ACTESIA
IMMOBILIERE

Terrain
Temploux



https://www.actesia.be

À vendre

à pd. 130.000 €

Rue Bout du Village 74, 5020 Temploux





Faire offre à partir de 130.000 €, sous réserve d'acceptation des propriétaires. Superbe opportunité de construire la maison de vos rêves dans l'un des quartiers les plus recherchés de Temploux ! Situé rue Bout du Village, dans une rue sans issue particulièrement calme, ce beau terrain à bâtir de 695 m² bénéficie d'un emplacement privilégié, au cœur d'un environnement résidentiel paisible et verdoyant. Entièrement plat, il présente une belle configuration avec une largeur de ± 16 mètres et une profondeur de ± 43 mètres, offrant de belles possibilités pour concrétiser votre projet de construction. Vous profiterez d'un environnement calme et verdoyant, tout en bénéficiant d'une situation idéale entre Namur et Gembloux. Commerces, écoles, transports en commun et principaux axes routiers sont facilement accessibles, pour un quotidien aussi agréable que pratique. Libre de constructeur, ce terrain vous permettra d'imaginer une maison qui vous ressemble, selon vos envies et vos besoins, dans le respect des prescriptions urbanistiques. Un certificat d'urbanisme n° 1 (CU1) a été délivré par la Ville de Namur. Un terrain qui réunit de précieux atouts : une belle superficie, une configuration idéale et surtout une situation recherchée, dans une rue à très faible passage. Une belle occasion de réaliser votre projet de construction dans un cadre de vie privilégié, aux portes de Namur !

Surface terrain	695 m²	Prof & largeur terrain profondeur	43 m	Prof & largeur terrain largeur	16





Actesia
https://www.actesia.be

T 081/ 401.700 • info@actesia.be
Chaussée de Nivelles 224 • 5020 Namur Temploux







pas situé en zone inondable

votre contact
TORKHANI Sonia

Portable: 0494 11 18 41 • sonia.torkhani@actesia.be
Chaussée de Nivelles 224 • 5020 Namur Temploux

Financier

Revenu cadastral	4 €

Terrain & Communication

Type d'environnement	calme	Type d'environnement 2	campagne	Pas situé en zone inondable



POUR PLUS D'INFORMATIONS

081 401 700

sonia.torkhani@actesia.be

https://www.actesia.be

Powered by WHISE