# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE MORGEN MOOIER

OVAM

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij**
**ovam.vlaanderen.be**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **uw bericht van** | 14.09.2026 | **afdeling** | Bodembeheer |
| **uw kenmerk** | KS/2231455 | **contactpersoon** | Infolijn 015/284 138 |
| **bijlagen** | - | **ons kenmerk** | 20260604366 |
| **Mechelen** | 14.09.2026 | **aanvraagnummer OVAM** | 20260603769 |
| **dossiernummer** | 14439 | **aanvraagnummer VIP** | VIP-01349198 |

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling: 44363 GENT 23 AFD/GENTBRUGGE 3AFD/
sectie: B
nummer: 0561/00V007

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:
Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig.
Daarom is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond.
De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 05.11.2014, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

#### 2.3.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

**DATUM: 04.05.2001**
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Hundelgemsesteenweg 383 te Ledeberg (Ss 467) (7102318).
AUTEUR: Envico BVBA

**DATUM: 27.11.2002**
TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek
TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Hundelgemsesteenweg 383 te Ledeberg (Ss 467) + Aanvulling D.D. 11.02.2004 + Aanvulling D.D. 22.04.2004
AUTEUR: Envico BVBA

**DATUM: 27.02.2004**
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Actualiserend Oriënterend Bodemonderzoek Hundelgemsesteenweg 383 te Ledeberg (Ss 467) - 7404780
AUTEUR: Haskoning Belgium NV

**DATUM: 24.05.2004**
TYPE: Bodemsaneringsproject
TITEL: Bodemsaneringsproject Belgian Shell (Ss 467), Hundelgemsesteenweg 383 te Ledeberg - 7404781
AUTEUR: Haskoning Belgium NV

**DATUM: 08.11.2011**
TYPE: Eindevaluatieonderzoek
TITEL: Eindevaluatieonderzoek, Voormalig Shell Tankstation SS467-EX, Hundelgemsesteenweg 383, 9050 GENT
AUTEUR: RSK Benelux BV

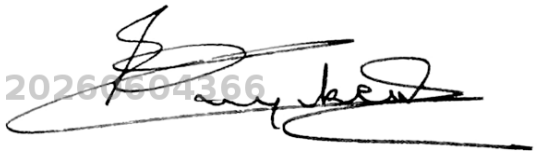
**DATUM: 05.11.2014**
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek voormalig tankstation te Ledeberg
AUTEUR: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

# 3 OPMERKINGEN

1 Voor algemene informatie over het bodemattest: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer .
3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 14.09.2026




Ann Cuyckens
afdelingshoofd