CERTINERGIE ASBL - ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
Siège social 5 rue Haute Voie, 4537 Verlaine
Siège d'exploitation 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
Siège d'exploitation 599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
Siège d'exploitation 367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles
N° Compte BE57 0688 9789 1035 TVA BE0536501654
Tél. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Site internet www.certinergie.be
BELAC 563 - INSP

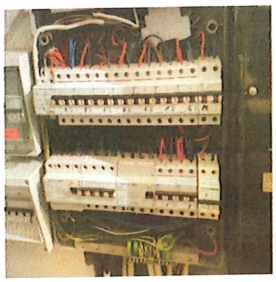
Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 131/2026/62017/E01:1

DATE DU CONTRÔLE 09/04/2026
ADRESSE DU CONTRÔLE Machurée Fontaine 2 - 4950 Waimes
AGENT VISITEUR Regis Goma
TYPE DE CONTRÔLE Visite de contrôle (6.5.)





› DONNÉES GÉNÉRALES

Type de locaux	gîte
Client	Propriétaire Camille Bouttiau
Responsable des travaux	non communiqué
Dérogations applicables/appliquées	Application des dérogations de la partie 8 du Livre 1 – AR 8/09/2019
Document des influences externes	OK
Présence de personnel BA4/BA5	Non
Date de la réalisation de l'installation	à partir du 1/10/1981 et avant le 1/06/2020
Revisite Certinergie	Revisite Certinergie
Références du PV précédent	131/2026/58652/E01

› DONNÉES DU RACCORDEMENT

Gestionnaire du réseau de distribution (GRD)	ORES ASSETS
Type d'alimentation	Alimentation via compteur BT GRD
Code EAN	non communiqué
Numéro de compteur / Identification alimentation	74851358
Index jour/nuit	145834,0/
Type de protection générale	Teco
Câble compteur - tableau	VOB 4 x 10 mm²
Tension nominale de service	3x400V + N - AC
Courant nominal de la protection de branchement	25A

› CONTRÔLE

Conformité schéma(s) unifilaire(s) et plan(s) de position OK I **Nombre de tableaux** 3 I **Nombre de circuits** 12+3+1

Système de mise à la terre	TT	Les fondations datent	d'après le 1/10/1981
Type d'électrode de terre	boucle	Type de boucle de terre	conducteur plein
Résistance de dispersion de la prise de terre des masses (Ω)	12	Conformité des liaisons équipotentielles et des PE	OK
Test de continuité	concluant	Contrôle boucle de défaut	concluant
Protection contre les contacts indirects	OK	Liste des voies d'évacuation et des lieux à évacuation difficile	OK
Plan/liste Installations critiques	Sans objet	Plan/liste installations de sécurité	Sans objet
Dispositif différentiel de tête	ID - 40A - 300mA - type A - test OK	Dispositif différentiel "sdb"	ID - 40A - 30mA - type A - test OK
Dispositif différentiel supplémentaire	ID - 40A - 300mA - type A - test OK	Protection contre les contacts directs	OK
Résistance générale d'isolement (MΩ)	11,17	Contrôle des installations critiques	Sans objet
Contrôle des installations de sécurité	Sans objet		

CONCLUSION : CONFORME ☑

L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension. Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard avant le **09/04/2031.**

Signature de l'agent

CERTINERGIE ASBL - ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
Siège social 5 rue Haute Voie, 4537 Verlaine
Siège d'exploitation 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
Siège d'exploitation 599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
Siège d'exploitation 367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles
N° Compte BE57 0688 9789 1035 TVA BE0536501654
Tél. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Site internet www.certinergie.be
BELAC 563 - INSP

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 131/2026/62017/E01:1

› RAPPEL SUR LES PRESCRIPTIONS REGLÉMENTAIRES

Le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique est tenu :
a) d'en assurer ou d'en faire assurer l'entretien ;
b) de prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension soient en tout temps observés ;
c) de conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire ;
d) de transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant ;
e) d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques ;
f) de renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique ;
g) de laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité avant la mise en usage sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.
Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale de l'Energie du Service public fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (https://www.economie.fgov.be) est l'autorité compétente des organismes agréés.

› REMARQUES

- Lors d'une rénovation de l'installation électrique, les dérogations pourraient ne plus être appliquées.

CERTINERGIE ASBL - ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
Siège social 5 rue Haute Voie, 4537 Verlaine
Siège d'exploitation 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
Siège d'exploitation 599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
Siège d'exploitation 367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles
N° Compte BE57 0688 9789 1035 TVA BE0536501654
Tél. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Site internet www.certinergie.be
BELAC 563 - INSP

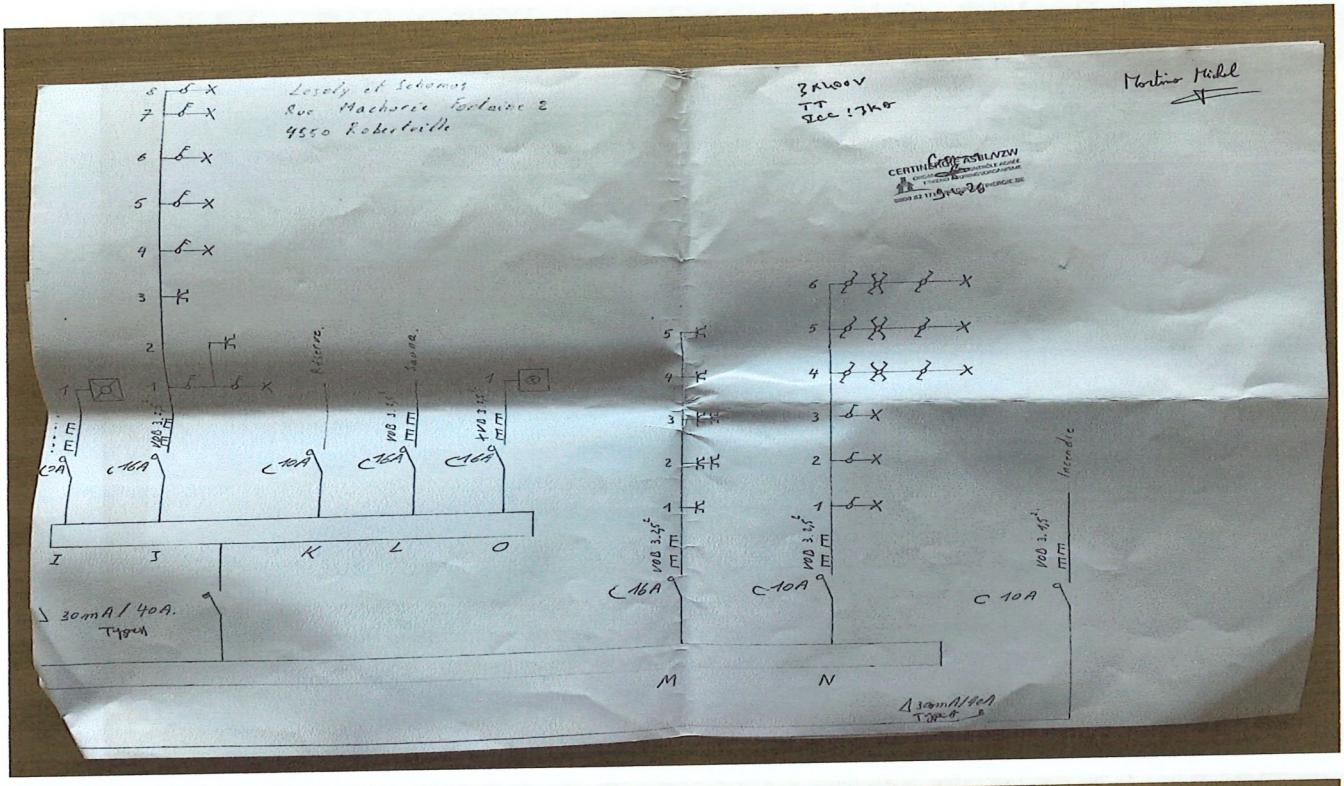
Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

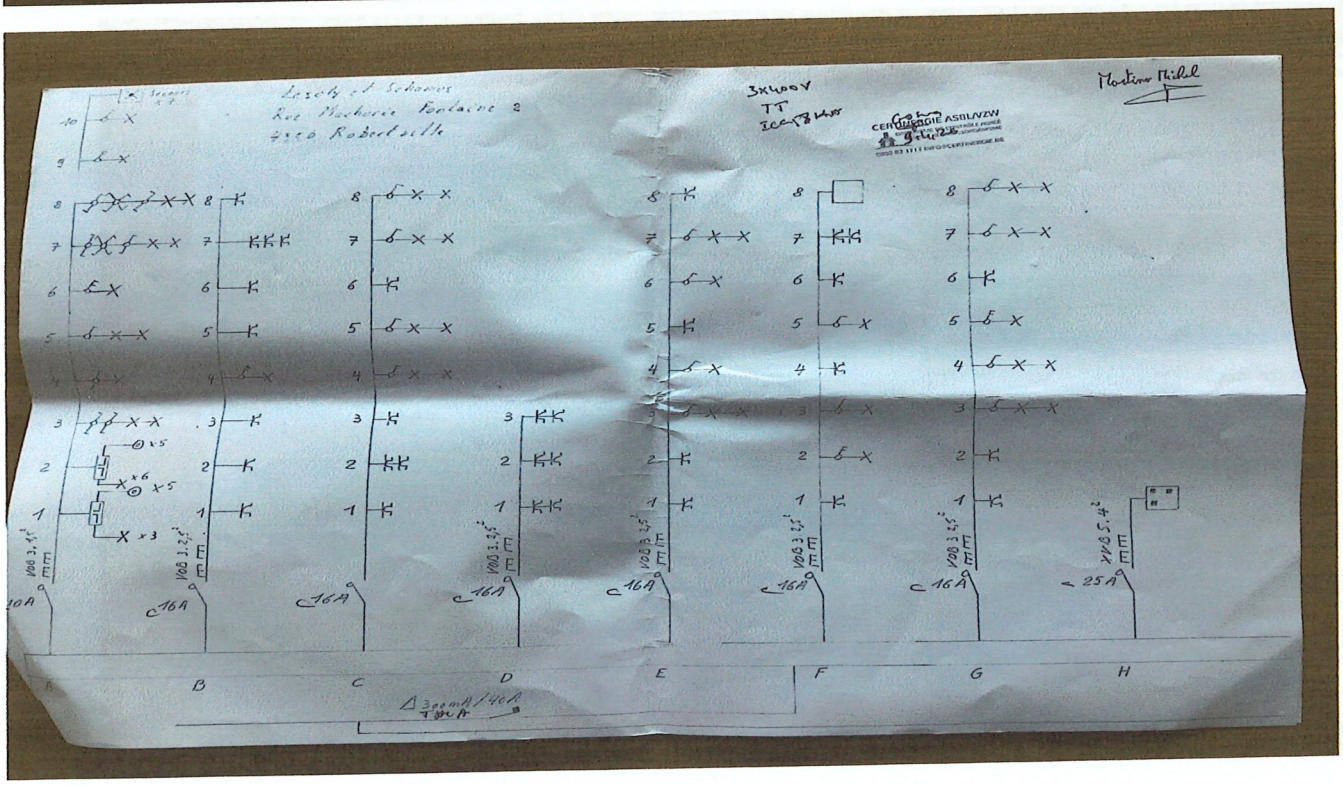
EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 131/2026/62017/E01:1

› ANNEXES

Schéma(s) unifilaire(s) de l'installation





CERTINERGIE ASBL - ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
Siège social 5 rue Haute Voie, 4537 Verlaine
Siège d'exploitation 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
Siège d'exploitation 599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
Siège d'exploitation 367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles
N° Compte BE57 0688 9789 1035 TVA BE0536501654
Tél. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Site internet www.certinergie.be
563 - INSP

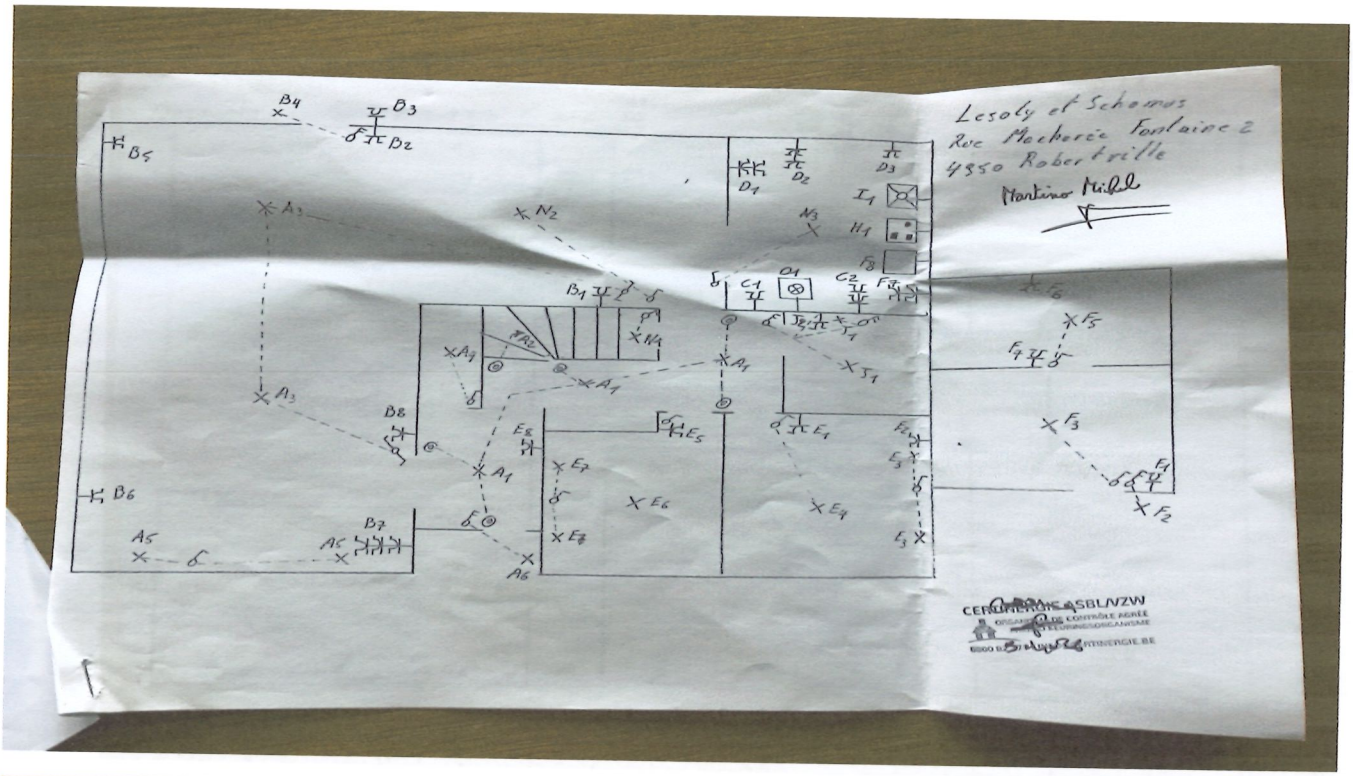
Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 131/2026/62017/E01:1

› ANNEXES

Plan(s) de position de l'installation





CERTINERGIE ASBL - ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
Siège social 5 rue Haute Voie, 4537 Verlaine
Siège d'exploitation 156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux
Siège d'exploitation 599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse
Siège d'exploitation 367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles
N° Compte BE57 0688 9789 1035 TVA BE0536501654
Tél. (+32) 02 88 02 171
Email info@certinergie.be
Site internet www.certinergie.be
563 - INSP

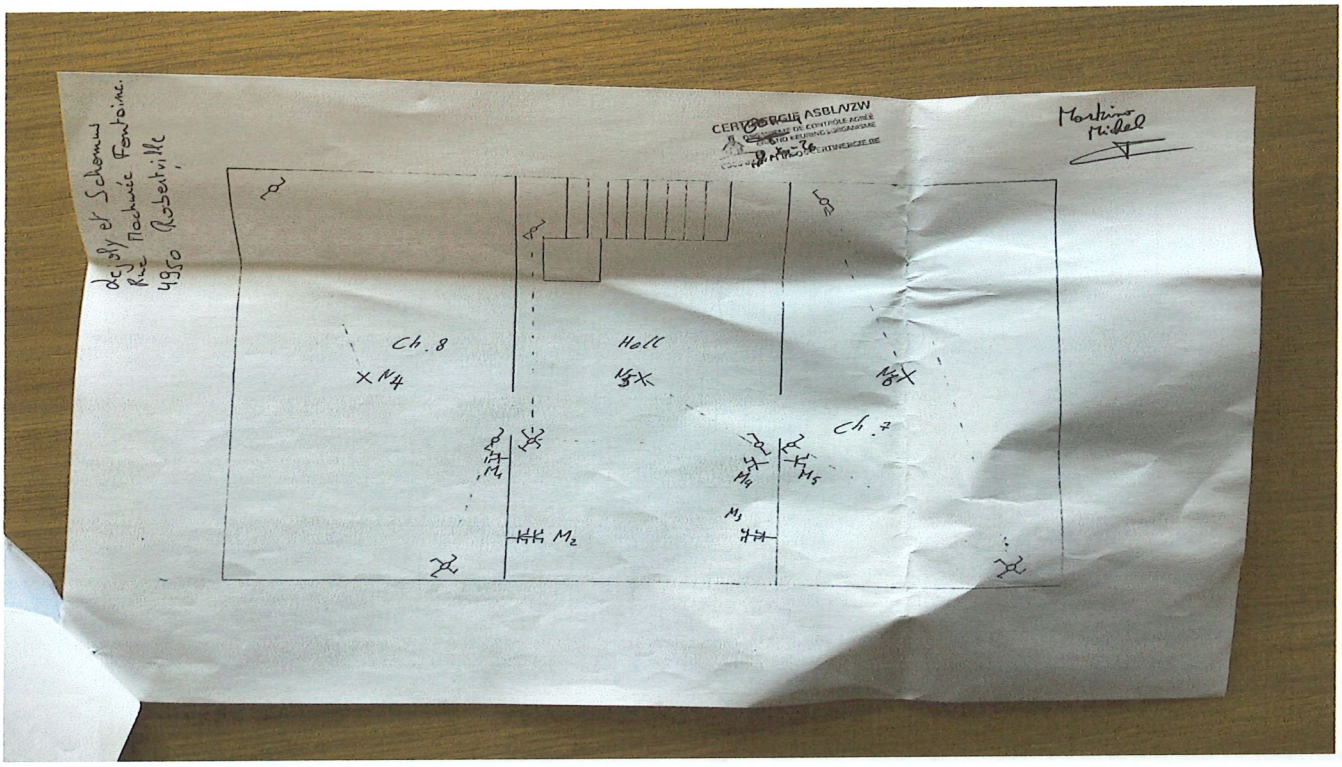
Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

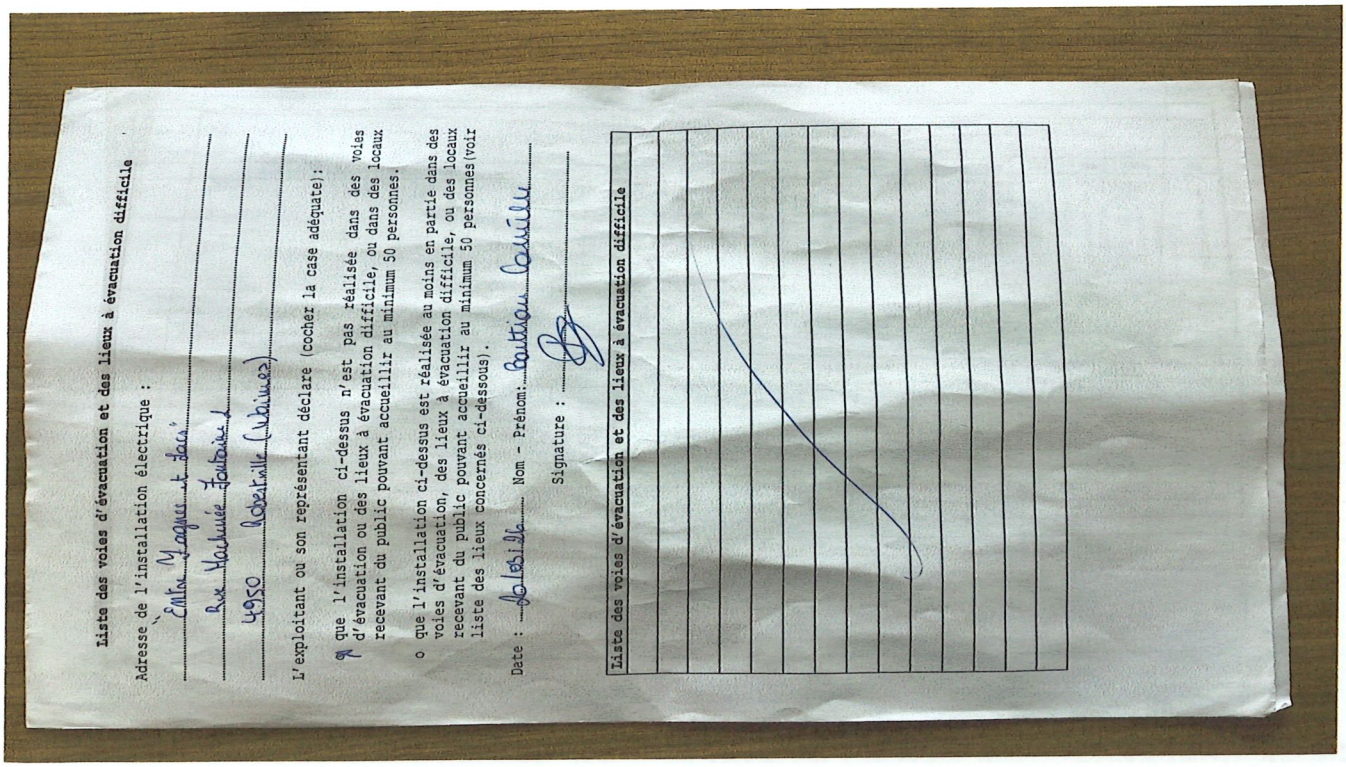
RÉF. 131/2026/62017/E01:1

› ANNEXES

Plan(s) de position de l'installation



Voies d'évacuation et lieux difficiles à évacuer



Liste des voies d'évacuation et des lieux à évacuation difficile

Adresse de l'installation électrique :
Emile Mayrisch 1 bis
Rue Hachuée Fontaine 1
4950 Robertville (Lubrimont)

L'exploitant ou son représentant déclare (cocher la case adéquate):

- [x] que l'installation ci-dessus n'est pas réalisée dans des voies d'évacuation ou des lieux à évacuation difficile, ou dans des locaux recevant du public pouvant accueillir au minimum 50 personnes.
- [ ] que l'installation ci-dessus est réalisée au moins en partie dans des voies d'évacuation, des lieux à évacuation difficile, ou des locaux recevant du public pouvant accueillir au minimum 50 personnes (voir liste des lieux concernés ci-dessous).

Date : 9/04/26 Nom - Prénom : Coutisse Camille

Signature :

Liste des voies d'évacuation et des lieux à évacuation difficile

certi nergie
Organisme de contrôle agréé

CERTINERGIE ASBL - ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ

Siège social	5 rue Haute Voie, 4537 Verlaine	**Tél.**	(+32) 02 88 02 171
Siège d'exploitation	156 Chaussée de Tirlemont, 5030 Gembloux	**Email**	info@certinergie.be
Siège d'exploitation	599 Brusselsesteenweg, 3090 Overijse	**Site internet**	www.certinergie.be
Siège d'exploitation	367 Avenue Louise, 1050 Bruxelles		

N° Compte BE57 0688 9789 1035 **TVA BE0536501654**

BELAC 563 - INSP

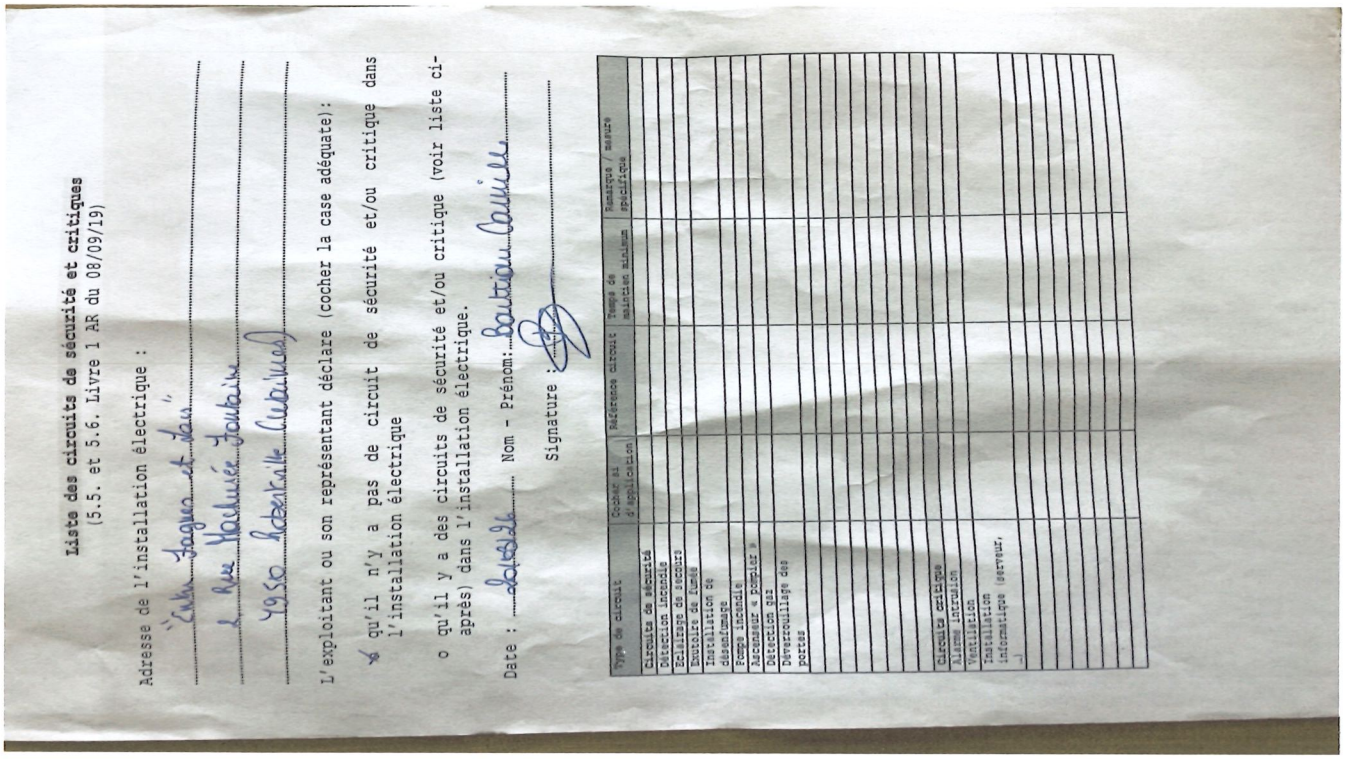
Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 131/2026/62017/E01:1

› ANNEXES

Installations de sécurité



Liste des circuits de sécurité et critiques
(5.5. et 5.6. Livre 1 AR du 08/09/19)

Adresse de l'installation électrique :
Eau Vagues et Lois
2 Rue Hachuisse Joubain
4950 Robertville (Lorraine)

L'exploitant ou son représentant déclare (cocher la case adéquate):

☒ qu'il n'y a pas de circuit de sécurité et/ou critique dans l'installation électrique

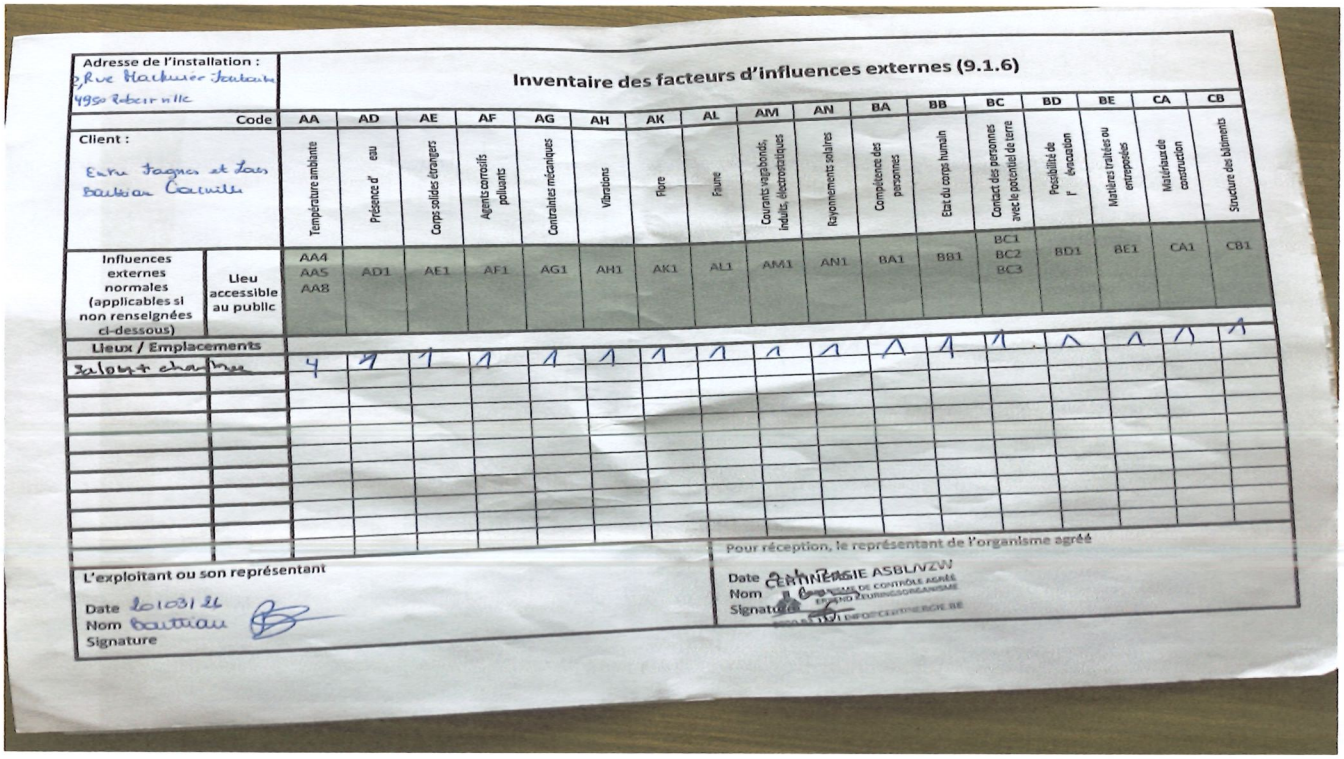
○ qu'il y a des circuits de sécurité et/ou critique (voir liste ci-après) dans l'installation électrique.

Date : 20/03/26 Nom - Prénom: Baltiau Corinne

Signature :

Type de circuit	Cocher si d'application	Référence circuit	Temps de coupure maximum	Remarque / mesure spécifique
Circuits de sécurité				
Détection incendie				
Eclairage de secours				
Ascenseur				
Installation de désenfumage				
Pompe incendie				
Ascenseur « pompier »				
Détection gaz				
Déverrouillage des portes				
Circuits critiques				
Alarme intrusion				
Ventilation				
Installation informatique (serveur, ...)				

Document des influences externes



Adresse de l'installation :
2 Rue Hachuisse Joubain
4950 Robertville

Client :
Eau Vagues et Lois
Baltiau Corinne

Inventaire des facteurs d'influences externes (9.1.6)

Code	AA	AD	AE	AF	AG	AH	AK	AL	AM	AN	BA	BB	BC	BD	BE	CA	CB
	Température ambiante	Présence d'eau	Corps solides étrangers	Agents corrosifs polluants	Contraintes mécaniques	Vibrations	Flore	Faune	Courants vagabonds, induits, électrostatiques	Rayonnements solaires	Compétence des personnes	Etat du corps humain	Contact des personnes avec le potentiel de terre	Possibilité de l'évacuation	Matières traitées ou entreposées	Matériaux de construction	Structure des bâtiments
Influences externes normales (applicables si non renseignées ci-dessous)	AA4 AA5 AA8	AD1	AE1	AF1	AG1	AH1	AK1	AL1	AM1	AN1	BA1	BB1	BC1 BC2 BC3	BD1	BE1	CA1	CB1
Lieu accessible au public																	
Lieux / Emplacements																	
Salon + cha[illegible]	4	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑

L'exploitant ou son représentant
Date 20/03/26
Nom Baltiau
Signature

Pour réception, le représentant de l'organisme agréé
Date
Nom
Signature
CERTINERGIE ASBL/VZW