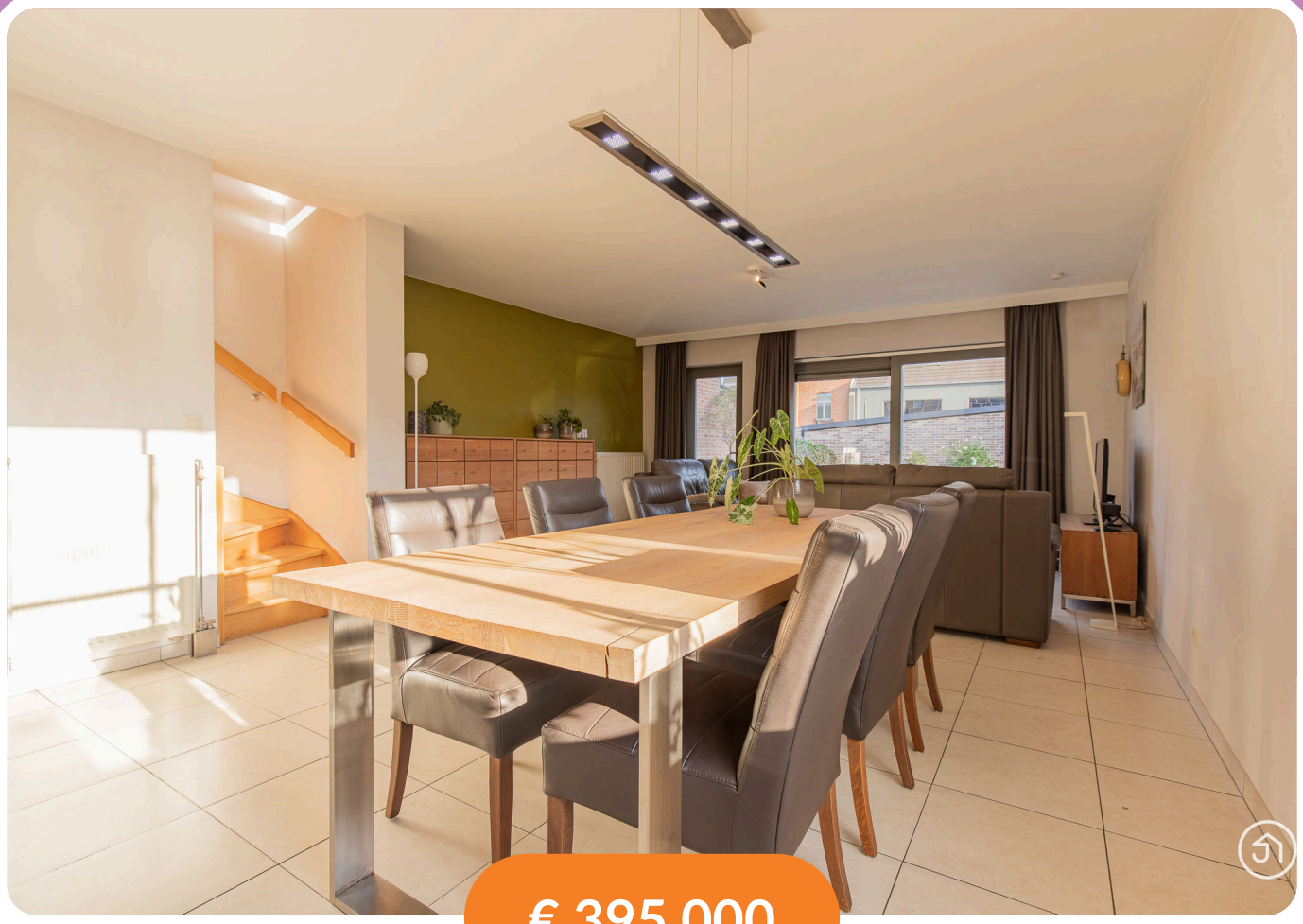
JULIMMO



€ 395.000

Huis

Paardenstraat 2, 2880 Bornem

3 | 1 | 155m^2 | 146m^2



Roy Van Echelpoel 0498627471 roy@julimmo.be

Foto's











Details

FINANCIEEL

Prijs	**€ 395.000**
Kadastraal inkomen	**€ 733**
Beschikbaarheid	**in onderling overleg**

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	**2007**
Bewoonbare oppervlakte	**155m^2**
Bestemming gebouw	**privé - woning**
Staat	**Goede staat**

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	**146m^2**
Tuin	**ja**
Oriëntatie tuin	**zuidoosten**
Terras	**ja**

GARAGES / PARKING

Parking	**ja**
Garage	**ja**
Parking (binnen)	**ja**
Parking (buiten)	**ja**

COMFORT

Rolluiken	**ja**
Type keuken	**volledig geïnstalleerd**
Zwembad	**Nee**
Slaapkamers	**3**
Badkamers	**1**
Toiletten	**1**
Kelder	**Nee**

AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	**ja**
Aansluiting water	**ja**
Elektriciteit	**ja**
Water	**ja**

INDELING

Hal	**5m^2**
Woonkamer	**43m^2**
Keuken	**10m^2**
Berging	**6m^2**
Nachthal	**3m^2**
Slaapkamer 1	**14m^2**
Slaapkamer 2	**17m^2**
Slaapkamer 3	**20m^2**
Badkamer 1	**9m^2**
Wasplaats	**7m^2**

ENERGIE

EPC	
EPC-Klasse	**B**
Type ramen	**hout**
Dubbel glas	**ja**
Elektriciteitskeuring	**ja, conform**
Type verwarming	**gas cv**
Renovatieverplichting	**Nee**
Regenwaterput	**Nee**

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	**woongebied**	Bouwvergunning	**ja**
Voorkooprecht	**Nee**	Overstromingsrisico	**Klasse C (kleine kans onder huidig klimaat)**
G-Score	**C**	P-Score	**C**
Kadaster sectie	**A**	Kadaster nummer	**12024A0353/00E002**

Contacteer ons



JULIMMO

Julimmo Kasteelstraat 21, 2880 Bornem 0473 51 31 45 info@julimmo.be