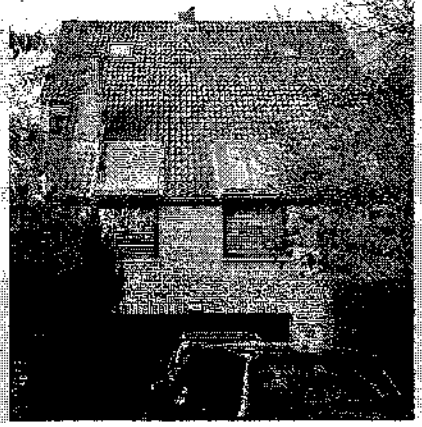
# Energieprestatiecertificaat

## Residentiële eenheid



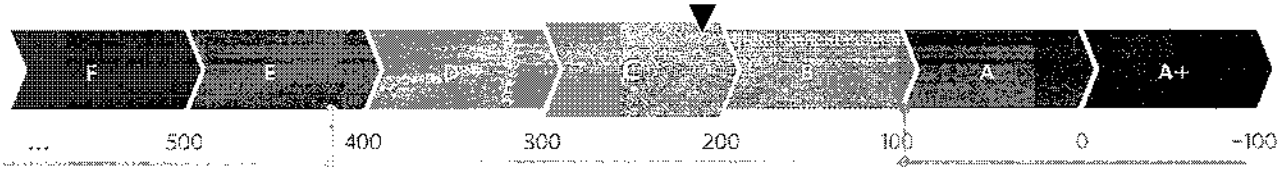
**de Grunnelaan 87, 1970 Wezembeek-Oppem**

woning, open bebouwing | oppervlakte: 229 m²

certificaatnummer: 20231014-0003014424-RES-1

## Energielabel

212 kWh / (m² jaar)




Gemiddelde open bebouwing:
419 kWh / (m² jaar)

Vlaamse doelstelling 2050
100 kWh / (m² jaar)

De energiescore en het energielabel van deze woning zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

**Verklaring van de energiedeskundige**

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: **14-10-2023**

Handtekening:

Getekend door Nicolas Vankrieken (Sign
Getekend op 2023-10-14 18:51:51 +02'0
Reden ik keur dit document goed

NICOLAS VANKRIEKEN

IMMOVEREN

EP20632

Dit certificaat is geldig tot en met **14 oktober 2033**.