Gommers te 2360 Oud-Turnhout

Middelste of rechtse woning	**599.000,00 €**
Grondaandeel	*250.000,00 €*
Constructieaandeel	*349.000,00 €*

AANKOOPKOSTEN

BTW (21%) op de constructie	73.290,00 €	
Registratierechten (12%) op de bouwgrond	30.000,00 €	
Ereloon notaris en aktekosten	6.000,00 €	*Bij benadering*
KOSTENTOTAAL	**109.290,00 €**	

TOTALE AANKOOPPRIJS

Middelste of rechtse woning	599.000,00 €
Aankoopkosten	109.290,00 €
TOTALE INVESTERING	**708.290,00 €**

Oppervlaktes vermeld op plannen en prijslijsten zijn bruto oppervlaktes.

Inbegrepen: De volledige afwerking (inclusief technieken) en tuinaanleg
zoals omschreven staat in het lastenboek

Niet inbegrepen: (Eventuele) Hypotheekkosten, eventuele meerprijzen inzake afwerking,
en aansluitingskosten nutsvoorzieningen (raming tussen de 6.000 € en 8.000 €)

Deze prijsberekening is onder voorbehoud van wijzigingen / vergissingen
En leidt tot geen enkele contractuele verbintenis

Gelieve u te wenden tot uw notaris en hypotheekverstrekker voor een exacte berekening
van de notariskosten en hypotheekkosten

De woningbouwwet (Wet Breyne): Uw wettelijke bescherming bij een aankoop op plan.
https://www.deboerenpartners.be/wet-breyne

de boer & partners
immobiliën groep