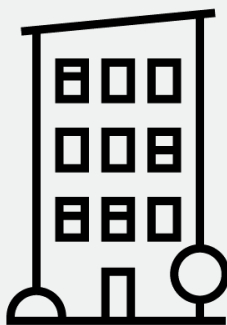


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

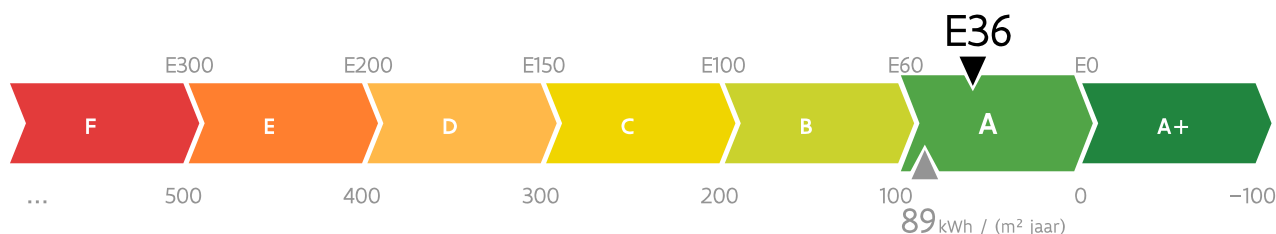


Frans Stormsstraat 29 bus 0302, 2812 Mechelen

appartement

identificatiecode: 12025-G-DBA\_2017008878/EP02649/A001/D01/SD028

## Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 12-08-2021

Handtekening:

Pol Van Acoleyen  
(Signature)

Digitaal ondertekend door  
Pol Van Acoleyen  
(Signature)

Datum: 2021.08.12 13:47:43  
+02'00'

POL Van Acoleyen

EP02649

Dit certificaat is geldig tot en met 27 januari 2031.

**Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning****E-peil**

Het E-peil voldoet.

E36

Eis  
E45BEN  
E30**Andere eisen**

Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het K-peil (K34) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

**Algemene gegevens**

|                                                                    |                    |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 06/04/2017         |
| Datum einde van de werken                                          | -                  |
| Datum ingebruikname                                                | 27/01/2021         |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 10.284             |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 111                |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 571                |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 268                |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 116                |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 3,75               |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,44               |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 2.017              |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 6733228 / 20564729 |

**Meer informatie?**

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

**Gegevens verslaggever:**POL Van Acoleyen  
,  
EP02649**Premies**Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).