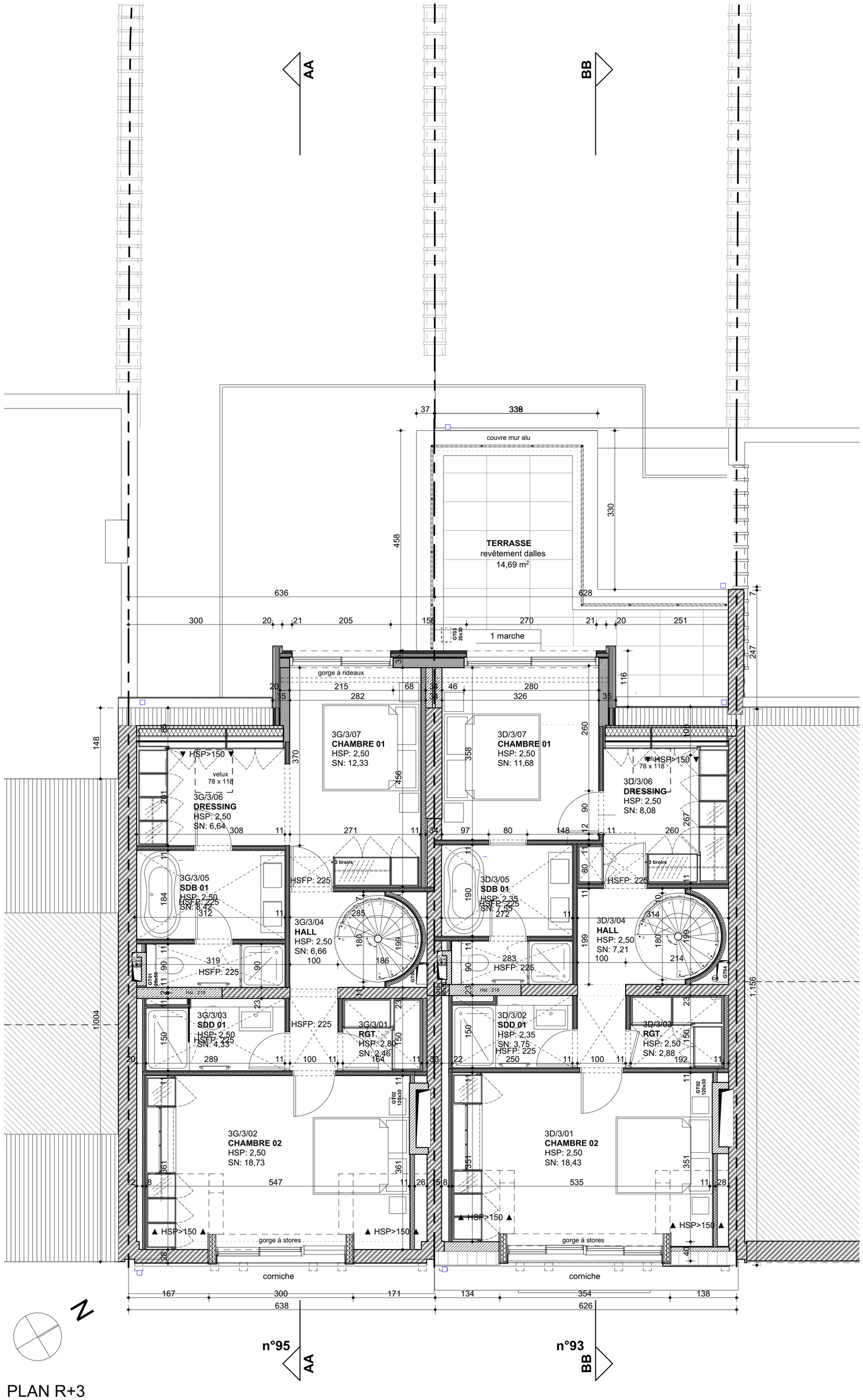

PLAN R+3

LEGENDE PLAN / COUPE :

- Mur et plancher existants
- Maçonnerie neuve
- Béton
- cloison bloc plâtre
- Isolation PUR/EPS/mousse résolique
- Isolation souple laine minérale
- Trame de démolition
- Contre cloison gyproc

HSP : Hauteur sous plafond

SN : Surface nette

SNE : Surface nette éclairante

EGOUTTAGE :

- Ech-Ef-Evac — eau chaude-eau froide-évacuation
- Sterfput
- CV — Chambre de visite
- FR — Chambre de visite avec filtre (EP)
- SR — Sifon à refoulement
- SD — Sifon disconnecteur
- DEP — Descente eau pluviale (DEP)
- EU — Descente eau usée
- EF — Descente eau fécale
- conduit enterré (EU)
- conduit suspendu (EU)
- conduit enterré (EP)
- conduit suspendu (EP)

Toutes les nouvelles conduites auront une pente minimum de 2%

SECURITE INCENDIE

- ES — éclairage de secours
- détecteur de fumée
- G — détecteur de gaz
- E — extincteur
- H — hydrant
- porte **EI 30** min + ferme porte avec déclencheurs électromagnétiques
- porte **EI 30** min + ferme porte
- porte **EI 60** min + ferme porte
- porte **EI 30** min

Toutes les gaines techniques verticales sont compartimentées EI 30

VENTILATION :

- P — Pulsion
- E — Extraction
- Bouche de plafond
- Bouche murale
- Conduit

Transformations de 2 maisons unifamiliales en appartements

Chaussée de Vleurgat n°95 et n°93
1050 Ixelles - Belgique
N° parcelle : ####

Maître d'ouvrage - MO

Skalli Vleurgat Immobilier srl
Robert Skalli
Avenue Louise n°280
1050 Bruxelles - Belgique
TEL : +32.2.627.50.90
EMAIL : robert.skalli @skalli.be

PEB

Ariade
Nicolas Halleux
Rue Jean Benaets n°63 bte1
1180 Bruxelles - Belgique
TEL : +32.2.346.31.37
EMAIL : nh@ariade.net

Ingénieur stabilité - IS

Verhelst Engineers
Pierre Verhelst
Avenue Adolphe Buyl n°144 - bte 9
1050 Bruxelles - Belgique
TEL : +32.474.977.319
EMAIL : pierre@verhelst.eu

Coordinateur Sécurité Santé - CSS

Securisan sprl
Dominique Boudart
Square Louisa n°29
1150 Bruxelles - Belgique
TEL : +32.2.771.07.77
EMAIL : db@securisan.be

Acousticien - AC

I.C.A srl
Vincent Tréfois
Avenue Winston Churchill n°194
1180 Bruxelles
TEL : +32.474.26.60.80
EMAIL : vincent.trefois@skynet.be

Entreprise générale - EG

ALMATECH sprl
Laurent Bassem
Rue des Vignes n°16
1020 Bruxelles
TEL : +32.479.20.80.08
EMAIL : laurent@almatech.be

ICEBERG ARCHITECTURE STUDIO

Architecte - AR

IceBERG Architecture Studio
Rue de Fierlant 108
1190 - Forest - Belgique
TEL : 02/346.46.40 - FAX :
EMAIL : evdb@icebergarchitects.com
SITE : #Site web du Contact

REMARQUES

(Remarque)

N° :	DATE :	MODIFICATIONS :
A	23-11-2022	Mise à jour cotations
B	02-02-2023	Mise à jour cotations façades
C	17-04-2023	Mise à jour TS/DECO/VELUX
D	08-05-2024	Mise à jour générale

TYPE - PLAN		VALIDE PAR	DATE ORIGINALE	ECHELLE
Plan : R+3		EVDB	19/01/2021	1:50
NUMERO PROJET	PHASE	DESSINE PAR	NUMERO PLAN	INDICE
402-2020	**EXECUTION**	BG	130	D

Ce document est la propriété de IceBERG ARCHITECTURE STUDIO sprl ; il ne peut être communiqué, reproduit ou utilisé sans son autorisation écrite.