RESIDENCE SERVICES LA SEIGNEURIE
RS/1920944557
Galerie Jardin d'Harscamp,4 bte 80
5000 Namur
Belgique
081/236300
seigneurie@cristalresidences.be

RESIDENCE SERVICES « LA SEIGNEURIE » A NAMUR






RESIDENCE ENTIEREMENT RENOVEE EN 2024

Visiter « La Seigneurie » en téléphonant au 081/23.63.00

LIEU DE VIE IDEAL DANS LE QUARTIER PIETONNIER DE NAMUR

Dans ses 79 **logements confortables (studios et appartements) ,** la Seigneurie accueille des séniors autonomes qui souhaitent préserver leur **autonomie** et **indépendance** dans un **cadre de qualité et sécurisé qui a été totalement rénové en 2024.**

Situé dans un immeuble agréable, en plein cœur du quartier historique et piétonnier de Namur sur la Place de l'Ange et **proche** à moins de 150 mètres de **nombreux commerces** (hypermarché, boulangerie, librairie, salons de thés, magasins de vêtements et de chaussures, glaciers, restaurants …) et **centres d'intérêt** (théâtre, cinéma, expositions, Universités des ainés, citadelle, centres culturels, conférences au Delta…), la résidence dégage une ambiance chaleureuse et accueillante. Les résidents s'y sentent directement chez eux et reçoivent leurs familles et amis à leur convenance dans leur logement et au restaurant.

NOS SERVICES POUR VIVRE SEREINEMENT

- ✓ **Accueil et permanence assistance 24h/24 (médaillon de téléassistance) pour la sécurité des résidents**
- ✓ Restauration de qualité à la carte, concoctée sur place par notre Chef et à base de produits frais. Service au restaurant ou en appartement
- ✓ Planning de festivités culinaires (barbecues, repas à thèmes, repas anniversaires…)
- ✓ Lieu de rencontres lors d'activités organisées quotidiennement
- ✓ Excursions organisées au départ de la Résidence
- ✓ Gym 1 x par semaine
- ✓ Salle de remise en forme (vélos d'appartement…)
- ✓ Entretien hebdomadaire des appartements
- ✓ Bibliothèque et espace TV dans les salons
- ✓ Service de blanchisserie et buanderie
- ✓ Salon de coiffure
- ✓ Coordination des prestations de soins et de bien-être
- ✓ Livraison quotidienne des médicaments sur demande
- ✓ Prestataires externes de soins par des indépendants (kinés, infirmiers, pédicures…) présents dans la résidence chaque jour
- ✓ Magnifique terrasse fleurie de 450 m² avec tables, chaises et parasols
- ✓ Possibilité de courts séjours (3 mois)



Cristal Résidences

Appartement 1 chambre / TARIF 2025

Description APPARTEMENT 1 chambre

Les appartements sont rénovés et donnent une vue soit à l'avant sur la Place de l'Ange soit à l'arrière sur le Beffroi et notre terrasse fleurie.

Détails

Salon : 1
Cuisine ouverte
Salle de bain : 1 douche, lavabo
WC séparé : oui
Surface habitable : 40-50 m²

Tous les appartements sont équipés d'un système d'appel d'urgence relié à notre service assistance qui est présent dans le bâtiment.





Exemples…

Contrat à conclure	**Votre appartement (tarif indicatif)**	
Propriétaire (bail)	Loyer	825,00€
Charges communes *	Provision charges*	240,00€
Electricité privative **	Electricité**	55,00€
Téléphonie illimitée vers lignes fixes et mobiles (national) + télédistribution (12 chaines)		8,50€
Convention de services avec Cristal Résidences (service d'accueil et d'aide 7j/7 et 24h/24, surveillance permanente du bâtiment, service de restauration à la carte, service de nettoyage des parties communes et privatives, activités et animations, service de coordination avec prestataires de soins et de bien-être	Services	1273,00€ par appartement
Coût par mois	**TOTAL**	**2400.00€**

*Provision pour charges communes = eau , chauffage central, ascenseur, électricité des parties communes(…)
** Sur base de votre consommation (55€ est une estimation)

Suppléments optionnels

Repas la carte

- Petit déjeuner : 2.85€
- Dîner : 8.52€
- Souper : 4.69€

Entretien de l'appartement : 10,00€ /h