Province de LIEGE
Commune de Seraing

Objet : Plan de division

Situation : Rue de la Verrerie, 46
Seraing

Cadastre : 6Div
Section : F
Parcelle : 117Y19

Demandeur : [redacted]

[redacted]

Echelle : 1/200 | Page : 1/1 | Date : 9-juil.-26

Points irréfragables - (Lambert 72)			
Point	Description	X	Y
201	Nouvelle Limite	230018.1779	141975.7328
202	Nouvelle Limite	230000.5658	141971.2460
203	Nouvelle Limite	230000.7535	141970.4683
204	Nouvelle Limite	230002.0645	141965.0304
205	Non-mat.	229998.8858	141964.4386
206	Coin de bâtiment	229984.0585	141979.9661
207	Non-mat.	229993.8615	141989.3361
208	Non-mat.	229995.9475	141991.2781
209	Non-mat.	230000.1135	141995.1981
210	Non-mat.	230001.8215	141996.5621
211	Non-mat.	230003.9985	141997.1041
212	Non-mat.	230006.5445	141997.2421
213	Non-mat.	230007.2365	141997.0961
214	Non-mat.	230008.7615	141996.5251
215	Non-mat.	230010.9645	141995.3901
216	Non-mat.	230012.0115	141994.4491
217	Non-mat.	230013.5865	141992.7341
218	Non-mat.	230014.4607	141991.2903
219	non-mat	230019.8458	141969.0434

Points irréfragables - (Lambert 72)			
Point	Description	X	Y
41	coin de bâtiment	230017.3885	141974.7061
46	Coin de batiment	230012.1985	141977.3751
48	Coin de batiment	230008.9965	141986.5241
50	Coin de batiment	230007.0445	141990.1301
75	Coin de batiment	230000.0925	141976.5661
76	Coin de batiment	230001.1915	141973.0991
91	coin de bâtiment	229992.7945	141970.8191
93	Coin de batiment	229984.0585	141979.9661

Note : Les limites existantes figurées sur le présent plan, sont représentées comme limites présumées, établies sur base des éléments visibles sur le terrain (bâtiments, clôtures, alignements apparents).
Elles ne constituent ni une reconnaissance, ni une validation juridique de la limite réelle entre propriétés.
Le plan de division ne statue que sur la nouvelle limite créée.

Justification des limites

201 -> 204 : Nouvelle limite
204 - 205 : Jonction entre mur privatif du bâtiment cadastré 115Z24 et le muret du lot 1
205 - 206 : Limite suivant l'extérieur du mur et du bâtiment (les deux présumés privatifs à la parcelle 117Z19)
206 -> 218 : Limite suivant l'extérieur du mur de soutènement présumé privatif au lot 1
218 - 201 : Limite suivant les prolongement des axes (prolongement de l'axe qui suit l'extérieur du bâtiment de la parcelle 115Z24) et suivant la bordure à rue
219 - 201 : Limite suivant le prolongement de l'extérieur du bâtiment voisin
209 - 204 : Limite suivant l'axe mitoyen du mur présumé mitoyen

Limite selon cadastre
Limite Lot



