Atlas Contrôle

CONTROLERAPPORT VAN EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

Rapportnr. 218.055-3.505 - Origineel

BELAC 663 - INSP

Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

Plaats van de inspectie: MACHELSESTEENWEG 21, 1820 STEENOKKERZEEL

Inspectietype: Periodieke Inspectie (6.5)

Datum van het bezoek:	Volgend controlebezoek:	Agent-bezoeker:
10/06/2026	10/06/2027	Celia Caussin

BESLUIT: NIET CONFORM

Identificatie van derden

Opdrachtgever	
Naam	Keuring Service Vlaanderen (KSV)
Adres	Maaltemeers 1D, 9052 Zwijnaarde, Belgique

Eigenaar, Uitbater of Beheerder	
Naam	Inconnu
Adres	Belgique

Installateur	
Naam	Inconnu
BTW	

Identificatie van de elektrische installatie

Adres	MACHELSESTEENWEG 21, 1820 STEENOKKERZEEL
Meternummer (Dag)	20 388 648
Meternummer (Nacht)	/
Distributienetbeheerder (DNB)	Fluvius
Gebouwtype	Huis
EAN-Code	NC

Atlas Controle VZW
Erkend controleorganisme
Hoofdkantoor: Lambermontlaan 127 1030 Schaarbeek
Tel: +32 2 726 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be
BTW BE0732536476 | RPR Brussel

Wetgeving

663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Inspectietype	Periodieke Inspectie (6.5)
Datum van de uitvoering van de installatie	Voor 01/06/2020 en na 01/10/1981 Vóór 01/10/1981
Funderingen	Vóór 81
Afwijkende beschikkingen voor bestaande huishoudelijke elektrische installaties waren toegepast (Boek 1 8.2.1)	
Afwijkende beschikkingen voor bestaande huishoudelijke elektrische installaties oud AREI waren toegepast (Boek 1 8.2.2)	

Identificatie van de elektrische installatie en gegevens verdeler

Verbinding Meter-Verdeelkast	XVB 3X10
Bedrijfsspanning	3 x 230 V
Algemene Beveiliging	25 4P
Maximale Beveiliging	25 4P
Aantal Verdeelborden	1
Aarding	Overige
Spreidingsweerstand	Niet meetbaar Ω
Isolatie	Niet meetbaar MΩ
Beschrijving van de Installatie	1x Diff 300mA 4p 40A 2x C20 3P 1X Diff 30mA 25A 5X C20 2P 2x C16 2P

Resultaten van de controle

Schema's/Plannen	NOK
Equipotentiale Verbindingen	NOK
Testknop van de DAR (ΔIn)	NOK
Nominale Verschilstroom van de DAR (ΔIn)	NOK
Algemene Staatcontrole	OK
Aansluitingen	OK
Vast Materiaal	NOK
Bescherming Tegen Directe Aanraking	NOK
Bescherming Tegen Indirecte Aanraking	NOK
Bescherming Tegen Overstroom	OK

Schema's, plannen en documenten van de installatie

Schema's/Plannen	NOK

Inbreuken

Code	Label	Paragraphe
Schema's & administratief		
108	Eendraadschema is niet aanwezig, is onvolledig of komt niet overeen met de installatie.	L1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.
102	Situatieplan is niet aanwezig, is onvolledig of komt niet overeen met de installatie.	L1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.
Metingen en tests		
306	Eén of meerdere differentieelschakelaars werken niet met de testknop en/of door stroominjectie.	L1 6.5.5 ; 6.5.7.2
Aarding		
401	Een aarding verwezenlijken overeenkomstig de voorschriften.	L1 2.5 ; 5.4.2.1 ; 8.2.1.11
402	Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) moet steeds gemakkelijk toegankelijk zijn.	L1 : 2.5 ; 5.4.2.1 ; 5.4.3.5
Installatie		
705a	Contactdozen conform NBN C61-112 voorzien met aardingscontact en kinderbeveiliging.	L1: 1.4.2.3.; 4.2.2.3.; 5.3.5.2.; L3: 1.4.2.3.; 4.2.2.2.
716	Materiaal voorzien in gewone lokalen waarvan de omhulsels minstens beschermingsgraad IP2X (IPXX-B) hebben en voor publieke lokalen minstens IP4X (IPXX-D).	L1: 5.1.4.; 4.2.2.3.; 4.2.2.2.
Leidingen		
801	De kabels van het type naast-elkaar (VTLmB), platte kabel onder PVC-mantel (LMVVR), COAX, VVT, H05VVF, H07RN-F en R2V (NF) zijn verboden en moeten vervangen worden door kabels van het type XVB.	L1 5.3.1.2
Aarding		
418	De continuïteit van de beschermingsgeleider van het stopcontact is te herzien	L1:5.3.5.3.g. & 5.4.3.5
Equipotentiale verbindingen		
301	De continuïteit van de hoofdequipotentiale verbindingen is niet gewaarborgd.	L1:4.2.3.2.
306	De continuïteit van de bijkomende quipotentiale verbindingen is niet gewaarborgd. Aardingskabel naar metalen constructie van de panelen vertrekt vanuit een klem van de omvormer (zie foto), als men omvormer afkoppelt zijn panelen niet geaard.	L1:4.2.3.2.

Opmerkingen

Besluit van de controle

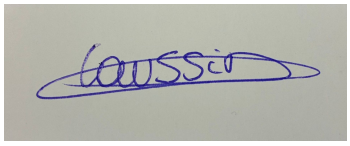
De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie was gericht op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn. De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 8/09/2019: C-2020/30795 + C-2020/30794) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning.

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie had betrekking op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn.

Een aanvullend bezoek moet door Atlas Controle worden uitgevoerd vóór 10/06/2027De werkzaamheden die nodig zijn om de geconstateerde overtredingen op te heffen, moeten onverwijld worden uitgevoerd.

Bezoekagent

Celia Caussin



Plichten van de eigenaar, beheerder of huurder van de installatie

De verplichting om het verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

De verplichting om alle wijzigingen aan de elektrische installatie op te nemen in het dossier.

De verplichting om de toezichthoudende ambtenaar van de Federale Overheidsdienst Energie onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval met personen dat rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van elektrische installaties.

Bijlagen

Label	Foto
Infractie	
Infractie	

Label	Foto
Infractie	