Performance énergétique et climat intérieur des bâtiments

Rapport Intermédiaire

DONNÉES ADMINISTRATIVES

Permis d'urbanisme

Numéro	07-LPFD-652839
Date	Du 01/01/2018 au 31/12/2018

Bâtiment

Nom	B1	
Adresse	Clos Jean-Pierre de Launoit	1-2
	Uccle	1180

Unité PEB

Nom	A/01	
Affectation	Habitation individuelle	
Surface brute de l'unité PEB		71,00 m²

Coordonnées des intervenants

Déclarant PEB

Dénomination [redacted]
Numéro d'entreprise : [redacted]
Répresenté(e) par : [redacted]
Adresse : [redacted]
[redacted]
Téléphone : [redacted]
Email : [redacted]

Conseiller PEB

Dénomination [redacted]
Numéro d'entreprise :
Répresenté(e) par : [redacted]
Numéro d'agrément : [redacted]
Adresse : [redacted]
[redacted]
Téléphone : [redacted]
Fax : [redacted]
Email : [redacted]
Personne de contact : [redacted]
Coordonnées : [redacted]

Architecte chargé du suivi de l'exécution des travaux

Dénomination [redacted]
Numéro d'entreprise :
Répresenté(e) par : [redacted]
Adresse : [redacted]
[redacted]
Téléphone : [redacted]
Fax : [redacted]
Email : [redacted]
Personne de contact : [redacted]
Coordonnées : [redacted]

Demandeur du Permis d'Urbanisme

Dénomination [redacted]
Numéro d'entreprise : [redacted]
Répresenté(e) par : [redacted]
Adresse : [redacted]
[redacted]
Téléphone : [redacted]
Email : [redacted]

Architecte

Dénomination [redacted]
Numéro d'entreprise :
Répresenté(e) par : [redacted]
Adresse : [redacted]
[redacted]
Téléphone : [redacted]
Fax : [redacted]
Email : [redacted]
Personne de contact : [redacted]
Coordonnées : [redacted]

DONNÉES ÉNERGÉTIQUES GÉNÉRALES

Classe énergétique et respect des exigences

U/R	BNC	CEP	Etech	Ventil	Surch
✓	✓ 13,27 [15,00]	✓ 51,71 [61,79]	✓	✓	✓ 1,55 [5]

Classe énergétique	B+
Volume de l'unité PEB	232,32 m³
Superficie (superficie plancher)	71,00 m²

Consommations et gains

Consommation d'énergie primaire annuelle pour le chauffage	5.003,73 MJ
Consommation d'énergie primaire annuelle pour le refroidissement	613,18 MJ
Consommation d'énergie primaire annuelle pour l'ECS	3.888,21 MJ
Consommation d'énergie primaire annuelle pour les auxiliaires	3.712,23 MJ
Energie produite pour le chauffage par le système solaire thermique	0,00 MJ
Energie produite pour l'ECS par le système solaire thermique	0,00 MJ
Economie d'énergie primaire annuelle pour le photovoltaïque	0,00 MJ
Economie d'énergie primaire annuelle pour la cogénération	0,00 MJ
Consommation caractéristique annuelle d'énergie primaire	13.217,36 MJ
Consommation caractéristique annuelle d'énergie primaire par m²	186,16 MJ/m²

NB : Les consommations sont calculées selon une méthode théorique conventionnelle. Elles ne correspondront pas exactement aux consommations réelles qui dépendent du mode de vie et des habitudes des utilisateurs et qui varient en fonction des rigueurs du climat

Indicateur de surchauffe

L' indicateur de surchauffe	1,55 %

Emissions de CO2

Emission annuelle totale de CO_2	611,49 kg
Emission annuelle totale de CO_2 par m²	8,61 kg/m²

PAROIS DE DÉPERDITION

Type de paroi : Mur

Paroi

Nom	Surf [m²]	Environnement	U	R	Exigence
Façade en mur creux	40,79	Environnement extérieur	0,15		✓

Composition

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur	R
1	Maçonnerie	Briques en terre cuite (Eléments de maçonneries) - λU: 1.61 Joint: Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 1.5	0,100	0,062
2	Simple	Air fortement ventilé (Air)	-	0,000
3	Simple	- λU: 0.022	0,160	7,273
4	Simple	Béton lourd normal armé (Eléments de construction pierreux sans joints) - λU: 1.7	0,175	0,103
5	Simple	Enduit de plâtre (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	0,019

Paroi

Nom	Surf [m²]	Environnement	U	R	Exigence
Mur Vers communs	20,99	Autre espace adjacent chauffé (incl. mitoyen)	0,73		✓

Composition

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur	R
1	Simple	Enduit de plâtre (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	0,019
2	Maçonnerie	Briques/blocs silico-calcaires (Eléments de maçonneries) - λU: 1.7 Joint: Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.93	0,220	0,129
3	Simple	- λU: 0.04	0,040	1,000
4	Simple	Enduit de plâtre (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	0,019

Paroi

Nom	Surf [m²]	Environnement	U	R	Exigence
Mur Vers appart	33,28	Autre espace adjacent chauffé (incl. mitoyen)	0,58		✓

Composition

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur	R
1	Simple	Enduit de plâtre (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	0,019
2	Maçonnerie	Briques/blocs silico-calcaires (Eléments de maçonneries) - λU: 1.7 Joint: Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.93	0,175	0,103
3	Simple	- λU: 0.033	0,040	1,212
4	Maçonnerie	Briques/blocs silico-calcaires (Eléments de maçonneries) - λU: 1.7 Joint: Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.93	0,175	0,103
5	Simple	Enduit de plâtre (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	0,019

Type de paroi : Fenêtre

Nom	Surface	Environnement	Protection	Orientation	U	Ug	Exigence
002	4,10	Environnement extérieur	Non	E	0,86	0,60	✓
001	5,05	Environnement extérieur	Non	E	0,85	0,60	✓

Nom	Surface	Environnement	Protection	Orientation	U	Ug	Exigence
024	6,46	Environnement extérieur	Non	S	1,12	0,60	

Type de paroi : Plancher/Plafond

Paroi

Nom	Surf [m²]	Environnement	U	R	Exigence
Dalle Sur parking	71,00	Cave	0,14	5,19	

Composition

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur	R
1	Simple	Béton lourd normal armé (Eléments de construction pierreux sans joints) - λU: 1.7	0,250	0,147
2	Simple	- λU: 0.026	0,140	4,981
3	Simple	Béton léger en dalles, panneaux pleins ou chape (Eléments de construction pierreux sans joints) - λU: 1.3	0,070	0,054
4	Simple	Pierres dures (Pierres naturelles) - λU: 2.21	0,010	0,005

Paroi

Nom	Surf [m²]	Environnement	U	R	Exigence
Plafond	68,13	Autre espace adjacent chauffé (incl. mitoyen)	0,37		

Composition

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur	R
1	Simple	Enduit de plâtre (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	0,019
2	Simple	Béton lourd normal armé (Eléments de construction pierreux sans joints) - λU: 1.7	0,250	0,147
3	Simple	- λU: 0.026	0,070	2,288
4	Simple	Béton léger en dalles, panneaux pleins ou chape (Eléments de construction pierreux sans joints) - λU: 1.3	0,070	0,054
5	Simple	Pierres dures (Pierres naturelles) - λU: 2.21	0,010	0,005

Paroi

Nom	Surf [m²]	Environnement	U	R	Exigence
test à supprimer	0,00	Environnement extérieur	0,22		

Composition

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur	R
1	Simple	Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 1.5	0,010	0,007
2	Simple	- λU: 0.032	0,100	3,125
3	Simple	Béton lourd normal armé (Eléments de construction pierreux sans joints) - λU: 1.7	0,200	0,118
4	Simple	Carro-Bel / EPS Carro-Bel Iso-Bel 200 - λU: 0.066	0,080	1,212
5	Simple	- λU: 0.04	0,006	0,150
6	Simple	Béton léger en dalles, panneaux pleins ou chape (Eléments de construction pierreux sans joints) - λU: 1.3	0,050	0,038

Type de paroi : Toit

Paroi

Nom	Surf [m²]	Environnement	U	R	Exigence
Toiture terrasse	4,48	Environnement extérieur	0,14		

Composition

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur	R
1	Simple	Membrane bitumeuse (Divers) - λU: 0.23	0,010	0,043
2	Simple	- λU: 0.022	0,150	6,818
3	Simple	Béton lourd normal armé (Eléments de construction pierreux sans joints) - λU: 1.7	0,200	0,118
4	Simple	Enduit de plâtre (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	0,019

INSTALLATIONS TECHNIQUES

Installation de chauffage <chauffage5>

Type de chauffage	Chauffage central (1 SE)
Introduction directe du rendement de stockage	Non
Stockage de chaleur dans réservoirs tampons	Absent
Rendement du système de chauffage	87,00 %

Système de production de chaleur <CH-APP 1.0.01>

Marque du produit	XX
Product-ID	XX
Type de générateur	Chaudière à eau chaude à condensation
Vecteur énergétique	Gaz naturel
Puissance (nominale ou thermique)	35,00 kW
Rendement de production	88,97 %

Système de ventilation <systemevent1>

Type de ventilation	D - Alimentation mécanique, évacuation mécanique
Présence d'une ventilation à la demande	Non

Etanchéité à l'air (Valeur V50)

Mesure du débit de fuite présente	Oui
Le débit de fuite à 50 Pa par unité de surface	3,08 m³/(h.m²)

Eau chaude sanitaire <instECS4>

Type d'ECS	ECS locale (dans 1 seule installation)
Boucle de circulation présente	Non

Système de production de chaleur <CH-APP 1.0.01>

Marque du produit	XX
Product-ID	XX

Type de générateur	Chaudière à eau chaude à condensation
Vecteur énergétique	Gaz naturel
Puissance (nominale ou thermique)	35,00 kW
Rendement de production	80,00 %

Système solaire thermique

Néant

Système photovoltaïque

Néant

Concepts novateurs

Néant

VENTILATION DES LOCAUX

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	Séjour (Local de séjour (ou espaces analogues))	25.2	145,000	25,200	0,000	1 OAM, 1 OT	✓
S	Chambre 1 (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	14.07	55,000	25,200	0,000	1 OAM, 1 OT	✓
C	Hall (Espaces de passage)	30.0	0,000	176,400	0,000	7 OT	
H	Cuisine (Cuisine ouverte)	30.0	0,000	25,200	75,000	1 OT, 1 OEM	✓
H	Sdd (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	2.41	0,000	25,200	50,000	1 OT, 1 OEM	✓
H	Wc (WC)	6.0	0,000	25,200	25,000	1 OT, 1 OEM	✓
H	Buanderie (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	2.39	0,000	25,200	50,000	1 OT, 1 OEM	✓
	Total		200,000		200,000		