Expéditeur

ACP Général TOMBEUR-90
Rue Général Tombeur, 90
1040 Etterbeek
BCE : 1011 270 431

Bruxelles, le 14 mai 2025

Envoi par courrier : Simple

Destinataire:
Madame, Monsieur
Chers Copropriétaires
Rue Général TOMBEUR, 90
1040 Etterbeek
Belgique

Concerne : Procès-Verbal d'Assemblée générale du 14-05-2025.

Madame, Monsieur
Je vous communique le Procès-Verbal de l'assemblée générale ordinaire qui s'est organisée le 14 mai 2025 à 19h00.
Adresse du jour : Salle de réunion n° 3 au 1er étage
Centre Culturel Néerlandophone de W St Lambert
OP WEULE
Rue Saint Lambert, 91 A 1200 Woluwe Saint Lambert

Après avoir vérifié les présences, les procurations, les droits de vote, constaté la validité de l' Assemblée Générale, il sera demandé aux propriétaires de délibérer au sujet des points mis à l'ordre du jour lors de la convocation.

Présences

Office Location	Last Name	Middle Name	Présent	Représenté
Rez de Chaussée	266	[redacted]	[redacted]	[redacted]
1er étage	254			
2ème étage	246			
3ème étage	234			
	1000			

Points à l'ordre du jour :

1-Président d'AG

Madame [redacted]

Ce point est acquis à l'unanimité des présents et représentés

2-Secrétaire d'AG (syndic)

..... [redacted] [redacted] .....

Ce point est acquis à l'unanimité des présents et représentés ok

Office Location	Last Name	Middle Name	Pour	Contre
Rez de Chaussée	266	[redacted]	x	
1er étage	254		x	
2ème étage	246		x	
3ème étage	234		x .	

3-Approbation des comptes et bilan 1-01-2022 au 31-12-2022

~~Pour acquis~~

Approuvé sans remarque

Ce point est acquis à l'unanimité des présents et représentés

Office Location	Last Name	Middle Name	Pour	Contre
Rez de Chaussée	266	[redacted]	x	
1er étage	254		x	
2ème étage	246		x	
3ème étage	234		x .	

4-Approbation des comptes et bilan 1-01-2023 au 31-12-2023

~~Pour Acquis~~

Approuvé sans remarque

Ce point est acquis à l'unanimité des présents et représentés

Office Location	Last Name	Middle Name	Pour	Contre
Rez de Chaussée	266	[redacted]	x	
1er étage	254		x	
2ème étage	246		x	
3ème étage	234		x .	

~~AB~~

5-Approbation des comptes et bilan 1-01-2024 au 31-12-2024

~~Point reporté~~

Une facture de la commune adressée à Madame DOYEN est jointe par celle-ci doit être remboursée par l'ACP concernant barrière sécurité soupirail.

Ce point est acquis à l'unanimité des présents et représentés

Office Location	Last Name	Middle Name	Pour	Contre
Rez de Chaussée	266	[redacted]	X	
1er étage	254		X	
2ème étage	246		X	
3ème étage	234		X	

6-Nommination des organes de la copro

a-Conseil de copropriété

Ce point est acquis à l'unanimité des présents et représentés

Office Location	Last Name	Middle Name	Pour	Contre
Rez de Chaussée	266	[redacted]		
1er étage	254			
2ème étage	246			
3ème étage	234			

b-Contrôleur aux comptes

Ce point est acquis à l'unanimité des présents et représentés

Office Location	Last Name	Middle Name	Pour	Contre
Rez de Chaussée	266	[redacted]		
1er étage	254			
2ème étage	246			
3ème étage	234			

c-Syndic : candidature soumise au vote de l'AG :

Madame Marie PECHER IPI 507 724
Rue des Bollandistes, 24 à 1040 Etterbeek
BCE : 0436.709.440
Mape.contact@gmail.com
02-734 38 60
0495-20 02 01

Prise d'effet à mon dépôt 15/05/2025

Madame DEVUYST est mandatée pour signer le contrat du nouveau Syndic.

Ce point est acquis à l'unanimité des présents et représentés

Office Location	Last Name	Middle Name	Pour	Contre
Rez de Chaussée	266	[redacted]	d	
1er étage	254		d	
2ème étage	246		d	
3ème étage	234		d	

Echange d'informations non soumis au vote de l'Assemblée Générale.

Fin de séance

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués.
Pour l'ACP Général TOMBEUR-90
Son Syndic
Philippe BRANS