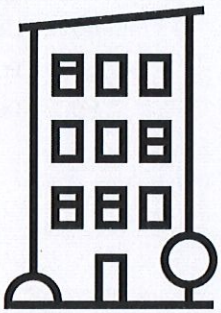
# Energieprestatiecertificaat

BOUW

## Residentiële eenheid



**Puyenbekestraat 70 bus 0203, 9111 Sint-Niklaas**

appartement

identificatiecode: 46021-G-2015_107/EP18297/A188/D01/SD017

## Energielabel




De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

**Verklaring van de verslaggever**

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **27-09-2021**

Handtekening:

NICK BONTE

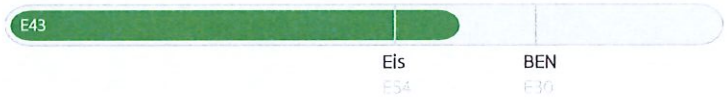
Prevebo
EP18297

Dit certificaat is geldig tot en met **27 september 2031.**

## Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

✓ Het E-peil voldoet.




### Andere eisen

✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- ✓ Vloeren
- ✓ Muren
- ✓ Vensters
- ✓ Dak
- ✓ Andere constructiedelen

✓ Het K-peil (K32) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .

✓ Het risico op oververhitting is beperkt .

✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

## Algemene gegevens

| | |
|---|---|
| Datum aanvraag vergunning | 17/02/2015 |
| Datum einde van de werken | 19/12/2019 |
| Datum ingebruikname | - |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar) | 6.508 |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m² jaar)) | 99 |
| Beschermd volume (m³) | 259 |
| Verliesoppervlakte (m²) | 142 |
| Bruto vloeroppervlakte (m²) | 83 |
| Infiltratiedebiet (m³/(h m²)) | 2,74 |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m²K)) | 0,41 |
| CO2-emissie (kg/jaar) | 1.246 |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id | 18889696 / 18892125 |

**Meer informatie?**
- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

**Gegevens verslaggever:**
NICK BONTE
Prevebo
Albert I laan 68, 8630 Veurne
EP18297 | 0726405482

**Premies**
Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.