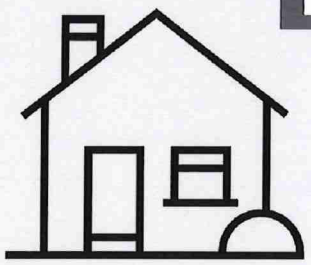
Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



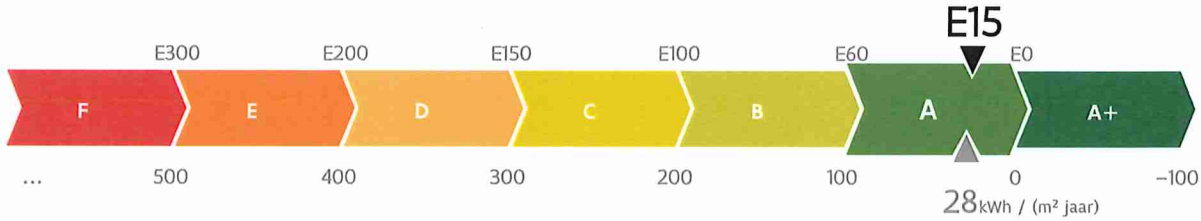
Hier BEN ik !

Lumbeekstraat 48, 1700 Dilbeek

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 23016-G-OMV_2019041058/EP17512/A001/D05/SD001

Energielabel



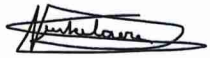
De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **28-11-2022**

Handtekening:



SOFIE DE KEUKELAERE

STUDIEBUREAU TECCLEM
EP17512

Dit certificaat is geldig tot en met **1 oktober 2032.**

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- ✓ Vloeren
- ✓ Muren
- ✓ Vensters
- ✓ Dak
- ✓ Andere constructiedelen

✓ Het S-peil (S26) voldoet .

✓ Het risico op oververhitting is beperkt .

✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.

✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	27/03/2019
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	01/10/2022
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.494
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m² jaar))	75
Beschermd volume (m³)	525
Verliesoppervlakte (m²)	369
Bruto vloeroppervlakte (m²)	163
Infiltratiedebiet (m³/(h m²))	2,28
Gemiddelde U-waarde (W/(m²K))	0,36
CO2-emissie (kg/jaar)	1.057
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20677076 / 20677077

Meer informatie?
- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:
SOFIE DE KEUKELAERE
STUDIEBUREAU TECCLEM
9041 Gent
EP17512 | 0534392794

Premies
Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.