

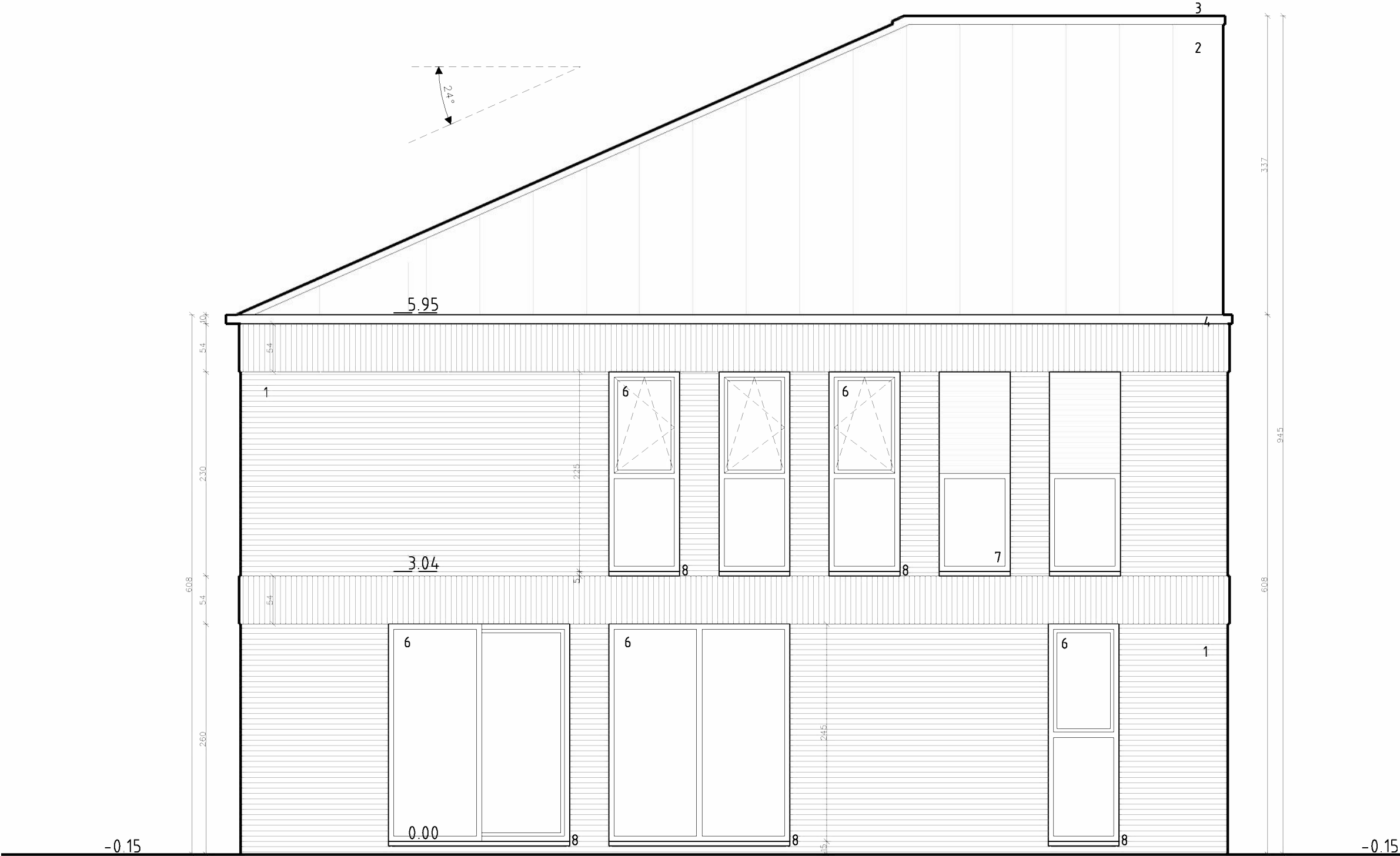
Marijke
Clerx
(Signature)
Marijke Clerx
algemeen directeur

Digitaal ondertekend
door Marijke Clerx
(Signature)
Datum: 2018.03.27
14:21:18 +02'00'

Jo Brouns
(Signature)
Jo Brouns
burgemeester

Digitaal
ondertekend door Jo
Brouns (Signature)
Datum: 2018.03.26
17:00:09 +02'00'

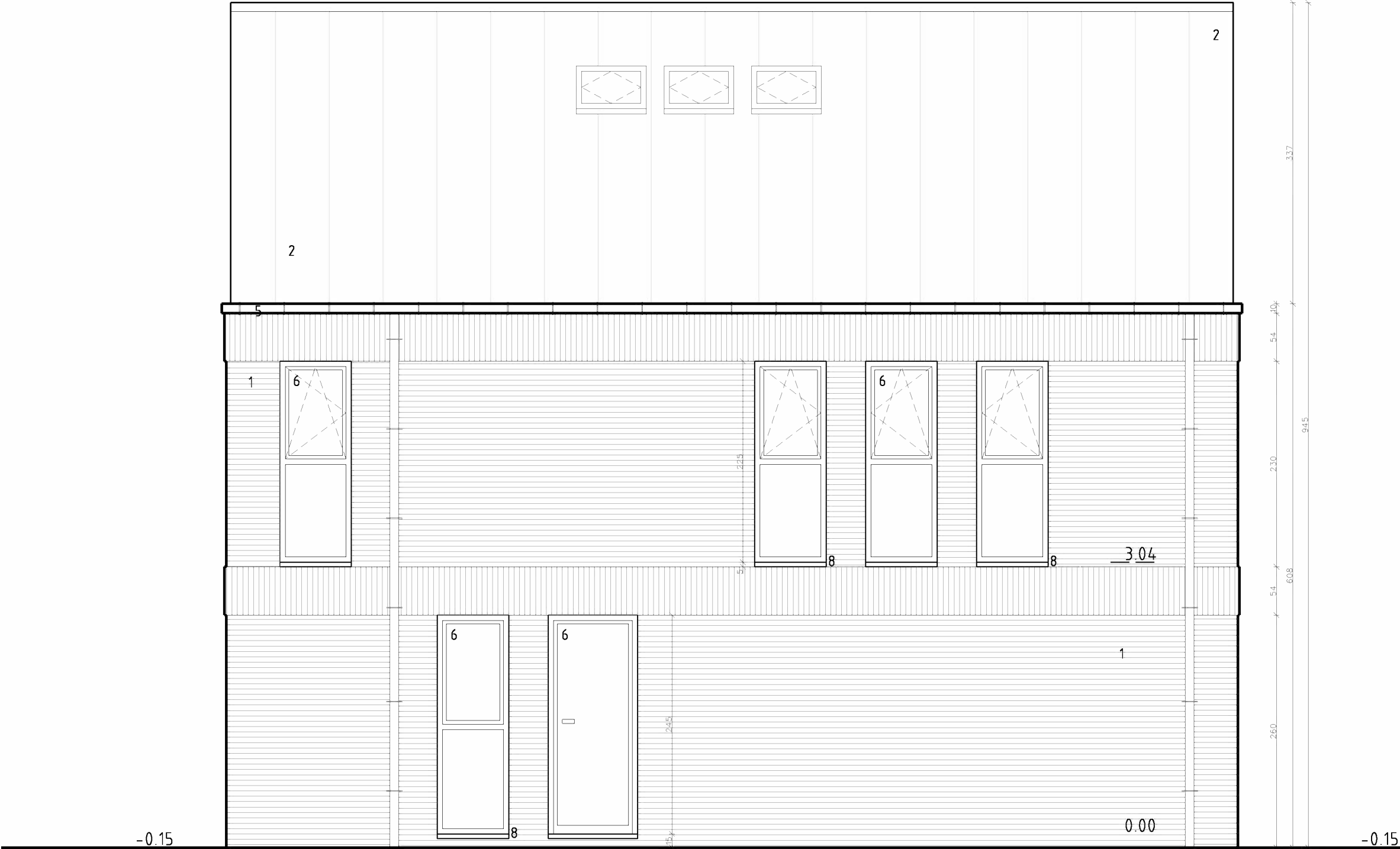
ACHTERGEVEL schaal 1/50



LINKERZIJGEVEL schaal 1/50

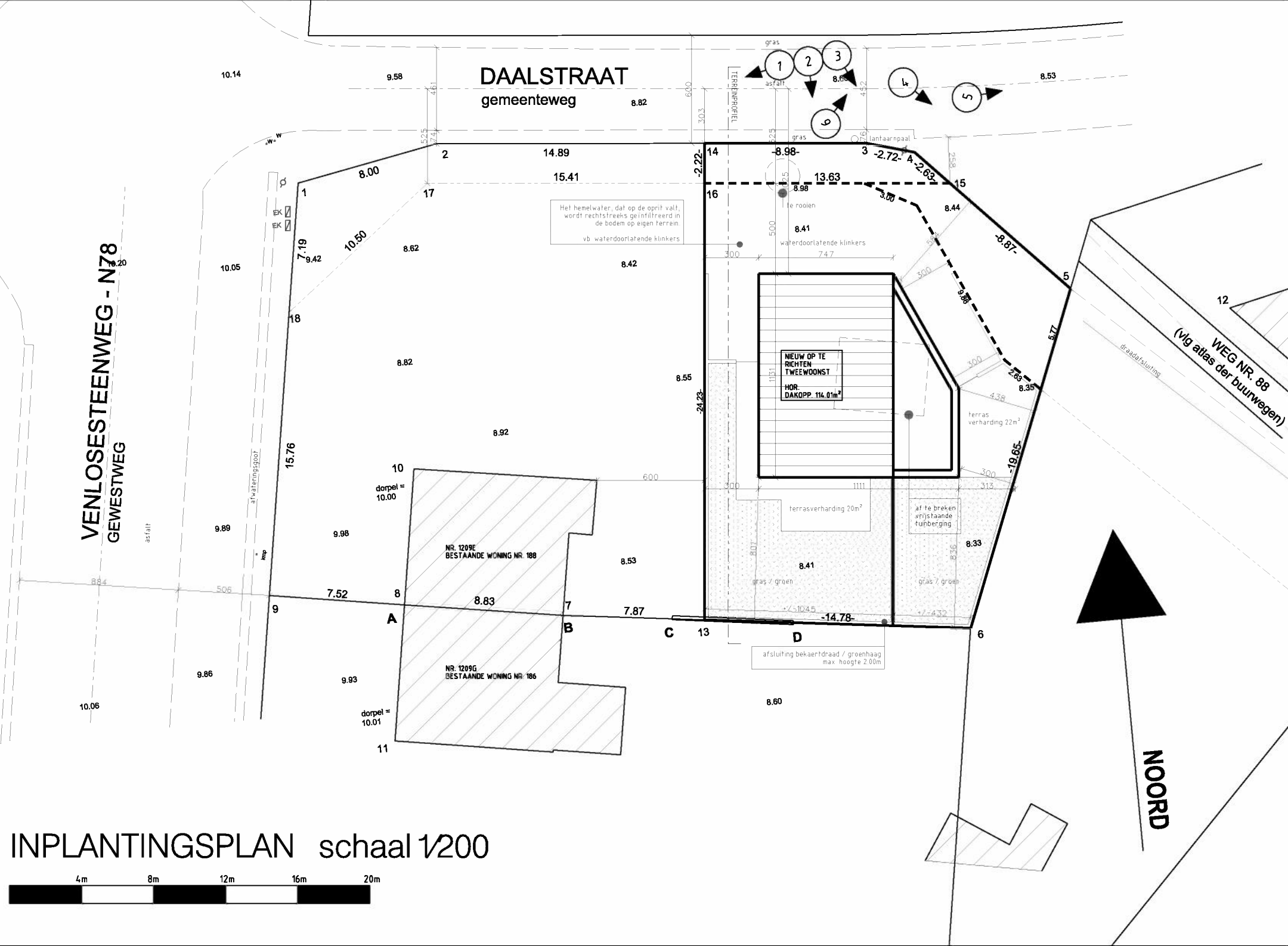


RECHTERZIJGEVEL schaal 1/50



VOORGEVEL schaal 1/50



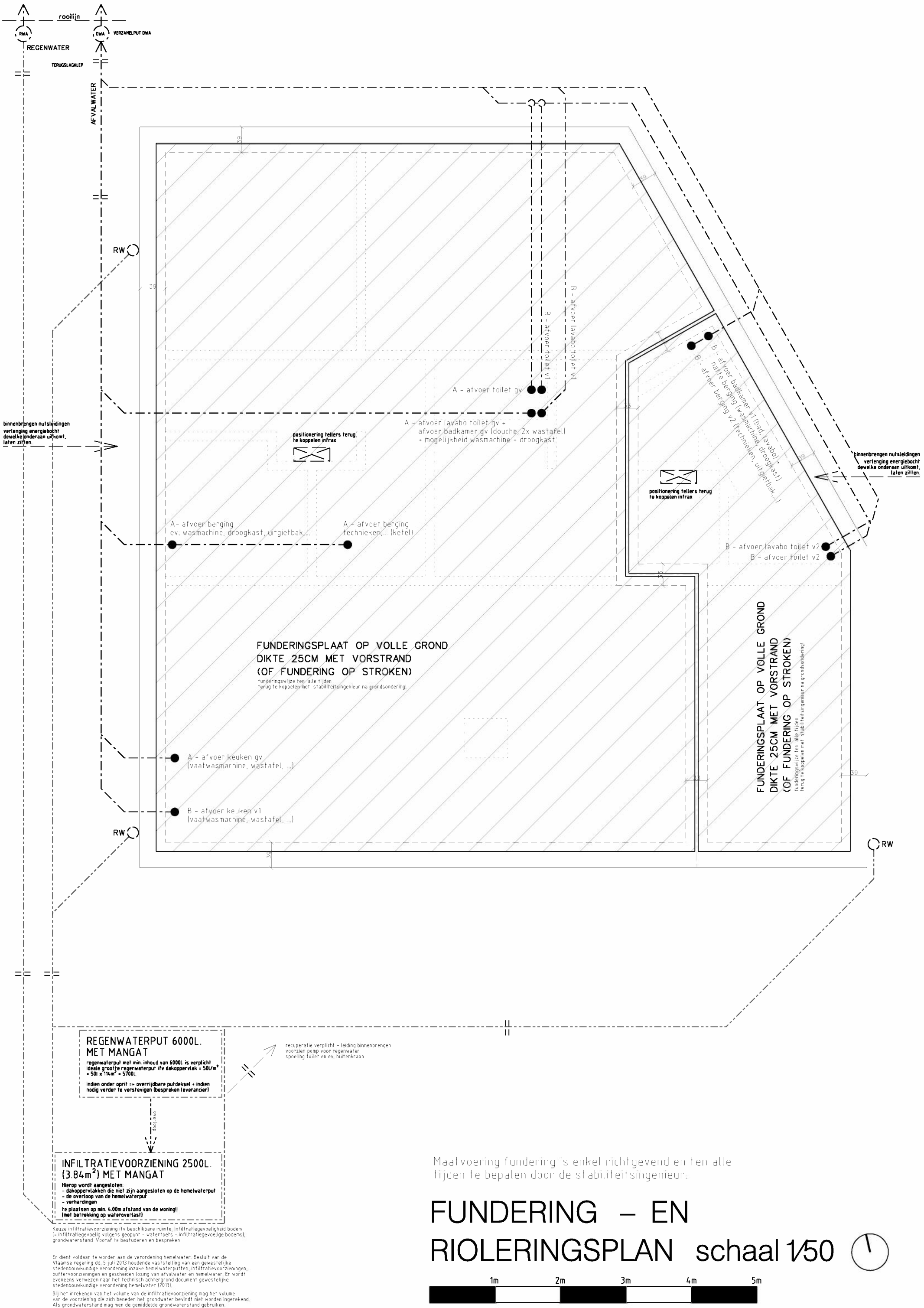


LEGENDE MATERIAALGEBRUIK

1. gevelmetselwerk grijs-bruin
2. zinken gevelbekleding / plaatmateriaal
(pannen aansluitend bij gevelbekleding: zink / platte pan / ...)
3. zink / alu dakrand
4. druiplijst
5. zinken goot
6. PVC-schrijnwerk donkergrijs / zwart
 - min. 5 kamer profiel voor vaste / opendraaiende ramen
 - min. 3 kamer profiel voor schuiframen
7. Balustrade terras volgens huidige normen
8. dorpel in blauwe hardsteen

TECHNISCHE LEGENDE

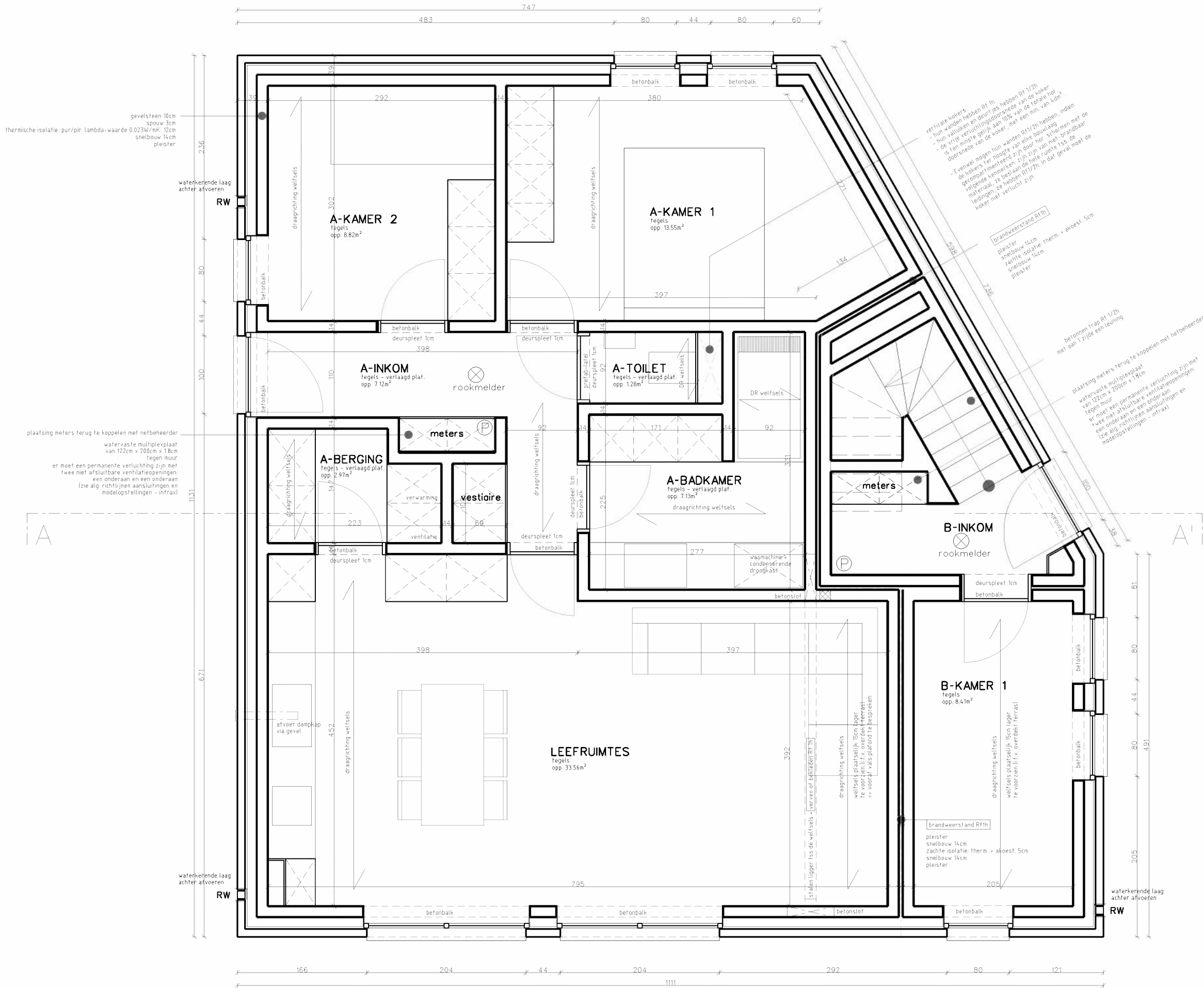
- Alle funderingen dienen op voldoende draagkrachtige grond en vorstvrije diepte uitgevoerd te worden. Alle berekeningen dienen uitgevoerd te worden door een stabiliteitsingenieur. Liggers en balken volgens de studie dienen op betonnen verdeelslof opgelegd te worden en mogen in geen enkel geval rechtstreeks op metselwerk worden aangebracht. Afmetingen volgens tekeningen ingenieur stabiliteit.
- Ventilatie volgens voorschriften van aangesteld verslaggever en te voldoen aan NBN D50-001 of NBN EN 13779. Type van ventilatiesysteem (A/B/C/D) kan bij uitvoering gewijzigd worden.
- De bouwheer verbindt zich er toe uiterlijk 8 dagen voor de start van de werken een EPB-verslaggever te hebben aangesteld.
- Alle afmetingen en peilen dienen op de werf gecontroleerd te worden, bij tegenstrijdigheid dient onmiddellijk contact te worden opgenomen met de architect of aangeduide werfleider. De maataanduidingen op het plan zijn ruwbouwmaten. De afwerking is hierbij niet inbegrepen, tenzij expliciet vermeld. Ook de opgegeven oppervlakten zijn berekend op basis van de ruwbouwafmetingen.
- Alle aannemers op de werf verbinden zich er toe het veiligheidsplan, opgemaakt door de aangestelde veiligheidscoördinator, na te leven.
- Deze plannen zijn onze eigendom en mogen enkel worden overgemaakt aan derden mits toestemming.
- Afwijkingen van het plan dienen schriftelijk aangevraagd te worden aan de architect, om negatieve gevolgen voor vb. EPB, draagkracht,... te vermijden.
- Vanaf 1 juli 2011 is de keuring van priv*waterafvoer verplicht: voor de eerste ingebruikname, bij belangrijke wijzigingen, na vaststelling van een inbreuk op gelijkvormigheid (de wettelijke voorschriften), op verzoek van de exploitant en bij de aanleg van een gescheiden riolering op het openbaar domein. De eigenaar is verplicht hiervoor iemand aan te stellen en de keuring te laten uitvoeren.



Er dient voldaan te worden aan de verordening hemelwater. Besluit van de Vlaamse regering dd. 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. Er wordt eveneens verwezen naar het technisch achtergrond document gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater (2013).

Bij het inrekenen van het volume van de infiltratievoorziening mag het volume van de voorziening die zich beneden het grondwater bevindt niet worden ingerekend. Als grondwaterstand mag men de gemiddelde grondwaterstand gebruiken.

GELIJKVLOERS schaal 1/50

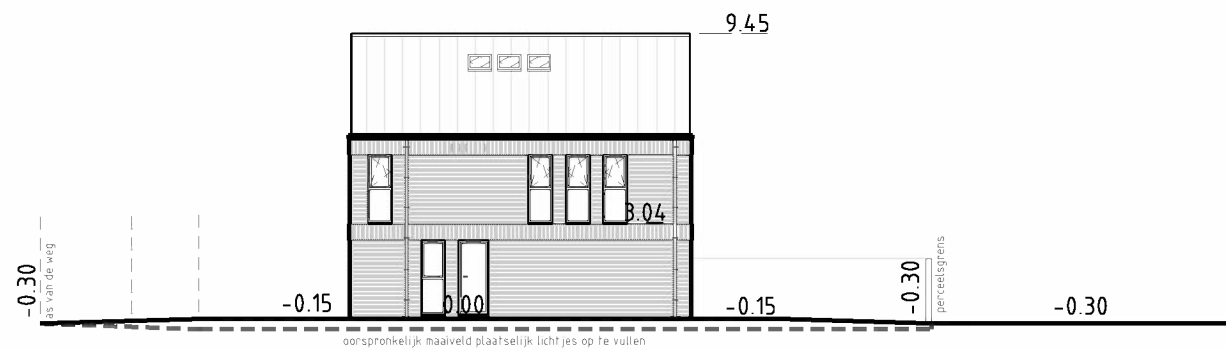




VERDIEPING 2 schaal 150 ①







TERREINPROFIEL schaal 1/200

