JULIMMO



€ 365.000

Huis

Heikant 32A, 2890 Puurs-Sint-Amands

2 | 1 | 123m^2 | 780m^2



Roy Van Echelpoel 0498627471 roy@julimmo.be

Foto's











Details

FINANCIEEL

Prijs	**€ 365.000**
Kadastraal inkomen	**€ 622**
Beschikbaarheid	**vanaf akte**

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	**1988**
Bewoonbare oppervlakte	**123m^2**
Bestemming gebouw	**privé - woning**
Staat	**Goede staat**

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	**780m^2**
Tuin	**ja**
Oriëntatie tuin	**noordoosten**
Terras	**ja**

GARAGES / PARKING

Parking	**ja**
Garage	**ja**
Parking (binnen)	**ja**
Parking (buiten)	**ja**

COMFORT

Rolluiken	**ja**
Type keuken	**volledig geïnstalleerd**
Zwembad	**Nee**
Slaapkamers	**2**
Badkamers	**1**
Toiletten	**1**
Kelder	**Nee**

AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	**ja**
Aansluiting water	**ja**
Elektriciteit	**ja**
Water	**ja**

INDELING

Hal	**5m^2**
Woonkamer	**38m^2**
Keuken	**20m^2**
Berging	**2m^2**
Nachthal	**3m^2**
Slaapkamer 1	**13m^2**
Slaapkamer 2	**8m^2**
Badkamer 1	**4.5m^2**
Zolder	**180m^2**

ENERGIE

EPC	
EPC-Klasse	**E**
Type ramen	**aluminium**
Dubbel glas	**ja**
Elektriciteitskeuring	**ja, conform**
Type verwarming	**gas cv**
Renovatieverplichting	**Nee**

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	**woongebied**	Bouwvergunning	**ja**
Voorkooprecht	**ja**	Overstromingsrisico	**Klasse B (kleine kans onder klimaatverandering sc2050)**
G-Score	**B**	P-Score	**B**
Kadaster sectie	**A**	Kadaster nummer	**12034A0418/00F000**

Contacteer ons



JULIMMO

Julimmo Kasteelstraat 21, 2880 Bornem 0473 51 31 45 info@julimmo.be