

# ZWART WATER



WONEN IN HET GROEN,  
LEVEN IN LUXE.

## WELKOM !

Welkom in Zwart Water, een uniek en kleinschalig nieuwbouwproject in het landelijke Linkhout.

Vijf exclusieve villamenten vormen samen een oase van rust, genesteld in het groen, vlak bij het schilderachtige Schulensmeer.

Of u nu op zoek bent naar een appartement, een investering of een thuis, dit project biedt voor ieder wat wils.

Wij nodigen u uit om verder te bladeren en de mogelijkheden van uw toekomstige investering in Residentie Zwart Water te ontdekken.





# TROEVEN

## GROENE LIGGING

Geniet van wonen te midden van het groen, met zicht op natuurlijke landschappen die rust en privacy garanderen. Deze uitzonderlijke locatie combineert het beste van natuurbeleving met een vlotte bereikbaarheid.



## ENERGIEZUINIG

Een laag energieverbruik staat centraal, dankzij performante installaties en een doordacht ontwerp.

Dat betekent minder verbruik, meer woonkwaliteit en een waardevaste investering.

## HOGHE AFWERKINGSGRAAD

Elke ruimte werd met zorg ontworpen en afgewerkt met duurzame, tijdloze materialen. Het resultaat is een elegant interieur waarin comfort en verfijning perfect samenkomen.



brutto woonopp. 113,28 m<sup>2</sup>

opp. terras 22,20 m<sup>2</sup>

opp. tuin 292,02 m<sup>2</sup>



Verkoopplannen zijn geen uitvoeringsplannen.  
Inta nu de lagere technische toelers kunnen om technische redene  
Niet lating, vloeren en meubels zijn indicatief getoetere  
Plannen zijn niet op schaal & niet contractueel bindend



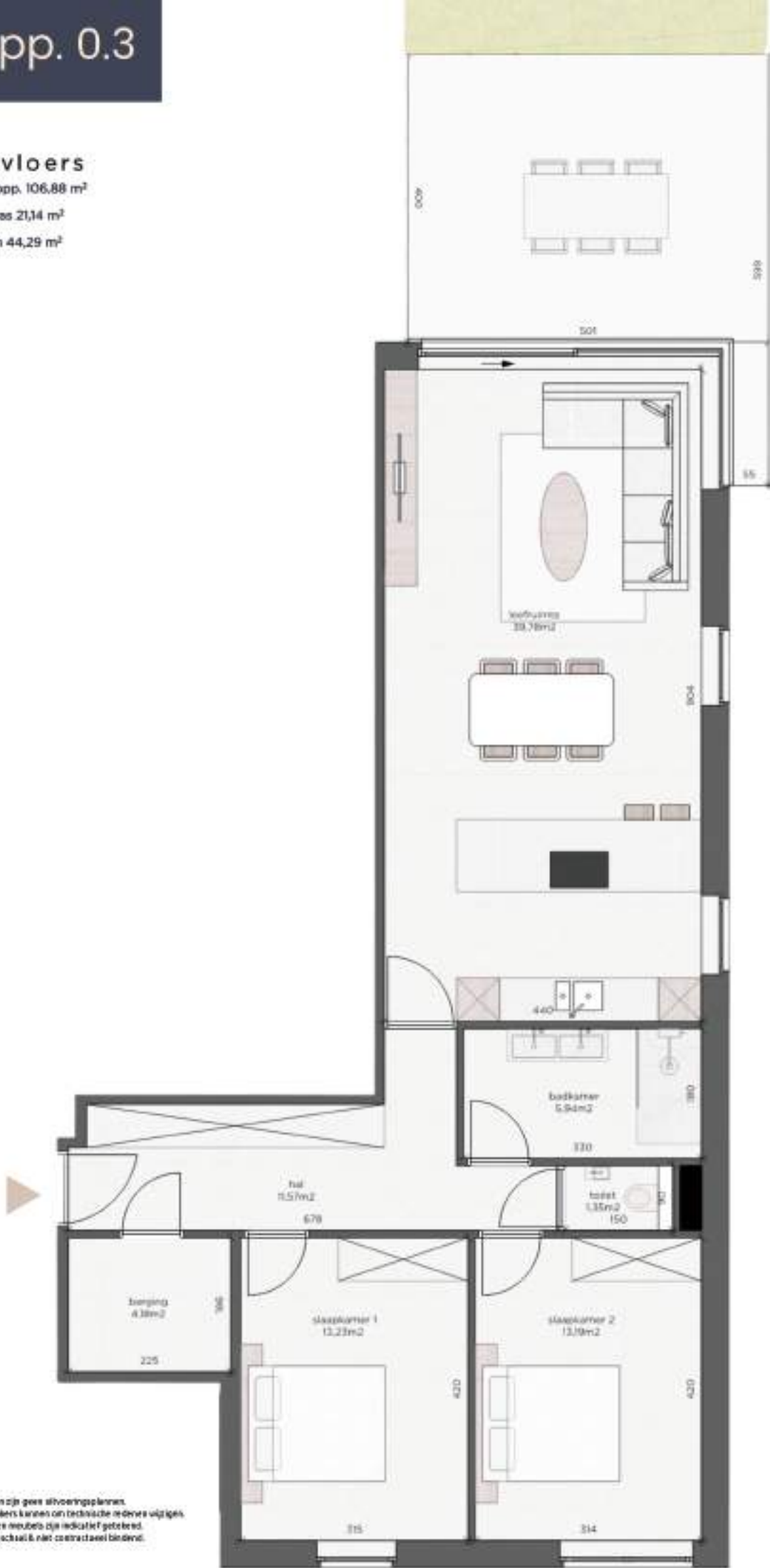
Verkoopplannen zijn geen uitvoeringsplannen.  
Instructies en technische tekeningen kunnen om technische redenen wijzigen.  
Breedte, vloeren en meubels zijn indicatief getoond.  
Plattegrond is niet op schaal & niet contractueel bindend.

# Gelijkvloers

bruto woonopp. 106,88 m<sup>2</sup>

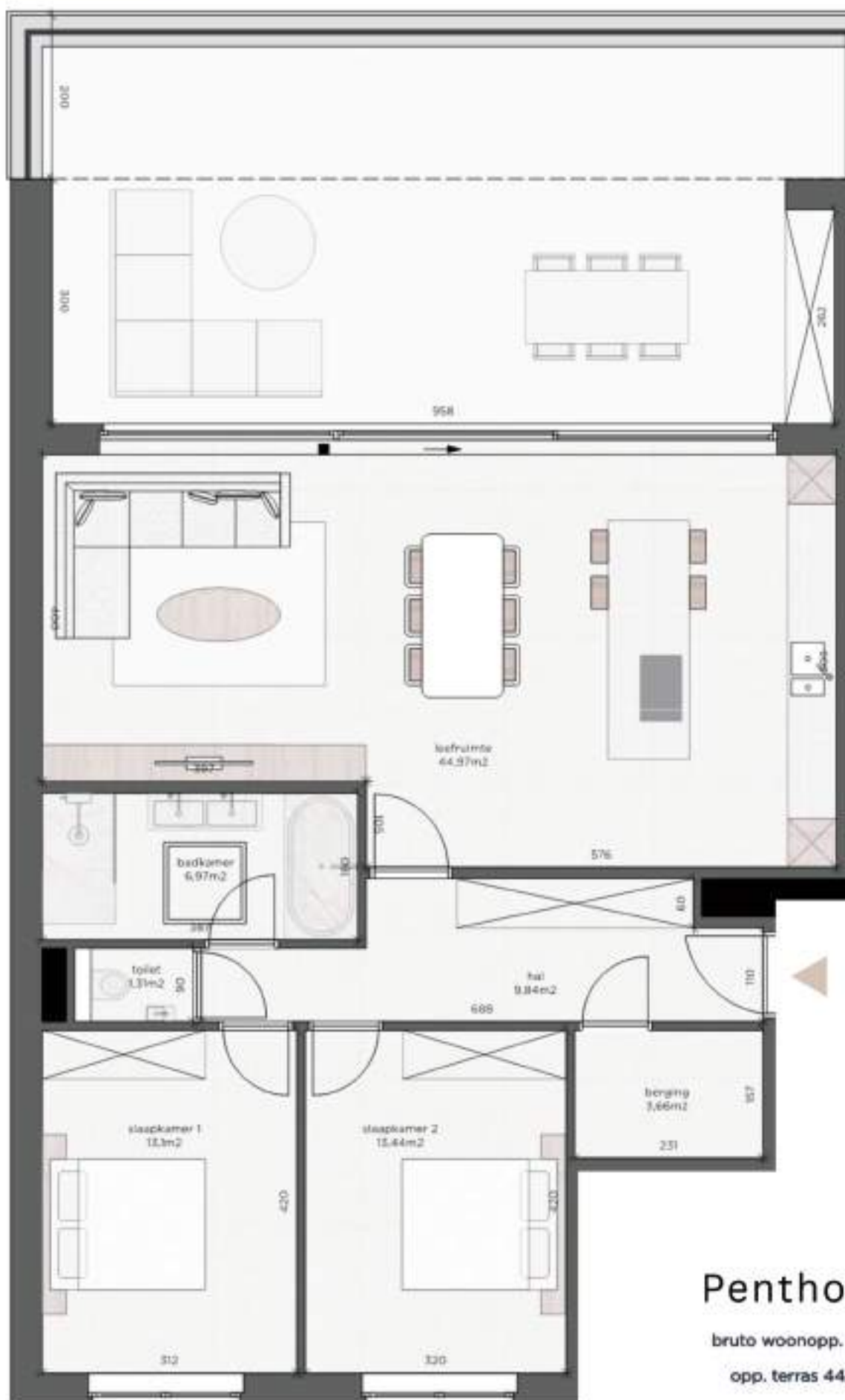
opp. terras 21,14 m<sup>2</sup>

opp. tuin 44,29 m<sup>2</sup>



Verkoopplannen zijn geen uitvoeringsplannen.  
 Instructies en technische tekeningen kunnen om technische redenen wijzigen.  
 Lichting, vloeren en meubels zijn indicatief getoond.  
 Plattegrond is niet op schaal & niet contractueel bindend.





## Penthouse

bruto woonopp. 112,21 m<sup>2</sup>

opp. terras 44,48 m<sup>2</sup>



Verkoopplannen zijn geen uitvoeringsplannen.  
 Het is niet toegestaan technische tekens te kopiëren of te verspreiden.  
 Het is niet toegestaan technische tekens te kopiëren of te verspreiden.  
 Het is niet toegestaan technische tekens te kopiëren of te verspreiden.  
 Het is niet toegestaan technische tekens te kopiëren of te verspreiden.







## Penthouse

bruto woonopp. 113,36 m<sup>2</sup>

opp. terras 44,48 m<sup>2</sup>



Verkoopplannen zijn geen uitvoeringsplannen.  
 Het is niet toegestaan technische tekeningen te kopiëren of te verspreiden.  
 Het is niet toegestaan technische tekeningen te kopiëren of te verspreiden.  
 Het is niet toegestaan technische tekeningen te kopiëren of te verspreiden.



343

Date :     /     /

# interesse ?



**VASDI**

VASTGOED MET VISIE



011 49 69 80



[info@vasdi.be](mailto:info@vasdi.be)



[www.vasdi.be](http://www.vasdi.be)



**Hulsbosch**  
Invest



Dorpsstraat 24  
3560 Lummen

Pironlaan 8  
3550 Heusden-Zolder