Proces-verbaal van opmeting en afpaling

Ondergetekende, Jan BLOCKMANS, industrieel ingenieur bouwkunde-landmeten, gezworen landmeter-expert, beëdigd voor de rechtbank van eerste aanleg zetelend te Brussel, handelend in naam van de vennootschap 'BLOCKMANS bvba' met zetel te 1910 Kampenhout, Terloonststraat 21, verklaart te zijn overgegaan tot de opmeting en tegensprekelijke afpaling van een eigendom waarvan de schets hiernaast is afgebeeld.

Het goed is de eigendom van de heer en mevrouw Guy VANDAELE-HADERMANN Machteld en is gelegen te Kampenhout, voorheen Nederokkerzeel, aan de Peperstraat nr. 39 en aldaar kadastraal gekend , afdeling 3 -Nederokkerzeel-, Sectie C nr. 425h.

Oppervlakte volgens meting : 9a 20ca

Begrenzing : - De grenzen worden gevormd door de lijnen ABCDEFGHA
- D, E en F zijn bestaande grenspalen
- A, B en C zijn nieuwe grenspalen in beton, geplaatst volgens de maten van het proces-verbaal van opmeting van 24.03.1954 van de Heer Nouwkens, destijds landmeter te Kampenhout. Ze zijn tevens geplaatst met akkoord van de aanpalende eigenaars, ten bewijze hiervan hebben zij samen met mij huidig proces-verbaal van afpaling ondertekend
- De grens GH vormt de voorgevel van de bestaande woning nr. 39

Erfdienstbaarheidsnota : Op de lijn IJ (2.20 m van de huidige perceelsgrens EF) is een uitweg vastgesteld voor paard en kar op een diepte van 12.50 m. bij akte van 23 januari 1946, Notaris Van Hauw te Zaventem. "Er wordt een uitweg vastgestelds voor paard en kar tusschen de huizing van het afgestaan goed en de huizing van het nevenliggend huis n° 22 op eene diepte van twaalf meters vijftig centimeters, beide goederen zullen er eeuwigdurend en kosteloos van gebruik maken. Beide goederen zullen er voor de helft elk deze erfdienstbaarheid moeten dragen op hun grond."



Opgemaakt te Kampenhout,
18 augustus 2000.

Jan Blockmans,
Ing. bouwkunde-landmeten,
Gezworen landmeter-expert.

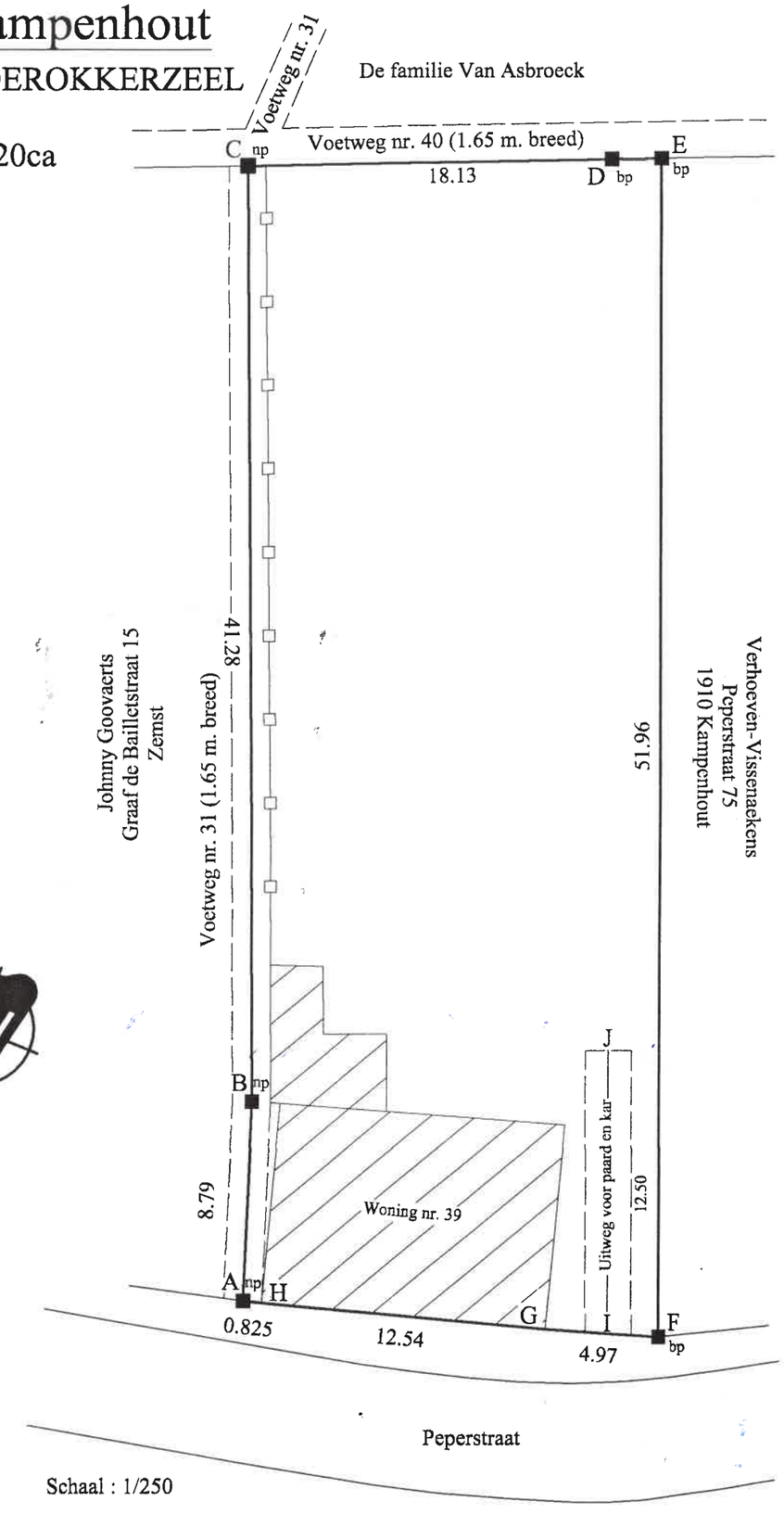
Voor akkoord wat de afpaling betreft :

De heer en mevrouw
Guy VANDAELE-HADERMANN Machteld,

De heer Johnny GOOVAERTS,

Gemeente Kampenhout

Afdeling 3 : NEDEROKKERZEEL
Sectie C, 425h
Oppervlakte : 9a 20ca



Schaal : 1/250