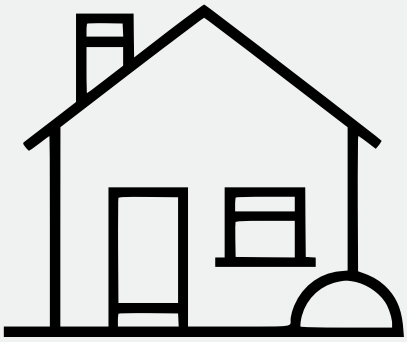
BOUW

Energieprestatiecertificaat

Residentiële eenheid



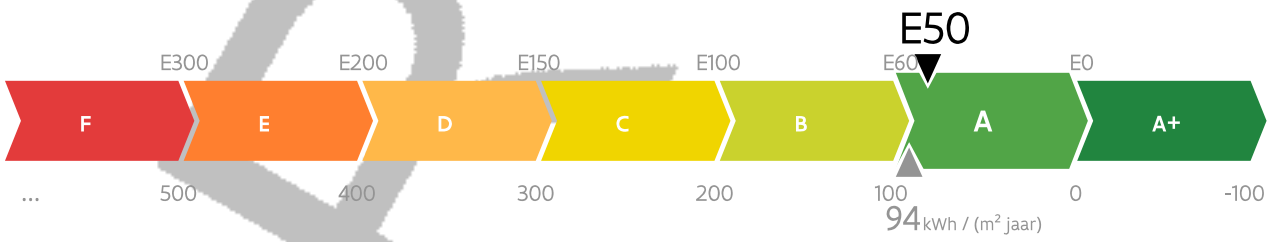
Hier komt een foto van uw woning bij definitieve aangifte.

Diepestraat 150, 9420 Erpe-Mere

ingrijpend gerenoveerde eengezinswoning

Certificaatnummer: 41082-G-OMV_2025037495/EP06550/A001/D01/SD001

Energielabel



De energieprestaties (E-peil en kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de bewoners.

Het E-peil bepaalt de energieklasse. Onder aan het label wordt informatief het primaire energieverbruik in kWh/(m² jaar) weergegeven. Dat dient om de eisenniveaus binnen Europa te kunnen vergelijken. U kunt uw woning vergelijken met andere woningen in Vlaanderen op apps.energiesparen.be/energiekaart/vlaanderen/EPB-selfservice-spreiding-E-peil .

Verklaring van de EPB-verslaggever

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkwijze die door de Vlaamse Overheid is vastgelegd.

Datum: **10-11-2026**

Handtekening:

JAN VERCAUTEREN

EP06550

Dit certificaat is geldig tot en met .

Energieprestatie- en binnenklimaateisen

Resultaat	Omschrijving van de eis	Vereiste waarde (min./max. waarde)	Uw resultaat
✓	Zorg voor een goede energieprestatie van het gebouw (laag E-peil).	max. E60	E50
⚠	Zet in op isolatie (maximale U-waarden). *Tot 2% van de nieuwe scheidingsconstructies is onvoldoende geïsoleerd, maar wordt vrijgesteld.	zie detail constructies	voldoet *
✗	Plaats efficiënte installaties voor ruimteverwarming (installatierendement).	min. 130 %	97 %
✓	Maak uw energieverbruik zo groen mogelijk (hernieuwbare energie).	min. 20,00 kWh/m²	70,43 kWh/m²
✗	Ventileer de ruimten goed (ventilatie).	zie detail ventilatie	voldoet niet

Resultaat van de eis ✗ Voldoet niet ⚠ Voldoet maar verdient aandacht ✓ Voldoet

PROEF

Analyse Energieprestatie en hernieuwbare energie

Primair energiegebruik

Om het 'karakteristiek jaarlijks primair energiegebruik' te bepalen, wordt rekening gehouden met de energie die gebruikt wordt voor verwarming, sanitair warm water, koeling en ventilatoren en andere hulpfuncties. Van dit primaire energiegebruik wordt de elektriciteit die geproduceerd wordt door fotovoltaïsche panelen en WKK's afgetrokken.



77% verwarming (77.570 MJ)

10% sanitair warm water (9.712 MJ)

11% ventilatoren en hulpfuncties (10.634 MJ)

2% koeling (2.189 MJ)

34% van het primair energiegebruik wordt gedekt door zelf opgewekte elektriciteit

Hernieuwbare energie

De EPB-regelgeving vraagt om een minimale hoeveelheid van de energie die uw woning gebruikt uit hernieuwbare (groene) energiebronnen te halen. Op die manier bent u minder afhankelijk van de prijsevoluties van gas en elektriciteit en draagt u bij aan de verduurzaming van onze energievoorziening.

zonne-energie

48,39 kWh/m²

warmtepomp

22,04 kWh/m²

Let op indien uw verwarmingstoestel werkt op elektriciteit! Zonnepanelen produceren het meest in de zomer, en verwarmen doet u vooral in de winter. Productie en gebruik gebeuren dus niet op hetzelfde tijdstip.

Uw eenheid voldoet niet aan de volgende EPB-eisen

De EPB-eisen hebben tot doel om het energieverbruik van gebouwen te beperken en het binnenklimaat comfortabel te houden. Als niet voldaan wordt, krijgt u een boete.

De boete wordt berekend volgens de bepalingen in het Energiedecreet.

Plaats efficiënte installaties voor ruimteverwarming (installatierendement).

Bij nieuwe centrale installaties voor ruimteverwarming waarbij water de warmte in het gebouw verdeelt, wordt een eis van het installatierendement opgelegd om ervoor te zorgen dat die installaties energiezuinig zijn en zo weinig mogelijk gebruik maken van fossiele brandstoffen. Dat zorgt voor een energiebesparing en een veel lagere CO2-uitstoot.

Installatierendement



Ventileer de ruimten goed (ventilatie).

In een goed geïsoleerd en luchtdicht afgewerkt gebouw is een ventilatiesysteem verplicht om voldoende verse lucht binnen te brengen en vervuilde, vochtige lucht af te voeren. De eisen gelden per ruimte. Hieronder vindt u de ruimten die niet voldoen.

Toevoer slaapkamer 2



Toevoer slaapkamer 3



Let op! Een tekort tot 2% van het totaal vereiste buitenluchtdebiet, is vrijgesteld. In dit project is 9,740 m³/h vrijgesteld.

PROEF

Boete voor deze eenheid
Deze boete werd berekend op basis van de ingediende aangifte.



Boete installatie-eisen	€ 4.878,50
Boete ventilatie	€ 77,04
Totaal	**€ 4.955,54**

De boete is berekend op basis van de gegevens in deze aangifte. Als uw totale boete kleiner dan 250 euro is wordt de boete kwijtgescholden en hoeft u niets te betalen. Moet u wél betalen? Dan ontvangt u binnen een jaar een brief met het verschuldigde bedrag. Het volstaat om dat bedrag te betalen. U hoeft geen aanpassingen aan het gebouw door te voeren.

PROEF

Overzicht aanbevelingen

In de onderstaande tabel vindt u aanbevelingen om de energieprestatie van uw woning (nog) te verbeteren en/of te onderhouden. De volgorde in deze tabel is automatisch bepaald en is niet noodzakelijk de juiste volgorde om aan de slag te gaan.

Let op! De aanbevelingen in dit document worden standaard gegenereerd op de wijze die de Vlaamse overheid heeft vastgelegd. Laat u bijstaan door een specialist om de aanbevelingen om te zetten in een concreet plan. De EPB-verslaggever is niet aansprakelijk voor eventuele schade die ontstaat bij het uitvoeren van de standaard gegenereerde aanbevelingen. De eigenaar mag constructies en installaties die in deze EPB-aangifte zijn opgenomen, niet wijzigen als de energieprestaties daardoor slechter worden. Verbeteringen zijn wel toegelaten.

SITUATIE NA BOUWWERKEN

Verwarming
Het verwarmingssysteem is niet efficiënt. Laat u bijstaan door een specialist om samen te bekijken hoe dat verbeterd kan worden.

Ventilatiedebieten
Er zijn ruimten die onvoldoende geventileerd zijn. Laat u bijstaan door een specialist om samen te bekijken hoe dit verbeterd kan worden.

Bestaande vloeren zonder eisen
Er zijn bestaande vloeren waarvoor geen isolatie-eisen gelden, maar die mogelijk (bijkomend) geïsoleerd kunnen worden. Plaats (bijkomende) isolatie.

Bestaande muren zonder eisen
Er zijn bestaande muren waarvoor geen isolatie-eisen gelden, maar die mogelijk (bijkomend) geïsoleerd kunnen worden. Plaats (bijkomende) isolatie.

Deuren en poorten
1,83 m² van de deuren en poorten is onvoldoende isolerend. Tot 2% van de nieuwe scheidingsconstructies is vrijgesteld. Kies bij vervanging voor beter isolerende varianten.

Verwarming
De woning wordt elektrisch verwarmd (c - Opwekker - elektrisch). Vervang die inefficiënte opwekker door een efficiënte en duurzame opwekker. Dat geldt ook als u veel zonnepanelen hebt. Uw zonnepanelen produceren namelijk het meest in de zomer, en verwarmen doet u vooral in de winter. Meer info vindt u op Vlaanderen.be/duurzaamverwarmen.

Verwarming
Er is een ketel (c - Opwekker - gas) die gebruik maakt van fossiele brandstoffen. Vervang deze ketel op termijn door een efficiënte en duurzame opwekker. Meer info vindt u op Vlaanderen.be/duurzaamverwarmen.

Verwarming
Er is nog geen zonneboiler aanwezig. Overweeg de plaatsing van een zonneboiler. Voor uw bestaande daken kan u nagaan of ze geschikt zijn via de zonnekaart.

Verwarming
Uw verwarmingssysteem met warmtepomp (c - Opwekker - WP L/L) is zeer duurzaam.



Sanitair warm water
Er is een ketel die gebruik maakt van fossiele brandstoffen. Vervang die op termijn door een duurzame opwekker, zoals een warmtepomp(boiler). Meer info vindt u op Vlaanderen.be/duurzaamverwarmen.

Sanitair warm water
Er is nog geen zonneboiler aanwezig. Overweeg de plaatsing van een zonneboiler. Voor uw bestaande daken kan u nagaan of ze geschikt zijn via de zonnekaart.



Fotovoltaïsche gebruikers
Zet grote gebruikers aan als uw zonnepanelen elektriciteit produceren. U kunt een meter op uw digitale elektriciteitsmeter aansluiten, waarmee u de elektriciteitsopbrengst van uw zonnepanelen op het moment zelf kunt zien. Als u meer elektriciteit produceert dan gebruikt, kunt u op dat moment bijvoorbeeld de vaatwasser aanzetten.



Oververhitting
Uw woning heeft kans op oververhitting. Vermijd het gebruik van de koelinstallatie, want die gebruikt veel energie. Bekijk of andere maatregelen mogelijk zijn om oververhitting tegen gaan: 's nachts intensief ventileren, bijkomende zonnewering ...



Onderhoud
Het is heel belangrijk om uw installaties goed te onderhouden. Een goed onderhouden installatie is veilig, zuiniger en beter voor het milieu:

- ventilatie
- verwarming en sanitair warm water



Gebruikersgedrag
Ga na hoe het totale energiegebruik verlaagd kan worden door een betere regeling of afstelling van de installaties (vb. regeling verlichting, instelpunt verwarmings- en koelinstallaties ...)

Voldoet niet Bestaande delen zonder eisen Voldoet maar verdient aandacht

Meer info?

Energiesparen
Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.vlaanderen.be/veka.

Woningpas
Meer info over uw woning vindt u op uw persoonlijke woningpas woningpas.vlaanderen.be.

ReNUveren
Nu is het moment om te renoveren, of beter reNUveren.
www.vlaanderen.be/bouwen-wonen-en-energie/bouwen-en-verbouwen/renovatieverplichting-voor-nieuwe-eigenaars .

Wat als het EPC bouw niet meer geldig is?
Als u deze wooneenheid publiek te koop of te huur wil stellen, moet u een nieuw EPC residentieel laten opmaken door een energiedeskundige type A.
www.vlaanderen.be/epc-bouw.

Gegevens verslaggever

JAN VERCAUTEREN
9340 Wanzele
EP06550

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.premiezoeker.be.

Energieprestatiecertificaat (EPC Bouw) in detail

In deze rubriek vindt u de details van uw woning die gebruikt zijn voor de berekeningen. Opgelet! De inhoud van deze bijlage is ontworpen voor projecten waarvan de bouwvergunning vanaf 2019 is aangevraagd.

Inhoudstafel

Daken, plafonds en vloeren 9
Muren 11
Vensters en deuren 13
Bouwknopen 15
Ruimteverwarming 16
Sanitair warm water 20
Koelvraag en zomercomfort 21
Duurzame elektriciteit 22
Ventilatie 23
Verklarende woordenlijst 27

Algemene gegevens

Gebouw-ID / gebouweenheid-ID	- / -
Datum aanvraag vergunning	30/04/2025
Datum verlenen vergunning	30/09/2025
Datum start van de werken	11/05/2026
Datum indienen EPB-aangifte	
Referentie-eis primair energiegebruik (kWh/(m² jaar))	114,35
CO_2-emissie (kg/jaar)	3.312,00
Softwareversie	16.0.2

Technische gegevens

Beschermd volume (m³)	Nieuw: 166,150 Verbouwd: 496,130
Verliesoppervlakte (m²)	459,07
Bruikbare vloeroppervlakte (m²)	195,14
Gemiddelde U-waarde (W/(m²K))	0,42
Type constructie	matig zwaar
Effectieve thermische capaciteit Cm (J/K)	36.425.400,00
Infiltratiedebiet (m³/hm²)	forfaitair

PROEF

Daken, plafonds en vloeren

Bestaande vloeren zonder eisen
Er zijn bestaande vloeren waarvoor geen isolatie-eisen gelden, maar die mogelijk (bijkomend) geïsoleerd kunnen worden. Plaats (bijkomende) isolatie.

Daken en plafonds
Proficiat! Alle daken en plafonds voldoen aan de isolatie-eisen.

Vloeren
Proficiat! Alle vloeren voldoen aan de isolatie-eisen.

Technische fiche van de daken / plafonds

De onderstaande gegevens zijn de resultaten van de vaststellingen van de EPB-verslaggever.

Eis voldaan?	Beschrijving	U-waarde (W/m²K)	Oppervlakte (m²)	Dakvorm	Isolatielagen	Doorboringen van de isolatielagen	Niet- of matig geventileerde luchtlaag (cm)	Energiesector
Nieuwe daken - Umax (0,24 W/m²K)								
✓	c - plat dak es1	0,13	48,16	P	16cm PUR/PIR (UNILIN, division insulation / Utherm Roof L, 0,022 W/mK) 3cm OSB (forfaitair, 0,130 W/mK)	geen 5,00/m²	-	1
✓	c - hellend dak es1	0,10	11,65	H	12cm PUR/PIR (Idelco insulation / Idelco I_SARKING_LAM, 0,022 W/mK) 22cm - 89% MW (Knauf Insulation / Knauf_Multifit_035 (40 ≤ d ≤ 260), 0,035 W/mK) - 11% hout (forfaitair, 0,130 W/mK)	5,00/m² geen	-	1
✓	c - hellend dak es2	0,10	63,28	H	12cm PUR/PIR (Idelco insulation / Idelco I_SARKING_LAM, 0,022 W/mK) 22cm - 89% MW (Knauf Insulation / Knauf_Multifit_035 (40 ≤ d ≤ 260), 0,035 W/mK) - 11% hout (forfaitair, 0,130 W/mK)	5,00/m² geen	-	2

Energiesectoren 1 es1 2 es2

Afkortingen

H	hellend	**P**	plat

Technische fiche van de vloeren

De onderstaande gegevens zijn de resultaten van de vaststellingen van de EPB-verslaggever.

Eis voldaan?	Beschrijving	U-waarde (W/m^2K)	Oppervlakte (m^2)	Isolatielagen	Doorboringen van de isolatielagen	Niet- of matig geventileerde luchtlaag (cm)	Oppervlakte aaneengesloten vloer (m^2)	Perimeter aaneen gesloten vloer (m)	Energiesector
Nieuwe vloeren naar een onverwarmde ruimte - Umax (0,24 W/m^2K)									
✓	c - vloer kelder es1	0,14	31,44	10cm PUR/PIR (UNILIN, division insulation / UTHERM Wall L, 0,022 W/mK)	geen	-	⊘	⊘	1
				3cm betonsteen (Carro-Bel / EPS Carro-Bel Iso-Bel 50 FLEX, 0,038 W/mK)	geen				
Bestaande vloeren zonder eisen									
-	c - vloer grond es1	0,15	70,71	20cm betonsteen (Carro-Bel / EPS Carro-Bel Iso-Bel 50 FLEX, 0,038 W/mK)	geen	-	⊘	⊘	1
-	c - vloer trap	2,01	2,32	⊘	⊘	⊘	⊘	⊘	1

Energiesectoren 1 es1 ⊘ Er is geen detailinformatie beschikbaar.

PROEF

Muren

Bestaande muren zonder eisen
Er zijn bestaande muren waarvoor geen isolatie-eisen gelden, maar die mogelijk (bijkomend) geïsoleerd kunnen worden. Plaats (bijkomende) isolatie.

Muren
Proficiat! Alle muren voldoen aan de isolatie-eisen.

Technische fiche van de muren

De onderstaande gegevens zijn de resultaten van de vaststellingen van de EPB-verslaggever.

Eis voldaan?	Beschrijving	U-waarde (W/m^2K)	Dikte (m)	Oppervlakte (m^2)	Isolatielagen	Doorboringen van de isolatielagen	Niet- of matig geventileerde luchtlaag (cm)	Gemiddelde ingegraven diepte (m)	Energiesector
Nieuwe buitenmuren - Umax (0,24 W/m^2K)									
✓	c - gevel Kinspan es1	0,14	∅	21,87	14cm PUR/PIR (Kingspan Insulation / Therma™ TW50 EUR (30 ≤ d ≤ 200), 0,022 W/mK)	geen	-	-	1
✓	c - gevel Bauder es1	0,18	∅	14,26	12cm PUR/PIR (BauderPIR W, 0,022 W/mK)	forfaitair 5,00/m^2	-	-	1
Nieuwe binnenmuren naar andere woningen of andere bestemmingen - Umax (0,60 W/m^2K)									
✓	c - gevel buur nieuw es1	0,30	0,20	24,15	6cm PUR/PIR (RECTICEL INSULATION / Eurowall, 0,022 W/mK)	geen	-	-	1
Bestaande muren met na-isolatie aan de buitenkant - Umax (0,24 W/m^2K)									
✓	c - gevel EPS es1	0,20	0,15	32,26	14cm EPS (MAPETHERM COMFORT, 0,031 W/mK)	geen	-	-	1
✓	c - gevel EPS es2	0,20	0,15	51,09	14cm EPS (MAPETHERM COMFORT, 0,031 W/mK)	geen	-	-	2
Bestaande muren zonder eisen									
-	c - gevel buur oud es1	2,31	∅	30,21	∅	∅	∅	-	1
-	c - gevel Isover es1	0,22	∅	18,31	7cm MW (Isover / Sonepanel 36, 0,036 W/mK)	geen	∅	-	1
					7cm MW (Isover / Sonepanel 36, 0,036 W/mK)	geen			
					3cm hout (forfaitair, 0,130 W/mK)	geen			
					2cm OSB (forfaitair, 0,130 W/mK)	geen			
-	c - gevel zijkant trap oud	1,85	∅	17,29	∅	∅	∅	-	1
-	c - gevel perceelsgrens es1	0,22	∅	10,25	7cm MW (Isover / Sonepanel 36, 0,036 W/mK)	geen	∅	-	1
					7cm MW (Isover / Sonepanel 36, 0,036 W/mK)	geen			
					3cm hout (forfaitair, 0,130 W/mK)	geen			
					2cm OSB (forfaitair, 0,130 W/mK)	geen			

Energiesectoren 1 es1 2 es2 3 es3 ∅ Er is geen detailinformatie beschikbaar.

Eis voldaan?	Beschrijving	U-waarde (W/m^2K)	Dikte (m)	Oppervlakte (m^2)	Isolatielagen	Doorboringen van de isolatielagen	Niet- of matig geventileerde luchtlaag (cm)	Gemiddelde ingegraven diepte (m)	Energiesector
-	c - gevel buur oud geisoleerd es1	0,21	⊘	5,18	7cm MW (Isover / Sonepanel 36, 0,036 W/mK)	geen	⊘	-	1
					7cm MW (Isover / Sonepanel 36, 0,036 W/mK)	geen			
					3cm hout (forfaitair, 0,130 W/mK)	geen			
					2cm OSB (forfaitair, 0,130 W/mK)	geen			
-	c - gevel trap	1,09	⊘	3,90	⊘	⊘	⊘	-	1
-	c - gevel Isover es2	0,22	⊘	10,18	7cm MW (Isover / Sonepanel 36, 0,036 W/mK)	geen	⊘	-	2
					7cm MW (Isover / Sonepanel 36, 0,036 W/mK)	geen			
					3cm hout (forfaitair, 0,130 W/mK)	geen			
					2cm OSB (forfaitair, 0,130 W/mK)	geen			
-	c - gevel perceelsgrens es2	0,22	⊘	10,17	7cm MW (Isover / Sonepanel 36, 0,036 W/mK)	geen	⊘	-	2
					7cm MW (Isover / Sonepanel 36, 0,036 W/mK)	geen			
					3cm hout (forfaitair, 0,130 W/mK)	geen			
					2cm OSB (forfaitair, 0,130 W/mK)	geen			
-	c - gevel perceelsgrens oud es2	2,92	⊘	0,31	⊘	⊘	⊘	-	2
-	c - gevel perceelsgrens es3	0,22	⊘	8,35	7cm MW (Isover / Sonepanel 36, 0,036 W/mK)	geen	⊘	-	3
					7cm MW (Isover / Sonepanel 36, 0,036 W/mK)	geen			
					3cm hout (forfaitair, 0,130 W/mK)	geen			
					2cm OSB (forfaitair, 0,130 W/mK)	geen			
-	c - gevel isover es3	0,22	⊘	7,32	7cm MW (Isover / Sonepanel 36, 0,036 W/mK)	geen	⊘	-	3
					7cm MW (Isover / Sonepanel 36, 0,036 W/mK)	geen			
					3cm hout (forfaitair, 0,130 W/mK)	geen			
					2cm OSB (forfaitair, 0,130 W/mK)	geen			

Energiesectoren 1 es1 2 es2 3 es3 ⊘ Er is geen detailinformatie beschikbaar.

PROEF

Vensters en deuren

Deuren en poorten
1,83 m² van de deuren en poorten is onvoldoende isolerend. Tot 2% van de nieuwe scheidingsconstructies is vrijgesteld. Kies bij vervanging voor beter isolerende varianten.

Vensters van glas
Proficiat! Alle vensters van glas voldoen aan de isolatie-eisen.

Deuren en poorten
2,28 m² van de deuren en poorten voldoet aan de isolatie-eisen.

Technische fiche van de vensters

De onderstaande gegevens zijn de resultaten van de vaststellingen van de EPB-verslaggever.

Eis voldaan?	Beschrijving	U-waarde (W/m^2K)	Oppervlakte (m^2)	Oriëntatie	Helling (°)	Beglazing Ug-waarde (W/m^2K) | g-waarde (-)	Glasoppervlakte (m^2)	Zonnewering Type | Reductiefactor Fc	Beschaduwingshoeken Links (°) | Rechts (°) Verticaal (°) | Horizon (°)	Profiel Uf-waarde (W/m^2K) | Type	Ventilatierooster oppervlakte (m^2) | U-waarde (W/m^2K)	Energiesector
Nieuwe vensters - Ug-max = 1,10 W/m^2K												
✓	AR 4 - 2	1,10	7,44	NO	90	1,00 | 0,48	5,59	-	⊘	⊘	⊘	1
✓	VR 3 - 5	1,28	2,46	ZW	90	1,00 | 0,50	1,44	-	⊘	⊘	⊘	1
✓	LR 2 - 3	1,14	2,28	NW	90	1,00 | 0,48	1,85	-	⊘	⊘	⊘	1
✓	AR 3 - 1	1,33	2,04	NO	90	1,00 | 0,46	1,08	-	⊘	⊘	⊘	1
✓	AR 1 - 7	1,23	1,14	NO	90	1,00 | 0,50	0,67	-	⊘	⊘	⊘	1
✓	LR 3 - 4	1,35	0,84	NW	90	1,00 | 0,50	0,46	-	⊘	⊘	⊘	1
✓	velux A1	1,40	1,31	NO	40	1,00 | 0,46	0,91	-	⊘	⊘	⊘	2
✓	VR 1 - 9	1,27	1,19	ZW	90	1,00 | 0,50	0,66	-	⊘	⊘	⊘	2
✓	AR 2 - 8	1,29	1,14	NO	90	1,00 | 0,50	0,62	-	⊘	⊘	⊘	2
✓	LR 1 - 11	1,34	0,81	NW	90	1,00 | 0,50	0,38	-	⊘	⊘	⊘	2
✓	VR 2 - 10	1,27	1,19	ZW	90	1,00 | 0,50	0,66	-	⊘	⊘	⊘	3
Oppervlakte gewogen gemiddelde U-waarde - Umax (1,50 W/m^2K)		**1,22**	✓									

Energiesectoren 1 es1 2 es2 3 es3 ⊘ Er is geen detailinformatie beschikbaar.

Technische fiche van de deuren en poorten

De onderstaande gegevens zijn de resultaten van de vaststellingen van de EPB-verslaggever.

Eis voldaan?	Beschrijving	U-waarde (W/m^2K)	Oppervlakte (m^2)	Oriëntatie	Helling (°)	Beglazing Ug-waarde (W/m^2K) | g-waarde (-)	Glasoppervlakte (m^2)	Beschaduwingshoeken Links (°) | Rechts (°) Verticaal (°) | Horizon (°)	Profiel Uf-waarde (W/m^2K) | Type	Ventilatierooster oppervlakte (m^2) | U-waarde (W/m^2K)	Energiesector
Nieuwe opake deuren en poorten - Umax (2,00 W/m^2K)											
✓	VD 2 - 6	1,11	2,28	⊘	⊘	-	-	-	⊘	⊘	1
⚠	kelderdeur	4,00	1,83	⊘	⊘	-	-	-	-	-	1

Energiesectoren 1 es1 ⊘ Er is geen detailinformatie beschikbaar.

PROEF

Bouwknopen

'Bouwknoop' is een ruimere benaming voor de bekendere term 'koudebrug'.

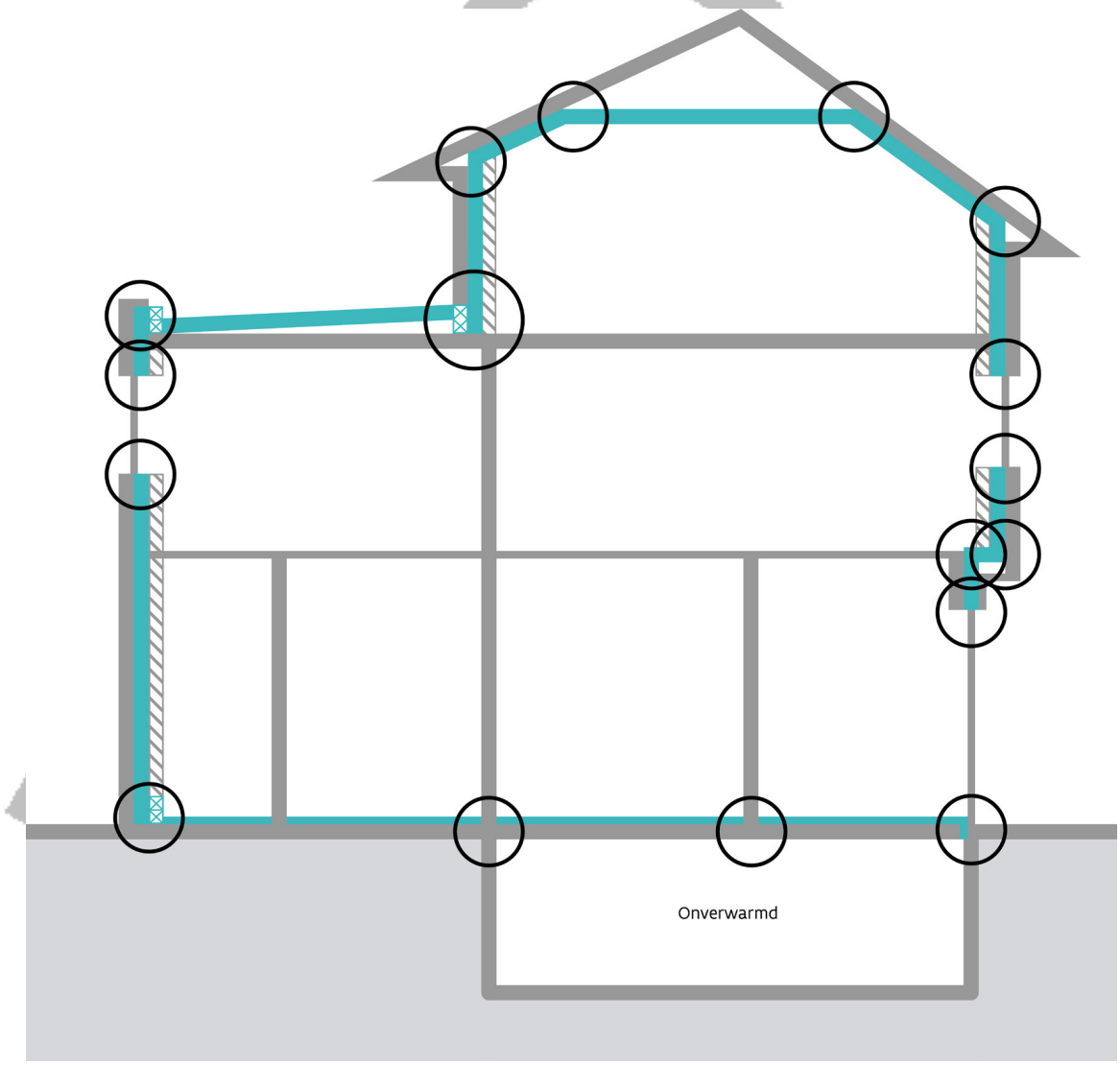
In de bouwpraktijk wordt een koudebrug meestal beschouwd als een plaats waar ongeoorloofde warmteverliezen optreden en waar condensatie- en schimmelproblemen kunnen voorkomen.
Bijvoorbeeld: betonnen draagbalken die de spouwisolatie doorbreken en die contact maken met de gevelstenen.
Die problemen kunnen beperkt worden door aandacht te schenken aan een correcte uitvoering. In dat geval is er geen sprake meer van een koudebrug, maar van een bouwknoop.

Legende

- **Isolatielaag**
- **Bouwknoopoplossing**
- **Steenlaag**
- **Bouwknoop**

Opgelet!

De bouwknopen van dit project zijn niet bekend.
De toeslag op de resultaten is forfaitair.



Ruimteverwarming

Verwarming
Het verwarmingssysteem is niet efficiënt. Laat u bijstaan door een specialist om samen te bekijken hoe dat verbeterd kan worden.

Verwarming
De woning wordt elektrisch verwarmd (c - Opwekker - elektrisch). Vervang die inefficiënte opwekker door een efficiënte en duurzame opwekker. Dat geldt ook als u veel zonnepanelen hebt. Uw zonnepanelen produceren namelijk het meest in de zomer, en verwarmen doet u vooral in de winter. Meer info vindt u op Vlaanderen.be/duurzaamverwarmen.

Verwarming
Er is een ketel (c - Opwekker - gas) die gebruik maakt van fossiele brandstoffen. Vervang deze ketel op termijn door een efficiënte en duurzame opwekker. Meer info vindt u op Vlaanderen.be/duurzaamverwarmen.

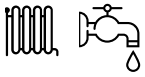
Verwarming
Er is nog geen zonneboiler aanwezig. Overweeg de plaatsing van een zonneboiler. Voor uw bestaande daken kan u nagaan of ze geschikt zijn via de zonnekaart.

Verwarming
Het is heel belangrijk om uw installaties goed te onderhouden. Een goed onderhouden installatie is veilig, zuiniger en ook beter voor het milieu.

Verwarming
Uw verwarmingssysteem met warmtepomp (c - Opwekker - WP L/L) is zeer duurzaam.

PRO

Warmteopwekkers

	Gegevens warmteopwekker 1	Gegevens warmteopwekker 2
Soort toestel	condenserende ketel | aardgas	elektrische warmtepomp
Merk en product-ID	Vaillant | ecotec vcw 286	Daikin | 5MXM90A
Naam (toestelnummer)	c - Opwekker - gas (1)	c - Opwekker - WP L/L (3)
Functies		
Nominaal/thermisch vermogen (kW)	26,10	3,48
Verbonden energiesectoren	1 es1	2 es2
Berekend opwekkingsrendement (%)	97	437
Verbonden verdeelsystemen	verwarming - vloerverwarming (6)	verwarming - WP L/L (7)
Berekend systeemrendement (%)	89	89
Warmtebron verdamper	-	Enkel buitenlucht
Warmteafgiftemedium condensor	-	Binnenlucht
Locatie	binnen het beschermd volume	-
Gaskleppen en/of ventilatoren	aanwezig	niet aanwezig
Ecodesign	ja, n°813/2013	ja, n°206/2012
Actieve koelfunctie	-	aanwezig
SCOPon	-	4,38
De ketel wordt op temperatuur gehouden	neen	-
30% deellastrendement (t.o.v. BVW) (%)	99	-
Ketelinlaattemperatuur 30% deellast (°C)	30	-

	Gegevens warmteopwekker 3
Soort toestel	elektrische radiator of convector met elektronische regeling
Merk en product-ID	elektrisch | elektrisch
Naam (toestelnummer)	c - Opwekker - elektrisch (5)
Functies	
Nominaal/thermisch vermogen (kW)	1,50
Verbonden energiesectoren	3 es3
Berekend opwekkingsrendement (%)	78
Berekend systeemrendement (%)	91
Locatie	binnen het beschermd volume
Gaskleppen en/of ventilatoren	niet aanwezig
Ecodesign	ja, n°2015/1188

Installatierendement

Naam energiesectoren	Volume (m^3)	Installatierendement (%)	Eis (%)	Voldaan?
es1	439,910	97	-	-
EPB-eenheid	**439,910**	**97**	**130**	✗

Verdeelsystemen

Gegevens verdeelsysteem 1	
Naam (systeemnummer)	verwarming - vloerverwarming (6)
Functies	
Transportmedium	water
Verbonden opwekker(s)	c - Opwekker - gas (1)
Leidingen buiten beschermd volume	neen
Circulatiepompen	pomp1 | 45,00 W | natlopende collectorpomp
Opslagvat ruimteverwarming	niet aanwezig
Verbonden energiesector(en)	1 es1
Verdeelrendement (%)	100

Gegevens verdeelsysteem 2	
Naam (systeemnummer)	verwarming - WP L/L (7)
Functies	
Transportmedium	koelmiddel
Verbonden opwekker(s)	c - Opwekker - WP L/L (3)
Leidingen buiten beschermd volume	neen
Circulatiepompen	pomp2 | vermogen forfaitair | natlopende collectorpomp
Opslagvat ruimteverwarming	niet aanwezig
Verbonden energiesector(en)	2 es2
Verdeelrendement (%)	100

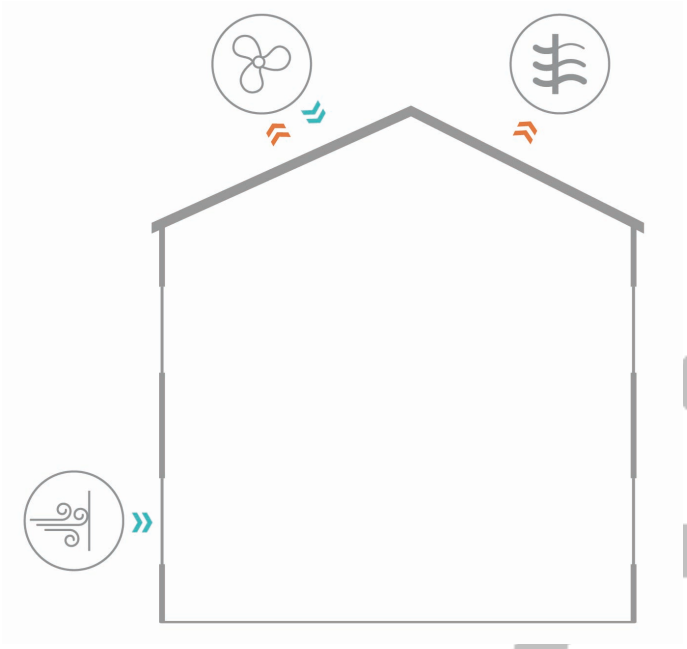
Afgiftesystemen

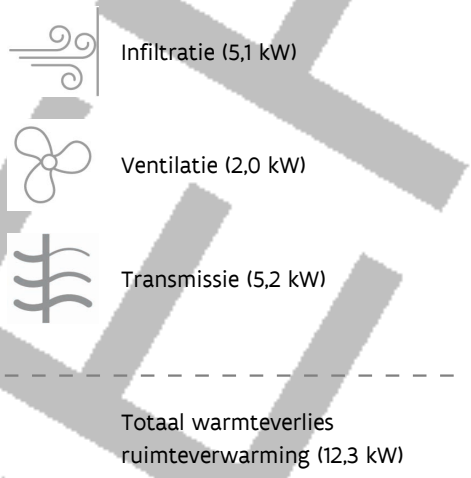
	1 es1	2 es2
Opwekker(s) (toestelnummer)	- c - Opwekker - gas (1)	- c - Opwekker - WP L/L (3)
Verdeelsysteem (systeemnummer)	verwarming - vloerverwarming (6)	verwarming - WP L/L (7)
Type	oppervlakteverwarming	ander
Berekening	vereenvoudigd	vereenvoudigd
Regeling	per ruimte	per ruimte
Vertrektemperatuur	variabel	variabel
Ontwerpvertrektemperatuur (°C)	forfaitair: 55	-
Ontwerpretourtemperatuur (°C)	forfaitair: 45	-
Warmteafgifte elementen voor beglazing	neen	neen
Afgifterendement (%)	89	89

PROEF

Warmteverlies

Om een goede werking te bekomen van de warmteopwekker, is het belangrijk om deze juist te dimensioneren.
De onderstaande gegevens zijn de resultaten van de vaststellingen van de EPB-verslaggever. Hoe dit totale warmteverlies berekend is, kunt u terugvinden op de EPB-pedia: www.vlaanderen.be/epb-pedia/rekenmethode/warmteverliesberekening





De berekening hierboven kan verschillen van de dimensioneringsnota die uw EPB-verslaggever of installateur ter beschikking stelt.

Het vermogen voor de aanmaak van sanitair warm water kan hoger liggen dan het vermogen dat nodig is voor ruimteverwarming. Het is mogelijk dat hiervoor toch een groter toestel dient geplaatst te worden.

PREF

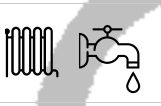
Sanitair warm water

Sanitair warm water
Er is een ketel die gebruik maakt van fossiele brandstoffen. Vervang die op termijn door een duurzame opwekker, zoals een warmtepomp(boiler). Meer info vindt u op Vlaanderen.be/duurzaamverwarmen.

Sanitair warm water
Er is nog geen zonneboiler aanwezig. Overweeg de plaatsing van een zonneboiler. Voor uw bestaande daken kan u nagaan of ze geschikt zijn via de zonnekaart.

Sanitair warm water
Het is heel belangrijk om uw installaties goed te onderhouden. Een goed onderhouden installatie is veilig, zuiniger en ook beter voor het milieu.

Warmteopwekkers

	Gegevens warmteopwekker
Soort toestel	condenserende ketel
Merk en product-ID	Vaillant | ecotec vcw 286
Naam (toestelnummer)	c - Opwekker - gas (1)
Functies	
Nominaal/thermisch vermogen (kW)	26,10
Locatie	binnen het beschermd volume
Ecodesign	ja, n°811/2013 en n°812/2013
Opslagvat | warmtewisselaar	1 uniek opslagvat voor 2 opwekkers
Capaciteitsprofiel	XL
Energie-efficiëntie (%)	87

Tappunten

Naam tappunt	Soort	Warmtewisselaar	Lengte tapleiding (m)	Leiding-rendement (%)
Opwekker(s) Verbrandingstoestel voor SWW				
bad	bad of douche	neen	forfaitair	91
douche	bad of douche	neen	forfaitair	91
aanrecht	aanrecht	neen	forfaitair	50

PROEF

Koelvraag en zomercomfort

Oververhitting
Uw woning heeft kans op oververhitting. Vermijd het gebruik van de koelinstallatie, want die gebruikt veel energie. Bekijk of andere maatregelen mogelijk zijn om oververhitting tegen gaan: 's nachts intensief ventileren, bijkomende zonnewering ...

Maximale oververhitting

Tijdens de zomer kan de binnentemperatuur in goed geïsoleerde, luchtdichte woningen sterk stijgen. Als het moeilijk is om de warmte af te voeren, kan oververhitting ontstaan. Grote glaspartijen die georiënteerd zijn naar de zon, kunnen bij warme, zonnige periodes de temperatuur in een ruimte hoog doen oplopen.

Het oververhittingsrisico zou in principe op ruimteniveau geëvalueerd moeten worden. In het kader van energieprestatieregelgeving wordt een sterk vereenvoudigde methode gebruikt, die de oververhitting per energiesector inschat.

Op basis van dat resultaat wordt de kans berekend dat er nadien nog actieve koeling geplaatst zal worden. Het is immers zo dat een oververhittingsindicator die onder de maximale waarde (6500 Kh) ligt, geen garantie biedt dat er nadien geen oververhittingsproblemen zullen optreden.

Binnen EPB werken we met een drempelwaarde (1000 Kh). Vanaf die waarde wordt er een lineair toenemende kans op actieve koeling ingerekend, die 100% wordt bij de maximale waarde (6500 Kh). Er wordt in dat geval ook een energiebehoefte voor koeling ingerekend, die een invloed heeft op het E-peil.



Tabel met invoergegevens koeling

De onderstaande gegevens zijn de resultaten van de vaststellingen van de EPB-verslaggever.

Naam energiesector	Koelinstallatie
es1	Actieve koeling
es2	Actieve koeling
es3	Geen

Intensieve ventilatie

Door opengaande delen (zoals vensters) open te zetten kan aanvullende ventilatie worden gerealiseerd. De bijkomende luchtstroming zorgt ervoor dat het risico op oververhitting daalt. De grootte van de bijkomende luchtstroming hangt onder meer af van de grootte van de opening, de locatie en de kans dat de opengaande delen opengezet zullen worden door de bewoners/gebruikers. Met die zaken wordt rekening gehouden in de rekenmethode.



niveau 0	niveau 1	niveau 2	niveau 3	niveau 4	niveau 5	niveau 6
geen	zeer zwak	zwak	gemiddeld	groot	zeer groot	maximum

Hoe dit potentieel voor intensieve ventilatie berekend wordt, vindt u hier .

Duurzame elektriciteit

Fotovoltaïsche gebruikers
Zet grote gebruikers aan als uw zonnepanelen elektriciteit produceren. U kunt een meter op uw digitale elektriciteitsmeter aansluiten, waarmee u de elektriciteitsopbrengst van uw zonnepanelen op het moment zelf kunt zien. Als u meer elektriciteit produceert dan gebruikt, kunt u op dat moment bijvoorbeeld de vaatwasser aanzetten.

Fotovoltaïsche panelen
Proficiat! U hebt al fotovoltaïsche panelen geïnstalleerd.

Fotovoltaïsche panelen

De onderstaande gegevens zijn de resultaten van de vaststellingen van de EPB-verslaggever.

zonnepanelen voogkant				
Plaats panelen	gebouwgebonden, in opbouw			
Technologie	mono- of poly-kristallijne technologie			
Transformator	met galvanische scheiding			
Piekvermogen (kW)	2,82			
Berekende opbrengst (kWh)	2087			
Helling (°)	45,00			
Oriëntatie (°)	67,00			
Beschaduwingshoeken	**Links (°)**	**Rechts (°)**	**Verticaal (°)**	**Horizon (°)**
	0	0	0	0

zonnepaneel achterkant				
Plaats panelen	gebouwgebonden, in opbouw			
Technologie	mono- of poly-kristallijne technologie			
Transformator	met galvanische scheiding			
Piekvermogen (kW)	2,82			
Berekende opbrengst (kWh)	1690			
Helling (°)	45,00			
Oriëntatie (°)	-113,00			
Beschaduwingshoeken	**Links (°)**	**Rechts (°)**	**Verticaal (°)**	**Horizon (°)**
	0	0	0	0

PROEF

Ventilatie

Ventilatiedebieten
Er zijn ruimten die onvoldoende geventileerd zijn. Laat u bijstaan door een specialist om samen te bekijken hoe dit verbeterd kan worden.

Ventilatiesysteem
Het is heel belangrijk om uw installaties goed te onderhouden. Een goed onderhouden installatie is veilig, zuiniger en ook beter voor het milieu.

Wat is ventilatie?

Ventileren is niet hetzelfde als verluchten. Ventileren is het voortdurend verversen van de binnenlucht. Ventilatie zorgt ervoor dat vervuilde binnenlucht naar buiten gaat en (minder vervuilde) buitenlucht naar binnen komt. Verluchten doet u door ramen of deuren tijdelijk open te zetten en is een aanvulling op ventileren. Verluchten is bijvoorbeeld nuttig na het poetsen.

In oude woningen komt er vaak verse lucht binnen door kieren en spleten. Nieuwe woningen of verbouwde woningen zijn zo goed geïsoleerd dat u een ventilatiesysteem of ventilatieroosters nodig hebt.

Waarom is ventilatie belangrijk?

Goed ventileren is belangrijk voor uw gezondheid en die van uw huisgenoten (inclusief huisdieren). U verbetert er ook de werking van verbrandingstoestellen mee en verkleint de kans op CO-vergiftiging, onaangename geurtjes en allergieën. Tegelijk vermijdt u condensatieproblemen en schimmelvorming op muren.

Doorstroomopeningen

Verse lucht kan alleen in een ruimte binnenstromen als er tegelijk lucht kan buitenstromen en omgekeerd, zowel op ruimteniveau als op gebouwniveau. Daarom moet elk ventilatiesysteem voorzien zijn van doorstroomopeningen die toelaten dat de lucht uit droge ruimten doorstroomt naar de natte ruimten. Vaak wordt daarvoor in spleten onder de deur voorzien. Hou daar rekening mee bij de plaatsing van de deuren. Hou ook rekening met de dikte van de (toekomstige) vloerbekleding.

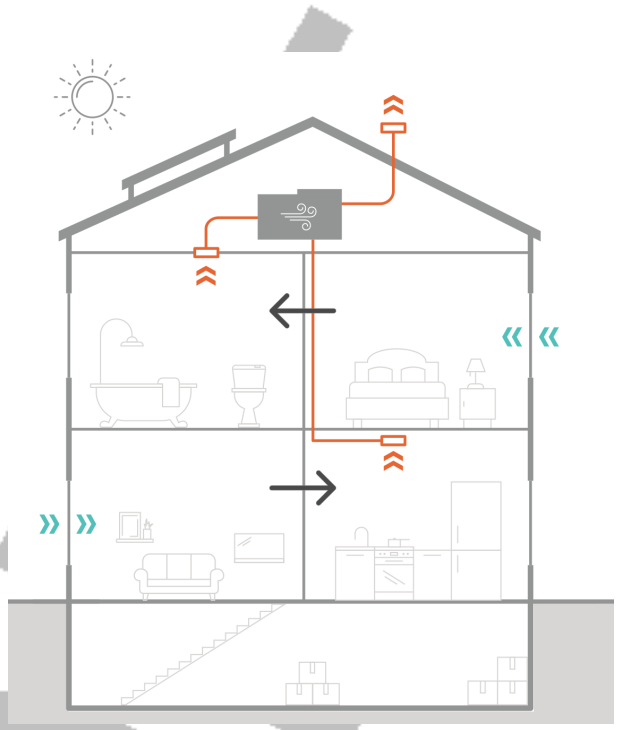
PROEF

Ventilatie in uw gebouw: systeem C

Deze figuur is een voorbeeld gebouw, dus niet uw specifieke gebouw. Bij systeem C verloopt de toevoer van verse buitenlucht via natuurlijke toevoerroosters in vensters of muren. De afvoer van vervuilde lucht in natte ruimten gebeurt mechanisch door elektrische ventilatoren. Bij een vraaggestuurd systeem C kan ervoor gekozen worden om de afvoer te regelen op basis van de vraag, bijvoorbeeld meer afvoer bij aanwezigheid van personen in de ruimte, bij hoog vocht- of CO2-gehalte ... De ventilator draait dan minder hard en zuiniger op andere momenten.

Legende

- **Toevoer naar droge ruimtes**
  314 m³/h
- **Afvoer uit natte ruimtes**
  339 m³/h
- **Doorstroomdebiet**



Ventilatiezones

Gegevens ventilatiezone			
Naam	vz1		
Type systeem	vrije toevoer, mechanische afvoer (C)		
Verbonden ventilatiegroep(en)	Ventilator / ventilatiegroep1 (2)		
Uitvoeringskwaliteit: m-factor	**Verwarming**	**Koeling**	**Oververhitting**
	1,40	1,40	1,40
Vraagsturing: f_{reduc}	niet aanwezig	niet aanwezig	niet aanwezig

Ventilatiegroepen

Gegevens ventilatiegroep	
Naam (Toestelnummer)	Ventilator / ventilatiegroep1 (2)
Berekeningswijze hulpenergie	in detail, op basis van geïnstalleerd vermogen
Ventilatoren	**Healthbox 3.0**
Merk	Renson
Product-ID	Healthbox 3.0
Functies	ventilatie
Maximum elektrisch vermogen (W)	85,00
Type regeling	toerentalregeling variabele druk
Toerentalregeling	EC-motor met commutatieregeling
Warmterecuperatie	**niet aanwezig**
Voorkoeling	**niet aanwezig**

Ventilatieprestatieverslag

Het doel van de EPB-regelgeving is ervoor zorgen dat gebouwen energiezuinig, gezond en comfortabel zijn. Een goed werkend ventilatiesysteem is het resultaat van een goed ontwerp, een goede plaatsing en een degelijk onderhoud. Hiervoor bestaat er een kwaliteitskader voor ventilatie.

Voor uw woning/gebouw is het verplicht om de plaatsing van het ventilatiesysteem een ventilatieprestatieverslag te laten opmaken. In dat prestatieverslag worden de kenmerken en de behaalde prestaties van het ventilatiesysteem getoetst aan de prestatiecriteria die zijn opgenomen in de 'STS-P 73-1 - Systemen voor basisventilatie in residentiële toepassingen'.

Het ventilatieprestatieverslag wordt opgemaakt door een ventilatieverslaggever en wordt opgenomen in de EPB-berekening door de EPB-verslaggever.

Datum opmaak	10/11/2026
Kwaliteitskader	SKH
Referentiecode kwaliteitskader	123
Gegevensoverdracht	De gegevens uit het ventilatieprestatieverslag zijn volledig overgenomen

PROEF

Ventilatiedebieten per ruimte

Eis voldaan?	Naam ruimte	Soort ruimte	Bruikbare vloeroppervlakte (m^2)	Toevoer (m^3/h)	Minimale toevoer (m^3/h)	Doorstroom (m^3/h)	Minimale doorstroom (m^3/h)	Afvoer (m^3/h)	Minimale afvoer (m^3/h)
Droge ruimten									
✗	**slaapkamer 3**	**Slaapkamer of analoge ruimte**	**39,00**	**44,00**	**72,00**	**30,00**	**25,00**	∅	**-**
✓	leefruimte	Woonkamer of analoge ruimte	33,00	172,00	119,00	28.503,00	25,00	∅	-
✗	**slaapkamer 2**	**Slaapkamer of analoge ruimte**	**14,55**	**51,00**	**52,00**	**30,00**	**25,00**	∅	**-**
✓	slaapkamer 1	Slaapkamer of analoge ruimte	12,21	47,00	44,00	33,00	25,00	∅	-
Natte ruimten									
✓	badkamer	Badkamer of wasplaats	7,90	∅	-	30,00	25,00	65,00	50,00
✓	wasplaats	Badkamer of wasplaats	7,65	∅	-	33,00	25,00	87,00	50,00
✓	keuken	Open keuken	∅	∅	-	28.440,00	50,00	91,00	75,00
✓	wc	WC	∅	∅	-	30,00	25,00	96,00	25,00
Ruimten zonder eisen									
-	inkom	Gang of analoge ruimte	∅	∅	-	∅	-	∅	-
-	nachthal	Gang of analoge ruimte	∅	∅	-	∅	-	∅	-
-	sas	Gang of analoge ruimte	∅	∅	-	∅	-	∅	-
Meting debieten			ja, alle mechanische debieten zijn gemeten						

∅ Er is geen detailinformatie beschikbaar.

PROJECT

Verklarende woordenlijst

Aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR)	Elke aangrenzende, niet-geklimatiseerde ruimte waarvan het ontwerpteam beslist heeft dat die niet tot het beschermde volume behoort, vormt een aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR). Een AOR is altijd een bovengrondse constructie. Een ondergrondse aangrenzende, niet-geklimatiseerde ruimte wordt beschouwd als een kelder of kruipruimte.
Beschermd volume (BV)	het volume van alle ruimten die beschermd worden tegen warmteverlies naar buiten, de grond en aangrenzende onverwarmde ruimten.
Bruikbare vloeroppervlakte	de vloeroppervlakte binnen het beschermde volume die beloopbaar en toegankelijk is.
Bypassventilatie	Omdat warmteterugwinning niet in elk seizoen wenselijk is, zijn heel wat warmteterugwinningsapparaten uitgerust met een zomerbypass. Die kan de doorgang door de warmtewisselaar volledig of gedeeltelijk afsluiten. Dat heeft als voordeel dat de warmteterugwinning buiten het stookseizoen uitgeschakeld wordt als de binnentemperatuur hoger is dan de buitentemperatuur. De bypass zorgt zo voor een lager risico op oververhitting.
Compactheid	De compactheid van een gebouw is de verhouding van het beschermde volume (V) tot de totale verliesoppervlakte (AT) van een gebouw.
E-peil	Het E-peil is een maat voor de totale energieprestatie van een gebouw. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw. Het is het resultaat van een berekening en de vergelijking met een referentiegebouw.
Effectieve thermische capaciteit / inertie	Effectieve thermische capaciteit, inertie of zwaarte is de mate waarin een constructie warmte en koude opslaat in de gebouwmassa en die langzaam weer afgeeft aan de binnenruimte. Bij een gebouw met veel massa (bv. stenen) is die doorgaans hoog, bij bijvoorbeeld een houtskelet is die eerder laag.
Energiesector	Een energiesector is een deel van het beschermd volume met homogene technische installaties. In woongebouwen is er in de meeste gevallen maar één energiesector en valt die samen met het beschermde volume.
EPB-eenheid	elke eenheid van aangrenzende lokalen die in hetzelfde gebouw ligt, waarin vergelijkbare werken worden uitgevoerd, die ontworpen/aangepast is om afzonderlijk te gebruiken, én die maximaal één wooneenheid bevat (behalve bij een officiële zorgwoning).
Equivalente boloppervlakte	De equivalente boloppervlakte van de woning/het appartement is de oppervlakte van een bol met hetzelfde volume als de woning/het appartement.
Forfaitair	De term forfaitair wordt gebruikt om aan te duiden dat in een bepaald geval niet de werkelijke situatie gebruikt is in de berekeningen, maar een vaste waarde die vastgelegd is in de rekenmethode. In de meeste gevallen is dat nadeliger dan rekenen met de werkelijke situatie.
Hernieuwbare energie	Een hernieuwbaar energiesysteem gebruikt natuurlijke en onuitputtelijke energiebronnen als wind, zon, water (getijden en golven) en aardwarmte.
Infiltratie	ongecontroleerde doorgang van lucht in een ruimte via lekken in de schil van die ruimte.
Karakteristiek jaarlijks primair energiegebruik	de berekende hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van een woning of appartement. Eventuele bijdragen van zonneboilers en zonnepanelen worden in mindering gebracht.
Lambdawaarde λ	de warmtegeleidbaarheid van een materiaal. Hoe lager de lambdawaarde, hoe beter het materiaal isoleert.

M-factor	Bij ventilatie is het belangrijk dat er verse buitenlucht binnengebracht wordt in de juiste hoeveelheden op de juiste plaats in de woning. Een goed uitgevoerd ventilatiesysteem heeft dan ook een gunstige invloed op het E-peil. Voor woongebouwen wordt de uitvoeringskwaliteit via de vermenigvuldigingsfactor of m-factor (multiplication) ingerekend.
Netto-energiebehoefte	De netto-energiebehoefte voor verwarming/koeling geeft aan hoeveel energie er nodig is om de temperatuur in de woning op het gewenste peil te houden. Voor de verwarming is dat typisch in de winter en voor de koeling typisch in de zomer.
Nominaal vermogen	het elektrisch vermogen dat door de fabrikant wordt aangegeven op de technische fiche (van ijswatermachine, warmtepomp, verwarmingsinstallatie) en dat berekend is in de omstandigheden die door de norm NBN EN 14511 opgelegd zijn.
Opaak	ondoorzichtig, geen zonnestraling doorlatend het (tegenovergestelde dus van transparant).
Oververhittingsindicator	De oververhittingsindicator is een berekende maat voor de tijd dat de binnentemperatuur van de wooneenheid een bepaalde temperatuur (23 °C) overschrijdt. Vanaf een bepaalde drempelwaarde wordt er bij de berekening van het E-peil koeling ingerekend. Hoe lager de oververhittingsindicator, hoe beter.
Spouw	een laag in de constructie tussen twee andere materiaallagen die al dan niet (volledig) gevuld is met isolatie of lucht.
U-waarde	De U-waarde beschrijft de isolatiewaarde van daken, muren, vensters … Hoe lager de U-waarde, hoe beter de constructie isoleert. Hoe u een U-waarde moet berekenen wordt toegelicht op de pagina: Rekenmethode: U- en R-waarde.
Ventilatiezone	een deel van het beschermde volume met homogene ventilatievoorzieningen. In woongebouwen is er in de meeste gevallen sprake van maar één ventilatiezone en valt die samen met het beschermde volume.
Verliesoppervlakte	De warmteverliesoppervlakten van een gebouw of van een deel van een gebouw zijn de oppervlakten waardoor warmte van het beschermde volume verloren gaat naar de buitenomgeving (lucht of water), de grond en alle aangrenzende ruimten die niet tot een beschermd volume behoren.
Vormefficiëntie	De vormefficiëntie vergelijkt de werkelijke verliesoppervlakte met de equivalente boloppervlakte. Een efficiënte geometrie geeft een factor (bijna) gelijk aan 1. Een minder efficiënte geometrie geeft een lagere factor.
Vraagsturing	Sturing van de ventilatievraag door bijvoorbeeld CO2-, vocht-, of aanwezigheidsdetectie.

PROEF

Verklaring van de betrokkenen

De aangifteplichtige: G J Projecten Besloten Vennootschap

Adres
Geraardsbergsesteenweg 45/b

Plaats
BE 9320 Aalst

Gelezen en goedgekeurd
op (dd/mm/jjjj):

____ / ____ / _____

Bewaren van de EPB-aangifte en stavingstukken

De aangifteplichtige moet de ondertekende EPB-aangifte en bijbehorende bewijsstukken tien jaar bijhouden.
De verslaggever houdt de ondertekende EPB-aangifte en bijbehorende bewijsstukken tot vijf jaar bij.

PROOF