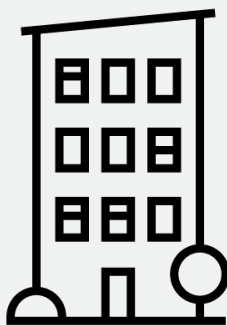


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

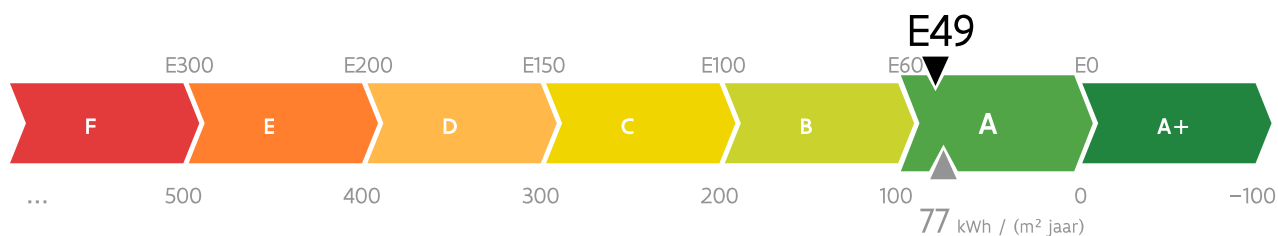


Werchterplein 23 bus 0107, 3118 Rotselaar

appartement

identificatiecode: 24094-G-DBA_2017019160/EP02527/A001/D01/SD013

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 20-03-2020

Handtekening:

KOEN SOMERS

EP02527

Dit certificaat is geldig tot en met 9 maart 2030.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning**E-peil**

Het E-peil voldoet.

E49

Eis
E50BEN
E30**Andere eisen**

Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het K-peil (K31) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	15/06/2017
Datum einde van de werken	09/03/2020
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.916
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	79
Beschermd volume (m ³)	188
Verliesoppervlakte (m ²)	60
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	64
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,90
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,59
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	825
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20987605 / 20987621

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:KOEN SOMERS
Heusdenstraat 2, 3800 SINT-TRUIDEN
EP02527**Premies**Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.