01 / 06 Synthese van de controle

COVER

VOORWERP VAN HET RAPPORT

Elektrische installaties op laagspanning en zeer lage spanning

Boek 1 — KB 8/9/2019 · Algemene Directie Energie

Athenestraat 22 bus 201, 2020 Antwerpen

CONTROLEDATUM	HERCONTROLE VOOR	AGENT-BEZOEKER
29/09/2026	29/09/2051	Bilgin Aydemir BAY

CONCLUSIE VAN DE CONTROLE

Installatie conform

De installatie werd gecontroleerd en is conform met de toepasselijke reglementering.

RESULTATEN VAN DE CONTROLES

2 metingen — alle binnen de grenzen · 11 controlepunten — 10 conform · 1 niet van toepassing

Detail op pagina 04. Schema's & plannen in bijlage : Schema / Plan, Eendraadschema. Document geviseerd door de inspecteur, integraal deel van dit rapport.

– Identificatie van de partijen

BELANGHEBBENDEN

OPDRACHTGEVER	EIGENAAR / UITBATER	INSTALLATEUR
[redacted]	[redacted]	[redacted]
ADRES Athenestraat 22, 2020 Antwerpen	ADRES Athenestraat 22, 2020 Antwerpen	BTW — Niet ingevuld

– Identificatie van de installatie

VOORWERP

Type gebouw	Appartement — bus 201, 2e verdieping, links
Meternummer	8792766
Distributienetbeheerder	Fluvius
EAN	541 449 500 000 754 239

Atlas Contrôle VZW
ERKEND ORGANISME

ZETEL BouLevard Lambermont 127, 1030 Schaerbeek
TEL +32 2 726 64 04
MAIL office@atLascontroLe.be
BTW BE 0732 536 476 · RPR BrusseL

02 / 06 Inhoudsopgave

INHOUD

01 Synthese & identificatie — Conclusie · partijen · installatie bLz. 01
02 Reglementair kader — Basis · type controle · beschrijving bLz. 02
03 Vaststellingen — Detail per AREI-artikel bLz. 03
04 Elektrische metingen — Gemeten waarden bLz. 04
05 Observaties & foto's — Vaststellingen van inspectie bLz. 06
06 Attest & handtekening — Visum · geldigheid · vermeldingen bLz. 07

– Reglementaire basis

TOEGEPASTE REFERENTIEKADERS

AREI Boek 1
Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties
KB van 08/09/2019

KB 08/09/2019
Algemene Directie Energie — LS/ZLS-installaties
B.S. 28/10/2019

– Type controle

Type controle	Periodieke Inspectie (6.5)
Inrichting van de installatie	Vóór 01/10/1981 · Tussen 01/10/1981 en 01/06/2020
Toepasselijke afwijkingen	Boek 1: § 8.2.1 — oude huishoudelijke installaties (vóór 01/10/1981)
Type installatie	Huishoudelijk — eenfasig
Aardingsstelsel	TT
Procedure	Visueel + metingen

– Beschrijving van de installatie en de aansluiting

KENMERKEN

Verbinding meter — bord	VOB · 2X6 mm²
Bedrijfsspanning	1 × 400 V + N — 50 Hz
Hoofdbeveiliging	32 A
Maximale beveiliging	40 A
Algemene schakelaar	Algemene schakelaar 2P
Aantal borden	Zie eendraadschema
Eindstroombanen	Zie eendraadschema
Aardingselektrode	Aardingspen
Spreidingsweerstand	6.21 Ω
Equipotentiale verbindingen	Conform

03 / 06 Vaststellingen

De inbreuken verwijzen naar het overeenkomstige AREI-artikel en moeten worden weggewerkt vóór de volgende controle. De opmerkingen zijn waarnemingen buiten codificatie, zonder correctieverplichting.

Geen vaststellingen. De installatie is gecontroleerd en vertoont geen afwijking ten opzichte van het toepasselijke referentiekader.

04 / 06 Elektrische metingen

2 WAARDEN

Op locatie gemeten waarden (tester: MT-009/24331923). Elke meting wordt vergeleken met de toepasselijke reglementaire limiet.

AARDINGSWEERSTAND

6.21 Ω

Limiet < 100 Ω · differentieelschakelaars volgens Boek 1 — CONFORM



ISOLATIEWEERSTAND

83.7 MΩ

Limiet ≥ 0.5 MΩ · Gebruikstoestellen afgekoppeld (art. 6.4.5.1) — CONFORM

– Uitgevoerde controles

11 PUNTEN

Tijdens het bezoek uitgevoerde controleverrichtingen, met hun resultaat (AREI Boek 1).

CONTROLEPUNT	VEREISTE	STAAT	OPMERKING
Uitvoering van de installatie conform de eendraadsschema's en situatieplannen	RGIE 6.5.7.2.b.4.a	CONFORM	—
Staat van het vast geïnstalleerd elektrisch materieel (bevestigingen, beschadigingen)	RGIE 6.5.7.2.b.4.b	CONFORM	—
Aansluitingen in de verdeel- en schakelborden	RGIE 6.5.7.2.b.4.b	CONFORM	—
Bescherming tegen elektrische schokken bij rechtstreekse aanraking	RGIE 6.5.7.2.b.4.c	CONFORM	—
Bescherming tegen elektrische schokken bij onrechtstreekse aanraking	RGIE 6.5.7.2.b.4.c	CONFORM	—
Werking van de differentieelschakelaars via hun eigen testknop	RGIE 6.5.7.2.b.4.d	CONFORM	—
Foutlussen en aansluiting van de differentieelschakelaars (foutstroom 2,5–2,75 × IΔn)	RGIE 6.5.7.2.b.4.e	CONFORM	—
Continuïteit van de equipotentiaalverbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de contactdoossokkels en van het vast, op vaste plaats of verplaatsbaar op vaste plaats geïnstalleerd materieel van klasse I	RGIE 6.5.7.2.b.4.f	CONFORM	—

Visuele controle van het vast of op vaste plaats geïnstalleerd materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	RGIE 6.5.7.2.b.4.g	• CONFORM	—
Visuele controle van het verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	RGIE 6.5.7.2.b.4.h	• N.V.T.	—
Overeenstemming van de beveiligingen tegen overstroom met de doorsneden van de beschermde stroombanen	RGIE 6.5.7.2.b.4	• CONFORM	—

05 / 06 Observaties & foto's

VISUELE BIJLAGE

Visuele vaststellingen tijdens de inspectie. De foto's worden bewaard onder interne referentie en kunnen op schriftelijke aanvraag worden bezorgd.

FOTO'S VAN DE INSTALLATIE 2



SchakeLbord



SchakeLbord

06 / 06 Attest & handtekening

GELDIGHEID VAN HET RAPPORT

Dit rapport bevestigt de staat van de elektrische installatie op de controledatum. Het loopt niet vooruit op latere wijzigingen.

VOOR ATLAS CONTRÔLE VZW

Bilgin Aydemir

Agent-Bezoeker · BAY



Handtekening van de inspecteur aangebracht op 29/09/2026

VISUM & GELDIGHEID

Organisme	AtLas ContrôLe VZW · BELAC 663
Controledatum	29/09/2026
Uitgiftedatum	29/09/2026
Hercontrole voor	29/09/2051
Referentie	DOM-2026-VBMS9A

Dit rapport wordt afgeleverd en ondertekend door de bezoeker van Atlas Contrôle. Geen handtekening van de opdrachtgever is vereist voor de geldigheid.

– Vermeldingen & reikwijdte

1. **Referentiekader.** Deze controle wordt uitgevoerd overeenkomstig het AREI (Boek 1, KB van 08/09/2019).

2. **Reikwijdte.** Het rapport heeft enkel betrekking op zichtbare en toegankelijke installaties. Ingewerkte, verzegelde of ontoegankelijke delen worden niet in detail onderzocht.

3. **Geldigheid.** Voor een conform verklaarde installatie is het rapport 25 jaar geldig voor woningen, 1 jaar voor werfinstallaties (art. 6.5.2) en 5 jaar voor de overige installaties, behoudens substantiële wijziging.

4. **Hercontrole.** Bij niet-conformiteit kan een hercontrole — beperkt tot de vastgestelde punten — worden gevraagd na herstelling door een gekwalificeerd installateur.

5. **Vertrouwelijkheid.** Dit rapport is uitsluitend bestemd voor de opdrachtgever en de aangeduide partijen. Gedeeltelijke reproductie is verboden.

6. **Klachten.** Elk bezwaar moet binnen 15 dagen na ontvangst van het rapport schriftelijk worden gericht aan office@atlascontrole.be.

– Reglementair besluit

AREI BOEK 1

Vermeldingen opgelegd door het AREI Boek 1 (KB 8/09/2019) naargelang het type controle, het type gebouw en het besluit.

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

Atlas Contrôle heeft passende maatregelen genomen opdat de ingangsklemmen van de differentieelstroombeschermingsinrichting, geplaatst aan het begin van de elektrische installatie, door verzegeling ontoegankelijk zijn gemaakt.

Het (de) eendraadsschema('s)- en situatieplan(en) werd door de bezoekende agent van Atlas Controle voor gezien getekend.

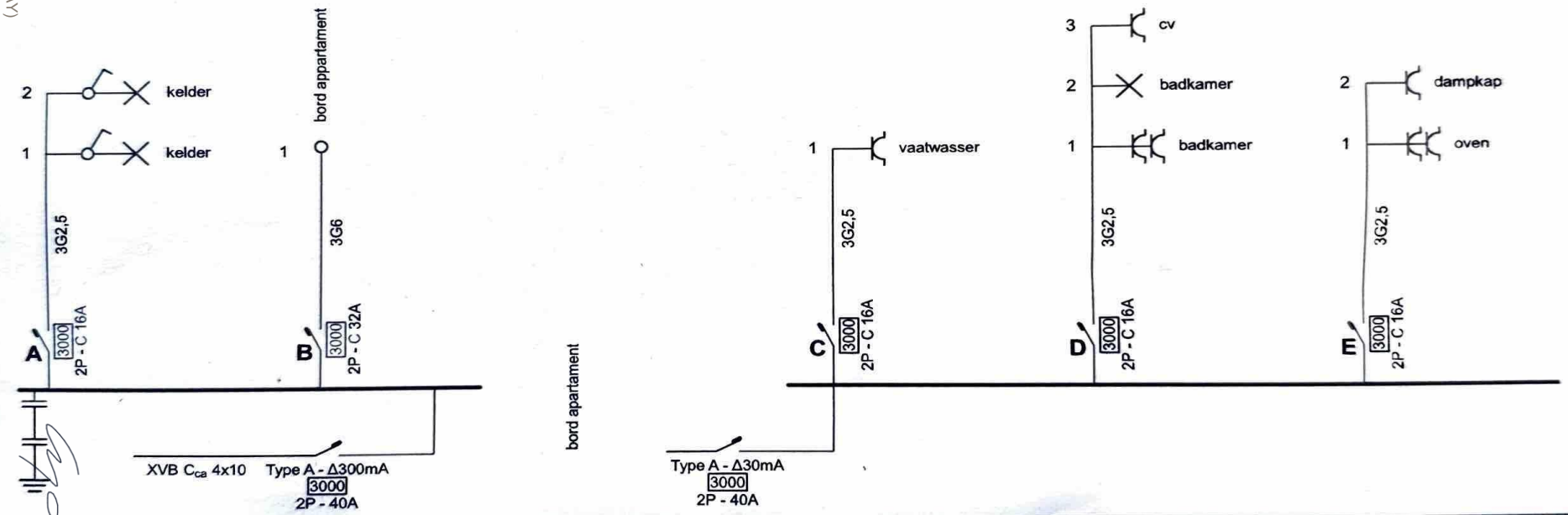
De volgende inspectie moet uiterlijk op 29/09/2051 (controledatum + 25 jaar) worden uitgevoerd.

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie had betrekking op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn.

Plichten van de eigenaar, beheerder of huurder van de installatie

1. De verplichting om het verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.
2. De verplichting om alle wijzigingen aan de elektrische installatie op te nemen in het dossier.
3. De verplichting om de toezichthoudende ambtenaar van de Federale Overheidsdienst Energie onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval met personen dat rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van elektrische installaties.

Atlas Contrôle VZW · BELAC 663-INSP · Bilgin Aydemir (BAY)
Installatie: Athenestraat 22 bus 201, 2020 Antwerpen
Geviseerd door de inspecteur · 29/09/2026



ATLAS CONTROLE
erkend keuringsorganisme
organisme agréé
Bilgin AYDEMIR
663-INSP
29.9.26

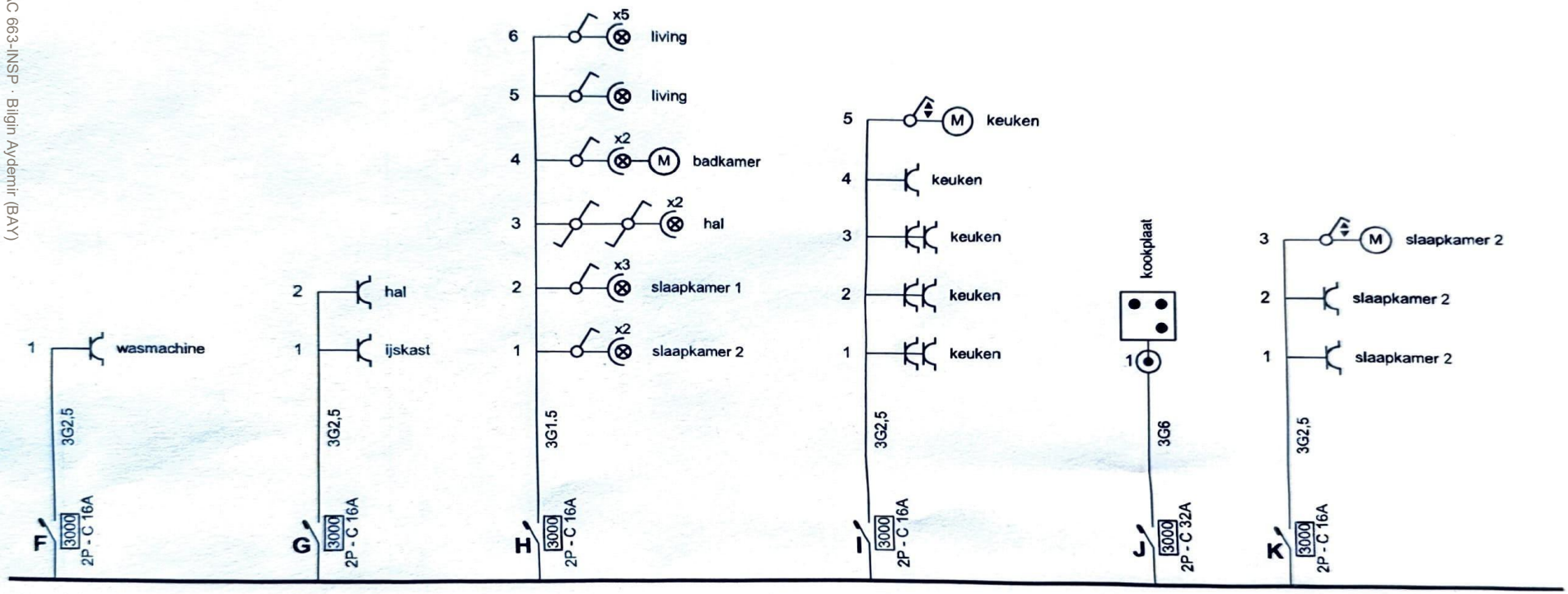
Plaats van de elektrische installatie
Majid
Athenestraat 22
2020 antwerpen

Majid Sabti

Installateur

p. 1/6
Eendraadschema
2 x 230V ~ 50Hz

Atlas Contrôle VZW · BELAC 663-INSP · Bilgin Aydemir (BAY)
Installatie: Athenestraat 22 bus 201, 2020 Antwerpen

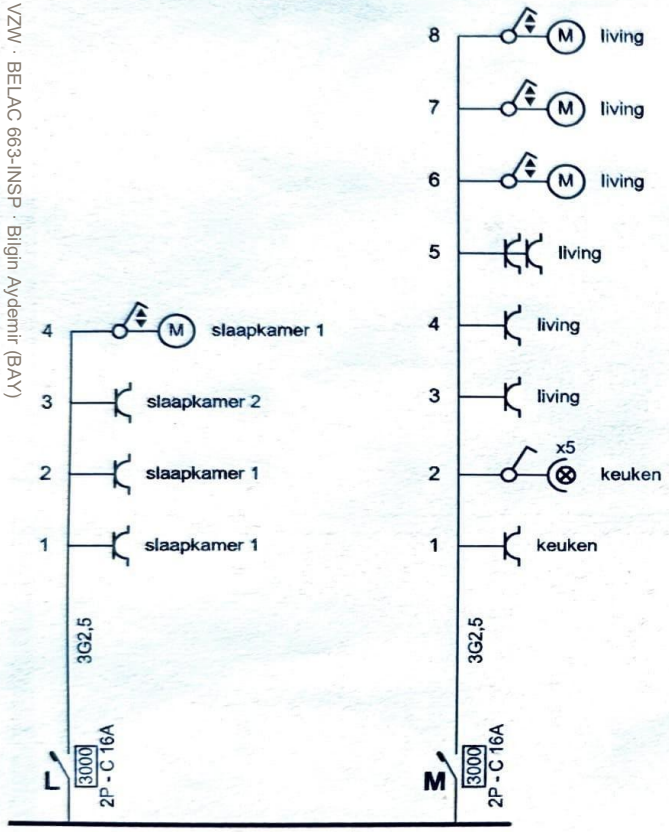


ATLAS CONTROLE
erkend keuringsorganisme
organisme agréé
Bilgin AYDEMIR
663-INSP

Plaats van de elektrische installatie	Installateur	p. 2/6 Eendraadschema
Majid Athenestraat 22 2020 antwerpen		2 x 230V ~ 50Hz

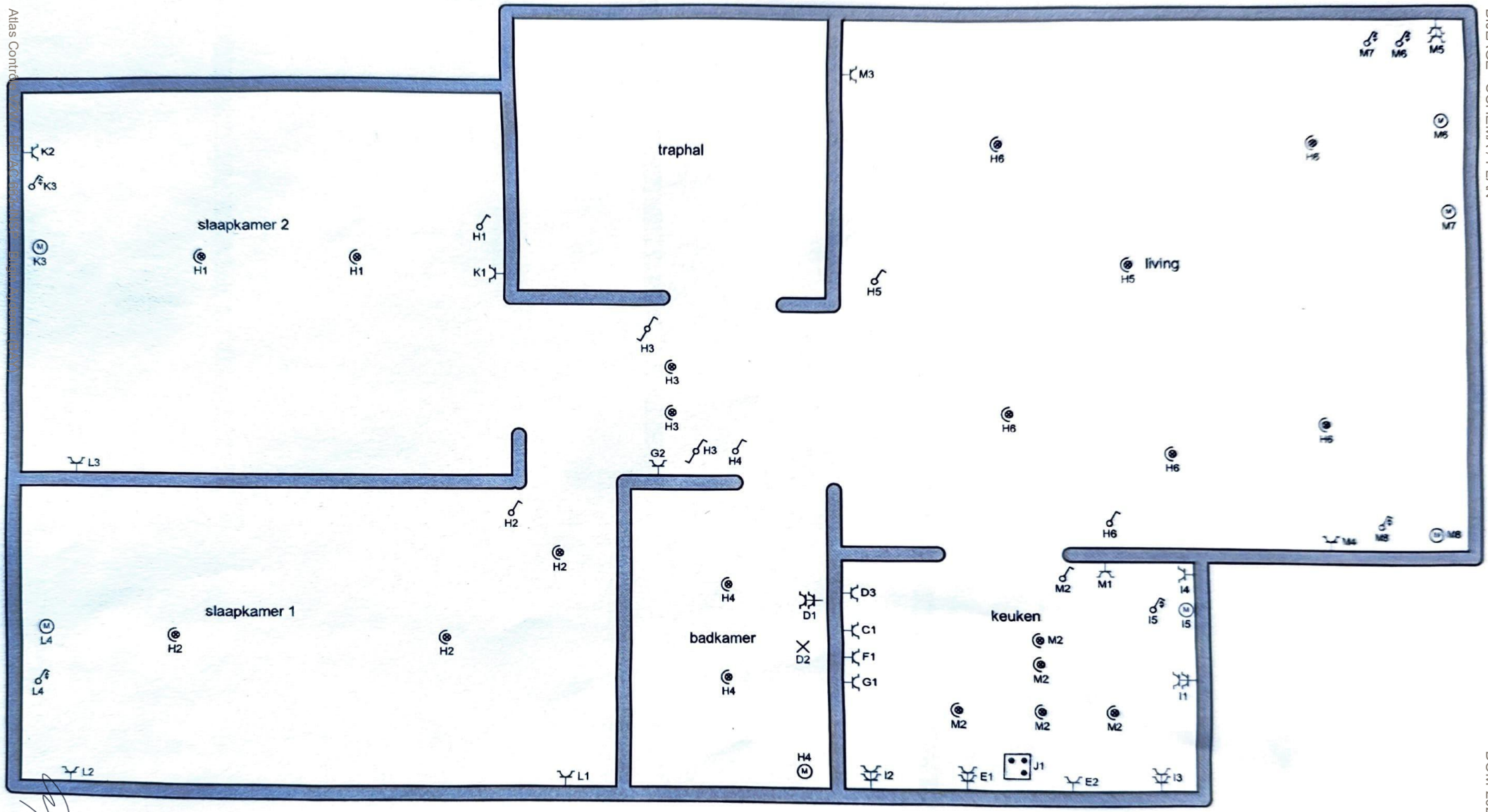
Geviseerd door de inspecteur · 29/09/2026

Atlas Contrôle VZW · BELAC 663-INSP · Bilgin Aydemir (BAY)
Installatie: Athenestraat 22 bus 201, 2020 Antwerpen
Geviseerd door de inspecteur · 29/09/2026



ATLAS CONTROLE
erkend keuringsorganisme
organisme agréé
Bilgin AYDEMIR
663-INSP

Plaats van de elektrische installatie	Installateur	p. 3/5 Eendraadschema
Majid Athenestraat 22 2020 antwerpen		2 x 230V ~ 50Hz



ATLAS CONTROLE
erkend keuringsorganisme
organisme agréé
Bilgin AYDEMIR
663-INSP

Plaats van de elektrische installatie
Majid
Athenestraat 22
2020 antwerpen

Installateur

p. 4/6
Situatieplan
2 x 230V ~ 50Hz

Atlas Controle · BIJLAGE · SCHÉMA / PLAN · DOM-2026-VBMS9A
Installatie: Athenestraat 22 bus 201, 2020 Antwerpen
Geviseerd door de inspecteur · 29/09/2026

Atlas Contrôle VZW · BELAC 663-INSP · Bilgin Aydemir (BAY)
Installatie: Athenestraat 22 bus 201, 2020 Antwerpen



ATLAS CONTROLE
erkend keuringsorganisme
organisme agréé
Bilgin AYDEMIR
663-INSP

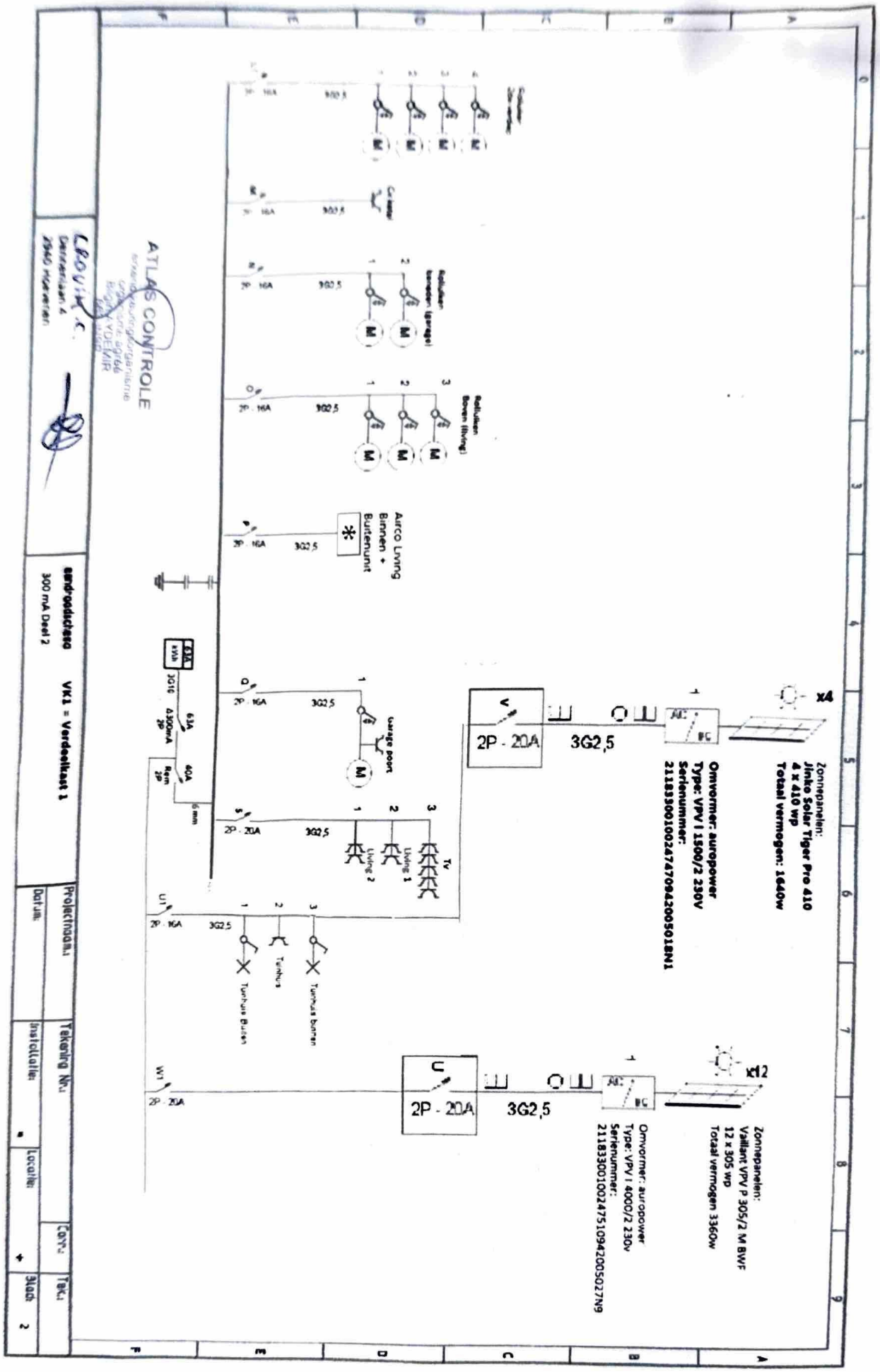
Plaats van de elektrische installatie
Majid
Athenestraat 22
2020 antwerpen

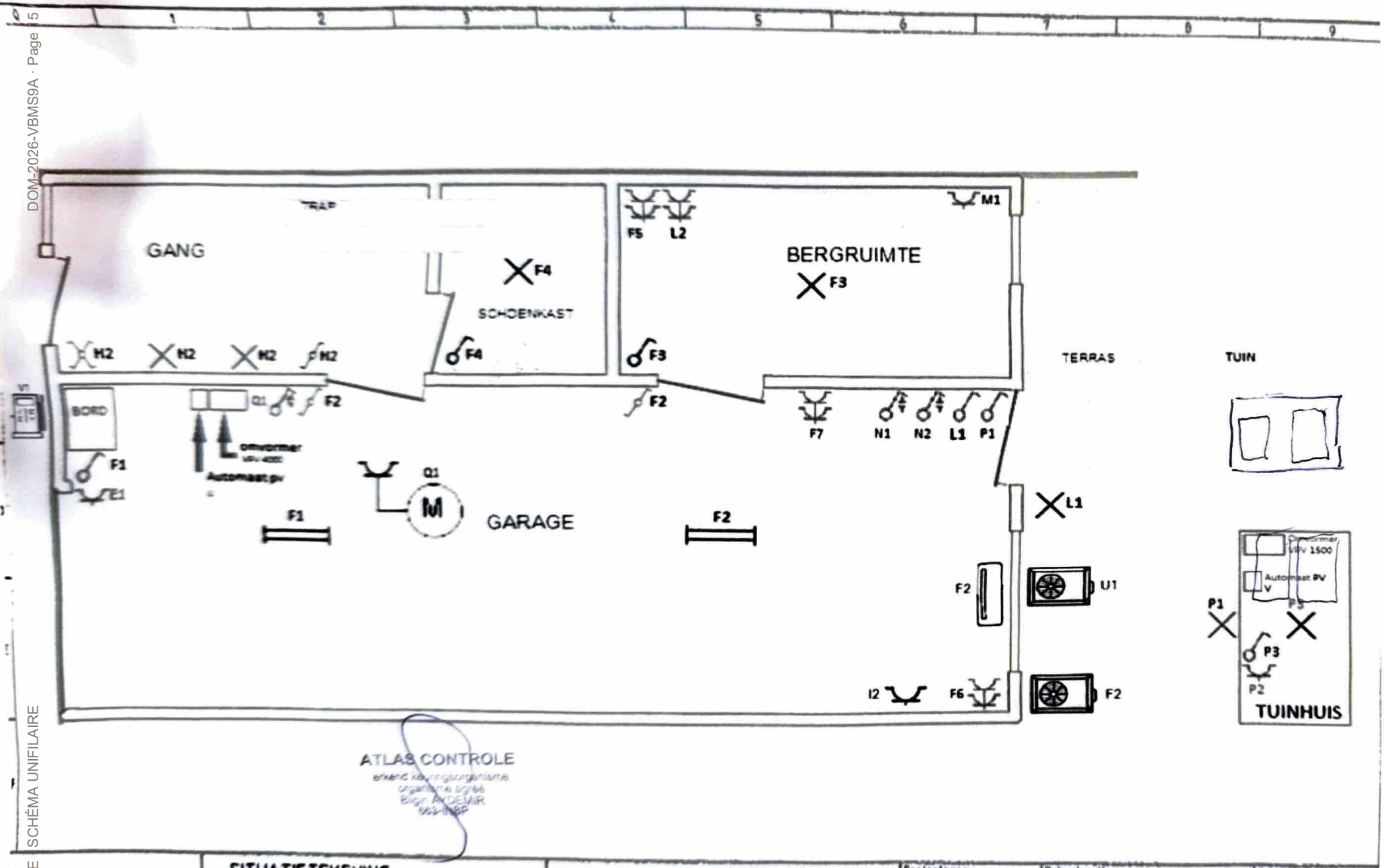
Installateur

p. 5/6
Situatieplan

2 x 230V ~ 50Hz

Geviseerd door de inspecteur · 29/09/2026


ATLAS CONTROLE
Zonnepanelen:
Jinko Solar Tiger Pro 410
4 x 410 wp
Totaal vermogen: 1640w
Omvormer: europower
Type: VPV I 1500/2 230V
Serienummer:
211833001002474709420050 18N1
x4
2P - 20A
3G2,5
Zonnepanelen:
Vaillant VPV P 305/2 M BWF
12 x 305 wp
Totaal vermogen 3360w
Omvormer: europower
Type: VPV I 4000/2 230v
Serienummer:
211833001002475109420050227N9
x12
2P - 20A
3G2,5
Aircco Living
Binnen +
Buitenunit
Garage poort
Living 2
Living 1
Tv
Tuinhuis
Tuinhuis Buiten
Tuinhuis binnen
Rolluiken
Bovgen (living)
Rolluiken
Bovgen (garage)
Elektrische
Deur garage
Garage
Elektrische
Deur voordeur
Elektrische
Deur achterdeur
Elektrische
Deur



ATLAS CONTROLE
erkend keuringsorganisme
organisme agréé
Bilgin AYDEMIR
BAY-INSP

SITUATIETEKENING ELEKTRICITEIT CROVIM C.	GELIJKVLOERS	Projectnaam:	Tekening Nr.:	Corp.:	Tek.:
		Datum:	Installatie:	Locatie:	Blad:

Geviseerd door de inspecteur · 29/09/2026

Atlas Contrôle VZW · BELAC 663-INSP · Bilgin Aydemir (BAY)
Installatie: Athenestraat 22 bus 201, 2020 Antwerpen