ACEG vzw
Erkend keuringsorganisme

Ringlaan 39
1853 - Strombeek-Bever
tel. +32 2 880 88 90
info@aceg.be
www.aceg.be

BELAC 522-INSP
ISO/IEC 17020

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 30/10/2026 **Inspecteur:** Amaury Philips **Mentor:** **Installateur:** -
ID-label: **Klantreferentie:**

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Serienummer:

Datum verslag: 30/10/2026

Plaats van het onderzoek

Straatnaam	Putberg
Huisnummer	47
Busnummer	
Postcode	1730
Gemeente	Asse
Land	België

Eigenaar

Naam	Iov immo
Straatnaam	Putberg
Huisnummer	47
Busnummer	
Postcode	1730
Gemeente	Asse
Land	België

Installateur

Naam	-
BTW nr.	-
Telefoonnummer	-
E-mail	-

Type : niet huishoudelijke installatie (winkelpand, kantoor, restaurant) ≤ 63A **EAN** : 54 **Teller Nr.:** : 5202644

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek: Controlebezoek van een oude niet huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 9.1.1, 8.3.1.2 + Codex boek III titel 2.

Netbeheerder: FLUVIUS Spanning: 3~230V Meter / bord verbinding: 6 mm² Max beveiliging: 32 A
Aantal borden: 2 Aantal kringen: 5
Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders: woning van voor 1981

Ri algemeen: 1.97 MΩ RE: - Ω

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

IΔ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I²t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	5	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
1	C	32		3	6

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
2	C	6		2	-
1	C	16		3	-
1	U	25		3	-

Visueel nazicht (algemeen)	NOK	**Directe aanraking**	NOK	**Indirecte aanraking**	NOK
Aansluitingen	NOK	**schema in bijlage door Aceg vzw**	OK		
Equipotentiale verbindingen	NOK	**Doorsnede geleiders**	OK		
Continuiteit	NOK	**Verlichting / toestellen**	NVT		
Uitwendige invloeden	NOK				

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I1.01 Eéndraadschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)

I1.03 Situatieschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)

I12.01 De externe invloedsfactoren werden ons niet schriftelijk meegedeeld en konden ter plaatse niet worden vastgesteld in het bijzijn van de beheerder of zijn afgevaardigde.(Boek 1 Afdeling 5.1.4. & 9.1.6.)

I3.07 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de aardweerstand mogelijk te maken. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.3.5.)

I5.04 Verdeelbord is niet van klasse I of II. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.1.A.)

I5.05 Verdeelbord is niet voorzien van een achterwand. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.1.A.)

I5.06 De deur en/of afschermplaat van het schakelbord dient (terug)geplaatst te worden. Aanraking van onder spanning staande delen mogelijk. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 5.3.5.1.A. en 4.2.2.3.)

I5.08 Beschadigd en gebroken materiaal dient vervangen of hersteld te worden. De beschermingsgraad van het verdeelbord tegen rechstreekse aanraking is onvoldoende. (niet tenminste IPXX-B) (Boek 1 Onderafdeling 4.2.2.3.)

I5.10 De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn onvoldoende afgeschermd. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)

I5.13 Metalen behuizing van het verdeelbord (Klasse 1) is niet geaard. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.2. en 5.4.4.2.)

I5.14 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)

I6.09 Er is geen bescherming door een differentieelstroombeschermingsinrichting met een gevoeligheid van max. 30mA voorzien voor contacdozen zonder aardpen. (boek 1 afdeling 8.2.1 punt 6)

I7.07 De aanduiding van de nominale stroomsterkte van smeltzekeringen en/of vermogensschakelaars is niet zichtbaar of is uitgewist. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.2.1.)

I8.07 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.2. en 5.2.9.)

I8.10 De kabels van het type XVB, VVB, XGB en/of C/VGVB moeten mechanisch beschermd worden tot op minimale hoogte van 10cm boven vloerniveau. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.1.5.)

I8.17 De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden te isoleren. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.3.b)

I8.20 Beschadigde kabels dienen hersteld of vervangen te worden. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.2.1.)

I9.03 Loshangend elektrisch materieel dient degelijk bevestigd te worden. (Boek 1 Afdeling 1.4.1. & 1.4.2)

I9.04 De verbindingen dienen verwezenlijkt te worden in borden, verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen of verlichtingsarmaturen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)

I9.06 Niet alle contactdozen op LS zijn voorzien van een aardingscontact conform NBN C 61-112-1:2017. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.2.3. en 5.3.5.2.)

I9.07 Niet alle contactdozen op LS zijn kinderveilig conform NBN C 61-112-1:2017. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.2.3. en 5.3.5.2.)

N17 De aardspreidingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.

N22 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.

N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

N34 Deze installatie dateert van voor '81, er werd rekening gehouden met de afwijkende beschikkingen vermeld in Boek 1 Afdeling 8.2.1.

N39 Delen van deze installatie dateren van na 1981, hierdoor zijn de uitzonderingen opgenomen in AREI boek 1 afdeling 8.2.2. ook van toepassing.

N5 De verlichting is nog niet definitief geplaatst.

BESLUIT

☑ **De elektrische installatie voldoet niet aan de voorwaarden van de CODEX boek III titel 2. Art. III.2-15.-** Indien het verslag opgesteld na een controlebezoek aantoont dat de elektrische installatie niet voldoet aan de bepalingen van hoofdstuk III van deze titel, is de werkgever ertoe gehouden om de installatie in overeenstemming te brengen met deze bepalingen. Deze maatregelen worden vastgesteld op basis van een risicoanalyse, zoals bedoeld in artikel I.2-6.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 10:20 tot 11:00

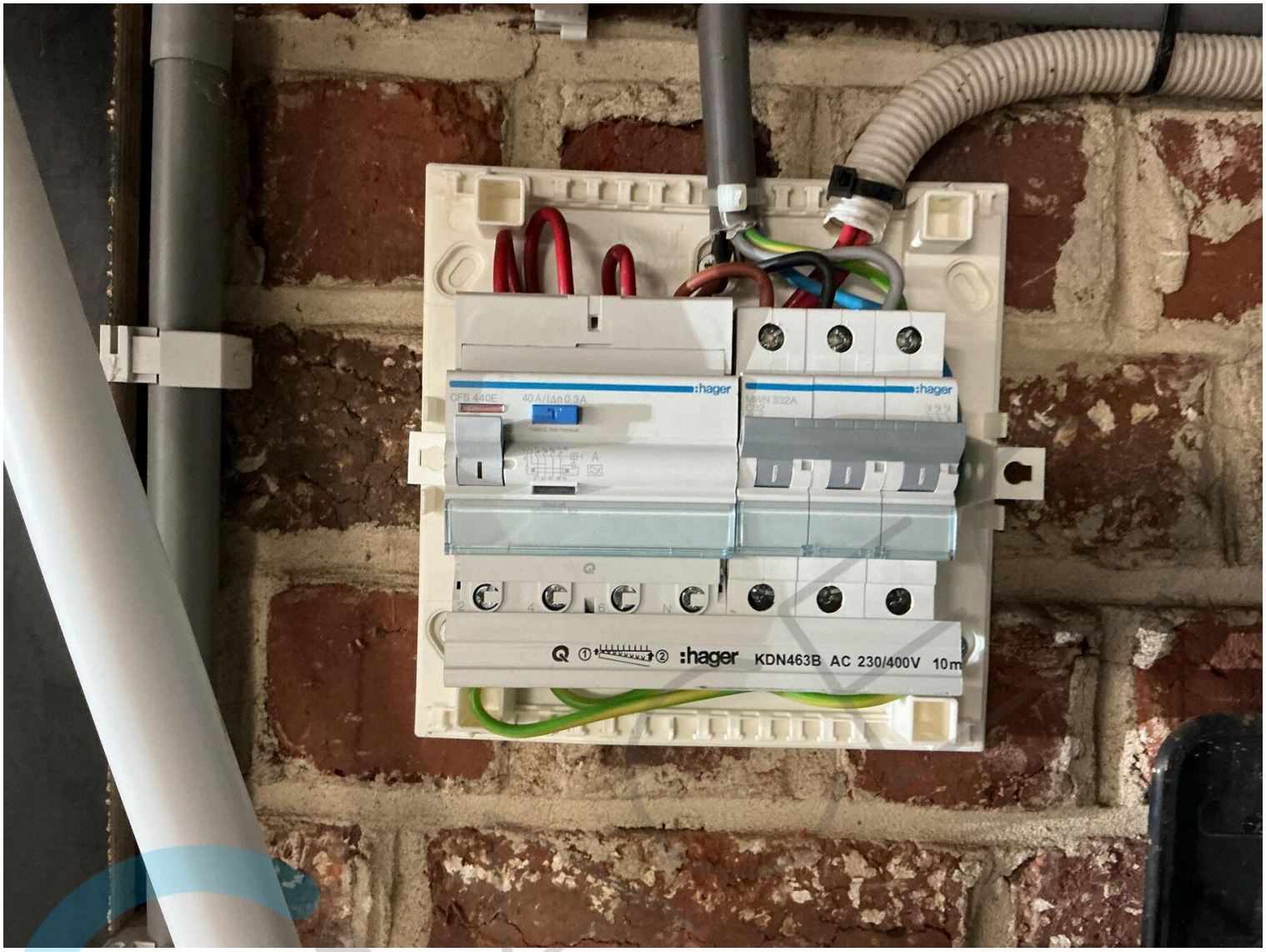
De inspecteur Amaury Philips

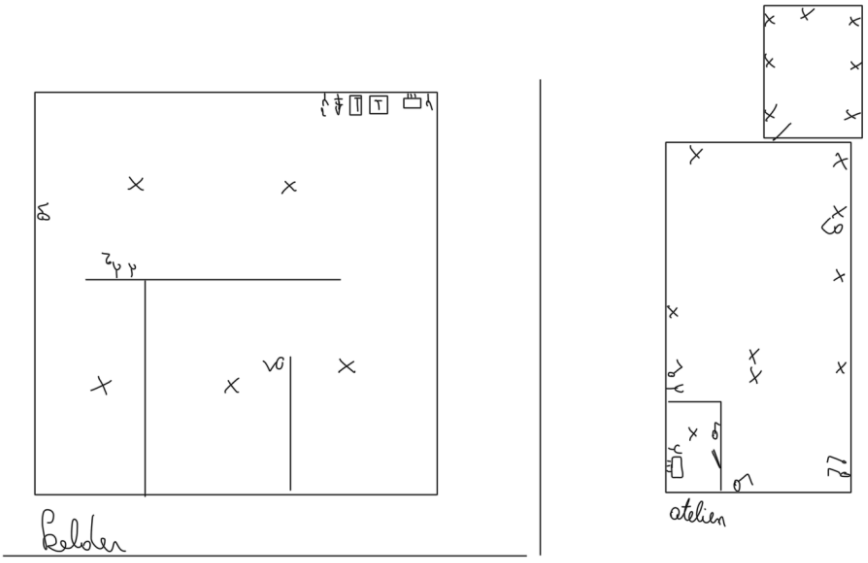


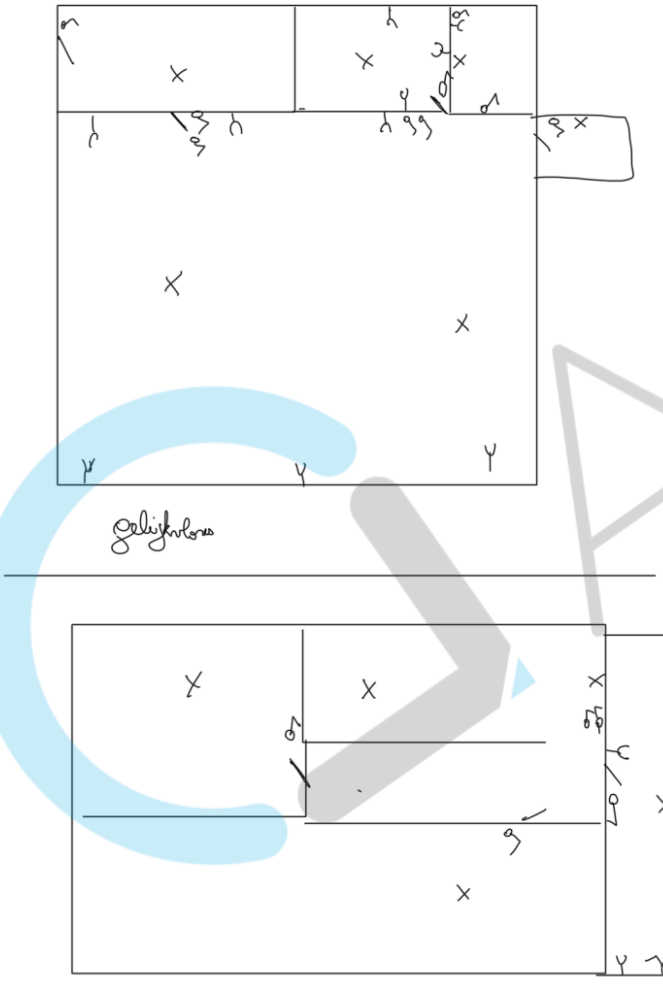
Amaury Philips
ACEG VZW - #550

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.1.
Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.
Kwaliteit
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:		
Stap 1	**Stap 2**	**Stap 3**
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.


:hager
CFS 440E
40 A/IΔn 0,3A
:hager
MWN 332A
:hager KDN463B AC 230/400V 10m


Kelder
atelier


Gelijkvloers

1ste verdiep








AEA


ABB S 91 1,5 mm² C6 230/400~
ABB S 91 1,5 mm² C6 230/400~
Mini-Jump C16 230/400V~
099/95252-000
3000
1,5mm²
vynckier
Mini-Jump C16 230/400V~
099/95252-000
3000
1,5mm²
vynckier
ABB S 91 2,5 mm² C16 230/400~
ABB S 91 1,5 mm² C6 230/400~
ABB S 91 1,5 mm² C6 230/400~


VIKO




C16
C16


1 7 2 3 3 7
kWh
TYPE T54B
N° 5202644
220V
(10)40A
50Hz
ATELIER
Téco




hager
hager
Hoofddifferentieelschakelaar.
1
40A / 300mA
ATELIER


MI 3102 BT
METREL
AN-KATRIEN CASSELMAN
R ISO 500V 0.50MΩ
R: 1.97 MΩ
Um: 525V
L1 PE L2
TEST
ESC
MEM
NEXT
BACK
HELP
CAL
AUTO SEQUENCE
EurotestXE