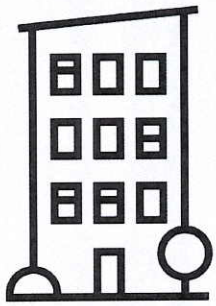
Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

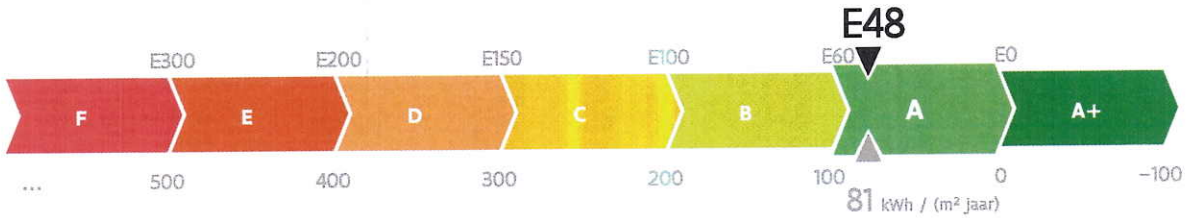


du Roy de Blicquylaan 45A bus 001, 1933 Zaventem

appartement

identificatiecode: 23094-G-B.7910.8/EP14073/A007/D01/SD003

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **17-03-2022**

Handtekening:

Digitaal ondertekend door Nathalie Audenaert (Authentication)
Datum: 2022.03.21 09:50:40+01'00'

NATHALIE Audenaert

VK ENGINEERING
EP14073

Dit certificaat is geldig tot en met **17 maart 2032.**

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- ✓ Vloeren
- ✓ Muren
- ✓ Vensters
- ✓ Dak
- ✓ Andere constructiedelen

✓ Het K-peil (K30) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .

✓ Het risico op oververhitting is beperkt .

✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	16/06/2015
Datum einde van de werken	23/09/2019
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	10.557
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m² jaar))	92
Beschermd volume (m³)	413
Verliesoppervlakte (m²)	205
Bruto vloeroppervlakte (m²)	130
Infiltratiedebiet (m³/(h m²))	3,50
Gemiddelde U-waarde (W/(m²K))	0,39
CO2-emissie (kg/jaar)	2.072
Gebouw-id / gebouweenheid-id	18778851 / 18780638

Meer informatie?
- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:
NATHALIE Audenaert
VK ENGINEERING
9820 Merelbeke
EP14073 | 0439529962

Premies
Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.

Vlaamse overheid
Vlaams Energie- en Klimaatagentschap
E-mail: veka@vlaanderen.be
Website: www.energiesparen.be

Vlaanderen
is energie en klimaat

EPB-aangifte

EPW-formulier

C43_0.3

23094-G-B.7910.8/EP14073/A007/D01/SD003

Dossiernaam: Sterea C43
Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Ontvangstdatum: 17/03/2022

Dossiercode: A007
Wonen
EPB-software 3G versie 12.5.1

Zaventem

A. Opdeling in ventilatiezones en energiesectoren

Naam ventilatiezone	Naam energiesector	Type constructie	Volume [m³]
vz80	VVW	matig zwaar	412.669

B. Transmissieverliezen

Invoergegevens en resultaten op vlak van transmissie staan beschreven in het transmissieformulier.

C. Zonnewinsten

vz80 - VVW

Naam	$g_{g,\perp}$ (glas)	Zonnewering in het vlak		Zonnewering niet in het vlak	Beschaduwing
		Type zonnewering 1	Type zonnewering 2	Naam	forfaitair of gedetailleerd berekend
Raam N - p0.6	0.5	Geen	Geen	Geen	gedetailleerd
Raam N - p0.7	0.5	Geen	Geen	Geen	gedetailleerd
Raam W - p0.25	0.5	Besch16	Geen	Geen	gedetailleerd
Raam Z - p0.16	0.5	Besch14	Geen	Geen	gedetailleerd
Raam Z - p0.17	0.5	Besch15	Geen	Geen	forfaitair

Gedetailleerde berekening

Naam	Zonnewering niet in het vlak			Beschaduwing			
	Verticale overstek-hoek [°]	Linker overstek-hoek [°]	Rechter overstek-hoek [°]	Horizonhoek belemmering [°]	Verticale overstek-hoek [°]	Linker overstek-hoek [°]	Rechter overstek-hoek [°]
Raam N - p0.6	/	/	/	25.0	0.0	18.77	14.03
Raam N - p0.7	/	/	/	25.0	0.0	28.57	14.57

Raam W - p0.25	/	/	/	25.0	0.0	0.0	118.75
Raam Z - p0.16	/	/	/	25.0	0.0	56.86	57.11

D. Ruimteverwarming

vz80 - VVW

Type verwarming: centraal

1. Systeemrendement

1.1 Systeem van warmteafgifte

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het afgifterendement

- Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis: ☑
- Bepaling volgens de detailberekening: ☐

Soort afgiftesysteem: enkel oppervlakteverwarming

Is er een temperatuurgestuurde regeling per ruimte? ja

Wordt de vertrektemperatuur van het kringwater of van de lucht geregeld? ja

Staan een of meerdere warmteafgifte-elementen voor beglazing? neen

Is er een warmtekostenafrekening op basis van het individueel gemeten reëel verbruik? /

Afgifterendement: 0.89

1.2 Systeem van warmteverdeling

Methode die gebruikt werd bij het bepalen van het verdeelrendement

- Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis: ☑
- Bepaling volgens de detailberekening: ☐

Liggen alle leidingen binnen de isolatielaag van het beschermd volume? ja

Verdeelrendement: 1.00

1.3 Systeem van warmteopslag

Is er een buffervat aanwezig? neen

Opslagrendement: 1.00

Systeemrendement verwarming	0.89

2. Opwekkingsrendement

Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen

Warmtesysteem1

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement

- Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis: ☐
- Bepaling volgens de detailberekening: ☑

Type opwekkingstoestel voor verwarming: condenserende waterketel

Energiedrager: aardgas

- Staat het toestel binnen het beschermd volume? ja
- Kan de ketel volledig afkoelen gedurende periodes zonder warmtevraag? ja
- Is de ontwerpretourtemperatuur gekend? ja
- Ontwerpretourtemperatuur: 35.0 °C

Opwekkingsrendement voor verwarming	0.99

E. Hulpfuncties voor ruimteverwarming

1. Elektrische hulpenergie

Toestel/component	Uitvoering	Gelinkt aan	Hulpenergie-verbruik [kWh]	Naam energiesector(en)	Naam SWW-syste(e)m(en)
circulatiepomp per wooneenheid	met pompregeling	/	144.43	VVW	/

ketel/generator	ingebouwde ventil-ator	ruimteverwarming	123.80	VVW	/
ketel/generator	elektronica	ruimteverwarming	82.53	VVW	/

2. Waakvlammen

Niet aanwezig

F. Koeling

Naam energiesector	Aanwezigheid van een koelsysteem
VVW	geen actieve koeling

G. Warm tapwater

1. Tappunten

Naam tappunt : tap340							
			Soort tappunt : aanrecht				
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]		Rendement tapleiding		Aangesloten op circulatieleiding		
	11.0		0.46		neen		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwek-kings-rendement	Opslag-rende-ment
	Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	ja	0.45	/

Naam tappunt : tap341							
			Soort tappunt : bad of douche				
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]		Rendement tapleiding		Aangesloten op circulatieleiding		
	3.4		0.88		neen		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwek-kings-rendement	Opslag-rende-ment
	Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	ja	0.45	/

Naam tappunt : tap342							
			Soort tappunt : bad of douche				
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]		Rendement tapleiding		Aangesloten op circulatieleiding		
	4.2		0.86		neen		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwek-kings-rendement	Opslag-rende-ment
	Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	ja	0.45	/

2. Collectieve opwekkingssystemen

Niet aanwezig

3. Individuele Circulatieleidingen

Niet aanwezig

4. Collectieve circulatieleidingen

Niet aanwezig

H. Ventilatieverliezen

1. In- en exfiltratie

Werd het lekdebiet gemeten?	ja
Waarde van het lekdebiet bij 50 Pa per m² verliesoppervlakte(v_{50}):	3.50 m³/h.m²
Totale verliesoppervlakte van het EP-volume	204.69 m²
Lekdebiet van het EP-volume bij 50 Pa(V_{50}):	716.42 m³/h
Staving bij directe invoer	
Uitvoerder luchtdichtheidstest	Sam Eykens (Isoproc)
Nummer conformiteitsverklaring	nummer onbekend door beschadigd dociment
Kwaliteitsorganisatie	BCCA vzw
Datum uitvoering	26/06/2020

2. Bewuste ventilatieverliezen van vz80

2.1. Kenmerken van het ventilatiesysteem

Ventilatiesysteem	mechanische toevoer, mechanische afvoer (D)
Uitvoeringskwaliteit	detailberekening
Vermenigvuldigingsfactor m	1.5
Reductiefactor ventilatie	1.0
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	ja
Bepaling volgens de detailberekening	neen

2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten

Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat? ja

Plaatsnummer 1	Soort plaats toevoer en afvoer
Toevoerdebiet	
Is er een continue meting aanwezig van het ingaande debiet die er voor zorgt dat het ingaand debiet bij geen enkele ventilatorstand meer dan 5% afwijkt van de instelwaarde?	neen
Is de meetwaarde van het buitenluchttoevoerdebiet gekend?	neen
Geëist buitenluchttoevoerdebiet	237.84 m³/h
Is de meetwaarde van lekverliezen via het toevoerkanalennet gekend?	neen
Afvoerdebiet	
Is er een continue meting aanwezig van het uitgaande debiet die er voor zorgt dat het uitgaande debiet bij geen enkele ventilatorstand meer dan 5% afwijkt van de instelwaarde?	neen
Is de meetwaarde van het afvoerdebiet naar buiten gekend?	neen
Geëist afvoerdebiet naar buiten	250.0 m³/h
Is de meetwaarde van lekverliezen via het afvoerkanalennet gekend?	neen
Warmteterugwinapparaat	ComfoD 300
Rendement warmteterugwinapparaat	0.84
Bypass	met volledige bypass of volledige inactivering

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor ruimteverwarming	0.32
Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor koeling	1.0

2.3. Voorkoeling

Wordt de ventilatielucht voorgekoeld? neen

3. Manueel openen van opengaande delen

Naam	Vast kader	Inbraakrisico	Oppervlakte element met enkel kipstand [m²]	Oppervlakte element met draaikipstand of draaistand [m²]	Oppervlakte element met draaikipstand of kipstand [m²]
Raam N - p0.6	neen	reëel	/	/	/

Raam N - p0.7	neen	reëel	/	/	/
Raam W - p0.25	ja	/	/	/	/
Raam Z - p0.16	ja	/	/	/	/
Raam Z - p0.17	neen	reëel	/	/	/

I. Hulpenergie ventilatoren

vz80

Toepassing van de ventilatoren

Zijn er ventilatoren enkel voor bewuste ventilatie? ja

Zijn er ventilatoren voor luchtverwarming (die eventueel ook instaan voor bewuste ventilatie)? neen

Bepaling van de rekenwaarde voor het gemiddeld elektrisch ventilatorvermogen van ventilatoren die enkel dienen voor bewuste ventilatie

Methode die gebruikt wordt voor het bepalen van de rekenwaarde:

- Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis ☑
- Bepaling volgens de detailberekening ☐

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

- Soort ventilator: gelijkstroomventilator
- Wordt de afvoerlucht gebruikt als warmtebron voor een warmtepomp? neen

J. Thermisch zonne-energiesysteem

Is er een thermisch zonne-energiesysteem voor verwarming of warm tapwater aanwezig? neen

K. Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem

Is er een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem aanwezig? neen

L. Gelijkwaardigheid

Is voor dit dossier voorafgaande goedkeuring verkregen van de Vlaamse overheid om beroep te doen op gelijkwaardigheid? neen

M. Resultaten

1. E-peil

Onderstaande tabel geeft een overzicht van volgende gegevens:

- het primaire energieverbruik per maand voor elk van de verbruiksposten;
- het jaarlijks primaire energieverbruik voor elke verbruikspost;
- het aandeel van elke post ten opzichte van het totaal jaarlijks primaire energieverbruik.

	Ep, verwarming	Ep, koeling	Ep, hulpenergie	Ep, tapwater	Ep, PV	Ep, WKK
jan. [MJ]	3719	0	1133	1133	0	0
febr. [MJ]	2934	0	941	1023	0	0
maart [MJ]	2150	0	830	1133	0	0
april [MJ]	797	0	555	1097	0	0
mei [MJ]	53	19	425	1133	0	0
juni [MJ]	0	50	401	1097	0	0
juli [MJ]	0	92	414	1133	0	0
aug. [MJ]	0	92	414	1133	0	0
sept. [MJ]	0	28	401	1097	0	0
okt. [MJ]	565	0	524	1133	0	0
nov. [MJ]	2485	0	881	1097	0	0
dec. [MJ]	3640	0	1118	1133	0	0
totaal [MJ]	16344	281	8037	13341	0	0
aandeel [-]	0.43	0.01	0.21	0.35	0.0	0.0

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	38003 MJ
Referentiewaarde	79662 MJ
E-peil	48
Maximaal E-peil	54
Het E-peil	Voldoet

2. Risico op oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
C43_0.3	1892	6500.0	ja

3. CO2-uitstoot

	Verwarming	Koeling	Hulpenergie	Warm tapwater	PV	Totaal
CO2-uitstoot [kg]	823.75	0.0	575.46	672.39	0.0	2071.6

Vlaamse overheid
Vlaams Energie- en Klimaatagentschap
E-mail: veka@vlaanderen.be
Website: www.energiesparen.be

Vlaanderen
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

C43_0.3

23094-G-B.7910.8/EP14073/A007/D01/SD003

Dossiernaam: Sterea C43
Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Ontvangstdatum: 17/03/2022

Dossiercode: A007
Wonen
EPB-software 3G versie 12.5.1

Zaventem

Waarvoor dient dit formulier?
Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit fomulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.
In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEKA een administratieve geldboete opgelegd.

Wat moet u met dit formulier doen?
Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?
Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, e-mail: veka@vlaanderen.be.

Privacy
De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van C43_0.3

1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: du Roy de Blicquylaan 45A 001
Postnummer en gemeente: 1933 Zaventem
Naam v/d verkaveling:
Lotnummer:

	Afdeling:	Sectie:	Nummers:
Kadastrale gegevens:	4	e	82w, 80d

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 16/06/2015
Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 21/09/2015
Startdatum van de werken: 20/06/2016
Datum van ingebruikname: /
Datum einde van de werken: 23/09/2019

3. Omschrijving

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Nieuwbouw na sloop (herbouw): Nee
Bestemming(en): Wonen
Sociale huisvesting: Nee
Type gebouw: Appartement
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: woning C43_0.3

B. Persoonlijke gegevens

1. Gegevens van de aangifteplichtige 1

Voor- en achternaam: Petra Noé
Functie: zaakvoerder
Firma: URBION
Rechtsvorm: Besloten Vennootschap
KBO-Nummer: 0555983115
Is ook eigenaar: ☑ Ja
☐ Nee

2. Overdracht van aangifteplicht

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

☐ Ja
☑ Nee

3. Gegevens van de verslaggever

Voor- en achternaam : NATHALIE Audenaert
Functie: Werknemer
Firma: VK ENGINEERING
Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
KBO-Nummer: 0439529962
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9820 Merelbeke
Telefoonnummer: 092103151
Code verslaggever: EP14073

4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Jochen Raman
Firma: SumProject Architecture and Engineering cvb

C. Resultaten van C43_0.3

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	R-waarde [m²K / W]	Minimale R-waarde [m²K / W]	Voldaan
Gemene muur 0.2-0.3	0.90	1.0	/	/	ja
Gemene muur 0.3-0.4	0.90	1.0	/	/	ja
Gemene muur traphal	0.82	1.0	/	/	ja
Gevel	0.21	0.24	/	/	ja
Vloer 0.3-1.3	0.92	1.0	/	/	ja
Vloer parking	0.16	0.3	4.68	1.75	ja

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingscontructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m²K]	Maximale U-waarde glas [W / m²K]	Voldaan
Raam N - p0.6	1.00	1.1	ja
Raam N - p0.7	1.00	1.1	ja
Raam W - p0.25	1.00	1.1	ja
Raam Z - p0.16	1.00	1.1	ja
Raam Z - p0.17	1.00	1.1	ja

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingscontructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van C43_0.3	1.46	1.8	ja

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingscontructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

2. K-peil resultaat

Deze EPB-eenheid is deel van K-peil volume: Kv1804
Beschermd volume: 8304.06 m³
Verliesoppervlakte: 3367.12 m²
Gemiddelde U-waarde: 0.39 W/m²K
Compactheid: 2.47 m
De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

K-peil	K-peil eis	Voldaan
30	40	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 38003 MJ
Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 79662 MJ
Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 81.35 kWh/m²

E-peil	E-peil eis *	Voldaan
48	54	ja

* Voor kantoren en scholen van publieke organisaties met meldingsdatum of aanvraagdatum van de stedenbouwkundige vergunning in 2013, die niet voldoen aan de wettelijke verplichte hoeveelheid hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.
Voor projecten met een meldingsdatum of aanvraagdatum van de stedenbouwkundige vergunning vanaf 01/01/2014, die niet voldoen aan de wettelijke verplichte hoeveelheid hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Bruto vloeroppervlakte: 129.77 m²
Jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte: 30.7 kWh/m².jaar

Netto energie-behoefte voor verwarming [kWh/m².jaar]	Eis [kWh/m².jaar]	Voldaan
30.7	70.00	ja

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
C43_0.3	1892	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

1. Toepassing van minstens 1 van de 6 maatregelen

Er werd geen enkele maatregel voor hernieuwbare energie voorzien.

2. Toepassen van één of combinatie van maatregelen

Bruto vloeroppervlakte: 129.77 m²

Er werd geen enkele maatregel voor hernieuwbare energie voorzien.

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	0.0	10.0	nee

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m²]	Minimale toevoer [m³/h]	Toevoer [m³/h]	Minimale afvoer [m³/h]	Gecombineerde afvoer [m³/h]	Voldaan
Living	R01	Woonkamer (of analoge ruimte)	52.6	150.0	150.0	25.0	3629.88	ja
Slaapkamer 1	R05	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	13.9	50.04	55.0	25.0	59.76	ja
Slaapkamer 2	R09	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	10.5	37.8	40.0	25.0	29.88	ja
Open Keuken	R13	Open keuken	/	50.0	3600.0	75.0	75.0	ja
Badkamer	R17	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	5.2	25.0	29.88	50.0	50.0	ja
Douche	R21	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	2.3	25.0	29.88	50.0	50.0	ja
WC	R25	WC	/	25.0	29.88	25.0	25.0	ja
Technische lokaal	R29	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	2.8	25.0	29.88	50.0	50.0	ja
Hal	R33	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/

8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing

D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam gemeenschappelijke deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	R-waarde [m²K / W]	Minimale R-waarde [m²K / W]	Voldaan
Traphal 1-2	Dak +3	0.10	0.24	/	/	ja
Traphal 1-2	Dak boven +0	0.15	0.24	/	/	ja
Traphal 1-2	Deur Parking	4.00	2.0	/	/	nee*
Traphal 1-2	Gemene muur tech koker	0.66	1.0	/	/	ja
Traphal 1-2	Gemene muur tech koker	0.66	1.0	/	/	ja
Traphal 1-2	Gemene muur tech koker	0.66	1.0	/	/	ja
Traphal 1-2	Gemene muur tech koker	0.66	1.0	/	/	ja
Traphal 1-2	Gemene muur tech koker	0.66	1.0	/	/	ja
Traphal 1-2	Gemene muur traphal	0.82	1.0	/	/	ja
Traphal 1-2	Gemene muur traphal	0.82	1.0	/	/	ja
Traphal 1-2	Gemene muur traphal	0.82	1.0	/	/	ja
Traphal 1-2	Gemene muur traphal	0.82	1.0	/	/	ja
Traphal 1-2	Gemene muur traphal	0.82	1.0	/	/	ja
Traphal 1-2	Gemene muur traphal	0.82	1.0	/	/	ja
Traphal 1-2	Gevel	0.21	0.24	/	/	ja
Traphal 1-2	Muur naar Grond	NaN	0.4	1.64	1.5	ja
Traphal 1-2	Muur naar Kelder	NaN	/	1.49	1.4	ja
Traphal 1-2	Vloer boven parking	0.16	0.3	4.68	1.75	ja
Traphal 1-2	Vloer Gem-3.1	0.48	1.0	/	/	ja
Traphal 1-2	Vloer op volle grond	0.29	0.3	0.17	1.75	ja
Traphal 3-4	Dak +3	0.10	0.24	/	/	ja
Traphal 3-4	Dak boven +0	0.15	0.24	/	/	ja
Traphal 3-4	Deur Parking	4.00	2.0	/	/	nee*
Traphal 3-4	Gemene muur tech koker	0.66	1.0	/	/	ja
Traphal 3-4	Gemene muur tech koker	0.66	1.0	/	/	ja

Traphal 3-4	Gemene muur tech koker	0.66	1.0	/	/	ja
Traphal 3-4	Gemene muur tech koker	0.66	1.0	/	/	ja
Traphal 3-4	Gemene muur tech koker	0.66	1.0	/	/	ja
Traphal 3-4	Gemene muur traphal	0.82	1.0	/	/	ja
Traphal 3-4	Gemene muur traphal	0.82	1.0	/	/	ja
Traphal 3-4	Gemene muur traphal	0.82	1.0	/	/	ja
Traphal 3-4	Gemene muur traphal	0.82	1.0	/	/	ja
Traphal 3-4	Gemene muur traphal	0.82	1.0	/	/	ja
Traphal 3-4	Gemene muur traphal	0.82	1.0	/	/	ja
Traphal 3-4	Gemene muur traphal	0.82	1.0	/	/	ja
Traphal 3-4	Gevel	0.21	0.24	/	/	ja
Traphal 3-4	Muur naar Grond	NaN	0.4	1.64	1.5	ja
Traphal 3-4	Muur naar Kelder	NaN	/	1.49	1.4	ja
Traphal 3-4	Vloer boven parking	0.16	0.3	4.68	1.75	ja
Traphal 3-4	Vloer Gem-3.2	0.48	1.0	/	/	ja
Traphal 3-4	Vloer op volle grond	0.29	0.3	0.17	1.75	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam gemeenschappelijk deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m²K]	Maximale U-waarde glas [W / m²K]	Voldaan
Traphal 1-2	Gordijngevel N - andere	1.0	1.1	ja
Traphal 1-2	Gordijngevel N - niv0	1.0	1.1	ja
Traphal 1-2	Gordijngevel W - andere	1.0	1.1	ja
Traphal 1-2	Gordijngevel W - niv0	1.0	1.1	ja
Traphal 1-2	Koepel	1.3	1.6	ja
Traphal 3-4	Gordijngevel N - andere	1.0	1.1	ja
Traphal 3-4	Gordijngevel N - niv0	1.0	1.1	ja
Traphal 3-4	Gordijngevel O - andere	1.0	1.1	ja
Traphal 3-4	Gordijngevel O - niv0	1.0	1.1	ja
Traphal 3-4	Koepel	1.3	1.6	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van lichte gevels van Traphal 1-2	1.25		nee
Gemiddelde U-waarde van lichte gevels van Traphal 3-4	1.25		nee
Gemiddelde U-waarde van andere transparante delen van Traphal 1-2	1.3	2.0	ja
Gemiddelde U-waarde van andere transparante delen van Traphal 3-4	1.3	2.0	ja

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw:	C43
Naam EPB-eenheid:	C43_0.3
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	412.669 m³
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	K-peil	E-peil *	Ventilatie	Over-verhitting	Netto energie-behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie *	Installaties
Eis	☑	40	54	☑	☑	70.00	10.00	☐
Bereikte prestatie	/	30	48	/	/	30.7	0.00	/
Conformiteit	voldoet *	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet niet	/

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingscontructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.
* Voor gebouwen die niet voldoen aan de verplichting inzake hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte 81.35 kWh/m²

Datum: / /

De aangifteplichtige,
Petra Noé
URBION

(handtekening)

De aangifteplichtige,
/

(handtekening)

De verslaggever,
NATHALIE Audenaert
VK ENGINEERING

Digitaal ondertekend door Nathalie Audenaert (Authentication)
Datum: 2022.03.21 09:50:15+01'00'

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- Energieprestatiecertificaat X
- Formulier Opdeling bouwproject X
- Transmissieformulier X
- EPW-formulier X

Vlaamse overheid
Vlaams Energie- en Klimaatagentschap
E-mail: veka@vlaanderen.be
Website: www.energiesparen.be

Vlaanderen
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Opdeling bouwproject

C43_0.3

23094-G-B.7910.8/EP14073/A007/D01/SD003

Dossiernaam: Sterea C43
Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Ontvangstdatum: 17/03/2022

Dossiercode: A007
Wonen
EPB-software 3G versie 12.5.1

Zaventem

Gebouw C43 (D01)

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming(en) in het gebouw: /
Type gebouw: /

EPB-eenheid C43_0.1 (SD001)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: woning C43_0.1
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: Kv1804

EPB-eenheid C43_0.2 (SD002)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: woning C43_0.2
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: Kv1804

EPB-eenheid C43_0.3 (SD003)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: woning C43_0.3
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: Kv1804

EPB-eenheid C43_0.4 (SD004)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: woning C43_0.4
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: Kv1804

EPB-eenheid C43_1.1 (SD005)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: woning C43_1.1
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: Kv1804

EPB-eenheid C43_1.2 (SD006)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: woning C43_1.2
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: Kv1804

EPB-eenheid C43_1.3 (SD007)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: woning C43_1.3
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: Kv1804

EPB-eenheid C43_1.4 (SD008)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: woning C43_1.4
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: Kv1804

EPB-eenheid C43_2.1 (SD009)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: woning C43_2.1
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: Kv1804

EPB-eenheid C43_2.2 (SD010)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: woning C43_2.2
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: Kv1804

EPB-eenheid C43_2.3 (SD011)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: woning C43_2.3
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: Kv1804

EPB-eenheid C43_2.4 (SD012)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: woning C43_2.4
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: Kv1804

EPB-eenheid C43_3.1 (SD013)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: woning C43_3.1
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: Kv1804

EPB-eenheid C43_3.2 (SD014)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: woning C43_3.2
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: Kv1804

EPB-eenheid Traphal 1-2 (SD015)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Traphal 1-2
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: Kv1804

EPB-eenheid Traphal 3-4 (SD016)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Traphal 3-4
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: Kv1804

Vlaamse overheid
Vlaams Energie- en Klimaatagentschap
E-mail: veka@vlaanderen.be
Website: www.energiesparen.be

Vlaanderen
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Transmissieformulier

C43_0.3

23094-G-B.7910.8/EP14073/A007/D01/SD003

Dossiernaam: Sterea C43
Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Ontvangstdatum: 17/03/2022

Dossiercode: A007
Wonen
EPB-software 3G versie 12.5.1

Zaventem

Waarvoor dient dit formulier?
Dit formulier is een bijlage bij het hoofdformulier van de EPB-aangifte. Het bevat de invoergegevens en de resultaten op vlak van transmissie van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. De invoergegevens en de resultaten werden door de verslaggever elektronisch verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

A. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen van de EPB-eenheid of het gebouw waarvoor het transmissieformulier wordt opgemaakt, met uitzondering van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR) en de schildelen naar een aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR)

A.1 Constructies

1. Muren

1.1. Buitenmuren

Naam muur	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
Gevel	/	VVW	Sterea_Gevel	51.09	/	0.21	0.24	ja

1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren

Niet van toepassing

1.3. Ingegraven muren (= muren in contact met de grond)

Niet van toepassing

1.4. Binnenmuren (= muren in contact met een kelder of kruipruimte)

Niet van toepassing

1.5. Muren naar een aangrenzend onbebouwd perceel

Niet van toepassing

2. Daken en Plafonds

2.1. Daken en plafonds

Niet van toepassing

2.2. Bestaande na-geïsoleerde daken of plafonds

Niet van toepassing

3. Vloeren

3.1. Vloeren boven een buitenomgeving

Niet van toepassing

3.2 Vloeren in direct contact met de grond (vloeren op volle grond en ingegraven keldervloeren)

Niet van toepassing

3.3 Vloeren boven kruipruimte of kelder

Naam vloer	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Methode	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	R [m²K/W]	Rmin. [m²K/W]	Voldoet
Vloer parking	/	VVW	Kelderruimte, met venster of deur	Sterea_Vloer -1 boven parking	vereen-voudigd	129.77	/	0.16	0.3	4.68	1.75	ja

3.4. Bestaande na-geïsoleerde vloeren

Niet van toepassing

4. Opake deuren en poorten

Niet van toepassing

5. Vensters met glas

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters voor het aftoetsen van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-peil.

Naam venster	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Helling [°]	Oriëntatie [°]		Opp. [m²]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
Raam N - p0.6	/	VVW	Raam N - p0.6	90.0	162.0	glas	1.94	1.00	1.1	ja
						venster	2.51	1.30	/	/
Raam N - p0.7	/	VVW	Raam N - p0.7	90.0	162.0	glas	1.94	1.00	1.1	ja
						venster	2.51	1.30	/	/
Raam W - p0.25	/	VVW	Raam W - p0.25	90.0	72.0	glas	4.38	1.00	1.1	ja
						venster	5.43	1.70	/	/
Raam Z - p0.16	/	VVW	Raam Z - p0.16	90.0	-18.0	glas	10.33	1.00	1.1	ja
						venster	11.9	1.40	/	/
Raam Z - p0.17	/	VVW	Raam Z - p0.17	90.0	-18.0	glas	0.96	1.00	1.1	ja
						venster	1.49	1.60	/	/

6. Vensters met transparante delen andere dan glas

Niet van toepassing

7. Lichte gevels

Niet van toepassing

8. Glasbouwsteenwanden

Niet van toepassing

9. Transparante deuren en poorten

Niet van toepassing

A.2 Kelder(s)

B. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende onverwarmde ruimten (AOR)

C. Gemiddelde U-waarde van de vensters en andere transparante delen naar buitenomgeving en AOR

1. Vensters

Gemiddelde U-waarde van alle vensters (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

Vensters	Begrenzing	U-waarde of b * U-waarde [w/m²K]	Aantal [-]	Oppervlakte venster [m²]	U * aantal * A of b * U * aantal * A [W/K]
Raam N - p0.6	Buitenomgeving	1.30	1	2.51	3.26
Raam N - p0.7	Buitenomgeving	1.30	1	2.51	3.26
Raam W - p0.25	Buitenomgeving	1.70	1	5.43	9.23
Raam Z - p0.16	Buitenomgeving	1.40	1	11.9	16.65
Raam Z - p0.17	Buitenomgeving	1.60	1	1.49	2.38

Som van U * aantal * A en b * U * aantal * A	34.79
Som van aantal * A	23.83

Gemiddelde U-waarde [W/m²K]	Maximum gemiddelde U-waarde [W/m²K]	Voldoet
1.46	1.8	ja

2. Andere transparante delen

Niet van toepassing

D. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR): naar aangrenzende EPB-eenheden, gebouwen, verwarmde volumes op eigen perceel of naburig perceel.

1. Scheidingsconstructies tussen 2 beschermde volumes op aangrenzende percelen of palend aan een bestaand beschermd volume op eigen perceel

Niet van toepassing

2. Ondoorzichtige scheidingsconstructies binnen het beschermde volume, met uitzondering van deuren en poorten

2.1. Scheidingsconstructies tussen aparte wooneenheden

Naam	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
Gemene muur 0.2-0.3	/	VVW	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	Sterea_Gemene muur app	Binnenmuur	42.14	/	0.90	1.0	ja
Gemene muur 0.3-0.4	/	VVW	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	Sterea_Gemene muur app	Binnenmuur	19.97	/	0.90	1.0	ja
Vloer 0.3-1.3	/	VVW	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	Vloer 0.3-1.3	Plafond	129.77	/	0.92	1.0	ja

2.2. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en gemeenschappelijke ruimten, zoals trappenhuis, inkomhal, gangen ...

Naam	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
Gemene muur traphal	/	VVW	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	Gemene muur traphal	Binnenmuur	27.35	/	0.82	1.0	ja

2.3. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en ruimten met een niet-residentiële bestemming

Niet van toepassing

2.4. Scheidingsconstructies tussen ruimten met een industriële bestemming en ruimten met een niet-industriële bestemming

Niet van toepassing

E. Opsomming van de bouwknopen per K-peilvolume.

1. De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

De meeste bouwknopen zijn EPB-aanvaarde bouwknopen. Alle niet EPB-aanvaarde bouwknopen en EPB-aanvaarde bouwknopen die bijdragen tot een warmteverliesvermindering zijn gerapporteerd.

2. Bouwknopen in het K-peilvolume Kv1804

2.1. Lineaire bouwknopen

Nr	Naam bouwknoop	Type	Lengte [m]	Invoermethode	Begrenzingen	Psi [W/mK]	Psi limiet [W/mK]	EPB-aanvaard
1	Knoop 3 beton naar buiten	Funderingsaanzetten	6.51	Numeriek	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: ES 0.1 VVW * Buitenomgeving: ja	0.60	0.05	nee
2	Knoop 6 thermokim naar buiten	Funderingsaanzetten	46.87	Numeriek	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: ES 0.1 VVW es92 es93 * Buitenomgeving: ja	0.34	0.05	nee
3	Knoop 7 beton binnen	Funderingsaanzetten	1.80	Numeriek	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: ES 0.1 VVW es92 es93 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting	0.73	0.05	nee
4	Knoop 8 thermokim binnen	Funderingsaanzetten	62.32	Numeriek	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: ES 0.1 VVW es92 es93 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting	0.35	0.05	nee
5	Terras 1	Balkons	19.30	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: VVW * Buitenomgeving: ja	0.50	0.10	nee

6	Terras 2	Balkons	30.80	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: VVW * Buitenomgeving: ja	0.50	0.10	nee
7	Terras 3	Balkons	25.50	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: VVW * Buitenomgeving: ja	0.50	0.10	nee
8	Terras 4	Balkons	21.90	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: VVW * Buitenomgeving: ja	0.50	0.10	nee
9	Luifels inkom	Balkons	11.34	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: VVW es92 es93 * Buitenomgeving: ja	0.50	0.10	nee
10	Dakterras	Balkons	21.05	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: VVW * Buitenomgeving: ja	0.50	0.10	nee

2.2. Puntbouwknopen

Geen