Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1) – Algemene Directie Energie

1. De controle werd uitgevoerd door:

J. VAN HEMELEN keuringsorganisme vzw
Externe Dienst voor Technische Controles
Email: info@vanhemelen.org
BTW: BE 0422.507.353
Agent–bezoeker: Arne Mathys

Halsendallaan 5
B-1652 Alsemberg
Tel: 02/3805271

2. Identificatie van derden:

Opdrachtgever
GEENS EL. CO. nv
Nijverheidsstraat 43
2570 - Duffel

Tel: 015/31.16.59.
E-mail: geert@geenselco.be
BTW-nr: BE0460909554

Plaats
Willemen project - Duplex 0.3
Frans Stormsstraat 17
2812 MUIZEN

Eigenaar
Willemen project - Duplex 0.3
Frans Stormsstraat 17
2812 MUIZEN

Installateur
GEENS EL. CO. nv
Nijverheidsstraat 43
2570 - Duffel

3. Identificatie van de elektrische installatie:

EAN code:	541448860019306470
Nummer teller:	
Nummer nachtteller:	
Private hoogspanningscabine:	
Type installatie:	wooneenheid
Extra gegevens:	

4. Gegevens van de controle:

Datum controle:	20/10/2020
Type controle:	Gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname – nieuwe installatie (6.4.)
Datum uitvoering van de installatie:	tussen 1/10/1981-31/05/2020
Ander wettelijk kader:	NVT
Afwijkingen:	
Opmerkingen:	

5. Gegevens van de elektrische installatie:

Spanning en aard van de stroom:	2x230Vac
Type van de aardelektrode:	Aardingslus
Voedingsleiding type:	XGB
Voedingsleiding diameter (mm²):	4x10
Aantal eindstroombanen:	15
Aardverbindingssysteem:	TT
Aantal borden:	1
Nominale waarde bescherming(A):	40A max.
Type van de algemene schakelaar:	ALG. DIFF.
Algemene differentieelstroominrichting:	2P 40A-300mA
Bijkomende differentieelstroominrichting:	2P 40A-30mA

Maatschappelijke zetel J. Van Hemelen keuringsorganisme vzw: Halsendallaan 5, 1652 Alsemberg – ondernemingsnummer BE 0422.507.353
1.De resultaten v/d controle hebben uitsluitend betrekking o/d gekeurde toestellen, installaties, resp. aangevraagde keuringsopdracht. 2.Dit verslag mag zonder de toestemming van onderhavige keuringsinstelling en de opdrachtgever niet anders dan in zijn geheel worden vermenigvuldigd. 3.Onze tussenkomsten worden in het kader van onze algemene voorwaarden uitgevoerd. zie www.vanhemelen.org/

Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1) – Algemene Directie Energie

Beschrijving van de stroombanen:

3x 2P AUT 16A/C 1.5/2.5mm²
7x 2P AUT 20A/C 2.5mm²
1x 2P AUT 32A/C 8mm² (2x 4mm²)
VIA DIFF. 30mA:
1x 2P AUT 16A/C 2.5mm²
3x 2P AUT 20A/C 2.5mm²

Beschrijving van de gedecentraliseerde productie-installaties:

Nee

Schema's en plannen van de installatie

Eendraadschema's:	OK
Situatieplan(nen):	OK
Summiere schets:	NVT
Document met uitwendige invloeden:	NVT
Document van de veiligheidsinstallaties:	NVT
Document van de kritische installaties:	NVT
Document van de evacuatiewegen:	NVT

6. Resultaten van de controle:

6.1 Metingen en beproevingen

Spreidingsweerstand van de aardverbinding:	6,80 Ω
Waarde van de algemene isolatieweerstand:	1,00 MΩ
Test van de differentieelstroominrichting (testknop):	NG
Test van de differentieelstroominrichting (test foutlus):	NG
Continuïteit van de beschermingsgeleiders:	OK
Test autom. uitschakeling gedecentraliseerde productie-installatie(s):	NVT
Overige:	

6.2 Inbreuken

Inbreuk	Bemerking	Optionele foto

Geen inbreuken

6.3 Bemerkingen

Geen bemerkingen

7. Besluit van de controle

1. De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019. De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór:20/10/2045. De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend. De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden (of) waren verzegeld.



Agent–bezoeker: Arne Mathys

Maatschappelijke zetel J. Van Hemelen keuringsorganisme vzw: Halsendallaan 5, 1652 Alsemberg – ondernemingsnummer BE 0422.507.353
1.De resultaten v/d controle hebben uitsluitend betrekking o/d gekeurde toestellen, installaties, resp. aangevraagde keuringsopdracht. 2.Dit verslag mag zonder de toestemming van onderhavige keuringsinstelling en de opdrachtgever niet anders dan in zijn geheel worden vermenigvuldigd. 3.Onze tussenkomsten worden in het kader van onze algemene voorwaarden uitgevoerd. zie www.vanhemelen.org/

8. Reglementaire voorschriften:

a) De reglementaire voorschriften worden vermeld op elk verslag dat schriftelijk wordt overgemaakt. Indien het verslag onder elektronische vorm wordt overgemaakt, worden de reglementaire voorschriften hetzij op het verslag vermeld hetzij ter beschikking op de website van het erkend organisme gesteld.
b) De verwijzing naar de reglementaire voorschriften op het verslag bevat één van de volgende aanduidingen:

1. Betreft de gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname (6.4.), het controlebezoek (6.5.), het controlebezoek verzwaring aansluiting oude installatie (8.4.1.) en het vrij controlebezoek oude installatie (8.4.3. of 8.4.4.):

De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:

a) het onderhoud ervan te verzekeren of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie te allen tijde worden nageleefd;
c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
g) een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.
In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (https://www.economie.fgov.be) bevoegd voor de erkende organismen.

2. Betreft het controlebezoek verkoop oude installatie (8.4.2.):

De verkoper is ertoe gehouden:

a) het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
b) het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen;

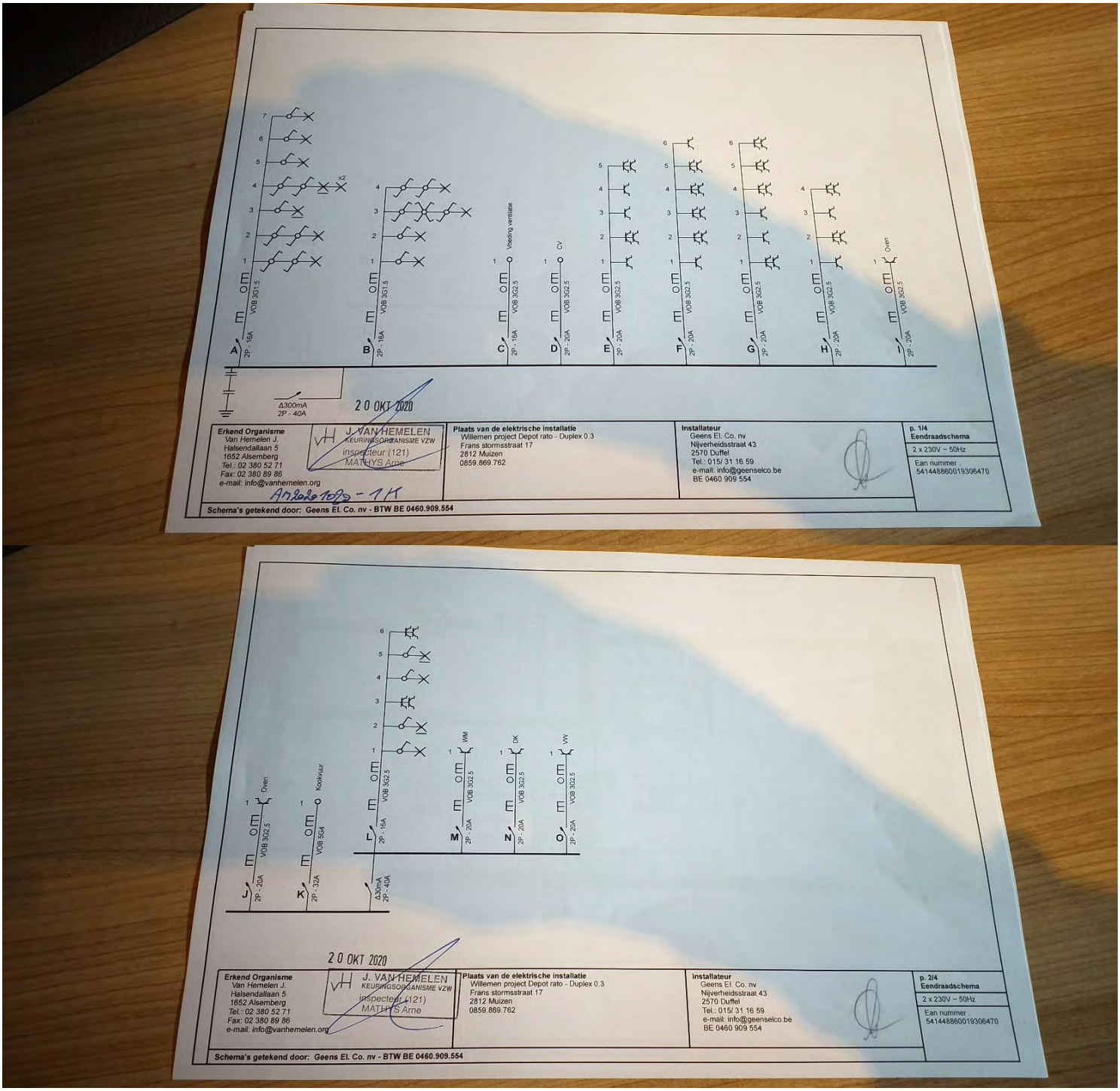
De koper is ertoe gehouden:

a) zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd;
b) de werken, nodig om de tijdens het nieuwe controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, uit te voeren. Ze worden zonder vertraging uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het aanvullende controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.
De verkoper en de koper zijn ertoe gehouden, onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.
In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (https://www.economie.fgov.be) bevoegd voor de erkende organismen.

9. Bijlagen

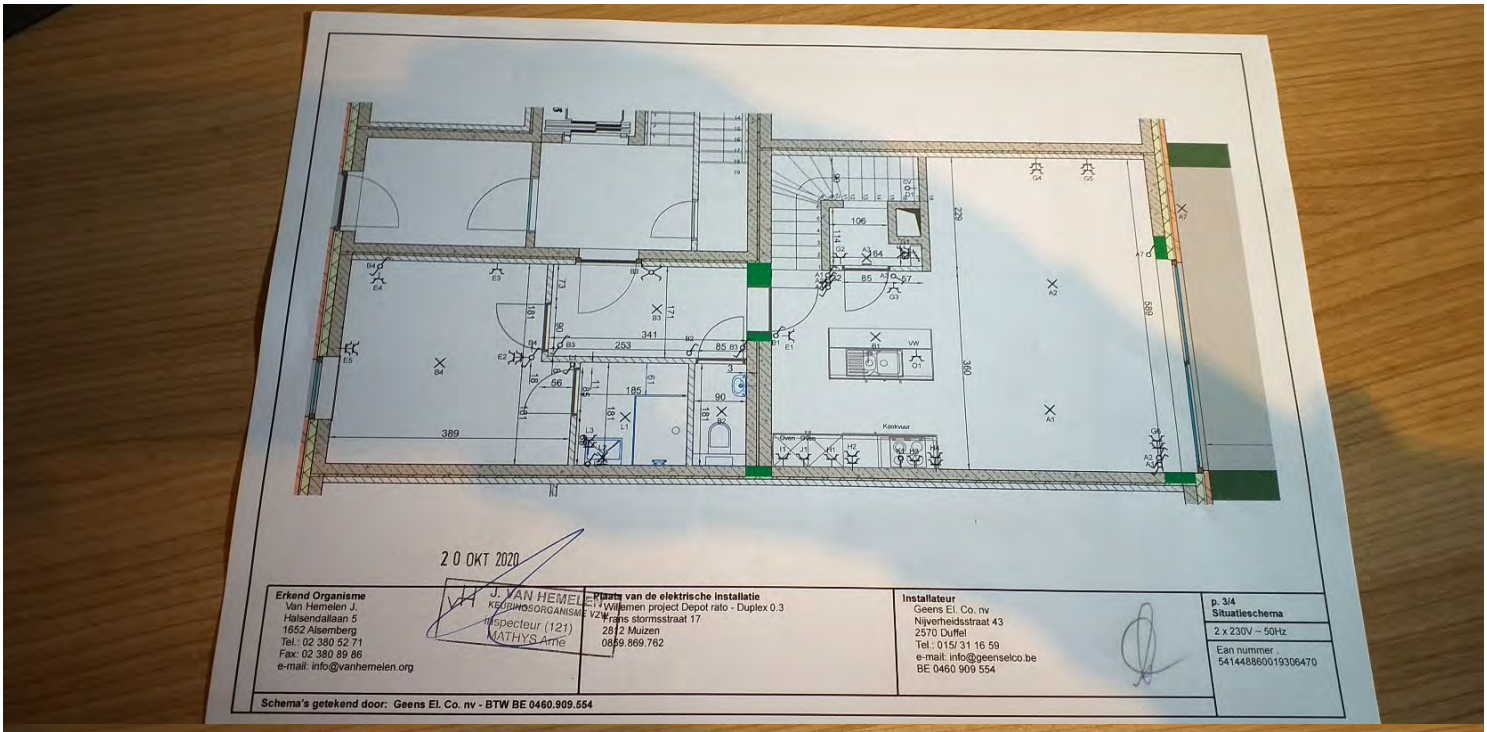
Maatschappelijke zetel J. Van Hemelen keuringsorganisme vzw: Halsendallaan 5, 1652 Alsemberg – ondernemingsnummer BE 0422.507.353
1.De resultaten v/d controle hebben uitsluitend betrekking o/d gekeurde toestellen, installaties, resp. aangevraagde keuringsopdracht. 2.Dit verslag mag zonder de toestemming van onderhavige keuringsinstelling en de opdrachtgever niet anders dan in zijn geheel worden vermenigvuldigd. 3.Onze tussenkomsten worden in het kader van onze algemene voorwaarden uitgevoerd. zie www.vanhemelen.org/

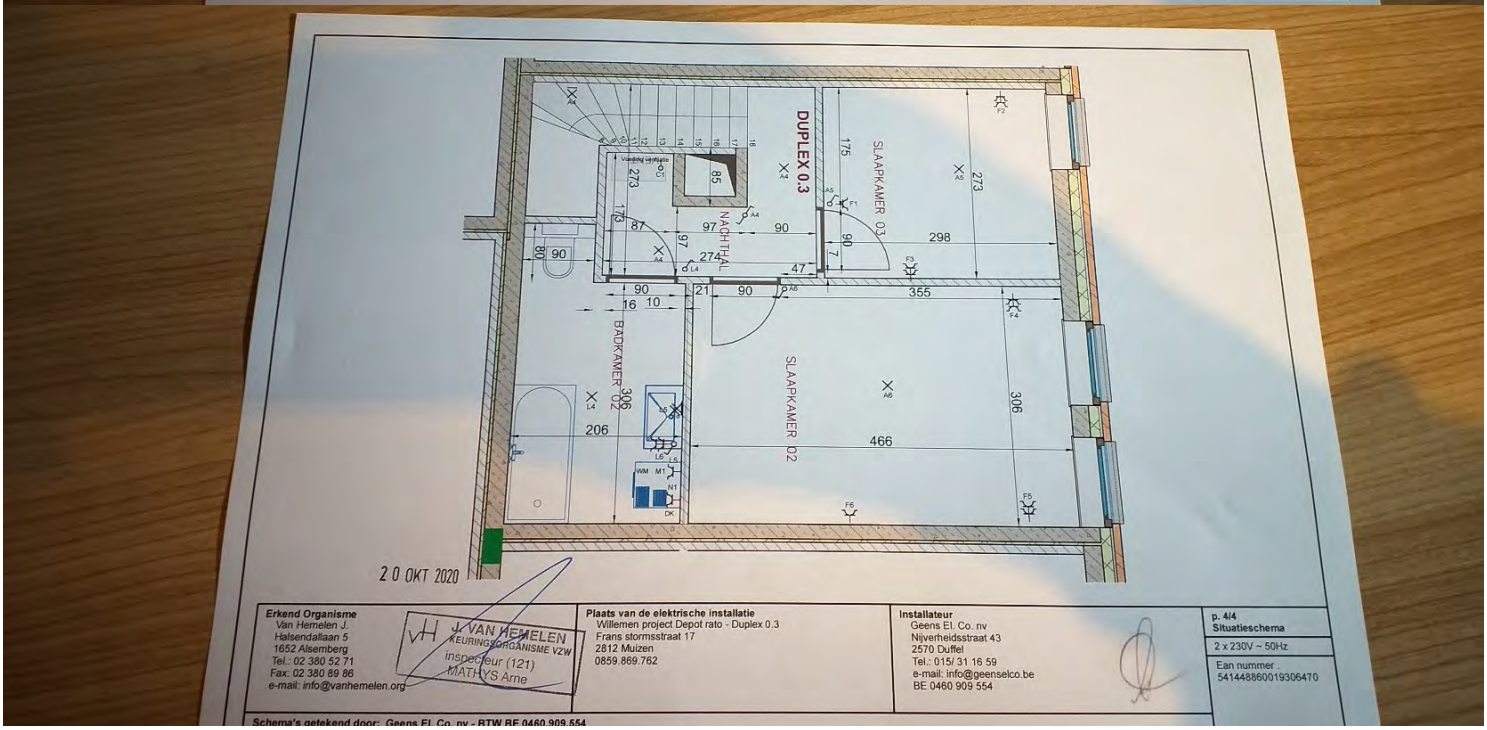
Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1) – Algemene Directie Energie



Maatschappelijke zetel J. Van Hemelen keuringsorganisme vzw: Halsendallaan 5, 1652 Alsemberg – ondernemingsnummer BE 0422.507.353
1.De resultaten v/d controle hebben uitsluitend betrekking o/d gekeurde toestellen, installaties, resp. aangevraagde keuringsopdracht. 2.Dit verslag mag zonder de toestemming van onderhavige keuringsinstelling en de opdrachtgever niet anders dan in zijn geheel worden vermenigvuldigd. 3.Onze tussenkomsten worden in het kader van onze algemene voorwaarden uitgevoerd. zie www.vanhemelen.org/

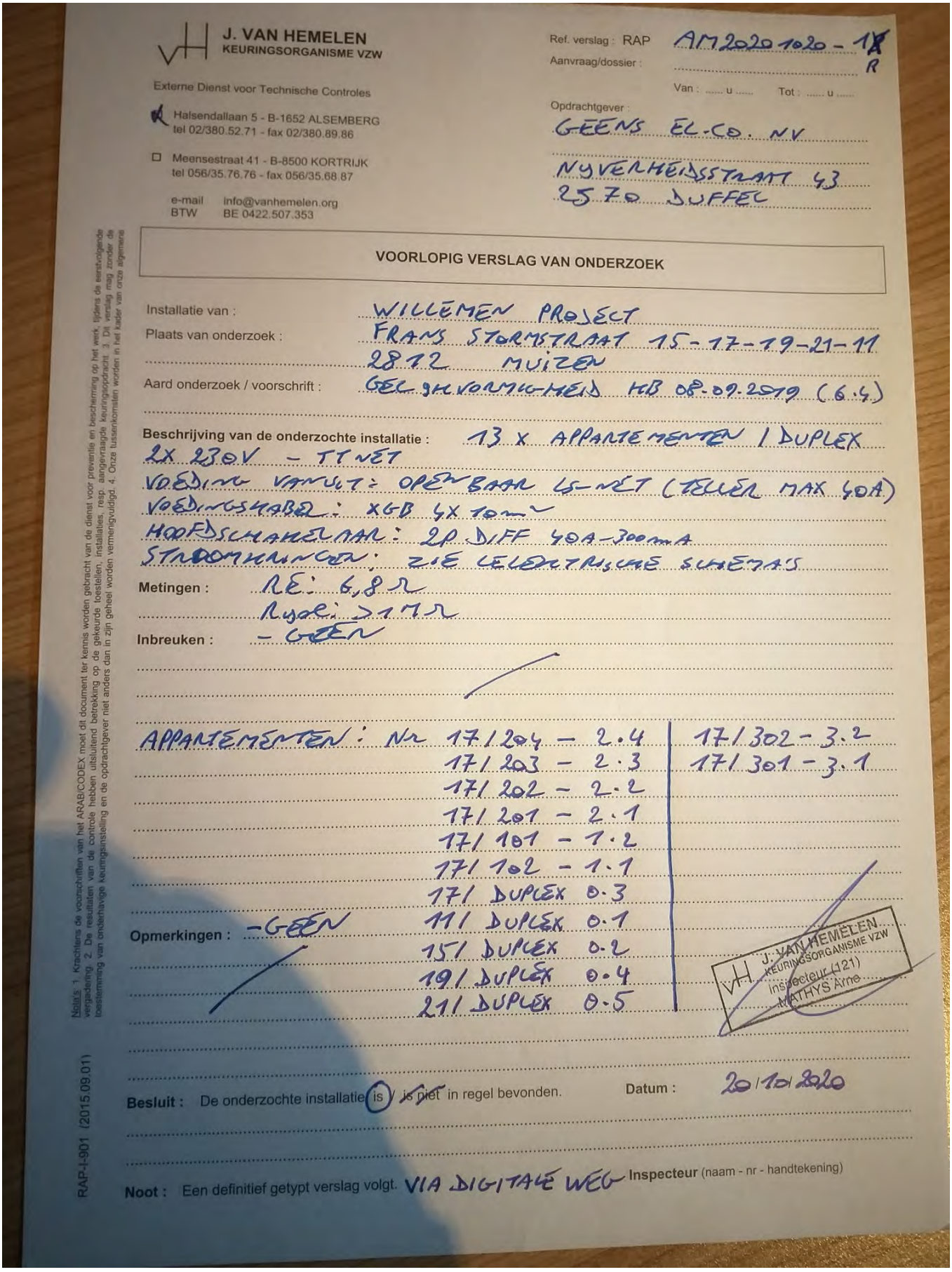
Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1) – Algemene Directie Energie





Maatschappelijke zetel J. Van Hemelen keuringsorganisme vzw: Halsendallaan 5, 1652 Alsemberg – ondernemingsnummer BE 0422.507.353
1.De resultaten v/d controle hebben uitsluitend betrekking o/d gekeurde toestellen, installaties, resp. aangevraagde keuringsopdracht. 2.Dit verslag mag zonder de toestemming van onderhavige keuringsinstelling en de opdrachtgever niet anders dan in zijn geheel worden vermenigvuldigd. 3.Onze tussenkomsten worden in het kader van onze algemene voorwaarden uitgevoerd. zie www.vanhemelen.org/

Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1) – Algemene Directie Energie



J. VAN HEMELEN
KEURINGSORGANISME VZW

Externe Dienst voor Technische Controles

Halsendallaan 5 - B-1652 ALSEMBERG
tel 02/380.52.71 - fax 02/380.89.86

Meensestraat 41 - B-8500 KORTRIJK
tel 056/35.76.76 - fax 056/35.68.87

e-mail info@vanhemelen.org
BTW BE 0422.507.353

Ref. verslag : RAP AM2020 1020 - 1 R
Aanvraag/dossier :
Van : ..... u ..... Tot : ..... u .....
Opdrachtgever :
GEENS EL-CO. NV
NIJVERHEIDSSTRAAT 43
2570 DUFFEL

VOORLOPIG VERSLAG VAN ONDERZOEK

Installatie van : WILLEMEN PROJECT
Plaats van onderzoek : FRANS STORMSTRAAT 15-17-19-21-11
2812 MUIZEN
Aard onderzoek / voorschrift : GELIJKVORMIGHEID HB 08-09-2019 (6.4)

Beschrijving van de onderzochte installatie : 13 x APPARTEMENTEN / DUPLEX
2x 230V - TT NET
VOEDING VANUIT: OPENBAAR LS-NET (TELLER MAX 40A)
VOEDINGSKABEL: XGB 4x 10mm²
HOOFDSCHAKELAAR: 2P DIFF 40A-300mA
STROOMKRINGEN: ZIE ELEKTRISCHE SCHEMAS

Metingen : RE: 6,8Ω
Risol: >1MΩ
Inbreuken : - GEEN

APPARTEMENTEN: Nr 171/204 - 2.4
171/203 - 2.3
171/202 - 2.2
171/201 - 2.1
171/101 - 1.2
171/102 - 1.1
171/DUPLEX 0.3
111/DUPLEX 0.1
151/DUPLEX 0.2
191/DUPLEX 0.4
211/DUPLEX 0.5
171/302 - 3.2
171/301 - 3.1

Opmerkingen : - GEEN

J. VAN HEMELEN KEURINGSORGANISME VZW
Inspecteur (121)
MATTHYS Arne

Besluit : De onderzochte installatie (is) / is niet in regel bevonden. Datum : 20/10/2020

Noot : Een definitief getypt verslag volgt. VIA DIGITALE WEG Inspecteur (naam - nr - handtekening)

RAP-I-901 (2015.09.01)

Notas: 1. Krachtens de voorschriften van het ARAB/CODEX moet dit document ter kennis worden gebracht van de dienst voor preventie en bescherming op het werk, tijdens de eerstvolgende vergadering. 2. De resultaten van de controle hebben uitsluitend betrekking op de gekeurde toestellen, installaties, resp. aangevraagde keuringsopdracht. 3. Dit verslag mag zonder de toestemming van onderhavige keuringsinstelling en de opdrachtgever niet anders dan in zijn geheel worden vermenigvuldigd. 4. Onze tussenkomsten worden in het kader van onze algemene

Maatschappelijke zetel J. Van Hemelen keuringsorganisme vzw: Halsendallaan 5, 1652 Alsemberg – ondernemingsnummer BE 0422.507.353
1.De resultaten v/d controle hebben uitsluitend betrekking o/d gekeurde toestellen, installaties, resp. aangevraagde keuringsopdracht. 2.Dit verslag mag zonder de toestemming van onderhavige keuringsinstelling en de opdrachtgever niet anders dan in zijn geheel worden vermenigvuldigd. 3.Onze tussenkomsten worden in het kader van onze algemene voorwaarden uitgevoerd. zie www.vanhemelen.org/

Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1) – Algemene Directie Energie

Maatschappelijke zetel J. Van Hemelen keuringsorganisme vzw: Halsendallaan 5, 1652 Alsemberg – ondernemingsnummer BE 0422.507.353
1.De resultaten v/d controle hebben uitsluitend betrekking o/d gekeurde toestellen, installaties, resp. aangevraagde keuringsopdracht. 2.Dit verslag mag zonder de toestemming van onderhavige keuringsinstelling en de opdrachtgever niet anders dan in zijn geheel worden vermenigvuldigd. 3.Onze tussenkomsten worden in het kader van onze algemene voorwaarden uitgevoerd. zie www.vanhemelen.org/