JULIMMO



€ 485.000

Huis

Kuipersstraat 32, 2890 Puurs-Sint-Amands

3 | 2 | 194m^2 | 577m^2



Bryann Strobbe 0492865103 bryann@julimmo.be

Foto's











Details

FINANCIEEL

Prijs	**€ 485.000**
Kadastraal inkomen	**€ 641**
Beschikbaarheid	**vanaf akte**

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	**1999**
Bewoonbare oppervlakte	**194m^2**
Bestemming gebouw	**privé - woning**
Staat	**Goede staat**

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	**577m^2**
Tuin	**ja**
Oriëntatie tuin	**zuid**
Terras	**ja**

GARAGES / PARKING

Parking	**ja**
Garage	**ja**
Parking (binnen)	**ja**
Parking (buiten)	**ja**

COMFORT

Rolluiken	**ja**
Type keuken	**volledig geïnstalleerd**
Zwembad	**ja**
Slaapkamers	**3**
Badkamers	**2**
Toiletten	**2**
Kelder	**Nee**

AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	**ja**
Aansluiting water	**ja**
Elektriciteit	**ja**
Water	**ja**

INDELING

Woonkamer	**51.31m^2**
Keuken	**10.24m^2**
Nachthal	**5.6m^2**
Slaapkamer 1	**13.45m^2**
Slaapkamer 2	**12.94m^2**
Slaapkamer 3	**9.92m^2**
Dressing	**5.85m^2**
Badkamer 1	**6.56m^2**
Zolder	**27.6m^2**

ENERGIE

EPC	
EPC-Klasse	**B**
Type ramen	**aluminium**
Dubbel glas	**ja**
Elektriciteitskeuring	**ja, niet conform**
Type verwarming	**gas cv**
Renovatieverplichting	**Nee**
Regenwaterput	**Nee**

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	**woongebied**	Bouwvergunning	**ja**
Voorkooprecht	**Nee**	Overstromingsrisico	**Klasse A (geen kans)**
G-Score	**A**	P-Score	**A**
Kadaster sectie	**A**	Kadaster nummer	**0704F2P0000**

Contacteer ons



JULIMMO

Julimmo Kasteelstraat 21, 2880 Bornem 0473 51 31 45 info@julimmo.be