GOEDGEKEURDE PLANNEN IN_1604

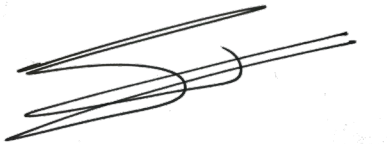
Zoals goedgekeurd en onder de voorwaarden van zitting d.d. 07/10/2024

Elektronisch ondertekend op
11/10/2024 door Terry Horckmans,
Algemeen directeur





Elektronisch ondertekend op
16/10/2024 door Kris Marcel Leaerts,
Burgemeester



Terry Horckmans
Algemeen directeur

Kris Leaerts
Burgemeester

+58.07 BESTAAND NIVEAU

+525 NIEUW NIVEAU

FOTO 2 LOCATIE FOTO

BESTAANDE TOESTAND

AF TE BREKEN

ISOLATIE

GEVELSTEEN

BETONBLOKKEN

SNELBOUWSTEEN

CELLENBETONBLOKKEN

BETON

GIPSKARTONWANDEN

REGENWATER AFVOER RWA (grond)

VUILWATER AFVOER VWA (grond)

FECALIËNWATER AFVOER FWA (grond)

REGENWATER AFVOER RWA (opgehangen)

VUILWATER AFVOER VWA (opgehangen)

FECALIËNWATER AFVOER FWA (opgehangen)

RM ROOKMELDERS

RADIATOREN

BUITENKRAANTJE

RWA pomp REGENWATERPOMP

KS KLOKPUTJE

WATERTELLER

GASTELLER

ELEKTRICITEITSTELLER

A AFVOER VENTILATIE

AANVOER VENTILATIE

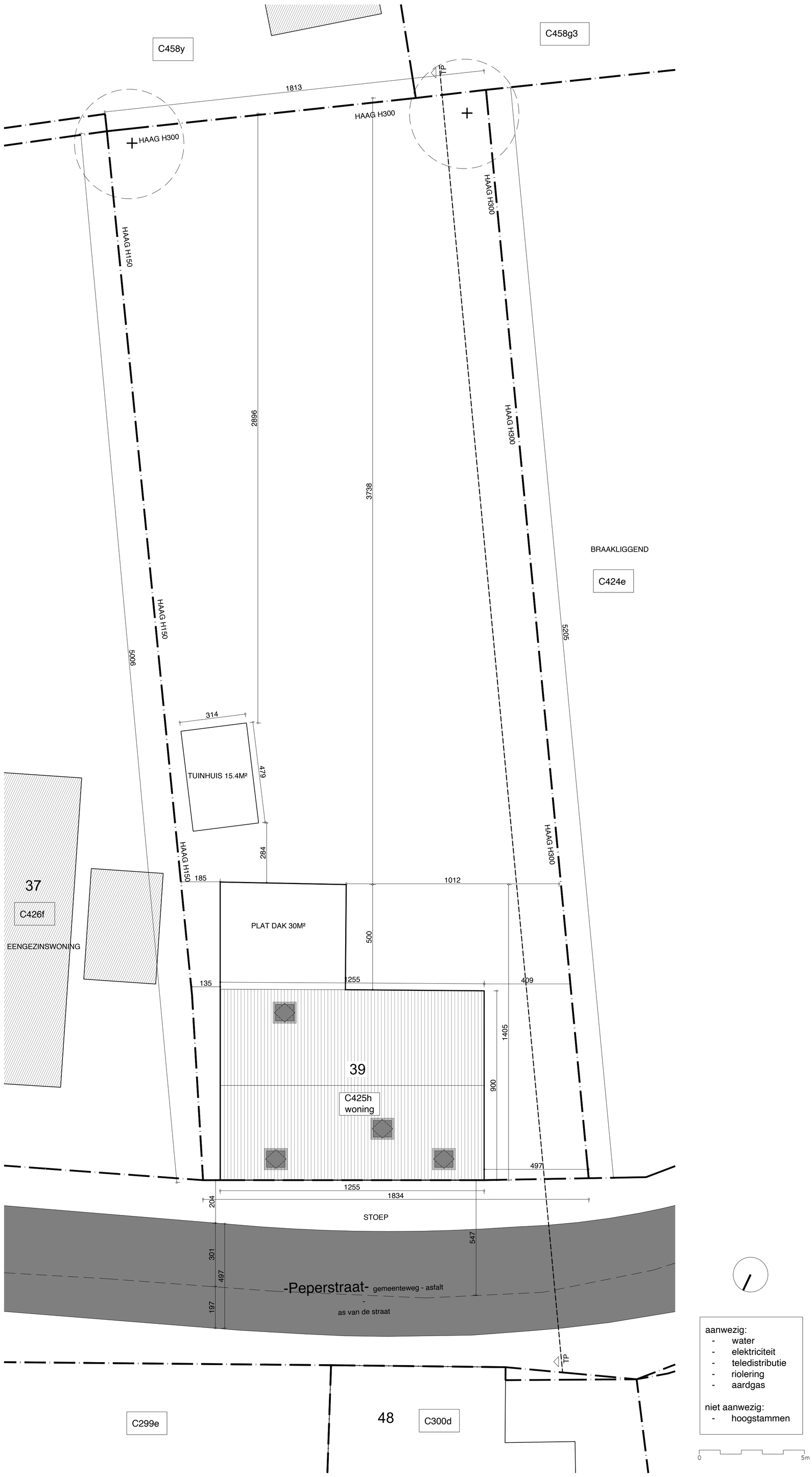
GEVELMATERIALEN

01 rode gevelsteen
02 bestaande daktegels
03 bestaande crepi
04 witte gevelsteen
05 nieuwe daktegels
06 grijs aluminium buitenschrijnwerk
07 houten buitenschrijnwerk
08 houten gevelbekleding
09 witte crepi

ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024
inhoud: legende

Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 2 van 33. Verifieerbaar via ***code.esignflow.be*** *met code* ***2027-4758-6182-4043*** *en wachtwoord* ***nuryhy***



INPLANTING VERGUND

ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: inplanting vergund
schaal: 1:100

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 3 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



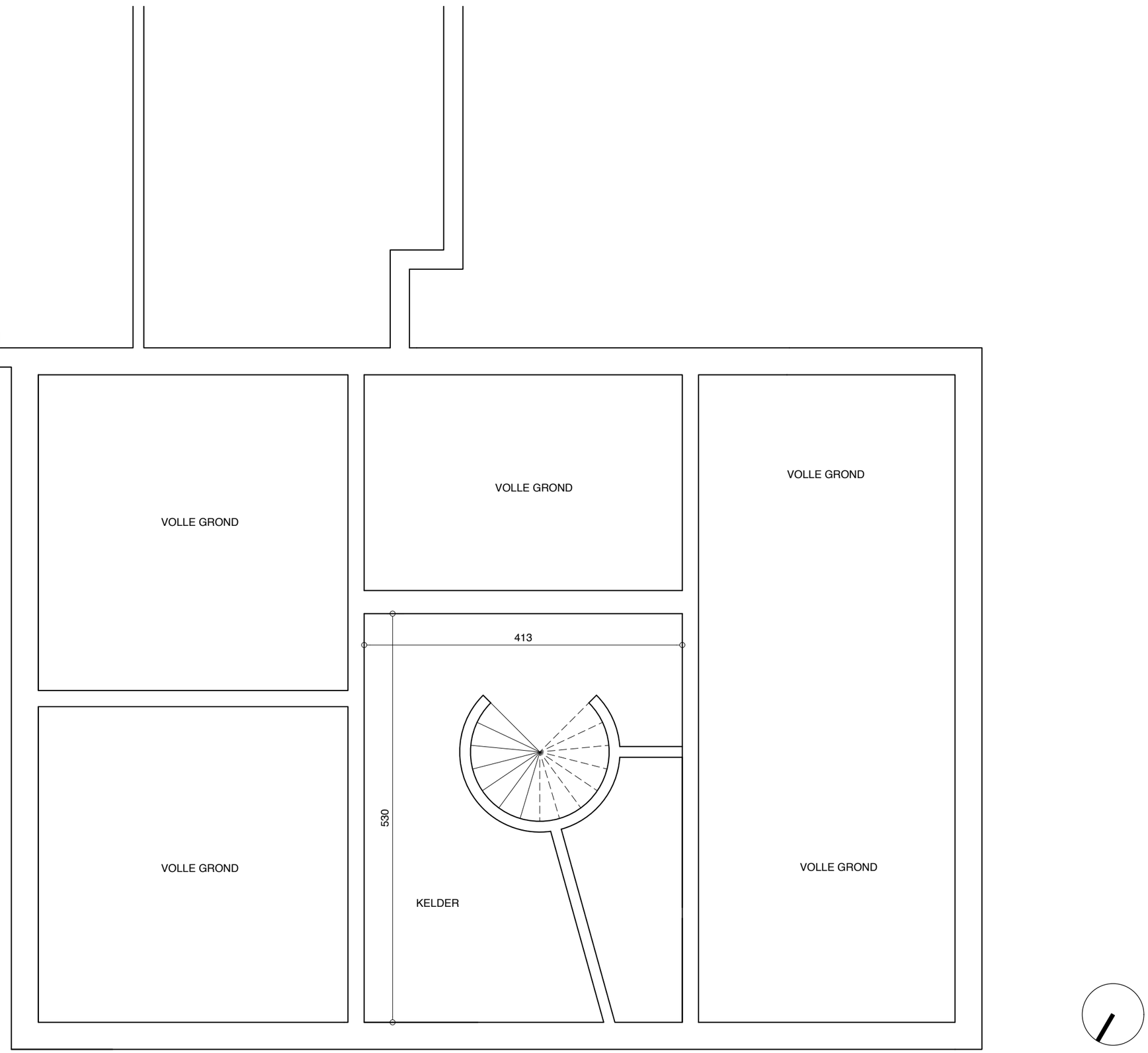
TERREINPROFIEL - VERGUNDE TOESTAND

ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: terreinprofiel vergund
schaal: 1:200

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 4 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



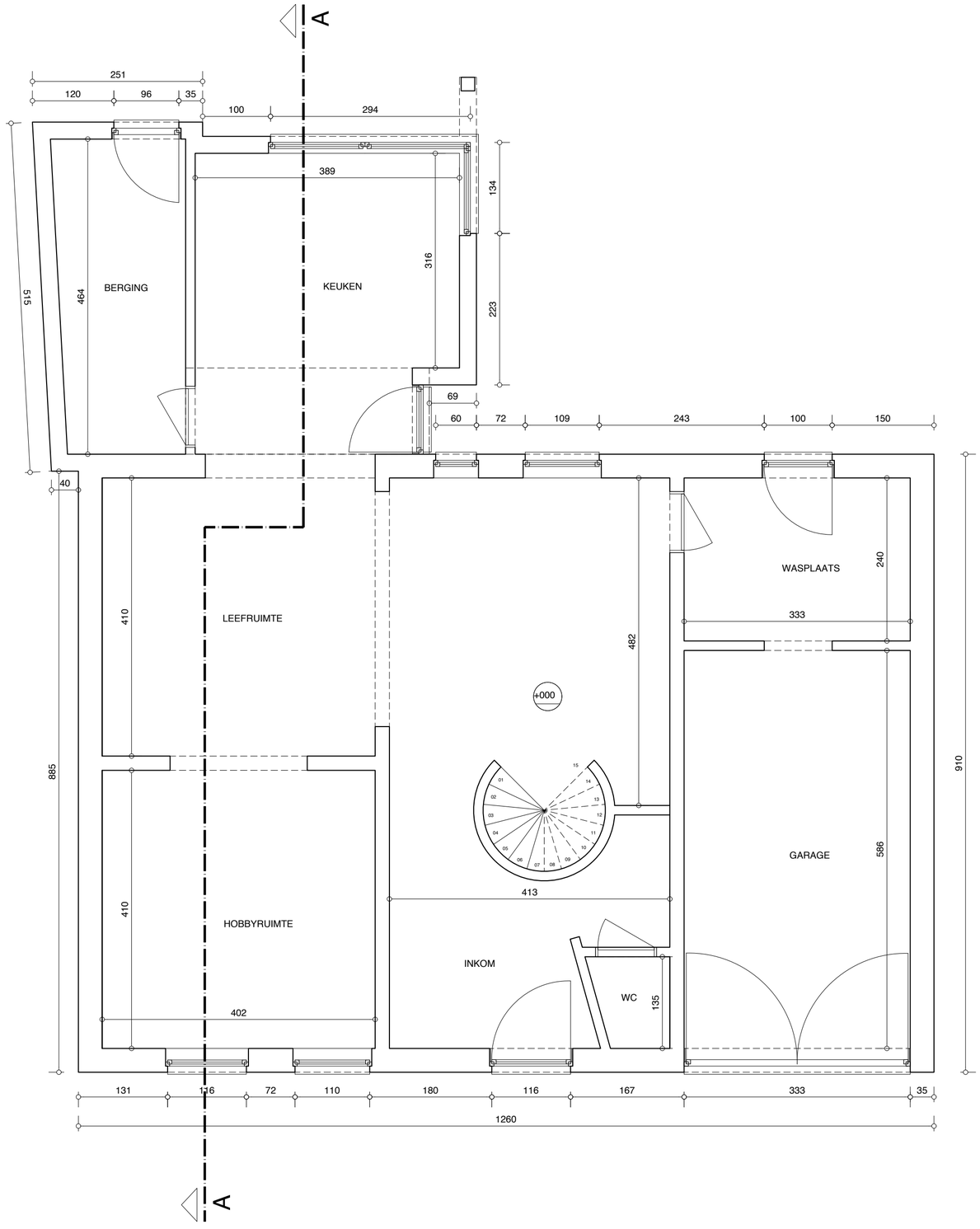
ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: plan -1 vergund
schaal 1:50

0 5m

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 5 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



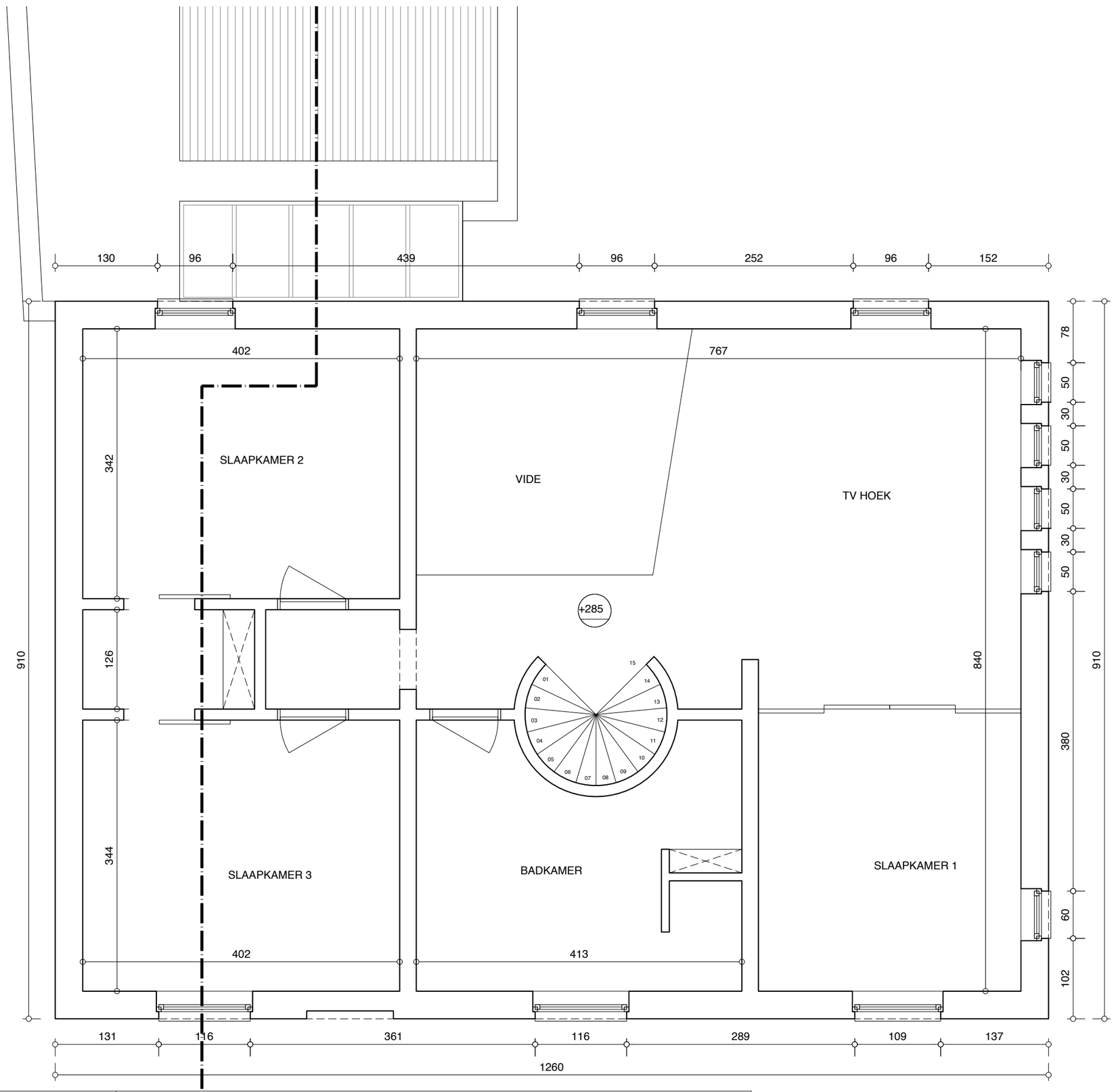
0 5m

ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: plan 0 vergund
schaal 1:50

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 6 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***

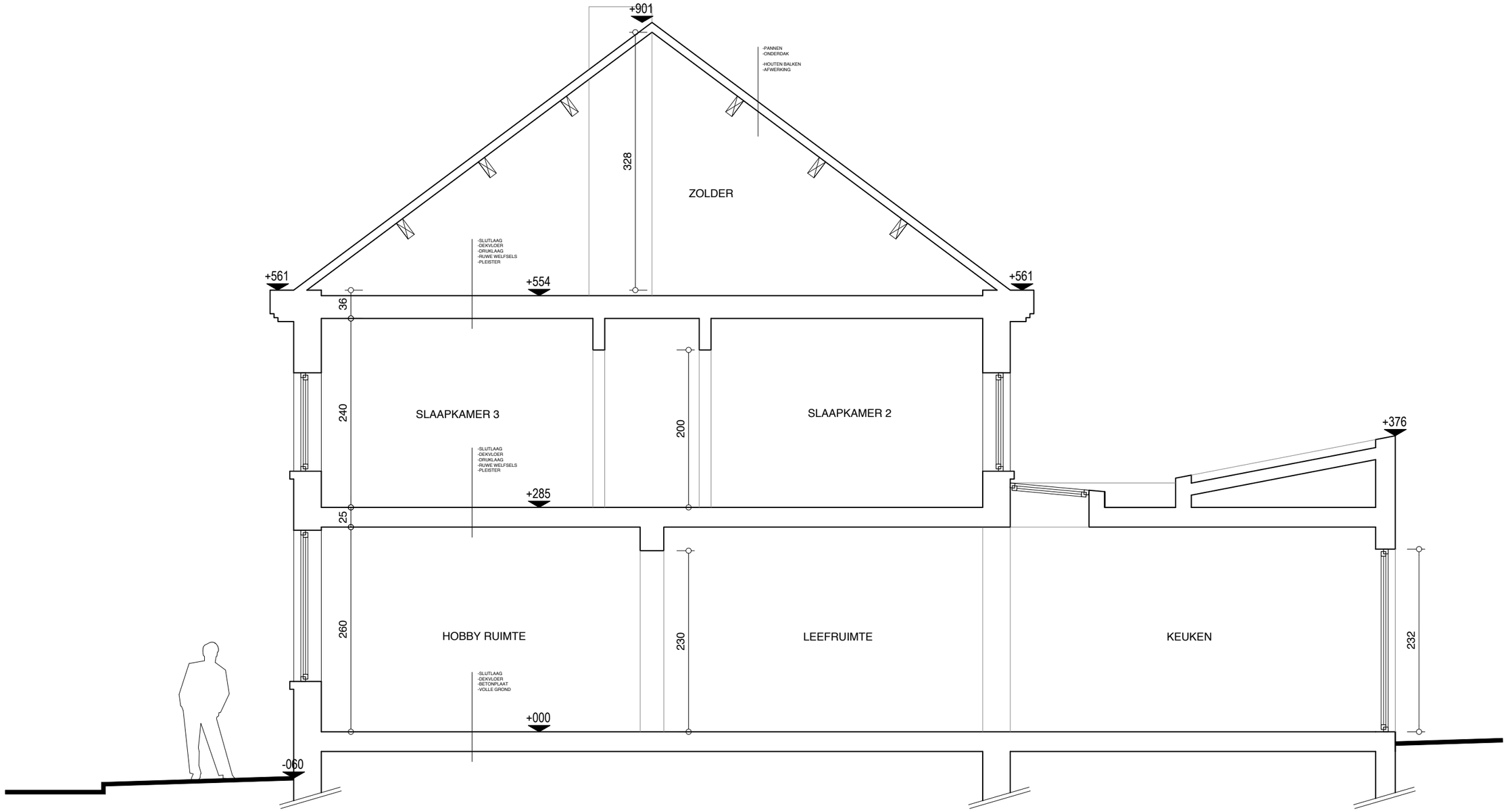


ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: plan +1 vergund
schaal 1:50

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 7 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



SNEDE A

0 5m

ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024
inhoud: doorsnede 1 vergund
schaal 1:50

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 8 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



VOORGEVEL

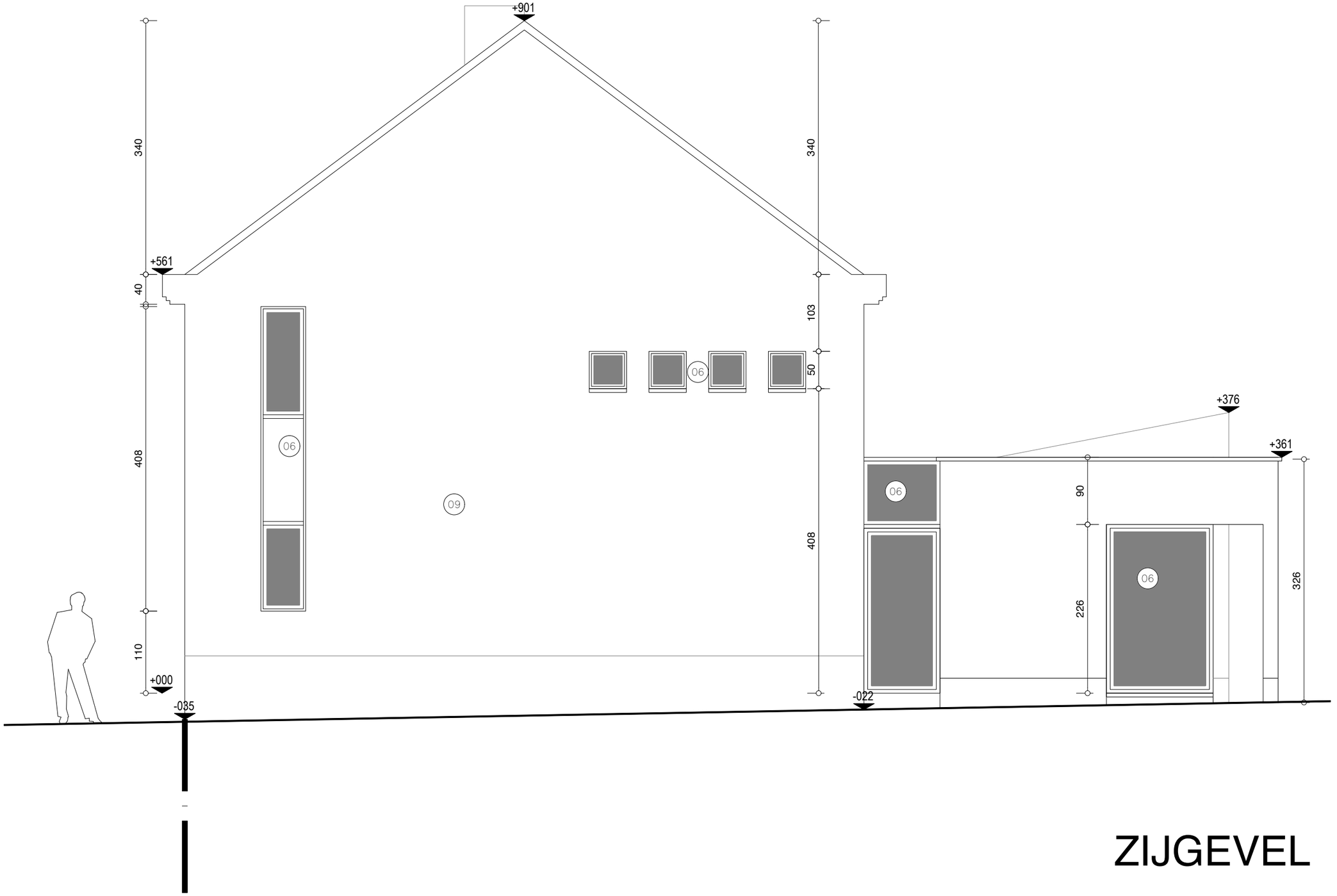
ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: gevel 1 vergund
schaal 1:50

0 5m

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 9 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



ZIJGEVEL

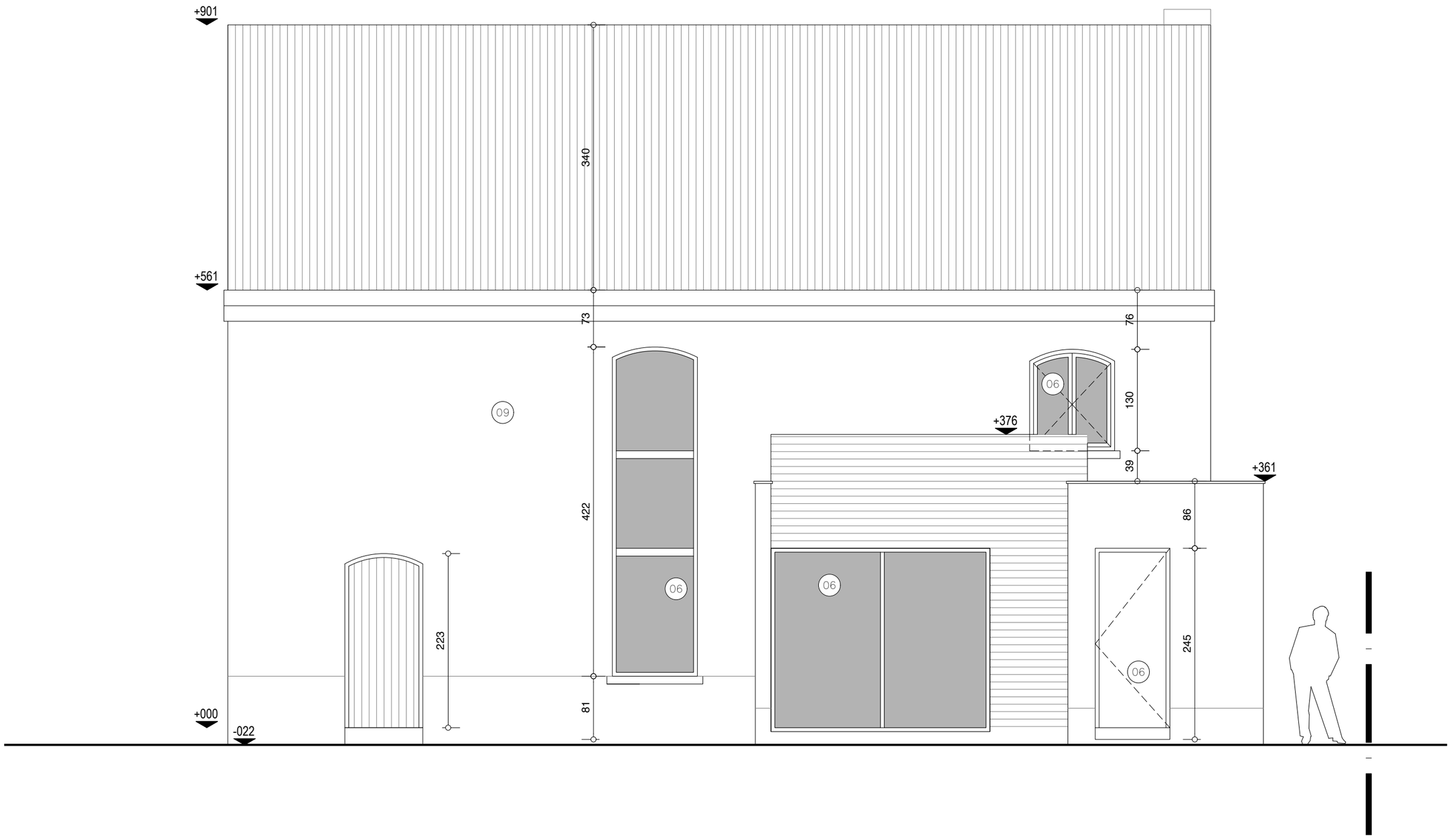
0 5m

ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: gevel 2 vergund
schaal 1:50

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 10 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



ACHTERGEVEL

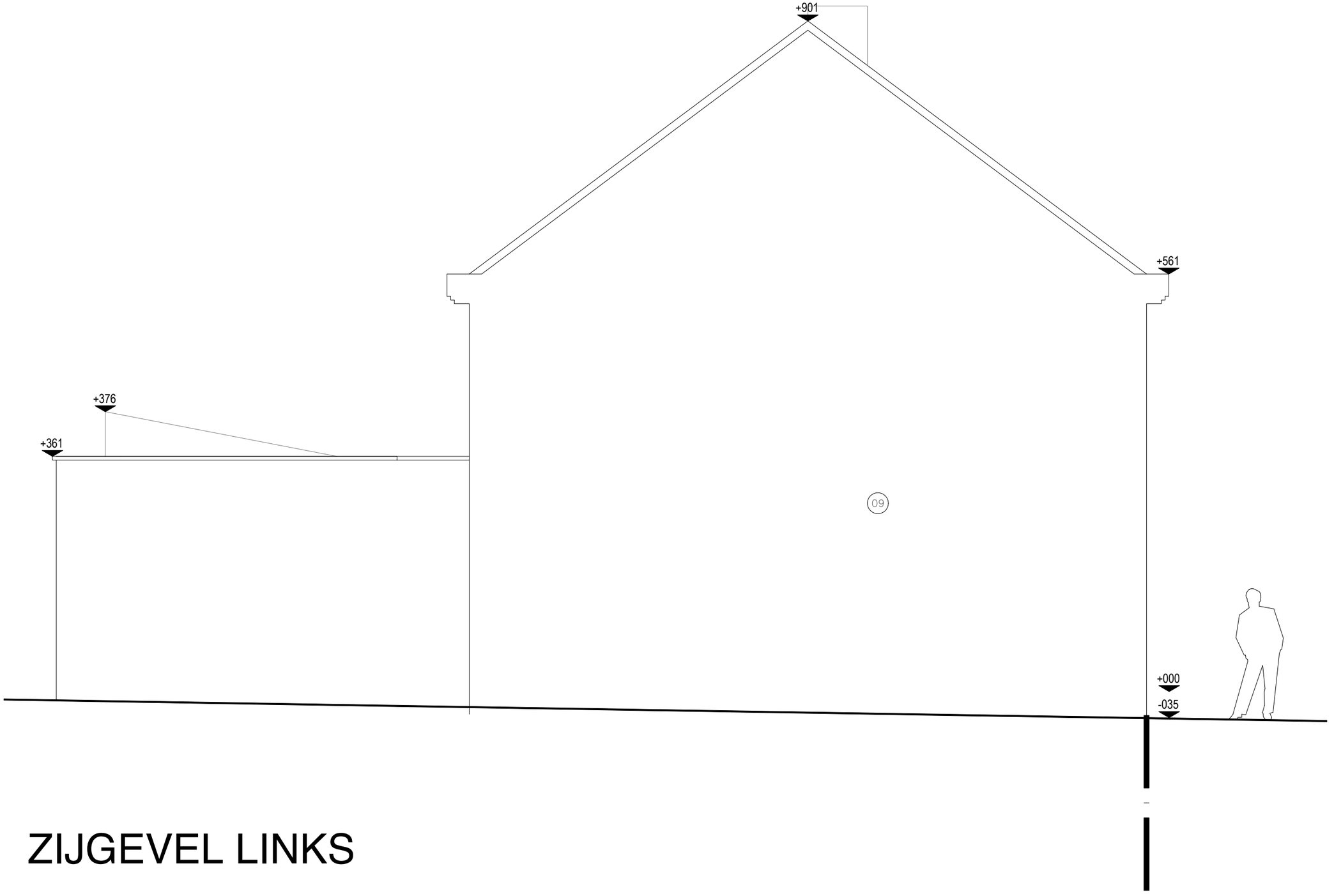
ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: gevel 3 vergund
schaal 1:50

0 5m

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 11 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



ZIJGEVEL LINKS

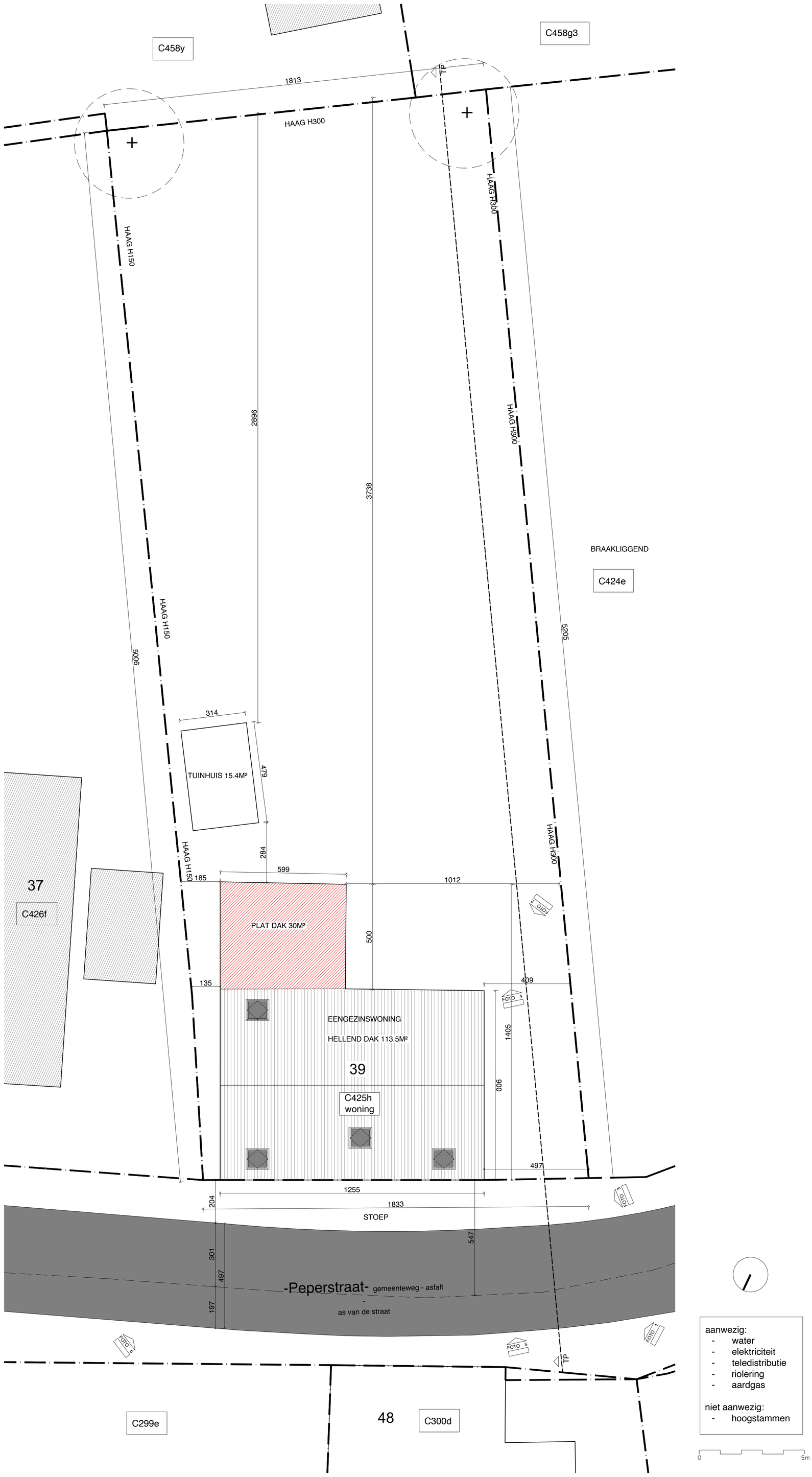
ROAN
roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: gevel 4 vergund
schaal 1:50

0 5m

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 12 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



INPLANTING

ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: inplanting bestaand
schaal: 1:100

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 13 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



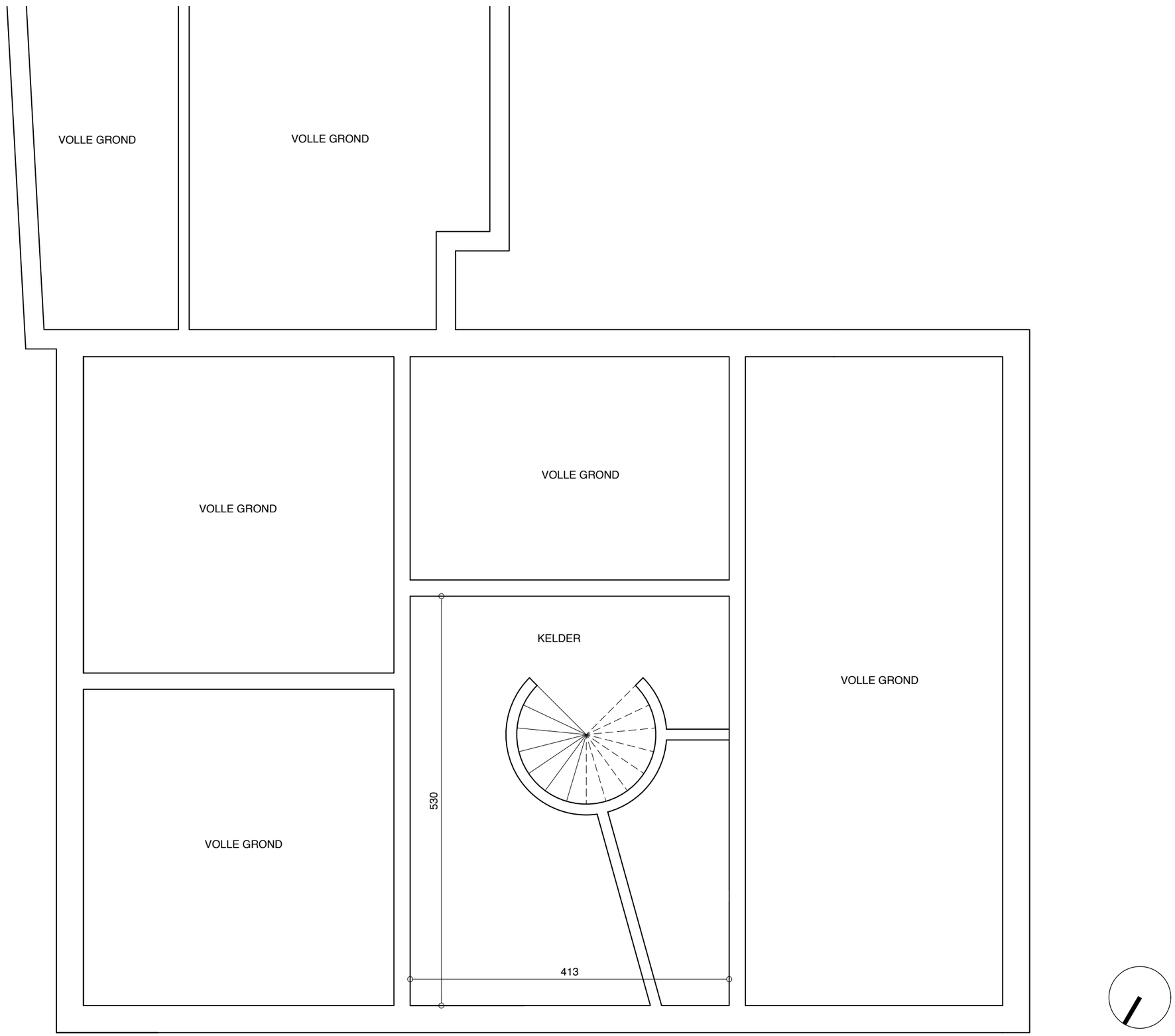
TERREINPROFIEL - BESTAANDE TOESTAND

ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: terreinprofiel bestaand
schaal: 1:200

Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 14 van 33. Verifieerbaar via ***code.esignflow.be*** *met code* ***2027-4758-6182-4043*** *en wachtwoord* ***nuryhy***



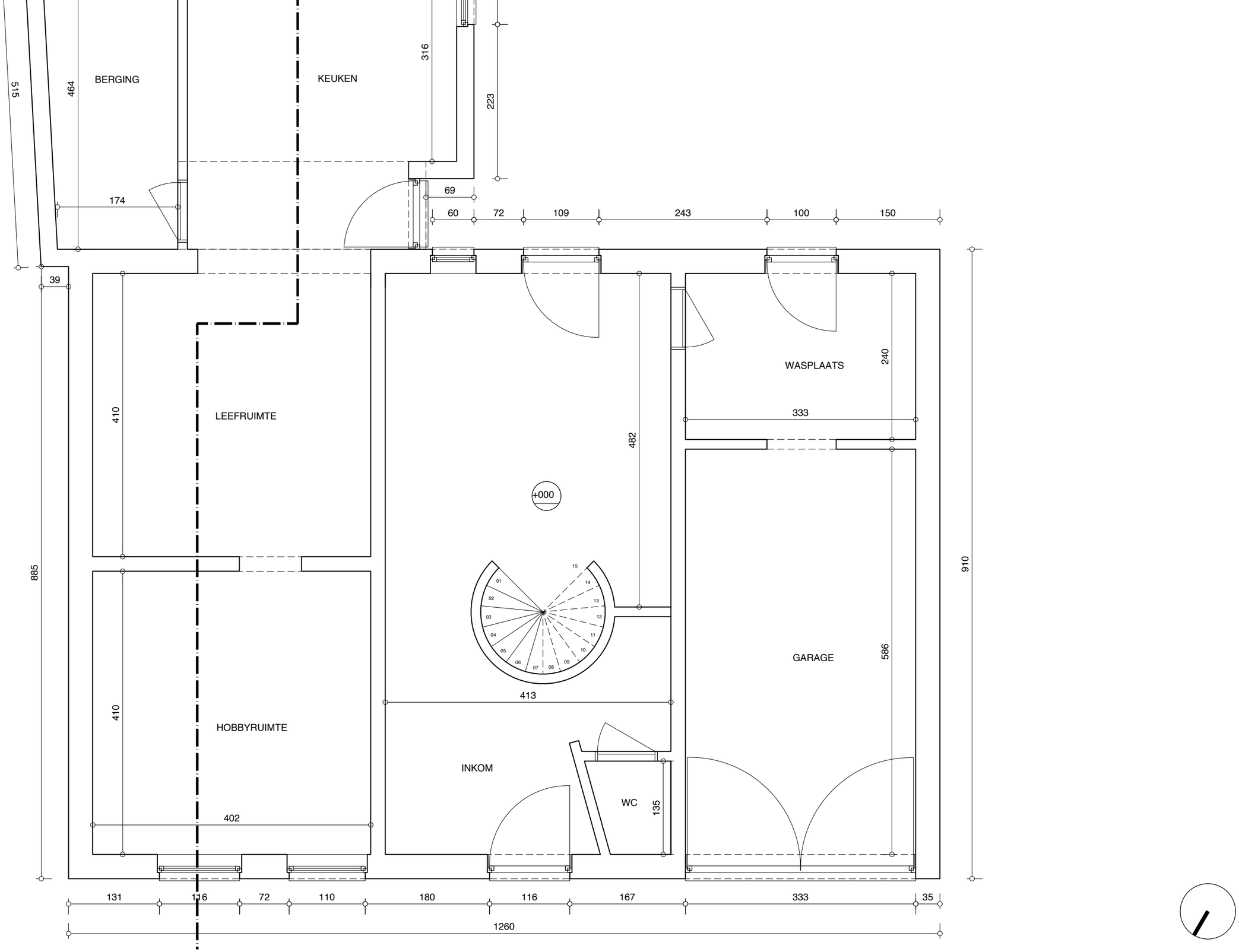
ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: plan -1 bestaand
schaal 1:50

0 5m

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 15 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



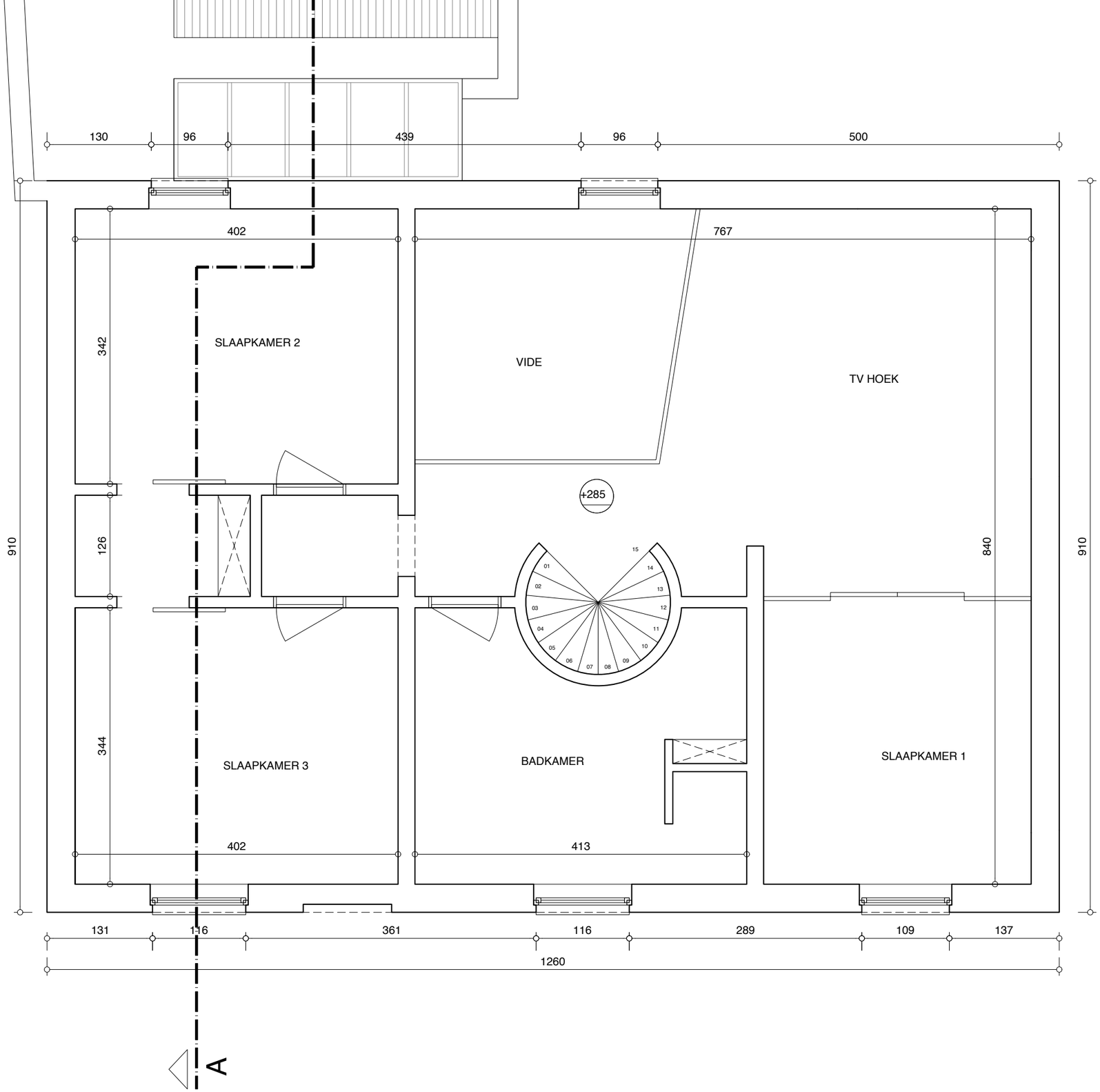
ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: plan 0 bestaand
schaal 1:50

0 5m

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 16 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



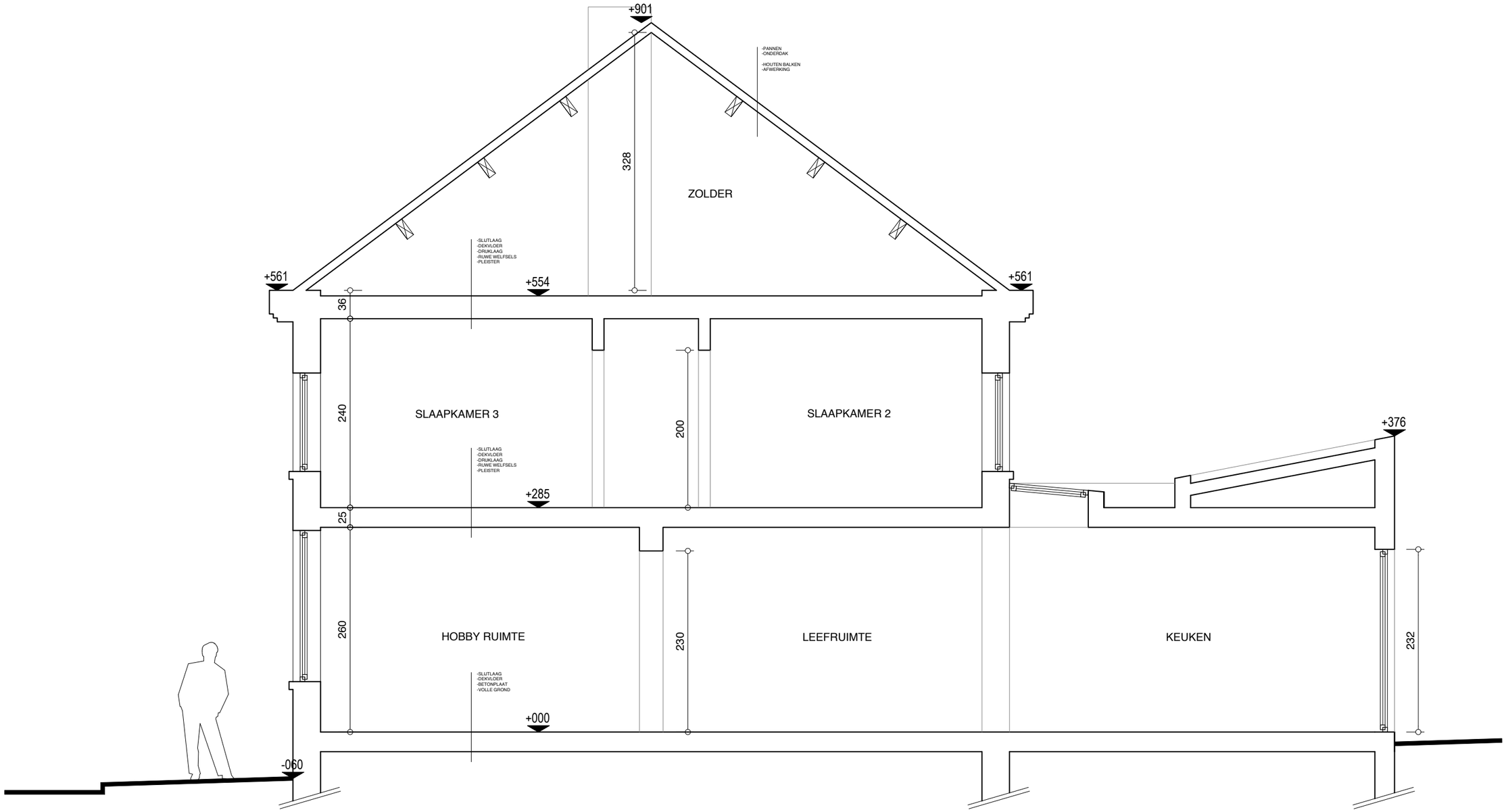
ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: plan +1 bestaand
schaal 1:50

0 5m

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 17 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



SNEDE A

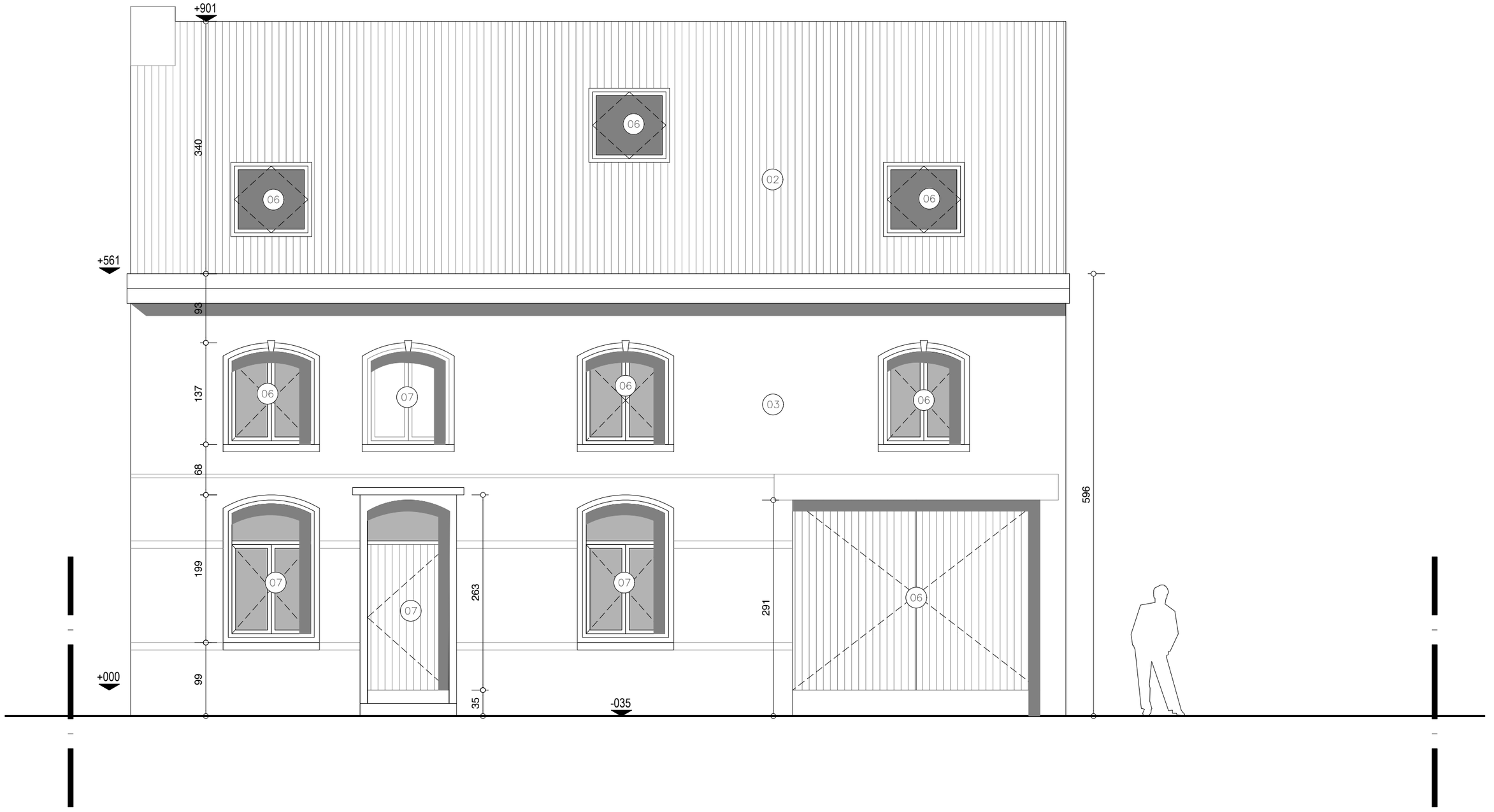
0 5m

ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: doorsnede 1 bestaand
schaal 1:50

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 18 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



VOORGEVEL

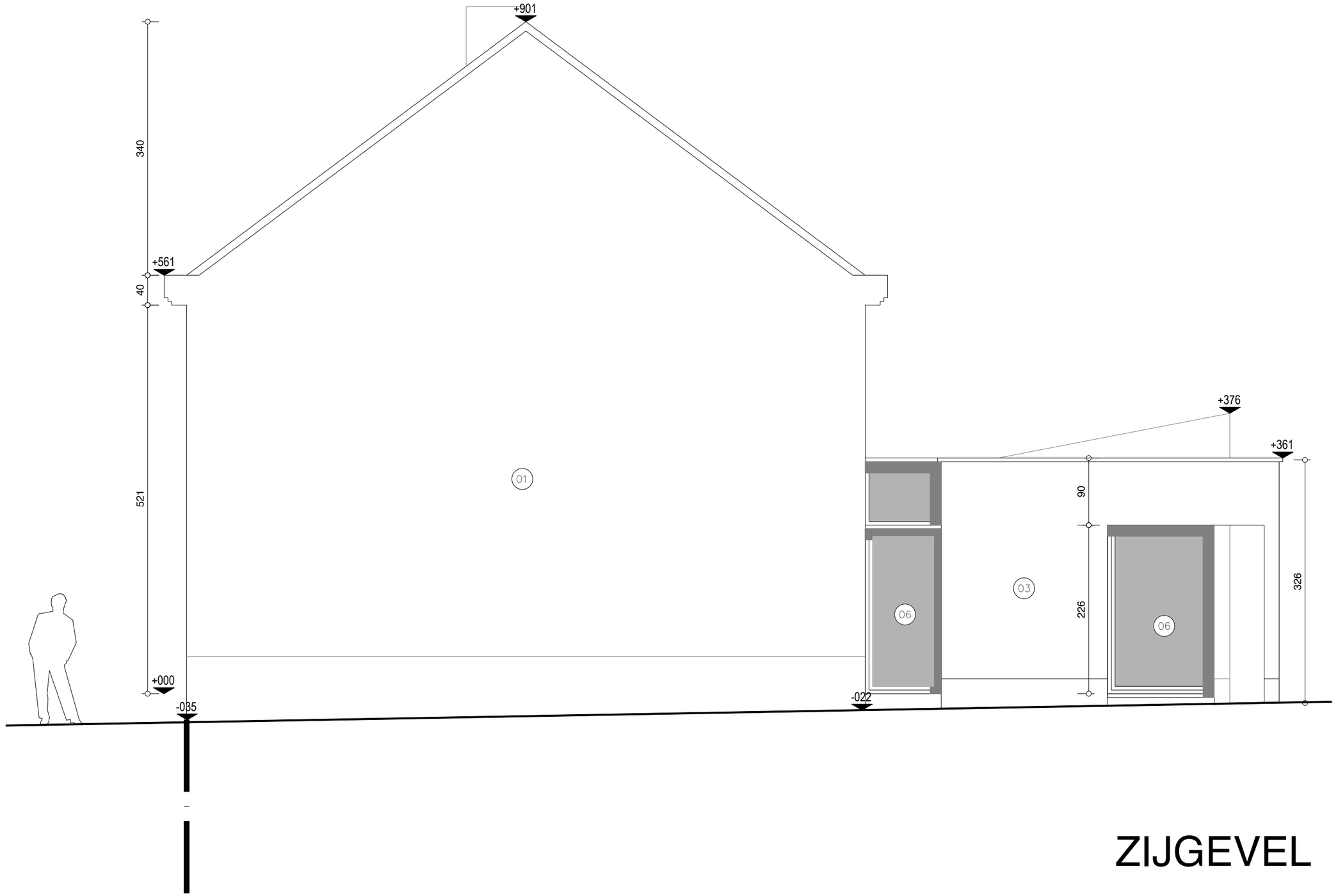
0 5m

ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: gevel 1 bestaand
schaal 1:50

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 19 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



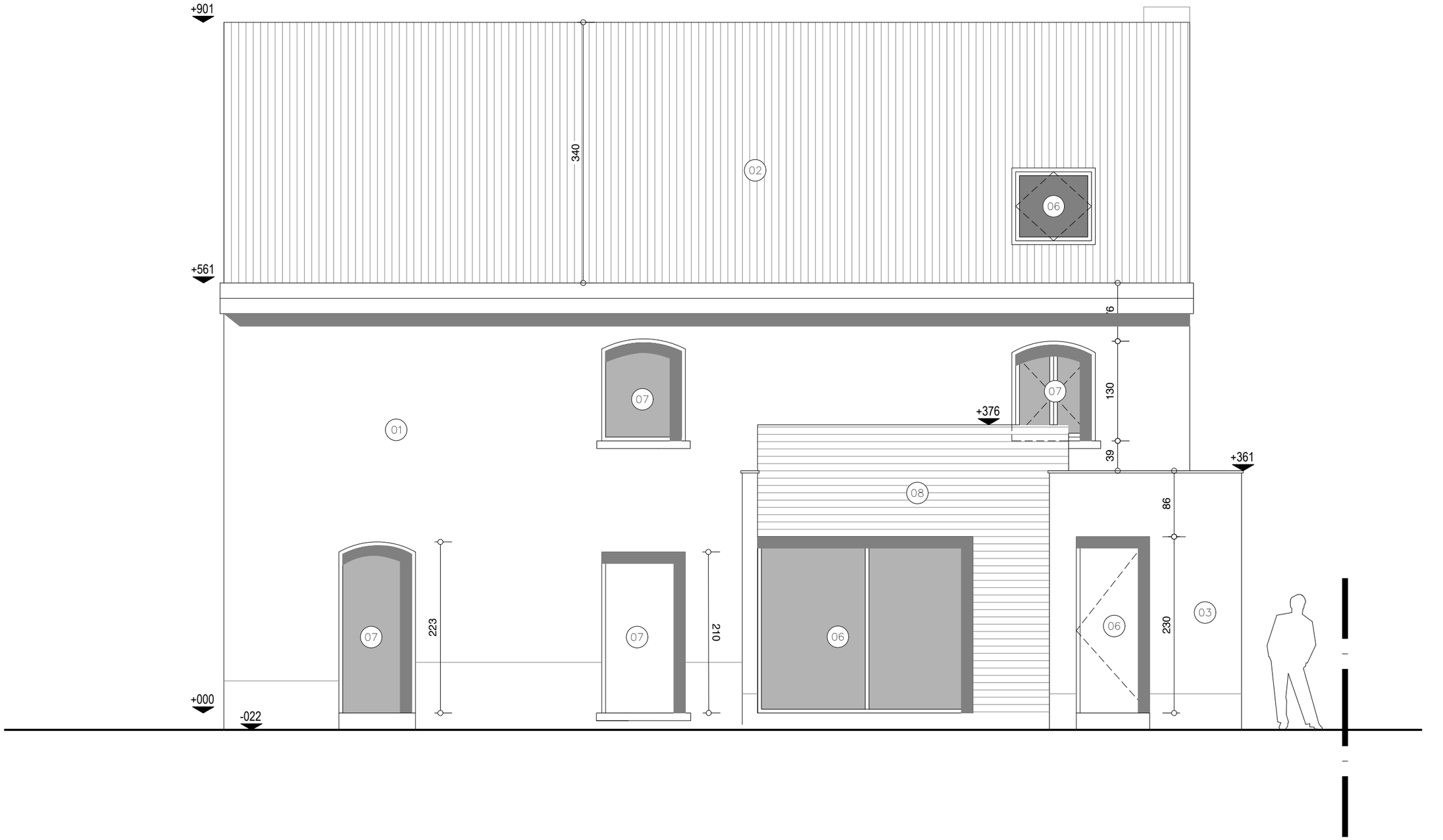
ZIJGEVEL

0 5m

ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024
inhoud: gevel 2 bestaand
schaal 1:50

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 20 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



ACHTERGEVEL

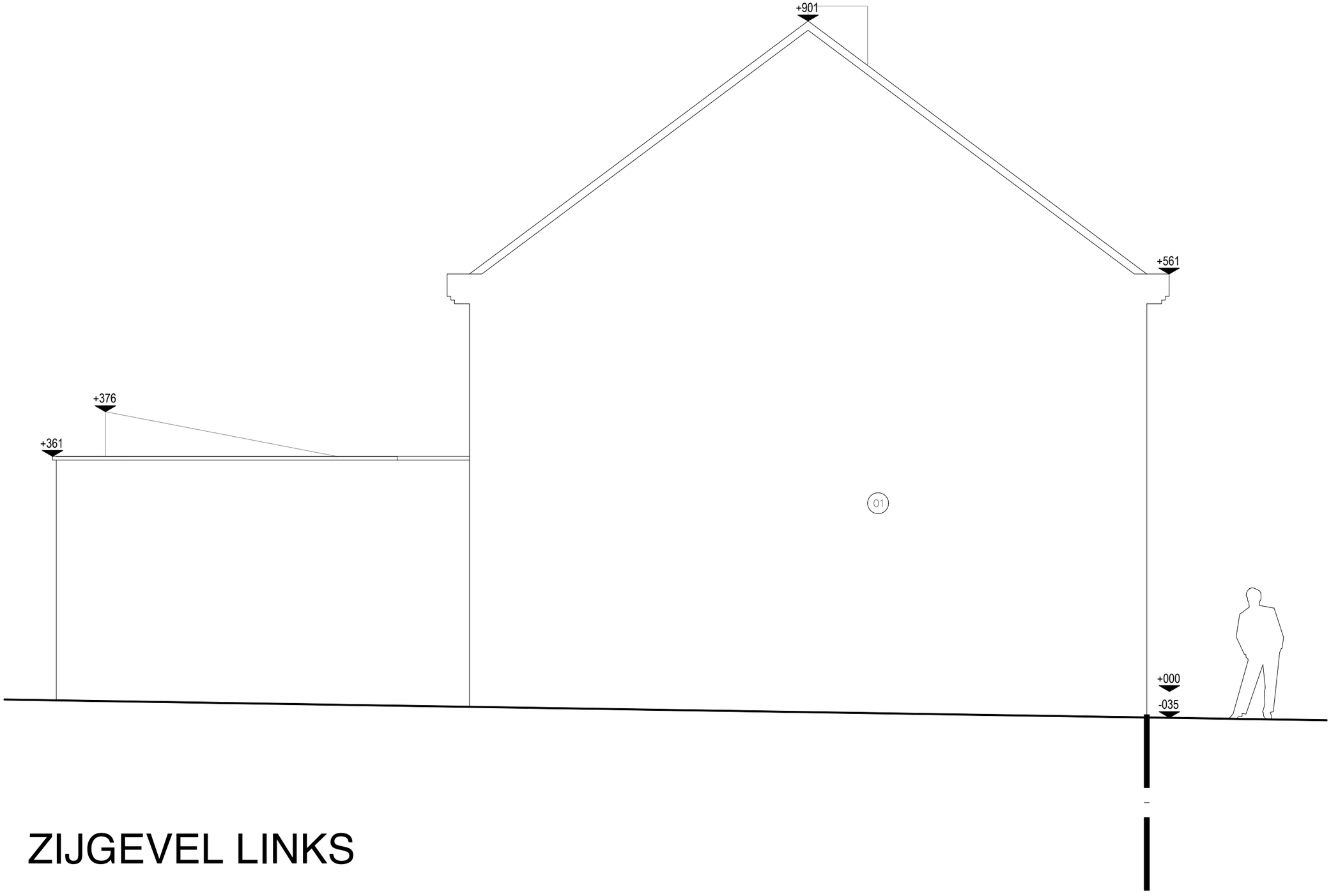
0 5m

ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: gevel 3 bestaand
schaal 1:50

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 21 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



ZIJGEVEL LINKS

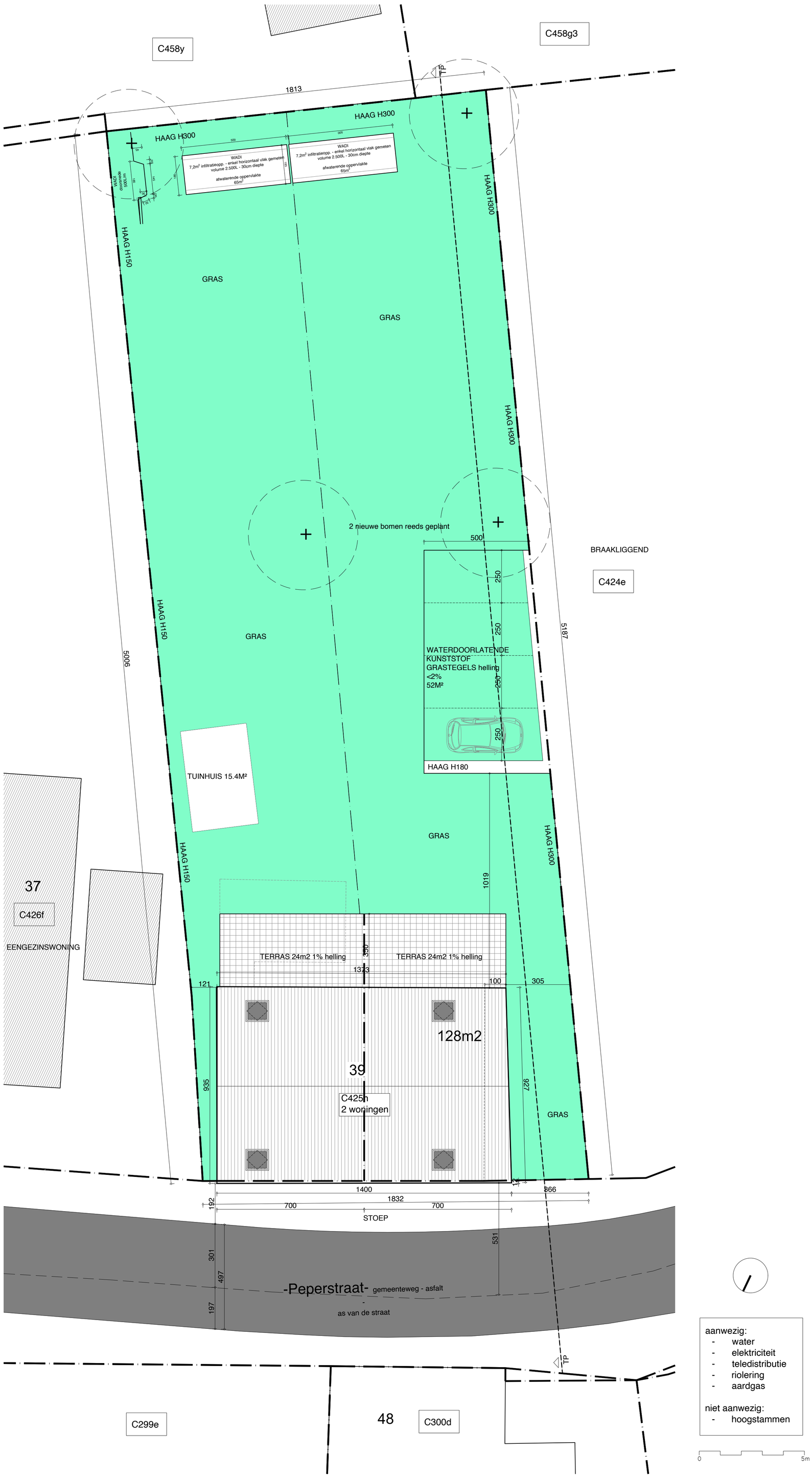
ROAN
roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: gevel 4 bestaand
schaal 1:50

0 5m

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 22 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



INPLANTING

ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: inplanting nieuw
schaal: 1:100

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 23 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***

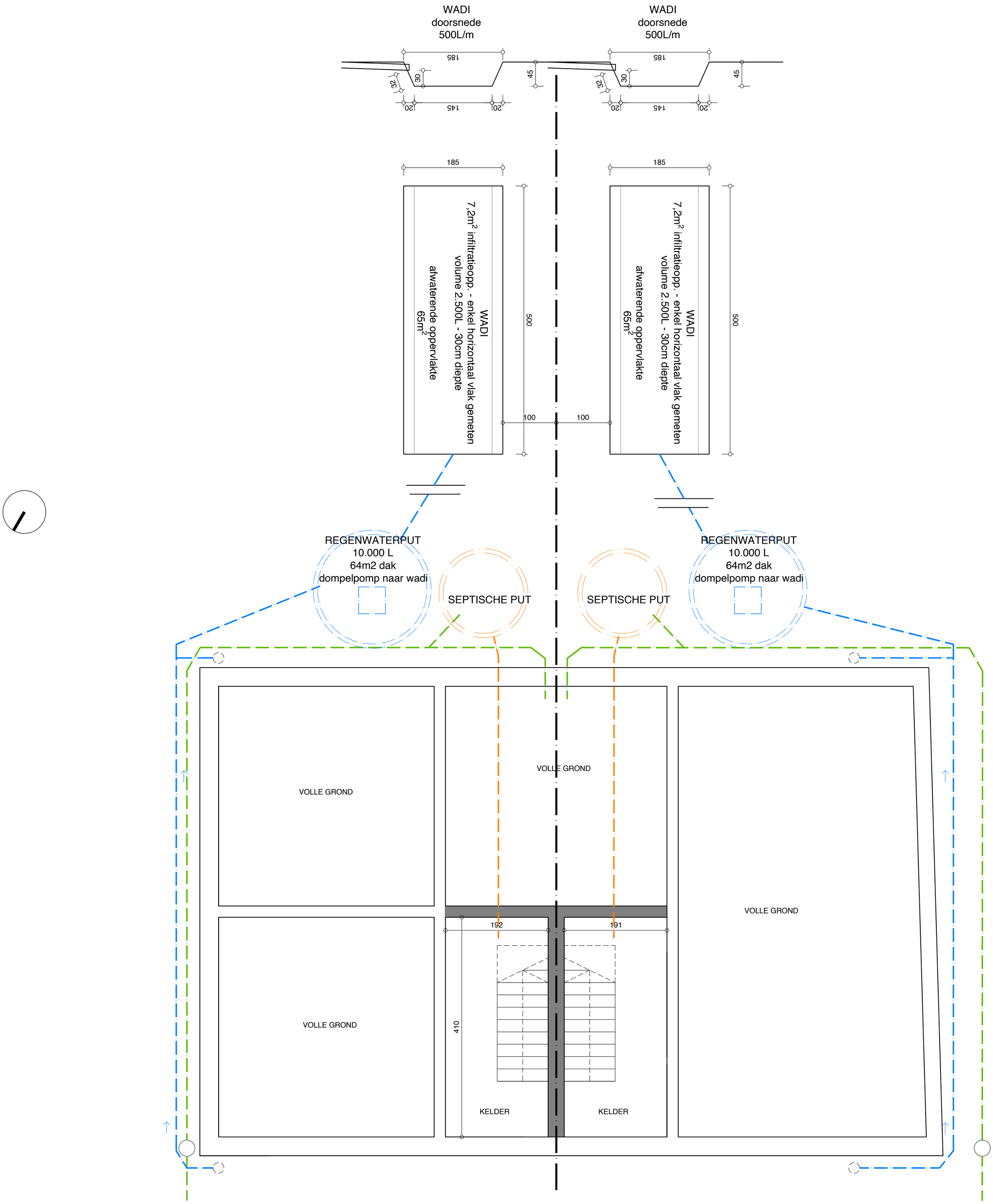


ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: terreinprofiel nieuw
schaal: 1:200

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 24 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***

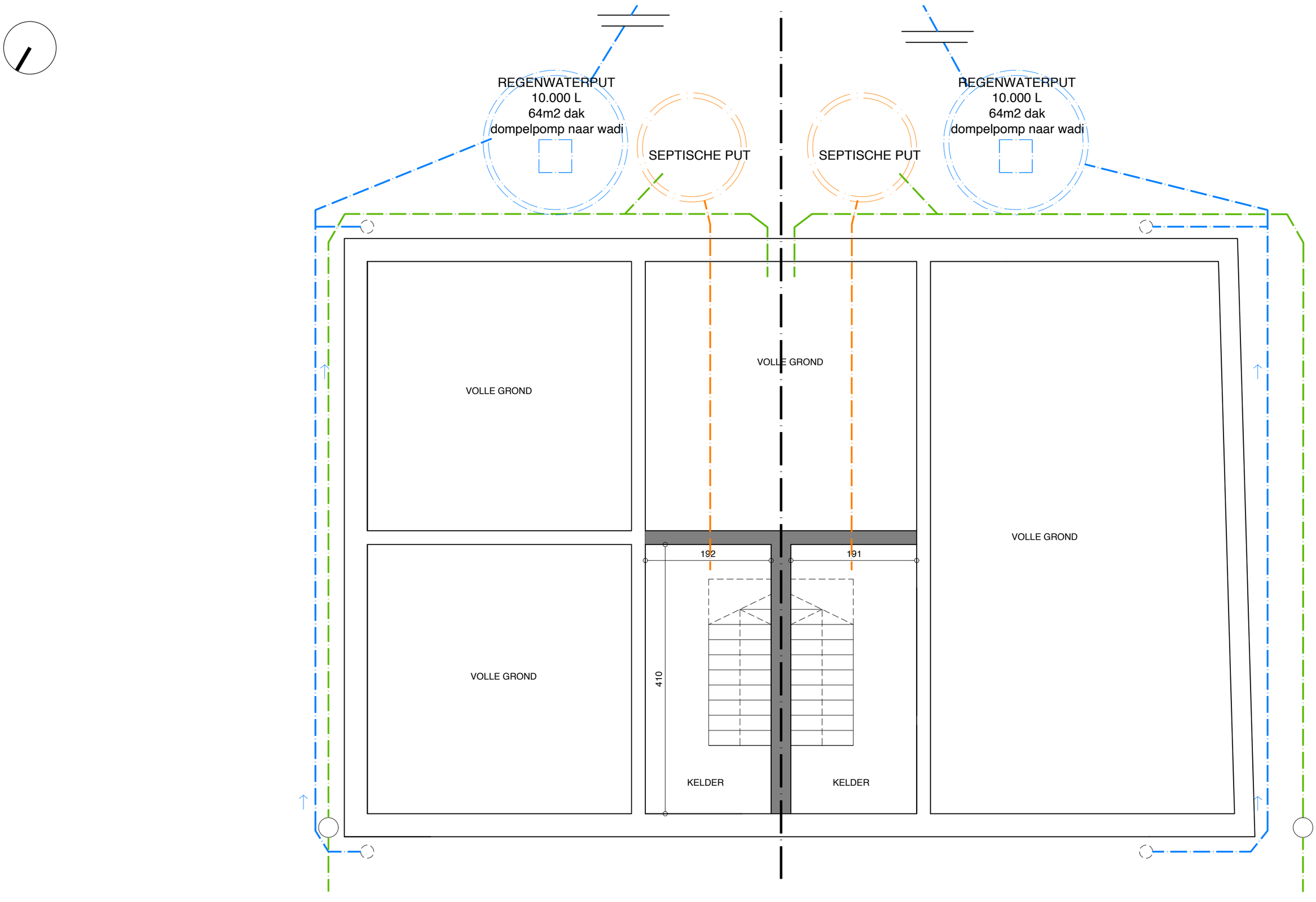


ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: terreinprofiel bestaand en nieuw
schaal: 1:200

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 25 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



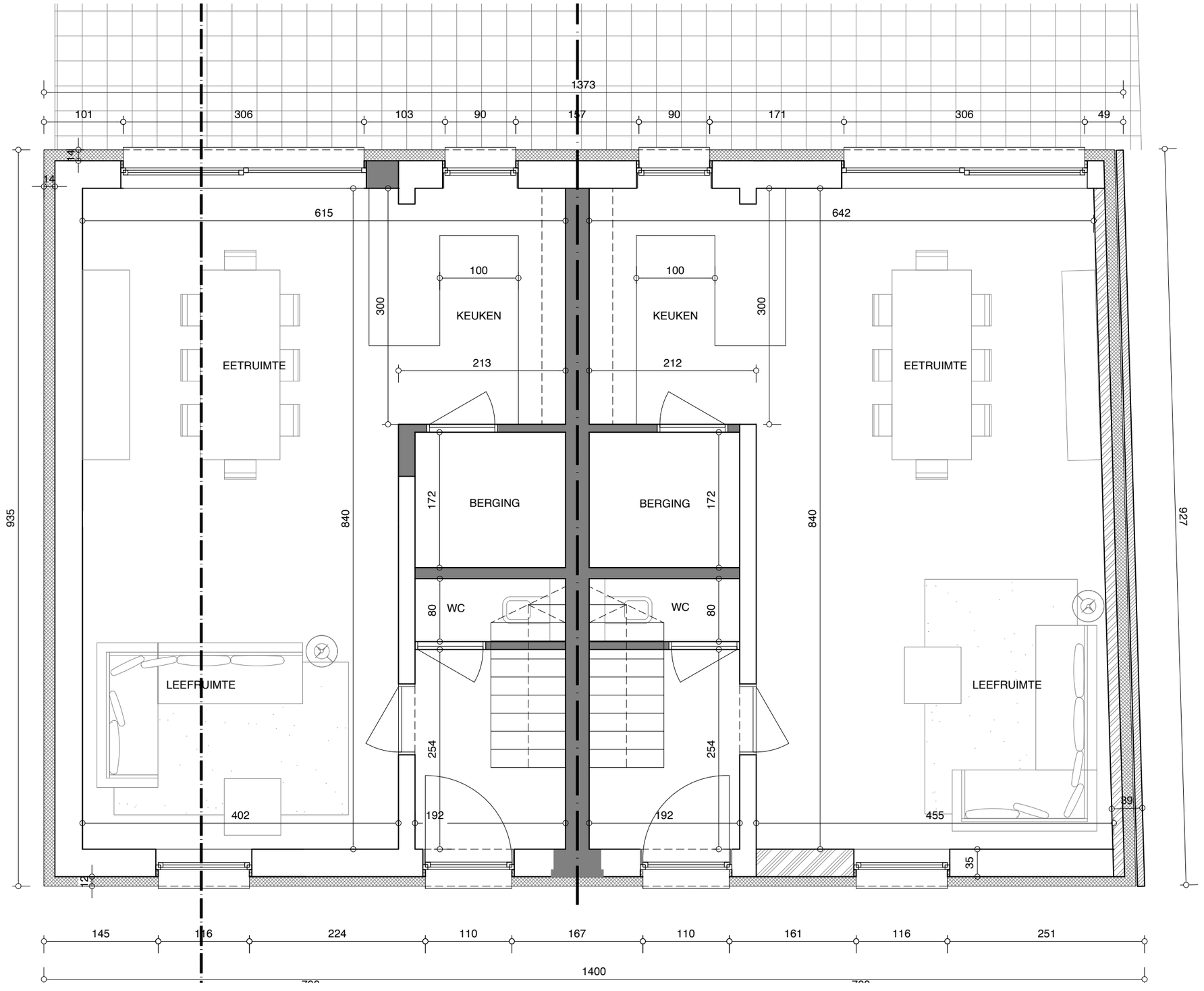
ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: plan -1 nieuw
schaal 1:50

0 5m

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 26 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



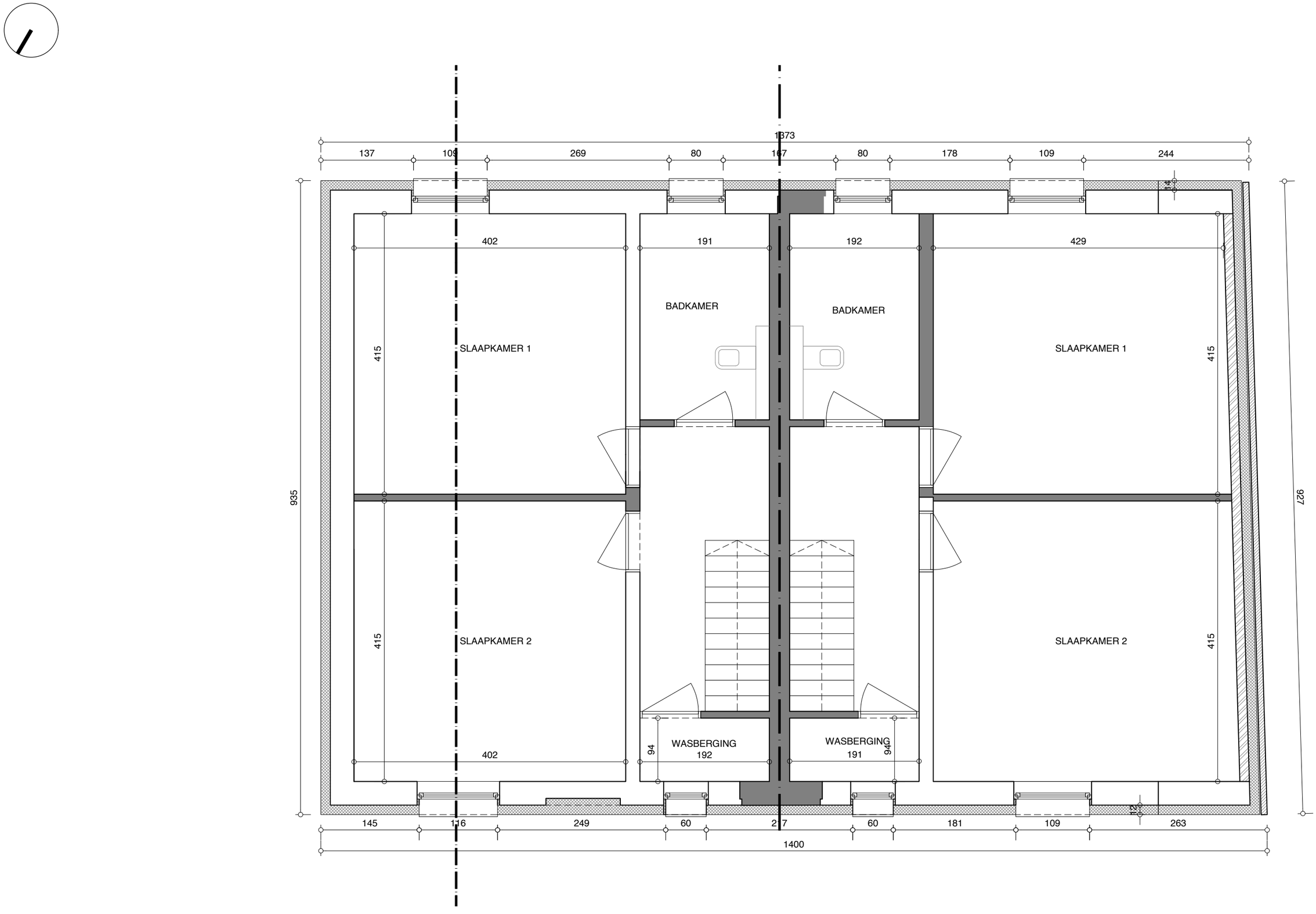
ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: plan 0 nieuw
schaal 1:50

0 5m

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 27 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



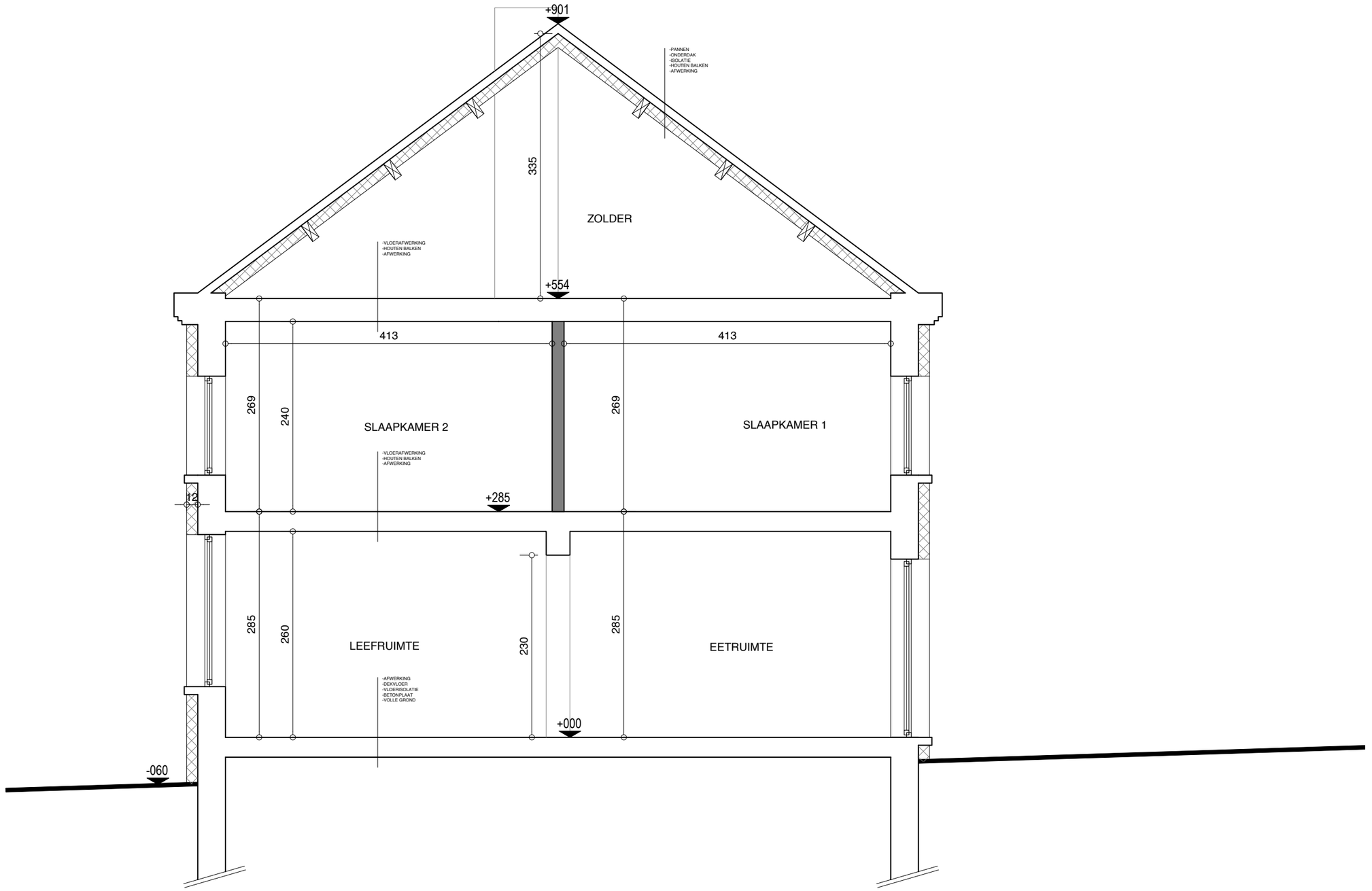
ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: plan +1 nieuw
schaal 1:50

0 5m

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 28 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



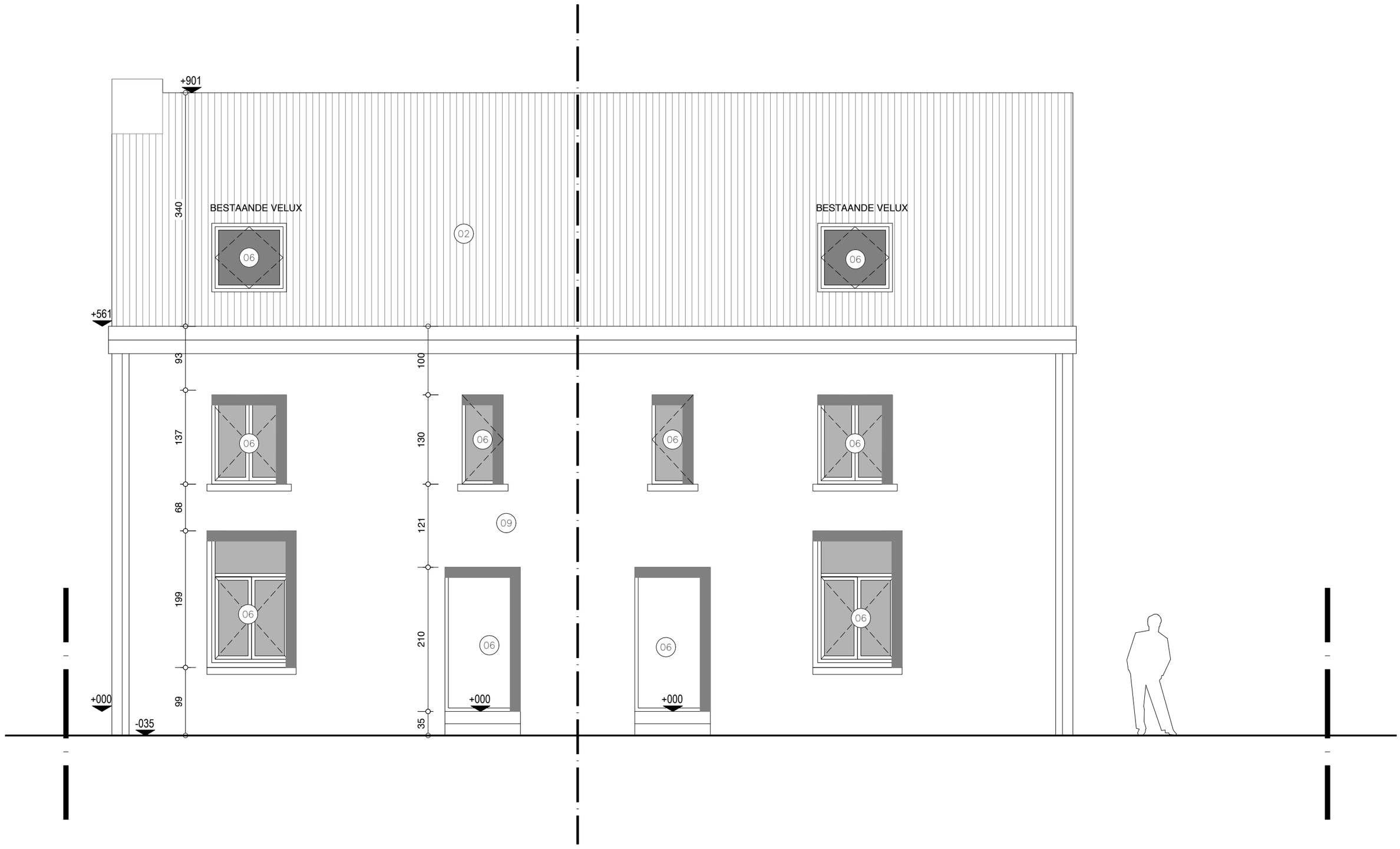
SNEDE A

ROAN
roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024
inhoud: doorsnede nieuw
schaal 1:50

0 5m

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 29 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



VOORGEVEL

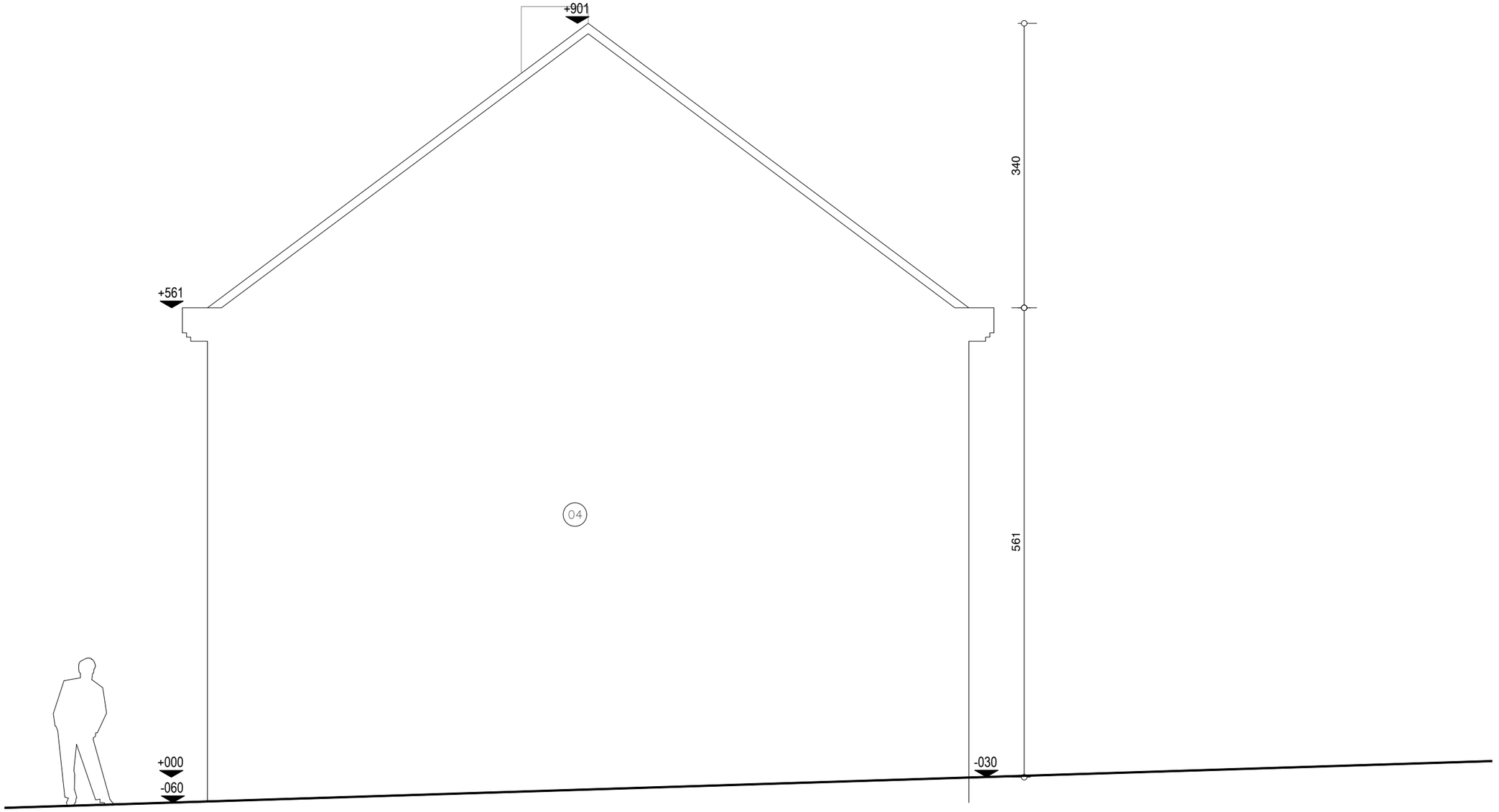
ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: gevel 1 nieuw
schaal 1:50

0 5m

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 30 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



ZIJGEVEL

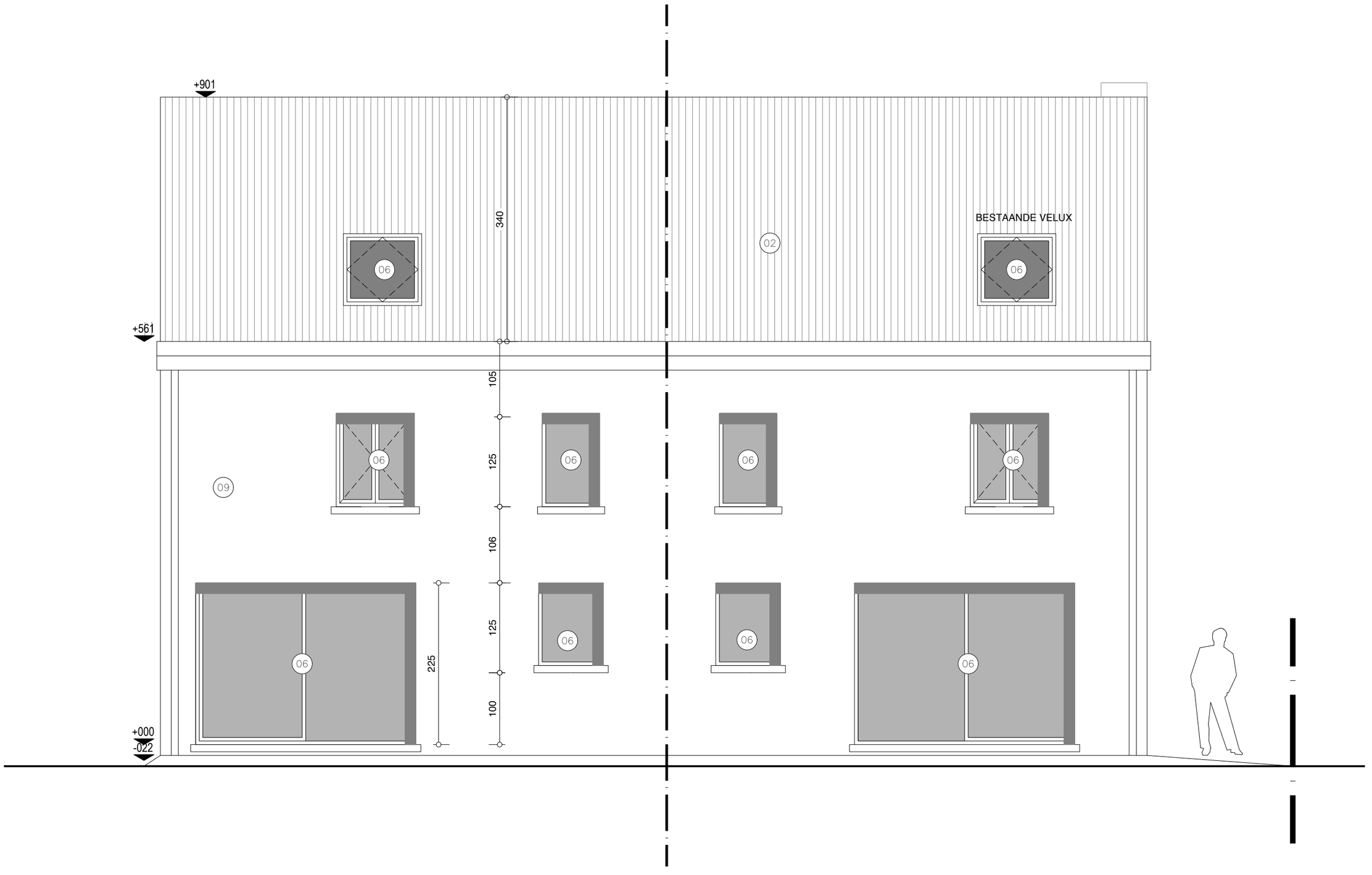
ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: gevel 2 nieuw
schaal 1:50

0 5m

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 31 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



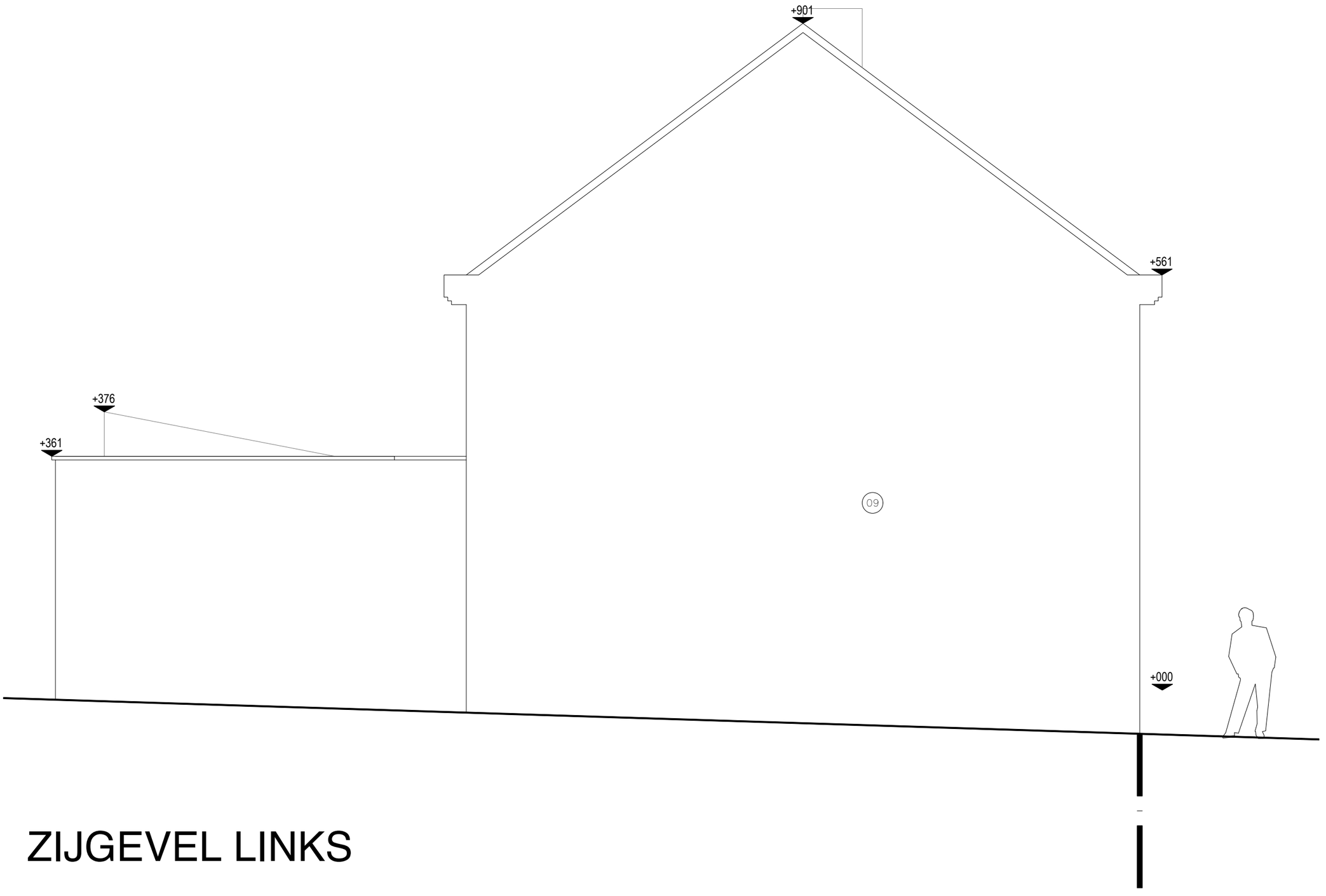
ACHTERGEVEL

0 5m

ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024
inhoud: gevel 3 nieuw
schaal 1:50

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 32 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***



ZIJGEVEL LINKS

ROAN roan vercammen
architect
camiel schuermanslaan 16 0485 90 58 14
3070 kortenberg roan@roanvercammen.be

project: verbouwing woning
adres: Peperstraat 39
1910 Nederokkerzeel (Kampenhout)
datum: 31-07-2024

inhoud: gevel 4 nieuw
schaal 1:50

0 5m

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 33 van 33. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **2027-4758-6182-4043** en wachtwoord **nuryhy***