Factuur

Factuurdatum: 12/10/2026
Factuurnummer: 2026-026
Vervaldatum: 27/10/2026

Van De Velde Eric
Werkhuizenstraat 57
9050 Gent
België
IBAN: BE69 2900 1524 4478
BTW: BE0642.385.171
181.622

947,06 EUR
BE69 2900 1524 4478
+++966/4925/38301+++
27/10/2026

Betalen via QR-code? Scan de code met je bank-app en klaar!

Omschrijving	Aantal	Eenheids-prijs excl. BTW (EUR)	Totaal excl. BTW (EUR)	BTW
Stopcontacten	2	11,50	23,00	6%
Schakelaar	1	10,95	10,95	6%
Automaat 16A	1	17,00	17,00	6%
Werk	3,5	55,00	192,50	6%
Keuring + schema's	1	650,00	650,00	6%
Werken uitgevoerd Diepestraat 90 bus 6 te Aalst				
		Subtotaal	893,45	EUR
		BTW 6% op 893,45 EUR	53,61	EUR
		Totaal	**947,06**	**EUR**

Btw-tarief: Bij gebrek aan schriftelijke betwisting binnen een termijn van één maand vanaf de ontvangst van de factuur, wordt de klant geacht te erkennen dat (1) de werken worden verricht aan een woning waarvan de eerste ingebruikneming heeft plaatsgevonden in een kalenderjaar dat ten minste tien jaar voorafgaat aan de datum van de eerste factuur met betrekking tot die werken, (2) de woning, na uitvoering van die werken, uitsluitend of hoofdzakelijk als privéwoning wordt gebruikt en (3) de werken worden verstrekt en gefactureerd aan een eindverbruiker. Wanneer minstens één van die voorwaarden niet is voldaan, zal het normale btw-tarief van 21 pct. van toepassing zijn en is de afnemer ten aanzien van die voorwaarden aansprakelijk voor de betaling van de verschuldigde belasting, interesten en geldboeten.

E-Ctrl vzw | Vredestraat 29b | 8790 Waregem
Administratie | admin@e-ctrl.be | +32 56 94 01 20
BTW | BE1008.517.611
BELAC | 756-INSP

Erkend Controleorganisme-EDTC

WWW.E-CTRL.BE

Verslagnummer: ECTRL2026-05821

Huishoudelijke installatie

Agent-bezoeker
Koen Verhauwaert
E-CTRL-016

Adres Keuring
Diepestraat 90 7
9300 Aalst

Datum
08/10/2026

Opdrachtgever
Alg. Elektriciteitswerken Eric Van De Velde
Werkhuizenstraat 57
9050 Gentbrugge

Eigenaar

Verantwoordelijke werken
Alg. Elektriciteitswerken Eric Van De Velde
Werkhuizenstraat 57
9050 Gentbrugge

Conform

Volgens de voorschriften van het AREI Boek 1 (KB van 08/09/2019) inzake de elektrische installaties op laagspanning en op zeer laagspanning.

GEGEVENS VAN DE CONTROLE

Type installatie:	Huishoudelijke installatie
Onderzoek/controle:	Controlebezoek 6.5
Eventuele afwijkingen:	Afwijkingen toegepast 8.2.1
Type controle:	Appartement
De controle wordt uigevoerd volgens de voorschriften van Boek 1 van het Koninklijk Besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.	

VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN VAN BOEK 1

1.	Het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test).
2.	De nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van boek 1 te allen tijde worden nageleefd.
3.	De documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren (eendraadsschema's, situatieplannen, controleverslagen, ...), dat wordt samengesteld in tweevoud. Waarvoor een kopie ter beschikking van elke eventuele huurder wordt gesteld, die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van de eventuele huurder te stellen.
4.	Het dossier van de elektrische aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken.
5.	Onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.
6.	De verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden.
7.	Een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.
In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld, van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (https://www. Economie.fgov.be) bevoegd voor de erkende organismen.	

ALGEMENE GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

EAN-code:	541448820062435213
Naam netbeheerder:	Fluvius
Tellernummer:	1SAG1105406922
Spanning (V)	2X230V
Voedingsleiding – doorsnede (mm^2)	10
Type van aardelektrode	Aardingslus
Aantal borden	1
Aantal eindstroombanen	7
Type van het aardverbindingssysteem	TT-NET
Huidige nominale waarde van de bescherming van de aansluiting (A)	40
Installatie ontworpen voor een maximale nominale stroom van (A)	40
Geplaatste (alg.) differentieelstroominrichtingen	Diff.2P/40A/300mA/A

GEGEVENS VAN DE DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTINGEN

Bordnr.	Code	In(A)	Gevoeligheid (mA)	Type	Aantal eind-stroom-banen	TestΔ In	ΔIn
Hoofdbord	Diff.	40A	300mA	A	1 Kring G	OK	OK
Hoofdbord	Diff.	40A	30mA	A	6 Kring A - F	OK	OK

SCHEMA'S, PLANNEN EN DOCUMENTEN VAN DE INSTALLATIE

Eendraadsschema	Zie bijlag(en)	Aanwezig
Situatieplan	Zie bijlag(en)	Aanwezig

UITGEVOERDE CONTROLES

Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen	OK
Staat van het vast geïnstalleerd elektrische materieel	OK
Beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking	OK
Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	Niet van toepassing
Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd.	

METINGEN EN BEPROEVINGEN

Spreidingsweerstand van de aardverbinding(en) (Ω)	3,87
Waarde van het algemeen isolatieniveau (MΩ)	20,18
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)	OK
Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders	OK

VASTGESTELDE INBREUKEN

Geen inbreuken vastgesteld.

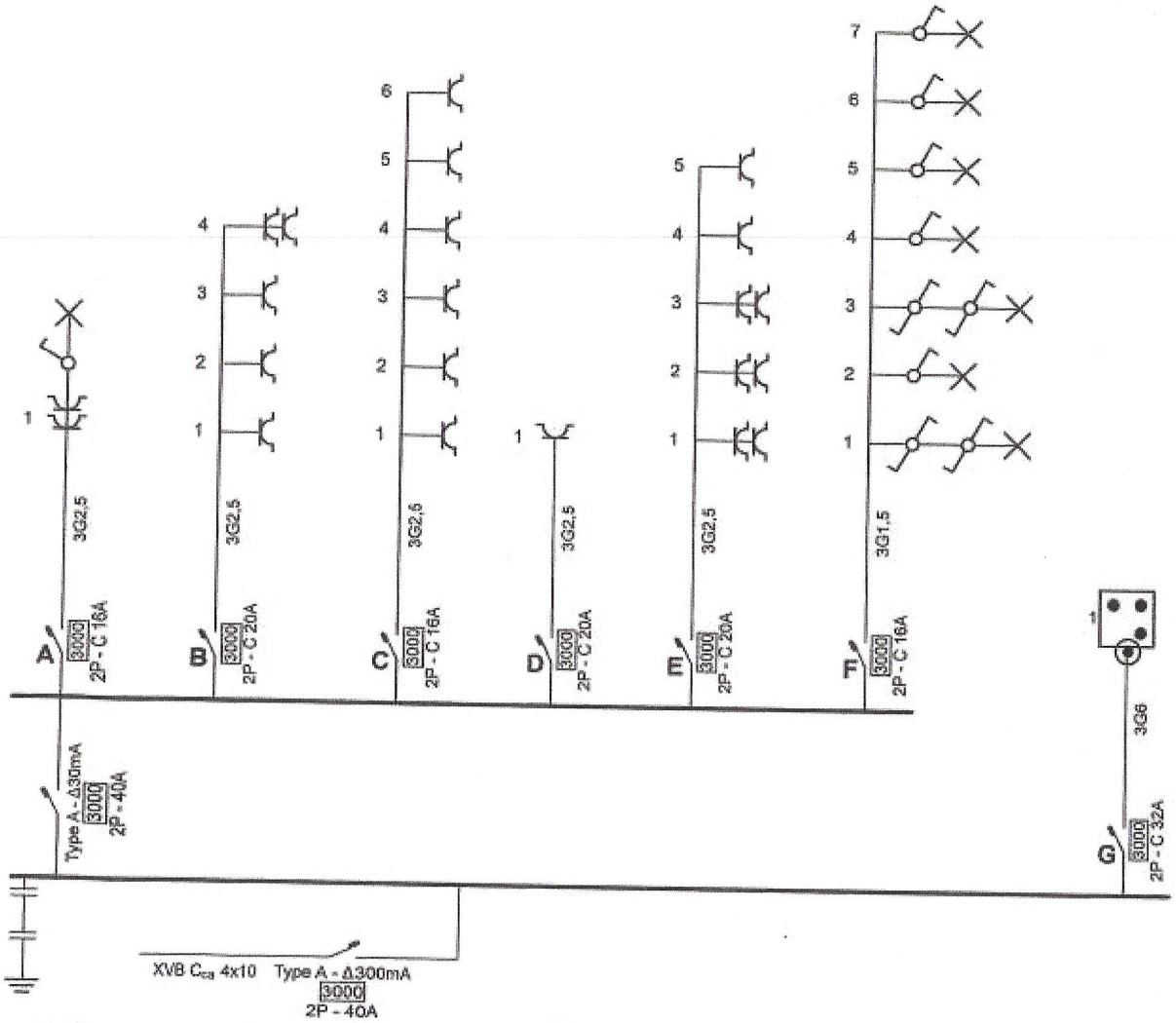
OPMERKINGEN/NOTA'S

Geen opmerkingen vastgesteld.

BESLUIT VAN DE CONTROLE

☑	De elektrische installatie **voldoet** aan de voorschriften van het Boek 1 (KB van 08/09/2019) inzake de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. Het volgend controlebezoek moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór 08/10/2051
☑	De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.
☑	De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden reeds verzegeld.

i.o. Ing. Tom Carlier
Technical manager E-CTRL vzw



Erkend Organisme
E-CTRL
Vredestraat 29B
8790 Waregem
Tel.: 056 94 01 20
e-mail: admin@e-ctrl.be
BE 1008.517.611

08/10/2026

Koen Verhelpwaert
Agenti bevoegde
E-CTRL-016
E-Ctrl nv

Plaats van de elektrische installatie
De Groote Patriek
Diepestraat 90 Bus 7
9300 Aalst

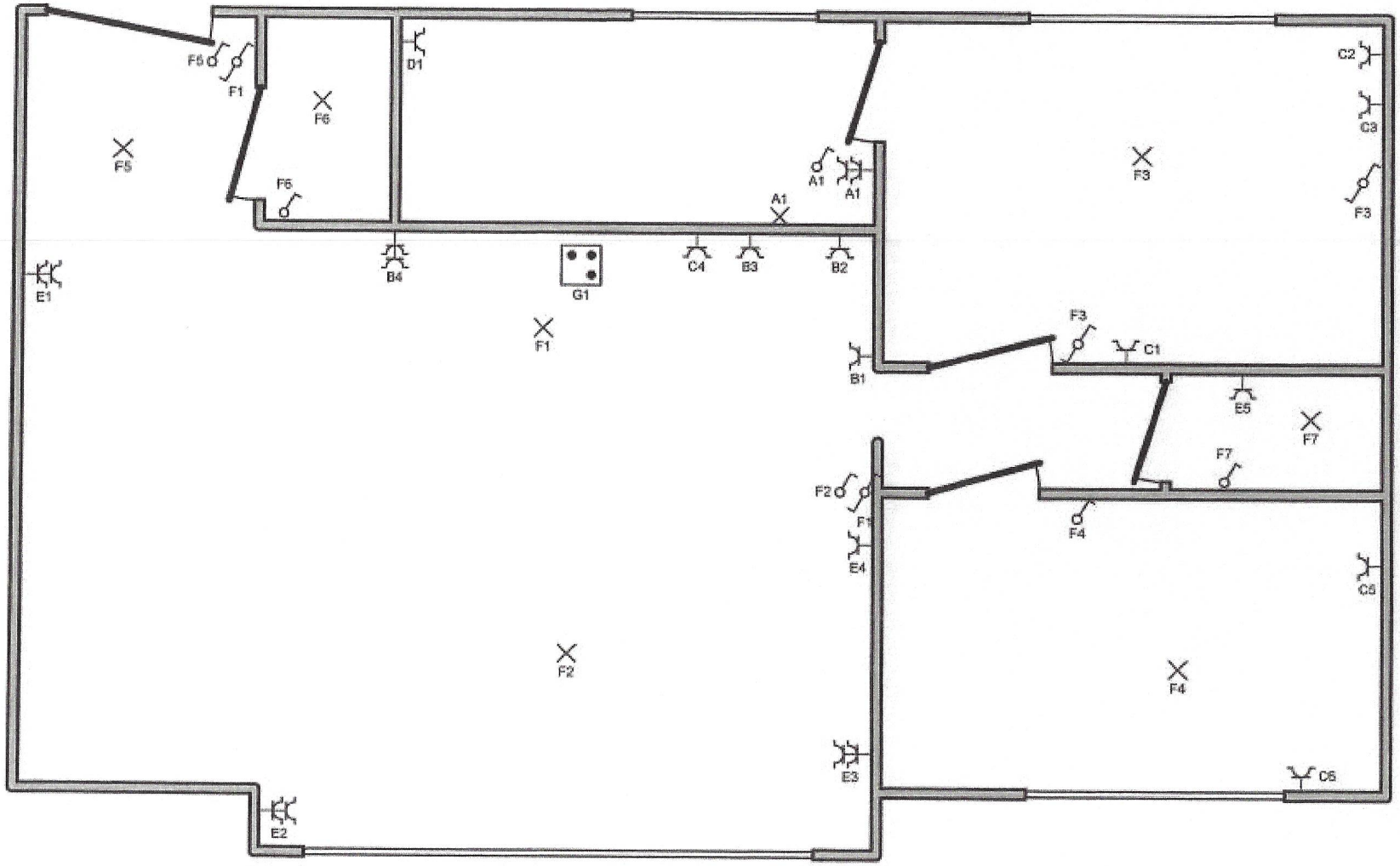
Installateur
De Groote Patriek
Potaardestraat 7
9300 Aalst

p. 1/2
Eendraadschema

Datum: 8/10/2026

2 x 230V ~ 50Hz

Schema's getekend door: Alg. Elektriciteitswerken Eric Van De Velde - BTW BE 0642.385.171



Erkend Organisme
E-CTRL
Vredestraat 29B
8790 Waregem
Tel.: 056 94 01 20
e-mail: admin@e-ctrl.be
BE 1008.517.611

08/10/2026

Koen Verhaguwaert
Agent-inspecteur
E-Ctrl

Plaats van de elektrische installatie
De Groote Patriek
Diepestraat 90 Bus 7
9300 Aalst

Installateur
De Groote Patriek
Potaardestraat 7
9300 Aalst

p. 2/2
Situatieplan

Datum: 8/10/2026

2 x 230V ~ 50Hz

Schema's getekend door: Alg. Elektriciteitswerken Eric Van De Velde - BTW BE 0642.385.171