



Atlas
Contrôle

Rapport de contrôle d'une installation électrique
Basse Tension
Rapport N° 71.521
Original



663 - INSP

Installation électriques à basse tension et à très basse tension (Livre 1 AR
8/9/2019

Lieu du contrôle: [REDACTED]

Type de contrôle: Visite périodique (Livre 1 6.5)

Date du contrôle:
30/04/2025

Prochaine visite avant le:
30/04/2026

CONCLUSION : NON CONFORME

Identification des tiers

Donneur d'ordre	
Nom	
Adresse	
Propriétaire, exploitant ou gestionnaire	
Nom	
Adresse	
Installateur	
Nom	
TVA	

Identification de l'installation électrique

Adresse	
Code EAN	
Numéro de compteur	
GRD	Fluvius
Type de locaux	Maison

Atlas contrôle ASBL

Organisme de contrôle agréé

Siège d'exploitation: Boulevard Lambert 127 1030 Schaerbeek

Tel: +32 2 726 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be

TVA BE0732536476 | RPM Bruxelles



Atlas
Contrôle

Rapport de contrôle d'une installation électrique Basse Tension

Rapport N° 71.521

Original



663 - INSP

Base(s) Règlementaires



663 - INSP

RGIE. Règlement général des installations électriques

Type de contrôle	Visite périodique (Livre 1 6.5)
Mise en oeuvre de l'installation	Avant le 01/06/2020 et après le 01/10/1981

Description de l'installation électrique et du raccordement

GRD	Fluvius
Numéro de compteur	1SAG3100570611
Code EAN	541448820073436036
Liaison compteur-tableau	XVB 4X10
Tension de service	3 x 230 V
Protection générale	25A 3P
Protection maximale admissible	25A 3P
Nombre de tableaux	3
Différentiel de tête	300mA - 40A - type A
Prise de terre	Piquet
Résistance de terre (Ω)	47
Description de l'installation	Voir Photo

Tableau(x) électrique(s)



Contrôles et essai

Testeur d'installation:

TI-010/5394291

Schémas/plans	NOK
Liaisons équipotentielle	NOK
Test BP du DDR	NOK
ΔI_n	OK
Contrôle de l'état	OK
Résistance de terre (Ω)	47
Isolement ($M\Omega$)	4,48
Matériel fixe	NOK
Protection contre les contacts directs	OK
Protection contre les contacts indirects	OK
Protection contre les surintensités	NOK

Schémas, plans et documents de l'installation

Schémas/plans	NOK
---------------	-----



Infractions

Catégorie	Libellé	Paragraphe
B. Prise de terre		
	La valeur de la résistance de dispersion de la prise de terre doit être de maximum 30 Ohms	L1: 4.2.4.3.
C. Liaisons équipotentielle		
	Compléter les liaisons équipotentielles principales (eau, gaz, arrivée et départ chauffage).	L1: 4.2.3.2.
	Adapter la section des liaisons équipotentielles principales.	L1: 5.4.4.1.
E. Schémas		
	Adapter le(s) schéma(s) unifilaire(s) à la réalité.	L1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.
	Adapter le(s) schéma(s) de position à la réalité.	L1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.
F. Tableau électrique		
	La tension nominale doit être affichée de manière apparente en un endroit judicieusement choisi.	
	Le pictogramme "danger électrique" doit être apposé de façon durable sur le tableau.	
	(Re)placer la porte et/ou l'écran de protection du tableau. Possibilité de contact avec des pièces nues sous tension.	L1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; 5.3.5.1.; L3: 4.2.2.2.; 5.1.4.
	Obturer les ouvertures non utilisées du tableau ou coffret.	L1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; 5.3.5.1.
	Prévoir un circuit exclusivement dédié pour chacun des appareils suivants: lave-linge / lave-vaisselle / sèche-linge / cuisinière électrique / plaque de cuisson électrique / four électrique / chaque appareil (mobile) à poste fixe $P_{nom} \geq 2600$ W. Les appareils d'un chauffage électrique à poste fixe sont alimentés par un ou plusieurs circuits exclusivement dédiés. La section des canalisations électriques est choisie en fonction de la puissance de ces appareils ou machines électriques	L1: 5.2.1.2.
G. Conducteur de protection		
	Assurer la continuité de la mise à la terre du (des) conducteur(s) de protection.	L1: 5.4.3.5.; L3: 5.4.3.5.
H. Code couleurs et canalisations		
	Nous conseillons de supprimer les canalisations hors d'usage.	
I. Appareillage		
	Interrupteur, prise de courant ou boîte de dérivation à reconditionner et/ou refixer.	
H. Code couleurs et canalisations		



Catégorie	Libellé	Paragraphe
-----------	---------	------------

Le nombre et la section des conducteurs connectés par borne ne correspond pas aux règles de l'art; au maximum 2 à 3 âmes de la même section par borne, sinon des bornes de distribution appropriées doivent être utilisées. (Livre 1, Sous-section 4.4.3.4.)

Le tableau de répartition et de manœuvre ne peut pas être ouvert sans endommager possiblement l'environnement (plâtre, papier peint,...). Le câblage interne ne peut pas être vérifié. (Livre 1, Sous-section 5.3.5.1.

La section des câblages ne sont pas adapter au disjoncteur. La section des câblages ne sont pas adapter au disjoncteur.

Remarques

Libellé

Référence

Le contrôle effectué est un contrôle instantané basé sur le moment de passage. Ce rapport est uniquement le reflet de l'installation électrique au moment du contrôle.

RDE6

L'unité est meublée au moment du contrôle.

RDE15



**Atlas
Contrôle .**

Rapport de contrôle d'une installation électrique Basse Tension

Rapport N° 71.521

Original



663 - INSP

Conclusion du contrôle

L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du Livre 1 du RGIE (Arrêté royal du 8/09/2019 : C-2020/30795 + C-2020/30794) concernant les installations électriques à basse et à très basse tension.

Le contrôle réalisé par Atlas Contrôle a porté sur les parties visibles de l'installation normalement accessibles.

Une visite complémentaire est à exécuter par Atlas Contrôle avant le 30/04/2026. Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées doivent être exécutés sans retard.

L'agent Visiteur

Devoirs du propriétaire, gestionnaire ou locataire de l'installation

L'obligation de conserver le rapport de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique.

L'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique.

L'obligation d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service public fédéral ayant l'énergie dans ses attributions, de tout accident survenu aux personnes et dû directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.



Atlas
Contrôle

Rapport de contrôle d'une installation électrique Basse Tension

Rapport N° 71.521

Original



Annexes

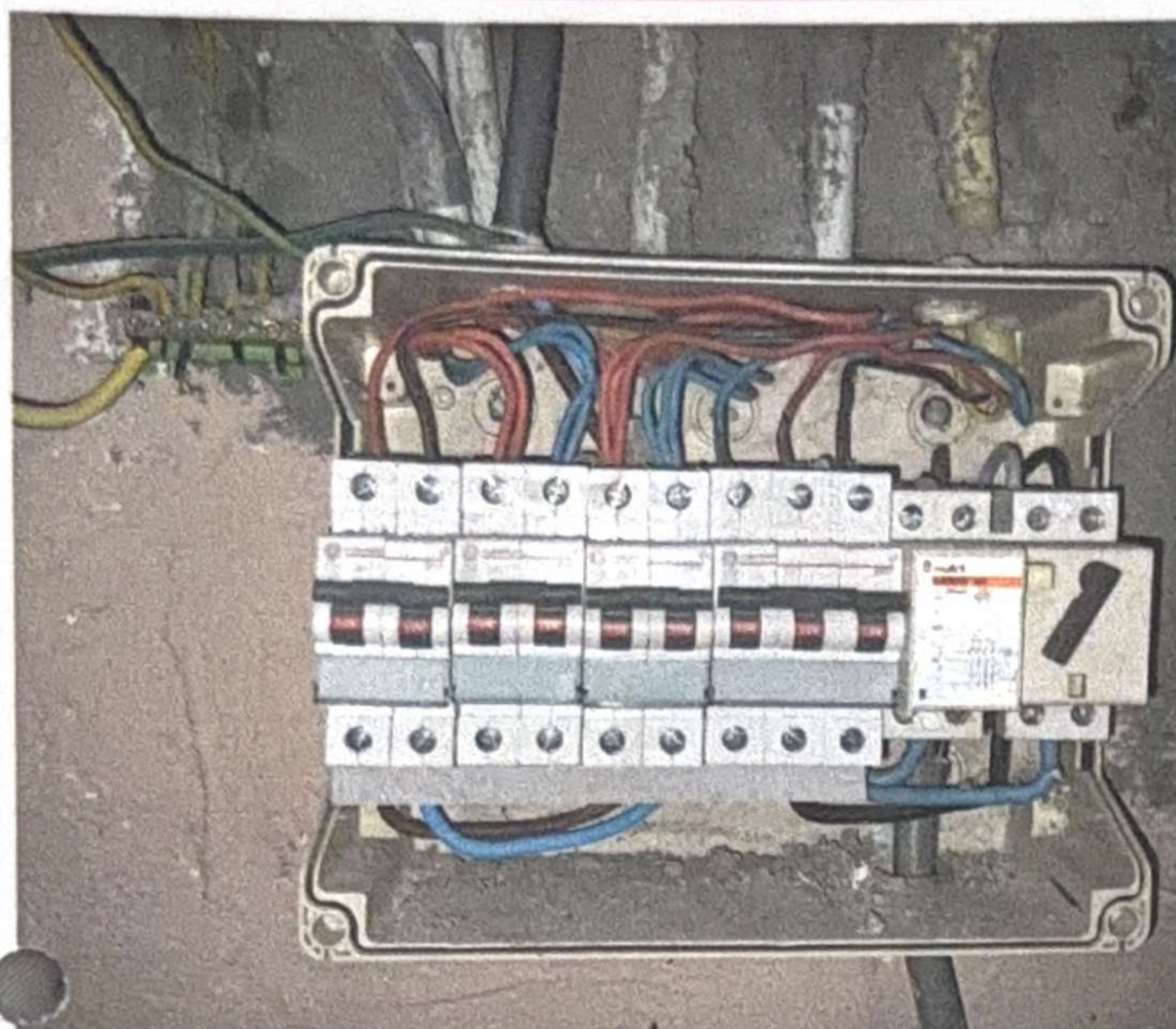


Tableau 1

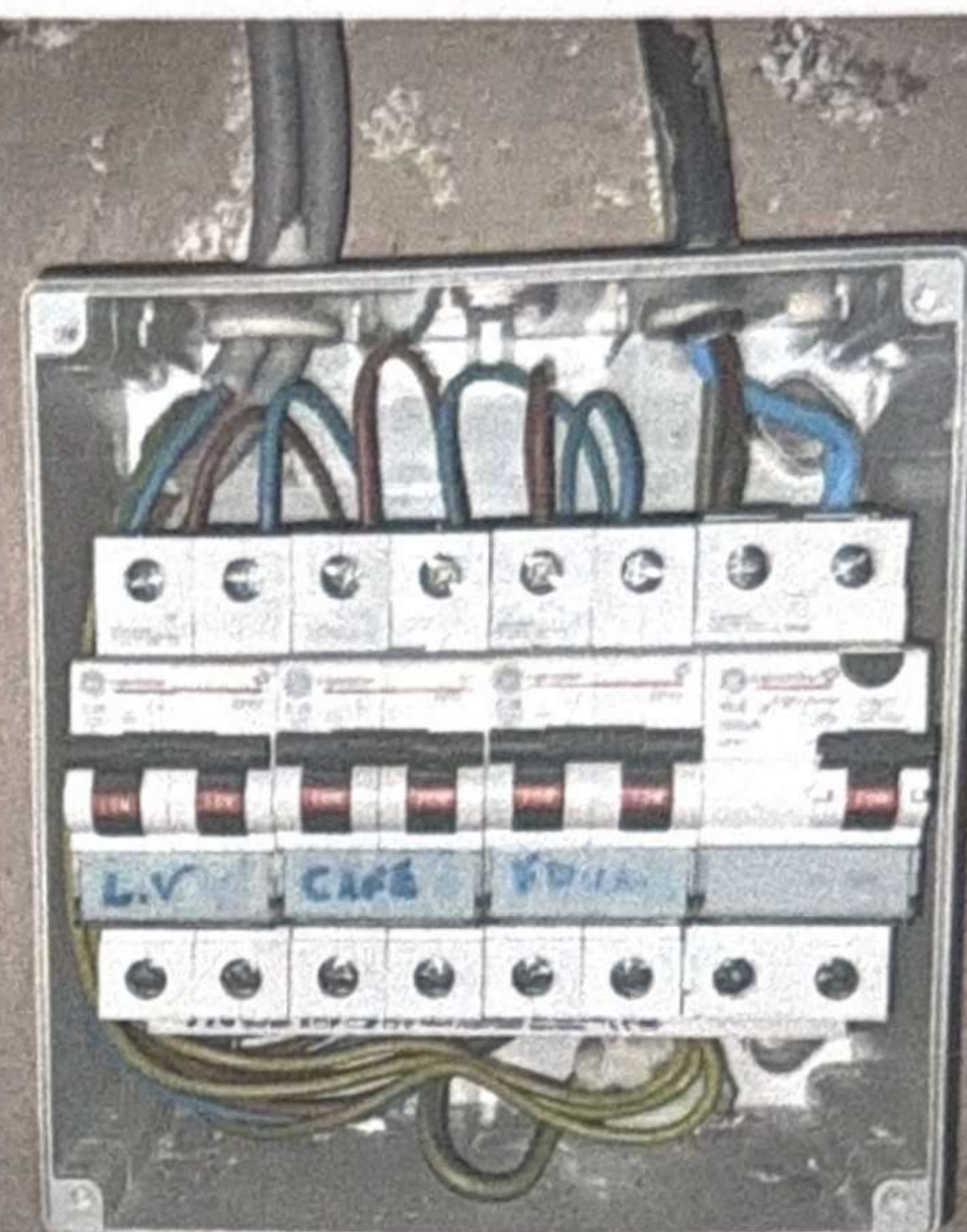
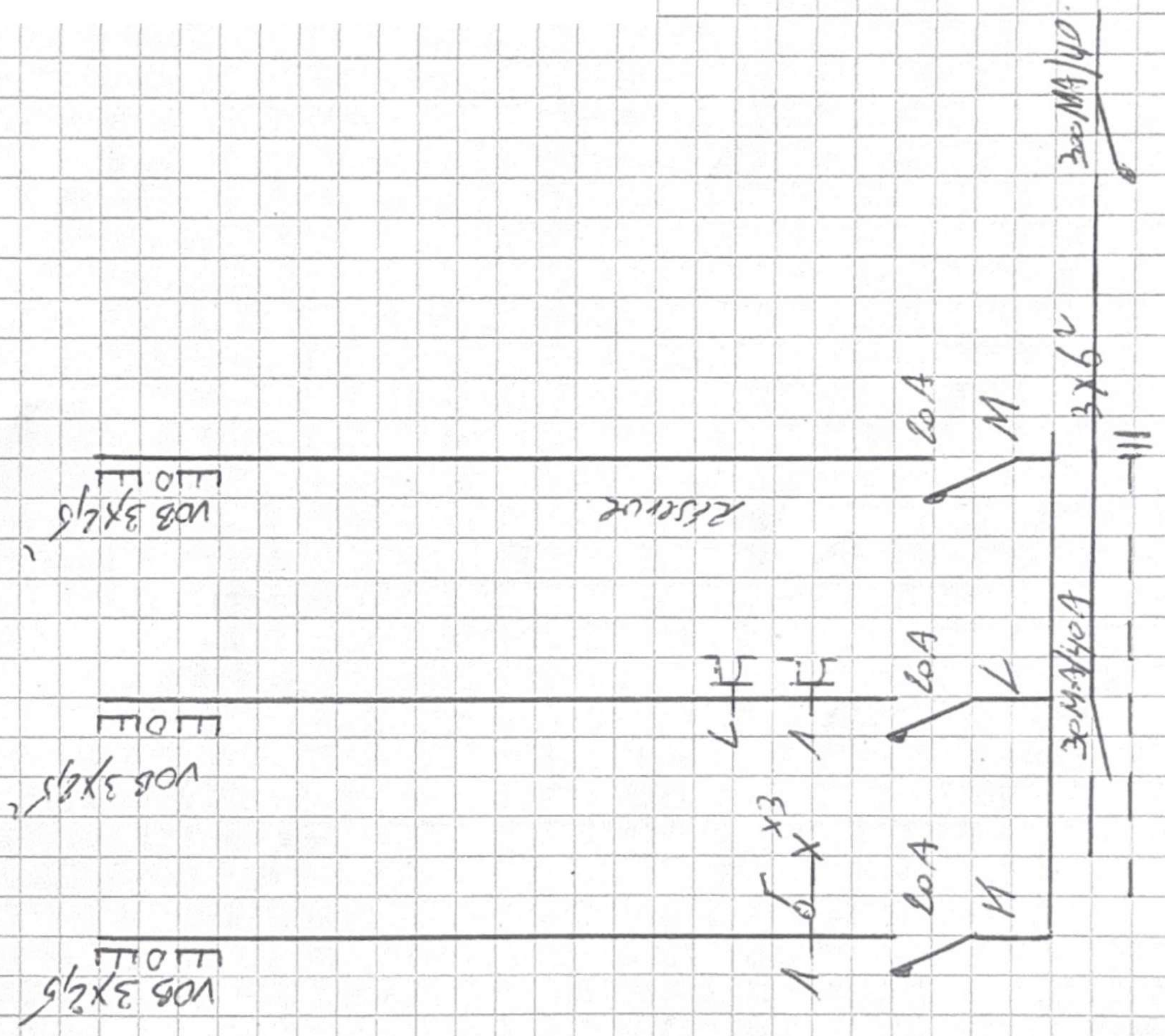


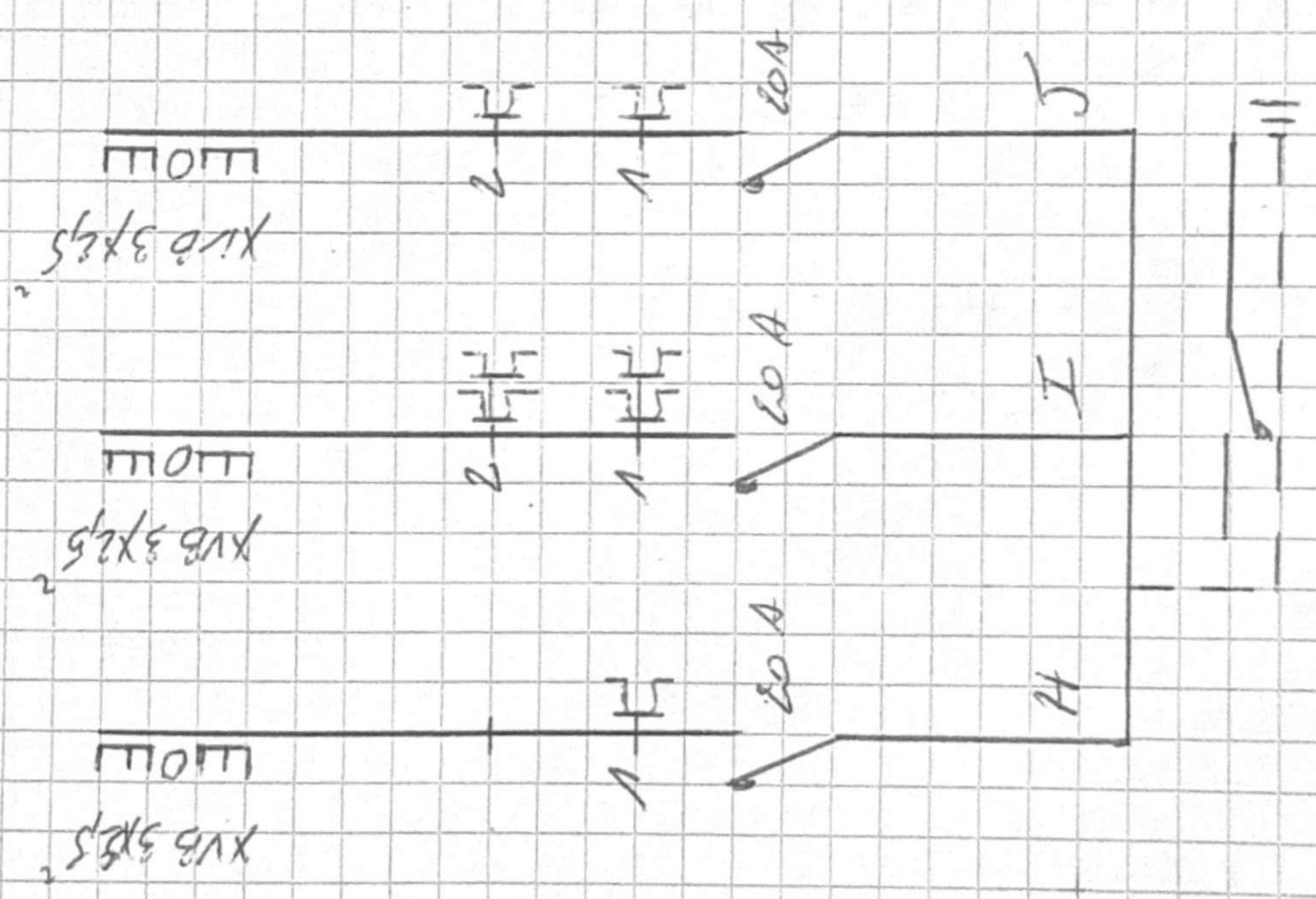
Tableau 2

Schedaire Card



Schaltanlage cuisine Rez-de-chaussée

1 18



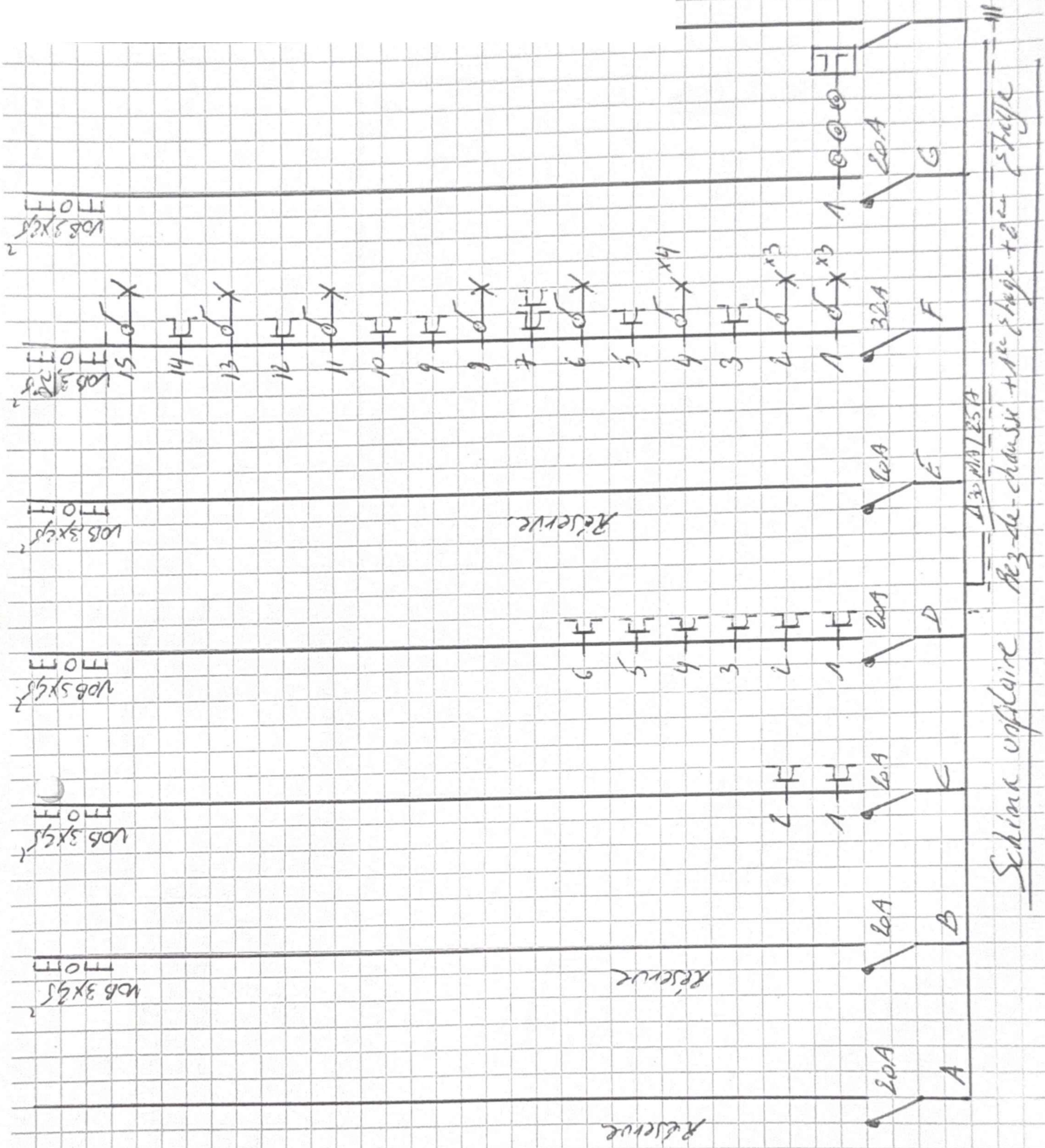
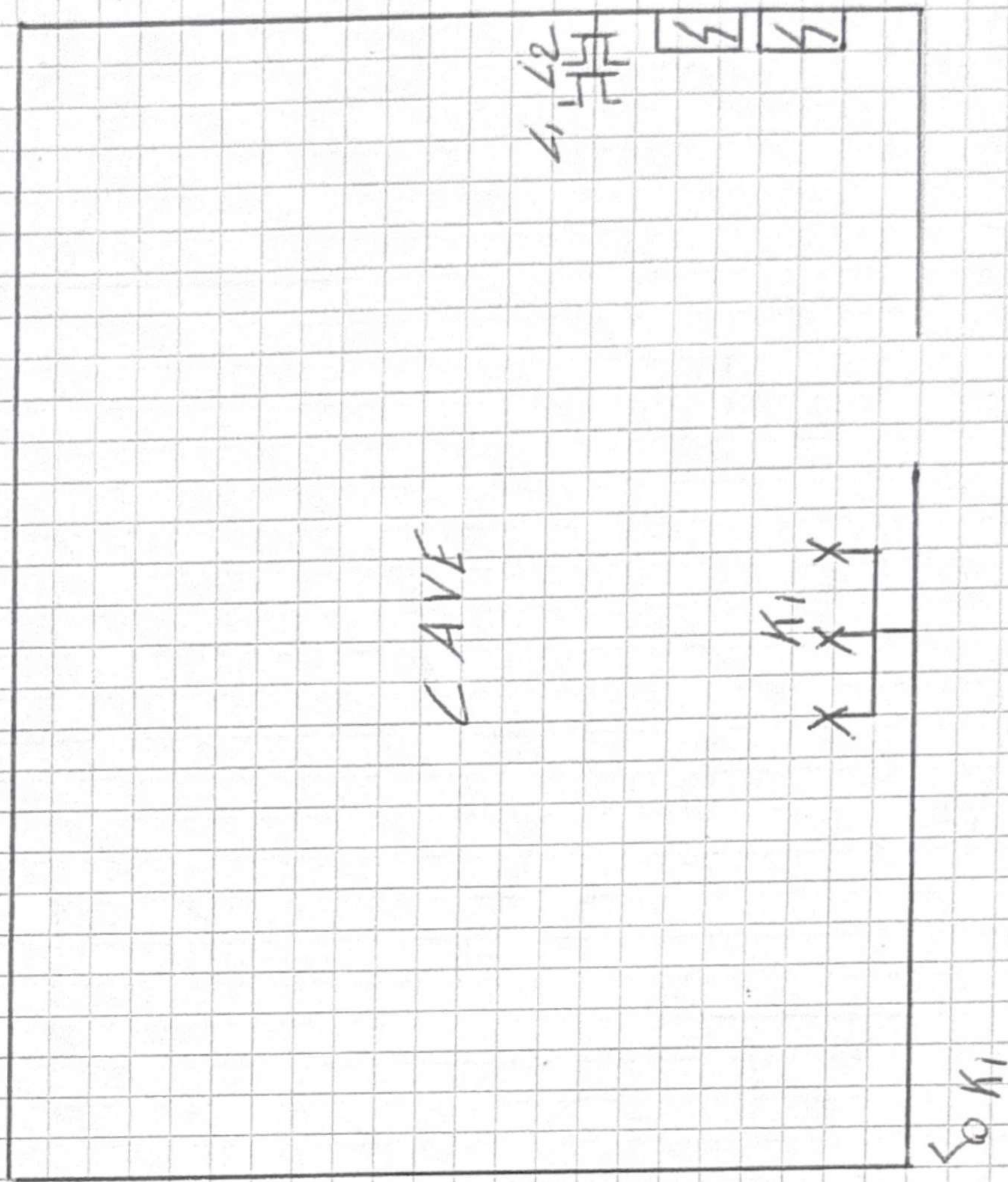


Schéma de position cave

11



Schema de position Rez-de-chaussée

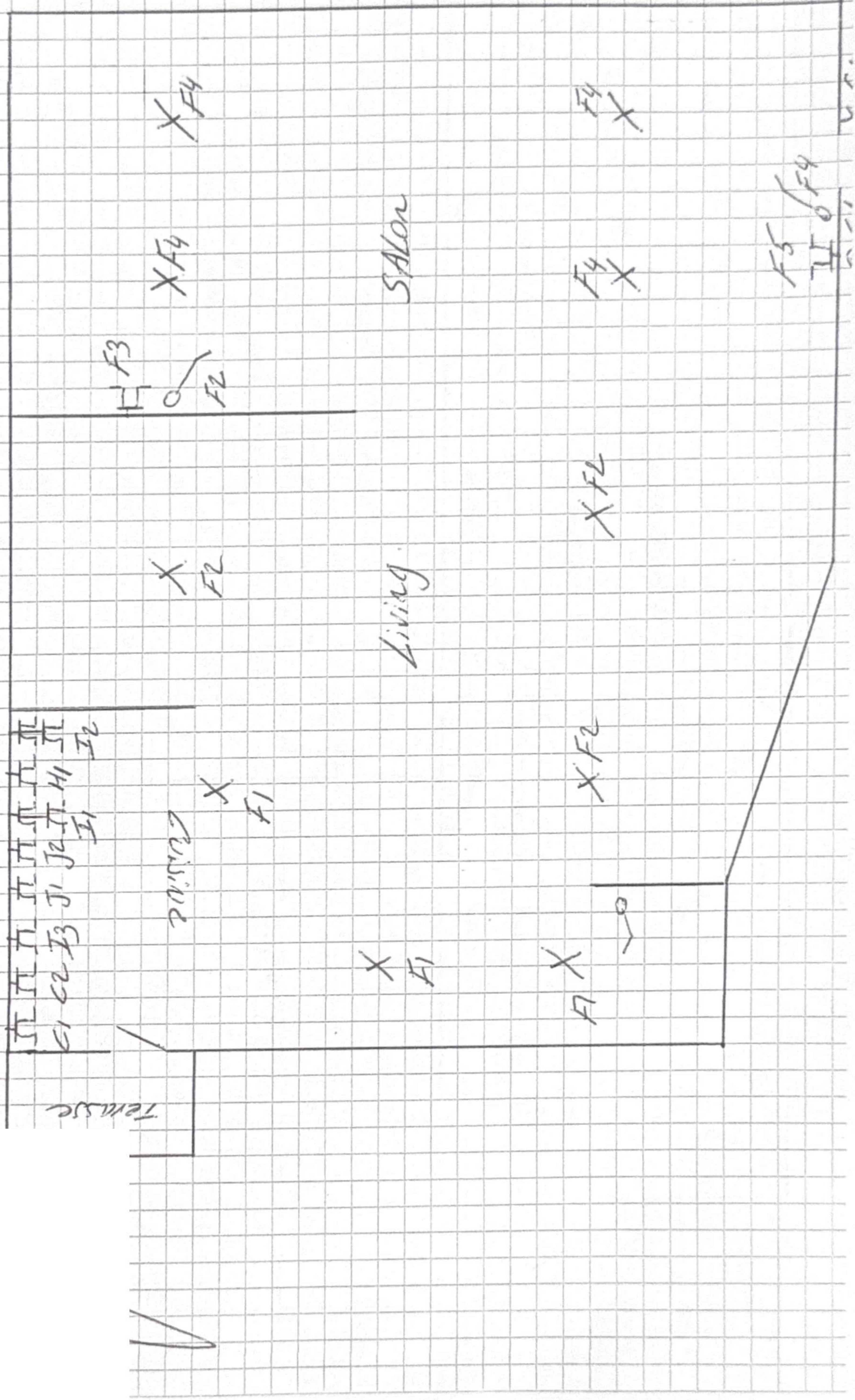
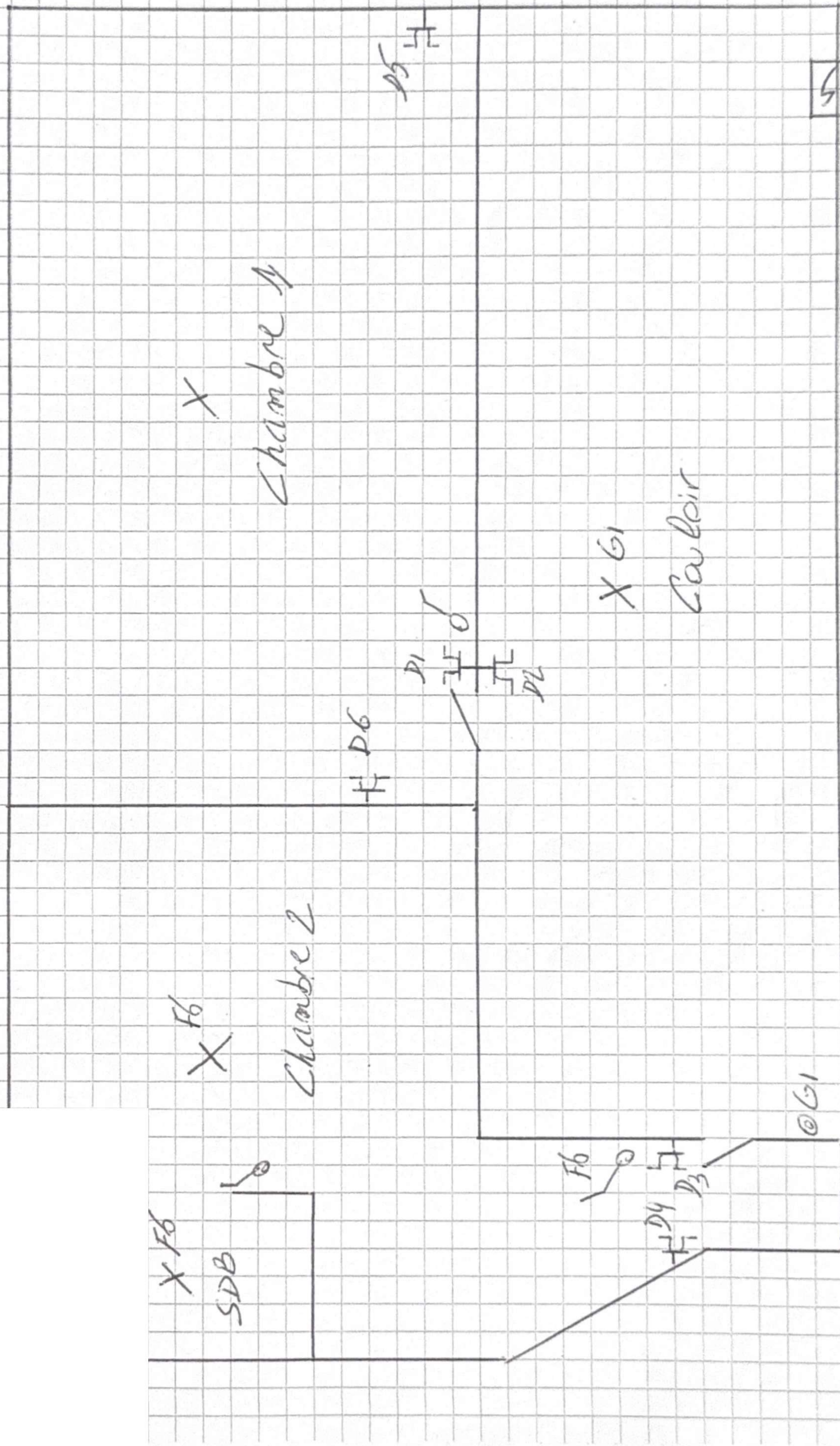


Schéma de position 1^{er} stage



● schéma de position Gravier

1

