Klantverantw.:
Opdrachtn.:
Klantnr. : 6589
Cont.pers.:
Tel.: -
Fax: -
GSM: -
e-mail: geertdeleener@skynet.be

ProKo.: LS18
Verslagnr.: 6727079 REV A
Voorl. verslagnr.:
Datum: 30/06/2026

Afdeling: ELE

Klant / Opdrachtgever:

GEERT & KRIS DE LEENER
POVERSTRAAT 114
1731 RELEGEM

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS
(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 **Agent-bezoeker:** 483 RYCKEBOER Noah

Eigenaar/beheerder/uitbater: **Naam:** BRENS - LESAGE **Adres:** SCHAPENBAAN 17 1731 RELEGEM

Installateur/verantw. werk: **Naam:** GEERT & KRIS DE LEENER **Adres:** POVERSTRAAT 114 1731 RELEGEM **B.T.W.:** BE0471552137

Adres installatie: BRENS - LESAGE SCHAPENBAAN 17 RELEGEM 1731 **Private HS-cabine:** NEE

Type installatie: wooneenheid **Toestel/Install. ID:**

EAN nr.: 541448820057911210 **Netbeheerder:** Fluvius **Teller nr.:** 1SAG320038 7995 **Nachtteller nr. :**

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Type: controlebezoek verkoop oude installatie (afd. 8.4.2)

Installatie datum: ■ < 01/10/1981 ■ ≥ 01/10/1981 en < 01/06/2020 ■ ≥ 01/06/2020 en < 01/06/2023 ☐ ≥ 01/06/2023 ☐ ≥ 01/03/2025
Afwijkingen: deel 8: toegepast **en onderafd. 6.5.8.1, punt:** 1, 2 en 3 (1: extra Diff.; 2: contactdozen; 3: ruimtes bad/douche)
Datum: 30/06/2026

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle. Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig **Aansluiting:** ondergronds **Wachtbuis:** / **Isolatieplaat:** /
Nom. spanning: 3N400V **Max. beveiliging:** 40A **Hoofdbeveiliging:** aut. 4p 40A **Alg. scheidingsschak.:** alg.diff.schakelaar
Meter-bordverbinding: **kabeltype:** XVB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 10 **mm²**
Voedingsbekabeling: **kabeltype:** / **aantal geleiders:** / **doorsnede:** / **mm²**
Aardverbinding: **aard:** individueel **bereikbaarheid:** in orde
Aardelektrode: **type:** pen **sectie:** 16 **mm²**
Diff. schakelaar: **algemene:** 4p 40A/300mA **bijkomende:** 4p 40A/30mA
Eéndraadschema en situatieplan: zie bijlage **referentie:**
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: in orde **Staat vast of - opgesteld materieel:** in orde
Aanwezige bijzondere installaties: ☐ **PV** ☐ **zwembad** ☐ **sauna** ☐ **voeding elektrisch voertuig** ☐ -
Nog niet geplaatst: ☐ **keuken** ■ **badkamer** ☐ **C.V.** ☐ **verlichting** ☐ -
☐ **gasmeter** ☐ **watermeter** ☐ **hoofd -** ☐ **bijkomende - equipotentiaal verbinding**
Aantal borden: 2 **Aantal eindstroombanen, incl reserve:** 28

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 11 **MOhm** **Spreidingsweerstand:** 12.83 **Ohm**
Testknop diff.schak.: in orde **Controle foutlus:** in orde **Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding:** in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: **rechtstreekse aanraking:** in orde **onrechtstreekse aanraking:** in orde
Bescherming tegen overstroom: in orde **Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I:** in orde

controle organisme
vereniging zonder winstoogmerk
gewestelijke zetel: in elke provincie
maatschappelijke zetel:
Koningin Astridlaan 60
2550 Kontich
T : 03 / 451 37 00
F : 03 / 451 37 10
www.ocb.be
info@ocb.be
BTW BE 0404.312.034
Bank KBC BE97 4053 0205 0149

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N	1. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle. 2. Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit. 3. Dit verslag annuleert en vervangt elke voorgaande revisie.
I	geen

BESLUIT

De elektrische installatie **voldoet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.
De volgende controle moet worden uitgevoerd **uiterlijk op 30/06/2051**.
De ééndraadschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.

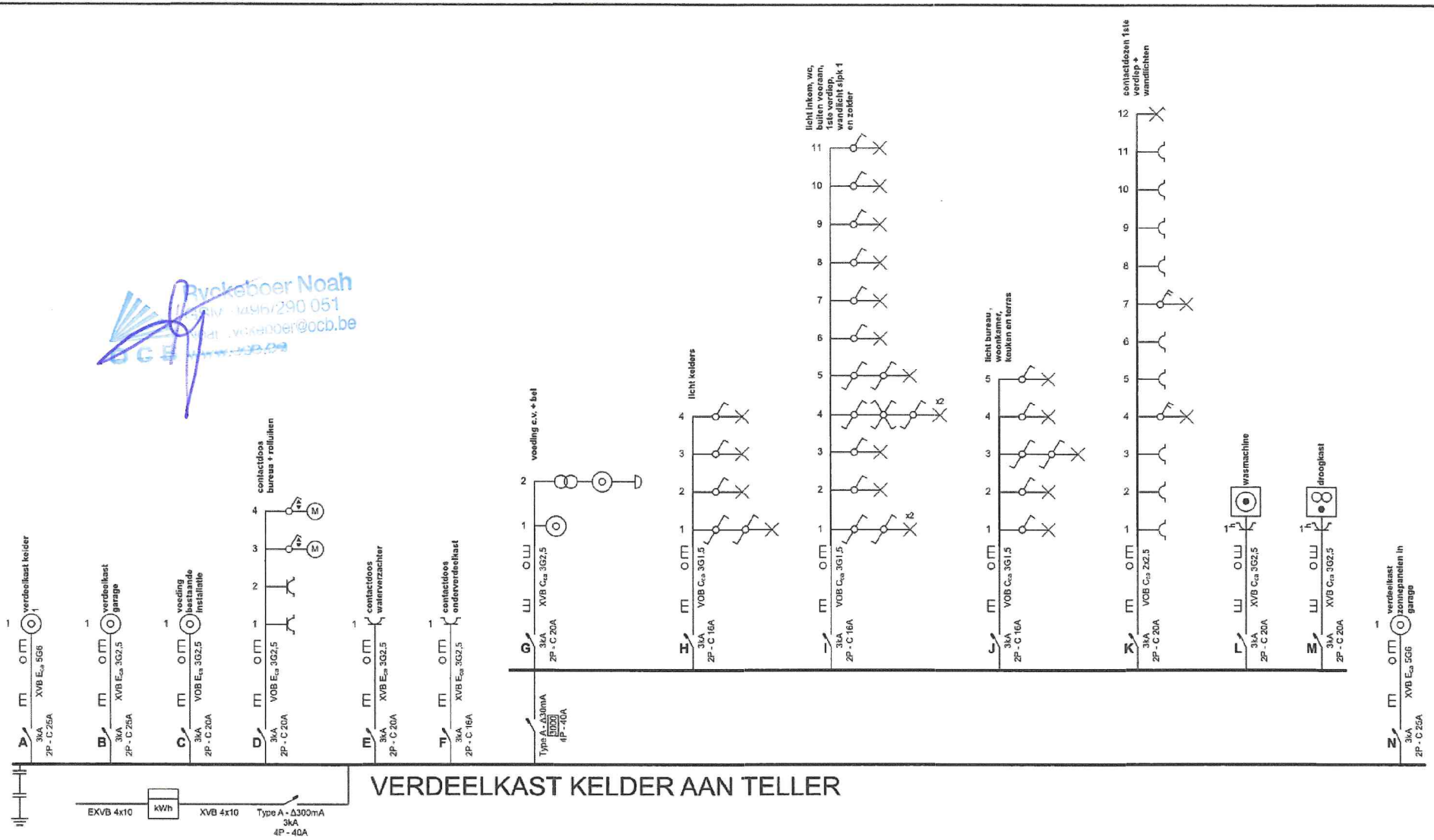
Voor de Technisch Directeur,



De agent-onderzoeker

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Lees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf



Geert en Kris DE LEENER b.v.b.a
Releghem Business Park
Poverstraat 114
1731 Relegem
02 466 32 79
www.deleenerbvba.be

Plaats van de elektrische installatie
Dhr en Mevr.Brems - Lesage
Schapenbaan 17
1731 Relegem

541 448 820 057 911 210

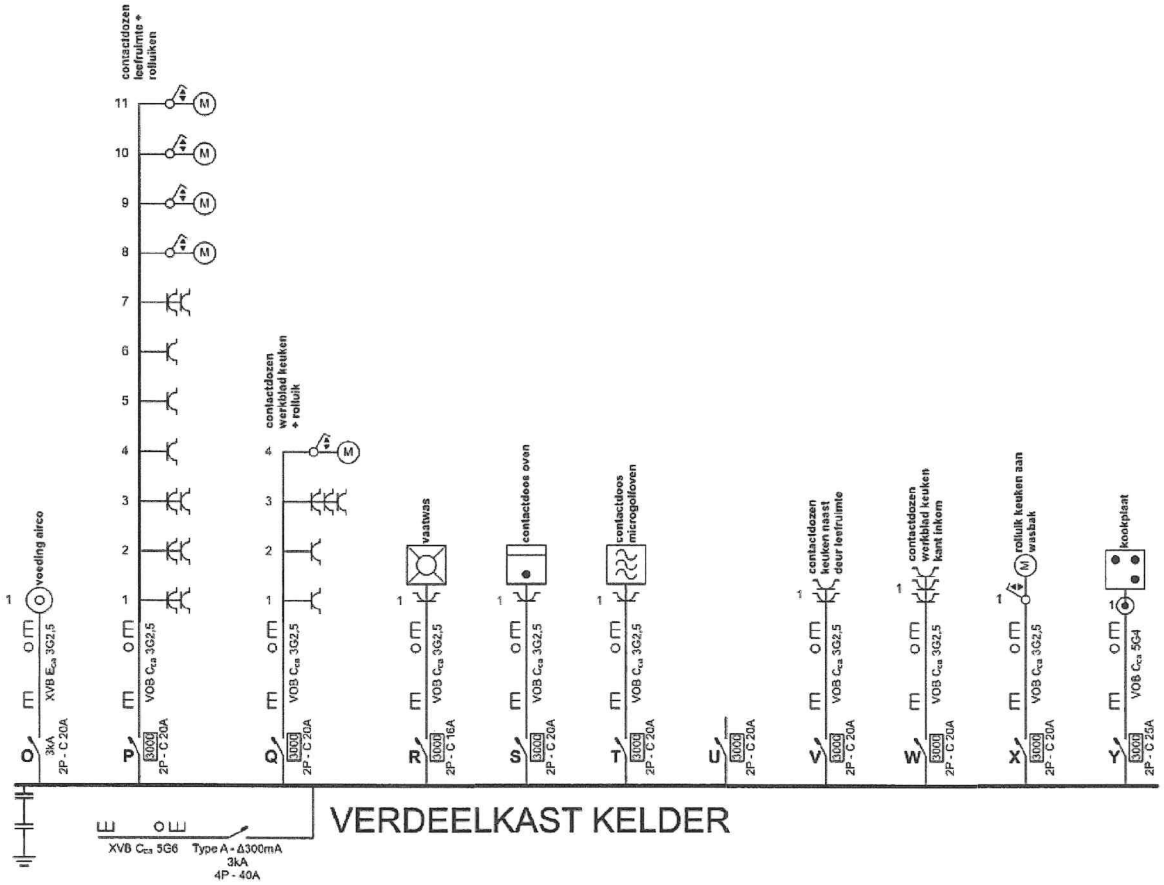
Installateur
Bvba Geert en Kris De Leener
Poverstraat 114
1731 Relegem
GSM: Geert:0475/283901 Kris:0477/484244
e-mail: Geert@deleenerbvba.be kris@deleenerbvba.be

p. 1/9
Eendraadschema

3 x 400V + N ~ 50Hz

TT

I=3x40A
R:12,7 Ohm



Geert en Kris DE LEENER b.v.b.a
Releghem Business Park
Poverstraat 114
1731 Relegem
02 466 32 79
www.deleenerbvba.be

Plaats van de elektrische installatie
Dhr en Mevr.Breys - Lesage
Schapenbaan 17
1731 Relegem

541 448 820 057 911 210

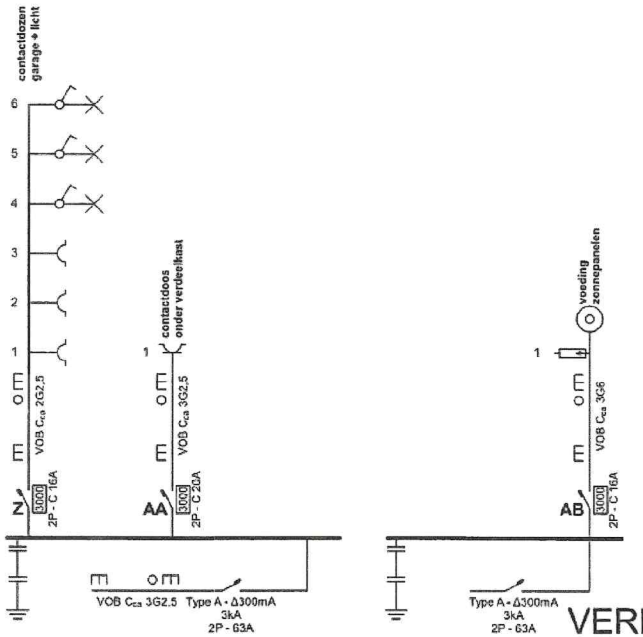
Installateur
Bvba Geert en Kris De Leener
Poverstraat 114
1731 Relegem
GSM: Geert:0475/283901 Kris:0477/484244
e-mail: Geert@deleenerbvba.be kris@deleenerbvba.be

p. 3/9
Eendraadschema

3 x 400V + N ~ 50Hz

TT

I=3x40A
R:12,7 Ohm



VERDEELKAST GARAGE VOOR ZONNEPANELEN

VERDEELKAST GARAGE

Geert en Kris DE LEENER b.v.b.a
Releghem Business Park
Poverstraat 114
1731 Relegem
02 466 32 79
www.deleenerbvba.be

Plaats van de elektrische installatie
Dhr en Mevr.Brems - Lesage
Schapenbaan 17
1731 Relegem

541 448 820 057 911 210

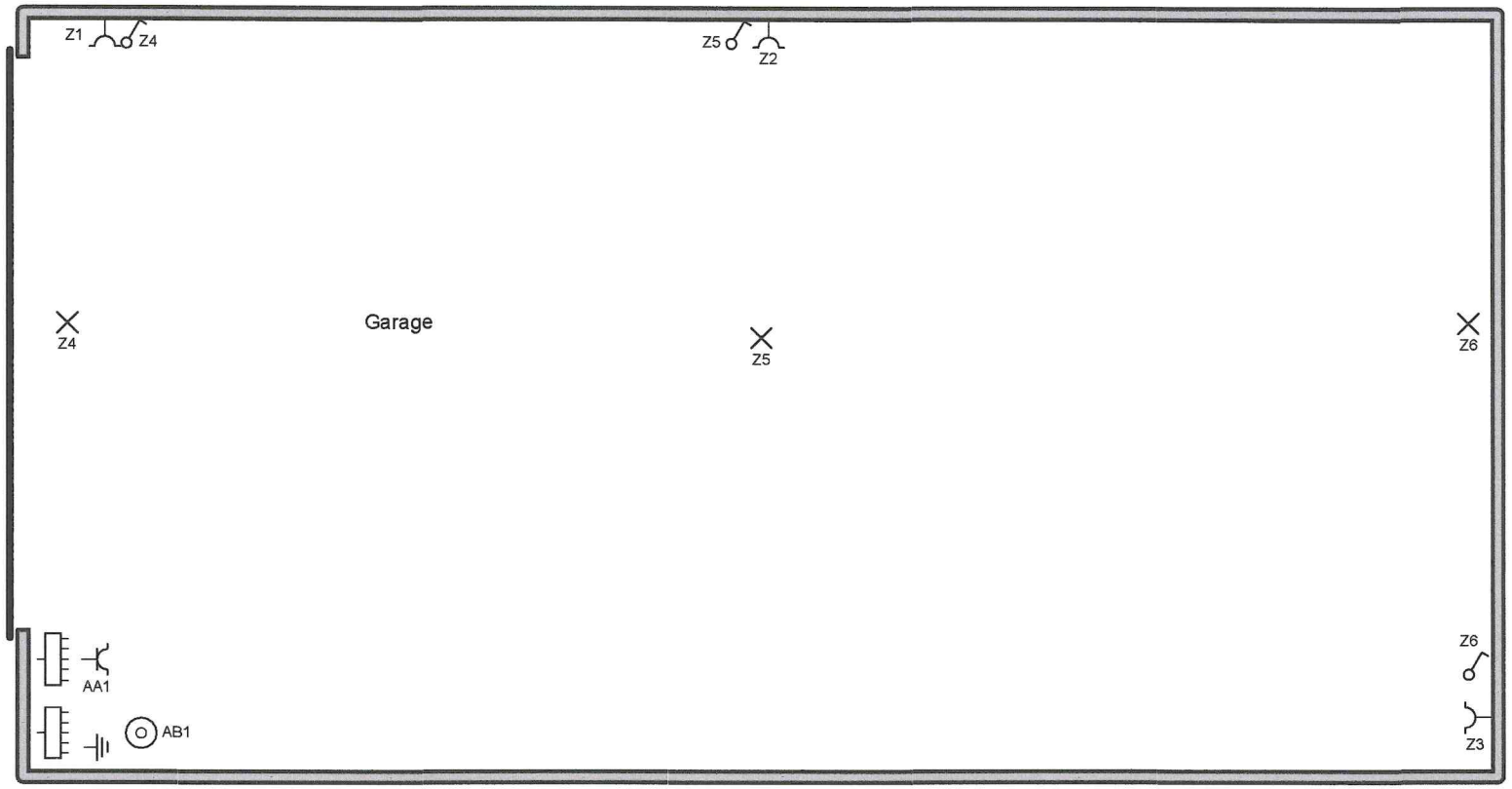
Installateur
Bvba Geert en Kris De Leener
Poverstraat 114
1731 Relegem
GSM: Geert:0475/283901 Kris:0477/484244
e-mail: Geert@deleenerbvba.be kris@deleenerbvba.be

p. 4/9
Eendraadschema

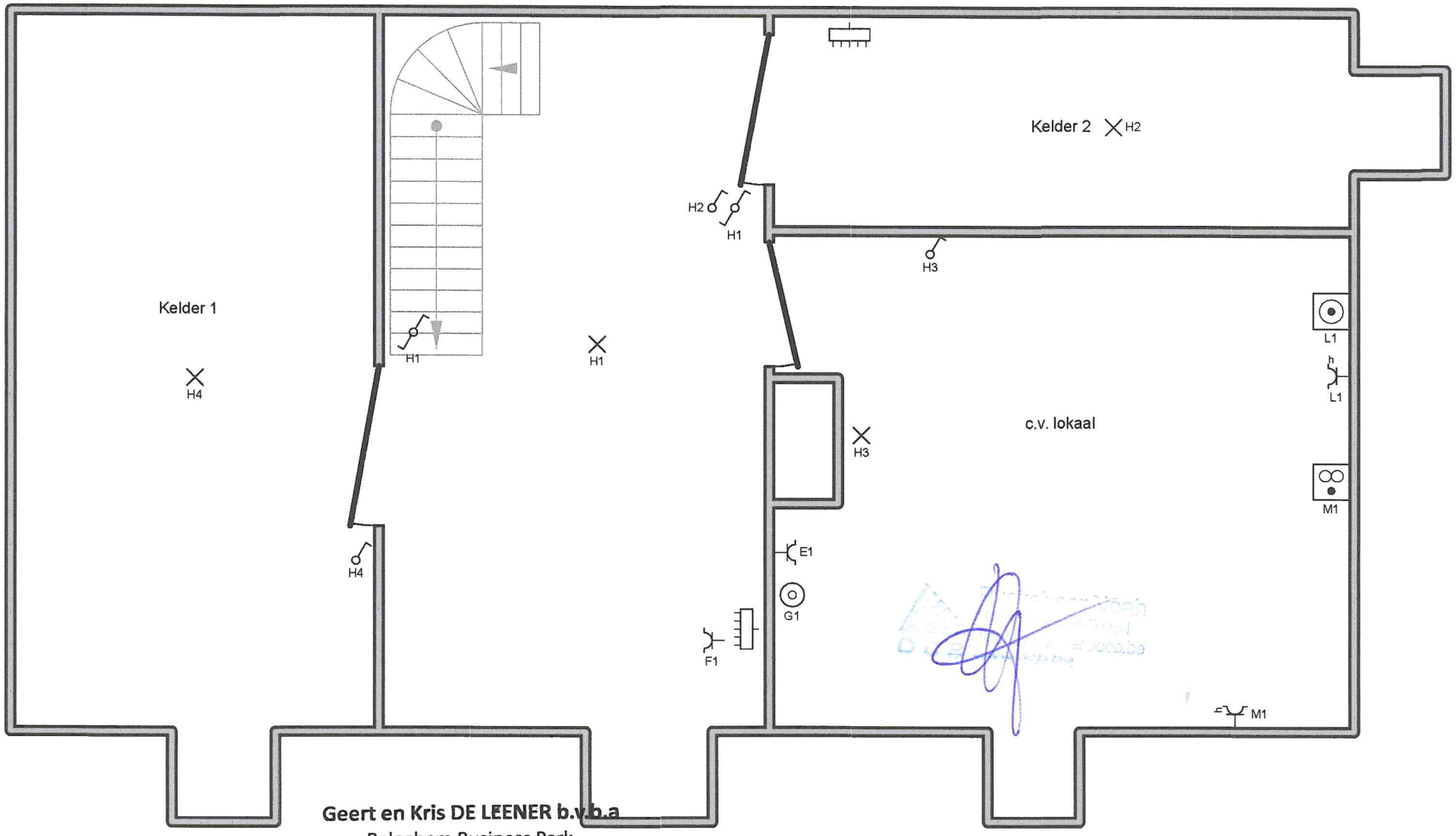
3 x 400V + N ~ 50Hz

TT

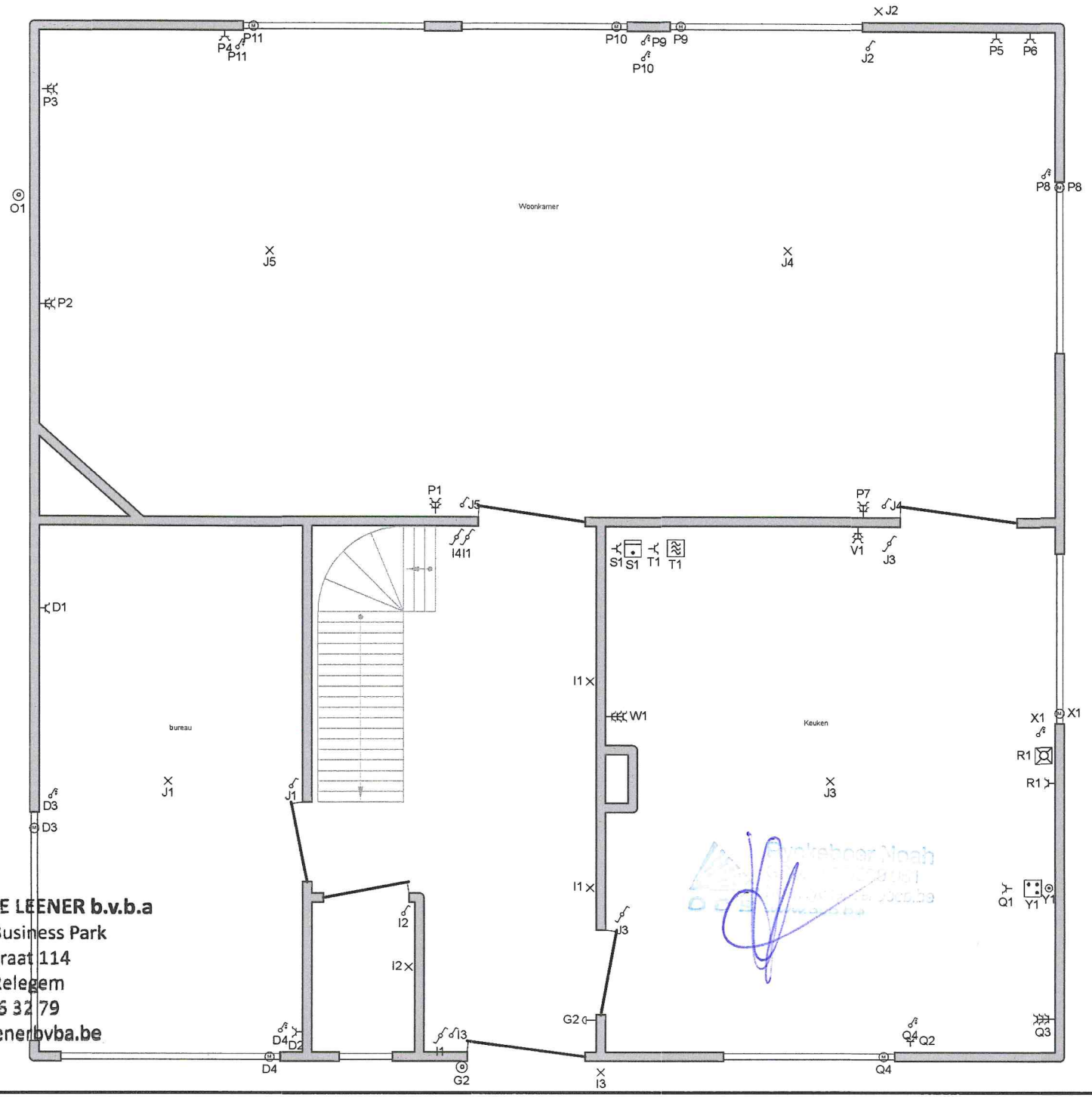
I=3x40A
R:12,7 Ohm



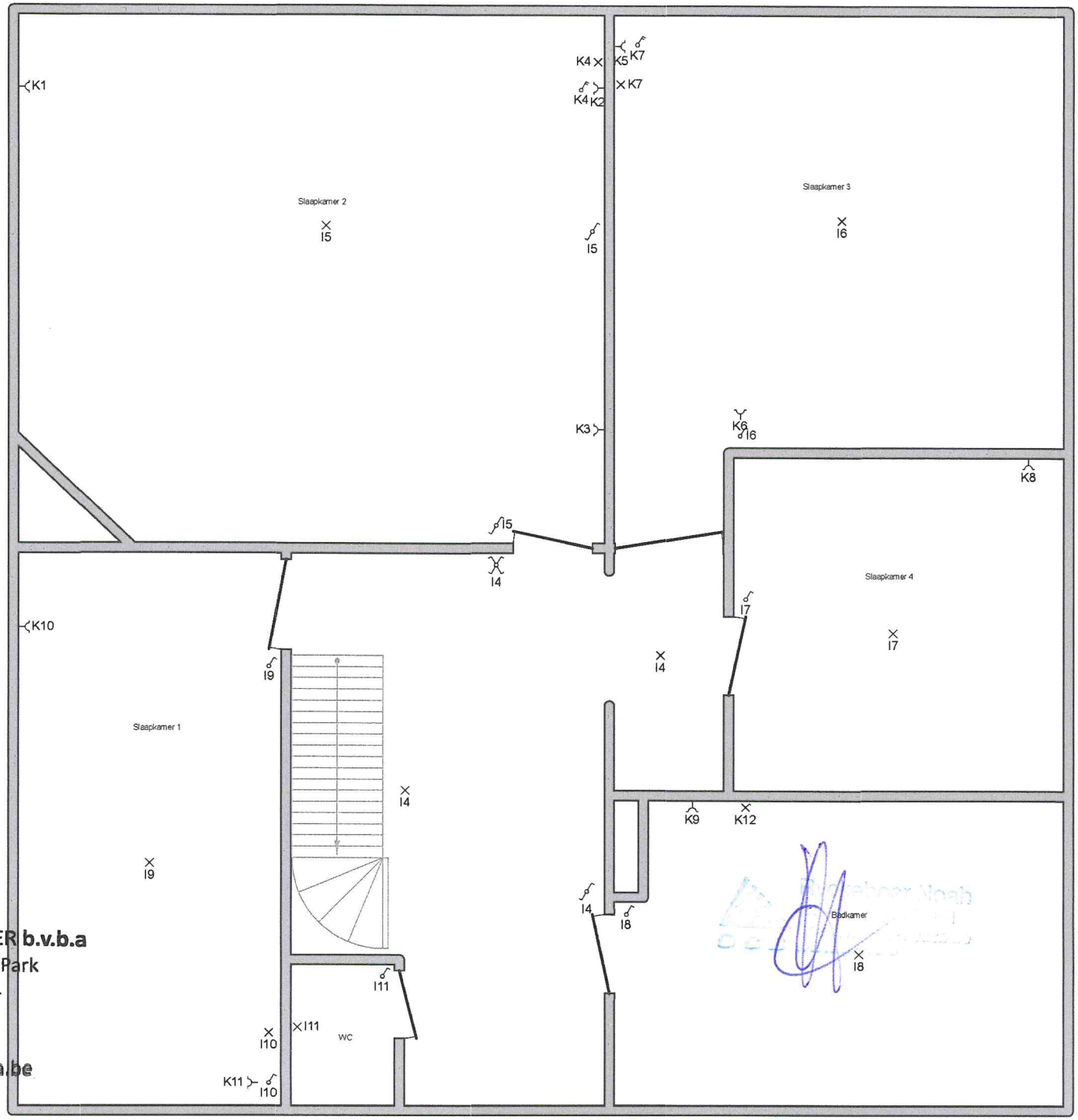
Geert en Kris DE LEENER b.v.b.a
Releghem Business Park
Poverstraat 114
1731 Relegem
02 466 32 79
www.deleenerbvba.be



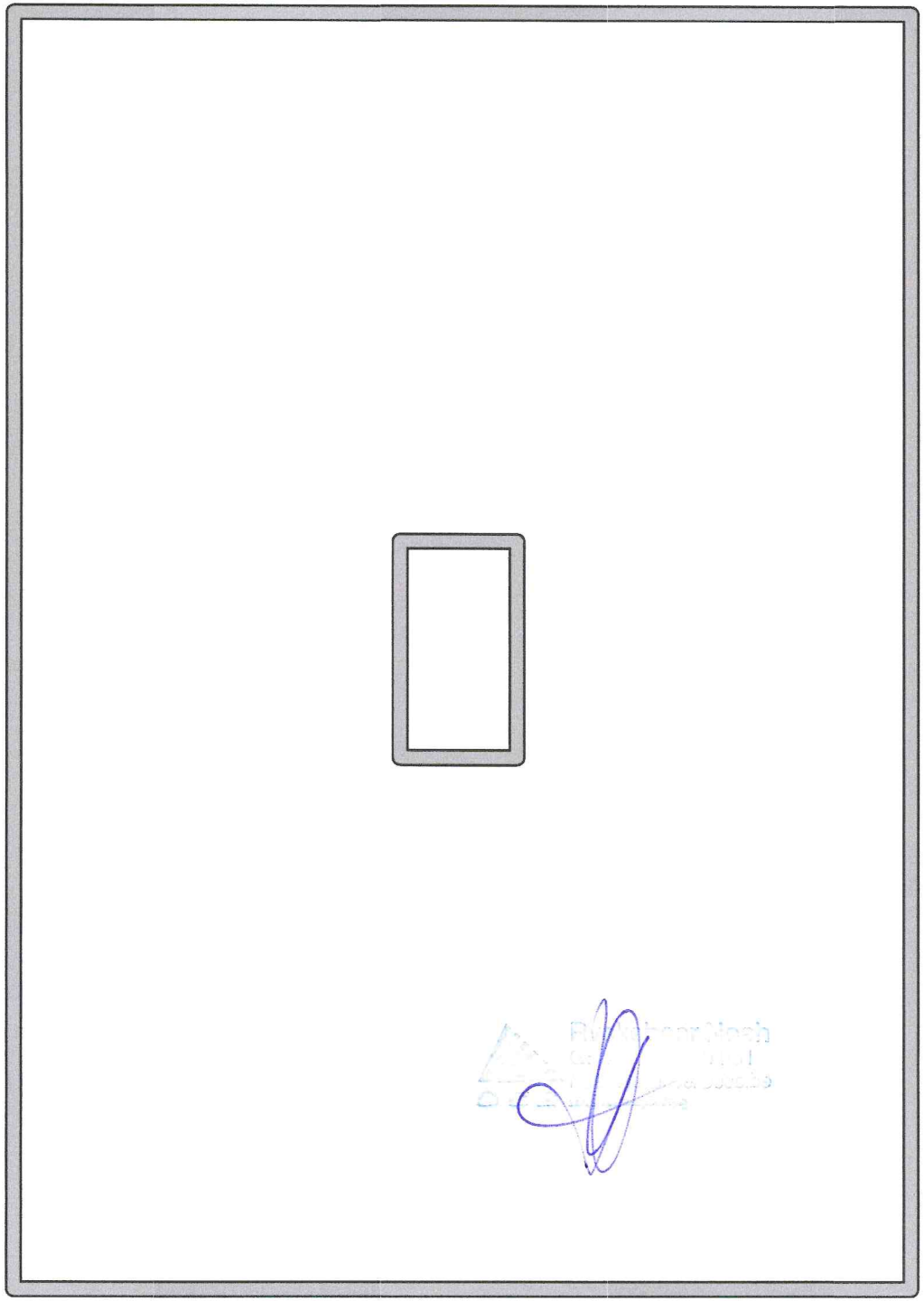
Geert en Kris DE LEENER b.v.b.a
Releghem Business Park
Poverstraat 114
1731 Relegem
02 466 32 79
www.deleenerbvba.be



Geert en Kris DE LEENER b.v.b.a
Releghem Business Park
Poverstraat 114
1731 Relegem
02 466 32 79
www.deleenerbvba.be

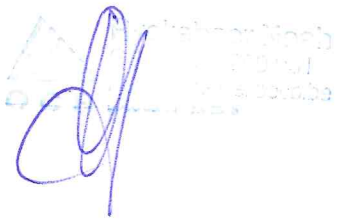


Geert en Kris DE LEENER b.v.b.a
Releghem Business Park
Poverstraat 114
1731 Relegem
02 466 32 79
www.deleenerbvba.be



Geert en Kris DE LEENER b.v.b.a
Releghem Business Park
Poverstraat 114
1731 Relegem
02 466 32 79
www.deleenerbvba.be

O	voeding airco
P	contactdozen leefruimte + rolluiken
Q	contactdozen werkblad keuken + rolluik
R	vaatwas
S	contactdoos oven
T	contactdoos microgolfoven
U	
V	contactdozen keuken naast deur leefruimte
W	contactdozen werkblad keuken kant inkom
X	rolluik keuken aan wasbak
Y	kookplaat



Geert en Kris DE LEENER b.v.b.a
Releghem Business Park
Poverstraat 114
1731 Relegem
02 466 32 79
www.deleenerbvba.be

Plaats van de elektrische installatie
Dhr en Mevr.Breys - Lesage
Schapenbaan 17
1731 Relegem

541 448 820 057 911 210

Installateur
Bvba Geert en Kris De Leener
Poverstraat 114
1731 Relegem
GSM: Geert:0475/283901 Kris:0477/484244
e-mail: Geert@deleenerbvba.be kris@deleenerbvba.be

Johnny Spinoy

p. 1/1
Lijst Kringen

3 x 400V + N ~ 50Hz

TT

I=3x40A
R:12,7 Ohm