

ACTE RECTIFICATIF D'ACTE DE BASE

L'an mil neuf cent soixante sept, le 21 décembre, à Charleroi, en l'étude.

Par devant Maître Etienne DESGAIN, Notaire à Charleroi.

A COMPARU :

La Société anonyme IMMOBILIERE DU BOULEVARD, ayant son siège social à Charleroi, rue du Spinois, 44, inscrite au registre du commerce de Charleroi sous le numéro 9981

Constituée suivant acte avenant devant le Notaire sous signé le sept décembre mil neuf cent soixante cinq, publié aux annexes du Moniteur Belge du seize du même mois sous le numéro 35305.

Ici représentée conformément aux dispositions des articles quinze et vingt des statuts sociaux, par deux administrateurs :

1. Monsieur Jean BAUDOUX, Entrepreneur, domicilié à Marcinelle, 58 avenue, N°58.

2. Monsieur Albert VANESCOTE, Expert-Comptable, domicilié à Marcinelle, 68 avenue, N°40.

Laquelle comparante, représentée comme dit est, préalablement au complément d'acte de base, objet des présentes nous a exposé ce qui suit :

Aux termes d'acte avenant devant le Notaire soussigné le vingt deux novembre mil neuf cent soixante six, transcrit au premier bureau des hypothèques à Charleroi le premier décembre mil neuf cent soixante six volume 5115 numéro 13, la comparante a fait dresser l'acte de base d'un immeuble à appartements multiples à construire sur un terrain lui appartenant sur la Ville de Charleroi avec dépôts de tous les documents y afférents y compris les plans.

A l'instant la comparante nous remet un nouveau plan du neuvième étage qui demeurera ci-annexé, le dit plan apportant des modifications au même plan du neuvième étage annexé à l'acte de base précité, ainsi qu'un tableau de répartition des dix millièmes (répartition des charges et tableau ad valorem) et description du neuvième étage.

Procuration.

Contrairement à ce que dessus, la comparante est ici représentée et agit par Monsieur Claude ROUSSEAU, Docteur en droit, demeurant à Charleroi, Avenue de l'Europe, 42



te de base complémentaire.

décembre 1967

N°15848.

K 023803



Feuillet Unique.

CK

19

(1)

EN VERTU d'une procuration reçue par le Notaire soussigné le douze octobre mil neuf cent soixante six demeuré annexé à l'acte de base ci-dessus vanté et transcrite avec cet acte au premier bureau des hypothèques à Charleroi le premier décembre mil neuf cent soixante six volume 5115 numéro 13.

DONT ACTE.

Lecture faite, la comparante représentée, comme cit est a signé avec le Notaire.

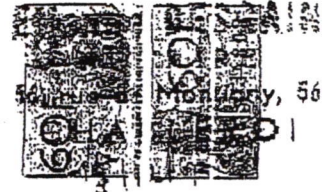
Renvoi nul.

OK
M

[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten notes and signatures]
Bourgeois / Charleroi le 12 octobre 1966
notaire 1073 a 6 minutes avant
Rue des cinquante Funes (150 Fm) -
La Roseville CHILLALLES
d. M. L. L. L.

(3)

LE PRESIDENT.Modifications du tableau des 10.000e.ETAGE 9.A - Tableau de répartition des charges.

		Superf.	10.000e
Etage 9	Appartements	A 113,10	145
		B 108,70	140
		C 108,60	140
		D 108,70	140
		E 226,80	291
		665,90	856

B - Tableau ad valorem

Etage 9	Appartements	A	143
		B	143
		C	143
		D	143
		E	255
			847

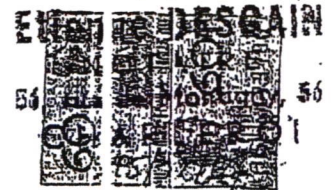
Signé ne varietur pour être annexé à un acte reçu ce jour
par le Notaire Etienne DESGAIN de Charleroi

Charleroi, le 15 décembre 1997.

[Signature]
 Exemplaire à Charleroi M. le Juge de Paix de Charleroi
 n° 11 277 279 de la notice dans
 le cas d'acquisition de biens (7.10.97)
 Le Notaire GREGOIRE

[Signature]

(4)



Description du Neuvième étage

I. Parties privatives. de l'immeuble LE PRESIDENT.

Appartement A. Une terrasse Façade avant.

Un living.
Une cuisine
Un vestiaire
Une salle de bains.- Un water closet.
Un hall
Un hall de nuit
2 chambres.
un réduit.
Un balcon façade arrière.
Un placard.

Appartement B. Une terrasse façade avant

Un living.
Une cuisine.
Un vestiaire.
Un Water closet.
Une salle de bains.
Un hall.
Un hall de nuit.
Un réduit.
Deux chambres.
Un balcon façade arrière.
Un placard.

Appartement C. Idem appartement A.

Appartement D. Idem. appartement B.

Appartement E. Une terrasse façade avant.

Un living.
Une cuisine.
Un vestiaire.
Un water closet.
Deux salles de bains.
Une toilette pour bonnes.
Deux halls
Deux halls de nuit.
Un dressing room
Une chambre de bonne.

façade est

(5)

Trois chambres.

Un dégagement.

Un office.

Trois placards

Un balcon façade arrière.

rties communes.

trois paliers communs.

Trois ascenseurs.

Trois escaliers.

trouvé

~~Cinq~~ gaines vide poubelles

Une gaine chauffage

un escalier de secours en façade arrière

Différentes gaines de tuyauteries, ventilations et de conduits de fumée.

Signé ne varetur pour être annexé à un acte avant devant
Me Etienne DESGAIN, Notaire à Charleroi, ce jour

Charleroi, le 15 décembre 1967.

uvé un
payé nul.

on

9 9

J. Desmiret

Reçu par le Notaire J.P. GREGOIRE le 15/12/67.
 Montant de la somme de 19 millions de francs.
 Contre le paiement de la somme de 19 millions de francs.
 Le Notaire J.P. GREGOIRE

Dulac