelles) - Rue du Bon Pasteur 55-57
BE 0850.186.984

| Description | | Sous-total TVA excl. | TVA | Propriétaire | Occupant | Fournisseur |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 31/12/2022 | 22018 - Badge 01/10/2022 | 28,69 | 0,00 | | 28,69 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Badge 01/10/2022 | 28,69 | 0,00 | | 28,69 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Badge 01/10/2022 | 28,69 | 0,00 | | 28,69 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Clé garage | 30,00 | 0,00 | | 30,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Clé cave 25/11/2022 | 6,05 | 0,00 | | 6,05 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Clé garage 25/11/2022 | 30,00 | 0,00 | | 30,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Badge 01/10/2022 | 28,69 | 0,00 | | 28,69 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Badges 06/12/2022 | 57,38 | 0,00 | | 57,38 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Clé garage 06/12/2022 | 30,00 | 0,00 | | 30,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Clé cave 06/12/2022 | 6,05 | 0,00 | | 6,05 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Télécommande 14/12/2022 | 56,18 | 0,00 | | 56,18 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Télécommande 14/12/2022 | 56,18 | 0,00 | | 56,18 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Télécommande 14/12/2022 | 56,18 | 0,00 | | 56,18 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Télécommande 14/12/2022 | 56,18 | 0,00 | | 56,18 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Télécommande 14/12/2022 | 56,18 | 0,00 | | 56,18 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Télécommande 14/12/2022 | 56,18 | 0,00 | | 56,18 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Badges 019/12/2022 | 28,69 | 0,00 | | 28,69 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Télécommande 22/12/2022 | 56,18 | 0,00 | | 56,18 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Télécommande 22/12/2022 | 56,18 | 0,00 | | 56,18 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Télécommande 22/12/2022 | 56,18 | 0,00 | | 56,18 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22018 - Télécommande 22/12/2022 | 56,18 | 0,00 | | 56,18 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22016 - Badge 25/04/2022 | 28,69 | 0,00 | | 28,69 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22016 - Badge 25/04/2022 | 28,69 | 0,00 | | 28,69 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22016 - Badge 25/04/2022 | 28,69 | 0,00 | | 28,69 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22016 - Clé garage 07/06/2022 | 30,00 | 0,00 | | 30,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22016 - Badge 07/06/2022 | 28,69 | 0,00 | | 28,69 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22016 - Badge 30/06/2022 | 28,69 | 0,00 | | 28,69 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22017 - Télécommande 04/07/2022 | 56,18 | 0,00 | | 56,18 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22017 - Badge 05/07/2022 | 28,69 | 0,00 | | 28,69 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22017 - Clé local vélo 11/07/2022 | 6,05 | 0,00 | | 6,05 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22017 - Clé local vélo 11/07/2022 | 6,05 | 0,00 | | 6,05 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22017 - Clé local vélo 29/07/2022 | 6,05 | 0,00 | | 6,05 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22017 - Télécommande 29/07/2022 | 56,18 | 0,00 | | 56,18 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22017 - Badge 17/09/2022 | 28,69 | 0,00 | | 28,69 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22017 - Badge 21/09/2022 | 28,69 | 0,00 | | 28,69 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22017 - Badge 21/09/2022 | 28,69 | 0,00 | | 28,69 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22017 - Clé local vélo 29/09/2022 | 6,05 | 0,00 | | 6,05 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22015 - Clé cave 14/01/2022 | 24,20 | 0,00 | | 24,20 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22015 - Clés garage 14/01/2022 | 60,00 | 0,00 | | 60,00 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22015 - Badges 14/01/2022 | 57,38 | 0,00 | | 57,38 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22015 - Télécommandes 25/01/2022 | 104,94 | 0,00 | | 104,94 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22015 - Télécommande 01/02/2022 | 56,18 | 0,00 | | 56,18 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22015 - Télécommande 01/02/2022 | 56,18 | 0,00 | | 56,18 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22015 - Clé local vélo 04/02/2022 | 6,05 | 0,00 | | 6,05 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22015 - Clé garage 17/02/2022 | 30,00 | 0,00 | | 30,00 | ACP St Vincent II |

# LISTE DES DÉPENSES

**ACP Saint Vincent II**
B 1140 Evere (Bruxelles) - Rue du Bon Pasteur 55-57
BE 0850.186.984

| Description | | Sous-total TVA excl. | TVA | Propriétaire | Occupant | Fournisseur |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 31/12/2022 | 22015 - Clé cave 17/02/2022 | 6,05 | 0,00 | | 6,05 | ACP St Vincent II |
| 31/12/2022 | 22015 - Badges 10/03/2022 | 28,69 | 0,00 | | 28,69 | ACP St Vincent II |
| **Honoraires syndic** | | **€40.720,32** | **€0,00** | | **€40.720,32** | |
| **Quotités générales** | | **€40.720,32** | **€0,00** | | **€40.720,32** | **Code 01** |
| **613000** | **Honoraires syndic** | | | | | |
| 07/01/2022 | 22009 - Honoraires syndic janvier | 3.393,36 | 0,00 | | 3.393,36 | Managimm |
| 01/02/2022 | 22020 - Honoraires syndic février | 3.393,36 | 0,00 | | 3.393,36 | Managimm |
| 01/03/2022 | 22038 - Honoraires syndic mars | 3.393,36 | 0,00 | | 3.393,36 | Managimm |
| 01/04/2022 | 22060 - Honoraires syndic avril | 3.393,36 | 0,00 | | 3.393,36 | Managimm |
| 02/05/2022 | 22083 - Honoraires syndic mai | 3.393,36 | 0,00 | | 3.393,36 | Managimm |
| 01/06/2022 | 22102 - Honoraires syndic juin | 3.393,36 | 0,00 | | 3.393,36 | Managimm |
| 01/07/2022 | 22133 - Honoraires syndic juillet | 3.393,36 | 0,00 | | 3.393,36 | Managimm |
| 01/08/2022 | 22150 - Honoraires syndic août | 3.393,36 | 0,00 | | 3.393,36 | Managimm |
| 02/09/2022 | 22167 - Honoraires syndic septembre | 3.393,36 | 0,00 | | 3.393,36 | Managimm |
| 03/10/2022 | 22188 - Honoraires syndic octobre | 3.393,36 | 0,00 | | 3.393,36 | Managimm |
| 01/11/2022 | 22205 - Honoraires syndic novembre | 3.393,36 | 0,00 | | 3.393,36 | Managimm |
| 01/12/2022 | 22219 - Honoraires syndic décembre | 3.393,36 | 0,00 | | 3.393,36 | Managimm |
| **Travaux et réparations** | | **€18.415,85** | **€1.104,96** | **€19.520,81** | | |
| **Quotités total - Okay (386.650)** | | **€7.515,85** | **€450,96** | **€7.966,81** | | **Code 04** |
| **610774** | **Travaux divers** | | | | | |
| 04/04/2022 | 22064 - Travaux divers parking | 395,28 | 23,72 | 419,00 | | Cara Bâtiments |
| 05/05/2022 | 22089 - Construction marche accès toiture | 295,09 | 17,71 | 312,80 | | Cara Bâtiments |
| 30/05/2022 | 22097 - Renouvellement meubles cuisine conciergerie | 4.680,35 | 280,82 | 4.961,17 | | Cara Bâtiments |
| 07/06/2022 | 22108 - Travaux renouvellement sdb conciergerie | 1.831,61 | 109,90 | 1.941,51 | | Cara Bâtiments |
| 28/11/2022 | 22214 - Démontage vieux réceptacle vides ordures | 313,52 | 18,81 | 332,33 | | Cara Bâtiments |
| **Quotités appartements - Okay (385.400)** | | **€10.900,00** | **€654,00** | **€11.554,00** | | **Code 05** |
| **610440** | **Balustrades et cloisons terrasses** | | | | | |
| 28/02/2022 | 22036 - Acompte remplacement vitres terrasse | 3.500,00 | 210,00 | 3.710,00 | | Rainbow Building |
| 12/04/2022 | 22068 - Sup mastique remplac. vitres terrasse | 1.350,00 | 81,00 | 1.431,00 | | Rainbow Building |
| 12/04/2022 | 22069 - Solde remplacement vitres terrasse | 4.265,00 | 255,90 | 4.520,90 | | Rainbow Building |
| 12/04/2022 | 22070 - Supplément remplac. vitres terrasse | 1.785,00 | 107,10 | 1.892,10 | | Rainbow Building |
| | | | | **Totaal** | **€333.038,35** | |