

ADVIES EPB-VERSLAGGEVING

ADVIES INZAKE ISOLATIE EN HYGIËNISCHE VENTILATIE

BOUWHEER: BCA NV

BOUWPLAATS: BRUGSESTEENWEG 1

8460 WESTKERKE

Naam	U	K	E	Et	NE	V	O	HE
App0.1	✓	30	50	-	43	✓	5.064,	✓
App0.2	✓	30	49	-	51	✓	3.063,	✓
App1.1	✓	30	48	-	29	✓	4.816,	✓
App1.2	✓	30	59	-	40	✓	5.841,	✓
App1.3	✓	30	51	-	32	✓	5.178,	✓
App1.4	✓	30	49	-	34	✓	4.340,	✓
App1.5	✓	30	54	-	45	✓	3.446,	✓
App2.1	✓	30	53	-	45	✓	5.507,	✓
App2.2	✓	30	57	-	65	✓	4.727,	✓
App2.3	✓	30	57	-	53	✓	4.962,	✓
App2.4	✓	30	52	-	55	✓	3.276,	✓
App2.5	✓	30	57	-	49	✓	5.169,	✓
App2.6	✓	30	56	-	66	✓	4.580,	✓
GD01	✓	30	-	-	-	-	-	-
GD02	✓	30	-	-	-	-	-	-
App0.3	✓	30	47	-	44	✓	4.434,	✓
App0.4	✓	30	47	-	42	✓	4.965,	✓
App0.5	✓	30	55	-	58	✓	4.701,	✓

Samenvatting

OPBOUW

Type	Materiaal	Dikte	Eis	
Muren (spouw/paneel)	PUR/PIR ($\lambda \leq 0,022$ W/mK)	10 cm	0,24 W/m ² K	✓
Scheidingsmuur (App&App, App&GD)	Minerale wol ($\lambda \leq 0,033$ W/mK)	2 cm	1,00 W/m ² K	✓
Scheidingsmuur (Buur)	Minerale wol ($\lambda \leq 0,033$ W/mK)	3 cm	0,60 W/m ² K	✓
Scheidingsmuur (App0.3&GD_Tellerlokaal)	Minerale wol ($\lambda \leq 0,033$ W/mK)	4 cm	1,00 W/m ² K	✓
Hellend dak	Minerale wol ($\lambda \leq 0,032$ W/mK)	16 cm	0,24 W/m ² K	✓
Plat dak	PUR/PIR ($\lambda \leq 0,026$ W/mK)	12 cm	0,24 W/m ² K	✓
Oversteek	EPS ($\lambda \leq 0,032$ W/mK)	14 cm	0,24 W/m ² K	✓
Vloeren	Gespoten PUR ($\lambda \leq 0,028$ W/mK)	8 cm	0,24 W/m ² K	✓
Vloeren tussen wooneenheid	Gespoten PUR ($\lambda \leq 0,028$ W/mK)	4 cm	1,00 W/m ² K	✓
Ramen	Max U-waarde ramen = 1,8 W/m ² K	Ja		✓
Glas (Ug)	Max U-waarde glas = 1,0 W/m ² K	Ja		✓
Warm-Edge	Thermisch verbeterde afstandhouders	Ja		✓
ZTA	Zonnetoetredingsfactor (g-waarde) Max 0,5	Ja		✓
Buitendeuren		Ja	1,8 W/m ² K	✓

TECHNIEKEN

Type	Materiaal		Eis	
Luchtdichtheid	Blowerdoortest met resultaat 4 m ³ /u m ²	Ja		✓
Verwarming	Gaswandketel rendement > 108%	Ja		✓
	Buitenvoeler	Ja		✓
	Buffervat (heeft zeer grote invloed op het E-peil)	Nee		
	Radiatoren	Ja		✓
	Vloerverwarming	Nee		
	Modulerende circulatiepomp + staving + EEI	Ja		✓
	Regime 70-55 + bevestiging van plaatser	Ja		✓
Sanitair	Zelfde toestel als verwarming en met een minimum energie-efficiëntie van 80%.	Ja		✓
Ventilatie	Vraaggestuurd C-Systeem (max reductiefactor 0,9)	Ja		✓
	Gelijkstroommotor	Ja		✓
	Meting van debieten + meetrapport	Ja		✓
Zonneboiler		Nee		
Warmtepomp		Nee		
Zonnepanelen	Piekvermogen van 8 320 Wp (520 Wp per elk appartement op aparte omvormer)	Ja	Min 10 kWh per m ² bruikbare vloeropp	✓

Opmerking

- Indien de reductiefactor van het ventilatiesysteem lager dan 0,9 moet zijn, dan betekent dit dat er naast een afzuiging in de natte ruimtes ook in de slaapkamers een afzuiging moet worden voorzien op basis van een CO₂-meting.
- Voor de warmteproductie van warm water werd gerekend met een energie-efficiëntie van 80%. Indien een buffervat aanwezig is, dan moet dit rendement behaald worden inclusief het buffervat.