Energieprestatiecertificaat

Residentiële eenheid



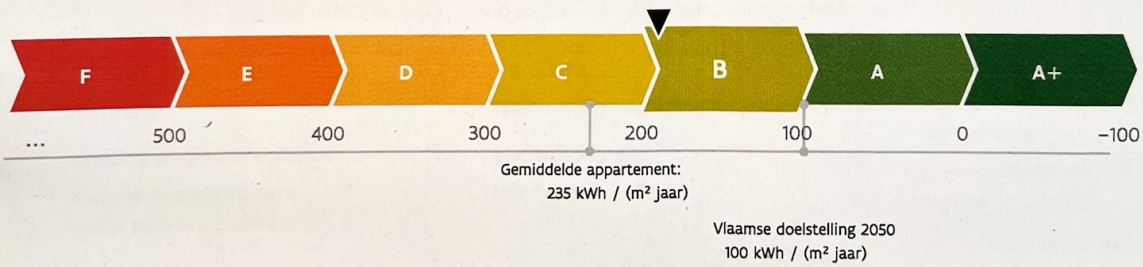
Schuttersvest 47 bus 501, 2800 Mechelen

appartement

certificaatnummer: 20200610-0002279769-RES-1

Energielabel

193 kWh / (m² jaar)



De energiescore en het energielabel van dit appartement zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: **10-06-2020**

Handtekening:

Martijn Deketelaere (Signature)

Digitaal ondertekend door Martijn Deketelaere (Signature)
Datum: 2020.06.11 13:08:00 +02'00'

MARTIJN NICO DEKETELAERE

EP11977

Dit certificaat is geldig tot en met **10 juni 2030.**

Huidige staat van het appartement

Om met uw appartement te voldoen aan de energiedoelstelling, zijn er twee mogelijke pistes:

1 Inzetten op isolatie en verwarming

U isoleert elk deel van uw appartement tot de doelstelling én u voorziet een energie-efficiënte verwarmingsinstallatie (warmtepomp, condenserende ketel, (micro-)WKK, efficiënt warmtenet of decentrale toestellen met een totaal maximaal vermogen van 15 W/m²).

OF

2 Energielabel van het appartement

U behaalt een energielabel A voor uw appartement(= energiescore van maximaal 100 kWh/(m² jaar)). U kiest op welke manier u dat doet: isoleren, efficiënt verwarmen, efficiënt ventileren, zonne-energie, hernieuwbare energie ...

Muren

U = 2,17 W/(m²K) *

Doelstelling
0,24 W/(m²K)

Vensters (beglazing en profiel)

U = 1,47 W/(m²K) *

Doelstelling
1,5 W/(m²K)

Beglazing

U = 1,00 W/(m²K)*

Doelstelling
1 W/(m²K)

Deuren, poorten en panelen

U = 3,86 W/(m²K)*

Doelstelling
2 W/(m²K)

Verwarming

⊗ Centrale verwarming met niet-condenserende ketel

Uw energielabel:

193 kWh/(m² jaar) **B**

Doelstelling:

100 kWh/(m² jaar) **A**

⊗ Het appartement voldoet niet aan de energiedoelstelling 2050

Sanitair warm water
Aanwezig

Ventilatie
Geen systeem aanwezig

Zonne-energie
Geen zonneboiler of zonnepanelen aanwezig

Koeling en zomercomfort
Kans op oververhitting
Buitenzonwering aanwezig

Luchtdichtheid
Niet bekend