



VINDELING
Verkoopprijzen VINDELING
Kerkepad Wechelderzande
(wijzigingen/errata voorbehouden augustus 2025
21% BTW



WONING	slaap- kamers	Bruto bewoonbare opp m ²	Perceel opp m ²	grondaandeel	constructie- aandeel	verkoopprijs	verkoop- rechten 12%	btw 21%	Kosten verkavelings akte	Kosten landmeter	allerlei kosten* (incl. btw)	totaal incl. raming aankoopkosten
2	3	126,90	235	173.828 €	241.478 €	415.306 €	20.859 €	50.710 €	500 €	350 €	5.020 €	492.746 €
3	3	126,40	237	174.178 €	240.811 €	414.989 €	20.901 €	50.570 €	500 €	350 €	5.020 €	492.331 €
4	3	126,90	240	174.703 €	241.478 €	416.181 €	20.964 €	50.710 €	500 €	350 €	5.020 €	493.726 €
5	3	126,40	253	176.978 €	240.811 €	417.789 €	21.237 €	50.570 €	500 €	350 €	5.025 €	495.472 €
8	3	129,60	260	178.203 €	245.416 €	423.619 €	21.384 €	51.537 €	500 €	350 €	5.020 €	502.411 €
10	3	130,30	264	178.903 €	253.709 €	432.612 €	21.468 €	53.279 €	500 €	350 €	5.050 €	513.259 €
18	3	128,34	258	177.853 €	243.671 €	421.524 €	21.342 €	51.171 €	500 €	350 €	5.035 €	499.922 €
20	3	126,90	241	174.878 €	259.933 €	434.811 €	20.985 €	54.586 €	500 €	350 €	5.020 €	516.252 €

*ereloon notaris, aktekosten (dossierkost notaris), aandeel in de basisakte, overschrijving hypotheekkantoor bij benadering

Kosten voor nutsvoorzieningen zijn inbegrepen in de verkoopprijs

woning 20: modelwoning incl schilderwerken, laminaat nachthal slaapkamers, lichtarmaturen, ingemaakte meubels

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief.