Klantverantw.:
Opdrachtn.:
Klantnr. : 186837
Cont.pers.:
Tel.: -
Fax: -
GSM: -
e-mail: gery-79@hotmail.com

ProKo.: LS01
Verslagnr.: 6721542
Voorl. verslagnr.:
Datum: 03/06/2026

Afdeling: ELE

BELAC INSP-205

OCB vzw
Member of OCB Group

Klant / Opdrachtgever:

ELITE HOUSE BV
OPLINTERSESTEENWEG 605
3300 TIENEN

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS
(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 **Agent-bezoeker:** 521 AKOPIAN KARO

Eigenaar/beheerder/uitbater: **Naam:** ELITE HOUSE BV **Adres:** OPLINTERSESTEENWEG 605 3300 TIENEN

Installateur/verantw. werk: **Naam:** nvt **Adres:** nvt **B.T.W.:** nvt

Adres installatie: STEENWEG OP SINT-TRUIDEN 265 LANDEN 3400 **Private HS-cabine:** NEE

Type installatie: wooneenheid **Toestel/Install. ID:**

EAN nr.: nvt **Netbeheerder:** Fluvius **Teller nr.:** 0589799767 **Nachtteller nr. :** nvt

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Type: controlebezoek (hfst. 6.5)

Installatie datum: ■ < 01/10/1981 ■ ≥ 01/10/1981 en < 01/06/2020 ☐ ≥ 01/06/2020 en < 01/06/2023 ■ ≥ 01/06/2023 ☐ ≥ 01/03/2025
Afwijkingen: deel 8: toegepast **en onderafd. 6.5.8.1, punt:** 3 (1: extra Diff.; 2: contactdozen; 3: ruimtes bad/douche)
Datum: 03/06/2026 **Volgende controle binnen** 300 **maand of uiterlijk vóór** 30/06/2051

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle. Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig **Aansluiting:** ondergronds **Wachtbuis:** niet geplaatst **Isolatieplaat:** niet aanwezig
Nom. spanning: 1 x 240V **Max. beveiliging:** 40A **Hoofdbeveiliging:** aut. 4p 40A **Alg. scheidingsschak.:** aut.maatschappij
Meter-bordverbinding: **kabeltype:** XVB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 10 **mm²**
Voedingsbekabeling: **kabeltype:** - **aantal geleiders:** - **doorsnede:** - **mm²**
Aardverbinding: **aard:** individueel **bereikbaarheid:** in orde
Aardelektrode: **type:** pen **sectie:** 16 **mm²**
Diff. schakelaar: **algemene:** 2p 40A/300mA **bijkomende:** 2p 40A/30mA
Eéndraadschema en situatieplan: zie bijlage **referentie:**
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: in orde **Staat vast of - opgesteld materieel:** in orde
Aanwezige bijzondere installaties: ■ **PV** ☐ **zwembad** ☐ **sauna** ☐ **voeding elektrisch voertuig** ☐ **-**
Nog niet geplaatst: ☐ **keuken** ☐ **badkamer** ☐ **C.V.** ☐ **verlichting** ☐ **-**
☐ **gasmeter** ☐ **watermeter** ☐ **hoofd -** ☐ **bijkomende - equipotentiaal verbinding**
Aantal borden: 1 **Aantal eindstroombanen, incl reserve:** 18

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 1,6 **MOhm** **Spreidingsweerstand:** 10 **Ohm**
Testknop diff.schak.: in orde **Controle foutlus:** in orde **Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding:** in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: **rechtstreekse aanraking:** in orde **onrechtstreekse aanraking:** in orde
Bescherming tegen overstroom: in orde **Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I:** in orde

controle organisme
vereniging zonder winstoogmerk
gewestelijke zetel: in elke provincie

maatschappelijke zetel:
Koningin Astridlaan 60
2550 Kontich

T : 03 / 451 37 00
F : 03 / 451 37 10

www.ocb.be
info@ocb.be

BTW BE 0404.312.034
Bank KBC BE97 4053 0205 0149

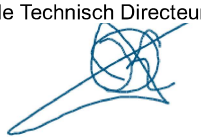
VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (**I**) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N	geen
I	geen

BESLUIT

De elektrische installatie **voldoet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.
De volgende controle moet worden uitgevoerd **uiterlijk op hoger vermelde datum volgende controle.**
De ééndraadschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend. De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie zijn verzegeld.

Voor de Technisch Directeur,



De agent-onderzoeker

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Lees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf